

REFERAT Frederikshavn Byråd 2007-2021 d. 30-10-2013

Mødedato Onsdag d. 30. oktober 2013 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Referat - Åben..... 3

Punkt 1: Referat - Åben

Referat

Frederikshavn Byråd

Ordinært møde

Dato	30. oktober 2013	
Tid	19:00	
Sted	Byrådssalen, Frederikshavn Rådhus	
NB.	Der er indkommet 6 skriftlige spørgsmål fra borgere.	
Fraværende	Ingen	
Stedfortræder	Brian Kjær	
Medlemmer	Erik Sørensen (A)	Peter E. Nielsen (C)
	Bjarne Kvist (A)	Christina Lykke Eriksen (F)
	Birgit Hansen (A)	Søren Visti Jensen (F)
	Jens Hedegaard Kristensen (A)	Brian Pedersen (F)
	Jørgen Tousgaard (A)	Paul Rode Andersen (F)
	Erik Kyed Trolle (A)	Frode Thule Jensen (V)
	Ole Rørbæk Jensen (A)	John Christensen (V)
	Bruno Müller (A)	Per Nilsson (V)
	Anders Gram Mikkelsen (A)	Helle Madsen (V)
	Irene Hjortshøj (A)	Pia Karlsen (V)
	Jeppe Nielsen Kyk (UP)	Mogens Brag (V)
	Peter Laigaard (LA)	Jens Ole Jensen (V)
	Hanne Bøgsted (O)	Anders Broholm (V)
	Carsten Sørensen (O)	Lars Møller (V) - Formand
	Jette Fabricius Toft (UP)	
	Jens Porsborg (C)	



Spørgsmål 1

Fra: Susanne Hansen [<mailto:boegeskovhale@mail.tele.dk>]

Sendt: 22. oktober 2013 16:39

Til: InternetPost Kommunen

Emne: Spørgsmål til borgmesteren byrådsmødet d. 30 okt. 2013 - spørgetid

Åbent spørgsmål til Borgmesteren til spørgetiden på byrådsmøde d. 30 oktober 2013.

I 2011 påbegyndte vi en sammenlægning af vores stutriverksomhed således at al aktivitet i fremtiden skulle foregå fra Grønhedevej 58 og Hyttenvej 18 i stedet som nu i Flauenskjold, Brønderslev kommune.

Lige nu har vi nye - næsten ubrugte - stalde stående klar på Grønhedevej 58, men mangler sidste del af udbygningen på grund af uvisheden omkring, hvad der kommer til at ske med vindmølleplanen på Donsted.

Da ejendommen Grønhedevej 58 er omkranset af skov, er der ikke mulighed for at udbygge yderligere ud over de allerede planlagte ekstra stalde mv.

Vi er således klar til opstart af nybyggeri på Hyttenvej 18 af bolig til en småbørnsfamilie samt opsætning af 2 stk. 20 x 40 haller til dels maskiner samt til opbevaring af halm. Ejendommen Hyttenvejen 18 er desuden omgivet på den ene side, af store folde til vores ungheste samt folingshopper.

Vores sammenlægning af stutriet i Frederikshavn kommune vil medføre yderligere 6-8 fuldtidsansatte medarbejdere samt 10-15 deltidsansatte timelønnede i weekenderne. (dvs. nuværende antal af ansatte i Flauenskjold)

Vores problematik er derfor – at Hyttenvej 18 ligger knap 600 m. fra den nordligste vindmølle i Donsted vindmølleplanen. Som følge af den megen debat om afstandskrav og støjgener tør vi under ingen omstændigheder påbegynde byggeriet,

idet vi nok ikke, hverken kan få medarbejdere med eller uden børn, der vil bo så tæt på vindmøllerne, men ej heller er interesseret i at igangsætte et stort byggeri, der efterfølgende er stort set usælgeligt eller uden mulighed for udlejning.

Endvidere vil de støjgener der kommer fra møllerne betyde, at de folde vi har til hestene vil være ubrugelige.

Derfor er mit spørgsmål til borgmesteren: Er grøn energi på Donsteds marker mere vigtig end udbygning af virksomhed, flere arbejdspladser samt flere børn til kommunen.

MVH

Susanne Hansen,

Alfarvad A/S

Svar på spørgsmål 1



Susanne Hansen

Sendes via mail: boegskovhale@mail.tele.dk

Frederikshavn Kommune

Rådhus Allé 100
9900 Frederikshavn

Tel.: +45 98 45 50 00
post@frederikshavn.dk
www.frederikshavn.dk
CVR-nr. 29189498

30. oktober 2013

Svar på spørgsmål angående vindmøller

Frederikshavn Byråd vedtog i december 2011 en overordnet vindmølletemaplan for kommunen med retningslinjer for vindmøller. I vindmølletemaplanen er der udlagt 5 områder til vindmøller, hvoraf området ved Donsted er et af områderne.

I begyndelsen af 2012 modtog Frederikshavn Kommune en ansøgning om opstilling af vindmøller ved Donsted, hvorefter Plan- og Miljøudvalget i april 2012 besluttede at igangsætte planlægning for vindmøller i området.

I november 2012 besluttede Plan- og Miljøudvalget at afholde en foroffentlighedsfase februar-marts 2013 for at give naboer, interessenter og myndigheder mulighed for at kvalificere den kommende planlægning og indsende bemærkninger til projektet.

Frederikshavn Kommune modtog forholdsmeæssig mange kommentarer til vindmølleprojektet i foroffentlighedsfasen.

Efterfølgende meddelte ansøger, at han fandt det relevant at gennemføre flere undersøgelser for flagermus i området således, at den videre planproces kan foregå på så oplyst et grundlag som muligt. Ansøgeren bad derfor Frederikshavn Kommune om at stille sagen i bero. Plan- og Miljøudvalget imødekom ansøgers ønske med beslutning på møde i maj 2013.

Frederikshavn Kommune er vidende om, at der er foretaget flagermusundersøgelser i løbet af sommeren 2013. Ansøger har meddelt kommunen, at han forventer at være klar med en rapport om flagermus i løbet af efteråret 2013, men kommunen har endnu ikke modtaget rapporten.

Eftersom sagen om vindmøller ved Donsted er sat i bero, har Frederikshavn Kommune endnu ikke forholdt sig til de modtagne kommentarer fra foroffentlighedsfasen.

Sagsnummer: 13/21930
Dok.nr.: 162983/13

BORGMESTER

Direkte telefon.: 98455001
E-mail: borgmester@frederikshavn.dk

KOMMUNALDIREKTØR

Direkte telefon: 98456200
E-mail: mkn@frederikshavn.dk



Side2/2

Når sagen startes op igen, præsenteres Plan- og Miljøudvalget for alle bemærkninger fra foroffentlighedsfasen, og der tages politisk stilling til, om der skal igangsættes konkret planlægning med udarbejdelse af VVM, miljørapport, lokalplan og kommuneplantillæg for vindmølleprojektet ved Donsted.

I forhold til det konkrete spørgsmål " om grøn energi på Donsteds marker er mere vigtig end udbygning af virksomhed, flere arbejdspladser samt flere børn til kommunen?" Er svaret nej.

Med venlig hilsen

Lars Møller
Borgmester

Mikael Jentsch
Kommunaldirektør

Spørgsmål 2

Frederikshavn Byråd
Rådhus Alle 100
9900 Frederikshavn

Borgerservice
Frederikshavn

Spørgsmål til Byrådsmøde d. 30. okt. 2013

Vedr. udbudsrunder i Frederikshavn Kommune.

I de mindre hjemmeplejefirmaer kender alt personel alle brugerne i de respektive firmaer.

Det giver kvalitet og tryghed hos brugeren.

Ved at omstrukturere hjemmeplejen i Frh Kommune og danne fire store private firmaer i stedet for syv mindre, forsvinder den intimitet og tryghed, som borgeren har brug for.

Hvad er fordelene og formålet med dette, og kan I være det bekendt, når I samtidig hævder, at det handler om kvalitet og professionalisme og ikke kun om penge?

Med venlig hilsen

Christina Bach Thomsen

Hasselvej 8

Gærum

Spørgsmål 3

Frederikshavn Byråd

Rådhus Alle 100

9900 Frederikshavn

Spørgsmål til Byrådsmøde d. 30. okt. 2013

Vedr. udbudsrunderen i hjemmeplejen i Frh Kommune.

Din Hjemmepleje lå i 2012 i top i kvalitetsundersøgelsen på bla. personlig pleje.

Hvorfor indgår et så vigtigt punkt ikke i den endelige afgørelse?

Man vurderer udelukkende ud fra et skriftligt spørgeskema, hvor den skriftlige færdighed er det afgørende punkt.

Fine ord og snørklede vendinger, kan man betale sig fra, men det kan man ikke med personlige ord og varme følsomme hænder.

