

REFERAT Frederikshavn Byråd 2007-2021 d. 23-01-2008

Mødedato Onsdag d. 23. januar 2008 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Referat - Åben..... 3

Punkt 1: Referat - Åben



Referat

Frederikshavn Byråd

Ordinært møde

Dato

23. januar 2008

Tid

19:00

Sted

Det Musiske Hus, Frederikshavn (Lille Sal)

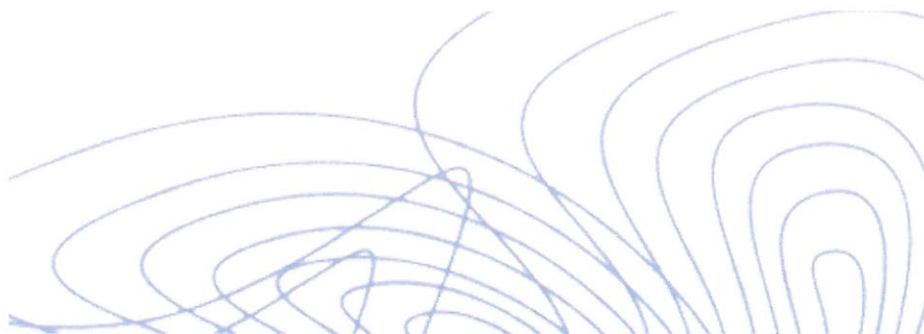
NB.

Fraværende

Medlemmer

Hans Jørgen Kaptain, Peter Nielsen og Jens Ole Jensen m/afbud

Erik Sørensen (A)	Lars M. Møller (V)
Hans Jørgen Kaptain (V)	Bruno Müller (A)
Bjarne Kvist (A)	Steen Jørgensen (T)
Hans Rex Christensen (V)	Anders Gram Mikkelsen (A)
Birgit S. Hansen (A)	Anders Starberg Pedersen (A)
Knud Hjørnholm (A)	Frode Thule Jensen (V)
Jens Ole Jensen (V)	Jens Hedegaard Kristensen (U)
Brian Pedersen (F)	Steen Jensen (A)
John Christensen (V)	Anders Broholm (V)
Ole Rørbæk Jensen (T)	Hanne Welander (A)
Irene Hjortshøj (A)	Palle Thomsen (A)
Birthe Marige Pilgaard (A)	Søren Visti Jensen (F)
Paul Rode Andersen (F)	Mogens Brag (V)
Inger Støtt (V)	Jytte Schaltz (A)
Peter Nielsen (C)	Per Nilsson (V)
Jørn Larsen (A)	



Indholdsfortegnelse

1. Salg af gadebelysning i tidligere Sæby og Skagen Kommuner	Åben sag
2. Håndhævelse af deklarationer om beplantning i Kildenområdet mv.	Åben sag
3. Takster 2008 på vandområdet	Åben sag
4. Regulativ for tømningsordning for hushold i Frederikshavn Kommune	Åben sag
5. Frigivelse af rådighedsbeløb for 2008, Planlagt bygningsvedligehold	Åben sag
6. Frigivelse af rådighedsbeløb til opførelse af nye bygninger til Beredskabet	Åben sag
7. Godkendelse af nedrivning af almene boliger - Strandgården i Strandby	Åben sag
8. Anmodning om godkendelse af merudgifter - ombygning af Sæby Ældrecenter og tilhørende kommunale servicearealer	Åben sag
9. Årsregnskab 2006/2007 for Frederikshavn Ungdomsskole	Åben sag
10. Socialplanen - Ældreområdet	Åben sag
11. Kvalitetskatalog 2008	Åben sag
12. Psykiatriplan i Region Nordjylland - høring	Åben sag
13. Forslag om samarbejdsaftale mellem Frederikshavn og Hjørring kommuner vedr. fælleskommunalt tandreguleringscenter	Åben sag
14. Handlingsplan for opfølgning på folkeskolernes kvalitetsrapporter 2006/2007	Åben sag
15. Personalepolitikker	Åben sag
16. Ligestillingsredegørelse 2007	Åben sag
17. Handicaprådets årsberetning 2006-2007 - Orientering	Åben sag
18. Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening om tilladelse til køb af ejendommen HK Vendsyssel	Åben sag
19. Udbud af arealer til erhvervsformål ved Nordstrand, Skagen	Lukket sag
20. Heldbredsbetings afsked af tjenestemand	Lukket sag

Frederikshavn Byråd - onsdag d. 23-01-2008

1. Salg af gadebelysning i tidligere Sæby og Skagen Kommuner

Brian Pedersen, Søren Visti Jensen og Paul Rode Andersen, SF, har bedt om at få følgende optaget på byrådets dagsorden:

"Teknisk Udvalg er tilsyneladende i færd med at sælge gadebelysningen i Sæby og Skagen til Elforsyningen, som det efterfølgende er byrådsflertallets hensigt at privatisere.

Vi vil gerne have en redegørelse for baggrunden for og konsekvenserne af at sælge gadebelysningen i Sæby og Skagen".

Åben sag

Sagsnr: 632986

Besl.komp: BR

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 23. januar 2008

Taget til efterretning.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain, Peter Nielsen og Jens Ole Jensen m/afbud

Frederikshavn Byråd - onsdag d. 23-01-2008

2. Håndhævelse af deklarationer om beplantning i Kildenumrådet mv.

Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Jens Hedegaard Kristensen rejste på byrådsmødet den 27. juni følgende spørgsmål:

"Kildenumrådets Grundejerforening har henvendt sig til Kommunen vedr. deklarationer om beplantning og overholdelse af disse.

I starten af 60'erne blev der udstykket adskillige attraktive udsigtsgrunde i Kilden, nu boligområde Kilden. Kilden er udlagt med grønne områder og stier. Udsigten blev sikret for fremtiden med udførlige deklarationer, højdeangivelser på beplantning og tilladelse af enkelte fritstående træer, som efter kommunalbestyrelsen skøn ikke er til gene for de omboende.

Udviklingen har imidlertid vist, at deklarationerne i området ikke er blevet håndhævet. Med det til følge at store dele af Kilden er dækket af høje træer og havudsigten er frataget adskillige beboere. En sådan udvikling er uheldig ikke alene for de berørte beboere, men også generelt for Kommunen. Kommunens borgere, samt tilflyttere skal have tillid til at de deklarationer Kommunen selv fastlægger i sine Lokalplaner bliver overholdt. Man kan ikke tiltrække nye borgere, hvis man lader det rene anarki råde i udstykningsområderne.

I det øjeblik kommunen ikke udnytter sin påtaleret generelt, ej heller hvor Kommunen er ene påtaleberettiget, henviser man faktisk borgerne i en retsløs tilstand.

Kommunen har en klar interesse i, at få skabt ordnede forhold på dette område, ikke alene i Kildenumrådet, men overalt hvor Lokalplaner klart regulerer udviklingen. Kommunen lider ubodelig imagemæssig skade, hvis vi vælger at fortsætte en slingrekurs på området. Borgerlisten skal derfor foreslå følgende:

at Borgmesteren anmoder Plan- og Miljøudvalget om at udarbejde et regelsæt der omfatter fastlæggelse af niveauplanen, at deklarationer håndhæves, samt kommunen udnytter sin påtaleret. Regelsættet fremlægges for byrådet til endelig godkendelse."

