

REFERAT Frederikshavn Byråd 2022-2025 d. 28-02-2024

Mødedato Onsdag d. 28. februar 2024 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen, Frederikshavn Rådhus

Mødedeltagere

- Birgit S. Hansen (A) , Formand - , - Mette Hardam (V) - , - Peter E. Nielsen (A) - , - John Lamp Henriksen (C) - , - Karsten Thomsen (A) - , - Erik Kyed Trolle (UP) - , - Peter Sørensen (UP) - , - John Karlsson (A) - , - Tina Kruckow (A) - , - Jens Nygaard (D) - , - Lone Haugaard (V) - , - Almina Nikontovic (A) - , - Gitte Kiilerich Østergaard (A) - , - Christina Lykke Eriksen (F) - , - Brian Kjær (A) - , - Anders Christiansen (A) - , - Peter Laigaard (C) - , - Ole Rørbæk Jensen (A) - , - Susanne Venø Nielsen (A) - , - Jens Borup (V) - , - June Menne (A) - , - Kasper Bagnkop (A) - (Fravær), - Thomas Hjort (O) - , - Jan Bjeldbak (V) - , - Martin Tøttrup Kelkelund (A) - (Fravær), - Tina Nymann (A) - , - Thomas Jørgensen (V) - (Fravær), - Karl Falden (A) - , - Maria Gade Dorf (A) - , - Bent Hieronymus Pedersen (A)for Martin Tøttrup Kelkelund (A) -

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering om forlængelse af orlov for byrådsmedlem.....	5
Orientering om formandsbeslutning om ansættelse af midlertidig havnedirektør, Frederikshavn Hav	8
Beslutning om udpegning af nye medlemmer til Verdensmålsudvalget.....	11
Vedtagelse af delvis ophævelse af kommuneplanramme FRE.S.18.07 og delvis ophævelse af lokalp	14
Godkendelse af skema B - helhedsplan for Boligforeningen Nordlys afd. 4 Skarpæsvej, Skagen.....	18
Delegering af kompetence til godkendelse af leasingaftaler, til administrationen.....	21
Ansøgning fra Fonden Kulturhuset Skovlyst i Sæby om ændrede vilkår for kommunalt lån.....	24
Arena Nord søger om afdragsvilkår for afvikling af lån.....	27
Godkendelse af retningslinjer for tildeling af støtte fra grøn pulje.....	31
Etablering af skaterbane i Sæby Bypark.....	35
Orientering om Ankestyrelsens juridiske serviceeftersyn vedr. hjemmetræning.....	38
Godkendelse af Handicaprådets årsberetning 2023.....	41
Spørgetid for byrådets medlemmer.....	44
Underskriftside.....	46

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

MOS-2024-00129

1 (Åben) Godkendelse af dagsorden

Sags ID: MOS-2024-00129

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence

BR

Sagsfremstilling

Byrådet skal godkende dagsordenen for mødet.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at dagsordenen godkendes.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Martin Tøttrup Kelkelund (A). I stedet mødte Bent H. Pedersen (A).

Afbud fra Kasper Bagnkop (A).

Afbud fra Thomas Jørgensen (V).

Bilag

.

Punkt 2: Orientering om forlængelse af orlov for byrådsmedlem

EMN-2022-01345

2 (Åben) Orientering om forlængelse af orlov for byrådsmedlem

Sags ID: EMN-2022-01345

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence

BR

Sagsfremstilling

Irene Hjortshøj (A) har meddelt, at hun endnu ikke kan genoptage sit arbejde i byrådet på grund af sygdom og søger derfor om forlængelse af sygeorloven, uden vederlag, i yderligere 5 måneder.

Irene Hjortshøj har haft sygeorlov siden 18. maj 2022.

Når et byrådsmedlem er forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode, af mindst 1 måneds varighed på grund af sin helbredstilstand, indkalder formanden stedfortræderen til det førstkommende møde i byrådet.

Når medlemmet på ny kan varetage sine kommunale hverv, udtræder stedfortræderen af byrådet.

Det medlem, der indtræder, er 1. stedfortræder på pågældende kandidatliste.

Maria Gade Dorf er 1. stedfortræder på Socialdemokratiets kandidatliste. Maria Gade Dorf har været indkaldt som stedfortræder fra 29. november 2023.

Valggruppen har oplyst, at der ikke sker ændringer i udpegningerne til udvalg i forbindelse med forlængelse af Irene Hjortshøjs orlov.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Martin Tøttrup Kelkelund (A). I stedet mødte Bent H. Pedersen (A).

Afbud fra Kasper Bagnkop (A).

Afbud fra Thomas Jørgensen (V).

Bilag

.

Punkt 3: Orientering om formandsbeslutning om ansættelse af midlertidig havnedirektør, Frederikshavn Havn

EMN-2024-00711

Bilag

Mail fra bestyrelsesformand Karsten Dybvad om ansættelse af midlertidig havnedirektør

3 (Åben) Orientering om formandsbeslutning om ansættelse af midlertidig havnedirektør, Frederikshavn Havn

Sags ID: EMN-2024-00711

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence
BR

Sagsfremstilling

Jf. § 31 i Lov om kommuners styrelse kan formanden på byrådets vegne afgøre sager, som ikke tåler opsættelse eller ikke giver anledning til tvivl.

Ifølge havnelovens bestemmelse, skal ansættelse og afskedigelse af havnedirektør godkendes af byrådet, efter indstilling fra havnebestyrelsen.