Mvh

Pernille Simonsen

Vibevej 20

9900 Frederikshavn

Spørgsmål 4

Frederikshavn Byråd

Rådhus Alle 100

9900 Frederikshavn

Spørgsmål til Byrådsmøde d. 30. okt. 2013

Vedr. udbudsrunden i hjemmeplejen i Frh Kommune.

Byrådet er stolte over at være foregangskommune med denne udbudsrunde.

Er I stolte over at alle vi berørte borgere, vores pårørende samt personalet i de berørte firmaer er dybt frustrerede?

Vi græder, kan ikke sove om natten, har ondt i maven osv. Vi har igennem lang tid haft de samme omsorgspersoner. De kommer mange gange dagligt i vores hjem og er blevet en del af vores hverdag. De kender os og vi kender dem.

De giver os tryghed. Og det giver os tryghed.

Med ét bliver denne tryghed revet væk og hverdagen går i sort!

Er det noget at være stolt over?

Og hvorfor er I stolte af det?

Mvh

Kurt Ringgren Loven

Bruger hos Din Hjemmepleje

Kærsangervej 155

9900 Frederikshavn

Spørgsmål 5

Frederikshavn Byråd

Rådhus Alle 100

9900 Frederikshavn

Spørgsmål til Byrådsmøde d. 30. okt. 2013

Vedr. udbudsrunder i Hjemmeplejen

Som borgerlig, har jeg i sikker tiltro til jer, sat et blå kryds . Et kryds, som jeg troede, varetog mine politiske interesser.

Kristian Jensen (Venstres gruppeformand) har på det nyligt overstået landsmøde netop udtalt, at Venstre stærkt går ind for privatisering.

I vælger det stik modsatte, nemlig at slagte mindre velfungerende private hjemmeplejefirmaer.

Firmaer som ved hjælp af engagerede og dygtige ledere og medarbejdere har oparbejdet et firma fra bunden. Som har knoklet i døgndrift, brugt mange personlige og økonomiske ressourcer og tilsidesat alt andet, for at yde det bedste!

Og samtidig fratager i os borgere den absolutte fritvalgs-ordning!

Hvordan kan I med borgelig politisk overbevisning fravige den politik så meget?

Med venlig hilsen

Kjeld Axelsen Nielsen

Indusreivej 5, Vangen

9900 Frederikshavn

Spørgsmål 6

Frederikshavn Byråd

Rådhus Alle 100

9900 Frederikshavn

Spørgsmål til Byrådsmøde d. 30. okt. 2013

Vedr. udbudsrunder i hjemmeplejen i Frh Kommune.

Hr Peter E Nielsen udtaler i første omgang, at det handler om pris. Ikke på plejen, men at det administrativt er for dyrt at kontrollere de store firmaer. Derfor var det dem, der blev lukket.

Da det så efterfølgende går op for ham, at kommunen ikke får borgerne tilbage, men at de vælger et af de tilbageblivende private firmaer, handler det lige pludselig om kvalitet. For nu er de blivende firmaer jo lige pludselig større, end dem, i lukker!

Og så er det, at jeg undrer mig og bliver gal. For nu føler mine kollegaer og jeg mig rigtig gale og grundigt svinet til!

Du mener åbenbart, vi ikke gør vores arbejde godt nok!

De fyrede medarbejdere bliver ikke arbejdsløse og skal stadig bruges, da antallet af brugere ikke ændres, udtaler Peter E Nielsen!

Kan vi så godt bruges der, trods dårlig kvalitet!

Jeg spørger bare: Hvor er forskellen?

Med venlig hilsen

Birgitte Nielsen

Industrivej 5, Vangen

9900 Frederikshavn

Indholdsfortegnelse

	Side
1. Indtræden af stedfortræder i Frederikshavn byråd pr. 30. oktober 2013 som følge af dødsfald	15
2. Forslag til lokalplan FRE.F.10.37.02 - Feriecenter nord for Frederikshavn	16
3. Endelig vedtagelse af lokalplan SKA.H.01.01.01 Udvidelse af Skagen Havn	18
4. Endelig vedtagelse af lokalplan SKA.H.01.11.01 - Østre Strandvej 2, Skagen	19
5. Endelig vedtagelse af lokalplan FRE.B.15.15.01 - Nyt boligområde ved Niels Mørchs Gade, Frederikshavn.....	21
6. Projektforslag for fjernvarmeforsyning af 5 sommerhuse i Strandby	22
7. Godkendelse af kommunal garantistillelse - Boligforeningen Nordlys, Afdeling 4, Trindelvej , Skagen	24
8. Indstilling til Landsbyggefonden - godkendelse af skema A, helhedsplan for Frederikshavn Boligforening, afdeling 28, Ringparken, Sæby	25
9. Plan for fortsat drift i Frederikshavn Kommune (beredskabsplanlægning)	28
10. Etablering af midlertidig parkeringsplads Rimmensgade 16, Frederikshavn.....	30
11. Ønske om ændring af størrelsen af vejafvandingsbidraget - Frederikshavn Spildevand A/S	32
12. Ansøgning fra Boligselskabet NordBo om tilladelse til salg af 7 almene boliger	35
13. Ansøgning fra Boligforeningen Nordlys om tilladelse til udstedelse af pantebrev i forbindelse med låneomlægning i boligforeningens afdeling 1	37
14. Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening om godkendelse af salg af ejendom fra en afdeling til en anden.....	38
15. Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening om tilladelse til låneomlægning i boligforeningens afdeling 39 - Sæby Bypark.....	39
16. Budgetopfølgning pr. 31. august 2013 - Frederikshavn Kommune	41
17. Flytning af myndighedsadministration af affaldsområdet.....	43
18. Ligestillingsredegørelse 2013.....	44
19. Henvendelse fra Liberal Alliance - Udbud SEL § 83	46
20. Salg af ejendom - Idskovvej 8, Dybvad	48

21. Salg af ejendommen Søndermarken 9, Skagen	49
22. Ansøgning om kommunegaranti - Østervraa, Thorshøj og Hørby Kraftvarmeværker	50
Underskrifter:	52

Bilagsfortegnelse

Punkt nr.	Dok.nr.	Tilgang	Titel
2	144111/13	Åben	Forslag til Lokalplan FRE.F.10.37.02, Feriecenter nord for Frederikshavn
3	145290/13	Åben	Bilag 1 - Lokalplan SKA.H.01.01.01, Udvidelse af Skagen Havn
3	145288/13	Åben	Bilag 2 - Kommuneplantillæg 09.58
3	158144/13	Åben	Bilag 3 - Indsigelsesnotat til forslag til lokalplan SKA.H.01.01.01, Udvidelse af Skagen Havn.pdf
3	145286/13	Åben	Bilag 4 - Kortbilag A3 til forslag til lokalplan SKA.H.01.01.01, Udvidelse af Skagen Havn
4	145617/13	Åben	Bilag 1 - Endelig vedtagelse af lokalplan SKA.H.01.11.01, Østre Strandvej 2, Skagen
4	134018/13	Åben	Bilag 2 - Kommuneplantillæg 09.57
4	143823/13	Åben	Bilag 3 - Indsigelsesnotat Lp .H.01.11.01.
5	134785/13	Åben	Bilag 1 - Lokalplan FRE.B.15.15.01, boliger v. Niels Mørchs Gade i Frederikshavn
5	134786/13	Åben	Bilag 2 - Kommuneplantillæg 09.59
5	120373/13	Åben	Bilag 3 - Indsigelsesnotat til forslag til lokalplan FRE.B.15.15.01, nyt boligområde v. Niels Mørchs Gade i Frederikshavn
6	136185/13	Åben	Strandby Varmeværk - Projektforslag udvidelse af forsyningsområde
8	147086/13	Åben	Bilag 1 - Ringparken Sæby, Boligernes beliggenhed
8	147087/13	Åben	Bilag 2 - Energihuset, eksempel på fugt/skimmel i bolig
9	128565/13	Åben	Bilag 1 - Plan for fortsat drift i Frederikshavn Kommune
9	128566/13	Lukket	Bilag 2 - Plan for fortsat drift - Bilagskompendium
10	147668/13	Åben	Parkeringsplads Rimmensgade 16, Frederikshavn
11	47537/13	Åben	Bilag 1 - Sagsfremstilling fra Fr. Spildevand - Ændring af betalingsvedtægt - Ændring af betalingsvedtægt.docx
11	152127/13	Åben	Bilag 2 - Frederikshavn-Stoplovsafgørelse 2011-01-10-2013 (2).pdf
16	133013/13	Åben	Budgetopfølgning pr. 31. august 2013 - Frederikshavn Kommune
17	118300/13	Åben	Uddrag af styrelsesvedtægten for Frederikshavn Kommune.
18	128724/13	Åben	Ligestillingsredegørelse 2013.pdf
19	157962/13	Åben	Bilag 1. jette lund sagen
19	157963/13	Åben	Bilag 2. Brugertilfredshedsundersøgelse SEL § 83.
19	158604/13	Åben	Bilag 3 - Referat fra byrådsmødet den 18. september 2013
19	157964/13	Åben	Bilag 4. søren visti annoncen
19	157965/13	Åben	Bilag 5. Helle Thøgersen rasende.
19	157971/13	Åben	Bilag 6. foa beretning 2013.
19	157973/13	Åben	Bilag 7. frederikshavn kommunes udbudspolitik (uddrag) - kvalitet og pris.
19	157974/13	Åben	Bilag 8. Den tikkende bombe
19	157976/13	Åben	Bilag 9 - Befolkningsprognosen

