

REFERAT Teknisk Udvalg 2022-2025 d. 17-01-2023

Mødedato Tirsdag d. 17. januar 2023 kl. 16:00

Mødested Lokale 0.27

Mødedeltagere - Karsten Thomsen (A) , formand - , - Almina Nikontovic (A),
næstformand - (Fravær), - Susanne Venø (A) - , - Karl James Falden
(A) - , - Jens Borup (V) - , - Thomas Jørgensen (V) - , - Jens
Nygaard (D) - , - Gitte Kiilerich (A) -

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Opfølgning på spørgeskemaundersøgelse i Skagen 2022.....	5
Snerydning på boligveje i Skagen.....	7
Etablering af shelters i Gybels Plantage.....	9
Anmodning om bevilling til revision af vandløbsregulativ for Elling Å.....	12
Forslag til imødegåelse af merforbrug på energi i 2023.....	15
Cykelstipprojekter ultimo december 2022.....	18
Klimaprojekter ultimo december 2022.....	20
Orienteringslisten.....	22
Underskriftsside.....	24

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

EMN-2021-03511

1 (Åben) Godkendelse af dagsorden

Sags ID: EMN-2021-03511

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence
TU

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordenen.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at dagsordenen godkendes.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

.

Punkt 2: Opfølgning på spørgeskemaundersøgelse i Skagen 2022

GEO-2022-01726

Bilag

Afrapportering_gener 10. november 2022

Andet_gener

Kommentarer

Handleplan for sommeren 2022 i Skagen

2 (Åben) Opfølgning på spørgeskemaundersøgelse i Skagen 2022

Sags ID: GEO-2022-01726

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø

Beslutningskompetence
TU

Sagsfremstilling

Kommunen foretog i samarbejde med eksternt firma en spørgeskemaundersøgelse i september 2022 for at evaluere på "Handleplan for Skagen for sommeren 2022".

Afrapportering af undersøgelsen samt "Handleplan for Skagen for sommeren 2022" er vedlagt som bilag. Heri ses blandt andet, at ud af de 28%, der har besvaret spørgeskemaet, har cirka en fjerdedel oplevet gener i nogen, høj eller meget høj grad. Af disse 25% af respondenterne angiver knap halvdelen, at det var andre gener end musik og højroset stemmeføring, der påvirkede dem mest. De andre gener ses udspecificeret i bilaget med kommentarer. Mange af kommentarerne vedrører lugtgener, trafikale udfordringer og affald.

Plan- og Miljøudvalget tog den 5. december 2022 rapporten til efterretning og vil i samarbejde med administrationen arbejde videre med de problemstillinger, som hører under Plan- og Miljøudvalgets område. Samtidigt oversendes rapporten til Teknisk Udvalg med henblik på, at Teknisk Udvalg arbejder videre med de problemstillinger, der hører herunder.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at der arbejdes videre med de punkter i rapporten, som hører under udvalgets område, herunder trafik og affald.

Beslutninger:

Godkendt, dog skal det præciseres, at udvalgets område vil omfatte renhold og lystbådehavn.

Bilag

1. Afrapportering_gener 10. november 2022 (DokumentID: 6931140 - GEO-2022-01726)
2. Andet_gener (DokumentID: 6955746 - GEO-2022-01726)
3. Kommentarer (DokumentID: 6955934 - GEO-2022-01726)
4. Handleplan for sommeren 2022 i Skagen (DokumentID: 6934869 - GEO-2022-01726)

Punkt 3: Snerydning på boligveje i Skagen

EMN-2022-04567

3 (Åben) Snerydning på boligveje i Skagen

Sags ID: EMN-2022-04567

Ansvarligt center: Center for Ejendomme, Park og Vej

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Frederikshavn Kommune har den 13. december 2022 modtaget en bekymringsskrivelse til byrådet over snerydningen på boligvejene Søndervej og Fyrstuevej i Skagen.