Havnebestyrelsen indstillede den 2. februar 2024 til byrådet, at den nuværende næstformand Poul Knudsgaard ansættes midlertidigt som Havnedirektør, 20 timer om ugen frem til den 30. juni 2024, eller til der er ansat en permanent direktør.

Havnebestyrelsen ønsker en beslutning hurtigst muligt, for at formalia kan komme på plads.

Borgmesteren har i samråd med gruppeformændene taget en formandsbeslutning og effektueret havnebestyrelsens indstilling med virkning fra den 2. februar 2024.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Martin Tøttrup Kelkelund (A). I stedet mødte Bent H. Pedersen (A).

Afbud fra Kasper Bagnkop (A).

Afbud fra Thomas Jørgensen (V).

Bilag

1. Mail fra bestyrelsesformand Karsten Dybvad om ansættelse af midlertidig havnedirektør (DokumentID: 7810196 - EMN-2024-00711)

Punkt 4: Beslutning om udpegning af nye medlemmer til Verdensmålsudvalget

EMN-2021-01913

Bilag

Verdensmålsudvalg -kommissorium vedtaget af ØU 11.12.19

Valg af medlemmer til Verdensmålsudvalget

4 (Åben) Beslutning om udpegning af nye medlemmer til Verdensmålsudvalget

Sags ID: EMN-2021-01913

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence
BR

Sagsfremstilling

Socialdemokratiet har meddelt, at de ønsker at Gitte Killerich (A) indtræder i Verdensmålsudvalget i stedet for Almira Nikontovic (A).

Verdensmålsudvalget består af:

- Formand (borgmester)
- 1 repræsentant fra hvert politisk parti
- 1 repræsentant for erhvervslivet (udpeges af Frederikshavn Erhvervsråd)
- 1 repræsentant for de lokale uddannelsesinstitutioner (udpeges af de lokale uddannelsesinstitutioner)
- Formanden for Frederikshavn Forsyning
- Direktøren for Frederikshavn Forsyning
- Kommunaldirektør

Der skal være 1 repræsentant fra hvert parti.

Peter Søren og Erik Kyed Trolle er nu uden for partierne (UP), og skal have en plads i udvalget. Erik Kyed Trolle (UP) er formand for Frederikshavn Forsyning og medlem af Verdensmålsudvalget.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at

1. Gitte Killerich (A) indtræder i stedet for Almira Nikontovic (A) i udvalget
2. Peter Sørensen (UP) og Erik Kyed Trolle (UP) indtræder i udvalget.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Martin Tøttrup Kelkelund (A). I stedet mødte Bent H. Pedersen (A).

Afbud fra Kasper Bagnkop (A).

Afbud fra Thomas Jørgensen (V).

Bilag

1. Verdensmålsudvalg -kommissorium vedtaget af ØU 11.12.19 (DokumentID: 7818457 - EMN-2021-01913)
2. Valg af medlemmer til Verdensmålsudvalget (DokumentID: 6342730 - EMN-2021-01913)

Punkt 5: Vedtagelse af delvis ophævelse af kommuneplanramme FRE.S.18.07 og delvis ophævelse af lokalplan FRE.18.06.01

GEO-2022-04072

Bilag

Delvis ophævelse af lokalplan FRE.18.06.01 – Sommerhusgrunde i Bratten

tillæg nr. 15.103 til vedtagelse v2

Høringsnotat for ophævelse af sommerhusområde FRE.1.19.01

høringssvar kort

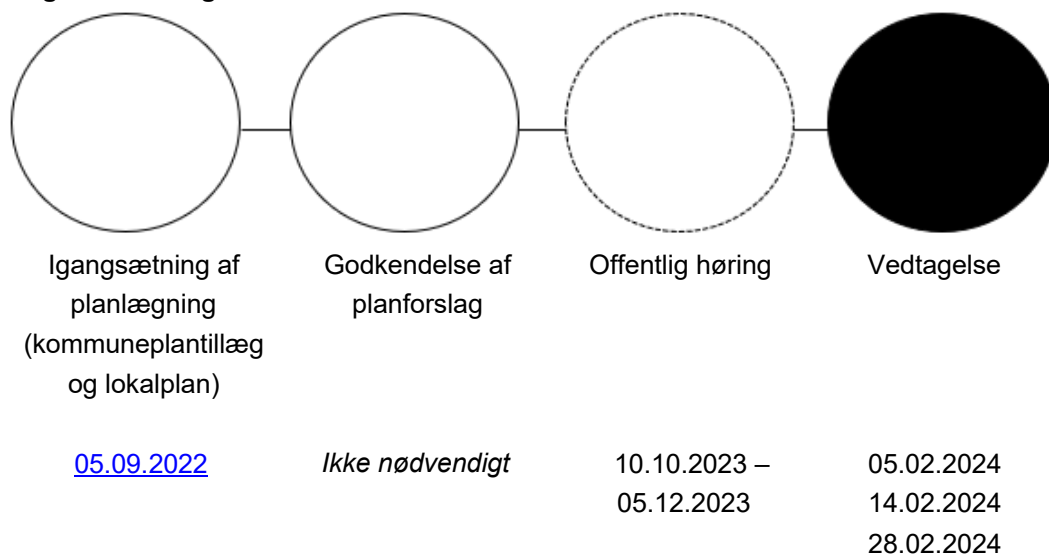
5 (Åben) Vedtagelse af delvis ophævelse af kommuneplanramme FRE.S.18.07 og delvis ophævelse af lokalplan FRE.18.06.01

Sags ID: GEO-2022-04072

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø

Beslutningskompetence
PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling



Det er i 'Landsplandirektiv 2021 for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen' bestemt, at området omkring ejendommen Nørgårdsvej 106, 9981 Jerup, som i dag er udlagt til sommerhusformål, jf. §26, skal tilbageføres til landzone. Landsplandirektivet er udarbejdet af Indenrigs- og Boligministeriet i 2021.

