

REFERAT Udvalget for Økonomi og Strategi 2026-2029

d. 20-05-2026

Mødedato Onsdag d. 20. maj 2026 kl. 15:30

Mødested Lokale 0.27

Mødedeltagere - Jon Andersen (V) , Formand - , - Karsten Thomsen (A) - , - Jens
Borup (V) - , - Mette Hardam (V) - , - Jens Nygaard (Æ) - , - Gitte
Kiilerich (A) - , - Peter E. Nielsen (A) - , - Peter Sørensen (C) - , -
Søren Visti (F) -

Indholdsfortegnelse

Beslutning om godkendelse af dagsorden.....	3
Igangsætning af planlægning for kommuneplantillæg og lokalplan for erhvervsområdet Strandbylu	5
Vedtagelse af lokalplan og kommuneplantillæg for Strandby Havbad.....	10
Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for Strandby Havn, 9970 Strandby.....	14
Økonomiorientering.....	19
Beslutning om budgettilpasningsforslag budget 2027-2030 - Udvalget for Økonomi og Strategi.....	21
Orientering om nøgletal fra Kend din kommune 2026 på Udvalget for Økonomi og Strategis områd	24
Beslutning om Frederikshavn Kollegiums budget 2026-2027.....	26
Beslutning om kommunegaranti til lån på 12 mio. kr. til Hørby Varmeværk.....	29
Beslutning om skema B - helhedsplan for boligforeningen Neptun afd. 6.....	32
Beslutning om udmøntning af midler fra Finansloven til minimumsnormeringer og sænkning af for	35
Beslutning om godkendelse af etablering af fælleskommunalt it-driftsenhed.....	38
Beslutning om whistleblowerordning.....	41
Beslutning om indtægt ved salg af inventar fra Sæby Rådhus.....	44
Beslutning om anvendelse af arv fra borger.....	47
Beslutning om tilskud til afholdelse af Danmarks mesterskabet i Danmarks civile Hundeførerforeni	50
Beslutning om indgåelse af leasingaftale af stitraktorer.....	53
Beslutning om fastsættelse af priser for nye boliggrunde på Bakkevænget i Østervrå.....	56
Lukket: Beslutning om indgåelse af lejekontrakt.....	59
Lukket: Beslutning om EU-udbud af bankforretninger.....	60
Lukket: Beslutning om udbud af ejendom.....	61
Lukket: Personalesag.....	62
Underskriftside.....	63

Punkt 1: Beslutning om godkendelse af dagsorden

MOS-2026-00150

1 (Åben) Beslutning om godkendelse af dagsorden

Sags ID: MOS-2026-00150

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence

ØS

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende dagsordenen for mødet.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at dagsordenen godkendes.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

.

Punkt 2: Igangsætning af planlægning for kommuneplantillæg og lokalplan for erhvervsområdet Strandbylund, 9970 Strandby

GEO-2024-07268

Bilag

Oversigtskort

Lokalplanområde

Delområder

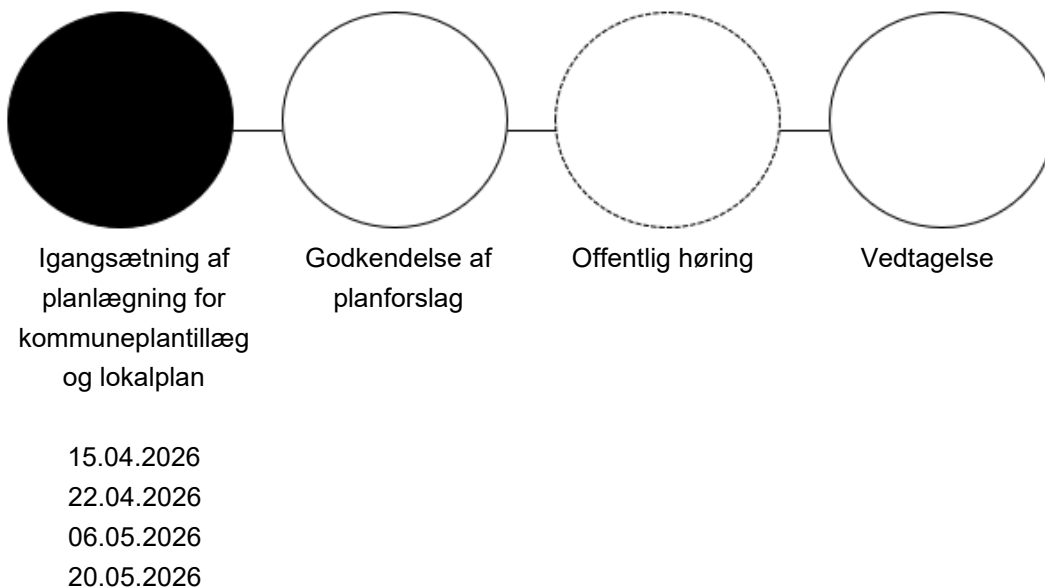
2 (Åben) Igangsætning af planlægning for kommuneplantillæg og lokalplan for erhvervsområdet Strandbylund, 9970 Strandby

Sags ID: GEO-2024-07268

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø

Beslutningskompetence
PMT/ØS

Sagsfremstilling



Administrationen anbefaler, at der igangsættes ny planlægning for et erhvervsområde beliggende sydøst for Strandby, Strandbylund. Formålet er at muliggøre tekniske anlæg, herunder udskiftning af den eksisterende telemast, udvide genbrugspladsen m.v. Desuden vil planlægningen tilpasses de faktiske forhold.

Strandby Varmeværk har givet udtryk for et behov for udvidelsesmuligheder, såsom opsætning af solfangere - senest i forbindelse med etableringen af Nammo i Elling.

Udarbejdelsen af ny planlægning for området vil adressere dette. I forbindelse med, at kommunen i foråret 2023 gennemførte en foroffentlighedsfase (et "call-in"), hvor bl.a. projektudviklere kunne indsende ønsker til, hvor kommunen skal udpege arealer til vindmøller og solceller, indsendte Strandby Varmeværk også ønske om etablering af ny vindmølle.

Kommunen modtog i 2023 flere ansøgninger om opsætning af telemaster på forskellige lokationer. Plan- og Miljøudvalget besluttede den 15. januar 2024, at der skulle udarbejdes én samlet lokalplan, der omfattede flere af de ansøgte telemaster på tværs af de berørte områder. Én af disse omhandlede udskiftning af eksisterende telemast på Ravmarken 8, 9970 Strandby. Udskiftningen skulle sikre tilstrækkelig teledækning i

området, hvorfor mastens højde skulle øges fra 33 m til 48 m. Efterfølgende har det ikke vist sig at være hensigtsmæssigt at samle masterne i én lokalplan – hvorfor administrationen foreslår, at ønsket om telemast håndteres i denne lokalplan.

Kort efter ansøgte Strandby Genbrugsplads (Frederikshavn Forsyning A/S) om en udvidelse af deres arealer på naboejendommen Ravmarken 10, 9970 Strandby. Behovet for udvidelse skal ses i lyset af kommunens affaldsplan, som trådte i kraft i 2023 samt den politiske beslutning om kommunens fremtidige struktur for genbrugspladser.

Nuværende lokalplan, Lokalplan 03.12.01, udlægger området til erhverv med det formål at sikre en hensigtsmæssig arealdisponering, et funktionelt vej- og stisystem samt etablering af et afskærmende beplantningsbælte. Ligeledes udlægger de eksisterende kommuneplanrammer for området, FRE.E.03.10 og FRE.E.03.14, området til erhvervsformål.

En ny lokalplan, der erstatter den gældende lokalplan, vil kunne imødekomme de nye ønsker til områdets anvendelse, samtidig med at det nye plangrundlag tilpasses de eksisterende forhold. Det anbefales, at der udlægges delområder, som fastsætter og begrænser anvendelsesmulighederne for at tage hensyn til nærområdet, ligesom nye vejudlæg skal sikre en optimeret og funktionel disponering af lokalplanområdet.

