

REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 22-01-2025

Mødedato Onsdag d. 22. januar 2025 kl. 15:00

Mødested Lokale 0.27

Mødedeltagere - Karsten Thomsen (A), Formand - , - Gitte Kiilerich Østergaard (A) -
, - Tina Kruckow (F) - , - Almina Nikontovic (F) - , - Ole Rørbæk
Jensen (A) - , - Peter Sørensen (UP) - , - John Lamp Henriksen (C) -

Indholdsfortegnelse

Beslutning om godkendelse af dagsorden.....	3
Vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan for solcelleanlæg ved Ribberholt, 9900 Frederiksha	5
Igangsætning af lokalplanlægning med kommuneplantillæg for projektområde på Frederikshavn Hø	9
Økonomiorientering.....	12
Beslutning om godkendelse af takst for kost på Botilbuddet Suensonsvej for 2025.....	14
Beslutning om Frederikshavn Kollegiums årsregnskab 2023-2024.....	17
Orientering om referater og aftaler fra styringsdialogmøder med de almene boligorganisationer i 20	20
Beslutning om igangsættelse af arbejdet med sammenhængende turistpolitiske overvejelser.....	23
Beslutning om forslag til lokalt initiativ på turismeområdet.....	26
Beslutning om ekstraordinær erhvervsudviklingsprojekt og indsats - og yderligere lærlingekoordinat	29
Beslutning om tilskud til legepladsen i Nellemanns Have.....	32
Orientering om formandsbeslutning vedrørende forlængelse af lejeaftale - Skagen Sportscenter.....	35
Beslutning om udbud af areal og sløjfning af Hvidegrøften ved Peter Anthonisens Vej i Skagen.....	38
Beslutning om yderligere bevilling til advokatundersøgelse på Frederikshavn Havn.....	41
Underskriftside.....	43

Punkt 1: Beslutning om godkendelse af dagsorden

MOS-2024-00697

1 (Åben) Beslutning om godkendelse af dagsorden

Sags ID: MOS-2024-00697

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence

ØU

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende dagsordenen for mødet.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at dagsordenen godkendes.

Beslutninger:

Godkendt, herunder tillægsdagsordenspunktet, punkt nr. 14.

Bilag

.

Punkt 2: Vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan for solcelleanlæg ved Ribberholt, 9900 Frederikshavn

GEO-2021-01780

Bilag

Høringsnotat Ribberholt_december2024

Bilag til høringsnotat_politisk_behandling_januar2025

Oversigtskort_indkomne hørings svar_december 2024

Sammenfattende redegørelse Ribberholt januar 2025

Lokalplanforslag_Ribberholt

Kommuneplantillæg_ribberholt

Miljøvurdering_Solcelleanlæg ved Ribberholt og Starbakke_30-08-2023

Appendiks I_Starbakke og Ribberholt_visualiseringsamling_30-08-2023

Appendiks II_Starbakke og Ribberholt_naturelementer_30-08-2023

Appendiks III_Starbakke og Ribberholt_udpegningsgrundlag_30-08-2023

Udkast_Januar2025_til § 25-tilladelse_ribberholt, politisk behandling

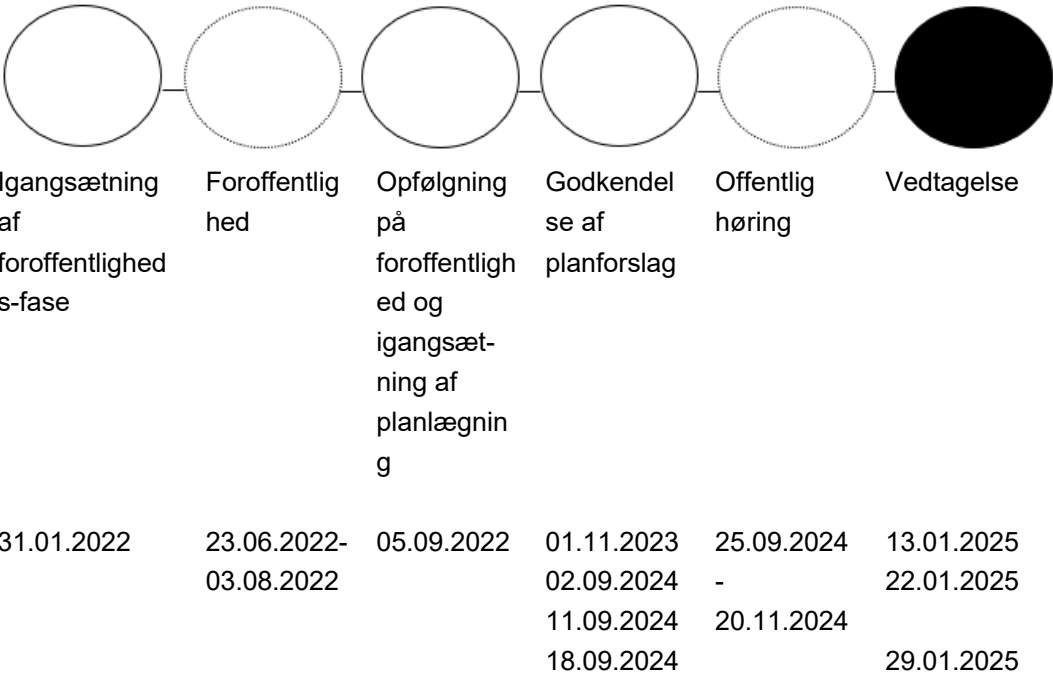
2 (Åben) Vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan for solcelleanlæg ved Ribberholt, 9900 Frederikshavn

Sags ID: GEO-2021-01780

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø

Beslutningskompetence
PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling



Der skal tages endelig stilling til vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 15.104 og lokalplan nr. FRE.T.05.03.01, som har været fremlagt i offentlig høring. Sammen med planforslagene er der udarbejdet en tilhørende miljørapport/miljøkonsekvensrapport samt udkast til § 25-tilladelse.