Nærværende delvise ophævelse af lokalplan er en udløber af kommunens tidligere ansøgning om omlægning af sommerhusområder. Ansøgningen udmundede i et landsplandirektiv, der udlagde to nye sommerhusområder – hhv. Niels Skiverens Gaard ved Skiveren og Højengran syd for Gl. Skagen – og nedlagde to andre uudnyttede områder, hvoraf dette er det ene.

Det er statens kompetence at udlægge og nedlægge sommerhusområder, og landsplandirektivet indebærer, at dette allerede er sket på kommuneplanniveau. Kommunens opgave er herefter at tilrette kommuneplanens retningslinjer og rammer i overensstemmelse med landsplandirektivet, og i tilfælde af at det nedlagte sommerhusområde er lokalplanlagt, at følge almindelig procedure for ophævelse af lokalplan og tilbageførelse til landzone.

Det er derfor en bunden opgave at ophæve sommerhusområdet for at efterleve landsplandirektivets bestemmelser. Af samme årsag har forslaget ikke været til politisk godkendelse.

Med kommuneplantillægget aflyses kommuneplanrammen FRE.S.18.07 – Bratten delvist for den del, som omfatter matr. 17a, Strandby By, Elling og tilbageføres til landzone jf. Planlovens §45. Derudover ophæves den del af lokalplan FRE.18.06.01 – Sommerhusgrunde i Bratten, som er i lokalplanens delområde 3.

Den offentlige høring resulterede i to svar fra de to grundejere, som hhv. ejer ca. 1.000 m² og 75.000 m² af det omfattede areal. De to høringssvar har ikke givet anledning til ændringer.

Økonomiske konsekvenser

Ejer kan søge erstatning hos kommunen, når et areal tilbageføres fra sommerhusområde til landzone. Der kan gives erstatning for de positive udgifter, ejeren har afholdt i forbindelse med, at arealet har været udlagt til sommerhusområde jf. §46 i Lov om Planlægning.

Grundejere modtager derudover en godtgørelse for arealer, der tilbageføres til landzone, jf. Ejendomsskatteloven § 29 A, når der tages beslutning efter § 45 i Lov om planlægning.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at

1. kommuneplanramme FRE.S.18.07- Bratten delvist ophæves (den del som omfatter matr.nr. 17a, Strandby By, Elling) og tilbageføres til landzone.
2. lokalplan FRE.18.06.01 delvist ophæves for så vidt angår delområde 3.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Plan- og Miljøudvalget 2022-2025
Dato: 05-02-2024

Anbefalet.

Udvalg: Økonomiudvalget 2022-2025
Dato: 14-02-2024

Anbefalet.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Martin Tøttrup Kelkelund (A). I stedet mødte Bent H. Pedersen (A).

Afbud fra Kasper Bagnkop (A).

Afbud fra Thomas Jørgensen (V).

Bilag

1. Delvis ophævelse af lokalplan FRE.18.06.01 – Sommerhusgrunde i Bratten (DokumentID: 7589388 - GEO-2022-04072)
2. tillæg nr. 15.103 til vedtagelse v2 (DokumentID: 7589390 - GEO-2022-04072)
3. Hørringsnotat for ophævelse af sommerhusområde FRE.1.19.01 (DokumentID: 7577771 - GEO-2022-04072)
4. høringssvar kort (DokumentID: 7714269 - GEO-2022-04072)

Punkt 6: Godkendelse af skema B - helhedsplan for Boligforeningen Nordlys afd. 4 Skarpæsvej, Skagen

EMN-2020-07506

Bilag

Kortbilag Boligforeningen Nordlys afd. 4 Skarpæsvej, Skagen

6 (Åben) Godkendelse af skema B - helhedsplan for Boligforeningen Nordlys afd. 4 Skarpæsvej, Skagen

Sags ID: EMN-2020-07506

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø

Beslutningskompetence
ØU/BR

Sagsfremstilling

Boligforeningen Nordlys anmoder om godkendelse af endelig anskaffelsessum – skema B – på 38.703.187 kr. for helhedsplanen for afd. 4 Skarpæsvej, Skagen. Helhedsplanen omfatter 22 lejligheder.

- Skema A godkendt den 16. december 2020 med en foreløbig anskaffelsessum på 26.315.727 kr.

Den endelige anskaffelsessum, for så vidt angår den støttede del af arbejderne, udgør ifølge skema B 26.348.009 kr. Dermed er de støttede arbejder 7.164.451 kr. højere end det i skema A godkendte.

Den endelige anskaffelsessum, for så vidt angår den ustøttede del af arbejderne, udgør 12.355.178 kr. Dermed er de ustøttede arbejder 5.223.009 kr. højere end det i skema A godkendte.

Stigningerne fra skema A til skema B skyldes ifølge Boligforeningen Nordlys, at projektet har været ramt af prisstigninger på grund af samfundsmæssige udfordringer som stigende inflation, stigende renter og stigninger i prisen på byggematerialer siden skema A som blev godkendt i 2020. Projektet har været genudbudt, og der er yderligere herefter lavet besparelser i projektet.

Trods stigningen fra skema A til skema B forbliver huslejen uændret i forhold til det i skema A godkendte. Huslejestigningen forbliver dermed på 80 kr./m²/år.

