

REFERAT Teknisk Udvalg 2007-2021 d. 19-04-2011

Mødedato Tirsdag d. 19. april 2011 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Referat - Åben..... 3

Punkt 1: Referat - Åben



Referat

Teknisk Udvalg

19-04-2011

Dato	19. april 2011
Tid	15:00
Sted	Fasanvej 1, udvalgslokalet
NB.	
Fraværende	Anders G. Mikkelsen, Frode Thule Jensen
Stedfortræder	
Medlemmer	Brian Pedersen (SF) Anders G. Mikkelsen (A) Bruno Müller (A) Hanne Welanders (A) Frode Thule Jensen (V) Jens Porsborg (C) Per Nilsson (V)



Indholdsfortegnelse

	Side
1. Ansøgning om salg fra mobil bod	4
2. Ansøgning om tilladelse til udeservering - Sct. Laurentii Vej 56, Skagen	6
3. Lille Nytorv, Sæby - Permanent opstilling af legeredskaber	8
4. Nedlæggelse af privat fællesvej - Silvervej, Skagen	9
5. Reklame på parkeringsbilletter - Skagen Museum	10
6. Badevandskvaliteten ved Sæby og Lyngså	11
7. Teknisk Udvalgs drift- og anlægsregnskab	12
8. Etablering af ny bådplads, Sæby Havn	13
9. Årsregnskab for 2010 for Foreningen Knivholt Hovedgaard	14
Underskrifter:	15

Bilagsfortegnelse

Punkt nr.	Dok.nr.	Tilgang	Titel
2	31560/11	Åben	Ansøgning om udeservering i Skagen - McCurdies Udeservering 2011 kortudsnit
2	31559/11	Åben	Ansøgning om udeservering i Skagen - Frederikshavn Kommune udeservering
2	40241/11	Åben	Udeservering Torvepladsen - Forslag 1
4	37679/11	Åben	Nedlæggelse af del af Silvervej - Kortbilag
6	30170/11	Åben	Svar vedr. badevandsproblemer syd for Sæby
6	32031/11	Åben	Henvendelse fra Sæby Turistforening og Sæby City Management af 21. marts 2011
7	33859/11	Åben	Teknisk Udvalg - Årsberetninger samt overførselsopgørelser regnskab 2010
7	28243/11	Åben	Teknisk Udvalgs anlæg regnskab 2010
7	28241/11	Åben	Teknisk Udvalgs drift regnskab 2010
8	39446/11	Lukket	Aftale om etablering af ny bådplads, Sæby Havn
9	37245/11	Åben	Årsrapport 2010 og Revisionsprotokol Foreningen Knivholt Hovedgaard
9	37211/11	Åben	Årsrapport 2010 fra Olav B. Madsen

1. Ansøgning om salg fra mobil bod

Åben sag

Sagsfremstilling

Fagcenteret har modtaget ansøgning om tilladelse til salg af hjemmelavede pandekager fra mobil bod. Salget tænkes primært udført i Skagen i sommerhalvåret og i Frederikshavn i vinterhalvåret.

Sagsnr: 11/368
Forvaltning: CTM
Sbh: tovi
Besl. komp: TU

Enhver varig eller midlertidig anbringelse af mobile boder med henblik på gadehandel på offentlig vej kræver godkendelse fra kommunen som vejmyndighed i henhold til vejlovens § 102.

Forvaltningen har tidligere afvist ansøgninger vedrørende mobile boder - primært frugtbarer. Ansøgninger er blevet afvist på baggrund af klager fra forretningsdrivende og stadeholdere på torvepladser vedrørende følgende:

- De der lejer stadeplads på Torvepladsen og forretninger, der sælger frugt og grønt føler, at de har ulige konkurrencevilkår i forhold til de mobile boder.
- De mobile boder tager ofte lange ophold foran enkelte forretninger.
- Affaldsproblemer omkring boderne.

I forbindelse med forvaltningens møder med kommunens handelsstandsforeninger i forbindelse med udarbejdelsen af nyt gaderegulativ har der dog været en vis imødekommelse overfor denne type handel. Handelsstandsforeninger opfordrer dog til, at der opkræves et gebyr i forbindelse med udstedelsen af tilladelse til handel fra mobile boder.

Der er pt. ikke fastsat et gebyr for mobile boder, og der kan derfor ikke opkræves gebyr i forbindelse med en evt. tilladelse vedrørende nærværende ansøgning.

Det anbefales, at der gives en et-årig tilladelse til salg af pandekager fra mobil bod.

Indstilling

Direktør med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at

- ansøgningen imødekommes

Beslutning Teknisk Udvalg den 19. april 2011

Anders Gram Mikkelsen og Frode Thule Jensen deltog ikke i punktet.