I det gældende vinterregulativ fra 2022 er vejene betegnet som vintervejklasse 5, som omfatter veje uden stor trafikal betydning, herunder boligveje inden for byzone og rasteplasser uden for byzone. Der foretages ikke vintervedligeholdelse på vejene i denne klasse, der kan dog undtagelsesvis saltes/gruses eller sneryddes.

Hvis vejene skal ændres til en anden vintervejklasse, vil der komme en merudgift til vintervedligeholdelse, og der kan samtidig være andre boligveje, som også skal have en anden vintervejklasse.

Indstilling

Center for Ejendomme, Park og Vej indstiller, at der ikke ændres på vintervejklasser på Søndervej og Fyrstuevej i Skagen.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

.

Punkt 4: Etablering af shelters i Gybels Plantage

EMN-2013-00626

Bilag

Bilag 1 - bevillingsbrev

Bilag 2 placering af shelterrs

4 (Åben) Etablering af shelters i Gybels Plantage

Sags ID: EMN-2013-00626

Ansvarligt center: Center for Ejendomme, Park og Vej

Beslutningskompetence
TU

Sagsfremstilling

I det sydvestlige hjørne af Sæby ligger Gybels og Kjeldgaards Plantage. Sæby Kommune købte Kjeldgaards Plantage i 1942 og fik testamenteret Gybels Plantage i 1977 af børnelæge Frederik Gybel. I dag er skovene vokset sammen til et 50 hektar stort skovområde, udlagt til rekreative formål mellem Kjeldgaardsvej og Sætravej. Skovens bynære beliggenhed betyder, at den bruges til en lang række rekreative formål og brugere, som Hjerteforeningen, løbere, gående, spejdere, og børnehaver mm. Skoven har i dag et 5 km langt stiforløb (hjertestesti) og et madpakkehus ved søen.

I foråret 2022 indgik kommunen i dialog med Grundejerforeningen Åkandevej om at styrke de rekreative muligheder i skoven. Grundejerforeningen havde et ønske om etablering af shelters i skoven, såfremt der kan findes en egnet beliggenhed til disse.

Ønsket harmonerer fint med kommunes skovpolitik om at udvikle de rekreative muligheder i Gybels Plantage. På den baggrund har grundejerforeningen Åkandevej søgt Friluftsrådet om støtte til etablering af to shelters og et multitoilet (primitivt toilet med opsamlingskøle) i skoven. Der er den 9. december 2022 givet tilsagn om støtte (se bilag 1) på 70.000 kr. til et budget på 100.000 kr. under forudsætning af, at grundejerforeningen opnår støtte fra anden side på de resterende midler.

En egnet placering er blevet diskuteret og udvalgt i samarbejde med formanden for grundejerforening og kan ses i bilag 2.

Indstilling

Center for Ejendomme, Park og Vej indstiller,

1. at der bevilges 30.000 kr. fra dispositionspuljen til projektets gennemførelse.
2. at der foretages det nødvendige arbejde i forhold til tilladelser til opførelse af shelters.

Beslutninger:

Sagen sendes tilbage til administrationen til fornyet behandling, grundet nye oplysninger i sagen.

Bilag

1. Bilag 1 - bevillingsbrev (DokumentID: 6979547 - EMN-2013-00626)
2. Bilag 2 placering af shelterrs (DokumentID: 6979548 - EMN-2013-00626)

Punkt 5: Anmodning om bevilling til revision af vandløbsregulativ for Elling Å

GEO-2020-05560

Bilag

Kort over reguleringsløsninger Elling Ås opland_ med kommunegrænse

Tidsplan Elling Å regulativ

5 (Åben) Anmodning om bevilling til revision af vandløbsregulativ for Elling Å

Sags ID: GEO-2020-05560

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø

Beslutningskompetence
TU

Sagsfremstilling

Udvalget anmodes om at bevilge 250.000 kr. fra dispositionspuljen til revision af vandløbsregulativ for Elling Å.