En 3-værelses lejlighed på 96 m² der i dag koster 4.929 kr./måned, vil efter renoveringen således koste 5.569 kr./måned.

Økonomiske konsekvenser

Der er i helhedsplanen en samlet kapitaltilførsel på 1.000.000 kr., hvor kommunens andel er 1/5 svarende til 200.000 kr. Der er i budgettet på konto for indskud i Landsbyggefonden afsat midler til kapitaltilførslen, og beløbet kan afholdes inden for de afsatte midler.

Hverken kommunens kapitaltilførsel til renoveringsprojektet eller huslejestigningen kommer til at stige i skema B, i forhold til det i skema A godkendte. Hele prisstigningen finansieres af udvidet støtte fra Landsbyggefonden.

Der vil blive krævet kommunal garantistillelse for det støttede realkreditlån på 100 % med 50 % regaranti fra Landsbyggefonden. Det støttede lån bliver på 26.348.009 kr. Der skal desuden stilles garanti for det ustøttede realkreditlån. Garantiprocenten forventes at bliver på 100 %, men endelig beregning foreligger først ved skema C. Det ustøttede lån bliver forventeligt på 4.900.179 kr. Den resterende del finansieres af afdelingens opsparede midler.

Den kommunale garantistillelse påvirker ikke kommunens låneramme.

Indstilling

Center for teknik og miljø indstiller at,

1. der godkendes en endelig anskaffelsessum på 38.703.187 kr.
2. kommunen deltager i kapitaltilførsel med 200.000 kr.
3. kommunen stiller garanti for både det støttede og ustøttede realkreditlån med bemærkning om, at garantistillelsen behandles særskilt når endelig beregning heraf foreligger
4. der godkendes en huslejestigning på 80 kr./m²/år

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget 2022-2025

Dato: 14-02-2024

Anbefalet.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Martin Tøttrup Kelkelund (A). I stedet mødte Bent H. Pedersen (A).

Afbud fra Kasper Bagnkop (A).

Afbud fra Thomas Jørgensen (V).

Bilag

1. Kortbilag Boligforeningen Nordlys afd. 4 Skarpæsvvej, Skagen (DokumentID: 7791379 - EMN-2020-07506)

Punkt 7: Delegering af kompetence til godkendelse af leasingaftaler, til administrationen

EMN-2008-01153

Bilag

9.1 Regler for indgåelse af leasing aftaler

7 (Åben) Delegering af kompetence til godkendelse af leasingaftaler, til administrationen

Sags ID: EMN-2008-01153

Ansvarligt center: Budget og Analyse

Beslutningskompetence
ØU/BR

Sagsfremstilling

Herved fremsendes et nyt bilag til kommunes regler for økonomisk styring til godkendelse. Bilaget hedder "Regler for indgåelse af leasingaftaler" og fastsætter regler for behandling af leasingaftaler ved en delvis kompetencedelegering til direktionen.

Tidligere har alle leasingaftaler skulle godkendes af både fagudvalg og Økonomiudvalget, uanset størrelse. Kompetencefordelingen var således, at fagudvalget har haft kompetence til at godkende områdets ønske om erhvervelsen og det faglige indhold af indkøbet, hvorefter Økonomiudvalget har kompetence til at godkende selve finansieringen af erhvervelsen, som er fastlagt i leasingaftalen.

For at lette processen for leasingaftaler foreslås følgende:

- Administrationen får – i lighed med andre indkøb - kompetencen til at træffe beslutningen om erhvervelsen og det faglige indhold af indkøbet.
- Kompetencen til at godkende selve finansieringen af erhvervelsen, betegnet som "leasingaftalen" deles op som følger:
 - Direktionen har kompetencen til godkendelse af mindre leasingaftaler med ydelse op til 300.000 pr. år og varighed op til 5 år
 - Økonomiudvalget har kompetencen til godkendelse af leasingaftaler med årlig ydelse over 300.000 kr. og varighed over 5 år.

Formålet med regelsættet er at sikre:

- At der er fastlagt grænser for, hvornår indgåelse af aftaler om leasing behandles administrativt, og hvornår de behandles politisk.
- At væsentlige leasingaftaler, som forpligter kommunen udover det enkelte budgetår, godkendes politisk.
- At der skabes et overblik over de samlede leasingforpligtigelser.
- At kommunen i forbindelse med leasingaftaler overholder regler om låntagning og meddelelse af garantier mv.
- At Team Udbud og Indkøb indgår i behandlingen af alle leasingaftaler.
- At der er økonomisk og juridisk sikkerhed omkring leasingaftaler.

Bilaget har været til gennemsyn ved kommunens revision, som har godkendt bilaget.

Indstilling

Budget og Analyse indstiller, at

1. Direktionen får kompetence til at godkende leasingaftaler, hvor den årlige ydelse er op til 300.000 kr., og løbetiden er op til 5 år.
2. Økonomiudvalget får kompetence til at godkende leasingaftaler, hvor den årlige ydelse er over 300.000 kr., eller løbetiden er mere end 5 år.
3. bilaget til regler for økonomisk styring, "Regelsæt for indgåelse af leasingaftaler" godkendes.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget 2022-2025

Dato: 14-02-2024

Anbefalet med den bemærkning, at udvalget ønsker at se en oversigt over indgået leasingaftaler hvert ½ år.

Beslutninger:

Økonomiudvalgets anbefaling godkendt.

Afbud fra Martin Tøttrup Kelkelund (A). I stedet mødte Bent H. Pedersen (A).

Afbud fra Kasper Bagnkop (A).

Afbud fra Thomas Jørgensen (V).