Planforslagene er udarbejdet med henblik på at, der kan etableres et 29 ha stort solcelleanlæg ved Ribberholt vest for Frederikshavn.

Der er tidligere gennemført en høring af planforslagene, men da det efterfølgende viste sig, at der havde foreligget inhabilitet ved en del af den forudgående politiske behandling, besluttede byrådet den 26. juni 2024, at de tidligere politiske beslutninger i sagen på byrådsmødet den 1. november 2023 (beslutning om godkendelse af planforslag, forud for offentlig høring) og den 29. maj 2024 (beslutning om endelig vedtagelse af planforslagene og meddelelse af § 25-tilladelse) er ugyldige som følge af inhabilitet.

Efterfølgende besluttede byrådet den 18. september 2024 at godkende planforslagene med henblik på gennemførelse af en fornyet høring. Planforslag, miljørapport og udkast til § 25-tilladelse var derefter fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 25. september til den 20. november 2024.

Der er indkommet høringssvar fra Energinet Eltransmission, Vendsyssel Historiske Museum, samlet høringssvar fra 11 foreninger i lokalområdet samt fra borgere, der bor i forskellige afstande fra lokalplanområdet. De indkomne høringssvar er refereret og kommenteret i vedlagte høringsnotat. Placeringen af adresserne for de borgere, der har indgivet høringssvar, er indtegnet på høringskortet.

Parallelt med planforslagene for området ved Ribberholt er der også udarbejdet planforslag for etablering af et solcelleanlæg ved Starbakke ([vedtaget af Byrådet den 20. marts 2024](#)). De to planområder ligger i kort afstand fra hinanden, hvorfor der er udarbejdet en fælles miljørapport, der vurderer de samlede påvirkninger fra de to solcelleprojekter.

Høringssvarene, der er indkommet ved den offentlige høring, har givet anledning til, at administrationen indstiller, at der i forbindelse med den endelige vedtagelse foretages mindre præciseringer og justeringer i plandokumenterne og i § 25-tilladelsen. Dette gøres for bl.a. at sikre hensynet til de eksisterende eltransmissionsanlæg og sikre passagemuligheder for mindre dyr gennem området. Ud over dette er der desuden i § 25-tilladelsen indarbejdet vilkår om, at der af hensyn til vandmiljøet ikke må anvendes solcellepaneler indeholdende PFAS.

Udover vedtagelsen af plangrundlaget kræver projektet, at kommunen meddeler en § 25-tilladelse efter lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter. Der skal desuden, som krævet i samme lov, udarbejdes en sammenfattende redegørelse. Endelige udkast til disse er vedlagt.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at

1. Kommuneplantillæg 15.104 Solcelleanlæg Ribberholt vedtages med de foreslåede ændringer, der fremgår af høringsnotatet.
2. Lokalplan FRE:T.05.03.01 Solcelleanlæg Ribberholt vedtages med de foreslåede ændringer, der fremgår af høringsnotatet.
3. § 25-tilladelse gives med de foreslåede ændringer, der fremgår af høringsnotatet.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Plan- og Miljøudvalget 2022-2025

Dato: 13-01-2025

Anbefales med den præcisering, at afstanden mellem beboelsesejendomme og beplantningsbælte i dette projekt skal være mindst 200 meter.

Beslutninger:

Anbefales med den præcisering, at afstanden mellem beboelsesejendomme og beplantningsbælte i dette projekt skal være mindst 200 meter, samt at der skal afholdes borgermøder i fremtidige høringsprocesser om VE-anlæg, blandt andet om understøttelse af mulighederne om lokalt værdiskabelse for områderne.

Bilag

1. Høringsnotat Ribberholt_december2024 (DokumentID: 8231682 - GEO-2021-01780)
2. Bilag til høringsnotat_politisk_behandling_januar2025 (DokumentID: 8249244 - GEO-2021-01780)
3. Oversigtskort_indkomne_høringssvar_december 2024 (DokumentID: 8251605 - GEO-2021-01780)
4. Sammenfattende redegørelse Ribberholt januar 2025 (DokumentID: 8248090 - GEO-2021-01780)
5. Lokalplanforslag_Ribberholt (DokumentID: 8253850 - GEO-2021-01780)
6. Kommuneplantillæg_ribberholt (DokumentID: 8253872 - GEO-2021-01780)
7. Miljøvurdering_Solcelleanlæg ved Ribberholt og Starbakke_30-08-2023 (DokumentID: 7320792 - GEO-2021-01772)
8. Appendiks I_Starbakke og Ribberholt_visualiseringsamling_30-08-2023 (DokumentID: 7320789 - GEO-2021-01772)
9. Appendiks II_Starbakke og Ribberholt_naturelementer_30-08-2023 (DokumentID: 7320790 - GEO-2021-01772)
10. Appendiks III_Starbakke og Ribberholt_udpegningsgrundlag_30-08-2023 (DokumentID: 7320791 - GEO-2021-01772)
11. Udkast_Januar2025_til § 25-tilladelse_ribberholt, politisk behandling (DokumentID: 8231572 - GEO-2021-01780)