Byrådet besluttede at sende sagen til Plan- og Miljøudvalget med henblik på at få sagen nærmere belyst, herunder at få foretaget en juridisk vurdering af, om der er hjemmel til at fastsætte et regelsæt på området.

Forvaltningen har anmodet Interlex Advokater om at udarbejde et notat de juridiske problemstillinger i sagen. Og der er fremkommet 2 notater fra advokaten.

I det første notat er advokatens vurdering, at kommunen har været berettiget til at undlade at anvende sin påtaleret. Efter hans vurdering har grundejerne i området ikke en sådan særlig interesse i servitutens opretholdelse, at det kan tilsidesætte den skønsmæssige beføjelse, der tilkommer kommunen. Han vurderer således ikke, at kommunen på et privatretligt grundlag kan tilpligtes at udøve sin påtaleret.

I det andet, supplerende, notat, hvor spørgsmålet om hvorvidt kommunen har hjemmel til ved påbud eller forbud at sikre overholdelsen af deklarationerne, for så vidt angår beplantningshøjde, er det advokatens vurdering, at det er yderst tvivlsomt, om kommunen har hjemmel til dette.

Åben sag

Sagsnr: 595337

Sbh: TF/gida

Besl.komp: PMU/BR

Denne vurdering bygger bl.a. på følgende forhold:

På tidspunktet for deklarationernes udarbejdelse var der ikke hjemmel til i en lokalplan, byplanvedtægt e.l. at pålægge ejerne en forpligtelse til at beskære beplantninger, som ved skygge eller på andre måde er til gene for naboerne.

Bemærkningerne til kommuneplanloven fra 1975 bygger på, at lovgiver dengang ikke har haft til hensigt at tilskynde til beplantningsbestemmelser, der kan bestemme beplantningens højde.

Det forhold, at der ved lovændring i 2007 i lov om planlægning § 15, stk. 2 nr. 9 er åbent mulighed for at bestemme højden på ny beplantning, kan efter hans opfattelse ikke være afgørende, da bestemmelsen kun vil have betydning for ny beplantning.

Han finder endvidere ikke, at der ud fra det foreliggende materiale er grundlag for at fastslå, at der foreligger en aktuel, offentlig planlægningsmæssig interesse i deklarationernes overholdelse, som kan "bære" et påbud eller forbud til grundejerne

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at med baggrund i vurderinger fra advokaten vurderes det ikke at være muligt at håndhæve deklarationen

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget 8. januar 2008

Et flertal af udvalget tiltræder indstillingen. Paul Rode Andersen og Brian Pedersen ønsker, at kommunen håndhæver sin påtaleret. På baggrund af udvalgets beslutning udarbejdes principper for udsigtssikring, der kan indarbejdes i kommende relevante nye lokalplaner.

Fraværende: Ingen

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 23. januar 2008

Jens Hedegård Kristensen (A) kan ikke tilslutte sig indstillingen.

Paul Rode Andersen, Brian Pedersen og Søren Visti Jensen (F) fremsatte følgende ændringsforslag:

Kommunen bør udnytte sin påtaleret.

Forslaget kom til afstemning.

For stemte 5: Paul Rode Andersen (F), Brian Pedersen (FF), Søren Visti Jensen (F) og Ole Rørbæk Jensen (T) samt Jens Hedegård Kristensen (A)

Imod stemte 23: Erik Sørensen (A), Bjarne Kvist (A), Birgit Hansen (A), Knud Hjørholm (A), Irene Hjortshøj (A), Birthe Marie Pilgaard (A), Jørn Larsen (A), Bruno Müller (A), Anders Gram Mikkelsen (A), Anders Starberg Pedersen (A), Steen Jensen (A), Hanne Welanders (W), Palle Thomsen (A), Jytte Schantz (A), Steen Jørgensen (UP), Per Nilsson (V), Mogens Brag (V), Anders Broholm (V), Frode Thuls Jensen (V), Lars Møller (V), Inger Støtt (V), John Christensen (V), Hans Rex Christensen (V)

Herefter er Plan- og Miljøudvalgets indstilling godkendt.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain, Peter Nielsen og Jens Ole Jensen m/afbud

3. Takster 2008 på vandområdet

Åben sag

Sagsfremstilling

Takster for 2008 på vandområdet, skal godkendes af Frederikshavn Kommune. Taksterne er gældende fra 1. januar 2008.

Sagsnr: 580058

Sbh: TF/sove

Besl.komp: PMU/BR

Der har på baggrund af byrådets beslutning af 23. maj 2007 været afholdt 4 møder med arbejdsgruppen bestående af en repræsentant fra boligforeningerne, fiskeindustrien, landbruget og forvaltningen.

Møderne har haft til formål at afklare den fremtidige takststruktur. Oplæget til takststruktur udarbejdet af forvaltningen på baggrund af møderne, er følgende. Der indføres en:

- enhedsafgift
- målerafgift (målerafgiften varierer efter målerstørrelse)
- en m³ pris der varierer efter forbrug

Arbejdsgruppen har tilkendegivet, at denne struktur kan anbefales.

Ved at anvende ovennævnte struktur, kan der opnås en ensartethed i beregningsforudsætningerne for samtlige forbrugere.

Boligenhedsafgift/enhedsafgift er en fastafgift pr. bolig og en fastafgift pr. erhvervs enhed. Afgiften skal tage hensyn til, at der er ejendomme, hvor der er mere end 1 boligenhed/enhed bag en måler.

Den variable målerafgiften skal være med til at regulere den mulighed, som forbrugeren har for at tage vand fra ledningsnettet. En måler, der tillader store vandmængder, belaster ledningsnettet mere end en lille måler. Hensigten er, at forbrugeren animeres til kun at have den måler, der er behov for.

En jævn belastning af systemet giver anlægget længere levetid og forbrugeren større komfort.

Målerne deles op i 5 kategorier:

1,5-2,5m ³	3-5m ³	6-25m ³	26-63m ³	64 -160m ³
-----------------------	-------------------	--------------------	---------------------	-----------------------

Opdelingen af den variable m³ pris der er enighed om i arbejdsgruppen er:

Forbrug	0 – 1.000 m ³	1.001-5.000 m ³	5.001-10.000 m ³	Over 10.000 m ³
---------	-----------------------------	-------------------------------	--------------------------------	-------------------------------

Herefter har der i arbejdsgruppen været gennemgået en del regneeksempler med henblik på fastlæggelse af de konkrete beløbsstørrelser.

Udgangspunktet for forvaltningens arbejde har været den politisk udmeldte holdning, at der skal være en overensstemmelse mellem en standardforbruger i en lejlighed og et parcelhus. Samtidig skal storforbrugere have de takster, der afspejler stordriftsfordelen ved at være en sådan. Endelig skal det udløse et provenu på mellem 41 og 42 mio. kr.

Der er udarbejdet 2 modeller. Der har ikke kunnet opnås en enighed om en model, hvorfor de to modeller fremsendes til udvalget.

Tilslutningsbidrag:

Det er nødvendigt for forsyningen at hæve tilslutningsbidraget fra 8.000 kr. til 14.300 kr. Stigningen skal ses som konsekvens af stigninger i anlægsudgiften.

