

REFERAT Frederikshavn Byråd 2007-2021 d. 27-08-2014

Mødedato Onsdag d. 27. august 2014 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Referat - Åben..... 3

Punkt 1: Referat - Åben

Referat

Frederikshavn Byråd

Ordinært møde

Dato	27. august 2014	
Tid	19:00	
Sted	Byrådssalen, Frederikshavn Rådhus	
NB.		
Fraværende	Jørgen Tousgaard, Pia Karlsen	
Stedfortræder	Lisbeth Erlandsen, Steen Jensen	
Medlemmer	Birgit S. Hansen (A) - Formand Lars Møller (V) Bjarne Kvist (A) Carsten Sørensen (O) Anders Broholm (V) Erik Kyed Trolle (A) Mogens Brag (V) Jørgen Tousgaard (A) Flemming Rasmussen (O) Ole Rørbæk Jensen (A) Jens Ole Jensen (V) Christina Lykke Eriksen (F) Anders Brandt Sørensen (A) Helle Madsen (V) Irene Hjortshøj (A) Kristina Lilly Frandsen (V)	John Karlsson (A) Kenneth Bergen (A) Mette Hardam (V) Peter E. Nielsen (C) Karl Falden (A) Pia Karlsen (V) Jens Hedegaard Kristensen (A) Ida Skov (Ø) Frode Thule Jensen (V) Brian Kjær (A) Karsten Drastrup (O) Jytte Høytrup (V) Bahram Dehghan (A) Bent H. Pedersen (A) Lars Oldager (O)



Indholdsfortegnelse

Side

1. Tilladelse til etablering af 2 vandindvindingsboringer ved Ovnstrupvej 4, Dybvad	4
2. Supplerende udtalelse til Tilsynet - henvendelse fra Håndværksrådet om Frederikshavn kommunes udførelse af opgaver for private	6
3. Forslag om etablering af Business Region North Denmark	7
4. Anlægsregnskaber Teknisk Direktørs område	12
5. Godkendelse af takster for 2014 og 2015 for private, almene vandværker	13
6. Delegation af kompetence - godkendelse af takster for private, almene vandforsyningsanlæg	14
7. Bevillingsmæssige ændringer til budget 2014 pr. august 2014	15
8. Årsrapport / Årsregnskab 2013 for Den selvejende institution Sæbygaard	18
9. Høring vedr. udkast til politisk sundhedsaftale 2015 - 2018	20
10. Godkendelse af vedtægter if. med museumsfusion - Skagen Museum, Michael og Anna Anchers Hus samt Drachmanns Hus	23
11. Valg af medlemmer samt stedfortrædere til Frederikshavn Kommunes Integrationsråd	24
12. Byrådets mødekalender 2015	25
13. Evt. salg af areal ved Minkvej i Skagen	27
14. Evt. salg af ejendommen Nørregade 38, Hørby	28
Underskrifter:	29

Bilagsfortegnelse

Punkt nr.	Dok.nr.	Tilgang	Titel
1	147734/14	Åben	tilladelse vandboringer Ovnstrupvej 6 fornyet behandling m ny boring.pdf
1	101756/12	Åben	Ansøgning om vandindvindingstilladelse
1	101758/12	Åben	Baggrundsoplysninger til VVM-screeningen
1	147716/14	Åben	Borerapport 17.1167.pdf
1	147735/14	Åben	VVM screeningsskema vandindvindingsboringer fornyet beh m ny boring.pdf
1	147714/14	Åben	Beregninger fra BEST.pdf
1	147824/14	Åben	Klagevejledning efter vandforsyningsloven §20 21.pdf
1	147825/14	Åben	Klagevejledning efter planloven VVM afgørelser.pdf
1	148117/14	Åben	Kort til VVM-screening.pdf
2	148132/14	Åben	Udkast til supplerende udtalelse fra byrådet - Håndværksrådets henvendelse - supplerende udtalelse fra byrådet - Håndværksrådets henvendelse.doc
2	148128/14	Åben	Notat Timepris Park og Vej - Notat Timepris Park og Vej.pdf
2	152244/14	Åben	Statsforvaltningen anmoder om supplerende udtalelse og Håndværksrådets bemærkninger til den første udtalelse
3	125050/14	Åben	Notat - Business Region North Denmark - fremsendelse til kommuner og region.docx
4	111499/14	Åben	Anlægsregnskaber - Frederikshavn kommune - Revisionserklæring - Servicehal Beredskabet.pdf
4	111507/14	Åben	Anlægsregnskaber - Frederikshavn kommune - Revisionserklæring - Etablering af ny dagsinstitution - Mælkevejen.pdf
4	111502/14	Åben	Anlægsregnskaber - Frederikshavn kommune - Revisionserklæring - Etablering af Solsikken.pdf
5	147166/14	Åben	Bilag med taktster 2014.pdf
8	146519/14	Åben	Årsrapport 2013
9	149140/14	Åben	Høringssvar fra Frederikshavn kommune vedrørende udkast til Den politiske Sundhedsaftale .pdf
9	122924/14	Åben	Udkast - Den Politiske Sundhedsaftale 2015 - 2018.pdf
9	149142/14	Åben	Input til de nordjyske kommuners høringssvar - Den politiske sundhedsaftale.pdf
10	143941/14	Åben	VS: Godkendelse af vedtægter i forbindelse med museumsfusion
13	132495/14	Lukket	Tilbudsblanket
13	51621/14	Lukket	Minkvej 169, Skagen Kortbilag

1. Tilladelse til etablering af 2 vandindvindingsboringer ved Ovnstrupvej 4, Dybvad

Åben sag

Sagsnr: 12/7419

Forvaltning: CTM

Sbh: kihm

Besl. komp: PMU/BR

Sagsfremstilling

Center for Teknik og Miljø har d. 17. oktober 2012 givet Total E&P Danmark tilladelse til etablering af 2 vandindvindingsboringer ved Ovnstrupvej 6 (nu Ovnstrupvej 4), 9352 Dybvad. Boringerne ønskes etableret i forbindelse med, at der søges om tilladelse til en efterforskningsboring for skifergas.

Centret har efterfølgende modtaget 2 klager fra beboere i området over tilladelsen. Begge klagere, der indvinder drikkevand fra egen vandforsyning, er bekymrede for ejendommenes drikkevand.

Natur- og Miljøklagenævnet (NMKN) har 7. juli 2014 truffet afgørelse i klagesagen. I afgørelsen ophæves kommunens tilladelse og sagen hjemvises til fornyet behandling i kommunen.