Punkt 3: Igangsætning af lokalplanlægning med kommuneplantillæg for projektområde på Frederikshavn Havn

GEO-2025-00066

Bilag

Bilag - Oversigtskort

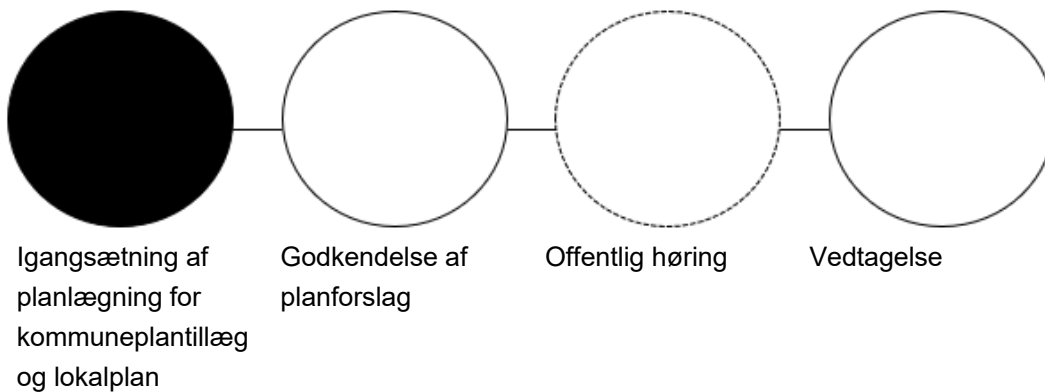
3 (Åben) Igangsætning af lokalplanlægning med kommuneplantillæg for projektområde på Frederikshavn Havn

Sags ID: GEO-2025-00066

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø

Beslutningskompetence
PMU/ØU

Sagsfremstilling



PMU 13.01.25

ØU 22.01.25

Der igangsættes ny planlægning for et areal mellem Nordre Kaj og Arne Ørskovs Vej på Frederikshavn Havn. Der henvises til vedlagte kortbilag for angivelse af projektområdet.

Planlægningen skal muliggøre udvidelsesmuligheder i fremtiden på Frederikshavn Havn. Arealet omfatter flere matrikler, og er på samlet ca. 135.000 m². Som en del heraf er et tilstødende areal på ca. 8.000 m², hvor det påtænkes, at der i fremtiden skal være et nyt vejudlæg. Dette vil medføre, at en del af eksisterende Sandholm omlægges, så den i stedet for at gå ind over projektarealet får udkørsel/indkørsel til/fra Arne Ørskovs Vej.

Projektområdet er i dag omfattet af eksisterende planlægning (Lokalplan FRE.H.14.08.02 – Udvidelse af Frederikshavn Havn), der blev vedtaget i 2014. Nuværende rammer giver bl.a. mulighed for en maks. bygningshøjde på 25 m. Det anbefales, at den nye planlægning muliggør op til 50 m. bygningshøjde. En ændring af vejforløbet for Sandholm udløser også behovet for et fornyet plangrundlag. Hertil kommer formentlig øvrige behov for ændringer, som vil fremgå af planforslagene, når disse udarbejdes. I og med projektområdet er omfattet af en større lokalplan vil udarbejdelsen af den mere detaljerede planlægning også kunne resultere i, at der vil skulle udarbejdes planlægning for et større areal end det markerede, for at kunne foretage nødvendige tilretninger i planbestemmelserne for de omkringliggende områder.

Da bygningshøjden for området er reguleret i kommuneplanrammen, skal der også udarbejdes et kommuneplantillæg. Det vurderes ikke, at der er tale om væsentlige ændringer, hvorfor der ikke anbefales, at der – forud for igangsætning af lokalplan og kommuneplantillæg - først skal foretages en 4-ugers foroffentlighedsfase.

Denne type planlægning er omfattet af miljøvurderingsreglerne, og planlægningen vil eventuelt kunne udløse krav om miljøvurdering.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at
der igangsættes planlægning for nyt kommuneplantillæg af området uden forudgående foroffentlighedsfase.
der igangsættes ny lokalplanlægning af området.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Plan- og Miljøudvalget 2022-2025

Dato: 13-01-2025

Anbefales.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

1. Bilag - Oversigtskort (DokumentID: 8259024 - GEO-2025-00066)

Punkt 4: Økonomiorientering

MOS-2024-00697

Bilag

Forbrugsprocent december 2024

Gennemsnitsbeholdning ultimo december 2024

4 (Åben) Økonomiorientering

Sags ID: MOS-2024-00697

Ansvarligt center: Økonomi

Beslutningskompetence

ØU

Sagsfremstilling

Udvalget modtager på mødet en orientering om kommunens aktuelle økonomiske status – herunder er der særligt fokus på kommunens likviditet.

Orienteringen baserer sig på de økonomiske forudsætninger og det forbrug, som var kendt ved seneste månedsskifte.

Den gennemsnitlige likviditet i perioden var 409,8 mio.kr.