Indstilling

Teknisk Forvaltningen indstiller, at

- takststrukturen godkendes
- den foreslåede fordeling af målere i 5 kategorier godkendes
- den foreslåede opdeling af m³ prisen godkendes
- der tages stilling til hvilken beregningsmodel med tilhørende takster, der fremsendes til godkendelse i byrådet
- tilslutningsbidraget hæves fra 8.000 kr. til 14.300 kr.

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget 21. januar 2008

Et flertal af udvalget tiltræder forvaltningens indstilling. De tilhørende takster svarende til model 1 bliver således:

Enhedsafgift: 325 kr.

Målerafgifter:

- 1,5-2,5 m³ = 450 kr.
- 3-5 m³ = 2.500 kr.
- 6-25 m³ = 6.500 kr.
- 26-63 m³ = 10.000 kr.
- 64-160 m³ = 40.000 kr.

Variable afgifter:

- 0-1.000 m³ = 4,95 kr.
- 1.001-5.000 m³ = 4,00 kr.
- 5.001-10.000 m³ = 3,50 kr.
- 10.001 - m³ = 2,75 kr.

Alle beløb er ekskl. moms med virkning fra 1. februar 2008.

Paul Rode Andersen og Brian Pedersen kan ikke tiltræde punkt om forhøjelse af tilslutningsbidrag, samt valg af model, idet prisen i Sæby Boligforening af 1942 for 80 m³ ligger på 23,35 kr./m³, mens det tilsvarende forbrug i Boligforeningen Vesterport vil være 13,90 kr./m³.

SF finder i øvrigt, at al afregning hos forbrugerne skal ske ved måling og afregning direkte til den enkelte forbruger.

Fraværende: Ingen

Bilag	Fordeling
1. Model 1 – LUKKET BILAG	PMU/BR
2. Model 2 – LUKKET BILAG	PMU/BR
3. Beregning af omkostninger ved tilslutning til vand – LUKKET BILAG	PMU/BR
4. Tidligere dagsordensbeslutninger – LUKKET BILAG	PMU/BR

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 23. januar 2008

Afstemning om flertalsindstilling fra Plan og Miljøudvalget:

Imod stemte 5: Ole Rørbæk Jensen (T), Steen Jørgensen (UP), Paul Rode Andersen (F), Søren Visti Jensen (F) og Brian Pedersen (F).

For stemte 23: Erik Sørensen (A), Bjarne Kvist (A), Birgit Hansen (A), Knud Hjørnholm (A), Irene Hjortshøj (A), Birthe Marie Pilgaard (A), Jørn Larsen (A), Bruno Müller (A), Anders Gram Mikkelsen (A), Anders Starberg Pedersen (A), Steen Jensen (A), Hanne Welanders (W), Palle Thomsen (A), Jytte Schaltz (A), Steen Jørgensen (UP), Per Nilsson (V), Mogens Brag (V), Anders Broholm (V), Frode Thuls Jensen (V), Lars Møller (V), Inger Støtt (V), John Christensen (V), Hans Rex Christensen (V)

4. Regulativ for tømningsordning for hustanke i Frederikshavn Kommune

Åben sag

Sagsnr: 633720

Sbh: TF/jeka

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Efter sammenlægningen af de 3 kommuner er der behov for ensartede retningslinier for de borgere i kommunen, som har en spildevandsløsning, som omfatter en bundfældningstank. Den tidligere Sæby Kommune indførte i 2004 en tømningsordning af bundfældningstanke. Skagen og Frederikshavn Kommuner har ikke tidligere haft en tømningsordning, men har i de respektive spildevandsplaner vedtaget at indføre en tømningsordning.

Forvaltningen har i efteråret 2007 gennemført et EU-udbud på opgaven med at tømme de ca. 5500 hustanke som er registreret i Frederikshavn Kommune. Et lokalt firma vandt udbuds-runden og der er den 30. november 2007 skrevet en 4 årig kontrakt med entreprenør om at løse opgaven.

Byrådet skal vedtage et regulativ, som beskriver borgernes og kommunens rettigheder og forpligtigelser i forbindelse tømningsordningen. Desuden skal Byrådet fastlægge taksterne for ordningen.

Der er skønsmæssigt ca. 5.500 bundfældningstanke i Frederikshavn Kommune. Ordningen omfatter bundfældningstanke (ikke fedtudskillere, samletanke mv.).

Tidsplan/Information

Tømningsordningen er gældende fra 1. januar 2008. Ultimo januar/primo februar udsendes brev til samtlige registrerede tankejerere i Frederikshavn Kommune, som indeholder en informationspjece, regulativ samt takstbladet.

Det vedtagne regulativ offentliggøres ved annoncering og lægges på kommunens hjemmeside primo februar.

Selve tømningen af tankene påbegyndes i marts måned.

Entreprenøren udarbejder tømningslister og udsender varslings til tankejerne senest 2 uger før en tømning forventes gennemført.

Miljømæssige konsekvenser

Ved at have en fælles tømningsordning sikres det at alle septiktanke i kommunen tømmes 1 gang årligt og at slammet bringes til et renseanlæg. Den årlige tømning er med til at give de omtalte anlæg en længere levetid og at driften holdes optimal på anlæggene, således at renseeffekten er størst mulig.

Ved en fælles ordning opnår kommunen at der er mindst mulig administration med opgaven.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at

- regulativ for tømning af hustanke i Frederikshavn Kommune vedtages

- takster for tømning af hustanke i 2008 godkendes
- Plan- og Miljøudvalget indstiller regulativet og takster til godkendelse i Økonomiudvalget og byrådet

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget den 8. januar 2008

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Ingen

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Peter Nielsen (C), Ole Rørbæk Jensen (T), Jens Ole Jensen (V) og Søren Visti Jensen (F) ønsker at det skal være en fritvalgsordning på valg af udfører.

Erik Sørensen støtter indstillingen.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Bilag	Fordeling
1. Forslag til regulativ for tømningsordning for hustanke i Frederikshavn Kommune	PMU/ØU/BR
2. Forslag til Takster i 2008 for tømning af hustanke i Frederikshavn Kommune	PMU/ØU/BR

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 23. januar 2008

Taget af dagsordenen.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain, Peter Nielsen og Jens Ole Jensen m/afbud

5. Frigivelse af rådighedsbeløb for 2008, Planlagt bygningsvedligehold

Åben sag

Sagsnr: 633150

Sbh: TF/pemu

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelse af budget 2008 ansøger Teknisk Service om frigivelse af rådighedsbeløb (anlæg):

- Planlagt bygningsvedligehold øvrige ejendomme. Rådighedsbeløb på i alt 5.9 mio. kr.
- Planlagt bygningsvedligehold Skoler. Samlet rådighedsbeløb på i alt 11.6 mio. kr.

Den prioriterede indstilling har været gennem en høringsperiode hos de bygningsansvarlige i de respektive fag forvaltninger og er således en fælles indstilling.

Indstillingen er for skoleområdet udarbejdet i tæt relation til det igangværende arbejde med udviklingsplaner (bygningsatlas) så der opnås optimal prioritering mellem vedligehold og renovering/opretning.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget prioriterer projektforslagene og anbefaler byrådet, at anlægsbevillingen til planlagt bygningsvedligehold, 2008 på i alt 17.5 mio. kr. frigives.