I afgørelsen anføres, at der mangler dokumentation for vurdering af eventuel påvirkning af omgivelserne ved etablering af boringerne og en efterfølgende indvinding. Endvidere påpeger NMKN, at der mangler konkrete oplysninger om indvindingsmængder, ydelser (m^3/time) samt maksimal boresdybde for hver af de to boringer.

Centret har efterfølgende gjort NMKN opmærksom på, at Frederikshavn kommune har lavet de nævnte beregninger og har truffet afgørelse på baggrund heraf. Endvidere stiller Centret spørgsmål til nogle af de øvrige forhold, som NMKN påpeger, at tilladelsen bør indeholde. Centret mener ikke, at NMKNs afgørelse er truffet på det rigtige grundlag.

NMKN fastholder i sit svar på henvendelsen, at en vandindvindingstilladelse skal indeholde detaljerede begrundelser for eventuelle miljøpåvirkninger samt at der skal stilles vilkår om indvundne vandmængder og ydelser på boringsniveau.

Centret har herefter udarbejdet en revideret tilladelse. Centret har efter 2012, hvor den første tilladelse er givet, anskaffet et program (IT-programmet BEST) til beregning af miljøpåvirkninger ved vandindvinding. Beregninger fra programmet er vedlagt tilladelsen som bilag. Herudover er der lavet vilkår om maksimal ydelse på boringsniveau, maksimal boresdybde samt præciseret, at den tilladte mængde vand kan indvindes enten fra en af boringerne eller fordelt mellem de to boringer.

Revisionen af tilladelsen har ikke ændret på den tidligere konklusion omkring, at indvindingen ikke forventes at medføre væsentlige miljøpåvirkninger. Og vurderingen er stadig, at de to klageres drikkevandsforsyninger ikke vil blive påvirket af indvindingen.

Frederikshavn Byråd har tidligere benyttet lovgivningens mulighed for at bestemme, at en klage ikke skal tillægges opsættende virkning i forhold til at påbegynde

bygge- og anlægsarbejder. Dette betyder, at Total kan påbegynde borearbejdet til vandboringer, når tilladelsen er givet. Denne tilladelse er videreført i den reviderede indvindingstilladelse.

Indstilling

Teknik og miljødirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler, at Frederikshavn byråd meddeler tilladelse til etablering af de to vandindvindingsboringer på de i sagsfremstillingen angivne betingelser.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 19. august 2014

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Frode Thule Jensen

Beslutning Frederikshavn Byråd den 27. august 2014

Indstillingen kom til afstemning.

For stemte 28: Birgit S. Hansen (A), Bjarne Kvist (A), Erik Kyed Trolle (A), Steen Jensen (A), Ole Rørbæk Jensen (A), Anders Brandt Sørensen (A), Irene Hjortshøj (A), John Karlsson (A), Kenneth Bergen (A), Karl Falden (A), Jens Hedegaard Kristensen (A), Brian Kjær (A), Bahram Dehghan (A), Bent H. Pedersen (A), Lars Møller (V), Anders Broholm (V), Mogens Brag (V), Jens Ole Jensen (V), Kristina Lilly Frandsen (V), Mette Hardam (V), Lisbeth Erlandsen (V), Frode Thule Jensen (V), Jytte Høyrup (V), Carsten Sørensen (O), Flemming Rasmussen (O), Lars Oldager (O), Karsten Drastrup (O), Peter E. Nielsen (C).

Imod stemte 3: Ida Skov (Ø), Christina Lykke Eriksen (F) og Helle Madsen (V).

Indstillingen blev godkendt.

Fraværende: Jørgen Tousgaard og Pia Karlsen, i stedet mødte Steen Jensen og Lisbeth Erlandsen.

Bilag

tilladelse vandboringer Ovnstrupvej 6 fornyet behandling m ny boring.pdf (dok.nr.147734/14)

Ansøgning om vandindvindingstilladelse (dok.nr.101756/12)

Baggrundsoplysninger til VVM-screeningen (dok.nr.101758/12)

Borerapport 17.1167.pdf (dok.nr.147716/14)

VVM screeningsskema vandindvindingsboringer fornyet beh m ny boring.pdf (dok.nr.147735/14)

Beregninger fra BEST.pdf (dok.nr.147714/14)

Klagevejledning efter vandforsyningsloven §20 21.pdf (dok.nr.147824/14)

Klagevejledning efter planloven VVM afgørelser.pdf (dok.nr.147825/14)

Kort til VVM-screening.pdf (dok.nr.148117/14)

2. Supplerende udtalelse til Tilsynet - henvendelse fra Håndværksrådet om Frederikshavn kommunes udførelse af opgaver for private

Åben sag

Sagsnr: 13/10248
Forvaltning: CTM
Sbh: gida
Besl. komp: BR

Sagsfremstilling

Byrådet har efter sagens behandling på møde den 29. januar 2014 afgivet udtalelse i sagen til Tilsynet.

Håndværksrådet har efterfølgende den 28. februar 2014 fremsendt sine bemærkninger til kommunens udtalelse.

Statsforvaltningen anmoder byrådet om at afgive en supplerende udtalelse vedrørende Håndværksrådets bemærkninger.

Håndværksrådet har fortsat den opfattelse, at kommunen har handlet i strid med kommunalfuldmagten ved at "have udført et betydeligt arbejde for private kunder". Håndværksrådet har endvidere den opfattelse, at kommunen ikke har opkrævet markedsprisen for de udførte arbejder. Håndværksrådets bemærkninger vedlægges som bilag.

Der er administrativt udarbejdet et udkast til udtalelse med tilhørende bilag.

Indstilling

Teknik og miljødirektøren indstiller til byrådet, at udkast til udtalelse godkendes og sendes til Tilsynet.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 27. august 2014

Byrådet flertal godkender indstillingen.

Peter E. Nielsen kan ikke tiltræde, idet han ikke mener, at beregningen giver et retvisende billede af det endelige forbrug af de timer, og derved beløbet, som er brugt på udførelsen af arbejde for private, idet meget af arbejdet er udført som kontraktarbejde og ikke som timelønsarbejde. Han mener endvidere, at kommunalfuldmagten fra januar 2014 og bagud er overtrådt.

Fraværende: Jørgen Tousgaard og Pia Karlsen, i stedet mødte Steen Jensen og Lisbeth Erlandsen.