Indstilling

Økonomi indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

1. Forbrugsprocent december 2024 (DokumentID: 8266061 - EMN-2022-02713)
2. Gennemsnitsbeholdning ultimo december 2024 (DokumentID: 8267671 - EMN-2022-02713)

Punkt 5: Beslutning om godkendelse af takst for kost på Botilbuddet Suensonsvej for 2025

EMN-2024-00732

5 (Åben) Beslutning om godkendelse af takst for kost på Botilbuddet Suensonsvej for 2025

Sags ID: EMN-2024-00732

Ansvarligt center: Jobcenter Frederikshavn

Beslutningskompetence
AMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

I forbindelse med Arbejdsmarkedsudvalget behandling af budgetforslag 2025 – 2028 den 14. august 2024, skulle der have været fremlagt takster på udvalgets område. Dette skete ikke og beslutningen vedr. takster blev at der afventer den endelige beregning af takster.

Taksterne på Arbejdsmarkedsudvalget område vedrører kostbetaling for Botilbuddet Suensonsvej.

Kosten er fuldt ud finansieret af beboerne selv. Midlerne bruges til indkøb af madvarer efter beboernes behov og valg.

Taksten for kost i 2025 er 50 kr. om dagen og 1.517 kr. om måneden, hvilket er uændret i forhold til taksten for 2024.

	Takst 2024	Takst 2025
Botilbuddet Suensonsvej		
Fuld kost pr. måned	1.517,00	1.517,00
Fuld kost pr. dag	50,00	50,00

Indstilling

Jobcenteret indstiller, at taksten for 2025 godkendes.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Arbejdsmarkedsudvalget 2022-2025

Dato: 15-01-2025

Godkendt.

Beslutninger:

Anbefales.

Bilag

Punkt 6: Beslutning om Frederikshavn Kollegiums årsregnskab 2023-2024

EMN-2024-04711

Bilag

Frederikshavn Kollegium - Tilsynsmæssig gennemgang af regnskab 2023-24

Beretning Frederikshavn Kollegium 2023-24

Regnskab 2023-24

6 (Åben) Beslutning om Frederikshavn Kollegiums årsregnskab 2023-2024

Sags ID: EMN-2024-04711

Ansvarligt center: Økonomi og Løn

Beslutningskompetence
ØU/BR

Sagsfremstilling

Boligforeningen Vesterport fremsender på vegne af bestyrelsen for den selvejende ungdomsboliginstitution Frederikshavn Kollegium, kollegiets årsregnskab 2023/2024 til byrådets godkendelse.

Regnskabet er vedlagt revisionsprotokol.

Årsregnskabet er udarbejdet og opstillet i overensstemmelse med bygge- og boligministeriets bekendtgørelse om drift og tilsyn med ungdomsboliger opført med statsstøtte.

Der har i året været lejetab på 19,53 % svarende til 1.826.320 kr. I regnskab 2022/2023 var tallet 13,34 % svarende til 1.165.194 kr.

Lejetabet er 726.320 kr. højere end budgetlagt. Det oplyses at udgiften til tomgangsleje er blevet højere end forventet, fordi antallet af ukrainske flygtninge der har boet på kollegiet, er faldet henover regnskabsperioden. Generelt er udgifter til tomgangsleje et strukturelt problem for udlejningsmarkedet i kommunen.

Årets resultat udgør et underskud på -302.838 kr. De samlede ordinære udgifter blev på 7.506.664 kr., hvilket er 245.336 kr. lavere end budgetlagt. Underskuddet kan derfor primært henføres til øget lejetab og tab på fraflyttere.

Det opsamlede underskud udgør herefter -302.838 kr.

Underskuddet søges dækket af Frederikshavn Kommune i henhold til gældende underskudsgaranti.

Regnskabet er revideret af statsautoriseret revisor og har ikke givet anledning til forbehold.

Indstilling

Økonomi og Løn indstiller, at

1. regnskabet godkendes
2. kollegiets underskud på 302.838 kr. dækkes af underskudsgarantien.
3. der gives en bevilling til budget 2025 på 302.838 kr. til dækning af kollegiets underskud. Beløbet dækkes af de afsatte midler til almene boligformål.

Beslutninger:

Anbefales.

Bilag

1. Frederikshavn Kollegium - Tilsynsmæssig gennemgang af regnskab 2023-24 (DokumentID: 8261904 - EMN-2024-04711)
2. Beretning Frederikshavn Kollegium 2023-24 (DokumentID: 8261900 - EMN-2024-04711)
3. Regnskab 2023-24 (DokumentID: 8241571 - EMN-2024-04711)

Punkt 7: Orientering om referater og aftaler fra styringsdialogmøder med de almene boligorganisationer i 2024

EMN-2024-02586

Bilag

Bilag, Referater og aftaler Styringsdialog 2024

7 (Åben) Orientering om referater og aftaler fra styringsdialogmøder med de almene boligorganisationer i 2024

Sags ID: EMN-2024-02586

Ansvarligt center: Økonomi og Løn

Beslutningskompetence
ØU

Sagsfremstilling

I Lov om almene boliger mv. er det anført, at samarbejdet mellem kommunen og de almene boligorganisationer skal baseres på dialog og aftaler om fælles mål og rammer.

