

REFERAT Økonomiudvalget 2007-2021 d. 16-01-2008

Mødedato Onsdag d. 16. januar 2008 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Referat - Åben..... 3

Punkt 1: Referat - Åben

**Referat****Økonomiudvalget**

Ordinært møde

Dato 16. januar 2008

Tid 16:00

Sted Siloen, mødelokale 7. etage

NB.

Fraværende Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Medlemmer Erik Sørensen (A)
Birthe Marie Pilgaard (A)
Søren Visti Jensen (F)
Hans Jørgen Kaptain (V)
Jens Ole Jensen (V)
Ole Rørbæk Jensen (T)
Peter Nielsen (C)



Indholdsfortegnelse

1. Regulativ for tømningsordning for hustanke i Frederikshavn Kommune	Åben sag
2. Frigivelse af rådighedsbeløb for 2008, Planlagt bygningsvedligehold	Åben sag
3. Frigivelse af rådighedsbeløb til opførelse af nye bygninger til Beredskabet	Åben sag
4. Aftale med Skagen Turistforening for 2008	Åben sag
5. Aftale med Sæby Turistforening for 2008	Åben sag
6. Tilskud til foreningen Light Visions	Åben sag
7. Ansøgning om ekstratilskud til færdiggørelse af Leader+ projektet: Renovering af anlægget i Syvsten	Åben sag
8. Godkendelse af nedrivning af almene boliger - Strandgården i Strandby	Åben sag
9. Anmodning om godkendelse af merudgifter - ombygning af Sæby Ældrecenter og tilhørende kommunale servicearealer	Åben sag
10. Årsregnskab 2006/2007 for Frederikshavn Ungdomskollegium	Åben sag
11. Forslag om samarbejdsaftale mellem Frederikshavn og Hjørring kommuner vedr. fælleskommunalt tandreguleringscenter	Åben sag
12. Personalepolitikker	Åben sag
13. Ligestillingsredegørelse 2007	Åben sag
14. Forvaltningsrevision på Det Sociale Udvalgsområde	Åben sag
15. Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening om tilladelse til køb af ejendommen HK Vendsyssel	Lukket sag
16. Etablering af Skicenter i Frederikshavn	Lukket sag
17. Udbud af arealer til erhvervsformål ved Nordstrand, Skagen	Lukket sag
18. Leasing af tjenestebil, Biblioteket	Lukket sag
19. Heldbredsbeetinget afsked af tjenestemand	Lukket sag

1. Regulativ for tømningsordning for hustanke i Frederikshavn Kommune

Åben sag

Sagsnr: 633720

Sbh: TF/jeka

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Efter sammenlægningen af de 3 kommuner er der behov for ensartede retningslinier for de borgere i kommunen, som har en spildevandsløsning, som omfatter en bundfældningstank. Den tidligere Sæby Kommune indførte i 2004 en tømningsordning af bundfældningstanke. Skagen og Frederikshavn Kommuner har ikke tidligere haft en tømningsordning, men har i de respektive spildevandsplaner vedtaget at indføre en tømningsordning.

Forvaltningen har i efteråret 2007 gennemført et EU-udbud på opgaven med at tømme de ca. 5500 hustanke som er registreret i Frederikshavn Kommune. Et lokalt firma vandt udbuds-runden og der er den 30. november 2007 skrevet en 4 årig kontrakt med entreprenør om at løse opgaven.

Byrådet skal vedtage et regulativ, som beskriver borgernes og kommunens rettigheder og forpligtigelser i forbindelse tømningsordningen. Desuden skal Byrådet fastlægge taksterne for ordningen.

Der er skønsmæssigt ca. 5.500 bundfældningstanke i Frederikshavn Kommune. Ordningen omfatter bundfældningstanke (ikke fedtudskillere, samletanke m.v.).

Tidsplan/Information:

Tømningsordningen er gældende fra 1. januar 2008. Ultimo januar/primo februar udsendes brev til samtlige registrerede tankejeere i Frederikshavn Kommune, som indeholder en informationspjece, regulativ samt takstbladet.

Det vedtagne regulativ offentliggøres ved annoncering og lægges på kommunens hjemmeside primo februar.

Selve Tømningen af tankene påbegyndes i marts måned.

Entreprenøren udarbejder tømningslister og udsender varsling til tankejerne senest 2 uger før en tømning forventes gennemført.

Miljømæssige konsekvenser:

Ved at have en fælles tømningsordning sikres det at alle septiktanke i kommunen tømmes 1 gang årlig og at slammet bringes til et renseanlæg. Den årlige tømning er med til at give de omtalte anlæg en længere levetid og at driften holdes optimal på anlæggene, således at renseeffekten er størst mulig.

Ved en fælles ordning opnår kommunen at der er mindst mulig administration med opgaven.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at

- regulativ for tømning af hustanke i Frederikshavn Kommune vedtages
- takster for tømning af hustanke i 2008 godkendes
- Plan- og Miljøudvalget indstiller regulativet og takster til godkendelse i Økonomiudvalget og byrådet

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget den 8. januar 2008

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Ingen

Bilag

1. Forslag til regulativ for tømningsordning for husestank i Frederikshavn Kommune
2. Forslag til Takster i 2008 for tømningsordning af husestank i Frederikshavn Kommune

Fordeling

PMU/ØU

PMU/ØU

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Peter Nielsen (C), Ole Rørbæk Jensen (T), Jens Ole Jensen (V) og Søren Visti Jensen (F) ønsker at det skal være en fritvalgsordning på valg af udfører.