19	157978/13	Åben	Bilag 10. Markedsandele hjemmepleje (4 dokumenter)
19	157980/13	Åben	Bilag 11. Politisk magtfordrejning
19	159061/13	Åben	Bilag 12 - Artikel - "Jeg er gal på mig selv"
22	158564/13	Åben	Ansøgning om kommunegaranti fra I/S Transmissionsledningen af september 2013.pdf

1. Indtræden af stedfortræder i Frederikshavn byråd pr. 30. oktober 2013 som følge af dødsfald

Åben sag

Sagsnr: 13/20802
Forvaltning: LS
Sbh: mall
Besl. komp: BR

Sagsfremstilling

Borgmesteren har modtaget meddelelse om, at byrådsmedlem Hanne Welanders er afgået ved døden onsdag den 9. oktober 2013.

§ 104 i den kommunale valglov bestemmer om denne situation, at nærmeste stedfortræder bliver fast medlem af byrådet i resten af valgperioden. Stedfortræder er Brian Kjær.

Den socialdemokratiske gruppe har meddelt, at Brian Kjær indtræder i Hanne Welanders plads i Teknisk udvalg.

Indstilling

Borgmesteren indstiller på denne baggrund til byrådets godkendelse, at

1. Brian Kjær indtræder som byrådsmedlem
2. Det tages til efterretning, at Brian Kjær indtræder i Hanne Welanders plads i Teknisk udvalg, Medlem af Klagerådet, Medlem af Frederikshavn Forsyning A/S (under forudsætning af generalforsamlingens godkendelse), stedfortræder for Erik Kyed Trolle til Boligkommissionen.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 30. oktober 2013
Godkendt.

2. Forslag til lokalplan FRE.F.10.37.02 - Feriecenter nord for Frederikshavn

Åben sag

Sagsnr: 13/18741
Forvaltning: CTM
Sbh: SUOS
Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Plan- og Miljøudvalget besluttede på mødet den 5. marts 2013, at anvendelsen af delområde 2 i lokalplan FRE.10.37.01 – Palm CITY som helhed tages op til nyvurdering sammen med ejer. I vurderingen indgår behov for hotelkapacitet.

Center for Teknik og Miljø har, i samarbejde med ansøger, udarbejdet vedlagte forslag til lokalplan FRE.F.10.37.02 for et feriecenter nord for Frederikshavn. Lokalplanområdet svarer til delområde 2 i den tidligere gældende lokalplan FRE.10.37.01, og erstatter denne for den del der vedrører nærværende lokalplans område.

I forhold til lokalplan FRE.10.37.01 er der foretaget en ændring i anvendelsesbestemmelserne, som åbner mulighed for anvendelse til hotelformål og/eller boliger, dog kun boliger i byggefelterne E-H, hvor der tidligere kun kunne ske anvendelse til hotelformål svarende til 340 enheder. Derudover er der i denne lokalplan åbnet mulighed for etablering af mindre benzinsalg i tilknytning til en dagligvarebutik.

De bygningsregulerende bestemmelser for området er i princippet uændrede, og den overordnede bygningsstruktur ser derfor ud, som den gjorde under den tidligere lokalplan.

I tilknytning til lokalplanen er der desuden udarbejdet kommuneplantillæg nr. 09.63. Kommuneplantillægget indeholder en anvendelsesmæssig ændring i rammeområde FRE.F.10.37.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet at forslag til Lokalplan FRE.F.10.37.02 for et feriecenter nord for Frederikshavn samt kommuneplantillæg nr. 09.63 udsendes i offentlig debat.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 8. oktober 2013

Et flertal tiltræder indstillingen. Paul Rode Andersen kan ikke tiltræde indstillingen, idet højden på bolig-tårnene og center-bygningen ikke er tilpasset den kystlandskabelige helhed, jf. planlovens § 16.

Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013

Et flertal anbefaler indstillingen.

Søren Visti Jensen kan ikke tiltræde, og tilslutter sig Paul Rode Andersens bemærkning fra Plan- og Miljøudvalget.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

Beslutning Frederikshavn Byråd den 30. oktober 2013

Byrådets flertal godkender indstillingen.

SF's byrådsgruppe ønsker bemærkning medsendt i offentlig debat om, at de mener at højden på boligtårnene og centerbygningen ikke er tilpasset den kystlandskabelige helhed, jfr. planlovens § 16.

Bilag

Forslag til Lokalplan FRE.F.10.37.02, Feriecenter nord for Frederikshavn (dok.nr.144111/13)

3. Endelig vedtagelse af lokalplan SKA.H.01.01.01 Udvidelse af Skagen Havn

Åben sag

Sagsnr: 13/2469
Forvaltning: CTM
Sbh: FIRA
Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan SKA.H.01.01.01, der skal skabe mulighed for en udvidelse af Skagen Havn samt det tilhørende tillæg 09.58 til kommuneplanen, har i perioden fra den 3. juli til den 4. september 2013 været fremlagt til offentlig debat. Der er indkommet 9 indsigelser/bemærkninger til lokalplanforslaget. Center for Teknik og Miljø har beskrevet og kommenteret indsigelser og bemærkninger i indsigelsesnotat, der er vedlagt dagsordenen.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at lokalplan SKA.H.01.01.01 samt tillæg 09.58 til kommuneplanen vedtages med de ændringer, der fremgår af indsigelsesnotatet.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 8. oktober 2013

Indstillingen tiltrædes, idet der nedsættes en arbejdsgruppe, der belyser trafikforholdene.

Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 30. oktober 2013

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Lokalplan SKA.H.01.01.01, Udvidelse af Skagen Havn (dok.nr.145290/13)
Bilag 2 - Kommuneplantillæg 09.58 (dok.nr.145288/13)
Bilag 3 - Indsigelsesnotat til forslag til lokalplan SKA.H.01.01.01, Udvidelse af Skagen Havn.pdf (dok.nr.158144/13)
Bilag 4 - Kortbilag A3 til forslag til lokalplan SKA.H.01.01.01, Udvidelse af Skagen Havn (dok.nr.145286/13)

4. Endelig vedtagelse af lokalplan SKA.H.01.11.01 - Østre Strandvej 2, Skagen

Åben sag

Sagsnr: 13/5990
Forvaltning: CTM
Sbh: SUOS
Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Lokalplanforslag SKA.H.01.11.01 for ejendommen Østre Strandvej 2 i Skagen samt kommuneplantillæg nr. 09.57 har været udsendt i offentlig høring i perioden fra den 3. juli til den 4. september 2013.

Formålet med lokalplanen er blandt andet at omdanne anvendelsen af ejendommen til lejligheder/ferieboliger uden hotelpligt, samt at sikre at ejendommen får en ydre fremtræden, som spiller sammen med den omkringliggende bebyggelse.

Lokalplanen er ledsaget af et kommuneplantillæg, der blandt andet sikrer, at der i området kan etableres boliger uden krav om helårsanvendelse.

Center for Teknik og Miljø har modtaget én indsigelse til planforslaget, som er behandlet i indsigelsesnotat af september 2013. Indsigelsen er indsendt af bygherres rådgiver. Indsigelsen har givet anledning til mindre ændringer i § 6.7 i forhold til det fremlagte planforslag.

Samme rådgiver har desuden indsendt en henvendelse omhandlende forståelsen af, samt kommentarer til planforslaget. Denne henvendelse har medført en rettelse i lokalplanens § 6.12 vedrørende beklædning af altaner og altanganges undersider. Rettelsen indebærer, at undersider af altaner og altangange, af brandhensyn, nu ikke må beklædes med træ.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at Lokalplan SKA.H.01.11.01 for Østre Strandvej 2 i Skagen samt kommuneplantillæg nr. 09.57 vedtages endeligt inkl. ovenstående rettelse i lokalplanens § 6.7 og 6.12 i forhold til det fremlagte planforslag.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 8. oktober 2013

Indstillingen tiltrædes.

Pia Karlsen tilkendegiver, at hun gerne havde set at farvevalgene kun var gul og hvid.

Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

Beslutning Frederikshavn Byråd den 30. oktober 2013

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Endelig vedtagelse af lokalplan SKA.H.01.11.01, Østre Strandvej 2, Skagen (dok.nr.145617/13)

Bilag 2 - Kommuneplantillæg 09.57 (dok.nr.134018/13)

Bilag 3 - Indsigelsesnotat Lp .H.01.11.01. (dok.nr.143823/13)

5. Endelig vedtagelse af lokalplan FRE.B.15.15.01 - Nyt boligområde ved Niels Mørchs Gade, Frederikshavn

Åben sag

Sagsnr: 13/7415
Forvaltning: CTM
Sbh: FIRA
Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan FRE.B.15.15.01, der skal skabe mulighed for opførelse af 5 nye boliger ved Niels Mørchs Gade i Frederikshavn samt det tilhørende tillæg 09.59 til kommuneplanen, har i perioden fra den 3. juli 2013 til den 4. sept. 2013 været fremlagt til offentlig debat. Der er indkommet 2 indsigelser/bemærkninger til lokalplanforslaget. Center for Teknik og Miljø har beskrevet og kommenteret indsigelser/ bemærkninger i Indsigelsesnotatet, der er vedlagt dagsordenen som bilag.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at lokalplan FRE.B.15.15.01 samt tillæg 09.59 til kommuneplanen vedtages uændret i forhold til de forslag der har været fremlagt til offentlig debat.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 8. oktober 2013

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

Beslutning Frederikshavn Byråd den 30. oktober 2013

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Lokalplan FRE.B.15.15.01, boliger v. Niels Mørchs Gade i Frederikshavn (dok.nr.134785/13)

Bilag 2 - Kommuneplantillæg 09.59 (dok.nr.134786/13)

Bilag 3 - Indsigelsesnotat til forslag til lokalplan FRE.B.15.15.01, nyt boligområde v. Niels Mørchs Gade i Frederikshavn (dok.nr.120373/13)

6. Projektforslag for fjernvarmeforsyning af 5 sommerhuse i Strandby

Åben sag

Sagsnr: 13/15675

Forvaltning: CTM

Sbh: jast

Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Strandby Varmeværk har fremsendt projektforslag for fjernvarmeforsyning af 5 sommerhuse ved strandvej i Strandby.

De 5 sommerhuse ligger udenfor den eksisterende varmeplan for Strandby, men grænser op til et eksisterende fjernvarmeområde, hvorfor det er naturligt, at det bliver en del af det samlede kollektive varmeforsyningsområde for Strandby. De øvrige sommerhuse i området ønsker ikke på nuværende tidspunkt, at være en del af det kollektive varmeforsyningsområde.

De 5 sommerhuse forsynes i dag med individuel opvarmning i form af enten el eller olie.

Projektforslaget er udarbejdet i henhold til Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg nr. 374 af 15. april 2013.

Projektforslaget har været i høring hos relevante parter og der er ikke fremkommet indsigelser.

Projektforslaget udviser en positiv samfunds-, selskabs- og brugerøkonomi og der er en generel reduceret miljøbelastning ved gennemførelse af projektforslaget.

Planmæssige konsekvenser

I Frederikshavn Kommunes varmeplan skal området ændres fra område opvarmet med individuel opvarmning til fjernvarmeområde. Eksisterende ejendomme i området tilsluttes på frivilligt basis, mens eventuelt nybyggeri i området skal fjernvarmeforsynes.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at projektforslaget godkendes

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 8. oktober 2013

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

Beslutning Frederikshavn Byråd den 30. oktober 2013

Godkendt.

Bilag

Strandby Varmeværk - Projektforslag udvidelse af forsyningsområde (dok.nr.136185/13)

7. Godkendelse af kommunal garantistillelse - Boligforeningen Nordlys, Afdeling 4, Trindelvej , Skagen

Åben sag

Sagsnr: 13/3167

Forvaltning: CTM

Sbh: gida

Besl. komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på møde den 13. oktober 2010 at indstille til Landsbyggefonden at godkende skema B for helhedsplan for Boligforeningen Nordlys, afdeling 4, Trindelvej 54-58, Skagen.

Byrådet har på møde den 28. februar 2011 godkendt at stille garanti for et realkreditlån på 41.086.000 kr. Garantiprocenten er 100 % (med 50 % regaranti fra Landsbyggefonden).

Endvidere blev det godkendt at stille garanti for et realkreditlån på 26.297.000 kr. for de til enhver tid sidst prioriterede 35,71 % af restgælden (med 50 % regaranti fra Landsbyggefonden). Der var dengang tale om en foreløbig beregning af garantiprocentens størrelse.

Kreditforeningen har nu, hvor den endelige vurdering af ejendommen foreligger, beregnet garantiprocenten på lånet på 26.297.000 kr.

Garantiprocenten er nu fastsat til 60,67 % af den til enhver tid værende restgæld på lånet. Der er fortsat 50 % regaranti fra Landsbyggefonden.

Der stilles ikke krav om garanti for det ustøttede lån på 12.883.000 kr.

Økonomiske konsekvenser

Garantistillelsen påvirker ikke kommunens låneramme.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller til Økonomiudvalget at anbefale overfor byrådet, at der stilles kommunal garanti for realkreditlånet på 26.297.000 kr. for de til enhver tid sidst prioriterede 60,67 % af den til enhver tid værende restgæld på lånet.

Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

Beslutning Frederikshavn Byråd den 30. oktober 2013

Godkendt.

8. Indstilling til Landsbyggefonden - godkendelse af skema A, helhedsplan for Frederikshavn Boligforening, afdeling 28, Ringparken, Sæby

Åben sag

Sagsnr: 13/20358
Forvaltning: CTM
Sbh: gida
Besl. komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Frederikshavn Boligforening anmoder om, at byrådet indstiller skema A – helhedsplan – for afdeling 28, Ringparken m.fl., byggeafsnit 4, Ringparken 1-22, Sæby, til godkendelse i landsbyggefonden.

Der er tale om en hastesag, da store dele af afdelingens lejemål står tomme på grund af fugt/skimmelsvamp. Byrådet har derfor ikke haft en sag om forhåndsgodkendelse af helhedsplanen til behandling.

Boligforeningen oplyser følgende:

Helhedsplanen er gennemgået og sagsbehandlet i Landsbyggefonden, som også har bidraget med oplæg til finansiering.

Helhedsplanen er udarbejdet på grund af massive fugtproblemer, som er opstået i lejlighederne på grund af opstigende fugt i fundamenter. Der har været konstateret skimmelvækst i boligerne og ca. halvdelen af lejerne i bebyggelsen er blevet genhuset. Helhedsplanen har derfor været hastebehandlet i Landsbyggefonden.

Oprettningen af fugtskaderne er meget omfangsrig, hvor alle gulve skal fjernes og renoveres, og samtidig har den byggetekniske rapport konstateret problemer med forankringen af tagene, som også medfører større indgreb i bygningsdelene. Derfor blev det samtidig valgt at give boligerne et indretningsmæssigt og kvalitetsmæssigt løft til fremtidssikring af boliger. Der udføres følgende:

- Til forbedring af indeklimaet etableres der gulvvarme overalt, og der etableres ventilation med varmegenvinding
- Der etableres øget tilgængelighed i lejlighederne
- I forbindelse med ny tagkonstruktion etableres der loft til kip i stuer med tagvindue, så der opstår gennemlyste stuer og gange.

Herudover vil afdelingen med egenfinansiering (finansieret af energibesparelsen) udføre følgende:

- Opvarmning ændres til en kombination af varmepumpe og returvand fra fjernvarmeværk.
- Der monteres solceller til produktion af el.
- Efter renoveringen vil bebyggelsen opfylde energiklasse 2020.

Den beboerdemokratiske proces er ikke tilendebragt, og derfor vil gennemførelsen af helhedsplanen være betinget af et positivt udfald af denne.

Der er tale om 22 boliger i tæt/lavt byggeri, opført i 1966 og renoveret fra 1989-

1994.

Huslejen forventes at stige ca. 20 kr./m²/årligt. Huslejen er nu gennemsnitligt ca. 553 kr./årligt/m².

Der forventes, at der vil blive stillet krav om kommunal garantistillelse for realkreditlån på både den støttede og ustøttede del af projektet. Omfang af garantistillelsen kendes p.t. ikke, men det må forventes, at der vil blive stillet krav om 100 % garanti for det støttede lån (med 50 % regaranti fra Landsbyggefonden).

Økonomi:

Landsbyggefonden har oplyst, at der vil blive stillet krav om kapitaltilførsel på 1.000.000 kr. efter femtedelsreglen. Kommunen forventes at deltage heri med 1/5 heraf, svarende til 200.000 kr.

Det foreliggende budget for helhedsplanen er på i alt 33.790.362 kr. Udgifterne fordeles med 19.249.295 kr. til støttede arbejder (genopretning, miljø, ombygning og tilgængelighed), og 14.541.067 kr. til ustøttede arbejder (forbedring/modernisering og vedligeholdelse).