Kommunalbestyrelsen skal føre tilsyn med, at byggeri og drift af almene boliger sker i overensstemmelse med lovgivningen, herunder at boligorganisationen og dens afdelingers økonomi er forsvarlig, at vedligeholdelsesstandarden er tilstrækkelig, at udlejningen foregår korrekt, at moderniserings- og forbedringsarbejder er teknisk forsvarlige, og at reglerne for beboerdemokratiets virke overholdes. Dette gøres blandt andet på et årligt styringsdialogmøde med hver af de almene boligorganisationer som har boliger i kommunen. Referatet skal offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Der er i september, oktober og november måned – på administrativt plan – afholdt styringsdialogmøder med de almene boligorganisationer.

Det overordnede indtryk fra styringsdialog 2024 er, at selvom boligorganisationerne i kommunen generelt driftes godt, så er der stigende udfordringer med udlejningssituationen, i Frederikshavn by.

Det skyldes befolkningsudviklingen, og det faktum at der fra ministeriel side har været stop for nedrivning af almene boliger i en længere årrække. Samtidig anfører boligorganisationerne, at der er mangel på almene boliger i Skagen by og i Sæby by.

De hyppigste temaer for aftaler i styringsdialog 2024 relaterer sig herudover til sikring af beboerdemokrati, henlæggelser til vedligehold, og tomgang i ældreboliger. Det faktum at der indgås aftaler med boligorganisationerne i styringsdialogen, er ikke et udtryk for at boligorganisationerne ikke driftes på en god og ordentlig måde. Aftalerne er ofte udtryk for fastholdelse af- og fælles forståelse om, retning eller fokus for det kommende år på udvalgte områder af boligorganisationens virke.

De indgåede aftaler er indarbejdet i referaterne fra styringsdialogmøderne, der er vedhæftet som bilag.

Indstilling

Økonomi og Løn indstiller at referaterne tages til efterretning.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

1. Bilag, Referater og aftaler Styringsdialog 2024 (DokumentID: 8269558 - EMN-2024-02586)

Punkt 8: Beslutning om igangsættelse af arbejdet med sammenhængende turistpolitiske overvejelser

EMN-2024-04869

Bilag

Notat om turismestrategiske pejlemærker - Frederikshavn Kommune 2025

Strategi for bæredygtig vækst i dansk turisme - Regeringen 2024

Meget mere end bare turisme 2.0 - Destination Nord 2024

8 (Åben) Beslutning om igangsættelse af arbejdet med sammenhængende turistpolitiske overvejelser

Sags ID: EMN-2024-04869

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence
ØU

Sagsfremstilling

"Turisme og Oplevelser" er et af Frederikshavn Kommunes vækstspor.

På baggrund af dialogmøder i 2024 med aktører inden for turismeerhvervet er der identificeret en række pejlemærker og behov for udviklingen af turismen i Frederikshavn Kommune. Der er blandt andet fokus på at skabe flere helårsoplevelser på tværs af brancher, sikre synlig og sammenhængende markedsføring samt udvikle rekreative faciliteter og infrastrukturer.

Disse behov understøttes af Regeringens "Strategi for bæredygtig vækst i dansk turisme" (2024) samt af Destination Nords strategi "Meget mere end bare turisme 2.0" (2024).

Sammenfattende kan der udledes følgende behov:

- Behovet for at skabe 70 % vækst i overnatninger udenfor højsæsonen (juli-august)
- Behovet for at øge turismeforbruget med 22 % svarende til en vækst på 770 mio. kr. frem mod 2030
- Behovet for at skabe flere helårsjob i turismebranchen og afledte erhverv
- Behovet for at udvikle eksisterende overnatningskapacitet og pege på nye områder til etablering af overnatningskapacitet
- Behovet for at sammentænke offentlige og private investeringer i udviklingen af attraktive destinationer
- Behovet for at se, anerkende og udvikle turismeerhverv og kulturaktører som vækst drivere for øgede kommunale skatteindtægter
- Behovet for øget dialog og fælles rolleafklaring på tværs af aktører, erhverv og kommune.

I den forbindelse har administrationen udarbejdet "Notat om turismestrategiske pejlemærker", som konkluderer, at for at sikre nødvendige betingelser for turismeudvikling og opfylde de fastsatte mål og behov, anbefales det at igangsætte et arbejde med "sammenhængende turistpolitiske overvejelser".

Disse overvejelser vil bl.a. sammentænke turismeaktørers behov, steders potentialer, fysisk planlægning og fremtidige investeringsmuligheder.

Arbejdet med sammenhængende turistpolitiske overvejelser omfatter følgende hovedpunkter:

- Helhedsplanlægning for kystområderne omkring Skagen, Frederikshavn og Sæby, især med fokus på parkering, cykel- og vandrestier samt faciliteter der understøtter turisme og lokalsamfund.
- Udpegning af områder for udbygning af hotelkapacitet, feriehuse og campingpladser i sammenhæng med helhedsplanlægning for kystområderne.
- Afdækning af potentialer for detailhandel og oplevelser i midtbyerne i Skagen, Frederikshavn og Sæby.
- Afdækning af potentialer for oplevelser og turisme i øvrige bysamfund.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at arbejdet med de nævnte hovedpunkter påbegyndes.

Beslutninger:

Godkendt.

Økonomiudvalget ønsker løbende involvering i processen med politikudviklingen.