Bilag

Udkast til supplerende udtalelse fra byrådet - Håndværksrådets henvendelse - supplerende udtalelse fra byrådet - Håndværksrådets henvendelse.doc (dok.nr.148132/14)

Notat Timepris Park og Vej - Notat Timepris Park og Vej.pdf (dok.nr.148128/14)

Statsforvaltningen anmoder om supplerende udtalelse og Håndværksrådets bemærkninger til den første udtalelse (dok.nr.152244/14)

3. Forslag om etablering af Business Region North Denmark

Åben sag

Sagsfremstilling

De nordjyske kommuner og Region Nordjylland har i foråret 2014 i regi af KKR og Kontaktudvalget drøftet muligheden for at etablere et nyt forstærket samarbejde om erhvervsudvikling og turisme. På den baggrund har der været nedsat en gruppe på tværs af kommuner og region, som har udarbejdet et konkret oplæg til, hvordan et sådant samarbejde kunne realiseres. Oplægget er drøftet på KKR-møde d. 6. juni og på Kontaktudvalgsmøde d. 11. juni. Begge fora har anbefalet initiativet og ønsket det fremsendt til behandling i de 11 nordjyske kommuner og Region Nordjylland.

Formål og indhold

Lokale og regionale aktører har en stadig mere markant rolle i forhold til udvikling og vækst i eget område. Både nationalt og internationalt er der en erkendelse af, at lokale og regionale myndigheder sammen med virksomheder og uddannelsesinstitutioner kan udnytte geografiske og historiske styrkepositioner som afsæt for fremtidig vækst. På den baggrund har mange regioner i Danmark og Europa etableret nye samarbejdsstrukturer – ofte under betegnelsen Business Regions – som fælles afsæt for et stærkere samarbejde.

Med henblik på at fastholde og udvikle væksten i Nordjylland og understøtte fremtidig jobskabelse i regionen foreslås derfor etableret et nyt forstærket samarbejde imellem de nordjyske kommuner og Region Nordjylland pr. 1. januar 2015. Samarbejdet benævnes: ***Business Region North Denmark – fælles om vækst og udvikling.***

Samarbejdet vil give de nordjyske kommuner og Regionen mulighed for målrettet at samarbejde om fælles satsninger, som flere eller alle parter finder centrale for en fælles vækstdagsorden. De fælles satsninger vil samtidig sikre en tæt kobling imellem de enkelte kommuners egne udviklingsstrategier og den kommende regionale vækst- og udviklingsstrategi, REVUS. Endelig vil de fælles satsninger være gode platforme for at søge betydelig ekstern finansiering til regionale vækstinitiativer.

Det nye samarbejde vil således påtage sig en vigtig rolle mellem det strategiske niveau, hvor rammen sættes af den regionale vækst- og udviklingsstrategi (REVUS) sammen med de kommunale strategier og det udførende niveau, hvor en lang række aktører, herunder de enkelte kommuner og Regionen, fortsat skal fungere som program- og projektansvarlige. Samarbejdet får således sin styrke på det operationelle niveau, og vil bidrage til at samle kræfterne i regionen og sikre mere koordinerede indsatser.

Succeskriterierne for Business Region North Denmark vil være:

- Tydelig samklang imellem kommunernes vækststrategier og den regionale

Sagsnr: 14/12586

Forvaltning: UE

Sbh: LISG

Besl. komp: ØU/BR

vækst- og udviklingsstrategi

- Et dagsordenssættende og proaktivt partnerskab på områder, der er særligt vigtige for en positiv udvikling i regionen
- Igangsætning af en række konkrete fælles initiativer, så fælles midler kommer 'ud at arbejde'
- Udbyttet af investeringer via partnerskabet bliver større via betydelig ekstern medfinansiering
- Regionens samlede kompetencer og styrkepositioner synliggøres for arbejdskraft og investorer

Alle kommuner og Regionen har allerede i dag bundet engagement og ressourcer i en række fælles tiltag: Norddanmarks EU-kontor, Væksthus Nordjylland, Visit Nordjylland mm. Der findes ikke i dag et forum, hvor partnerne sammen og tværgående kan drøfte deres engagement i disse indsatser. På turismeområdet er der yderligere et særligt behov for samarbejde de kommende år som konsekvens af den ændrede nationale satsning. Disse tiltag er alle centrale i forhold til det nye samarbejde og vil derfor indgå som en del af den fælles kerne.

Indsatsområderne for Business Region North Denmark – som også rummer ovenstående tiltag - vil være:

- Erhvervsudvikling og jobskabelse
Cementering og videreudvikling af regionale styrkepositioner og fælles platforme. Regionale virksomheds- og iværksætterprogrammer
- Turisme
Ny platform for fremtidigt nordjysk turismesamarbejde. Match til regeringens 'Vækstplan for dansk turisme'. Udvikling af turisme som erhverv
- Adgang til kvalificeret arbejdskraft
Samle og styrke indsats for virksomhedernes adgang til kvalificeret arbejdskraft. Fastholdelse af nyuddannede og udenlandsk arbejdskraft
- Infrastruktur
Koordinering af planstrategier med henblik på at understøtte en funktionelt sammenhængende region. God tilgængelighed både fysisk og digitalt
- Internationalt samarbejde
Øget internationalt samarbejde og hjemtag af flere midler. Styrkelse og synliggørelse af EU-kontoret i Nordjylland og Bruxelles

Organisering

For at indfri målene skal det nye samarbejde være kendetegnet ved følgende principper:

- Beslutningskraft
- Handlekraft
- Medejerskab
- Samarbejde
- Fleksibilitet

Business Region North Denmark bør derfor have en enkel og smal organisering kendetegnet ved et dagsordenssættende og igangsættende samarbejde, fælles midler til fælles indsatser og fleksibilitet i medfinansiering på yderligere projekter og endelig et skarpt fokus på opfølgning og evaluering.

Konkret foreslås Business Region North Denmark etableret som et selvstændigt samarbejde med egne vedtægter, f.eks. i form af en forening. Samarbejdet ledes af en bestyrelse med borgmestrene fra de 11 kommuner og regionsrådsformanden samt en direktion med kommunaldirektørerne og direktøren for Region Nordjylland. Der etableres et bredt sammensat Erhvervsforum, som kan give inspiration til fremtidige satsninger og foreslå konkrete initiativer. Erhvervsforum kan om relevant etablere temagrupper om udvalgte emner. Bestyrelse, direktion og Erhvervsforum betjenes af et fælles sekretariat bestående af medarbejdere fra kommuner og Region.

Det nye samarbejde vil ikke være udførende på de konkrete fælles projekter. Operatøransvar placeres hos de enkelte kommuner (erhvervskontor, turistkontor, forvaltning mv.) eller Regionen ud fra interesse og forudsætninger. Den ansvarlige kommune varetager projektledelse på vegne af og i tæt samarbejde med øvrige deltagende kommuner og eksterne partnere herunder erhvervsliv, uddannelsesinstitutioner m.fl. Væksthus Nordjylland, EU-kontoret og en evt. ny fælles turismeenhed kan ligeledes tildeles operatøransvar.

