

REFERAT Spørgsmål til byrådet - 2018-2021 d. 28-10-2020

Mødedato Onsdag d. 28. oktober 2020 kl. 18:45

Mødested Spørgetid for borgere

Indholdsfortegnelse

Spørgetid for borgere.....	3
----------------------------	---

Punkt 1: Spørgetid for borgere

Der er indkommet et skriftligt spørgsmål til byrådet fra Carl Åge Østergaard, Otto Sverdrups Vej 27, 9900 Frederikshavn: Frederikshavn Kommune har i sommer ved byggetilladelse givet accept af etablering af et nyt fabriksanlæg til fremstilling bygningselementer på Toftegårdsvej 32 i Frederikshavn (tidligere Trigon grund). Fabriksanlægget etableres i en renoveret og en nybygget hal med et samlet areal på over 2000 kvm og bliver beliggende kun 30-50 meter fra de omliggende boligkvarterer på tre sider - Toftegården, Sønderjyllandskvarteret/Grønlandskvarteret, Tøndervejskvarteret.

Spørgsmål 1.

Har det indgået i kommunens overvejelser ved behandling af byggesagen, at virksomheden vil udgøre en støjbelastning for omliggende boliger, herunder støj fra til- og frakørsel med lastbiler til virksomheden samt af- og pålæsning ?

Spørgsmål 2.

Hvilket oplysninger har kommunen i givet fald haft til rådighed for sin vurdering af, om virksomhedens støjpåvirkning er forenelig med en beliggenhed tæt ved boliger?

1. erhvervsområdet ved Toftegårdsvej er kun tilladt virksomhedsklasse 1-3. Den kommende virksomhed er af kommunen udpeget som en fremstillingsvirksomhed med krav om miljøtilsyn.

Spørgsmål 3:

Hvilke særlige oplysninger har kommunen vedr. den pågældende produktionsvirksomheds støjbelastning, driftstider og produktionsomfang, som kan begrunde, at den nedklassificeres til virksomhedsklasse 1-3 og etableres på en grund, hvor det kun er muligt at overholde anbefalet afstand til boliger for klasse 2 virksomheder (20 m).

(Kommunen henviser i lokalplaner og kommuneplan til følgende beskrivelse af virksomhedsklasse 2-4:

Klasse 2 Virksomheder, der giver anledning til ganske ubetydelig påvirkning af de nærmeste omgivelser. Virksomhederne kan indplaceres i områder, hvor der også findes boliger. Denne klasse omfatter typisk mindre virksomheder. F.eks. bogbinderier, fotografisk industri, elektronikværksteder og laboratorier. Anbefalet minimumsafstand til boliger: 20 meter.

Klasse 3

Omfatter virksomheder, som fra udendørs aktiviteter (herunder transport) og småafkast giver anledning til en mindre påvirkning af omgivelserne. Virksomhederne bør placeres i industriområder, evt i randzonen, hvis området er zonet. Virksomhedstypen vil ofte være forenelig med forureningsfølsomme naboområder. Indenfor denne klasse falder mange håndværksprægede virksomheder og visse servicevirksomheder. - F.eks. små maskinfabriker og benzinstationer.

Anbefalet minimumsafstand til boliger: 50 meter.

Virksomhedsklasse 4:

Omfatter de mindre belastende af de egentlige produktionsvirksomheder. Som hovedregel bør de placeres i egentlige industriområder. Klassen rummer bl.a. visse levnedsmiddelfabriker og mindre, overfladebehandlende virksomheder. - F.eks. konfektions- og trikotagefabriker, autolakkerier og vognmandsvirksomheder. Anbefalet minimumsafstand til boliger: 100 meter.)

Beslutning

Svaret på spørgsmålene kan ses i bilaget.

Bilag

Svar på spørgsmål til byrådet 28. oktober 2020.docx