Beslutning – Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Bilag	Fordeling
1. Prioriteringsforslag, planlagt bygningsvedligehold, dateret januar 2008	ØU/BR
2. Samlet projekt for Folkeskoler, dateret 4. januar 2008	ØU/BR
3. Samlet projekt for aktivitets- og samværdstilbud, dateret den 10. december 2007	ØU/BR

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 23. januar 2008

Godkendt.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain, Peter Nielsen og Jens Ole Jensen m/afbud

6. Frigivelse af rådighedsbeløb til opførelse af nye bygninger til Beredskabet

Åben sag

Sagsnr: 633716

Sbh: TF/kato

Besl.komp: BK/ØU/PR

Sagsfremstilling

Beredskabet vil gerne have igangsat opførelse af nye bygninger, som skal indeholde følgende faciliteter:

- røgdykkerbane
- klargøringsrum
- mandskabsfaciliteter
- bade- og omklædningsfaciliteter
- undervisningslokale

Byggeriet bygges i tilknytning til de eksisterende lokaler. Byggeriet vil koste 2.700.000 kr. og forventes at blive afsluttet i 2008.

Beredskabet vil til medfinansiering af byggeriet indgå aftale om salg af jord og bygninger til 1.980.000 kr. Det der vil blive solgt er:

- den gamle skole i Hvims
- gammel røgdykkerbane
- materielhaller
- redningsruin
- miljøplads og jord

Der er på investeringsoversigten for 2008 på Økonomiudvalgets område til Beredskabet afsat dels 2.700.000 kr. i udgifter til nye bygninger og dels 1.980.000 kr. i indtægter på salg af jord og bygninger.

Indstilling

Beredskabskommissionen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at

- der frigives et rådighedsbeløb på 2.700.000 kr. til opførelse af nye bygninger til Beredskabet
- der gives tilladelse til salg af de nævnte bygninger og jord til i alt 1.980.000 kr.

Beslutning - Beredskabskommissionen 4. januar 2008

Indstillingen tiltrådt

Fraværende: Hans Rex Christensen, Tommy Rise - istedet mødte Torben Christensen for Falck.

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 23. januar 2008

Godkendt.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain, Peter Nielsen og Jens Ole Jensen m/afbud

7. Godkendelse af nedrivning af almene boliger - Strandgården i Strandby

Åben sag

Sagsnr: 549200

Sbh: TF/gida

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

I forbindelse med Boligforeningen Vesterports erhvervelse af Strandgården med henblik på renovering/ombygning blev det ved vedtagelse af budgettet besluttet, at der i stedet for renovering skal ske opførelse af nye boliger, hvilket indebærer, at der skal ske nedrivning af de eksisterende 25 boliger, og derefter opføres nye boliger med offentlig støtte efter almenboliglovens regler.

Efter almenboliglovens § 28, stk. 2 kan nedrivning af almene boliger kun ske med byrådets godkendelse, ligesom der skal indhentes godkendelse fra Velfærdsministeriet.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at

- det godkendes at boligerne nedrives
- det anbefales Velfærdsministeriet at godkende nedrivningen

Beslutning – Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 23. januar 2008

Godkendt.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain, Peter Nielsen og Jens Ole Jensen m/afbud

8. Anmodning om godkendelse af merudgifter - ombygning af Sæby Ældrecenter og tilhørende kommunale servicearealer

Åben sag

Sagsnr: 633708

Sbh: TF/gida

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Tidligere Sæby Kommune gav i 2006 støttetilsagn til, at Boligforeningen af 1942 forestod ombygning af Sæby Ældrecenter. Samtidig overtog boligforeningen boligerne i centret. Der blev godkendt et skema B med en anskaffelsessum på 28.125.000 kr. for de 25 boliger og på 1.700.000 kr. for de kommunalt ejede servicearealer.

Der har været drøftelser med bygherren om projektet, hvilket har medført, at der nu foreligger en anmodning fra bygherren om forhåndsgodkendelse af merudgifter vedrørende boligerne, som forventes at udgøre i alt 2.720.000 kr. inkl. moms i forhold til den ved skema B godkendte anskaffelsessum. Anskaffelsessummen udgør herefter i alt 30.845.000 kr.

Bygherren ønsker godkendelsen nu – frem for at søge om overskridelse af anskaffelsessummen i forbindelse med godkendelse af skema C (byggeregnskab).

Merudgifterne kan specificeres således:

- Myndighedskrav (stillet efter godkendelse af skema B) i form af ABA-anlæg, udskiftning af kabler til samme og brandsikring af tagrum. I alt 568.291 kr.
- Genhusningsudgifter, som skal afholdes af bygherren (var oprindelig forudsat afholdt af kommunen), i alt anslået til 1.200.000 kr.
- Nødvendige, uforudseelige udgifter, som her vist sig under ombygningen, herunder reparationer af flade paptage, udgifter til varmeinstallationer, vaskemaskiner m.v., som var mere nedslidte end man havde forventet. I alt 952.322 kr.

Bygherren oplyser, at merudgifterne vil medføre, at huslejen, som ved skema B blev godkendt med 4.547 kr. månedlig pr. bolig ekskl. forbrug, vil stige med 330 kr. Den månedlige husleje stiger således til 4.877 kr. månedlig pr. bolig ekskl. forbrug.

Anskaffelsessummen pr. m² vil udgøre 17.737 kr. – hvilket holder sig indenfor det gældende maksimalbeløb, som i 2007 var på 18.530 kr. pr. m².

Administrationens bemærkninger:

Den kommunale udgift ved godkendelse af den ansøgte forhøjelse af anskaffelsessummen vil udgøre 7 % af 2.720.000 eller kr. 190.400 kr. Merudgiften kan finansieres af kontoen for indskud til Landsbyggefonden.

Endvidere forhøjes den kommunale garanti for realkreditlån. Forventet lån (91 % af anskaffelsessummen) er 28.068.950 kr. Der stilles garanti for 28,57 % af lånet, svarende til en garantistillelse på 8.019.299 kr., hvilket er en forhøjelse på 707.164 kr.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstilles, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at der godkendes en samlet anskaffelsessum for boligerne på maksimalt 30.845.000 kr.

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 23. januar 2008

Godkendt.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain, Peter Nielsen og Jens Ole Jensen m/afbud

9. Årsregnskab 2006/2007 for Frederikshavn Ungdomskollegium

Åben sag

Sagsnr: 631463

Sbh: CF/fiva

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for den selvejende ungdomsboliginstitution Frederikshavn Ungdomskollegium fremsender til Frederikshavn kommune som tilsynsmyndighed kollegiets regnskab for perioden 1. august 2006 – 31. juli 2007, bestyrelsesberetning og revisionsprotokol.

Årsregnskabet udviser et underskud på 275.887 kr., der er overført til kollegiets tabs- og vindingskonto.

Underskuddet skyldes primært udlejningsvanskeligheder.

Regnskabet er revideret af statsautoriseret revisor og har ikke givet anledning til forbehold.

Årsregnskabet er godkendt af kollegiets bestyrelse den 20. november 2007.