I øjeblikket gælder 9 forskellige regulativer for Elling Å og opland, og alle regulativer har en del år på bagen, og nogle er fra 1980'erne. Det er almindelig forvaltningsmæssig praksis, at vandløbsregulativer revideres med jævne mellemrum, gerne mindst hvert 10. år, for at afstemme forventning til årlig vedligeholdelse og tilpasse ændrede forhold. Et nyt samlet regulativ for Elling Å og tilløb kan blandt andet tilpasse vandløbenes vandføringsevne og vedligeholdelse til ændrede vandføringer relateret til klimaforandringerne, herunder parkering af vand i naturområder til gavn for kostbare landbrugsarealer og byområder. Desuden opnås forventningsafstemning til årlig vedligeholdelse, vandføringsevne og dimensioner af Elling Å og tilløb.

Nogle af tilløbene til Elling Å ligger i Hjørring Kommune eller danner skel til Hjørring Kommune, fx Skærum Å. Derfor er det aftalt administrativt med Hjørring Kommune, at der samarbejdes om opgaven, så der udarbejdes en samlet reguleringstilladelse. En reguleringstilladelse fastlægger kommende dimensioner og vandføringsevner for vandløbet inklusiv tilløb. Reguleringstilladelsen skal være gyldig, inden der udarbejdes et nyt fælles vandløbsregulativ for Elling Å. Hjørring Kommune har projektansat en vandløbsfaglig medarbejder til gennemførelse af deres del og er nu klar til at sende en ny reguleringstilladelse i høring hos lodsejere og interesseorganisationer. Reguleringstilladelser og kommende regulativ påvirker ikke processen for restaurering af Elling Å ved Mariendal Mølle.

Når reguleringstilladelsen er gældende, skal der udarbejdes et nyt vandløbsregulativ med tilhørende VVM-redegørelse og –proces. I vedlagte bilag ses vandløbsoplandet for Elling Å samt en foreløbig tidsplan for vedtagelse af et nyt regulativ for Elling Å. Hvis opgaven kan igangsættes i januar 2023, og der ikke er nogen, der indgiver klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, så forventes det, at et nyt regulativ vil være gældende fra august 2024.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at der bevilges 250.000 kr. fra dispositionspuljen til udarbejdelse af reguleringstilladelse for Elling Å.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

1. Kort over reguleringsløsninger Elling Ås opland_med kommunegrænse (DokumentID: 6933630 - GEO-2020-05560)
2. Tidsplan Elling Å regulativ (DokumentID: 6934799 - GEO-2020-05560)

Punkt 6: Forslag til imødegåelse af merforbrug på energi i 2023

EMN-2022-02076

Bilag

1. Reduktionsskema budget 2023 - brovedligeholdelse
2. Reduktionsskema budget 2023 - varmepumpe Ravnhøjhallen
3. Reduktionsskema budget 2023 - varmepumpe Gærum Skole
4. Reduktionsskema budget 2023 - Nedlæggelse af Strandby Svømmesal
5. Reduktionsskema budget 2023 - temperatur
6. Reduktionsskema budget 2023 -Børnehuset Molevitten etablering af fjernvarme
7. Reduktionsskema budget 2023 - Håndbækskolenfjernelse af gymnastiksal samt pedelbolig
8. Reduktionsskema budget 2023 -Fraflytning af lejemål ved Gl. Skagensvej
9. Reduktionsskema budget 2023 -Optimering af Iscenter Nord
10. Reduktionsskema budget 2023 -Voersåklubben flyttes til skole

6 (Åben) Forslag til imødegåelse af merforbrug på energi i 2023

Sags ID: EMN-2022-02076

Ansvarligt center: Center for Ejendomme, Park og Vej

Beslutningskompetence
TU

Sagsfremstilling

I forbindelse med administrationens gennemgang af budget 2023 er forventningen, at udgiftstrykket på energiområdet vil forsætte. På nuværende tidspunkt forventes et merforbrug på 11,0 mio. kr. for 2023.

