

REFERAT Teknisk Udvalg 2007-2021 d. 04-01-2007

Mødedato Torsdag d. 04. januar 2007 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Referat - Åben..... 3

Punkt 1: Referat - Åben

DAGSORDEN Teknisk Udvalg

Ordinært møde

Dato	4. januar 2007
Tid	15:00
Sted	Fasanvej 1, udvalgslokalet
NB.	
Medlemmer	Jens Hedegaard Kristensen (U) Hans Rex Christensen (V) Lars Møller (V) Peter Nielsen (C) Bruno Müller (A) Ander Gram Mikkelsen Hanne Welanders (A)



Indholdsfortegnelse

1. Valg af formand	Åben sag
2. Valg af næstformand	Åben sag
3. Teknisk Udvalg udpeger et medlem til Bangsboudvalget	Åben sag
4. Eventuel handel med arealer i forbindelse med jordfordelingssag Hvims	Åben sag
5. Orientering om selskabsdannelse	Åben sag

1. Valg af formand

Jens Hedegaard Kristensen
blev valgt.

Dok. nr. 563012

Åben sag

Sagsnummer: 561048
Sagsbehandler: MJ

Besl.komp: TU

2. Valg af næstformand

Hans Rex Christensen blev valgt.

Dok. nr. 563014

Åben sag

Sagsnummer: 561048

Sagsbehandler: MJ

Besl.komp: TU

3. Teknisk Udvalg udpeger et medlem til Bangsboudvalget

Åben sag

Sagsfremstilling

I henhold til det for Bangsboudvalget af byrådet godkendte kommissorium udpeges ét medlem af Bangsboudvalget af Teknisk Udvalg. Dette medlem tegner sammen med et af Kultur- og Fritidsudvalget udpeget medlem formandskabet i Bangsboudvalget.

Sagsnummer: 546925

Sagsbehandler: TT

Besl.komp: TU

Indstilling

Teknisk Direktør indstiller, at Teknisk Udvalg udpeger et medlem til Bangsboudvalget.

*Jens Hedegaard Kristensen blev udpeget
som medlem.*

Hans Rex Christensen udpegedes som suppleant.

Dok. 563024

4. Eventuel handel med arealer i forbindelse med jordfordelingssag Hvims

Åben sag

Sagsnummer: 5

Sagsbehandler:

Besl.komp: TU

Sagsfremstilling

Der er startet en jordfordeling i området mellem Jerup, Aalbæk og Blæsbjerg. Landinspektøren, som står for sagen, har spurgt Frederikshavn Kommune, om denne ønsker at handle arealer i forbindelse med jordfordelingen. Det drejer sig om følgende arealer:

Køb

Matr.nr. 20 p Jerup By

Arealet ligger umiddelbart syd for Jerup by vest for Skagensvej og grænser op til Jerup Plantage, der ejes af kommunen. Arealet er omfattet af en landskabsfredning – Kalmar Rimmer. Ejeren af arealet ønsker at afhænde arealet. Arealet er 8,92 ha.

Kommunens naturvejleder vurderer, at der er tale om et utroligt værdifuldt område. Der er hede, egekrat, stier og længst mod syd afgrænses arealet af Kragsskov Å med en stor fisketrappe. Det meste af arealet er indhegnet af fårehegn, som kommunen vedligeholder, selv om det ikke er ejet af kommunen. Kommunen vedligeholder stier, og Kragsskov Å er et kommunalt vandløb. Arealet bruges meget af de lokale beboere, og der er meget ejerskab forbundet med området. I øjeblikket har kommunen får og kreaturer på arealet.

I dag har Nordjyllands Amt plejeforpligtelsen på arealet. Denne forpligtelse overgår til Frederikshavn Kommune, når amtet nedlægges pr. 01-01-2007.

Naturvejlederen ser det som en stor fordel, at kommunen ejer hele arealet, især fordi der er tale om en speciel naturtype, men også fordi kommunen har plejeforpligtelsen. Endvidere en enestående chance for at få et stort spændende område på offentlige hænder.

Salg

Matr.nr. 68 b Elling By

Arealet ligger i Tolshave Mose og hører til gården Nørgård i Strandby. Kommunen har erhvervet arealet i en tidligere jordfordelingssag. Arealet, der er 1,65 ha, ligger ubenyttet hen.

Forvaltningen vurderer, at arealet ikke er interessant at beholde, idet kommunen ikke har ønske om afgræsning. Der kan ikke drives jagt på arealet alene, da arealet er for lille, hvorfor det vil være oplagt at afhænde arealet ved jordfordelingen.

På vedlagte rids er vist to lodder i Tolshave Mose, som Frederikshavn Kommune ejer. Matr.nr. 84 a Elling By er kortlagt som forurennet grund, da arealet tidligere har været benyttet til losseplads, hvorfor forvaltningen foreslår, at kommunen beholder arealet.

Jordfordelingsforhandlingerne skal være afsluttet 31-01-2007.

Indstilling

At udvalget over for Plan- og Miljøudvalget anbefaler, at kommunen meddeler landinspektøren, at kommunen er interesseret i at erhverve matr.nr. 20 p Jerup By, og at kommunen ønsker at afhænde matr.nr. 68 b Elling By. Sagen genoptages.

Bilag

1. Kortbilag – jordbedring Hvims og Elling
2. Kortbilag – jordforbedring Hvims
3. Kortbilag – Kalmer Rimmer

Fordeling

TU
TU
TU

ad. 4/

indstillingen tiltrædes.

Dok. nr. 563027

5. Orientering om selskabsdannelse

Orienteringen blev givet.

Dok. nr. 563032

Åben sag

Sagsnummer:

Sagsbehandler: GA

Besl.komp: TU

Mødet hævet, oplæst kl. 16³⁰

Til stede:

Fraværende:

Underskrifter:

Stenue Holander
Børge Stiller
An de M
P E
Lipell
Pennings
Maassen