Indstilling

Centralforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet at godkende årsregnskabet for Frederikshavn Ungdomskollegium. Den negative saldo på tabs- og vindingskontoen må afvikles over 5-10 år og indregnes i kollegiets budget 2008-2009.

Af hensyn til kollegiets fortsatte positive udvikling, må bestyrelsen til stadighed fokusere på udlejningen, energibesparende foranstaltninger og driftstilpasninger.

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Bilag

1. Økonomiafdelingens kommentarer til årsregnskabet, dateret den 2. januar 2008

Fordeling

ØU/BR

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 23. januar 2008

Godkendt.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain, Peter Nielsen og Jens Ole Jensen m/afbud

10. Socialplanen - Ældreområdet

Åben sag

Sagsnr: 504224

Sbh: SSAF/aki

Besl.komp: SOU/BR

Sagsfremstilling

På baggrund af debatoplæggene på henholdsvis Ældre- og Handicap- og Psykiatriområdet blev der i juni måned afholdt to debatmøder med deltagelse af brugere, brugerorganisationer, medarbejdere, ledere og politikere.

Input fra debatmøderne er samlet op og danner udgangspunkt for drøftelser i Socialudvalget, hvor udviklingsområder for Socialplanen fastlægges.

Områderne Handicap- og Psykiatri drøftedes på Socialudvalgsmødet den 5. september, mens Ældreområdet drøftedes på mødet d. 10. oktober. På baggrund af Socialudvalgets drøftelser udarbejdede forvaltningen et oplæg til Socialplan, som blev behandlet i Socialudvalget i december 2007.

Socialplanen indeholder områdets visioner og målsætninger, en status over aktuelle indsatser og aktiviteter samt bud på hvilke udviklingstendenser, der forventes at få betydning for området i de kommende år, og som vi vil arbejde videre med som udviklingsområder.

Eksempler på udviklingsområder, der kan indgå i Socialplanen:

- Fokus på udvikling af helhed i indsatsen for de ældre (afklaring af snitflader og fortsat styrkelse af samarbejdsrelationer til sygehus, det øvrige sundhedsområde, pårørende mv.)
- Fokus på udvikling af rammer for aktiviteter til ældre (bl.a. opmærksomhed på rammerne for det frivillige arbejde med ældre)
- Fortsat fokus på kompetenceudvikling i ældreområdet (det gode møde med borgeren, fastholdelse og rekruttering af medarbejdere, lederudvikling, den attraktive arbejdsplads)
- Udvikling af tilbuddene til demente
- Synliggørelse af ældreområdet (de gode historier, information om indsatser, organisation, projekter mv.)
- Etablering af internt vikarkorps

Indstilling

Til drøftelse

Beslutning - Socialudvalget 5. september 2007

Behandlingen fortsætter på næste møde.

Fraværende: Ingen.

Indstilling

Til drøftelse

Beslutning - Socialudvalget den 10. oktober 2007

Oplæggene er drøftet.

Fraværende: Ingen

Supplerende sagsfremstilling

Efter drøftelse i Socialudvalget omkring input fra debatmødet om Ældreområdet er der udarbejdet et udkast til socialplan på ældreområdet.

Socialplanen indeholder:

- Indledning/introduktion
- Overblik over ældreområdet i Frederikshavn Kommune
- Beskrivelse af processen for socialplanen
- Visionen på ældreområdet

- Præsentation af værdigrundlaget - hhv. de overordnede værdier og værdigrundlaget for mødet med borgerne
- 5 overordnede målsætninger for ældreområdet i Frederikshavn Kommune
- Beskrivelse af udviklingsområder i de kommende år

Indstilling

Til drøftelse med henblik på fremlæggelse på januarmødet

Beslutning - Socialudvalget 12. december 2007

Genoptages i januar.

Fraværende: Ingen

Supplerende sagsfremstilling

"Udkast til socialplan for Frederikshavn Kommune, - Ældreområdet" har været til høring i Ældrerådet.

Indstilling

Det indstilles til Byrådets godkendelse, at Socialplanen for Frederikshavn Kommune, Ældreområdet, vedtages

Beslutning - Socialudvalget 9. januar 2008

Godkendt som indstillet. Planen evalueres i januar 2009.

Fraværende: Frode Thule Jensen

Bilag

1. Udkast til socialplan for Frederikshavn Kommune – ældreområdet
2. Høringssvar – Ældrerådet vedr. socialplan

Fordeling

SOU/BR
SOU/BR

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 23. januar 2008

Godkendt.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain, Peter Nielsen og Jens Ole Jensen m/afbud

11. Kvalitetskatalog 2008

Åben sag

Sagsfremstilling

Kvalitetskatalog 2008 indeholder de kvalitetsstandarder, som Bestiller- og Myndighedskontoret i 2008 træffer afgørelse om hjælp i henhold til.

Sagsnr: 632311

Sbh: SSAF/aas

Besl.komp: SOU/BR

Kvalitetskataloget er udarbejdet på baggrund af de for 2007 gældende standarder, med følgende anbefalede justeringer af ordlyden og indholdet:

1.1. og 1.4 Personlig hjælp

Under kategorien "Personlig hjælp" er ydelsen "Tryghedsbesøg" indføjet i henhold til budgettet for 2008.

1.3. Madservice til borgere i eget hjem og ældrebolig

Standarden er reduceret i indhold i forhold til tidligere, idet de afsnit der vedrører kontraktforhold er slettet og nu udelukkende fremgår af leverandørkontrakten.

Gæstemad kan ikke visiteres, og efterspørges ifølge den kommunale leverandør ikke. Det foreslås derfor, at denne "ydelse" fremadrettet udelukkende kan tilbydes som tilkøbsydelse uden kommunalt tilskud.

Der foreslås følgende formulering i standarden: "Borgeren har mulighed for at bestille gæsteportioner (undtaget herfra er imidlertid større selskaber, fødselsdage mv.). Gæsteportioner er ikke omfattet af det kommunale tilskud, hvorfor borgeren opkræves betaling herfor. Afregningen foregår mellem borgeren og leverandøren".

Der foreslås følgende justeringer i kravene til portionsstørrelser:

150-175 g kartofler (tidligere 175 g kartofler)

Min. 1,5 dl. sovs (tidligere 1,8 dl. sovs)

1.4. og 1.5. Personlig og praktisk hjælp til borgere i plejeboliger og demensboliger

For borgere i plejeboliger og demensboliger foreslås ved nyvisitation, "at visitator senest tre uger efter at borgeren er flyttet i plejebolig eller demensbolig indgår aftale med borgeren om, at foretage en konkret individuel vurdering af behovet for personlig og praktisk hjælp".

Der ydes den nødvendige hjælp efter indflytningen, så fristen skal ses som udtryk for, at borgeren skal nå at falde til inden der foretages en konkret visitation.

12.3. Sygeplejeartikler mv. til døende - Palliativ fysioterapi

I forhold til denne standard er "smertelindring" udskiftet med "hjælp", idet sidstnævnte betegnelse vurderes at dække bredere.

14.1 Genoptræning efter sygehusindlæggelse

Under leverandørvalg tilføjes: "Borgeren har ret til at vælge mellem de genoptræningstilbud som hjemkommunen har etableret eller som hjemkommunen leverer via en eller flere leverandører på grundlag af særlig aftale herom. Borgeren har tillige ret til at vælge genoptræningstilbud i andre kommuner".