Bilag

1. Notat om turismestrategiske pejlemærker - Frederikshavn Kommune 2025 (DokumentID: 8249798 - EMN-2024-04869)
2. Strategi for bæredygtig vækst i dansk turisme - Regeringen 2024 (DokumentID: 8249799 - EMN-2024-04869)
3. Meget mere end bare turisme 2.0 - Destination Nord 2024 (DokumentID: 8249800 - EMN-2024-04869)

Punkt 9: Beslutning om forslag til lokalt initiativ på turismeområdet

EMN-2025-00030

Bilag

Tillæg til aftalegrundlag for Destination NORD

9 (Åben) Beslutning om forslag til lokalt initiativ på turismeområdet

Sags ID: EMN-2025-00030

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence

ØU

Sagsfremstilling

På bestyrelsesmødet i Destination Nord den 20. juni 2023 blev "Tillæg til aftalegrundlag for Destination Nord" godkendt.

Som led i at øge fokus på kommunernes lokale behov blev følgende besluttet:

- Op til 10 % af den årlige bevilling kan afsættes til mindre lokale initiativer, som udmøntes efter dialog mellem Destination Nord og Frederikshavn Kommune
- Maksimalt halvdelen af de 10 % kan afsættes kontant, mens resten vil være fokuserede ressourcer/timer på det enkelte initiativ eller indsats

Frederikshavn Kommune betaler i 2025 Destination Nord 6.149.671 kr. Det betyder, at der er 614.967 kr. til rådighed til mindre lokale initiativer, hvoraf maksimalt 307.483 kr. kan være kontant, og det resterende vil være i form af arbejdstimer.

I 2024 blev 10 % af bevillingen afsat til følgende initiativer:

- Visionsplan for Bangsbo, inkl. betaling af ekstern konsulent
- Facilitering af strategiproces i Frederikshavn på turismeområdet, inkl. workshops og strategioplæg
- Bistand til markedsføring og kommunikation omkring Sæby Købstadsjubilæum, inkl. website, købstadsfilm, dedikeret kalender og markedsføring

I 2025 foreslår administrationen, at 10 % af bevillingen prioriteres til følgende initiativer med de angivne budgetoverslag:

1. 250.000 kr. til udvikling af cykel- og vandreturisme på Skagen Odde i samarbejde med Nordjyske Jernbaner og lokalsamfundet.
2. 250.000 kr. til udvikling af Krudttårnspladsen i sammenhæng med Hærvejsprojektet og udviklingen af Frydenstrandsområdet (Apholmen, Palmestranden og Rønnerhavnen).
3. 115.000 kr. til faciliteter der understøtter Vinterbaderfestivalen og helårsturismen i Skagen.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at de 3 initiativer prioriteres.

Beslutninger:

Genoptages på næste møde, med en temaoplæg om mulige indsatser.

Bilag

1. Tillæg til aftalegrundlag for Destination NORD (DokumentID: 8256850 - EMN-2025-00030)

Punkt 10: Beslutning om ekstraordinær erhvervsudviklingsprojekt og indsats - og yderligere lærlingeordination

EMN-2025-00163

10 (Åben) Beslutning om ekstraordinær erhvervsudviklingsprojekt og indsats - og yderligere lærlingeordination

Sags ID: EMN-2025-00163

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence
ØU

Sagsfremstilling

Uddannelse af unge til blandt andet erhverv i hele kommunen er afgørende for jobskabelsen, væksten, tiltrækningen og udviklingen af fremtiden.

Lærlinge stiller krav og har forventninger til de arbejdspladser og steder, der skal være med til at forme deres egen og familiers fremtid. Det betyder, at rammerne og vilkårene for virksomheden, medarbejderne, lærlingen og uddannelsesinstitutionerne skal tilpasses yderligere til, at skabe de bedst mulige forudsætninger til fremtidens arbejdsmarked.

Det er derfor planen, at kommunen i samarbejde med Erhvervshus Nord og erhvervsvirksomhederne laver en samlet understøttelse af lærlingeindsatsen i hele kommunen. Forventningen er en fælles finansiering til en opstart af indsatsen over de næste 2 år, med 250.000 kr. fra kommunen.

Kommunens ambition "Vi vil være flere" samt manglen på arbejdskraft fordrer, at der stadig er fokus på tiltrækning og tilknytning af blandt andet arbejdskraft og uddannelse af unge i og omkring erhvervsvirksomhederne i kommunen og uddannelsesinstitutionerne.

Opgaven kan opdeles i flere indsatser;

- Tiltrækning af arbejdskraft til virksomhederne
- Tilknytning i form af bosætning i lokalområdet
- Uddannelse og opkvalificering af unge til fremtidens arbejdsmarked
- Samarbejde med erhvervsvirksomhederne, lærlingen og erhvervshus Nord.

Der laves en evaluering af indsatsen i starten af 2026, hvor Erhvervshus Nord udarbejder og fremsender en status samt effekten af indsatsen.

Der er i forbindelse med udviklingsperspektiver og tiltrækningsindsatser af nye aktiviteter på Frederikshavn Havn, behov for øgede erhvervsmæssige initiativer som Erhvervshuset skal understøtte gennem egne og eksterne kompetencer. Der prioriteres 250.000 kr. til indsatsen i 2025, således der skabes de bedst mulige forudsætninger for tiltrækning og udvikling af en ekstraordinær erhvervsudvikling på/ved Frederikshavn Havn.

Administrationen foreslår, at der laves en tillægsaftale med Erhvervshus Nord for perioden 2025 og 2026, omkring tiltrækning og udvikling af samarbejdet mellem

virksomhederne og lærlingekoordination med opstartsbeløb på 250.000 kr. årligt, finansieret via de reservede midler til erhvervsindsatser.