Det forventes, at der udlægges tre delområder, jf. bilag 2.

- Delområde 1 - foreslås udlagt til erhvervsformål.
- Delområde 2 - foreslås udlagt til tekniske anlæg, herunder solfangere, varmepumpeanlæg og eventuel akkumuleringstank.
- Delområde 3 - foreslås udlagt til både erhverv og tekniske anlæg, så der skabes mulighed for en bredere udvikling af de uudnyttede arealer i lokalplanområdet.

I særskilt sag træffer Udvalget for Plan, Miljø og Tilladelser beslutning om, i hvilket omfang kommunen skal arbejde videre med de indkomne VE-ønsker. Hvis det besluttes, at der skal arbejdes videre med ønsket om en vindmølle i området vil administrationen i forbindelse med den forestående planlægning for planområdet undersøge områdets potentialer og begrænsninger herfor. Administrationen anbefaler dog, at den forestående nye planlægning for området ikke indeholder mulighed for etablering af en vindmølle, da dette vil forlænge planprocessen betydeligt. Anbefalingen skal også ses i lyset af, at det indsendte VE-projekt alt andet lige, indeholder et begrænset MW-potentiale i forhold til andre projekter.

Da planlægningen går på tværs af flere matrikler, anbefales det, at kommunen står for udarbejdelsen af det nye plangrundlag i samarbejde med relevante aktører i området. Administrationen anbefaler ikke en foroffentlighedsfase, da den nye planlægning for området ikke medfører, at områdets karakter forventes ændret væsentligt. Anbefalingen baseres på, at planlægningen tilpasses dele af faktiske forhold i området, og at planlægningen ikke inkluderer en eventuel vindmølle.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at

1. der igangsættes nyt kommuneplantillæg af området.
2. der igangsættes ny lokalplanlægning af området.
3. den nye planlægning ikke indeholder vindmølle i området.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Udvalget for Plan, Miljø og Tilladelser 2026-2029

Dato: 15-04-2026

Anbefales.

Afbud fra Thomas Jørgensen (V). I stedet deltog Jens Borup (V).

Udvalg: Udvalget for Økonomi og Strategi 2026-2029

Dato: 22-04-2026

Tilbagesendes til fornyet behandling med fokus på trafiksikkerheden til og fra området.

Supplerende sagsfremstilling Udvalget for Plan, Miljø og Tilladelser den 6. maj 2026

Sagen blev behandlet på Udvalget for Økonomi og Strategi den 22. april 2026 med beslutning om, at sagen tilbagesendes til fornyet behandling med fokus på trafiksikkerheden til og fra området.

Administrationen vil som en del af planprocessen – henset til, at der også er tale om en udvidelse af aktiviteterne på genbrugsstationen - belyse eventuelle trafikale forhold.

Med beslutningen på mødet for Udvalget for Økonomi og Strategi den 22. april 2026, blev vigtigheden af fokus på de trafikale forhold understreget, og administrationen vil i det videre arbejde være særligt opmærksom på denne del. Hvis gennemgangen af de trafikale forhold giver anledning til særlige opmærksomhedspunkter, vil disse blive indarbejdet i planforslagene. Planlægning af til- og frakørsel og generel trafikafvikling indgår som en naturlig del af lokalplanarbejdet.

Administrationen vil således inddrage tilgængelige oplysninger om uheld og ulykker i området og vil i planprocessen tage højde for, at der sker en så optimal indretning af lokalplanområdet som muligt – også i forhold til trafikafvikling.

Center for Teknik og Miljø indstiller, at

1. der igangsættes nyt kommuneplantillæg af området.
2. der igangsættes ny lokalplanlægning af området.
3. den nye planlægning ikke indeholder vindmølle i området.

Udvalg: Udvalget for Plan, Miljø og Tilladelser 2026-2029
Dato: 06-05-2026

Anbefales.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

1. Oversigtskort (DokumentID: 8737653 - GEO-2024-07268)
2. Lokalplanområde (DokumentID: 8737656 - GEO-2024-07268)
3. Delområder (DokumentID: 8737662 - GEO-2024-07268)

Punkt 3: Vedtagelse af lokalplan og kommuneplantillæg for Strandby Havbad

GEO-2022-08369

Bilag

Lokalplan Strandby Havbad - vedtagelse

Kommuneplantillæg - vedtagelse

Høringskort - offentlig høring

Høringsnotat offentlighedsfase

Bilag til høringsnotat

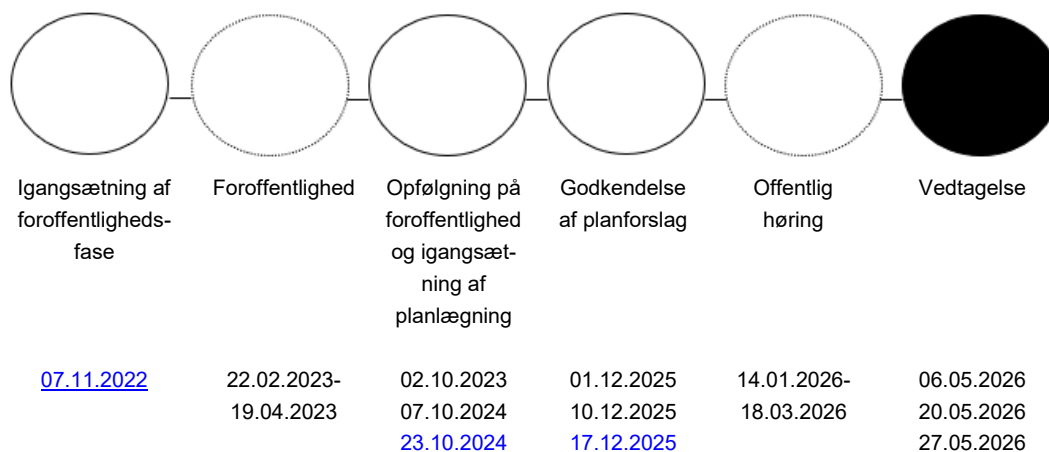
3 (Åben) Vedtagelse af lokalplan og kommuneplantillæg for Strandby Havbad

Sags ID: GEO-2022-08369

Ansvarligt center: Team Erhvervsplanlægning

Beslutningskompetence
PMT/ØS/BR

Sagsfremstilling



Der skal tages endelig stilling til vedtagelse af lokalplan FRE.R.03.02.01 og kommuneplantillæg nr. 15.107 for Strandby Havbad, som har været fremlagt i offentlig høring.

Planforslagene indeholder en ændring af områdets anvendelse fra bolig til rekreativt område. Lokalplanforslaget muliggør etableringen af omklædning, sauna, udendørsbruser, opholdsterrasse samt tidssvarende toiletfaciliteter og en badebro, der indrettes, så også gangbesværede kan benytte faciliteterne. Ydermere kan der etableres primitive shelters og et legeområde. Planforslagene indebærer samtidig, at den nuværende skråparkering ved Nørrevej erstattes med et parkeringsområde inden for lokalplanområdet. Dette gøres for at mindske trafikale gener for de omkringliggende boliger og for at sikre bedre parkeringsmuligheder. Planforslaget udlægger desuden et areal til cykelparkering.

Planforslagene omfatter et område på ca. 12.000 m² og er beliggende på Nørrevej 30-32, 9970 Strandby. I dag anvendes området ikke, da der er tale om to uudnyttede boliggrunde ejet af Frederikshavn Kommune.

I 2022 anmodede Strandby Fællesvirke om igangsætning af ny planlægning, der skulle muliggøre ændret anvendelse, så de uudnyttede boliggrunde i stedet kunne anvendes til rekreative formål såsom badebro, overnatning i shelter, sauna mv.

Planforslagene har været i offentlig høring i 8 uger i perioden fra den 14. januar 2026 til den 18. marts 2026. Der er indkommet 58 indsigelser/bemærkninger, hvoraf én er en underskriftindsamling med ca. 150 underskrifter, som er refereret og kommenteret i det vedlagte høringsnotat. De lokale høringsparter, der har indsendt høringssvar, fremgår af høringskortet. Derudover er der modtaget et spørgsmål fra Plan- og Landdistriktsstyrelsen, der er taget til efterretning og har ført til få præciseringer i kommuneplantillæg 15.107, herunder at en enkelt sætning vedrørende overførsel til byzone er tilføjet.