Det skønnede merforbrug tager udgangspunkt i de nuværende energipriser.

Administrationen har opstillet 10 forslag til besparelser på bygningsområdet til at imødegå en del af merforbruget. Forslagene vedrører fortrinsvis energiforbrug, og den samlede sum er 4,7 mio. kr. for 2023.

Med baggrund i uforudsigeligheden i prisudviklingen på energi, vil administrationen vurdere et endeligt estimat for merforbruget i 2023 i første kvartal og på den baggrund indstille yderligere forslag til besparelser, på mødet i maj måned, således at der er økonomisk dækning for de forventede merudgifter.

Det må forventes at resterende besparelse skal findes på drift- og anlæg, hvilket vil give serviceforringelser.

nr.	forslag i 1.000 kr.	2023
1	Udskydelse af brorenovering til budget 2024	80
2	Etablering af varmepumpe ved Ravnshøj hallen	31
3	Etablering af varmepumpe ved Gærum Skole	109
4	Nedlæggelse af Strandby svømmesal samt store gymnastiksal	160
5	Fastholdelse af 19 grader celsius i lokaler i fyringssæson	3.200
6	Børnehuset Molevitten – konvertering til fjernvarme	50
7	Håndbækskolen, fjernelse af gymnastiksal samt pedelbolig	85
8	Gl. Skagensvej – Arbejdsmarkedsaktiviteter flyttes fra lejemål til Knivholtvej 20	450
9	Iscenter Nord – optimering af drift	450
10	Voersåklubben, flyttes til Stensnæsskolen	20
I alt		4.635

Indstilling

Center for Ejendomme, Park og Vej indstiller, at der træffes beslutning om hvilke forslag fra 1 til 10, der skal arbejdes videre med.

Beslutninger:

Sagen udgår.

Udvalget ønsker et samlet bud på hele udfordringen, hvor man har involveret relevante parter.

Bilag

1. 1. Reduktionsskema budget 2023 - brovedligeholdelse (DokumentID: 6983227 - EMN-2022-02076)
2. 2. Reduktionsskema budget 2023 - varmepumpe Ravnshøjhallen (DokumentID: 6983233 - EMN-2022-02076)
3. 3. Reduktionsskema budget 2023 - varmepumpe Gærum Skole (DokumentID: 6983232 - EMN-2022-02076)
4. 4. Reduktionsskema budget 2023 - Nedlæggelse af Strandby Svømmesal (DokumentID: 6983230 - EMN-2022-02076)
5. 5. Reduktionsskema budget 2023 - temperatur (DokumentID: 6983231 - EMN-2022-02076)
6. 6. Reduktionsskema budget 2023 -Børnehuset Molevitten etablering af fjernvarme (DokumentID: 6983221 - EMN-2022-02076)
7. 7. Reduktionsskema budget 2023 - Håndbækskolenfjernelse af gymnastiksal samt pedelbolig (DokumentID: 6983222 - EMN-2022-02076)
8. 8. Reduktionsskema budget 2023 -Fraflytning af lejemål ved Gl. Skagensvej (DokumentID: 6983223 - EMN-2022-02076)
9. 9. Reduktionsskema budget 2023 -Optimering af Iscenter Nord (DokumentID: 6983225 - EMN-2022-02076)
10. 10. Reduktionsskema budget 2023 -Voersåklubben flyttes til skole (DokumentID: 6983226 - EMN-2022-02076)

Punkt 7: Cykelstiprojekter ultimo december 2022

GEO-2021-00566

Bilag

Oversigt - cykelstiprojekter_december_2022

7 (Åben) Cykelstiprojekter ultimo december 2022

Sags ID: GEO-2021-00566

Ansvarligt center: Center for Ejendomme, Park og Vej

Beslutningskompetence
TU

Sagsfremstilling

Udvalget behandlede punktet om cykelstiprojekter 2021 på mødet den 12. april 2021 og punktet om cykelstiprojekter 2022 på mødet den 1. februar 2022.