Indstilling

Kvalitetskataloget indstilles til byrådets godkendelse.

Beslutning - Sundhedsudvalget 8. januar 2008

Indstilles godkendt som indstillet, dog med følgende præciseringer:

- side 35+36 ... som udgangspunkt tildeles genoptræning to til tre gange om ugen, senest efter tre måneder foretages revurdering af borgernes behov og herefter hver tredje måned.
- side 38+61 tilføjes under kvalitetsmål første "at" ... påbegyndes hurtigst muligt og senest ... indenfor tre uger.

Knud Hjørnholm deltog ikke i behandling af punktet.

Beslutning - Socialudvalget 9. januar 2008

Indstillingen godkendes, idet Socialudvalget tilslutter sig de i Sundhedsudvalgets besluttede ændringer af enkelte formuleringer i kataloget.

Fraværende: Frode Thule Jensen.

Bilag	
1.	Kvalitetskatalog 2008
2.	Høringssvar fra Ældrerådet
3.	Høringssvar fra Handicaprådet

Fordeling
SOU/BR
SOU/BR
SOU/BR

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 23. januar 2008

Paul Rode Andersen, Søren Visti Jensen og Brian Pedersen (F) kan ikke støtte de punkter i kvalitetskataloget som omhandler 1 times rengøring hver 14. dag, vask 15 minutter om ugen og indkøb 15 minutter om ugen. SF mener, at serviceniveauet her er for dårligt.

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain, Peter Nielsen og Jens Ole Jensen m/afbud

12. Psykiatriplan i Region Nordjylland - høring

Åben sag

Sagsnr: 631229

Sbh: SSAF/lrct

Besl.komp: SOU/BR

Sagsfremstilling

Region Nordjylland har ved skrivelse af den 8. november 2007 sendt "udkast til psykiatriplan" til i høring i kommunerne med høringsfrist den 31. januar 2008.

Baggrunden for Regionens psykiatriplan er dels, at Regionen er forpligtet til at udarbejde en samlet plan for Regionens Sundhedsområde herunder psykiatrien og dels, at Region Nordjylland er en ny organisation sammensat af psykiatriske tilbud fra det tidligere Viborg Amt og Nordjyllands Amt. Regionsrådet igangsatte i april 2007 arbejdet med at udforme psykiatriplanen, hvor blandt andet fagfolk, medarbejdere, brugere/pårørende mv. har været inddraget aktivt.

Det overordnede formål med psykiatriplanen er at opstille rammerne for behandlingspsykiatriens udvikling indenfor børne- og ungdomspsykiatrien og voksenpsykiatrien i Region Nordjylland frem mod 2015 – med afsæt i, at planen løbende kan justeres og tilpasses udviklingen på området.

De væsentligste anbefalinger/ændringer til fremtidens psykiatri i Region Nordjylland er:

- Styrkelse af den ambulante behandling (tidlig indsats i såvel voksenpsykiatrien som børne- og ungdomspsykiatrien samt tilbud til patienter med ikke-psykotisk lidelse)
- En fælles og visiteret akut indgang for somatik og psykiatri (inkl. børn og unge) til sygehusvæsenet

I december 2007 og januar 2008 gennemfører Region Nordjylland høring om den nye psykiatriplan. Derudover har der i løbet af november 2007 været afholdt tre borgermøder i henholdsvis Thisted, Aalborg og Brønderslev, der ligeledes indgår som høringssvar i forbindelse med Regionsrådets endelige behandling af psykiatriplanen.

Handicaprådet behandler planen den 17. januar og svaret eftersendes til Byrådets behandling den 23. januar.

Forvaltningen har udarbejdet høringssvarnotat med væsentlige opmærksomhedspunkter (se bilag 2)

Indstilling

Det indstilles til Byrådets godkendelse, at forslag til høringssvar godkendes.

Beslutning - Socialudvalget 9. januar 2008

Godkendt som indstillet.

Irene Hjortshøj deltog ikke under punktet.

Fraværende: Frode Thule Jensen

Beslutning – Handicaprådet 17. januar 2008

Handicaprådet tager til efterretning med følgende bemærkninger: Handicaprådet har drøftet udkastet til psykiatriplanen. Man udtaler bekymring over, det faldende udbud af læger, samt problemstillingen i at rekruttere medarbejdere i forhold til visioner og ambitioner i psykiatriplanen. Ligeledes volder det bekymring, at der er op til to års ventetider på tilbud om børnepsykiatrisk hjælp, da det kan medføre ekstraordinære opgaver for kommunerne.

Handicaprådet kan ikke ud af psykiatriplanen se det stigende problem med dobbeltdiagnoser.

Bilag

1. Udkast til psykiatriplan, Region Nordjylland
2. Udkast til høringssvarnotat, Frederikshavn Kommune
3. KKR's bemærkninger til psykiatriplan.

Fordeling

SOU/BR
SOU/BR
SOU/BR

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 23. januar 2008

Der udarbejdes høringsvar som fremsendes til byrådsmedlemmernes gennemsyn og evt. kommentarer inden fremsendelse til regionen.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain, Peter Nielsen og Jens Ole Jensen m/afbud

13. Forslag om samarbejdsaftale mellem Frederikshavn og Hjørring kommuner vedr. fælleskommunalt tandreguleringscenter

Åben sag

Sagsnr: 622492

Sbh: BKF/ella

Besl.komp: BUU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Frederikshavn Kommunale Tandpleje foreslår sammen med Den Kommunale Tandpleje i Hjørring Kommune, at der etableres en samarbejdsaftale mellem Frederikshavn Kommunale Tandpleje og Hjørring Kommunale Tandpleje vedrørende et fælleskommunalt tandreguleringscenter.

Forslaget fremsendes ud fra et ønske om at sikre et ensartet tilbud og reducere den nuværende store variation i tandreguleringstilbud. Forslaget ses også om en mulig model for at løse rekrutteringsproblemerne i det nordjyske.

Endeligt vil forslaget også være i overensstemmelse med Sundhedsstyrelsens udmelding, som netop anbefaler, at kommunerne samarbejder i større tandreguleringsenheder.

I henhold til Sundhedslovens § 137 til § 147 om kommunal tandpleje ligger forpligtelsen til at yde service vedrørende tandregulering, efter Sundhedsstyrelsens retningslinier, hos primærkommunen. Tandregulering er en integreret del af den kommunale tandplejeservice. Sundhedsstyrelsen har fastsat udvælgelseskriterier, der ud fra risikovurderinger af hvert enkelt barns tandstillingsudvikling og langtidsprognoser for tandsættets bevarelse har som mål, at maks. 25 % af børnegruppen tilbydes tandreguleringsbehandling. Der har i de tre tidligere kommuner, der i dag udgør Frederikshavn Kommune, været store forskelle i, hvor stor en procentdel af børnene, der tilbydes tandreguleringsbehandlinger.

Tandreguleringsbehandlinger planlægges og udføres som hovedregel af specialuddannede tandlæger, specialtandlæger i ortodonti. Der opleves i dag i Danmark massive rekrutteringsproblemer for denne medarbejdergruppe, især i yderområderne.