Høringssvarene er både positive og negative over for planforslaget, dog overvejende positive med 17 negative og 41 positive. De negative indsigelser omhandler bekymringer som også blev nævnt i foroffentlighedsfasen vedr. øget trafik, øget støj og overordnet for mange ændringer i området. Planforslaget er dog mindsket markant på baggrund af foroffentlighedsfasen, og de muligheder lokalplan og kommuneplantillæg skaber, adskiller sig kun i begrænset omfang fra dem, der allerede findes i området. Den største ændring er en forbedring af de eksisterende trafikale forhold, da Nørrevej mod nord går fra fast belægning til grus og samtidig er forholdsvis smal. En ensretning samt en indrykning af parkeringspladsen vil afhjælpe disse forhold. Derudover udtrykkes der bekymring for naturforhold, hvor det ønskes at holde området uforstyrret. Der gives mulighed for shelter og forbedrede toiletforhold i området, derudover bibeholdes området som åbent, rekreativt areal.

De positive høringssvar ligger vægt på at området bibeholdes som et nærrekreativt område og muligheder herfor udvikles, samt at området vil være et aktiv for byen og at det kan være med til at udvikle Strandby i en positiv retning.

Med den fremlagte lokalplan, som ændrer status fra bolig til rekreative formål, er det administrationens vurdering, at der netop sikres en fremtidig brug som et nærrekreativt område med fokus på naturformål.

På baggrund af høringssvarene anbefaler administrationen, at lokalplan FRE.R.03.02.01 og kommuneplantillæg 15.107 for Strandby Havbad vedtages med de få ændringer, der er afkommet af bemærkningen fra Plan- og Landdistriktsstyrelsen.

Indstilling

Team Erhvervsplanlægning indstiller, at

1. kommuneplantillæg 15.107 vedtages.
2. lokalplan FRE.R.03.02.01 for Strandby Havbad vedtages.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Udvalget for Plan, Miljø og Tilladelser 2026-2029

Dato: 06-05-2026

Anbefales.

Beslutninger:

Anbefales.

Bilag

1. Lokalplan Strandby Havbad - vedtagelse (DokumentID: 8779085 - GEO-2022-08369)
2. Kommuneplantillæg - vedtagelse (DokumentID: 8779084 - GEO-2022-08369)
3. Høringskort - offentlig høring (DokumentID: 8779083 - GEO-2022-08369)
4. Høringsnotat offentlighedsfase (DokumentID: 8779082 - GEO-2022-08369)
5. Bilag til høringsnotat (DokumentID: 8779231 - GEO-2022-08369)

Punkt 4: Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for Strandby Havn, 9970 Strandby

GEO-2020-06386

Bilag

Endelig miljørapport med alle bilag i en samlet fil_komprimeret

Lokalplan FRE.H.03.09.02 - Strandby Havn_komprimeret

Tillæg nr. 15.109 Udvidelse af Strandby Havn_komprimeret

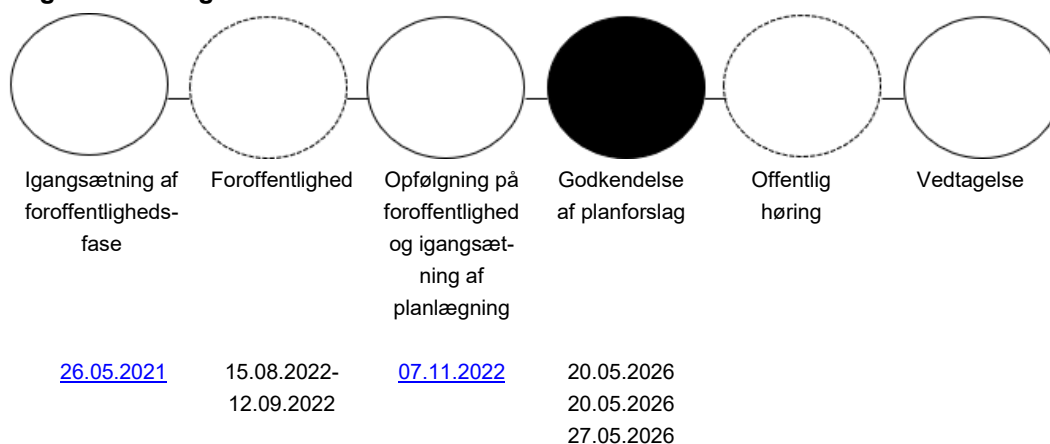
4 (Åben) Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for Strandby Havn, 9970 Strandby

Sags ID: GEO-2020-06386

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø

Beslutningskompetence
PMT/ØS/BR

Sagsfremstilling



Der er udarbejdet forslag til kommuneplantillæg 15.109 og lokalplan FRE.H.03.09.02 for at muliggøre en udvidelse af Strandby Havn og understøtte erhvervsudviklingen. Det nye plangrundlag skal være med til at fremtidssikre havnen, ikke mindst værftet.

Planforslagene blev i juni 2025 politisk godkendt, men uden miljøvurderingsrapport. I offentlighedsfasens første uger blev der indgivet klage over manglende miljøvurdering, og på den baggrund tilbagekaldte administrationen planerne til fornyet sagsbehandling. Planerne fremlægges nu med miljøvurderingsrapport. Siden planerne blev fremlagt i 2025, er der indkommet flere ønsker og behov fra havnen, som nu er indarbejdet, herunder tre kajudvidelser, en dok og en kran. Udvidelserne på værftet skal sikre langsigtede udviklingsmuligheder, og desuden dække konkrete behov foranlediget af, at Jobi Værft har indgået en kontrakt om reparation af forswarets skibe. Selv om lokalplanen angår Strandby Havn bredt, er der således en strategisk "Sammen om Forsvaret"-vinkel på havnens behov. Anlæggenes størrelse på særligt værftet, vil være visuelt dominerende i Strandby, men vurderes nødvendige for at kunne opretholde tidssvarende værftsaktiviteter på havnen. Lokalplan og miljørapport visualiserer, hvordan byen forventes påvirket når lokalplanens byggerettigheder er realiserede.

Planforslagene er udarbejdet med afsæt i foroffentlighedsfasen, som foregik fra den 15. august til den 12. september 2022, hvor der blot indkom én kommentar, som støttede den nye planlægning. På daværende tidspunkt var der en overvejelse om at kunne etablere detailhandel i området. Dette er sidenhen ændret, så der nu alene kan etableres

maks. 200 m² udvalgswarebutikker knyttet til havnens rekreative del i lighed med det eksisterende plangrundlag.

Lokalplanens og kommuneplantillæggets område udgør hele Strandby Havn - i alt knap 16 ha, hvoraf ca. 1 ha er opfyldning. Havnen består af erhvervshavn med skibsværft, fiskeriauktion og industri knyttet til den maritime sektor, herunder fiskeforarbejdning. Midt i havneområdet findes et publikumsorienteret område med jollehavn. Områder der støder op til havnen, hvor der bl.a. er ønsker om boligudvikling, skal håndteres i særskilt lokalplan.