Økonomi

Alle kommuner og regionen bidrager til samarbejdet med et basisbidrag. Dette består af:

- Deltagelse i møder i bestyrelse og direktion
- Udpegning af medlemmer til ErhvervsForum
- Medarbejdertimer til det fælles sekretariat
- 15 kr. pr. indbygger fra hver kommune / 9 kr. pr. indbygger for Regionen, hvoraf en andel disponeres af bestyrelsen til fælles initiativer og resten disponeres af den enkelte kommune/Regionen til deltagelse i konkrete projekter efter ønske

De enkelte kommuner og Regionen kan herudover vælge yderligere at medfinansiere konkrete projekter, som nogle eller alle parter i samarbejdet tager initiativ til. Størrelse og fordeling af den konkrete medfinansiering, som kan være både kontant og timer, aftales konkret for det enkelte projekt.

De 15 kr. pr. indbygger fra kommunerne – svarende til ca. 8,7 mio. kr. - foreslås disponeret således:

- 5 kr. disponeres af bestyrelsen til fælles erhvervsinitiativer
- 5 kr. disponeres af den enkelte kommune til deltagelse i konkrete projekter efter eget valg
- 1 kr. til analyser, mødeaktivitet m.v.
- 4 kr. reserveres til en fælles turismeindsats

De 9 kr. pr indbygger fra Regionen – svarende til ca. 5,2 mio. kr. - foreslås disponeret således:

- 3 kr. til en styrkelse af EU-kontorets indsats i Bruxelles
- 5 kr. disponeres af Regionen til deltagelse i konkrete projekter efter eget valg
- 1 kr. til analyser m.v.

Dertil kommer den nuværende finansiering af Norddanmarks EU-kontor (2. kr. pr. indbygger pr. kommune, dog 1,8 mio. kr. fra Aalborg Kommune og Region Nordjylland) og Væksthus Nordjylland (ca. 40 kr. pr. indbygger pr. kommune som bundne midler via bloktilskud).

Herudover kan det nye samarbejde søge finansiering via de regionale udviklingsmidler/EU-strukturfonde, som administreres af Vækstforum samt statslige pulje og EU-programmer.

Tidsplan

Tidsplan for etablering af Business Region North Denmark:

- August – oktober: oplæg indgår i budgetforhandlinger i kommuner og region
- Oktober – december: forberedelse, vedtægter mv. godkendes af deltagende parter, udpegninger
- 1. januar 2015: ikrafttræden

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet at

1. Frederikshavn Kommune tilslutter sig det nye forstærkede samarbejde mellem de nordjyske kommuner og Region Nordjylland om vækst og udvikling – Business Region North Denmark
2. Frederikshavn Kommune afsætter 15 kr. pr. indbygger til deltagelse i det nye samarbejde (ca. 910.000 kr.) Beløbet finansieres af Erhvervs- og investeringspuljer.
3. samarbejdet etableres pr. 1. januar 2015, idet vedtægter mv. vil komme til behandling hos de deltagende parter i efteråret 2014

Beslutning Økonomiudvalget den 19. august 2014

Anbefales.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 27. august 2014

Godkendt.

Fraværende: Jørgen Tousgaard og Pia Karlsen, i stedet mødte Steen Jensen og Lisbeth Erlandsen.

Bilag

Notat - Business Region North Denmark - fremsendelse til kommuner og region.docx (dok.nr.125050/14)

4. Anlægsregnskaber Teknisk Direktørs område

Åben sag

Sagsfremstilling

På Teknik- og Miljødirektørs område blev der i 2013 afsluttet 3 anlægsprojekter. Der er udarbejdet anlægsregnskaber for hver projekt og disse har været fremsendt til Revisionen.

Sagsnr: 12/4144
Forvaltning: CØP
Sbh: JAPO
Besl. komp: ØU/BR

Projekt	Udvalg	Forbrug	Budget
Servicehal Beredskab	ØU	3,6 mio. kr.	3,4 mio. kr.
Etablering af ny dagsinstitution - Mælkevejen	ØU	24,6 mio. kr.	22,5 mio. kr..
Etablering af Solsikken	ØU	9,2 mio. kr.	9,1 mio. kr.

Merforbruget på Køb Servicehal Beredskab, Etablering af ny dagsinstitution - Mælkevejen og Etablering af Solsikken er udlignet i forbindelse med overførselssagen.

Alle anlægsprojekter er nu revisorpåtegnet uden anmærkninger.

Indstilling

Teknik- og Miljødirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet at godkende de 3 revisorpåtegnede anlægsregnskaber

Beslutning Økonomiudvalget den 19. august 2014

Anbefales.

Fraværende: Lars Møller

Beslutning Frederikshavn Byråd den 27. august 2014

Godkendt.

Fraværende: Jørgen Tousgaard og Pia Karlsen, i stedet mødte Steen Jensen og Lisbeth Erlandsen.

Bilag

Anlægsregnskaber - Frederikshavn kommune - Revisionserklæring - Servicehal Beredskabet.pdf (dok.nr.111499/14)
Anlægsregnskaber - Frederikshavn kommune - Revisionserklæring - Etablering af ny dagsinstitution - Mælkevejen.pdf (dok.nr.111507/14)
Anlægsregnskaber - Frederikshavn kommune - Revisionserklæring - Etablering af Solsikken.pdf (dok.nr.111502/14)

5. Godkendelse af takster for 2014 og 2015 for private, almene vandværker

Åben sag

Sagsnr: 14/8609

Forvaltning: CTM

Sbh: paae

Besl. komp: PMU/BR

Sagsfremstilling

Kommunen skal, jf. Vandforsyningslovens § 53, godkende de private, almene vandværkers takster. Kommunen skal påse, at vandværket har en rimelig økonomi, dvs. at vandværket har tilstrækkelige midler til at dække de forventede kommende udgifter. På den anden side må vandværkerne ikke opbygge en formue, der overstiger det forventede behov.

Forvaltningen har i 2009 anmodet vandværkerne om fremover at udarbejde 2-årige budgetter og takstblade for de næste 2 år, hvilket betyder, at vandtaksten er politisk godkendt, når et nyt takstår påbegyndes.