Bilag

1. 9.1 Regler for indgåelse af leasing aftaler (DokumentID: 7802000 - EMN-2008-01153)

Punkt 8: Ansøgning fra Fonden Kulturhuset Skovlyst i Sæby om ændrede vilkår for kommunalt lån

EMN-2024-00511

Bilag

Forlængelse af tilbagebetaling

Bilag 3 - Budget 2024

8 (Åben) Ansøgning fra Fonden Kulturhuset Skovlyst i Sæby om ændrede vilkår for kommunalt lån

Sags ID: EMN-2024-00511

Ansvarligt center: Budget og Analyse

Beslutningskompetence
ØU/BR

Sagsfremstilling

Fonden Kulturhuset Skovlyst i Sæby søger om ændrede lånevilkår for et kommunalt lån givet til køb af grund hvorpå Skovlyst ligger.

Der blev bevilget et rentefrit lån til Foreningen SæbyScenen på 300.000 kr. den 19. december 2018. Grunden og lånet er efterfølgende overgået til Fonden Kulturhuset Skovlyst. Et af vilkårene var, at hvis der blev givet tilskud fra anlægspuljen, ville det nedsætte lånebeløbet. Anlægspuljen gav et tilskud på 100.000 kr., så foreningen kun behøvede at låne 200.000. kr.

De øvrige vilkår for lånet er:

- Afdragsfrit de første 5 år – dvs. at første afdrag skal falde 31. maj 2024
- Lånet er rentefrit
- Lånet afdrages over 10 år med 20.000 kr. fordelt på 2 årlige afdrag.

Fonden Kulturhuset Skovlyst søger nu om at få ændret afdragsvilkårene:

Lånet ønskes forlænges med 5 år til at have en samlet afdragsperiode på 15 år – fra 2024 til 2038. De første 5 år afdrages der 5.000 kr. årligt og de næste 10 år afdrages der 17.500 kr. årligt.

Fonden oplyser, at stiftelse af fonden har været en længere proces og mere omkostningstungt end forventet. Corona har betydet mindre udlejning og dermed færre indtægter, ligesom corona har forsinket fundraising.

Regnskabet for Fonden viser, at årene 2021 og 2022 har givet et negativt resultat. Foreløbige regnskabstal for 2023 viser ligeledes et underskud. Aktiverne i Fonden består næsten udelukkende af anlægsaktiver. Der er en meget lille likvid beholdning.

Budgettet for 2024 udviser et underskud på 12.500 kr., når der er indregnet et afdrag til kommunen på 20.000 kr.

Lånet er givet på favorable vilkår – 5 års afdragsfrihed og ingen rente. Hertil kommer at der er givet et tilskud på 100.000 kr. Imødekommelse af ansøgningen vil have præcedens virkning i lignende sag.

Indstilling

Budget og Analyse indstiller, at ansøgningen om ændrede lånevilkår ikke imødekommes.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget 2022-2025

Dato: 14-02-2024

Udvalget kan ikke godkende indstillingen.

Udvalget anbefaler, at lånet forlænges med 15 år og at de første 5 år er afdragsfri.

Restlånet skal afdrages over 10 år. Administrationen indleder dialog med Kulturhuset

Skovlyst.

Beslutninger:

Økonomiudvalgets anbefaling godkendt.

Afbud fra Martin Tøttrup Kelkelund (A). I stedet mødte Bent H. Pedersen (A).

Afbud fra Kasper Bagnkop (A).

Afbud fra Thomas Jørgensen (V).

Bilag

1. Forlængelse af tilbagebetaling (DokumentID: 7797903 - EMN-2024-00511)
2. Bilag 3 - Budget 2024 (DokumentID: 7797908 - EMN-2024-00511)

Punkt 9: Arena Nord søger om afdragsvilkår for afvikling af lån

EMN-2024-00598

Bilag

Gældsbrief for kommunalt lån til ArenaNord på 1.450.000 kr. fra august 2005

2005-01-17 Frederikshavn Byråd Punkt 5

9 (Åben) Arena Nord søger om afdragsvilkår for afvikling af lån

Sags ID: EMN-2024-00598

Ansvarligt center: Budget og Analyse

Beslutningskompetence

ØU/BR

Sagsfremstilling

Arena Nord fik i 2005 et lån af Frederikshavn Kommune på 1.450.000 kr. til etablering af 250 parkeringspladser ved Arena Nord. Lånet løber i 20 år, og forrentes med en rente svarende til den indlånsrente, som kommunen kan opnå ved kontantindskud i pengeinstitut.

Lånet forfalder til fuld indfrielse i januar 2025. Gældsbeviset indeholder følgende afsnit: *"Debitor kan dog til den tid ansøge om, at der i stedet fastsættes en afviklingsperiode over en nærmere aftalt årrække. Eventuel fastsættelse af en sådan afdragsordning skal beslattes af Frederikshavn Byråd, og Byrådet er ikke forpligtet til at imødekomme en sådan anmodning."*

På møde mellem Arena Nord og borgmesteren og kommunaldirektøren den 30. januar 2024 anmoder Arena Nord om at få en afviklingsperiode for lånet i stedet for fuld indfrielse i januar 2025.

En afviklingsperiode på 10 år vil betyde årlige afdrag på 145.000 kr. Det forslås, at afdraget betales sammen med rentebetalingen med sidste forfaldsdag den 31. januar i opkrævningsåret. I afviklingsperioden forrentes restgælden fortsat med en rente svarende til den indlånsrente som kommunen kan opnå ved kontantindskud i pengeinstitut.