Der meddeles ansøger tilladelse til det ansøgte i Frederikshavn.

For så vidt angår sommerhalvåret henvises ansøger til at leje en stadeplads, idet der i Skagen er mange mennesker, der skaber behov for arealer på offentlig vej.

2. Ansøgning om tilladelse til udeservering - Sct. Laurentii Vej 56, Skagen

Åben sag

Sagsnr: 11/2841
Forvaltning: CTM
Sbh: tovi
Besl. komp: TU

Sagsfremstilling

Restaurant og iscafe beliggende på adressen Sct. Laurentii Vej 56, Skagen ansøger om tilladelse til udeservering på Torvepladsen. Ansøgningen omfatter hele den vestlige og nordlige side af pladsen, samt ca. 10 m af den østlige side af pladsen og ca. 5 m mod Sct. Laurentii Vej. Ansøgning med kortbilag udsendes med dagsordenen til udvalgets medlemmer.

Restaurant og iscafe har hidtil haft tilladelse til udeservering langs den vestlige og nordlige side af pladsen. I den østlige side af pladsen er der 3 stadepladser, der forventes at være udlejet i sommerperioden.

I løbet af sommeren vil der, i forbindelse med etablering af ny belægning omkring kulturhuset "Kappelborg", blive etableret trappe ved Torvepladsens nordøstside. Det forventes at anlægsarbejdet vil pågå i perioden frem til den 22. august 2011, hvor Kappelborg forventes indviet. Udeserveringen i nordsiden af pladsen bør i 2011 således afgrænses som vist på bilag 3.

Det vurderes fremover ikke at være hensigtsmæssigt at have udeservering i denne ende af Torvepladsen, idet der må forventes at blive en del gående trafik mellem Sct. Laurentii Vej og "Kappelborg" over Torvepladsen.

Udeservering foran Sct. Laurentii Vej 56 mod Sct. Laurentii Vej er ikke mulig, idet en væsentlig del af det ønskede udeserveringsareal er gangareal.

Udeservering i pladsens østside vil ikke være hensigtsmæssig, idet denne side bør være forbeholdt til torvehandel.

Indstilling

Direktør med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at

- udeservering tillades i Torvepladsens vest- og nordside, jf. ovennævnte bilag 3

Beslutning Teknisk Udvalg den 19. april 2011

Anders Gram Mikkelsen og Frode Thule Jensen deltog ikke i punktet.
Indstillingen titrædes.

Bilag

Ansøgning om udeservering i Skagen - McCurdies Udeservering 2011 kortudsnit (dok.nr.31560/11)
Ansøgning om udeservering i Skagen - Frederikshavn Kommune udeservering (dok.nr.31559/11)
Udeservering Torvepladsen - Forslag 1 (dok.nr.40241/11)

3. Lille Nytorv, Sæby - Permanent opstilling af legeredskaber

Åben sag

Sagsfremstilling

Sæby Handelsstandsforening ansøger tilladelse til permanent opstilling af legeredskaber på kommunalt vejareal ved Lille Nytorv, Sæby.

Sagsnr: 11/1585
Forvaltning: CTM
Sbh: tovi
Besl. komp: TU

Sæby Handelsstandsforening har i de sidste 3 år fået tilladelse til i sommerperioden at opstille legeredskaber på Lille Nytorv, og man ønsker nu at få disse permanent opstillet.

Kommunens legepladsinspektør har vurderet legeredskaberne, og har udarbejdet et notat om legeredskaberne. I notatet bemærkes, at fliser under legeredskaberne skal udskiftes med gummibelægning, således at underlaget har en tilpas dæmpende effekt til beskyttelse mod skader ved fald. Desuden bør legeredskaberne fastgøres til underlaget, og placeres således at der opnås en minimumsafstand til bænke, cykelstativer mm på minimum 1,5 m.

Handelsstandsforeningen oplyser, at legeredskaberne er meget populære, og de er et aktiv for pladsen. Det anbefales derfor, at kommunen indgår aftale med Sæby Handelsstandsforening vedrørende permanent opstilling af legeredskaber på Lille Nytorv.

I en evt. aftale, vedr. permanent opstilling af legeredskaber på Lille Nytorv, bør indgå betingelse vedr. fastgørelse af legeredskaber, udskiftning af underlag samt sikring af fornøden afstand mellem legeredskaber og faste genstande. Der bør stilles krav om årlig legepladsinspektion, som foretages af kommunens legepladsinspektør. Alle udgifter legepladsinspektion, ansvarsforsikring, samt til fremtidig drift og vedligehold af legeredskaber afholdes af Sæby Handelsstandsforening.