Taksterne for de private, almene vandværker ses i bilag (alle priser er ekskl. moms). Der er angivet takst for såvel 2014 som 2015 i tabellen. Ålbæk, Skærum, Østervrå, Voerså og Understed Vandværk har ikke udarbejdet takstblad for 2015.

Indstilling

Teknik og miljødirektøren indstiller, at takster for 2014 og 2015 godkendes af byrådet.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 19. august 2014

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Frode Thule Jensen

Beslutning Frederikshavn Byråd den 27. august 2014

Godkendt.

Fraværende: Jørgen Tousgaard og Pia Karlsen, i stedet mødte Steen Jensen og Lisbeth Erlandsen.

Bilag

Bilag med takster 2014.pdf (dok.nr.147166/14)

6. Delegation af kompetence - godkendelse af takster for private, almene vandforsyningsanlæg

Åben sag

Sagsnr: 14/15611

Forvaltning: CTM

Sbh: gida

Besl. komp: BR

Sagsfremstilling

I henhold til vandforsyningslovens § 53 skal private, almene vandforsyningsanlæg årligt fastsætte anlægs- og driftsbidrag. Disse skal efterfølgende godkendes af byrådet.

Det foreslås som led i en afbureaukratisering, at kompetencen til at godkende de årlige anlægs- og driftsbidrag for private almene forsyningsanlæg delegeres til Plan- og miljøudvalget.

Der er ikke noget lovkrav om, at godkendelse af de årlige anlægs- og driftsbidrag skal godkendes af byrådet, hvilket indebærer, at den almindelige ulovbestemte ret til delegation til et stående udvalg, finder anvendelse.

Indstilling

Teknik og miljødirektøren indstiller, at byrådet delegerer kompetencen til at godkende de årligt fastsatte anlægs- og driftsbidrag for private, almene vandforsyningsanlæg til Plan – og miljøudvalget.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 27. august 2014

Sagen genoptages.

Fraværende: Jørgen Tousgaard og Pia Karlsen, i stedet mødte Steen Jensen og Lisbeth Erlandsen.

7. Bevillingsmæssige ændringer til budget 2014 pr. august 2014

Åben sag

Sagsnr: 13/25253
Forvaltning: CØP
Sbh: LECH
Besl. komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Hermed fremsendes sag med en række bevillingsmæssige ændringer, der ønskes taget politisk stilling til, forinden budgetopfølgningen pr. 31. august 2014.

Midtvejsregulering 2014

I forbindelse med årets økonomiaftale indgås der ligeledes aftale om midtvejsregulering af budget 2014.

Midtvejsregulering indeholder følgende elementer:

- Tilskud og udligning Lov & Cirkulæreprogram	3.792.000 kr.
- Afregningen af det skrå skatteloft	-6.492.000 kr.
- Midtvejsregulering af beskæftigelses tilskud 2014	-4.032.000 kr.
- Særligt tilskud - dårlig udvikling i ledighed	-120.000 kr.
- Endelig regulering beskæftigelsestilskud 2013	-22.092.000 kr.

Ovenstående beløb betyder, at der i alt er en regulering som følge af midtvejsreguleringen på 28.944.000 kr. (tilbagebetaling til staten)

Der er imidlertid allerede medtaget budgetposter for dele af midtvejsreguleringen i det vedtagne budget for 2014, ligesom der er poster der ikke kan reguleres i budgettet men kun over kassen. Nedenfor er oplistet de budgetreguleringer, der kan foretages:

- Lov- og Cirkulæreprogram	-459.643 kr.
- Det skrå skatteloft	-595.000 kr.
- Midtvejsregulering af beskæftigelsestilskud 2014	-4.032.000 kr.
- Særligt tilskud - dårlig udvikling i ledighed	-120.000 kr.
Reguleringer i alt på øvrige konti	5.206.643 kr.
- Midtvejsregulering, tilskud udligning	28.944.000 kr.
I alt et kasseforbrug på budgettet på	23.737.375 kr.

Langt den største del af reguleringen af budgettet kan henføres til den endelige regulering af beskæftigelsestilskuddet for 2013, som er på 22.092.000 kr.

Budgetomflytning - Stadepladser

På baggrund af beslutning i Teknisk Udvalg 16/6 2014 omkring "Overdragelse af retten til udlejning af udstillingsbånd og udeserveringsarealer" flyttes 50.000 kr. fra Teknisk udvalget budgetområde til Økonomiudvalget budgetområde under Teknik og miljø.

Budgetomflytning - Kørselslogistik

Udmøntning af besparelse, fordeling er besluttet i Direktionen. Udmøntningen fordeles sig på alle udvalg. En tilsvarende korrektion er foretaget til budget 2015 –

2018. I 2014 er fordelt 1.500.616 kr.

Skagen museum, moms

Udbetaling af anlægstilskud samt det løbende årlige tilskud til Skagen Museum i forbindelse med udvidelse og sammenlægning, ligger inden for positivlistens område på momsrefusionsområdet. Regnskabet bliver således ikke belastet fuldt ud med de udbetalte beløb, idet der refunderes en del fra momsudligningsordningen. Der skal derfor korrigeres for dette i de afsatte budgetbeløb. Anlægstilskud på 2,5 mio. kr. (i 2014) giver en momsrefusionsregulering på 425.000 kr., der skal retur til kassen. Det årlige driftstilskud på 1,5 mio. kr. giver en momsrefusionsregulering på 75.000 kr., der skal retur til Økonomiudvalgets pulje på anlæg.

Husleje vedr. ungeenheden

I forbindelse med etablering af ungeenheden, blev det besluttet, at den fysisk skulle placeres på den tidl. Håndbæk skole. Der er ikke afsat midler i budgettet til denne udgift, hvorfor der ansøges om 1.137.000 kr. hertil. I budgetforslaget for 2015 er denne udgift indregnet.

Rente- og afdragsfrit lån til Bangsbo Freja

På byrådets møde den 27. nov 2013, blev det besluttet, at give Bangsbo Freja et rente og afdragsfrit lån på 1,5 mio. kr. til omlægning af boldbane samt etablering af café. Vilkårene for udbetaling af lånet er nu opfyldt og Bangsbo Freja anmoder om udbetaling af lånet. Afsættelse af budgetbeløbet har afventet, at Bangsbo Freja har opfyldt vilkårene for lånet. Der ønskes afsat 1,5 mio. kr.