Center for Teknik og Miljø's bemærkninger:

Projektet anbefales, dog burde der også ske en forbedring af de udlagte fællesarealer midt i bebyggelsen, således at disse arealer får større brugsværdi for beboerne til fælles ophold og børns leg

Økonomiske konsekvenser

Kommunen skal deltage i kapitaltilførsel med 200.000 kr. Udgiften afholdes af kontoen for indskud i Landsbyggefonden.

Garantistillelsen påvirker ikke kommunens låneramme.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller til Økonomiudvalget at anbefale overfor byrådet, at

1. Skema A for den beskrevne helhedsplan, herunder budgettet for planen, indstilles til godkendelse i Landsbyggefonden
2. Kommunen deltager i kapitaltilførslen med 200.000 kr., forudsat at øvrige interessenter deltager heri
3. Kommunen stiller garanti for realkreditlån, dog med forbehold om endelig stillingtagen til størrelsen af garantistillelsen, hvilket først kan ske, når den endelige anskaffelsessum godkendes, og endelig garantiberegning foreligger
4. Den foreløbigt beregnede huslejestigning godkendes.

Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

Beslutning Frederikshavn Byråd den 30. oktober 2013

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Ringparken Sæby, Boligernes beliggenhed (dok.nr.147086/13)

Bilag 2 - Energihuset, eksempel på fugt/skimmel i bolig (dok.nr.147087/13)

9. Plan for fortsat drift i Frederikshavn Kommune (beredskabsplanlægning)

Åben sag

Sagsnr: 13/13
Forvaltning: Beredskabscenter
Frederikshavn
Sbh: elol
Besl. komp: BRK/ØU/BR

Sagsfremstilling

Ifølge Beredskabslovens § 25 skal Frederikshavn Kommune udarbejde en samlet beredskabsplan for hele kommunen, dvs. alle kommunens centre og decentrale afdelinger.

Frederikshavn Kommune har på nuværende tidspunkt planen "Helhedsorienteret Beredskabsplan" fra 2009, som er blevet gennemgået og revideret til "Plan for fortsat drift i Frederikshavn Kommune", og som ved godkendelse bliver gældende frem til 2018.

"Plan for fortsat drift i Frederikshavn Kommune" har været til kommentering hos Beredskabsstyrelsen, som overordnet skriver: *Planen fremstår som velstruktureret og omfatter hovedpunkterne i de anbefalinger der er omkring helhedsorienteret beredskabsplanlægning.*

I forhold til den gamle beredskabsplan, har "Plan for fortsat drift i Frederikshavn Kommune" fokus på, hvordan det kommunale serviceniveau opretholdes, når en større hændelse indtræffer. Planen har fokus på, på forhånd at have taget stilling til en del problematikker, således at disse beslutninger ikke først skal træffes når hændelsen er indtruffet.

Desuden fokuserer planen på samarbejdet på tværs i kommunen. Det betyder, at de rigtige mennesker hurtigt kan træde sammen i den kommunale krisestyringsstab og håndtere hændelsen hurtigt og effektivt.

Planen forudsætter ingen ændringer i de decentrale budgetter.

Indstilling

Beredskabschefen indstiller at beredskabskommissionen anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at godkende *Plan for fortsat drift i Frederikshavn Kommune*.

Beslutning Beredskabskommissionen den 12. september 2013

Beredskabskommissionen indstiller planen til godkendelse i økonomiudvalget. Beredskabschefen fremstiller i indstillingen, argumenter for at kalde planen "plan for fortsat drift"

Supplerende sagsfremstilling

Beredskabskommissionen anbefaler Plan for fortsat drift den 12. september 2013. Der har ved godkendelsen været en drøftelse af, hvorvidt planen skal hedde "Beredskabsplan" eller "Plan for fortsat drift".

Årsagen til, at planen fremadrettet hedder Plan for fortsat drift i Frederikshavn Kommune er, at planen har fokus på, hvordan det kommunale serviceniveau

opretholdes, når en større uventet hændelse indtræffer. Vi planlægger for, at kunne opretholde driften i kommunen samt så hurtigt som muligt at vende tilbage til normaldrift.

Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013

Anbefales, dog således at titlen ændres til Beredskabsplan.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

Beslutning Frederikshavn Byråd den 30. oktober 2013

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Plan for fortsat drift i Frederikshavn Kommune (dok.nr.128565/13)

Bilag 2 - Plan for fortsat drift - Bilagskompendium (dok.nr.128566/13)

10. Etablering af midlertidig parkeringsplads Rimmensgade 16, Frederikshavn.

Åben sag

Sagsnr: 13/17495
Forvaltning: CPV
Sbh: joaa
Besl. komp: TU/ØU/BR

Sagsfremstilling

På baggrund af parkeringssituationen i midtbyen er muligheden for etablering af midlertidige parkeringspladser på ejendommen Rimmensgade 16 undersøgt. Arealet vil indgå i en fremtidig midtbyudvikling.

På ejendommen vil der kunne etableres ca. 20 parkeringspladser.

Overlagsmæssigt vil en grusparkeringsplads med asfaltgranulat og ny overkørsel uden vejafvanding kunne etableres for ca. 90.000 kr. ekskl. moms.

Der vil blive opsat parkeringsskilt for oplysning om parkeringspladsen med tidsbegrænsning på 4 timer, gældende for hverdage som for parkeringspladserne langs Parallelvej.

Afledt drift for parkeringspladsen er skønnet til ca. 8000 kr. / år for grusparkeringspladsen inkl. snerydning og grusning.

Det forventes, at anlægsudgiften vil kunne finansieres af "Parkeringsfondens" midler.

Økonomiske konsekvenser

De økonomiske konsekvenser for etablering af Grusparkeringspladsen er følgende:
Anlægsudgift ca. 90.000 kr.
Afledt drift ca. 8.000 kr. / år.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Park og Vej indstiller til Teknisk Udvalg, at det anbefales overfor Økonomiudvalget og byrådet, at der etableres en midlertidig grusparkeringsplads på ejendommen Rimmensgade 16, Frederikshavn. Dette under forudsætning af, at Økonomiudvalget og byrådet anmodes om bevilling og frigivelse af anlægsmidler på 90.000 kr. fra parkeringsfonden.

Beslutning Teknisk Udvalg den 22. oktober 2013

Fraværende: Bruno Müller og Per Nilsson

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013

Det anbefales overfor byrådet at give en tillægsbevilling på 90.000 kr. finansieret af parkeringsfonden.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

Beslutning Frederikshavn Byråd den 30. oktober 2013

Godkendt.

Bilag

Parkeringsplads Rimmensgade 16, Frederikshavn (dok.nr.147668/13)

11. Ønske om ændring af størrelsen af vejafvandingsbidraget - Frederikshavn Spildevand A/S

Åben sag

Sagsnr: 13/6731
Forvaltning: ØKC
Sbh: JAPO
Besl. komp: TU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Frederikshavn Kommune har modtaget et ønske fra Frederikshavn Spildevand A/S, om at ændre betalingsvedtægten.

Frederikshavn Kommune har – i lighed med adskillige andre kommuner - gennem længere tid været i dialog med Forsyningssekretariatet omkring vilkårene for betaling af vejafvandingsbidrag. Frederikshavn Kommune har, jf. den nuværende betalingsvedtægt fra og med regnskabsår 2008 betalt 4 % i vejafvandingsbidrag til Frederikshavn Spildevand A/S.

Forsyningssekretariatet ved Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen har imidlertid for årene 2008-2010 bestemt, at de fastsatte 4 % var for lavt og at Frederikshavn Kommune skulle betale lovens maksimale procent på 8. Dette bevirkede for årene 2008-2010 en efterbetaling på 5.809.328 kr. samt renter af beløbet på 36.309 kr. Frederikshavn Kommune er ikke enig i Forsyningssekretariatets afgørelse. Byrådet besluttede på mødet den 27. februar 2013 at betale det af Forsyningssekretariatet fastsatte beløb til Frederikshavn Spildevand A/S for at undgå at blive modregnet i bloktilskuddet.

For regnskabsårene 2011 og 2012 har Frederikshavn Kommune ligeledes betalt 4 % i vejafvandingsbidrag. Det forventes pt, at Forsyningssekretariatet vil træffe en lignende afgørelse for disse år, hvorfor det må forventes, at Frederikshavn Kommune vil blive mødt af et efterbetalingskrav på henholdsvis 1.475.206 kr. for 2011 og 2.255.600 kr. for 2012.

Frederikshavn Spildevand A/S ønsker at ændre den gældende betalingsvedtægt fra og med 2013, således at procentsatsen ændres fra de nuværende 4 til den af Forsyningssekretariatet fastsatte procentsats på 8.

I Kommuneaftalen for 2013 (af 19. juni 2012) er problemstillingen omkring kommunernes betaling af vejafvandingsbidrag også nævnt. Heri fremhæves, at Regeringen og KL er enige om, at der skal ses nærmere på rammerne for kommunernes betaling af dette bidrag. Der er enighed om, at den hidtidige procedure ikke har været hensigtsmæssig, hvorfor der er et ønske om at finde frem til én gældende metode til fastsættelse af vejafvandingsbidraget.