Indstilling

Direktør med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at

- ansøgning om permanent opstilling af legeredskaber på Lille Nytorv, Sæby imødekommes

Beslutning Teknisk Udvalg den 19. april 2011

Anders Gram Mikkelsen og Frode Thule Jensen deltog ikke i punktet.
Indstillingen tiltrædes.

4. Nedlæggelse af privat fællesvej - Silvervej, Skagen

Åben sag

Sagsfremstilling

Som konsekvens af vedtagelsen af Lokalplan SKA. B.06.10.01 Boligområde, Fladen Grund/Silvervej skal del af Silvervej nedlægges, og hvorved Silvervej lukkes ved det sydlige skel af matr. 189 n Skagen Markjorder. Det omhandler strækningen fra matr. 189 n Skagen Markjorder til matr. nr. 180 c Skagen Markjorder. Den del af Silvervej, der skal nedlægges, er markeret på kortbilag udsendt med dagsordenen til udvalgets medlemmer.

Sagsnr: 11/2633
Forvaltning: CTM
Sbh: tovi
Besl. komp: TU

De berørte grundejere med adresse til Silvervej har uændret vejadgang til deres ejendomme efter nedlæggelse af vejarealet.

Udvalget skal i henhold til Privatvejslovens § 54 tage stilling til nedlæggelse af det pågældende vejareal.

Forvaltningen har hørt de berørte grundejere med adresse til Silvervej i henhold til forvaltningslovens regler om partshøring. Ud af 9 hørte har 5 tilkendegivet at de ingen bemærkninger har til nedlæggelse af del af Silvervej, ingen er imod nedlæggelse af del af Silvervej, og 4 har ikke svaret.

Forvaltningen anbefaler derfor at der i henhold til privatvejslovens § 54 træffes beslutning om nedlæggelse af del af Silvervej. Beslutningen meddeles ved brev til de berørte grundejere. Der gives en frist på 8 uger til at fremkomme med indsigelser mod beslutningen.

Indstilling

Direktør med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at

- del af Silvervej, Skagen nedlægges og udgår som færdselsareal

Beslutning Teknisk Udvalg den 19. april 2011

Anders Gram Mikkelsen og Frode Thule Jensen deltog ikke i punktet. Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Nedlæggelse af del af Silvervej - Kortbilag (dok.nr.37679/11)

5. Reklame på parkeringsbilletter - Skagen Museum

Åben sag

Sagsfremstilling

Skagen Museum ansøger om mulighed for at reklamere på bagsiden af parkeringsbilletter, der benyttes i parkeringsautomater i Skagen. Man ønsker en helt enkel tekst som fx. "Besøg Skagen Museum". Museets interesse for at udnytte denne reklameplads er afhængig af de omkostninger, der er forbundet med at gøre det.

Sagsnr: 09/632
Forvaltning: CTM
Sbh: tovi
Besl. komp: TU

Det vurderes, at den ønskede reklame vil være i overensstemmelse med kommunens " Regelsæt for brug af reklame og sponsorater i Frederikshavn Kommune".

Der er i år indkøbt parkeringsbilletter til det forventede forbrug i hele 2011, og det bør derfor overvejes, hvorvidt starttidspunktet for en evt. aftale skal ligge efter disse billetter er anvendt. Det årlige forbrug udgør ca. 340.000 billetter.

Det foreslås, at Skagen Museum afholder den samlede udgift til indkøb af billetter inkl. det ekstra tryk på parkeringsbillettens bagside.

Indstilling

Direktør med ansvar for Teknik- og Miljø indstiller, at

- ansøgningen imødekommes

Beslutning Teknisk Udvalg den 19. april 2011

Anders Gram Mikkelsen og Frode Thule Jensen deltog ikke i punktet.

Indstillingen tiltrædes, idet det forudsættes at ansøger betaler omkostninger ved indkøb og tryk af billetter.

Ordningen kan træde i kraft fra 2012.

6. Badevandskvaliteten ved Sæby og Lyngså

Åben sag

Sagsfremstilling

Sæby Turistforening og Sæby City Management har i brev fra 6. februar 2011 og 21. marts 2011 udtrykt bekymring om badevandskvaliteten syd for Sæby og Lyngså området.

Sagsnr: 11/69
Forvaltning: CTM
Sbh: paae
Besl. komp: TU

Badevandskvaliteten syd for Sæby har igennem årene været svingende. Der har dog aldrig været nedlagt badeforbud. I 2010 var det badestrandene ved Flakvej og Nørreklit, der ikke overholdt kravværdierne.

Foreningerne ønsker, at der foretages sporingsundersøgelser ved Lyngså samt at der foretages kloakering af dele af sommerhusområdet ved Lyngså.