Nedenfor oprises i hovedtræk de udviklingsmuligheder, der skabes i kraft af planlægningen:

- Udvidelse af havnearealet ud på søterritoriet ved Jobi Skibsværft, ved Auktionskaj, Hyttefadsvej og ved Pier 1. I alt ca. 9.600 m² overgår fra søterritoriet til landanlæg. Trafikstyrelsen er myndighed i forhold til at kunne etablere landanlæg på søterritoriet, og lokalplanen overfører arealet til byzone med mulighed for havnerelateret erhverv.
- Etablering af en flyde- eller tørdok ved den nordlige del af Hyttefadsvej. Etableringen sker som opfyld af søterritoriet.
- En ekstra mole ved Sildevej. Anlægget sker ved opfyld af søterritoriet.
- Etablering af kran ved Hyttefadsvej i ca. samme størrelse som den eksisterende kran.
- En del af kajudvidelserne er aktualiseret af et renoveringsbehov på kajanlæggene. Andre udvidelser sker som følge af øgede aktiviteter på havnen.
- Udvidelse af byggemulighederne, så der kan bygges i op til 15 meters højde – dog højere for kraner i den erhvervsorienterede del af havnen. Ny dok kan bygges op til 31,5 m over havoverfladen, ca. 30 m over kajens niveau, og det forventes, at kranen bliver ca. 45 m høj.
- Etablering af miljømæssigt nødvendig støjafskærmning omkring skibsværftet i op til 11 meters højde i sammenhæng med den allerede etablerede afskærmning.
- En generel opskrivning af byggemulighederne, svarende til en ændring af bebyggelsesprocenten fra hhv. 50 % og 75 % til nu 100 % som den maksimale ramme. Særligt den rekreative del af havnen er dog bebygget væsentligt mindre.
- På det rekreative areal syd for Pier 1 er der fastlagt et byggefelt til servicebygning, café, ishus mv. i maks. 1 etage og 6 meters højde.
- Der gives mulighed for etablering af et vandsportshus på den nordøstligste del af molerne ved Issingvej.
- I området ved Brugs-kaj, Pier 1 og Krankaj må der alene etableres midlertidige bygninger, overdækninger, boder mv. til at understøtte havnens rekreative funktioner.

Lokalplanen inddeler området i miljøzoner, der har til formål at undgå miljøkonflikter mellem de forskellige typer af aktiviteter. Særligt aktiviteterne på skibsværftet i planområdets nordlige del forudsætter, at der ikke er miljøfølsomme formål tæt på.

Zoneringen er en konsekvens af, at Strandby Havn har brug for at kunne rumme både tung industri og rekreative publikumsorienterede funktioner.

Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan er blevet miljøvurderet, og miljørapporten er vedlagt planforslagene. De væsentligste emner for miljørapporten er:

- Virksomhedsstøj, særligt fra Jobi Skibsværft.
- Trafikafvikling og blanding af rekreativ og erhvervsmæssig trafik.
- Miljømæssige forhold, særligt i anlægsfasen ved udvidelse af havnen på søterritoriet.
- Naturkonsekvenser.

Med kommuneplantillægget og lokalplanen sikres det, at udviklingen sker under hensyntagen til disse miljøforhold og suppleres med miljørapportens afværgeforanstaltninger.

Miljørapporten, der er en samlet rapport for miljøvurdering af både kommuneplantillæg og lokalplan, skal ifølge loven og vejledningen på området offentliggøres samtidig og sendes til de berørte myndigheder med en høringsfrist på mindst 8 uger. Miljørapporten gennemgår og opsummerer de afledte miljømæssige konsekvenser – positive såvel som negative – ved gennemførsel af de fremlagte planer.

Havnen har en stram tidsplan for igangsætning af arbejdet, bl.a. fordi der er modtaget EU-midler som skal anvendes inden for en bestemt periode, ligesom anlægsarbejdet kun kan foregå i afgrænsede perioder af året pga. Natura 2000 områder i nærheden. Af den årsag anbefaler administrationen, at man følger den lovpligtige høringsperiode på 8 uger.

Sagen behandles på et ekstraordinært møde i Udvalget for Plan, Miljø og Tilladelser den 20. maj. Udvalgets indstilling vil forelægges til mødet i Udvalget for Økonomi og Strategi.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at

1. forslag til kommuneplantillæg godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring sammen med den tilhørende miljørapport.
2. forslag til lokalplan godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring sammen med den tilhørende miljørapport.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Udvalget for Plan, Miljø og Tilladelser 2026-2029

Dato: 20-05-2026

Indstillingen blev anbefalet med bemærkning om, at udvalget opfordrer havnen til at afholde et borgermøde i løbet af juni om forslaget til lokalplan. Udvalget anbefaler, at der udarbejdes retvisende visualiseringer til brug for borgermødet.

Beslutninger:

Udvalget for Plan, Miljø og Tilladelsers indstilling anbefales.

Bilag

1. Endelig miljørapport med alle bilag i en samlet fil_komprimeret (DokumentID: 8772584 - GEO-2020-06386)
2. Lokalplan FRE.H.03.09.02 - Strandby Havn_komprimeret (DokumentID: 8791568 - GEO-2020-06386)
3. Tillæg nr. 15.109 Udvidelse af Strandby Havn_komprimeret (DokumentID: 8792747 - GEO-2020-06386)

Punkt 5: Økonomiorientering

MOS-2026-00150

Bilag

Gennemsnitsbeholdning ultimo april 2026

Forbrugsprocent april 2026

Notat - Økonomisk opfølgning pr. 30. april 2026

5 (Åben) Økonomiorientering

Sags ID: MOS-2026-00150

Ansvarligt center: Økonomi og Løn

Beslutningskompetence

ØS

Sagsfremstilling

Udvalget modtager på mødet en orientering om kommunens aktuelle økonomiske status – herunder er der særligt fokus på kommunens likviditet.

Orienteringen baserer sig på de økonomiske forudsætninger og det forbrug, som var kendt ved seneste månedsskifte.

Den gennemsnitlige likviditet i perioden var 626,6 mio. kr.

Indstilling

Økonomi og Løn indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

1. Gennemsnitsbeholdning ultimo april 2026 (DokumentID: 8788323 - EMN-2025-03441)
2. Forbrugsprocent april 2026 (DokumentID: 8793437 - EMN-2025-03441)
3. Notat - Økonomisk opfølgning pr. 30. april 2026 (DokumentID: 8795024 - EMN-2025-03441)

Punkt 6: Beslutning om budgettilpasningsforslag budget 2027-2030 - Udvalget for Økonomi og Strategi

EMN-2026-00659

Bilag

Budgetrammer ØS

Budgetrammer Pulje til reservation af servicerammen

Budgetrammer Tværgående fællespuljer

Tilpasningsforslag Udvalget for Økonomi og Strategi - Maj 2026

Bilag CenterMED og høringer

Drøftelse af tilpasningsforslag på Udvalget for Økonomi og Strategis område

6 (Åben) Beslutning om budgettilpasningsforslag budget 2027-2030 - Udvalget for Økonomi og Strategi

Sags ID: EMN-2026-00659

Ansvarligt center: Økonomi og Løn

Beslutningskompetence
ØS

Sagsfremstilling

For at sikre en stabil økonomi i Frederikshavn Kommune, indregnes der hvert år en budgettilpasning på grund af faldende befolkningstal. De enkelte centre og afdelinger har siden januar arbejdet med at beskrive budgettilpasningsforslag for eget område. Arbejdet sker i forlængelse af sidste års arbejde med at finde budgettilpasningsforslag for budget 2026-2029. Opgaven i år har således bestået i at genbesøge forslagene fra sidste år, for at sikre at disse stadig kan realiseres, samt beskrive budgettilpasningsforslag for den yderligere budgettilpasning for 2030.

Udvalget har i budgetrammerne for 2027-2030 en budgettilpasning på 6,2 mio. kr. i 2030.

Udvalget skal behandle de vedhæftede forslag for udmøntning af udvalgets budgettilpasning. Der er mulighed for en endelig behandling af forslagene på udvalgets møde i juni.

Der vedhæftes en oversigt over de samlede budgettilpasningsforslag på området, inklusiv uddybende beskrivelser.

De vedhæftede budgettilpasningsforslag har været drøftet i de respektive MED udvalg og referater fra møderne er ligeledes vedhæftet.

For at udvalget har et opdateret overblik over udvalgets budgetrammer er der til orientering vedhæftet oversigt over udvalgets budgetramme som indeholder de seneste budgetreguleringer vedtaget af Udvalget for Økonomi og Strategi siden marts.

Indstilling

Økonomi og Løn indstiller, at budgettilpasningsforslagene for budget 2027-2030 godkendes.