Indstilling

Budget og Analyse indstiller, at

1. lånet afvikles over 10 år med årlige afdrag på 145.000 kr.
2. de årlige afdrag betales inden 31. januar – med første afdrag i januar 2025
3. restgælden ultimo regnskabsåret forrentes med en rente svarende til den indlånsrente som kommunen kan opnå ved kontantindskud i pengeinstitut.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget 2022-2025

Dato: 14-02-2024

Peter Sørensen (UP) stillede ændringsforslag om, at lånet afdrages med 450.000 kr. i 2025 og med 250.000 kr. de efterfølgende 4 år.

For stemte Peter Sørensen (UP).

Forslaget blev ikke vedtaget.
Et flertal anbefaler indstillingen.

Beslutninger:

Peter Sørensen (UP) stillede ændringsforslag om, at lånet afdrages med 450.000 kr. i 2025 og med 250.000 kr. de efterfølgende år.

For stemte: 6 (Peter Sørensen (UP), Mette Hardam (V), Lone Haugaard (V), Jan Bjeldbak (V), Jens Borup (V) Jens Nygaard (D))

Imod stemte: 21 (Birgit S. Hansen (A), Peter E. Nielsen (A), Karsten Thomsen (A), John Karlsson (A) Tina Kruckow (A), Almina Nikontovic (A), Gitte Kiilerich (A), Brian Kjær (A), Anders Christiansen (A), Ole Rørbæk Jensen (A), Susanne Venø (A), June Menne (A), Bent H. Pedersen (A), Tina Nymann (A), Karl Falden (A), Maria Gade Dorf (A) Christina Lykke Eriksen (F), Thomas Hjort (DF)
John Lamp Henriksen (C), Peter Laigaard (C) Erik Kyed Trolle (UP))

Ændringsforslaget blev ikke vedtaget.

Administrationens indstilling kom til afstemning

For stemte 21 (Birgit S. Hansen (A), Peter E. Nielsen (A), Karsten Thomsen (A), John Karlsson (A) Tina Kruckow (A), Almina Nikontovic (A), Gitte Kiilerich (A), Brian Kjær (A), Anders Christiansen (A), Ole Rørbæk Jensen (A), Susanne Venø (A), June Menne (A), Bent H. Pedersen (A), Tina Nymann (A), Karl Falden (A), Maria Gade Dorf (A) Christina Lykke Eriksen (F), Thomas Hjort (DF)
John Lamp Henriksen (C), Peter Laigaard (C) Erik Kyed Trolle (UP))

Imod stemte: 6 (Peter Sørensen (V), Mette Hardam (V), Lone Haugaard (V), Jan Bjeldbak (V), Jens Borup (V), Jens Nygaard (D))

Indstillingen blev vedtaget.

Dagsordens punkt nr. 5 "Ansøgning fra Arena Nord om rente- og afdragsfrit lån til P-plads ved Arena Nord" fra byrådets dagsorden den 17. januar 2005 vedlægges.

Afbud fra Martin Tøttrup Kelkelund (A). I stedet mødte Bent H. Pedersen (A).

Afbud fra Kasper Bagnkop (A).

Afbud fra Thomas Jørgensen (V).

Bilag

1. Gældsbrief for kommunalt lån til ArenaNord på 1.450.000 kr. fra august 2005 (DokumentID: 7800025 - EMN-2024-00598)
2. 2005-01-17 Frederikshavn Byråd Punkt 5 (DokumentID: 7839684 - EMN-2024-00598)

Punkt 10: Godkendelse af retningslinjer for tildeling af støtte fra grøn pulje

EMN-2023-05126

Bilag

Administrationsgrundlag for Grøn pulje

Bekendtgørelse om grøn pulje

10 (Åben) Godkendelse af retningslinjer for tildeling af støtte fra grøn pulje

Sags ID: EMN-2023-05126

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø

Beslutningskompetence
ØU/BR

Sagsfremstilling

Opstillere af større VE-anlæg er forpligtet til at indbetale midler (grøn pulje) med henblik på, at disse kan anvendes til projekter til gavn for lokalsamfund og naboer til anlæggene og til gavn for kommunen som helhed.

Hvis midlerne ikke er prioriteret til konkrete projekter indenfor tre år efter indbetaling, skal resterende midler overføres til staten.

Det er kommunens opgave at administrere midlerne i grøn pulje samt yde tilskud fra puljen. Kommunen skal desuden fastlægge retningslinjer for administrationen af puljen i forhold til en række emner.

Administrationen har udarbejdet vedlagte forslag til administrationsgrundlag.

Udgangspunktet er, at midlerne primært skal komme nærområdet omkring anlæggene til gavn. Dette tilgodeses ved, at projekter indenfor en radius på 5 km fra VE-anlægget har forrang i forhold til øvrige projektansøgninger.

I administrationsgrundlaget er der indarbejdet en række kriterier, som lægges til grund i forbindelse med tildelingen af midler fra puljen til de ansøgte projekter:

- I hvor høj grad projektet gavner de nærmeste naboer til anlægget.
- I hvilket omfang projektet understøtter og styrker lokalsamfundets attraktivitet.
- I hvor høj grad der er lokal opbakning til projektet.
- I hvilken grad der er medfinansiering.
- Projektets parathed, kvalitet og realiserbarhed.
- I hvor høj grad, der er taget højde for driften af projektet.
- Projektets originalitet og nytænkning.
- I hvor høj grad projektet bidrager til en bæredygtig udvikling.
- I hvor høj grad projektet spiller sammen med øvrige planer og projekter i lokalområdet eller generelt i kommunen.

Administrationen foreslår, at tilsagn om tilskud fra puljen besluttet af Verdensmålsudvalget.