I Frederikshavn vil tandplejen pr. 1. august 2008 være uden fastansat specialtandlæge, idet specialtandlægen har ønsket at fratræde på dette tidspunkt. Kommunen mangler i forbindelse med kommunesammenlægningen allerede specialtandlægekapacitet svarende til ca. 0,4 stilling. Hjørring Kommunale Tandpleje står fra næste år også uden ansat specialtandlæge eller kvalificerede behandlingstandlæger. Frederikshavn Kommunale Tandpleje behandler ca. 13.000 børn og unge, og det giver et behov for ca. 1,4 specialtandlægestilling, når alle behandlinger skal udføres af egne ansatte specialtandlæger. I Hjørring Kommune giver de 16.000 tilknyttede patienter et behov for 1,6 fuldtids-specialtandlæge. De to kommunale tandplejer har derfor et patientunderlag svarende til 3,0 specialtandlægestilling.

En mulig model for at løse rekrutteringsproblemerne i det nordjyske kunne ligge i at etablere en større enhed til tandregulering i et samarbejde mellem Hjørring og Frederikshavn Kommuner.

Overtandlæge Kirsten Thyø, Frederikshavn Kommune og overtandlæge Gry Rasmussen, Hjørring Kommune, har udarbejdet notat og et forslag til aftalegrundlag for eventuel etablering af et nordjysk tandreguleringscenter. Forslaget er udgiftsneutralt for Frederikshavn Kommune.

Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at Børne- og Ungdomsudvalget bemyndiger forvaltningen til at indgå aftale med Hjørring Kommune om etablering af et fælleskommunalt tandreguleringscenter.

Beslutning - Børne- og Ungdomsudvalget 3. januar 2008

Anbefales til godkendelse i Økonomiudvalget og byrådet.

Fraværende: Ingen

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Bilag

1. Notat vedr. etablering af et nordjysk tandreguleringscenter
2. Udkast til aftalegrundlag for samarbejde mellem Hjørring og Frederikshavn kommunes tandplejer vedrørende fælleskommunalt tandreguleringscenter

Fordeling

BUU/ØU/BR
BUU/ØU/BR

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 23. januar 2008

Godkendt.

Børne- og Ungdomsudvalget skal godkende den endelige aftale.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain, Peter Nielsen og Jens Ole Jensen m/afbud

14. Handlingsplan for opfølgning på folkeskolernes kvalitetsrapporter 2006/2007

Åben sag

Sagsnr: 605065

Sbh: BKF/bitu

Besl.komp: BUU/BR

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 10. oktober 2007 Kvalitetsrapport 2006/2007 for Frederikshavn Kommunale Skolevæsen. På baggrund af kvalitetsrapporten blev der udledt følgende handlepunkter:

1. Elevforsømmelser
2. Liniefagsuddannelse/kompetencer svarende til liniefagsuddannelse
3. Evalueringskultur
4. Elevplaner
5. Holddannelse
6. Specialpædagogisk bistand i normalklasseområdet
7. Undervisning i dansk som andetsprog i modtageklasser
8. Supplerende dansk som andetsprog.
9. Overgangsfrekvens fra 10. årgang til ungdomsuddannelserne
10. Evaluering af mobningspolitik
11. Personalets trivsel.

Høring i skolebestyrelserne

Af "Bekendtgørelse om anvendelse af kvalitetsrapporter og handlingsplaner i kommunalbestyrelsens arbejde med evaluering og kvalitetsudvikling af folkeskolen" fremgår det, at eventuelle handlepunkter skal godkendes i byrådet. Forud skal den høres i skolebestyrelserne.

Høringen er her foregået fra den 16. november til 7. december 2007. Skolebestyrelsernes opgave i høringen har været at udtale sig til de handlepunkter, som retter sig mod egen skole.

Høringen har vist, at skolerne generelt har taget handlepunkterne til efterretning.

Intentionen med skolebestyrelsernes udtalelser var at høre holdningen til, at der skulle arbejdes med de beskrevne handlepunkter. Mange skoler har svaret, at skolen allerede indenfor flere af de beskrevne områder, har praksis på området, men at skolen mangler skriftlige principper. Bestyrelserne giver udtryk for, at de vil arbejde med at få principperne nedskrevet.

Derudover beskriver flere skoler, hvad de har tænkt sig at gøre i forhold til implementeringen af handlepunkterne.

Enkeltstående bemærkninger

Volstrup Skoles bestyrelse giver udtryk for, set i lyset af den kommende lukning af skolen, at det kan være tidsspilde at udarbejde principper vedr. "Elevplaner", "Holddannelse" samt at udarbejde handlingsplaner for arbejdet med "Overgangsfrekvens fra 10. årgang til ungdomsuddannelserne", "Evaluering af mobningspolitik" og "Personalets trivsel."

Fladstrand Skoles bestyrelsen peger på, at det er mere hensigtsmæssigt, at mobbepolitikker revideres hvert tredje år i stedet for hvert andet, da det vil være naturligt i forbindelse med den lovpligtige undersøgelse af elevernes undervisningsmiljø, som lovmæssigt skal revideres hvert tredje år. Dermed kan det indgå som et naturligt led i en revidering af handleplanen for mobning på baggrund af status i undersøgelsen af elevernes undervisningsmiljø.

Desuden ser bestyrelsen gerne, at Frederikshavn Kommunes overordnede

personalepolitik bliver udarbejdet inden hver skole skal lave sin egen, da disse politikker jo skal spille konstruktivt sammen.

I forhold til punktet "Personalets trivsel" mener bestyrelsen ved Munkebakkeskolen, at det vil være tilstrækkeligt at henvise til den overordnede personalepolitik for Frederikshavn Kommune.

Det videre arbejde
Kvalitetsrapporten udarbejdes for hvert skoleår. I den kommende periode skal der arbejdes med handlepunkterne jf. rapporten for skoleåret 2006/2007. Børne- og Ungdomsudvalget og byrådet modtager i forbindelse med kvalitetsrapport for indeværende skoleår en tilbagemelding på, hvordan det er gået med implementeringen af handlepunkterne som nævnt i sagsfremstillingen.

Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at Børne- og Ungdomsudvalget

- tager høringssvarene til efterretning
- drøfter handleplanerne
- anbefaler handleplanerne overfor byrådet

Beslutning - Børne- og Ungdomsudvalget 3. januar 2008

Vedr. høringssvarene:

Disse tages til efterretning, dog med den bemærkning, at der tages hensyn til Volstrup skoles situation, dette aftales nærmere imellem Volstrup skole og forvaltningen.

Handleplanerne anbefales overfor byrådet.

I forhold til punkt 11, Personalets trivsel, er Børne- og Ungdomsudvalget meget opmærksom på at arbejdet med personalets trivsel skal understøttes mest muligt.

Der sættes endvidere fokus på, at det udviklingsarbejde der foregår på de enkelte skoler formidles til andre skoler.

Fraværende: Ingen

Bilag		Fordeling
1.	Handlepunkter afledt af Kvalitetsrapporten for Frederikshavn Kommunale Skolevæsen 2006/07	BUU/BR
2.	Indkomne høringssvar	BUU/BR

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 23. januar 2008

Godkendt.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain, Peter Nielsen og Jens Ole Jensen m/afbud

15. Personalepolitikker

Åben sag

Sagsfremstilling

En arbejdsgruppe - nedsat af MTHSU og siden af MED Hovedudvalget – fik til opgave at udarbejde en overordnet personalepolitik for Frederikshavn Kommune samt en række delpolitikker.