Budgetomflytning mellem Arbejdsmarkedsudvalget og Ungeenheden

I forbindelse med oprettelsen af ungeenheden, blev det besluttet, at udgifter til tandbehandling, medicin, flytning m.v. skulle betales fra ungeenheden vedr. de under 25 årige. På baggrund af de 4 første måneder af 2014 har det nu været muligt at opgøre ungeenhedens forbrug, som er omregnet til helårsvirkning. Netto søges der om, at der flyttes 95.000 kr. vedr. sygebehandling, medicin, 195.000 kr. vedr. tandbehandling og 25.000 kr. vedr. enkeltydelser/flytning. I alt netto 315.000 kr.

Disse ovennævnte ønsker til bevillingsændringer giver følgende samlede påvirkning af bevillingerne:

Drift

Økonomiudvalget	1.446.127 kr.
Arbejdsmarkedsudvalget	-6.518.977 kr.
Socialudvalget	-850.108 kr.
Sundhedsudvalget	321.997 kr.
Børne- og Ungdomsudvalget	2.160.883 kr.
Kultur- og Fritidsudvalget	6.209 kr.
Teknisk Udvalg	-115.654 kr.
Plan og Miljøudvalget	-120 kr.
Drift i alt	-3.549.643 kr.

Anlæg

Økonomiudvalget	75.000 kr.
Kultur- og Fritidsudvalget	-425.000 kr.
Anlæg i alt	-350.000 kr.

Balanceforskydninger og finansiering

Afdrag på udlån	1.500.000 kr.
Tilskud og udligning	28.944.000 kr.
Skatter	-595.000 kr.
Balanceforskydninger og finansiering i alt	29.849.000 kr.

Der er således en samlet påvirkning af Likvide midler (Forbrug af kassen) på 25.949.357 kr.

Dette beløb er ikke medtaget i budgetopfølgningen pr. 30.4. i forventet regnskab for 2014 og vil derfor mindske budgettet for kasseopsparingen for 2014 i forhold til den daværende forventning om en opsparring på 50.714.000 kr. Der er imidlertid taget højde for tilbagebetalingen af beskæftigelsestilskuddet for 2013 på 22.092.000 kr. i likviditetsforventningerne.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller:

1. at de bevillingsmæssige ændringer som beskrevet ovenfor godkendes
2. at nettoresultatet af de bevillingsmæssige ændringer på 25.949.357 kr. finansieres ved et yderligere forbrug af kassebeholdningen.

Beslutning Økonomiudvalget den 19. august 2014

Anbefales.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 27. august 2014

Godkendt.

Fraværende: Jørgen Tousgaard og Pia Karlsen, i stedet mødte Steen Jensen og Lisbeth Erlandsen.

8. Årsrapport / Årsregnskab 2013 for Den selvejende institution Sæbygaard

Åben sag

Sagsnr: 14/13236

Forvaltning: CØP

Sbh: FIVA

Besl. komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for den selvejende institution Sæbygård (fond) fremsender til byrådets godkendelse institutionens årsrapport / årsregnskab 2013.

Regnskabet er revideret af statsautoriseret revisor og har ikke givet anledning til forbehold. Årsregnskabet er godkendt af den samlede bestyrelse den 25. april 2014.

Årets resultat 23.178 kr. + overførsel fra tidligere år 201.699 kr., i alt 224.877 kr., er overført til næste år.

Fondens samlede aktiver udgør pr. 31/12 2013 i alt 9.430.628 kr. Heraf udgør de bundne aktiver 8.530.681 kr. og de frie aktiver 899.947 kr.

Fondens formål er at bevare og restaurere Sæbygård og dets interiør samt virke for at almenheden får adgang til stedet.

Fondsbestyrelsen oplyser, at man i samarbejde med EnergiNord har igangsat udfærdigelse af energiplan for Sæbygaard og man har godkendt projekt til etablering af elevator fra kælder til riddersal. Der er i foråret 2014 afholdt visionsseminar med 80 deltagere.

Frivillige fra Sæbygårds Venner varetager det daglige opsyn og udfører diverse drifts- og mindre vedligeholdelsesarbejder.

Fonden har i 2013 modtaget et driftstilskud på 217.391 kr. fra Frederikshavn Kommune.

Sæby byråd har den 21. januar 1997 påtaget sig opgaven med at være godkendelsesmyndighed for årsregnskabet og føre tilsyn.

Indstilling

Kommaldirektøren indstiller, at årsrapport / årsregnskab 2013 for Den selvejende institution Sæbygård godkendes.

Beslutning Økonomiudvalget den 19. august 2014

Anbefales.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 27. august 2014

Godkendt.

Fraværende: Jørgen Tousgaard og Pia Karlsen, i stedet mødte Steen Jensen og Lisbeth Erlandsen.

Bilag

Årsrapport 2013 (dok.nr.146519/14)

9. Høring vedr. udkast til politisk sundhedsaftale 2015 - 2018

Åben sag

Sagsnr: 13/18319
Forvaltning: CSSM
Sbh: mskr
Besl. komp: BR

Sagsfremstilling

I henhold til sundhedsloven skal der i hver valgperiode indgås en sundhedsaftale mellem kommunerne og regionen. Sundhedsaftalen udarbejdes af Sundhedskoordinationsudvalget, som består af politiske repræsentanter for regionen, kommunerne samt Praktiserende Lægers Organisation. Almen praksis er ikke en direkte aftalepart, men er en særdeles vigtig aktør i forbindelse med udarbejdelsen og implementeringen af sundhedsaftalen.

Sundhedsaftalen er en politisk aftale, der fastsætter rammer og målsætninger for samarbejdet mellem parterne indenfor sundhedsområdet. Formålet med sundhedsaftalen er at bidrage til sammenhæng og koordinering af indsatsen i de patientforløb, som omfatter borgere med somatiske og/eller psykiske sygdomme, og som går på tværs af de to myndighedsområder: region og kommuner.

Der har det sidste halve år været tæt dialog mellem regionen og kommunerne om de politiske målsætninger. Der har været afholdt møde i KKR's Sundhedspolitiske Dialogforum og Sundhedskoordinationsudvalgets formandskab har afholdt dialogmøde i de 4 kommunale klynger.

På baggrund heraf fremsender Sundhedskoordinationsudvalget høringsudkast til Den politiske sundhedsaftale med henblik på at få bemærkninger til, hvordan aftalen kan understøtte den politiske vision om at: *"Et stærkt fælles sundhedsvæsen i Nordjylland understøtter og bidrager til, at nordjyske borgere sikres muligheder for at have et godt liv med mange gode leveår."*

Den politiske sundhedsaftale er bygget op omkring fire overordnede pejlemærker:

1. Sundhedstilbud med sammenhæng og kvalitet
2. Den sociale ulighed skal reduceres
3. En lærende og respektfuld samarbejdskultur
4. Sundhedstilbud på nye måder

Inden for hvert pejlemærke er der formuleret en række konkrete målsætninger, som skal fungere som et redskab til at sikre en løbende opfølgning og justering af indsatsen. Sundhedskoordinationsudvalget opfordrer i den forbindelse høringsparterne til at have særlig fokus på afsnittene *"Det vil vi opnå"* og *"Vi har også aftalt"*, og gerne fremsætte bud, der kan kvalificere dem yderligere.