Fagcenteret har efter foreningerne første henvendelse pr. mail svaret, at sporingsundersøgelsen ved Lyngså var planlagt men midlertidigt udsat af økonomiske grunde. Med hensyn til kloakering i Lyngså sommerhusområde besluttede Plan og Miljøudvalget på et temamøde om den kommende spildevandsplan, at der ikke skulle indgå en endelig afgørelse af om der skal kloakeres i området.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at

- sporingsundersøgelsen ved Lyngså iværksættes hurtigst muligt
- ønsket om at kloakere dele af Lyngså sommerhusområde tages med i høringssvar til den kommende spildevandsplan

Beslutning Teknisk Udvalg den 19. april 2011

Anders Gram Mikkelsen og Frode Thule Jensen deltog ikke i punktet.
Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Svar vedr. badevandsproblemer syd for Sæby (dok.nr.30170/11)
Henvendelse fra Sæby Turistforening og Sæby City Management af 21. marts 2011 (dok.nr.32031/11)

7. Teknisk Udvalgs drift- og anlægsregnskab

Åben sag

Sagsfremstilling

Regnskab 2010 er nu afsluttet, og der er lavet over/underskudsberegninger for drift og anlægsregnskabet jf. bilag.

Sagsnr: 10/1557
Forvaltning: ØKC
Sbh: JAPO
Besl. komp: TU/ØU/BR

Driften inkl. vintertjeneste udviser et merforbrug på 7,4 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. Det beregnede overskud for Teknisk Udvalgs drift er på 1,6 mio. kr.

Hertil indstilles at problemstillingen vedr. vandafledningsbidrag på 1,4 mio. kr. finansieres af kassen. I alt overføres til budget 2011 på 3,0 mio. kr.

Af overførselen på de 3,0 mio. kr. foreslås 2,7 mio. kr. overført til anlæg og 0,3 mio. kr. til drift.

Anlæg udviser et mindre forbrug på 14,3 mio. kr., overskuddet foreslås overført til budget 2011.

Indstilling

Direktøren indstiller, at

- Teknisk udvalg tager over/underskudsberegningerne til efterretning og fremsender dem til Økonomiudvalget
- overførte anlægsmidler frigives

Beslutning Teknisk Udvalg den 19. april 2011

Anders Gram Mikkelsen og Frode Thule Jensen deltog ikke i punktet.
Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Teknisk Udvalg - Årsberetninger samt overførselsopgørelser regnskab 2010 (dok.nr.33859/11)
Teknisk Udvalgs anlæg regnskab 2010 (dok.nr.28243/11)
Teknisk Udvalgs drift regnskab 2010 (dok.nr.28241/11)

8. Etablering af ny bådplads, Sæby Havn

Åben sag

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg tiltrådte den 16. november 2010, at der kan etableres ny bådplads ved privat finansiering. Dog på vilkår at kontrakten forelægges til udvalgets godkendelse.

Sagsnr: 08/9301

Forvaltning: Ejendomscenteret

Sbh: biis

Besl. komp: TU

Hovedprincip for aftale:

- Lejer finansierer og etablerer bådplads efter Sæby Havns godkendelse
- Lejer opnår en brugsret og betaler leje efter gældende takstregulativ
- Sæby Havn er ejer af bådpladsen

Aftalen er vedlagt som bilag.

Indstilling

Direktør med ansvar for ejendomscenteret indstiller, at

- forslag til aftale godkendes

Beslutning Teknisk Udvalg den 19. april 2011

Anders Gram Mikkelsen og Frode Thule Jensen deltog ikke i punktet.

Indstillingen tiltrædes, idet det præciseres at pkt. 8 tidsbegrænses, jfr. pkt. 13 i 15 år.

Bilag

Aftale om etablering af ny bådplads, Sæby Havn (dok.nr.39446/11)

9. Årsregnskab for 2010 for Foreningen Knivholt Hovedgaard

Åben sag

Sagsfremstilling

Foreningen Knivholt Hovedgaard fremsender årsregnskab for 2010.

Sagsnr: 00/645

Forvaltning: Ejendomscenteret

Sbh: chla

Besl. komp: TU

Indstilling

Direktør med ansvar for Ejendomscenteret indstiller, at

- regnskabet godkendes.

Beslutning Teknisk Udvalg den 19. april 2011

Anders Gram Mikkelsen og Frode Thule Jensen deltog ikke i punktet.

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Årsrapport 2010 og Revisionsprotokol Foreningen Knivholt Hovedgaard (dok.nr.37245/11)

Årsrapport 2010 fra Olav B. Madsen (dok.nr.37211/11)

Punkt

oplæst og godkendt.

Mødet hævet kl.

Underskrifter:

Brian Pedersen

Anders G. Mikkelsen

Bruno Müller

Hanne Welanders

Frode Thule Jensen

Jens Porsborg

Per Nilsson