Finansieringen af den ekstraordinære erhvervsindsats sker via de afsatte midler til erhvervsindsatser.

Der er årligt afsat 500.000 kr. til ekstraordinære erhvervsindsatser under Økonomiudvalgets budget.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at

1. Erhvervshus Nord får til opgave at udvikle og drive en indsats, der skal sikre yderligere lærlingekoordination med kommunens virksomheder og de unge.
2. der bevilliges en ramme på 250.000 kr. til opgaven i opstartsfasen på 2 år med 250.000 kr. årligt.
3. der bevilliges 250.000 kr. til den ekstraordinære erhvervsindsats til Erhvervshusets indsat i 2025.
4. udgifterne finansieres via de afsatte midler til erhvervsindsatser i 2025 og 2026.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

.

Punkt 11: Beslutning om tilskud til legepladsen i Nellemanns Have

EMN-2025-00166

Bilag

Ansøgning til kommunen

11 (Åben) Beslutning om tilskud til legepladsen i Nellemanns Have

Sags ID: EMN-2025-00166

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence

ØU

Sagsfremstilling

Nellemanns Haves Venner søger om et tilskud til legepladsen, der blev indviet 1. august 2024. De har tidligere modtaget tilskud fra Frederikshavns Kommune til projektet, hvilket blev godkendt i Økonomiudvalget den 21. august 2024. Her lød tilskuddet på 25.000 kr.

Det har kostet 853.008,53 kr. at etablere legepladsen.

Nellemanns Haves Venner har fået finansieret de 581.250 kr. af forskellige fonde.

Entreprenøren tilbød at lægge ud for arbejdet, så Nellemanns Haves Venner kunne afdrage de 271.758,83 kr. til denne.

For nuværende er udestående på 240.000 kr. inklusive moms, hvilket forventes at blive nedbragt til ca. 200.000 kr. ved hjælp af Nellemanns Haves Venners egne midler og donationer, og derudover er der ansøgt til flere fonde, som der stadig afventes svar på.

Hvis udvalget ønsker at støtte, kan der peges på pulje til prioritering i by og opland. Der er pt. 340.000 kr., der endnu ikke er disponeret.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at ansøgningen imødekommes med 25.000 kr. Beløbet finansieres af pulje til prioritering i by og opland.

Beslutninger:

John Lamp Henriksen (C) stillede et ændringsforslag om støtte på 50.000 kr.

For stemte: 5 (Karsten Thomsen (A), Gitte Kiilerich Østergaard (A), Ole Rørbæk Jensen (A), John Lamp Henriksen (C), Peter Sørensen (UP)).

Imod stemte: 2 (Tina Kruckow (F) og Almina Nikontovic (F)), da de følger indstillingen på de 25.000 kr.

Ændringsforslaget blev godkendt.

Bilag

1. Ansøgning til kommunen (DokumentID: 8263380 - EMN-2025-00166)

Punkt 12: Orientering om formandsbeslutning vedrørende forlængelse af lejeaftale - Skagen Sportscenter

EMN-2025-00178

Bilag

Brev til Økonomiudvalget fra Skagen Sportscenter

12 (Åben) Orientering om formandsbeslutning vedrørende forlængelse af lejeaftale - Skagen Sportscenter

Sags ID: EMN-2025-00178

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence
ØU

Sagsfremstilling

Jf. § 22 stk. 2 i Lov om kommunernes styrelse kan formanden på udvalgets vegne afgøre sager, som ikke tåler opsættelse eller ikke giver anledning til tvivl.

På Økonomiudvalgets møde den 17. april 2024 blev der behandlet en sag, hvor Fonden for Skagen Tennis- og Badmintonhaller (Skagen SportsCenter) søgte om forlængelse af deres lejeaftale, så den gælder frem til 31. december 2043. Skagen SportsCenter ejer selv de ejendomme, der er på grunden, og centerets anmodning blev begrundet i kommende investeringer, som skal have en afskrivningsperiode på 20 år.

I forbindelse med ejendomsstrategiens udarbejdelse har tilbagemeldingen til Skagen SportsCenter været, at en evt. forlængelse af deres lejeaftale med kommunen skulle afvente arbejdet med strategien. Der var lovet en entydig tilbagemelding inden sommeren 2025 om forlængelse af lejemålet, der udløber 31. december 2029.

Situationen har i slutningen af 2024 ændret sig, eftersom deres varmekilde (gasfyr) er gået i stykker, og de derfor havde fundet en midlertidig løsning med et oliefyr. Bestyrelsen har besluttet, at de ikke vil foretage investeringer i centret, eftersom der kun er 5 år tilbage af lejeperioden.

Den ekstraordinære situation har været drøftet med alle Økonomiudvalgets medlemmer. Der er tilslutning til, at der skal ske en imødekommelse af Skagen SportsCenters ønske om en længere afskrivningsperiode, og dermed en forlængelse af lejeaftalen, så den ikke udløber 31. december 2029, men den 31. december 2039.