Som led i sundhedsaftalen udarbejdes en administrativ aftale, der konkretiserer den politiske aftale. Den samlede Sundhedsaftale 2015-2018 forelægges Kommunalbestyrelserne og Regionsrådet ultimo 2014, hvorefter den fremsendes til godkendelse i Sundhedsstyrelsen senest den 31. januar 2015.

Den Politiske Sundhedsaftale er i august måned til høring i Ældrerådet, Handicaprådet, Sundhedsudvalget, Socialudvalget og Børne- og Ungdomsudvalget. Desuden er den administrativt hørt i Center for Arbejdsmarked.

Sundhedsudvalget har ønsket, at høringssvar fra udvalgene sendes til byrådets godkendelse.

På baggrund af disse høringer er der udarbejdet et høringssvar fra Frederikshavn Kommune.

Det skal bemærkes, at Ældrerådets bemærkninger er et anliggende for Praksisplanen. Lægedækningen er selvfølgelig en forudsætning for realisering af sundhedsaftalen.

Udkastet foreligger her til Byrådets godkendelse (bilag). Det skal bemærkes, at byrådsdagsordenen udsendes inden augustmødet i Børne- og Ungdomsudvalget. Bemærkningerne fra dette udvalg forslås derfor indarbejdet efterfølgende.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Social- og Sundhedsområdet indstiller:

1. At det samlede udkast til høringssvar – udarbejdet efter høring i råd og fagudvalg - forelægges til godkendelse
2. At administrationen bemyndiges til at indarbejde eventuelle bemærkninger fra Børne- og Ungdomsudvalget i det samlede høringssvar.

Beslutning Ældrerådet den 11. august 2014

Ældrerådets høringssvar:

Ældrerådet finder den Politiske Sundhedsaftale 2015-2018 godt beskrevet og gennemarbejdet.

Ældrerådet mener, at der i den Politiske Sundhedsaftale bør indarbejdes afsnit med fokus på de nordjyske kommuner, der har vanskeligt ved at tiltrække læger, det være sig praktiserende læger, øjenlæger, hudlæger osv.. Det er her yderst vigtigt, at kommunerne gør et stykke arbejde for at tiltrække de manglende læger via Regionen.

Ældrerådet har konstateret, at der i forbindelse med lukning af øjenlægepraksis i Frederikshavn var 2 ansøgere, men disse fik afslag fra Regionen. Her efterlyser Ældrerådet en større fleksibilitet i forhold til tildeling af ydernummer, eller en revidering/omlægning af hele ydernummerordningen.

Beslutning Handicaprådet den 18. august 2014

Handicaprådet henholder sig til indstillingens 2. pind om, at input fra den kommunale koordineringsgruppe for Sundhedsaftalerne godkendes som høringssvar fra Frederikshavn kommune.

Handicaprådet forventer at blive hørt, når de administrative aftaler kommer.

Fraværende Jørgen Tousgaard, Helle Madsen.

Beslutning Sundhedsudvalget den 19. august 2014

Udkast drøftet – hvorefter indstillingerne tiltrædes.

Høringssvar fra udvalgene sendes til byrådets godkendelse.

Beslutning i Socialudvalget den 20. august 2014

Indstillingerne godkendt med de faldne bemærkninger.

Fraværende: Pia Karlsen.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 27. august 2014

Godkendt med Arbejdsmarkedsudvalgets tilføjelse om, at samarbejdet mellem det regionale sundhedsvæsen og arbejdsmarkedsområdet bør styrkes.

Peter E. Nielsen (C) ønsker tilføjet høringssvaret, at kapaciteten på Sygehus Vendsyssel Frederikshavn skal udnyttes.

Fraværende: Jørgen Tousgaard og Pia Karlsen, i stedet mødte Steen Jensen og Lisbeth Erlandsen.

Bilag

Høringssvar fra Frederikshavn kommune vedrørende udkast til Den politiske Sundhedsaftale .pdf (dok.nr.149140/14)

Udkast - Den Politiske Sundhedsaftale 2015 - 2018.pdf (dok.nr.122924/14)

Input til de nordjyske kommuners høringssvar - Den politiske sundhedsaftale.pdf (dok.nr.149142/14)

10. Godkendelse af vedtægter if. med museumsfusion - Skagen Museum, Michael og Anna Anchers Hus samt Drachmanns Hus

Åben sag

Sagsnr: 13/17375
Forvaltning: CKF
Sbh: hera
Besl. komp: KFU/BR

Sagsfremstilling

I forbindelse med fusionen mellem Skagen Museum, Michael og Anna Anchers Hus samt Drachmanns Hus skal det fusionerede museum have godkendt nye vedtægter.

Skagen Museum har fremsendt udkast til vedtægter til kommunens godkendelse. Vedtægterne har været drøftet med Kulturstyrelsen, inden fremsendelsen hertil. Det fremgår af Kulturstyrelsens bemærkninger, at vedtægterne er drøftet med Kulturstyrelsen løbende, og at de forholder sig grundigt til standardvedtægterne. Kulturstyrelsen har særligt grundigt forholdt sig til punkterne "formål og ansvarsområde" samt "ophør".

Kulturstyrelsen forestår den endelige godkendelse af vedtægterne, når disse er godkendt og underskrevet af både museumsbestyrelsen samt en bemyndiget repræsentant for hovedbidragsyderen – i dette tilfælde Frederikshavn Kommune.

Indstilling

Børne- og Kulturdirektøren indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget anbefaler vedtægterne til byrådets godkendelse.

Beslutning Kultur- og Fritidsudvalget den 20. august 2014

Anbefales til byrådets godkendelse.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 27. august 2014

Godkendt.

Fraværende: Jørgen Tousgaard og Pia Karlsen, i stedet mødte Steen Jensen og Lisbeth Erlandsen.