Der foregår således pt. forhandlinger mellem KL og ministerierne omkring en fastsættelse af en gældende metode til opgørelsen af vejafvandingsbidraget. En eventuel ændring af betalingsvedtægten kan afvente resultatet af disse drøftelser.

Økonomiske konsekvenser

Såfremt betalingsvedtægten ændres fra 4 % til 8 % vil det betyde, at Kommunens budget skal hæves fra 1,4 mio. kr. til 4,7 mio. kr.

Indstilling

Konst. direktør med ansvar for Park og Vej indstiller, at ændringen af betalingsvedtægten for spildevand godkendes og Teknisk Udvalg anbefaler Økonomiudvalget at indstille til byrådet, at der gives tillægsbevilling på 3,3 mio. kr. i 2013 og overslagsårene finansieret af likvide midler.

Beslutning Teknisk Udvalg den 16. april 2013

Indstillingen tittrædes.

Afbud: Hanne Welanders

Beslutning Økonomiudvalget den 17. april 2013

Der foretages ikke indbetalinger forinden der ligger krav fra konkurrencemyndighederne eller domstolene.

Supplerende sagsfremstilling Teknisk Udvalg 22. oktober 2013

Forsyningssekretariatet har afgjort størrelsen af Frederikshavn Kommunes vejafvandsbidrag for 2011 til kloakforsyningen.

Afgørelsen giver ikke Frederikshavn Kommune medhold og derfor skal kommunen betale yderligere:

Vejafvandsbidrag	1.475.208 kr.
Rente	9.220 kr.
I alt	1.484.428 kr.

Beløbet finansieres af kommunes likvide midler.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Park & Vej indstiller, at

1. Teknisk Udvalg anbefaler Økonomiudvalget at indstille til byrådet, at der gives en tillægsbevilling til anlægsbevillingen på 1.484.428 kr.
2. Teknisk Udvalg anbefaler Økonomiudvalget at indstille til byrådet, at bevillingen frigives

Beslutning Teknisk Udvalg den 22. oktober 2013

Fraværende: Bruno Müller og Per Nilsson

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013

Indstillingen tiltrædes med forbehold for resultatet af de anlagte retssager.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

Beslutning Frederikshavn Byråd den 30. oktober 2013

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Sagsfremstilling fra Fr. Spildevand - Ændring af betalingsvedtægt - Ændring af betalingsvedtægt.docx (dok.nr.47537/13)

Bilag 2 - Frederikshavn-Stoplovsafgørelse 2011-01-10-2013 (2).pdf (dok.nr.152127/13)

12. Ansøgning fra Boligselskabet NordBo om tilladelse til salg af 7 almene boliger

Åben sag

Sagsnr: 13/15009

Forvaltning: økc

Sbh: FIVA

Besl. komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Ansøgning fra Administrationsselskabet Alabu Bolig, Aalborg, på vegne Boligselskabet NordBo, om tilladelse til salg af 7 almene boliger beliggende Istedvej 2, Råholtvej 41, Åvej 13, Nyborgvej 16 og Ærøvej 55, Frederikshavn, samt Ulrick Plesnersvej 8, Skagen og Bymarken 9, Dybvad.

Boligerne vil blive tilbudt primært lejerne eller sekundært andre.

Lejere, der ikke ønsker at flytte eller købe husene, bliver boende til de selv ønsker at flytte, og husene vil i denne periode blive vedligeholdet på fornuftig vis.

Administrationsselskabet anfører, at det er meget svært at få økonomien til at hænge sammen med så spredt en placering. Husene er i en sådan tilstand, at NordBo ikke har økonomi til at renovere husene.

Alabu Bolig oplyser, at Socialministeriet og Landsbyggefonden mundtligt har givet tilsagn om tilladelse til salg efter modtagelse af fælles ansøgning fra boligselskabet og kommunen.

Boligerne, der er en del af boligforeningens afdeling 51, 52 og 53, er parcelhuse. Husene er selvstændigt matrikuleret, selvstændigt vurderet og selvstændigt finansieret med realkreditlån.

Boligerne har ejendomsværdi mellem 550.000 kr. og 1.200.000 kr. og vurderes at kunne sælges for mellem 495.000 kr. og 1.200.000 kr.

Husene er behæftet med realkreditlån på ca. 10.000 kr. pr. hus., der vil blive indfriet ved salg.

Der er ingen afdelingsbestyrelse i afdeling 51, 52 og 53, så afdelingsbestyrelsens opgaver varetages af hovedbestyrelsen. Hovedbestyrelsen har på mødet den 17/1 2013 godkendt iværksættelse af salg som anført, når de nuværende beboere fraflytter.

I § 75 a i Lov om almene boliger mv., er det anført, at socialministeren, efter fælles ansøgning fra kommunalbestyrelsen og den almene boligorganisation, kan godkende salg af almene familieboliger i boligorganisationens afdelinger i kommunen. Der kan ansøges om salg til almene lejere af boligerne og salg til andre af ledige boliger. Afdelingsmødet skal godkende konkret salg efter lovens § 75 a.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at byrådet – med baggrund i den generelle

udlejningssituation for almene familieboliger i kommunen – for sit vedkommende godkender iværksættelse af salg af de nævnte almene boliger.

Et konkret salg skal i henhold til lovgivningen godkendes af socialministeren, og skal forinden godkendes på et afdelingsmøde som anført i lovgivningen.

Beslutning Økonomiudvalget den 26. august 2013

Anbefales.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 30. oktober 2013

Godkendt.

13. Ansøgning fra Boligforeningen Nordlys om tilladelse til udstedelse af pantebrev i forbindelse med låneomlægning i boligforeningens afdeling 1

Åben sag

Sagsnr: 13/18440
Forvaltning: økc
Sbh: FIVA
Besl. komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Ansøgning fra Boligforeningen Nordlys, Skagen, om godkendelse af låneomlægning i boligforeningen afdeling 1, beliggende Hakon Børresensvej 1– 39 og 2–30, Skagen.

Der er tale om et udstøttet kreditforeningslån optaget til forbedringsarbejder.

Kontantlån stort oprindeligt 3.210.000 kr., 8% med løbetid på 12 år, ønskes konverteret til et kontantlån på 2.427.000 kr., 3% med løbetid på 12 år.

Låneomlægningen medfører en ydelsesreduktion på 83.696 kr. pr. år.

I henhold til § 29 i Lov om almene boliger mv. kan udstedelse af pantebreve, herunder i forbindelse med konvertering eller omprioritering, i en ejendom, der tilhører en almen boligorganisation, kun ske med kommunalbestyrelsens godkendelse.

§ 5 i By- og boligministeriets bekendtgørelse om konvertering af realkreditlån i støttet boligbyggeri opstiller betingelser for sådanne konverteringer – blandt andet, at det nye lån normalt skal have samme løbetid som restløbetiden på det indfrie lån og at bruttoydelsen inklusiv bidrag skal være lavere end på det indfrie lån.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet - i henhold til praksis – at godkende låneomlægningen og meddeler tilladelse til udstedelse af pantebrev i forbindelse hermed.

Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

Beslutning Frederikshavn Byråd den 30. oktober 2013

Godkendt.

14. Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening om godkendelse af salg af ejendom fra en afdeling til en anden

Åben sag

Sagsnr: 13/18228

Forvaltning: økc

Sbh: FIVA

Besl. komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening om tilladelse til salg af boliger fra boligforeningens afdeling 43, etape 1, til boligforeningens afdeling 43, etape 2.

Boligforeningens afdeling 43 udgør Senskadecenter Nord og byggeriet er opført i 2 selvstændige etaper.

I forbindelse med opdeling af grunden i ejerlejligheder anser Tinglysningsretten opdelingen som et salg, der er omfattet af § 27, stk. 1, i Lov om almene boliger.

Boligforeningen har oprindeligt købt hele matriklen af privat sælger. Efterfølgende er der sket en opdeling i 3 ejerlejligheder som en del af etape 1 byggeriet. Én ejerlejlighed til 12 almene ældreboliger, én ejerlejlighed til kommunal serviceareal og én ejerlejlighed til aktivitetslokaler.

Etape 2 byggeriet blev senere godkendt med opførelse af yderligere 12 almene ældreboliger, der er opført på en del af grunden tilhørende etape 1 byggeriet.

Da etape 2 byggeriet er en selvstændig byggesag, skal denne opføres på et separat matr. nr. og tinglyses som en separat afdeling og udskilles og registreres som en selvstændig ejerlejlighed.

I § 27, stk. 1, i Lov om almene boliger er det anført, at afhændelse af en almen boligorganisations ejendom skal godkendes af kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at ejendomssalg som anført godkendes.

Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

Beslutning Frederikshavn Byråd den 30. oktober 2013

Godkendt.

15. Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening om tilladelse til låneomlægning i boligforeningens afdeling 39 - Sæby Bypark

Åben sag

Sagsnr: 13/21311
Forvaltning: ØKC
Sbh: FIVA
Besl. komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening om tilladelse til låneomlægning i boligforeningens afdeling 39 – Sæby Bypark.

Afdeling 39 er en ustøttet almen boligafdeling og er blandt andet belånt med et afdragsfrit realkreditlån på nominelt 31.186.000 kr. Afdragsfriheden på dette lån udløber pr. 31. december 2013. Boligforeningen har i forbindelse med finansieringen indgået en renteswap-aftale, der på nuværende tidspunkt er negativ med 4.1 mio. kr.

Boligforeningen anfører, at der ikke på nuværende tidspunkt er økonomisk råderum i afdelingen til en afdragsforpligtigelse på lånet og til at indfri renteswappen.

Hvis det nuværende lån fortsætter uændret, vil afdraget udgøre 1.502.962 kr. i 2014, svarende til en huslejeforhøjelse på 330 kr./m². Det vil bringe huslejen i afdelingen op fra 869 kr./m² til 1.199 kr./m² i 2014. En huslejestigning på 38 %. Til sammenligning er huslejen i boligforeningens nye bebyggelse i boligforeningens afdeling 45 - Sæby Strand - 790 kr./m². Afdelingen 39 har i forvejen et højt huslejeniveau, og det er boligforeningens vurdering, at en huslejeforhøjelse til 1.199 kr./m² vil medføre massive lejetab, som ej heller boligforeningens dispositionsfond vil have mulighed for at dække.

Afdelingen er udover det anførte lån behæftet med et realkreditlån på nom. 10.000.000 kr. samt et banklån på nom. 12.303.605 kr., som begge afdrages. På denne baggrund ansøger boligforeningen om tilladelse til at forlænge afdragsfriheden i yderligere 4 år.

Rent teknisk skal forlængelsen af afdragsfriheden ske ved en låneomlægning. Det nuværende lån skal opsiges senest 25. oktober 2013 for at det er muligt at foretage låneomlægningen pr. 31. december 2013.

Boligforeningen har udarbejdet et langtidsbudget for afdelingens gældsforpligtelser, hvori man har indregnet yderligere 4 års afdragsfrihed og 26 år med afdrag. Renteswappen udløber om 4 år. Realkreditlån på 10.000.000 kr. og efterfinansiering i pengeinstitut udløber i 2034 og 2035. Fra 2036 skal der på sædvanlig vis betales forpligtelse på udamortiserede lån til Landsbyggefonden.

I henhold til § 29 i Lov om almene boliger mv. kan udstedelse af pantebreve, herunder i forbindelse med konvertering eller omprioritering i en ejendom, der tilhører en almen boligorganisation, kun ske med kommunalbestyrelsens godkendelse.

Da ejendommen er ustøttet, er afdelingen ikke omfattet af Socialministeriets

bekendtgørelse nr. 253 af 10/4 2000 om konvertering af realkreditlån i støttet byggeri.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller – med baggrund i afdelingens økonomi og den generelle udlejningssituation i området – at der meddeles tilladelse til låneomlægning som ansøgt.

Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

Beslutning Frederikshavn Byråd den 30. oktober 2013

Godkendt.

16. Budgetopfølgning pr. 31. august 2013 - Frederikshavn Kommune

Åben sag

Sagsnr: 12/12199
Forvaltning: ØKC
Sbh: ptne
Besl. komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Hermed fremlægges budgetopfølgningen pr. 31. august 2013 – Frederikshavn Kommune for Økonomiudvalget og byrådet. Budgetopfølgningen indeholder forventet regnskab pr. 31. august 2013.

Hvert enkelt udvalg har foretaget budgetopfølgning pr. 31. august 2013 for eget udvalgsområde. På driftsområderne viser budgetopfølgningen, at der forventes et mindreforbrug i forhold til det korrigerede budget pr. 31. august 2013 på 2,9 mio. kr.

Forventningen til regnskabet på driftsområdet pr. 31. august 2013 er 34,1 mio. kr. mindre end forventningen var ved opfølgningen pr. 30. april 2013.

Hovedkonklusionerne fra fagudvalgenes budgetopfølgninger indgår i den samlede budgetopfølgning.

I budgetopfølgningen er der oplyst en række bevillingsmæssige ændringer, som byrådet skal tage stilling til. De bevillingsmæssige ændringer indstilles for at bringe budgettet i overensstemmelse med den viden som budgetopfølgningen pr. 31. august giver.

De bevillingsmæssige ændringer vedrører beløbsmæssigt for den største dels vedkommende midtvejsreguleringen – herunder særligt efterregulering af beskæftigelsestilskud for 2012 på 37,8 mio. kr. og midtvejsregulering af beskæftigelsestilskud for 2013 på 14,5 mio. kr. Se afsnit i budgetopfølgningen, der beskriver forslag til bevillingsændringer.

Økonomiske konsekvenser

De bevillingsmæssige ændringer, som fremlægges her, som ajourføringer til det korrigerede budget vedrører i hovedtal følgende poster:

Driftsbevillingerne reduceres med	16.323.000 kr.
Anlægsbevillingerne øges med	1.462.000 kr.
Bevillinger til renter reduceres med	2.400.000 kr.
Finansiering og balanceforskydninger reduceres med	46.844.000 kr.

Samlet betyder det, at kassetrækket i det korrigerede budget øges med 29.583.000 kr. Heraf vedrører 37,8 mio. kr. en efterregulering af beskæftigelsestilskuddet for 2012.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at

1. Budgetopfølgningen pr. 31. august 2013 – Frederikshavn Kommune

godkendes

2. De bevillingsmæssige ændringer, som fremgår af budgetopfølgningen og som netto betyder et kassetræk på 29.583.178 kr. godkendes
3. Der gives anlægsbevilling til de foreslåede bevillingsændringer under anlæg.

Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

Beslutning Frederikshavn Byråd den 30. oktober 2013

Godkendt.

Bilag

Budgetopfølgning pr. 31. august 2013 - Frederikshavn Kommune (dok.nr.133013/13)

17. Flytning af myndighedsadministration af affaldsområdet

Åben sag

Sagsfremstilling

Center for Teknik og Miljø udfører myndighedsadministrationen af affaldsområdet. Denne myndighedsadministration er i dag underlagt Teknisk Udvalg.

Sagsnr: 13/9821
Forvaltning: ØKC
Sbh: JAPO
Besl. komp: PMU/TU/ØU/BR

I henhold til Frederikshavn Kommunes styrelsesvedtægt § 16, stk. 2, skal myndighedsadministrationen af affaldsområdet og øvrige forsyningsområder varetages af Plan- og Miljøudvalget.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at Teknisk Udvalg anbefaler, at Plan- og Miljøudvalget indstiller til Økonomiudvalget, at myndighedsadministration, budget og budgetansvar af affaldsområdet overflyttes fra Teknisk Udvalg til Plan- og Miljøudvalget med virkning fra primo 2014.

Beslutning Teknisk Udvalg den 27. august 2013

Indstillingen tiltrædes.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at Plan- og Miljøudvalget indstiller til Økonomiudvalget, at myndighedsadministration, budget og budgetansvar af affaldsområdet overflyttes fra Teknisk Udvalg til Plan- og Miljøudvalget med virkning fra primo 2014.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 8. oktober 2013

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

Beslutning Frederikshavn Byråd den 30. oktober 2013

Godkendt.

Bilag

Uddrag af styrelsesvedtægten for Frederikshavn Kommune. (dok.nr.118300/13)

18. Ligestillingsredegørelse 2013

Åben sag

Sagsfremstilling

Sagsnr: 13/14399
Forvaltning: HR
Sbh: hahe
Besl. komp: ØU/BR

Efter ligestillingslovens § 5a skal alle kommuner indberette ligestillingsredegørelser i ulige år. Ligestillingsredegørelsen følger op på ligestillingslovens § 4 om, at alle offentlige myndigheder inden for deres område skal arbejde for ligestilling og indarbejde ligestilling i al planlægning og forvaltning.

I ligestillingsredegørelsen skal der udelukkende redegøres for ligestilling af kvinder og mænd.

Formålet med kommunernes ligestillingsredegørelser er at gøre status for indsatsen for at fremme ligestilling af kvinder og mænd i kommunerne.

Ligestillingsredegørelserne bidrager endvidere til videndeling og erfaringsudveksling og som inspiration til det videre arbejde med ligestilling. Kommunens ligestillingsredegørelse skal beskrive perioden 1. november 2011 til 31. oktober 2013.

Indberetningen er foretaget på et standardskema udsendt af Ministeriet for Ligestilling og Kirke.

Spørgsmålene er opdelt i tre kategorier:

"Politikker" (det vil vi)

"Handler" (det gør vi)

"Resultater" (det har vi opnået)

Ligestillingsredegørelsen skal vedtages af kommunalbestyrelsen, inden redegørelsen sendes til ministeren for ligestilling senest den 1. november 2013.