I det udarbejdede administrationsgrundlag er indarbejdet en række forudsætninger for administrationen af puljen. Herunder præcisering af hvem der kan ansøge, krav til indhold i ansøgningerne, tidsfrister mv.

Ordningen finansieres udelukkende gennem indbetalinger fra opstillerne af VE-anlæg. Kommunen har en opgave i forbindelse med administration af grøn pulje. Der er indarbejdet mulighed i lovgivningen for, at kommunerne kan afsætte 8% af de indbetalte midler til kommunens administration.

Det foreslås, at der ved indbetalinger reserveres 8% til dækning af de kommunale udgifter ved ordningen. I forlængelse heraf foreslås det, at der efter to år gennemføres evaluering af de opnåede erfaringer med omfanget af det administrative arbejde.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at

1. administrationsgrundlaget for grøn pulje godkendes.
2. der afsættes 8% af puljemidlerne til administrationen i Center for Teknik og Miljø.
3. Verdensmålsudvalget bemyndiges til at udmønte tilskud fra ordningen.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget 2022-2025

Dato: 14-02-2024

Udvalget anbefaler indstillingens punkt 1 og 2.

Indstillingens punkt 3 anbefales ændret således, at Verdensmålsudvalget indstiller til Økonomiudvalget om udmøntning af tilskud fra ordningen.

Beslutninger:

Venstre stillede følgende ændringsforslag: Venstre foreslår, at Distriktsrådet behandler ansøgningerne og indstiller til enten Verdensmålsudvalget eller Økonomiudvalget, hvilke projekter der støttes.

For stemte:4 (Mette Hardam (V), Lone Haugaard (V), Jan Bjeldbak (V), Jens Borup (V))

Imod stemte: 22 (Birgit S. Hansen (A), Peter E. Nielsen (A), Karsten Thomsen (A), John Karlsson (A) Tina Kruckow (A), Almina Nikontovic (A), Gitte Kiilerich (A), Brian Kjær (A), Anders Christiansen (A), Ole Rørbæk Jensen (A), Susanne Venø (A), June Menne (A), Bent H. Pedersen (A), Tina Nymann (A), Karl Falden (A), Maria Gade Dorf (A) Christina Lykke Eriksen (F), Thomas Hjort (DF)
John Lamp Henriksen (C), Peter Laigaard (C), Peter Sørensen (UP) Erik Kyed Trolle (UP))

Undlod :1 Jens Nygaard (D)

Ændringsforslaget blev ikke vedtaget.

Økonomiudvalgets indstilling kom til afstemning.

For stemte: 27

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Afbud fra Martin Tøttrup Kelkelund (A). I stedet mødte Bent H. Pedersen (A).

Afbud fra Kasper Bagnkop (A).

Afbud fra Thomas Jørgensen (V).

Bilag

1. Administrationsgrundlag for Grøn pulje (DokumentID: 7471680 - EMN-2023-05126)
2. Bekendtgørelse om grøn pulje (DokumentID: 7535123 - EMN-2023-05126)

Punkt 11: Etablering af skaterbane i Sæby Bypark

EMN-2024-00613

Bilag

Frederikshavn Kommune - skaterbane Sæby

11 (Åben) Etablering af skaterbane i Sæby Bypark

Sags ID: EMN-2024-00613

Ansvarligt center: Budget og Analyse

Beslutningskompetence

ØU/BR

Sagsfremstilling

I forbindelse med Sæby Købstads Jubilæum har Melsen Fonden meddelt, at de har besluttet sig for at imødekomme etablering af en skaterbane i Sæby Bypark med et tilskud på 1.500.000 kr.

Bevillingen afgives under forudsætning af, at skaterbanen kan tages i brug i forbindelse med Sæby Købstads Jubilæum.

Jf. bekendtgørelse om momsrefusionsordning for kommuner skal der ske tilbagebetaling af 17,5 % af tilskud fra fonde til momsrefusionsordningen. Dette for at refusionsordningen, der finansieres af alle kommuner, ikke kun skal belastes med refusion af moms vedr. afholdte udgifter, men at tilskuddet fra fonde også skal medfinansiere den afholdte moms.

Tilbagebetalingen af 17,5 % af tilskud til momsrefusionsordningen vil udgøre 262.500 kr. Der er dermed 1.237.500 kr. til rådighed til at opføre en skaterbane for.

Indstilling

Budget og Analyse indstiller, at

1. der afsættes rådighedsbeløb på 1.237.500 kr. (udgift) og -1.237.500 kr. (indtægt) på Økonomiudvalgets anlægsbudget
2. rådighedsbeløbene frigives

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget 2022-2025

Dato: 14-02-2024

Anbefalet.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Martin Tøttrup Kelkelund (A). I stedet mødte Bent H. Pedersen (A).

Afbud fra Kasper Bagnkop (A).

Afbud fra Thomas Jørgensen (V).

Bilag

1. Frederikshavn Kommune - skaterbane Sæby (DokumentID: 7800719 - EMN-2024-00613)

Punkt 12: Orientering om Ankestyrelsens juridiske serviceeftersyn vedr. hjemmetræning

EMN-2024-00287

Bilag

Ankestyrelsens rapport vedr. juridisk serviceeftersyn - hjemmetræning

12 (Åben) Orientering om Ankestyrelsens juridiske serviceeftersyn vedr. hjemmetræning

Sags ID: EMN-2024-00287

Ansvarligt center: Center for Familie

Beslutningskompetence
BUU/BR

Sagsfremstilling

I årene 2023-2025, gennemfører Ankestyrelsen, for Social-, Bolig- og Ældreministeriet, årlige juridiske serviceeftersyn, med fokus på kommunernes overholdelse af regler og praksis på handicapområdet. I 2023 var 6 kommuner valgt ud til at deltage, herunder Frederikshavn kommune, og temaet var hjemmetræning, jf. Servicelovens §32a.