Beslutninger:

Indstilling kom til afstemning:

For stemte 5 (Jon Andersen (V), Jens Borup (V), Mette Hardam (V), Jens Nygaard (Æ) og Peter Sørensen (C)).

Imod stemte 4 (Karsten Thomsen (A), Gitte Kiilerich (A), Peter E. Nielsen (A) og Søren Visti (F)).

Socialdemokratiet og Socialistisk Folkeparti kan ikke tilslutte sig udvalgsbaserede besparelsesøvelser, da det udgør en de facto videreførelse af 1 %-besparelser.

Budgettilpasninger bør ske politisk og samlet på tværs af udvalg i budgetforhandlingerne mellem første og anden behandling af budgettet.

Indstilling godkendt med følgende bemærkning om udarbejdelse af yderligere forslag op til 15,0 mio. kr./årligt i 2030 med fokus på forslag, der fjerner opgaver fuldt ud.

Bilag

1. Budgetrammer ØS (DokumentID: 8775437 - EMN-2026-00659)
2. Budgetrammer Pulje til reservation af servicerammen (DokumentID: 8775438 - EMN-2026-00659)
3. Budgetrammer Tværgående fællespuljer (DokumentID: 8775439 - EMN-2026-00659)
4. Tilpasningsforslag Udvalget for Økonomi og Strategi - Maj 2026 (DokumentID: 8770040 - EMN-2026-00659)
5. Bilag CenterMED og høringer (DokumentID: 8789396 - EMN-2026-00659)
6. Drøftelse af tilpasningsforslag på Udvalget for Økonomi og Strategis område (DokumentID: 8756198 - EMN-2025-03400)

Punkt 7: Orientering om nøgletal fra Kend din kommune 2026 på Udvalget for Økonomi og Strategis område

EMN-2026-01376

Bilag

Kend din kommune 2026 - Økonomi og Strategi

7 (Åben) Orientering om nøgletal fra Kend din kommune 2026 på Udvalget for Økonomi og Strategis område

Sags ID: EMN-2026-01376

Ansvarligt center: Økonomi og Løn

Beslutningskompetence
ØS

Sagsfremstilling

I rapporten, Kend din kommune 2026, har Kommunernes Landsforening (KL) samlet relevante styringsnøgletal for kommunerne. Rapporten indeholder nøgletal for alle områder herunder økonomi, administration, dagtilbud, folkeskolen, ældre, specialiseret børne- og voksen område, sundhed, beskæftigelse, kultur og fritid, mv.

Formålet med Kend din kommune rapporten er at give kommunerne et indblik i den enkelte kommunes placering i forhold til andre kommuner som inspiration til politiske drøftelser om målsætninger, prioriteringer og eventuelt yderligere analyse. I rangeringen af kommunerne er der ikke taget højde for den enkelte kommunes rammevilkår.

Der er indenfor hvert udvalgsområde valgt en række nøgletal fra rapporten til orientering.

Indstilling

Økonomi og Løn indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

1. Kend din kommune 2026 - Økonomi og Strategi (DokumentID: 8769208 - EMN-2026-01376)

Punkt 8: Beslutning om Frederikshavn Kollegiums budget 2026-2027

EMN-2026-01690

Bilag

Budget 2026-27 Udkast

Likviditetsbudget Frederikshavn kollegium 2027-28

Budgetspørgeskema 202627

Vedligeholdelsesrapport Frederikshavn Kollegium 2026

Langtidsbudget 20 år 24.4 2025

8 (Åben) Beslutning om Frederikshavn Kollegiums budget 2026-2027

Sags ID: EMN-2026-01690

Ansvarligt center: Økonomi og Løn

Beslutningskompetence

ØS/BR

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for Den selvejende Ungdomsboliginstitution Frederikshavn Kollegium fremsender kollegiets budget for perioden 1. august 2026 til 31. juli 2027.

Budgettet er udfærdiget af Boligforeningen Vesterport. Med budgettet følger de af lovgivningen krævede materialer, herunder resultatbudget, det obligatoriske budgetspørgeskema, likviditetsbudget samt vedligeholdelsesrapport. Budgettet er godkendt af kollegiets bestyrelse den 30. april 2026.

Kollegiets budget er udarbejdet efter balancelejeprincippet. Det betyder, at indtægter og udgifter tilsammen skal gå i 0.

Frederikshavn Kollegium oplyser, at der er behov for en huslejestigning på 3,5 % i budget 2026-2027.

El, vand, varme og internet er inklusiv i huslejen på alle lejemål.

Af kollegiets vedligeholdelsesrapport fremgår bestyrelsens betragtninger om eventuel overgang til individuel afregning af el, vand og varme.

Budgettet for 2026-2027 balancerer og er inklusive henlæggelse til kollegiets 20-årige vedligeholdelsesplan samt et forventet lejetab på 18,2 %.

Indstilling

Økonomi og Løn indstiller, at budget 2026-2027 for Frederikshavn Kollegium godkendes

Beslutninger:

Anbefales.

Bilag

1. Budget 2026-27 Udkast (DokumentID: 8783470 - EMN-2026-01690)
2. Likviditetsbudget Frederikshavn kollegium 2027-28 (DokumentID: 8785663 - EMN-2026-01690)
3. Budgetspørgeskema 202627 (DokumentID: 8783475 - EMN-2026-01690)

4. Vedligeholdelsesrapport Frederikshavn Kollegium 2026 (DokumentID: 8785655 - EMN-2026-01690)
5. Langtidsbudget 20 år 24.4 2025 (DokumentID: 8783471 - EMN-2026-01690)

Punkt 9: Beslutning om kommunegaranti til lån på 12 mio. kr. til Hørby Varmeværk

EMN-2026-01486

Bilag

Ansøgning om kommunegaranti

Underskrevet regnskab 2025 HVV

9 (Åben) Beslutning om kommunegaranti til lån på 12 mio. kr. til Hørby Varmeværk

Sags ID: EMN-2026-01486

Ansvarligt center: Økonomi og Løn

Beslutningskompetence
ØS/BR

Sagsfremstilling

Hørby Varmeværk A.m.b.a. har den 7. april 2026 anmodet om en kommunegaranti for en byggekredit og efterfølgende lån ved KommuneKredit på 12 mio. kr. til finansiering af køb og installation af en ny varmepumpe. Lånet forventes optaget med fast rente og løbetid på 20 år.

Begrundelsen for ansøgningen er at sikre en diversificering af brændselskilder på Hørby Varmeværk A.m.b.a. Den nuværende halmkedel kan ikke levetidsforlænges, og der skal etableres ny produktionskapacitet. Det vurderes, at halm er en fremtidig usikker brændselskilde i forhold til tilgængelighed og pris.

Varmepumpen kører på el, og investeringen er således i tråd med byrådets beslutning om, at der i kommunen skal gennemføres tiltag for at sikre, at det samlede energiforbrug udelukkende skal basere sig på vedvarende energi i år 2030.

Økonomi og Løn har gennemgået modtagne økonomimaterialer herunder 10-årsprognose, som viser økonomisk sammenhæng i investeringen. Økonomi og Løn vurderer på baggrund af materialerne, at kommunegarantien kan ydes.

Ansøgningen ligger inden for rammerne af bekendtgørelsen om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. med hensyn til formål og løbetid.

Kommunen kan således yde garantien til lånet, jf. reglerne om kommunal låntagning. Kommunen skal ikke deponere et tilsvarende beløb. Der kan kun ydes kommunegaranti for de faktiske afholdte udgifter til projektet.

Der opkræves en løbende årlig provision på pt. 0,75 % af restgælden ultimo året af kommunegarantier til forsyningselskaberne.

Der er tidligere stillet garanti for lån til Hørby Varmeværk A.m.b.a.

Der er på nuværende tidspunkt en restgæld for 5 lån for i alt 3,7 mio. kr., som er optaget i 2012, 2012, 2015, 2015 og 2019, og udløber i hhv. 2036, 2033, 2030, 2030 og 2049.