Resultaterne fra årets ligestillingsredegørelser vil blive offentliggjort på hjemmesiden www.ligestillingidanmark.dk i foråret 2014.

Når resultaterne fra ligestillingsredegørelserne foreligger, vil den enkelte kommune have mulighed for selv at foretage udtræk fra databasen, som indeholder samtlige indtastede informationer fra de indberettende offentlige myndigheder mv.

Ligestillingsredegørelse sendes til HovedMED til orientering og til godkendelse i Økonomiudvalget og byrådet.

Indstilling

Direktør med ansvar for HR Løn og Personale indstiller, at Ligestillingsredegørelsen 2013 godkendes.

Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013

Godkendt.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

Beslutning Frederikshavn Byråd den 30. oktober 2013

Godkendt.

Bilag

Ligestillingsredegørelse 2013.pdf (dok.nr.128724/13)

19. Henvendelse fra Liberal Alliance - Udbud SEL § 83

Åben sag

Sagsfremstilling

Liberal Alliance ønsker følgende sag optaget på byrådets dagsorden:

Udbudssagen SEL § 83

Liberal Alliance v/Peter Laigaard vil på baggrund af de vedlagte bilag give en mundtlig redegørelse af sagen.

Der ønskes en politisk drøftelse af sagen.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 30. oktober 2013

Peter Laigaard (LA) fremsatte følgende forslag til afstemning:

Byrådet pålægger Socialudvalget at sikre, at der opnås økonomisk rationale på den kommunale del af hjemmeplejen svarende til de priser og kvaliteter som de private kan levere til, evt. igennem konkurrenceudsættelse af den kommunale del.

Udbudspolitikken skal sikre mest mulig service og kvalitet for pengene – uanset om leverancerne foretages af kommunen eller private leverandører.

For stemte 13:

Lars Møller (V), Anders Broholm (V), Jens Ole Jensen (V), Mogens Brag (V), Pia Karlsen (V), Helle Madsen (V), Per Nilsson (V), John Christensen (V), Frode Thule Jensen (V), Peter E. Nielsen (C), Jens Porsborg (C), Peter Laigaard (LA), Jeppe Nielsen Kyk (UP)

Imod stemte 16:

Erik Sørensen (A), Bjarne Kvist (A), Birgit Hansen (A), Jens Hedegaard Kristensen (A), Jørgen Tousgaard (A), Erik Kyed Trolle (A), Irene Hjortshøj (A), Bruno Müller (A), Ole Rørbæk Jensen (A), Anders Gram Mikkelsen (A), Brian Kjær (A), Paul Rode Andersen (F), Brian Pedersen (F), Søren Visti Jensen (F), Christina Lykke Eriksen (F), Jette Fabricius Toft (UP)

Undlod 2:

Hanne Bøgsted (O), Carsten Sørensen (O)

Forslaget blev ikke vedtaget.

Bilag

Bilag 1. jette lund sagen (dok.nr.157962/13)

Bilag 2. Brugertilfredshedsundersøgelse SEL § 83. (dok.nr.157963/13)

Bilag 3 - Referat fra byrådsmødet den 18. september 2013 (dok.nr.158604/13)

Bilag 4. søren visti annoncen (dok.nr.157964/13)

Bilag 5. Helle Thøgersen rasende. (dok.nr.157965/13)

Sagsnr: 13/21832
Forvaltning: LS
Sbh: abar
Besl. komp: BR

Bilag 6. foa beretning 2013. (dok.nr.157971/13)
Bilag 7. frederikshavn kommunes udbudspolitik (uddrag) - kvalitet og pris. (dok.nr.157973/13)
Bilag 8. Den tikkende bombe (dok.nr.157974/13)
Bilag 9 - Befolkningsprognosen (dok.nr.157976/13)
Bilag 10. Markedsandele hjemmepleje (4 dokumenter) (dok.nr.157978/13)
Bilag 11. Politisk magtfordrejning (dok.nr.157980/13)
Bilag 12 - Artikel - "Jeg er gal på mig selv" (dok.nr.159061/13)

20. Salg af ejendom - Idskovvej 8, Dybvad

Lukket sag

Sagsnr: 12/4444

Forvaltning: EJDC

Sbh: jehj

Besl. komp: ØU/BR

21. Salg af ejendommen Søndermarken 9, Skagen

Lukket sag

Sagsnr: 12/11583

Forvaltning: EJDC

Sbh: toka

Besl. komp: ØU/BR

22. Ansøgning om kommunegaranti - Østervraa, Thorshøj og Hørby Kraftvarmeværker

Åben sag

Sagsnr: 13/17952
Forvaltning: ØKC
Sbh: LECH
Besl. komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Østervraa Varmeværk, Thorshøj Kraftvarmeværk og Hørby Varmeværk har ved brev af den 17. oktober 2013, på vegne af det nyoprettede fællesejede "I/S Transmissionsledningen af september 2013", ansøgt Frederikshavn Kommune om en kommunegaranti til lån i KommuneKredit på op til 17.828.000 kr. til etablering af rørledning til fremførsel af varme imellem de 3 byer.

"I/S Transmissionsledningen af september 2013" er oprettet og ejet af de 3 varmeværker. Det nye selskab skal eje og drifte transmissionsledningen mellem de 3 varmeværker. De 3 varmeværker hæfter personligt og solidarisk for de forpligtigelser, der påhviler det nye selskab.

Det er således det nyoprettede selskab at kommunegarantien gives til.

Etableringen af rørledningen vil ske i efteråret 2013 og forventes afsluttet ultimo november 2013.

I henhold til den kommunale lånebekendtgørelse § 12, kan der ydes garanti, såfremt lånet opfylder de to for kommunal låntagning gældende vilkår jf. § 10 stk. 1 og 2.

Det skal anføres, at der blandt andet i § 10 stk. 1 står nævnt, at lån kan optages som annuitetslån, serielån eller indekslån og at løbetiden ikke må overstige 25 år. Jf. stk. 2 kan der optages stående lån eller lån med afdragsfri perioder. Løbetiden på sådanne lån må højst være på 15 år og med et afdragsforløb, der højst giver en gennemsnitlig løbetid på 10 år.

Generelt gælder, at alle garantier for lån skal henregnes til kommunens låntagning, såfremt lånet anvendes til finansiering af udgifter, der kan sidestilles med en kommunal anlægsopgave.

Hvis der ikke er tale om formål, som kommunen automatisk kan låne til, skal enten det beløb, garantien lyder på, fradrages i kommunens låneramme, eller kommunen skal deponere et beløb svarende til det beløb, garantien lyder på.

I dette tilfælde stilles garantien til udgifter, der kan sidestilles med en kommunal anlægsopgave, som der automatisk vil være låneadgang til.

Frederikshavn Kommune kan yde garantien til lånet jf. reglerne om kommunal låntagning. Kommunen skal ikke deponere et tilsvarende beløb. Der kan kun ydes kommunegaranti for de faktiske udgifter til projektet.

I henhold til byrådets beslutning af 30. marts 2011 og Økonomiudvalgets beslutning af 23. maj 2012 om størrelse af garantiprocenten, skal der opkræves en løbende årlig provision på p.t. 0,75 % af restgælden ultimo året af kommunegarantier til forsyningsselskaberne.

Økonomiske konsekvenser

Kommunen påtager sig en garantiforpligtigelse på op til 17.828.000 kr.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at

1. Der i henhold til reglerne om kommunal låntagning meddeles kommunegaranti for lån i KommuneKredit på op til 17.828.000 kr. til "I/S transmissionsledningen af september 2013".
2. Der opkræves den til enhver tid gældende løbende årlige garantiprovision af restgælden ultimo året.

Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

Beslutning Frederikshavn Byråd den 30. oktober 2013

Godkendt.

Bilag

Ansøgning om kommunegaranti fra I/S Transmissionsledningen af september 2013.pdf (dok.nr.158564/13)

Punkt

oplæst og godkendt.

Mødet hævet kl.

Underskrifter:

Erik Sørensen

Bjarne Kvist

Birgit Hansen

Jens Hedegaard Kristensen

Jørgen Tousgaard

Erik Kyed Trolle

Ole Rørbæk Jensen

Bruno Müller

Anders Gram Mikkelsen

Irene Hjortshøj

Jeppe Nielsen Kyk

Peter Laigaard

Hanne Bøgsted

Carsten Sørensen

Jette Fabricius Toft

Jens Porsborg

Peter E. Nielsen

Christina Lykke Eriksen

Søren Visti Jensen

Brian Pedersen

Paul Rode Andersen

Frode Thule Jensen

John Christensen

Per Nilsson

Helle Madsen

Pia Karlsen

Mogens Brag

Jens Ole Jensen

Anders Broholm

Lars Møller

Brian Kjær