På baggrund af det juridiske serviceeftersyn, er der udarbejdet et læringsnotat, der dels skitserer de væsentligste fund på tværs af de 6 deltagende kommuner og dels præsenterer de mest centrale resultater fra Frederikshavn Kommune.

Læringsnotatet fra Frederikshavn Kommune er baseret på et udtræk af 15 hjemmetræningssager, der alle er afgjort i perioden 2020-2022. Læringsnotatet viser overordnet set, at Frederikshavn Kommune

- har været opmærksom på at oplyse sagerne, inden der er truffet afgørelse om hjælp efter hjemmetræningsreglerne
- har været opmærksom på at inddrage forældrene i sagsprocessen
- giver korrekt klagevejledning
- løbende har afholdt tilsyn
- i de fleste sager, har foretaget en helhedsvurdering af familiens situation.

I 5 af de 15 sager, er der konstateret retlige mangler, som handler om følgende:

- Et eksempel hvor sagen ikke er tilstrækkelig oplyst eller begrundet
- Udfordringer med at træffe afgørelse efter den rigtige bestemmelse
- Fastsættelse af et ulovligt bevillingstidspunkt for en hjemmetræningsordning
- En sag hvor der er bevilget fortsat hjemmetræning, selvom barnet ikke længere var i målgruppen.

Sagsbehandlingen af hjemmetræningssager er et komplekst felt, som af samme grund er samlet i et lille speciale. Ankestyrelsen bemærker afslutningsvis, at de som en del af en række retssikkerhedsinitiativer, i foråret 2024, vil udarbejde en tjekliste til sagsbehandlere i kommunerne, der behandler hjemmetræningssager. Center for Familie vil sikre, at tjeklisten bliver indarbejdet i de procedurer, der benyttes i hjemmetræningssagerne.

Indstilling

Center for Familie indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Børne- og Ungdomsudvalget 2022-2025

Dato: 07-02-2024

Anbefalet.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Martin Tøttrup Kelkelund (A). I stedet mødte Bent H. Pedersen (A).

Afbud fra Kasper Bagnkop (A).

Afbud fra Thomas Jørgensen (V).

Bilag

1. Ankestyrelsens rapport vedr. juridisk serviceeftersyn - hjemmetræning (DokumentID: 7717445 - EMN-2024-00287)

Punkt 13: Godkendelse af Handicaprådets årsberetning 2023

EMN-2024-00258

Bilag

Årsberetning Handicaprådet 2023

13 (Åben) Godkendelse af Handicaprådets årsberetning 2023

Sags ID: EMN-2024-00258

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence

BR

Sagsfremstilling

Af Handicaprådets forretningsorden § 1, stk. 6 fremgår det, at rådet én gang årligt skal afgive en beretning om rådets arbejde og forslag til byrådet.

Handicaprådet skal udarbejde årsberetning 2023, hvori der er beskrevet hvilke sager, der har været til høring, behandling eller beslutning i rådet. Årsberetningen beskriver også Handicaprådets økonomi i 2023.

I forbindelse med fremsendelse og godkendelse af årsberetningen orienterer Handicaprådet samtidig byrådet om evt. ændringer i årets løb i Handicaprådets sammensætning:

- I hele 2023 er personlig stedfortræder Steen Jørgensen indkaldt til møderne i stedet for Rikke Hermansen, som har været sygemeldt siden februar 2022.
- Heidi Dahm Jensen indgik pr. 1.maj 2023 som medlem i rådet i stedet for Susanne Friis Andersen (ansættelsesforhold i Frederikshavn Kommune ophørt). Inge-Lise Jakobsen fortsætter som personlig stedfortræder for Heidi Dahm Jensen,

Årsberetningens sidste afsnit er afslutning, hvor evt. kan beskrives Handicaprådets opfattelse af samarbejdet med centrene/udvalgene.

Handicaprådet har i møde den 29. januar 2024 indstillet Handicaprådets årsberetning 2023 til byrådets godkendelse

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at årsberetningen godkendes.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Martin Tøttrup Kelkelund (A). I stedet mødte Bent H. Pedersen (A).

Afbud fra Kasper Bagnkop (A).

Afbud fra Thomas Jørgensen (V).

Bilag

1. Årsberetning Handicaprådet 2023 (DokumentID: 7828302 - EMN-2024-00258)

Punkt 14: Spørgetid for byrådets medlemmer

MOS-2024-00129

14 (Åben) Spørgetid for byrådets medlemmer

Sags ID: MOS-2024-00129

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence

BR

Sagsfremstilling

Spørgetid for byrådets medlemmer.

Indstilling

.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Martin Tøttrup Kelkelund (A). I stedet mødte Bent H. Pedersen (A).

Afbud fra Kasper Bagnkop (A).

Afbud fra Thomas Jørgensen (V).

Bilag

.

Punkt 15: Underskriftside

MOS-2024-00129

15 (Åben) Underskriftside

Sags ID: MOS-2024-00129

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence

BR

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at beslutningsprotokollen godkendes.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Martin Tøttrup Kelkelund (A). I stedet mødte Bent H. Pedersen (A).

Afbud fra Kasper Bagnkop (A).

Afbud fra Thomas Jørgensen (V).

Bilag