Indstilling

Økonomi og Løn indstiller, at

1. der meddeles kommunegaranti på op til 12,0 mio. kr. til Hørby Varmeværk A.m.b.a
2. der opkræves den til enhver tid gældende løbende årlige garantiprovision, som p.t. er 0,75% af restgælden ultimo året.

Beslutninger:

Anbefales.

Bilag

1. Ansøgning om kommunegaranti (DokumentID: 8767069 - EMN-2026-01486)
2. Underskrevet regnskab 2025 HVV (DokumentID: 8766327 - EMN-2026-01486)
3. (Lukket bilag)

Punkt 10: Beslutning om skema B - helhedsplan for boligforeningen Neptun afd. 6

GEO-2024-02571

Bilag

Godkendelse af skema A - helhedsplan for boligforeningen Neptun afd. 6

Kortbilag Neptun afd. 6

Støttet byggeri - kort gennemgang

10 (Åben) Beslutning om skema B - helhedsplan for boligforeningen Neptun afd. 6

Sags ID: GEO-2024-02571

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø

Beslutningskompetence
ØS/BR

Sagsfremstilling

Boligforeningen Neptun anmoder om godkendelse af endelig anskaffelsessum – skema B – på 97.038.427 kr. for helhedsplanen for afd. 6 beliggende Hedevej, Lyngvej, Porsevej og Frederikshavnsvej i Skagen. Helhedsplanen omfatter 48 stk. 4-værelses rækkehuse på 90 m².

Skema A er godkendt den 29. maj 2024 med en foreløbig anskaffelsessum på 87.942.921 kr.

Den endelige anskaffelsessum, for så vidt angår den støttede del af arbejderne udgør ifølge skema B 33.487.494 kr. Dermed er de støttede arbejder 6.889.494 kr. højere end det i skema A godkendte.

Den endelige anskaffelsessum, for så vidt angår den ustøttede del af arbejderne udgør ifølge skema B 63.550.933 kr. Dermed er de støttede arbejder 2.206.012 kr. højere end det i skema A godkendte.

Stigningerne fra skema A til B skyldes ifølge Boligforeningen Neptun at der har været store prisstigninger i byggematerialer på grund af krigen i Ukraine.

Trods stigningen fra skema A til B forbliver huslejen uændret i forhold til det i skema A godkendte. Huslejestigningen forbliver derfor på 382 kr./m²/år.

Da der er tale om en nedreovering hvor alle boliger fjernes helt og genopbygges på eksisterende sokkel vil boligerne efter renoveringen være helt nye. Efter huslejestigningen bliver huslejen på 957 kr./m²/år, hvilket svarer til 7.178 kr./måned for et 4-værelses rækkehus på 90 m².

Der er ingen kapitaltilførsel i renoveringssagen.

Kommunen stiller garanti for det støttede lån på 100 % med 50% regaranti fra Landsbyggefonden. Det støttede lån bliver forventeligt på 33.487.494 kr.

Der skal desuden stilles garant for det ustøttede lån. Garantiprocenten forventes at blive på 100 %, men endelig beregning foreligger først ved skema C. Det ustøttede lån bliver forventeligt på 48.605.217 kr.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at

1. der godkendes en endelig anskaffelsessum på 97.038.427 kr.
2. kommunen stiller garanti for både det støttede og ustøttede realkreditlån med bemærkning om, at garantistillelsen behandles særskilt når endelig beregning heraf foreligger
3. der godkendes en huslejestigning på 382 kr./m²/år.

Beslutninger:

Anbefales.

Bilag

1. Godkendelse af skema A - helhedsplan for boligforeningen Neptun afd. 6 (DokumentID: 7895368 - GEO-2024-02571)
2. Kortbilag Neptun afd. 6 (DokumentID: 7914011 - GEO-2024-02571)
3. Støttet byggeri - kort gennemgang (DokumentID: 6924599 - GEO-2022-07701)

Punkt 11: Beslutning om udmøntning af midler fra Finansloven til minimumsnormeringer og sænkning af forældrebetaling

EMN-2026-00917

Bilag

Takstblad ændringer pr. 1. maj 2026

Orienteringsbrev til kommunerne om bevilling vedr dagtilbudsområdet

11 (Åben) Beslutning om udmøntning af midler fra Finansloven til minimumsnormeringer og sænkning af forældrebetaling

Sags ID: EMN-2026-00917

Ansvarligt center: Økonomi og Løn

Beslutningskompetence
BUF/ØS/BR

Sagsfremstilling

Der skal tages stilling til, om kommunen i 2026 skal påbegynde nedsættelsen af forældrebetalingen på dagtilbudsområdet som led i finanslovsaftalen for 2026. Administrationen anbefaler, at forældrebetalingen nedsættes med virkning fra 1. maj 2026.

Finansloven for 2026 indebærer ændringer på dagtilbudsområdet, herunder, at pædagogiske ledere fra den 1. januar 2027 ikke længere indgår i opgørelsen af minimumsnormeringer. Aftalen indeholder også et krav om lavere forældrebetaling, idet loftet for forældrebetaling sænkes fra maksimalt 25 % til 21,3 %.

Selvom kravet først træder i kraft den 1. januar 2027, er Regeringen og KL enige om, at kommunerne allerede i 2026 så vidt muligt begynder at sænke forældrebetalingen. Regeringen og KL har samtidig aftalt, at alle afsatte midler på landsplan, udmøntes til kommunerne i 2026 efter børnetal.

På den baggrund modtager kommunen 12,6 mio. kr. i 2026. Midlerne er øremærket til øget normering og nedsættelse af forældrebetaling. En del af midlerne er allerede udmeldt til dagtilbuddene som forberedelse til de kommende ændringer i normeringsopgørelsen. Når taksterne til de kommunale dagtilbud ændres, reguleres kommunens tilskud til de private institutioner tilsvarende, og en del af midlerne vil derfor også tilfalde disse institutioner.

De statslige midler dækker kun delvist de økonomiske konsekvenser af ændringerne i normering og forældrebetaling. Administrationen vurderer, at der fra 2027 kan opstå et årligt finansieringsbehov. Behovet er usikkert, da KL og regeringen skal drøfte udmøntningen samt de økonomiske konsekvenser i 2027 og frem i forbindelse med økonomiforhandlingerne for 2027. Når administrationen kender behovets størrelse, vil sagen blive forelagt til politisk behandling.

For at understøtte intentionen i finanslovsaftalen anbefaler administrationen, at forældrebetalingen pr. 1. maj 2026 nedsættes til 21,3 % for alle dagtilbud. Det indebærer en reduktion fra 25 % for børnehave- og dagplejepladser og fra 22,2 % for vuggestuepladser.

Ud fra forslaget fordeles de 12,6 mio. kr. fra finanslovsaftalen således:

- Nedsættelse af forældrebetaling: 3,5 mio. kr.
- Forhøjet tilskud private tilbud: 1,1 mio. kr.
- Tilførsel af ekstra normeringer til dagtilbud: 8,0 mio. kr.

Børne- og Undervisningsministeriet har oplyst, at der ikke er krav om varsling af forældrene, når ændringen handler om nedsættelse af forældrebetalingen.

Indstilling

Økonomi og Løn indstiller, at forældrebetalingen på dagtilbudsområdet nedsættes til 21,3 % med virkning fra den 1. maj 2026, med de tilhørende takster.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Udvalget for Børn, Unge og Familier 2026-2029

Dato: 11-05-2026

Anbefales.

Beslutninger:

Anbefales.

Bilag

1. Takstblad ændringer pr. 1. maj 2026 (DokumentID: 8771918 - EMN-2026-00339)
2. Orienteringsbrev til kommunerne om bevilling vedr dagtilbudsområdet (DokumentID: 8768600 - EMN-2026-00917)

Punkt 12: Beslutning om godkendelse af etablering af fælleskommunalt it-driftsenhed

EMN-2025-03526

Bilag

Fælles notat - Etablering af §60-selskab NORDIG

Drøftelse af fælleskommunalt it-driftsenhed

12 (Åben) Beslutning om godkendelse af etablering af fælleskommunalt it-driftsenhed

Sags ID: EMN-2025-03526

Ansvarligt center: Center for IT og Digitalisering

Beslutningskompetence
ØS/BR

Sagsfremstilling

Regeringen og Kommunernes Landsforening (KL) har aftalt, at kommunernes it-drift skal samles i større enheder for at øge sikkerheden mod cyberangreb og sikre en mere stabil drift. De 11 nordjyske kommuner vil derfor stifte selskabet NORDIG.