Sagsnr: 588724

Sbh: CF/hahe

Besl.komp: ØU/BR

Arbejdsgruppen har udarbejdet en overordnet personalepolitik – et fundament – som er den overordnede ramme og grundlaget for alle personalepolitikkerne. Herudover har arbejdsgruppen beskrevet en række personalepolitiske fokusområder, som er tænkt som rammer for den decentrale politikdannelse. Såvel den overordnede personalepolitik som fokusområderne fungerer dermed som en slags forståelsesrammer.

Fundamentet beskriver ønsket og ambitionen om at tilbyde de bedste vilkår og de bedste udfordringer for kommunens ansatte. Fundamentet beskriver også forudsætningerne for, at kommunens ansatte kan levere de bedste resultater til glæde og gavn for borgere og gæster i kommunen.

Fundamentet er med andre ord det grundlag, personalepolitikken bygger på – en ramme, som udfyldes på de enkelte arbejdspladser.

Beslutning - MED Hovedudvalget 6. december 2007

Personalepolitikens fundament og fokusområder blev godkendt af MED Hovedudvalget den 6. december 2007.

Fraværende: Joan Pedersen og Susanne Vigsø, suppleant Helle Bermann deltager

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget godkender den overordnede personalepolitik.

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Bilag

1. Forord og fundament og beskrivelse af fokusområderne:
Kompetenceudvikling – Sundhed, trivsel og miljø - sygdom

Fordeling

ØU/BR

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 23. januar 2008

Godkendt.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain, Peter Nielsen og Jens Ole Jensen m/afbud

16. Ligestillingsredegørelse 2007

Åben sag

Sagsnr: 595349
Sbh: CF/hahe

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Ifølge ligestillingsloven skal kommunalbestyrelser og regionsråd hvert andet år udarbejde ligestillingsredegørelser, som skal offentliggøres for deres borgere og sendes til ligestillingsministeren.

Ligestillingsredegørelsen skal indeholde oplysning om

1. hvorvidt kommunen har formuleret en ligestillingspolitik, og i givet fald det nærmere indhold af denne
2. den kønsmæssige fordeling i forhold til de enkelte stillingskategorier
3. den kønsmæssige sammensætning af de udvalg mv. omfattet af § 10a, der nedsættes af kommunalbestyrelsen
4. andre forhold, der skønnes at have betydning for kommunens indsats på ligestillingsområdet

Redegørelsen indsendes til minister for ligestilling inden den 1. november 2007.

På www.ligestillingidanmark.dk kan kommuner indberette ligestillingsredegørelsen elektronisk ved hjælp af et fælles spørgeskema for kommuner og regioner. Når man bruger spørgeskemaet er kravet om indberetning til ligestillingsministeren og kravet om offentliggørelse opfyldt. Samtidig er det muligt, efter den 1. november, at gå ind på siden og sammenligne sig med andre kommuner og regioner.

Frederikshavn Kommune har indsendt indberetningen elektronisk. Redegørelsen sendes til MED Hovedudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning - MED Hovedudvalget 6. december 2007

MED Hovedudvalget anbefaler, at Ligestillingsredegørelse 2007 godkendes.

Fraværende: Joan Pedersen og Susanne Vigsø, suppleant Helle Bermann deltager

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet at Ligestillingsredegørelse 2007 godkendes.

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Bilag

1. Ligestillingsredegørelse 2007

Fordeling
ØU/BR

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 23. januar 2008

Godkendt.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain, Peter Nielsen og Jens Ole Jensen m/afbud

17. Handicaprådets årsberetning 2006-2007 - Orientering

Åben sag

Sagsnr: 513402

Sbh: SSAF/antm

Besl.komp: HR/BR

Sagsfremstilling

Af Handicaprådets forretningsordens § 1 punkt 6 fremgår det, at rådet en gang årligt skal afgive en beretning om rådets arbejde og forslag til byrådet.

Handicaprådet har på møde den 8. november 2007 drøftet forslag til årsberetningen.

Indstilling

Til godkendelse

Beslutning - Handicaprådet 13. december 2007

Årsberetningen blev godkendt.

Fraværende: Hanne Welander

Beslutning - Socialudvalget 9. januar 2008

Taget til orientering - sendes til Byrådet til orientering.

Irene Hjortshøj deltog ikke i punktet.

Fraværende: Frode Thule Jensen

Bilag

1 Årsberetning 2006-2007 Handicapråd

Fordeling

HR/SUU/BR

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 23. januar 2008

Taget til orientering.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain, Peter Nielsen og Jens Ole Jensen m/afbud

18. Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening om tilladelse til køb af ejendommen HK Vendsyssel

Åben sag

Sagsnr: 633108

Sbh: CF/fiva

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Frederikshavn Boligforening søger om tilladelse til at erhverve ejendommen HK Vendsyssel, beliggende Harald Lunds Gade 15, Frederikshavn.

Frederikshavn Boligforening af 1945 og Boligforeningen af 1942, Sæby, fusionerede i 2007 til Frederikshavn Boligforening. Frederikshavn Boligforening har besluttet at afhænde nuværende administrationsbygning på Kalkværksvej, idet kontorfaciliteterne efter fusionen ikke er tilstrækkelige. Bygningen skal således anvendes som administrationsbygning.

Købesummen er aftalt til 6.800.000 kr. og ejendommen ønskes overtaget 1. marts 2008.

Jf. § 26 i Lov om almene boliger kan erhvervelse af ejendomme kun ske med kommunalbestyrelsens godkendelse. Hvis en kommunalbestyrelse ikke kan godkende erhvervelsen, skal der gives boligorganisationen besked senest 6 uger fra modtagelsen af ansøgningen.

Erhvervelse af ejendomme besluttet af boligorganisationens øverste myndighed. Repræsentantskabet er indkaldt til møde den 14. januar 2008, hvor sagen vil blive drøftet. Repræsentantskabets indstilling vil foreligge til mødet.

Indstilling

Centralforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at der meddeles tilladelse til køb af ejendommen.

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 23. januar 2008

Godkendt.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain, Peter Nielsen og Jens Ole Jensen m/afbud

Mødet hævet, oplæst kl. 22:15

Til stede:

Underskrifter:

Punkt

oplæst og godkendt. Mødet hævet kl.

22¹⁵

Underskrifter:

Hans Jørgen Kaptain

Hans Rex Christensen

Jens Ole Jensen

John Christensen

Inger Støtt

Lars Møller

Frode Thule Jensen

Anders Broholm

Mogens Brag

Per Nilsson

Steen Jørgensen

Peter Nielsen

Søren Visti Jensen

Brian Pedersen

Paul Rode Andersen

Ole Rørbæk Jensen

Jytte Schaltz

Palle Thomsen

Hanne Welander

Steen Jensen

Anders Starberg Pedersen

Anders Gram Mikkelsen

Bruno Müller

Jørn Larsen

Birthe Marie Pilgaard

Irene Hjortshøj

Knud Hjørnholm

Jens Hedegaard

Birgit Hansen

Bjarne Kvist

Erik Sørensen