Borgmesteren har i samråd med alle Økonomiudvalgets medlemmer taget en formandsbeslutning med følgende vilkår:

- Aftalen forlænges til 31. december 2039 – forlængelse med 10 år.
- Tilslutningen til fjernvarme er afsluttet senest ved udgangen af 2025 – ellers bortfalder nærværende forlængelse af lejeaftalen.
- Lejeren er forpligtet til at indgå i konstruktive og løsningsorienterede samarbejdsmuligheder, mhp. fremtidige bæredygtige løsninger, herunder evt. tilførsel af andre aktører, kommunale og private.
- Ændringer i forhold til evt. flere brugere af faciliteterne, sker efter gensidig drøftelse/forhandling mellem parterne.
- Resterende vilkår og rammer i nuværende lejeaftale fastholdes.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

1. Brev til Økonomiudvalget fra Skagen Sportscenter (DokumentID: 8263866 - EMN-2025-00178)

Punkt 13: Beslutning om udbud af areal og sløjfning af Hvidegrøften ved Peter Anthonisens Vej i Skagen

GEO-2023-08422

Bilag

Oversigtskort

Kort over grøfter

13 (Åben) Beslutning om udbud af areal og sløjfning af Hvidegrøften ved Peter Anthonisens Vej i Skagen

Sags ID: GEO-2023-08422

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø

Beslutningskompetence
ØU/BR

Sagsfremstilling

Erhvervsjorden ved Peter Anthonisens Vej i Skagen har været udbudt til salg. Eneste tilbageværende areal, der ikke er solgt, er 5.027 m², matrikelnummer 123a Skagen Markjorder. Arealet er vist med gul på vedhæftede oversigtskort. Arealet har været udbudt til salg, men virksomheden, der blev tilbudt arealet, ønskede ikke at købe blandt andet på grund af Hvidegrøftens placering, der medfører den begrænsning, at der ikke må bygges nærmere end 15 meter fra skel. Hvidegrøften er rørlagt på strækningen.

For at gøre arealet salgbart kan en del af Hvidegrøften sløjfes på strækningen, der er vist med blå på oversigtskortet.

Der er foretaget høring om sløjfning af grøften på denne strækning. Ved høringen er der indkommet to høringssvar:

1. Ejeren af Buttervej 40 mener, at kommunen skal fjerne ledningen fra hans grund
2. Ejeren af Peter Anthonisens Vej 7-9 mener, at grøften afleder vand i området og er utilfreds med, hvis grøften fjernes

Administrationen vurderer, at de indkomne høringssvar er rimelige og bør efterkommes. For at imødekomme høringssvarene, fjernes ledningen på Buttervej 40. Desuden graves rørledningen på kommunens areal op, og der lægges en drænledning. Den tilbageværende ledning afproppes, og ledningsstykkerne under vej fyldes med beton for at undgå negative effekter på vejen.

På nuværende tidspunkt er Hvidegrøften belastet af vand fra Buttergrøften, men med sløjfning af en del af rørstrækningen forbliver vandet i Buttergrøften, hvor der er kapacitet til vandet. Dette giver en bedre fordeling af vandet og vurderes at betyde, at Hvidegrøften bliver mindre belastet af store vandmængder fremadrettet. Der er således en klimamæssig gevinst, hvis strækningen nedlægges. Der vedlægges kort over grøfterne.

Udgiften til ovennævnte er vurderet til 200.000 kr. Sælges arealet for 35 kr. pr. m², som var mindsteprisen for den øvrige jord i området, giver dette en salgsindtægt på i alt 175.910 kr. Som udgangspunkt må kommunen ikke sælge med forventet tab. Arbejdet udføres dog med det formål at opnå en klimagevinst, hvorved kommunen lovligt kan udbyde arealet til nævnte markedspris.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at

1. den viste strækning af Hvidegrøften nedlægges, og udgiften på 200.000 kr. finansieres af kontoen for køb og salg
2. arealet udbydes til en mindstepris på 35 kr. pr. m²

Beslutninger:

Anbefales.

Bilag

1. Oversigtskort (DokumentID: 8258973 - GEO-2023-08422)
2. Kort over grøfter (DokumentID: 8270794 - GEO-2023-08422)

Punkt 14: Beslutning om yderligere bevilling til advokatundersøgelse på Frederikshavn Havn

EMN-2024-01844

Bilag

Mail fra Bech-Bruun - materialeomfang

14 (Åben) Beslutning om yderligere bevilling til advokatundersøgelse på Frederikshavn Havn

Sags ID: EMN-2024-01844

Ansvarligt center: Økonomi og Løn

Beslutningskompetence
ØU/BR

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 24. april 2024 at igangsætte en advokatundersøgelse af forløbet omkring Frederikshavn Havn. Der er afsat 2,5 mio. kr. til undersøgelsen.

Advokatfirmaet Bech-Bruun oplyser, at der udover det formelle materiale, såsom referater, regnskaber, vedtægter mm. er modtaget ca. 680.000 e-mails og anden korrespondance. Det er mere materiale end oprindeligt forventet, hvorfor undersøgelsen har fået et større omfang end oprindeligt forventet. På den baggrund anmoder Bech-Bruun om, at omkostningerne til advokatundersøgelsen forøges med 400.000 kr. i forhold til det tidligere afsatte beløb.

Indstilling

Økonomi og Løn indstiller, at der afsættes yderligere 0,4 mio. kr. Beløbet finansieres af kassebeholdningen.

Beslutninger:

Anbefales.

Bilag

1. Mail fra Bech-Bruun - materialeomfang (DokumentID: 8277812 - EMN-2024-01844)

Punkt 15: Underskriftside

MOS-2024-00697

15 (Åben) Underskriftside

Sags ID: MOS-2024-00697

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence

ØU

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at beslutningsprotokollen godkendes.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

.