Det er besluttet, at kommunal it-drift skal samles i 4-5 enheder på landsplan. Formålet er at skabe robuste organisationer, der har de nødvendige specialister til at håndtere den stigende trussel fra it-kriminalitet og sikre, at de fagsystemer, kommunen bruger hver dag (fx til skole eller pleje), kører stabilt.

De 11 nordjyske kommuner anbefaler, at Nordjylland danner sin egen enhed som et interessentskab (§60-selskab). Det sikrer, at vi beholder indflydelse på driften og at vi opnår stordriftsfordele gennem fælles indkøb af udstyr.

Etableringen sker i to faser. I første fase (2026) kortlægges det tekniske udstyr i alle 11 kommuner. I anden fase (2027) begynder den gradvise flytning af de tekniske systemer til NORDIG.

Det er vigtigt at bemærke, at det kun er den tekniske "motor" (servere og netværk), der flyttes. Den it-understøttelse, der er tæt på borgerne og de enkelte centre, bliver i kommunen.

I 2026 finansieres det forberedende sekretariat af de 11 kommuner i fællesskab baseret på indbyggertal. Udgiften forventes i 2026 at være 0,5 mio. og afholdes inden for det eksisterende budget i Center for IT og Digitalisering.

Der gennemføres en teknisk analyse, som skal klarlægge det præcise investeringsbehov i hardware (servere m.m.). Resultatet af denne analyse og den langsigtede økonomiske model for selskabet vil blive forelagt i efteråret 2026. Det forventes, at der kan opnås gevinster over en årrække, men at der vil være startomkostninger til flytningen.

De medarbejdere, der i dag arbejder med de berørte driftsopgaver, forventes at blive virksomhedsoverdraget til NORDIG i løbet af 2027. Processen sker i tæt dialog med de faglige organisationer og MED-systemet.

Indstilling

Center for IT og Digitalisering indstiller, at

1. der indgås et samarbejde med de øvrige 10 nordjyske kommuner om etablering af et fælles §60-selskab
2. kommunen bliver medstifter af et §60-selskab.

Beslutninger:

Anbefales.

Bilag

1. Fælles notat - Etablering af §60-selskab NORDIG (DokumentID: 8783250 - EMN-2025-03526)
2. Drøftelse af fælleskommunalt it-driftsenhed (DokumentID: 8755521 - EMN-2025-03526)

Punkt 13: Beslutning om whistleblowerordning

EMN-2026-01741

13 (Åben) Beslutning om whistleblowerordning

Sags ID: EMN-2026-01741

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence

ØS/BR

Sagsfremstilling

Der skal tages beslutning om en forsøgsordning med ekstern håndtering af whistleblowerordningen for kommunens ansatte. Whistleblowerordningen er hidtil blevet håndteret af en whistleblowerenhed i Direktionssekretariatet, hvor indberetninger er sket via mail.

Ordningen kan anvendes af alle ansatte ved kommunen samt samarbejdspartnere og leverandører, dog kun om forhold vedrørende kommunen.

Der er modtaget tilbud vedrørende en ekstern håndtering. Der er tale om etablering og drift af whistleblowersystem herunder en dokumentpakke, der består af:

- En whistleblowerpolitik til whistleblowerplatformen
- Skriftlig kommunikation til medarbejderne og anmelderen
- En privatlivspolitik til whistleblowerplatformen.

I forbindelse med håndteringen af konkrete sager vil følgende håndteres:

- Screening af indberetningen
- Bekræftelse af modtagelsen inden for de frister, der er fastsat lovmæssigt
- Rapportering til de betroede medarbejdere
- Sikring af overholdelse af frister
- På baggrund af de betroede medarbejderes undersøgelser og rapportering til os gives feedback til whistlebloweren.

Den årlige udgift vil være 90.000 kr. Derudover vil der være en udgift forbundet med etableringen af ordningen på 8.000 kr.

Der er i budgettet afsat 31.481 kr. til whistleblowerordningen i 2026. De resterende 66.519 kr. kan finansieres via Markedsføring – borgerinfo/velkomstpakke, som nedlægges hvorefter de tilstedeværende 73.985 kr. flyttes til whistleblowerordningen.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at

1. der indgås en aftale med ekstern leverandør om håndtering af whistleblowerordning
2. den årlige udgift og etableringsomkostninger finansieres via de afsatte midler til whistleblowerordning og markedsføring
3. aftalen evalueres efter 1 år.

Beslutninger:

Anbefales.

Bilag

1. (Lukket bilag)

Punkt 14: Beslutning om indtægt ved salg af inventar fra Sæby Rådhus

EMN-2025-03779

14 (Åben) Beslutning om indtægt ved salg af inventar fra Sæby Rådhus

Sags ID: EMN-2025-03779

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence
ØS

Sagsfremstilling

I forbindelse med, at Sæby Rådhus er klargjort til salg, er inventar fra den tidligere byrådssal solgt på auktion hos Bruun Rasmussen. Udvalget skal beslutte, hvordan overskuddet fra auktionerne skal anvendes.

Følgende katalognumre er solgt på auktion. De opgivne beløb er hammerslagspriser:

- Børge Mogensen: 30 armstole: 16.000 kr.
- Poul Henningsen: Koglen, pendel af kobber: 27.000 kr.
- Christian Hvidt: Mahogniskab og konsol: 1.300 kr.
- Arne Jacobsen: 3 væglamper: 7.000 kr.
- Arne Jacobsen: 2 pultlamper: 5.500 kr.
- P. C. Skovgaard: Maleri, en skovsø: 120.000 kr.

1 katalognummer afventer stadig auktion. Det opgivne beløb er derfor en vurderingspris:

- Arne Jacobsen: yderligere 2 pultlamper: 4.000 kr.

Bruun Rasmussen tager et auktionssalær på 18 % plus et grundbeløb pr. katalognummer på 350-750 kr. Hertil kommer transportomkostninger.

Auktionerne har indbragt et overskud på **136.139 kr.** til kommunen, efter auktionssalær og transportomkostninger er fratrasket. Beløbet er ekskl. overskuddet fra det afventende katalognummer.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at overskuddet tilføjes kommunens kassebeholdning.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

.

Punkt 15: Beslutning om anvendelse af arv fra borger

EMN-2026-01792

15 (Åben) Beslutning om anvendelse af arv fra borger

Sags ID: EMN-2026-01792

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence

ØS

Sagsfremstilling

Kommunen er blevet tilgodeset i et testamente af en borger, hvor et beløb skal tilfalde kommunen. Beløbet skal øremærkes udsmykning mv. af det offentlige rum i den tidligere Skagens Kommune.

Bobestyreren har i sit seneste brev af 10. april 2026 opfordret Kommunen til at søge tilsagn ved SKAT om boafgiftsfritagelse, da der ellers skal tilbageholdes 36,25 % i boafgift, når boopgørelsen udarbejdes.

Familære arvinger ønsker at vide, hvorledes kommunen påtænker at anvende arven og opfylde de ønsker, borgeren har gjort sig om arven. Dette er ligeledes et krav ved ansøgning om boafgiftsfritagelse, hvor der skal vedlægges en erklæring fra kommunens ledelse om, hvordan arven skal anvendes samt en erklæring fra de bevilligede myndigheder om, at arven ikke reducerer driftstilskuddet.

I åbningsstatussen fremgår det, at Frederikshavn Kommune kan forvente at få i omegnen af 1.267.092 kr. i arv.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at

1. der ansøges om boafgiftsfritagelse
2. beløbet tilføres kassebeholdningen
3. der nedsættes en gruppe bestående af borgere fra Skagen med formål om anvendelse af arven.