Bilag

VS: Godkendelse af vedtægter i forbindelse med museumsfusion (dok.nr.143941/14)

11. Valg af medlemmer samt stedfortrædere til Frederikshavn Kommunes Integrationsråd

Åben sag

Sagsnr: 13/5391
Forvaltning: LS
Sbh: suan
Besl. komp: BR

Sagsfremstilling

Frederikshavn Kommunes Byråd udpegede på mødet den 29. januar 2014 medlemmer og suppleanter til Frederikshavn Kommunes Integrationsråd. Efter aftale med Centerchef Vibeke Post Madsen, Center for Skole, ville medlemmet fra skolebestyrelsen blive indstillet efter valg til skolebestyrelsen, som blev afholdt i foråret.

Yderligere skal der udpeges stedfortrædere for to medlemmer med tilknytning til lokale foreninger.

Indstilling

Det indstilles, at byrådet godkender

1. Jens-Ole Kjeller Pedersen som repræsentant for skolebestyrelsen, med stedfortræder
2. Maria Gade Madsen som stedfortræder for Jens-Ole Kjeller Pedersen, skolebestyrelsen
3. Annette Duch som stedfortræder for Lone Høxbroe Pedersen, FUF
4. Inger Katrine Ejstrud som stedfortræder for Ciara Ryan, DRK og at
5. beslutningskompetencen til udpegning af medlemmer til integrationsrådet fremover delegeres til Arbejdsmarkedsudvalget.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 27. august 2014

Godkendt.

Fraværende: Jørgen Tousgaard og Pia Karlsen, i stedet mødte Steen Jensen og Lisbeth Erlandsen.

12. Byrådets mødekalender 2015

Åben sag

Sagsfremstilling

Byrådet træffer beslutning om, når og hvor ordinære møder skal afholdes, jf. den kommunale styrelseslovs § 8. I begyndelsen af hvert regnskabsår bliver dato for møderne og hvornår dagsordener og referater bliver fremlagt, annonceret i den lokale presse. Ordinært møde afholdes mindst én gang om måneden og annonceres forud i den lokale presse efter byrådets bestemmelse.

Sagsnr: 14/12308
Forvaltning: LS
Sbh: abar
Besl. komp: BR

Forslag til byrådets møder i 2015

- Onsdag den 28. januar
- Onsdag den 25. februar
- Onsdag den 25. marts
- Onsdag den 29. april
- Onsdag den 27. maj
- Onsdag den 24. juni
- Onsdag den 26. august
- Onsdag den 16. september
- Onsdag den 7. oktober
- Onsdag den 28. oktober
- Onsdag den 25. november
- Onsdag den 16. december

Møderne foreslås afholdt i Byrådssalen, Rådhus Allé 100, Frederikshavn.

Det foreslås endvidere, at

- der forud for byrådets møder henholdsvis 25. marts og den 27. maj reserveres tid til afholdelse af generalforsamlinger
- der forud for byrådets møde den 24. juni reserveres tid til budgettemamøde
- der forud for byrådets møde den 26. august reserveres tid til budgetdebatmøde

Annonceringen foregår således

- januar 2015 annonceres i lokalaviserne datoer for afholdelse af byrådets møder i 2015
- onsdag ugen før møderne annonceres i lokalaviserne mødedato, tid og sted for møde samt information om spørgetid for borgere
- fredag ugen før mødet kan dagsorden for det ordinære møde læses på kommunens hjemmeside
- dagen efter mødet vil referat være tilgængeligt på kommunens hjemmeside
- fredag ugen før mødet og indtil mødets afholdelse annonceres i de lokale netaviser og på kommunens hjemmeside om mødedato, tid og sted

Indstilling

Direktionen indstiller, at byrådet godkender forslag til mødeplan 2015 for Frederikshavn Byråd samt annoncering heraf som ovenfor beskrevet.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 27. august 2014

Godkendt.

Fraværende: Jørgen Tousgaard og Pia Karlsen, i stedet mødte Steen Jensen og Lisbeth Erlandsen.

13. Evt. salg af areal ved Minkvej i Skagen

Åben sag

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget besluttede den 23. april 2014 at et areal beliggende syd for bebyggelsen Skagen Nordstrand sælges. Arealet er på 8.739 m².

Sagsnr: 14/4788
Forvaltning: EJDC
Sbh: toka
Besl. komp: ØU/BR

Foreningen for Skagen Nordstrand har givet udtryk for at der er behov for et areal med mulighed for at børn og unge kan spille bold, vippe m.v. Der er ingen mulighed for dette i området med bebyggelsen.

Areal har været udbud til en min. pris på 10 kr., med frist for afgivelse af bud den 11. juli 2014. Ved budfristens udløb var der indkommet et enkelt bud på 10,10 kr. pr. m².

Økonomiske konsekvenser

Købesum indtægt	88.200 kr.
Engangsomkostninger, annoncering m.v.	ingen
Netto indtægt	88.200 kr.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Ejendomscenteret indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at arealet sælges til den tilbudte pris på 88.200 kr.

Nettoindtægt på 88.200 kr. tillægges de budgetterede anlægsmidler til salg af ejendomme.

Beslutning Økonomiudvalget den 19. august 2014

Anbefales med den betingelse, at kommunen har ret til at tilbagekøbe arealet hvis arealet tænkes anvendt til andre formål end de i sagsfremstillingen nævnte.

Fraværende: Lars Møller

Beslutning Frederikshavn Byråd den 27. august 2014

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Arealet sælges til Ejerforeningen Skagen Strandklit c/o Jørgen Løye.

Fraværende: Jørgen Tousgaard og Pia Karlsen, i stedet mødte Steen Jensen og Lisbeth Erlandsen.

Bilag

Tilbudsblanket (dok.nr.132495/14)
Minkvej 169, Skagen Kortbilag (dok.nr.51621/14)

14. Evt. salg af ejendommen Nørregade 38, Hørby.

Lukket sag

Sagsnr: 14/3042

Forvaltning: EJDC

Sbh: toka

Besl. komp: ØU/BR

Punkt

oplæst og godkendt.

Mødet hævet kl.

Underskrifter:

Lars Møller

Anders Broholm

Mogens Brag

Jens Ole Jensen

Helle Madsen

Kristina Lilly Frandsen

Mette Hardam

Lisbeth Erlandsen

Frode Thule Jensen

Jytte Høyrup

Carsten Sørensen

Flemming Rasmussen

Lars Oldager

Karsten Drastrup

Peter E. Nielsen

Ida Skov

Christina Lykke Eriksen

Bent H. Pedersen

Bahram Dehghan

Brian Kjær

Jens Hedegaard Kristensen

Karl Falden

Kenneth Bergen

Irene Hjortshøj

John Karlsson

Anders Brandt Sørensen

Ole Rørbæk Jensen

Steen Jensen

Erik Kyed Trolle

Bjarne Kvist

Birgit S. Hansen