Administrationen vil løbende orientere om godkendte projekter, udførelse og økonomien herved.

Status på projekter er følgende:

- Cykelsti på Ankermedet – Kirkevej, Skagen – Arbejdet er næsten færdigt, der mangler fortov på strækningen mellem jernbanebroen og Chr. X's Vej. Renovering af jernbanebroen er i fuld gang og afsluttes primo december 2022, dog skal der udføres reparationer på undersiden i januar 2023.
- Sti i eget tracé i Nordre Ringvej Tracéet, Skagen – Der er kommet asfalt på stien, de sidste færdiggørelser udføres i januar 2023, eller når vejret tillader det.
- Cykelsti på Niels Juels Vej i Frederikshavn - Projektet er opstartet i uge 46 2022. Der etableres cykelsti på strækningen mellem Randersgade og Århusgade i den eksisterende skillerabat. Arbejdet genoptages i januar 2023.

Bevillingen på 9.587.000 kr. blev ikke brugt i 2022, da arbejdet flere steder måtte stoppes grundet vintervej/frost i december 2022. Projekterne bliver færdiggjort som det første i 2023, når vejret tillader det.

Indstilling

Center for Ejendomme, Park og Vej indstiller, at overflytning af de tre projekter fra 2022 til 2023 godkendes.

Beslutninger:
Godkendt.

Bilag

1. Oversigt - cykelstiprojekter_december_2022 (DokumentID: 7001778 - GEO-2021-00566)

Punkt 8: Klimaprojekter ultimo december 2022

GEO-2021-04548

Bilag

Bilag 1. Status på klimaprojekter december 2022

8 (Åben) Klimaprojekter ultimo december 2022

Sags ID: GEO-2021-04548

Ansvarligt center: Center for Ejendomme, Park og Vej

Beslutningskompetence
TU

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg behandlede den 8. marts 2022 punktet om Klimaprojekter i 2022.

Administrationen orienterer løbende udvalget om godkendte projekter, udførelse og økonomien herved.

Der er iværksat følgende projekter, som er færdiggjorte i 2022:

- Vejafvanding i Ålbæk
- Udskiftning af underløb
- Gennemgang af underløb under kommunale veje
- Borgervej i Skærum
- Indsatser for Sæby Nord
- Forbedring af anlæg ved Elling Å

Følgende projekt fra 2022 færdiggøres i 2023:

- Forbedring af anlæg ved Elling Å

I det vedlagte bilag fremgår status for de enkelte projekter i Klimapulje 2022.

Indstilling

Center for Ejendomme, Park og Vej indstiller,

1. at status på de færdiggjorte projekter tages til orientering.
2. at projektet om forbedring af anlæg ved Elling Å færdiggøres i 2023.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

1. Bilag 1. Status på klimaprojekter december 2022 (DokumentID: 6984150 - GEO-2021-04548)

Punkt 9: Orientierungslisten

EMN-2021-03408

9 (Åben) Orienteringslisten

Sags ID: EMN-2021-03408

Ansvarligt center: Center for Ejendomme, Park og Vej

Beslutningskompetence
TU

Sagsfremstilling

Der er mange igangværende projekter inden for Teknisk Udvalgs område. Der bliver givet en mundtlig orientering om status på væsentlige og aktuelle projekter fra Center for Ejendomme, Park og Vej.

- Status på henvendelser fra 'Giv et praj' i 2022
- Status på vintertjenesten 2022/2023
- Status på projekter

Indstilling

Center for Ejendomme, Park og Vej indstiller sagen til orientering.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

.

Punkt 10: Underskriftsside

EMN-2021-03501

10 (Åben) Underskriftsside

Sags ID: EMN-2021-03501

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence
TU

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende skal hvert medlem trykke på "Godkend".

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at beslutningsprotokollen godkendes.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

.