Beslutninger:

Godkendt.

Jens Borup (V) og Peter E. Nielsen (A) udpeges og finder to borgere fra Skagen til gruppen.

Bilag

1. (Lukket bilag)

2. (Lukket bilag)

Punkt 16: Beslutning om tilskud til afholdelse af Danmarks mesterskab i Danmarks civile Hundeførerforening

EMN-2026-01706

Bilag

Budget 0,1

Ansøgning om økonomisk støtte til afholdelse af DM i DcH 2026

16 (Åben) Beslutning om tilskud til afholdelse af Danmarksmesterskabet i Danmarks civile Hundeførerforening

Sags ID: EMN-2026-01706

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence
ØS

Sagsfremstilling

DcH Sæby og DcH Frederikshavn søger om 36.625,00 kr. til afholdelse af Danmarksmesterskabet i Danmarks civile Hundeførerforening (DcH) den 18.-20. september 2026.

Arrangementet afholdes på følgende lokationer: FFI's anlæg på Fodboldvej, DcH Sæbys arealer på Solsbækvej 271 og diverse sporarealer i kommunen.

Der deltager 300 hundefører, 70 dommere og officials og 140 frivillige. Derudover forventes det, at der i løbet af weekenden vil komme op mod 1700 tilskuere. Det forventes at hundefører og deres pårørende har 1-2 overnatninger i området, med undtagelse af de cirka 30 lokale hundefører. Derudover indkvarteres de 70 dommere og officials i 2 overnatninger. Det forventes derfor, at arrangementet vil bidrage til lokal omsætning til hoteller, campingpladser, restauranter og butikker i kommunen.

Det ansøgte beløb skal bruges til udgifter til bispisning af frivillige hjælpere, baner, leje af telte, skiltning, afmærkning, samaritter osv.

I bilag 1 fremgår at der søges om tilskud til at dække 50% af de gultmarkerede beløb.

I puljen for by og opland er der pt. 6.913.175 kr., der ikke er disponeret.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at anmodningen afvises.

Beslutninger:

Indstilling kan ikke godkendes. Der gives tilskud.

Jon Andersen (V), Jens Borup (V), Mette Hardam (V), Jens Nygaard (Æ) og Peter Sørensen (C) ønskede følgende bemærkning tilføjet: Der udarbejdes nye retningslinjer for muligheden for kommunale tilskud.

Bilag

1. Budget 0,1 (DokumentID: 8795498 - EMN-2026-01706)
2. Ansøgning om økonomisk støtte til afholdelse af DM i DcH 2026 (DokumentID: 8785402 - EMN-2026-01706)

Punkt 17: Beslutning om indgåelse af leasingaftale af stitraktorer

EMN-2025-00683

Bilag

Tidsplan for udbud

17 (Åben) Beslutning om indgåelse af leasingaftale af stitraktorer

Sags ID: EMN-2025-00683

Ansvarligt center: Økonomi og Løn

Beslutningskompetence

ØS

Sagsfremstilling

Center for Ejendomme, Park og Vej har ansvaret for vintertjenesten på offentlige veje, stier og pladser i Frederikshavn Kommune. Det er centrets vagtberedskab, som sørger for vintertjenesten, herunder glatførebekæmpelse og snerydning på offentlige veje og stier.

Vintertjenesten omfatter blandt andet stiruter, som i dag ryddes af 18 stitraktorer, som vi leaser via 2 leasingaftaler – kontraktperioder. Leasingaftalerne løber 4 år og med forskudt udløb hvert andet år. Der har været en leasingaftale på 10 stitraktorer som udløb den 15. april 2026.

Center for Ejendomme, Park og Vej har vurderet, at opgaven fortsat kan løses ved, at der leases 10 stitraktorer i 6 måneder om året i en 4-årig periode. Traktorerne leases fra 15. oktober til 15. april, da behovet udenfor vintersæsonen ikke er aktuelt. Der vil være tale om operationel leasingaftale.

Leasingaftalen af stitraktorer er i udbud, og der er modtaget tilbud fra 4 potentielle leverandører. Kriterierne i udbuddet er pris, service og komfort. Leveringstiden af stitraktorer er op til 6 måneder.

Indstilling

Økonomi og Løn indstiller, at der indgås aftale om leasing af 10 stitraktorer med det økonomisk mest fordelagtige bud.

Beslutninger:

Indstilling kom til afstemning:

For stemte 4 (Karsten Thomsen (A), Gitte Kiillerich (A), Peter E. Nielsen (A) og Søren Visti (F)).

Imod stemte 5 (Jon Andersen (V), Jens Borup (V), Mette Hardam (V), Jens Nygaard (Æ) og Peter Sørensen (C)).

Sagen sendes til behandling i Udvalget for Teknik, Klima og Infrastruktur omkring serviceniveauet på området.

Bilag

1. (Lukket bilag)
2. Tidsplan for udbud (DokumentID: 8791188 - EMN-2025-00683)

Punkt 18: Beslutning om fastsættelse af priser for nye boliggrunde på Bakkevænget i Østervrå

GEO-2025-00778

Bilag

Kortbilag

18 (Åben) Beslutning om fastsættelse af priser for nye boliggrunde på Bakkevænget i Østervrå

Sags ID: GEO-2025-00778

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø

Beslutningskompetence
ØS/BR

Sagsfremstilling

Der er afsat 1.550.000 kr. til afslutning af vejanlæg og etablering af yderligere byggegrunde på Bakkevænget i Østervrå. I den forbindelse er der byggemodnet 5 nye boliggrunde.

De fem nye grunde har en beliggenhed, der svarer til de allerede udbudte kommunale boliggrunde på Bakkevænget. De eksisterende grunde er udbudt til salg til en mindstepris på 370.000 kr. inkl. moms og ekskl. tilslutningsbidrag.

På den baggrund anbefales det, at de fem nye boliggrunde på Bakkevænget udbydes til salg til samme mindstepris.

Grundene vil blive udbudt til salg i en udbudsrunde på 4 uger. Sælges grundene ikke i udbudsrunderen, sættes de løbende til salg.

Kommunen må i henhold til udbudsbekendtgørelsen ikke byggemodne med tab. Salgsindtægten for grundene skal derfor dække kommunens udgifter til byggemodningen og kommunens tidligere køb af jord, i alt 1.355.535 kr. inkl. moms.

Salg af grundene til den forslåede pris vil dække kommunens udgifter til byggemodningen.

Økonomiske konsekvenser eksklusive moms

Byggemodningsomkostninger	1.009.466 kr.
Tilslutningsbidrag	456.531 kr.
Kommunens tidligere jordkøb	74.962 kr.
Salgsindtægt -grund	-1.480.000 kr.
Salgsindtægt -tilslutningsbidrag	-456.531 kr.
<u>Forventet resultat</u>	<u>-395.572 kr.</u>

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at

1. de 5 nye grunde udbydes til salg til en mindstepris på 370.000 kr. inklusive moms, eksklusive tilslutningsbidrag

2. hvis grundene ikke bliver solgt i udbudsrunder, annonceres grundene løbende til salg til en mindstepris svarende til udbudsprisen.

Beslutninger:

Anbefales.

Bilag

1. Kortbilag (DokumentID: 8783463 - GEO-2025-00778)

Punkt 19: Lukket: Beslutning om indgåelse af lejekontrakt

GEO-2025-03348

Tilbagesendes til fornyet behandling.

Punkt 20: Lukket: Beslutning om EU-udbud af bankforretninger

EMN-2025-03713

Godkendt.

Punkt 21: Lukket: Beslutning om udbud af ejendom

EMN-2026-01718

Godkendt.

Punkt 22: Lukket: Personalesag

EMN-2026-01809

Anbefales.

Der er indgået betinget aftale med den faglige organisation.

Jens Borup (V) deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 23: Underskriftside

MOS-2026-00150

23 (Åben) Underskriftside

Sags ID: MOS-2026-00150

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence

ØS

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at beslutningsprotokollen godkendes.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

.