Erik Sørensen støtter indstillingen.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

2. Frigivelse af rådighedsbeløb for 2008, Planlagt bygningsvedligehold

Åben sag

Sagsnr: 633150

Sbh: TF/pemu

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelse af budget 2008 ansøger Teknisk Service om frigivelse af rådighedsbeløb (anlæg).

- Planlagt bygningsvedligehold øvrige ejendomme. Rådighedsbeløb på i alt 5.9 mio. kr.
- Planlagt bygningsvedligehold Skoler. Samlet rådighedsbeløb på i alt 11.6 mio. kr.

Den prioriterede indstilling har været gennem en høringsperiode hos de bygningsansvarlige i de respektive fag forvaltninger og er således en fælles indstilling.

Indstillingen er for skoleområdet udarbejdet i tæt relation til det igangværende arbejde med udviklingsplaner (bygningsatlas) så der opnås optimal prioritering mellem vedligehold og renovering/opretning.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget prioriterer projektforslagene og anbefaler byrådet, at anlægsbevillingen til planlagt bygningsvedligehold, 2008 på i alt 17.5 mio. kr. frigives.

Bilag	Fordeling
1. Prioriteringsforslag, planlagt bygningsvedligehold, dateret januar 2008	ØU
2. Samlet projekt for Folkeskoler, dateret 4. januar 2008	ØU
3. Samlet projekt for aktivitets- og samværdstilbud, dateret den 10. december 2007	ØU

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

3. Frigivelse af rådighedsbeløb til opførelse af nye bygninger til Beredskabet

Åben sag

Sagsnr: 633716

Sbh: TF/kato

Besl.komp: BK/ØU/PR

Sagsfremstilling

Beredskabet vil gerne have igangsat opførelse af nye bygninger, som skal indeholde følgende faciliteter:

- røgdykkerbane
- klargøringsrum
- mandskabsfaciliteter
- bade- og omklædningsfaciliteter
- undervisningslokale

Byggeriet bygges i tilknytning til de eksisterende lokaler. Byggeriet vil koste 2.700.000 kr. og forventes at blive afsluttet i 2008.

Beredskabet vil til medfinansiering af byggeriet indgå aftale om salg af jord og bygninger til 1.980.000 kr. Det der vil blive solgt er:

- den gamle skole i Hvims
- gammel røgdykkerbane
- materielhaller
- redningsruin
- miljøplads og jord

Der er på investeringsoversigten for 2008 på Økonomiudvalgets område til Beredskabet afsat dels 2.700.000 kr. i udgifter til nye bygninger og dels 1.980.000 kr. i indtægter på salg af jord og bygninger.

Indstilling

Beredskabskommissionen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at

- der frigives et rådighedsbeløb på 2.700.000 kr. til opførelse af nye bygninger til Beredskabet
- der gives tilladelse til salg af de nævnte bygninger og jord til i alt 1.980.000 kr.

Beslutning - Beredskabskommissionen 4. januar 2008

Indstillingen tiltrådt

Fraværende: Hans Rex Christensen, Tommy Rise - istedet mødte Torben Christensen for Falck.

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

4. Aftale med Skagen Turistforening for 2008

Åben sag

Sagsnr: 567853

Sbh: EDS/erni

Besl.komp: ETU/ØU

Sagsfremstilling

Erhvervs- og Turismeudvalget har til opgave at indgå årlige aftaler med Frederikshavn Kommunes Turistforeninger. I den forbindelse godkendte Udvalget på sit møde den 24. oktober 2007 Skagen Turistforenings planer og fokuseringer for 2008.

Efterfølgende har Forvaltningen afholdt møde med Turistkontoret om den konkrete udformning af aftalen. Resultatet er udmøntet i en aftale, der består af 3 dele:

1. En hovedaftale
2. En opgavebeskrivelse, der i bilag 1. udgør Erhvervs- og Turismeudvalgets godkendte aktivitetsplan fra mødet den 24. oktober 2007
3. Et bilag 2., der med afsæt i referenceåret 2006 giver mulighed for en overordnet vurdering af den turismæssige udvikling i forhold til overnatninger og medfølgende omsætning. I aftalen er det indbygget, at der skal afrapporteres med de samme oplysninger for 2008. Her er fokuspunktet den medfølgende omsætning

Aftalen er opbygget ens for alle 3 turistforeninger i Kommunen.

Aftalesummen udgør 1.990.390 kr., der svarer til, hvad byrådet har afsat til formålet i 2008 i budgettet for 2008.

Det er byrådets kompetence at afgøre, hvilke driftsorganisationer der skal finansieres og medfinansieres via de årlige budgetter, og i hvilken størrelse.

Skagen Turistforening har fremsat ønske om, at aftalesummen for 2008 udvides til 2.149.000 kr. primært på baggrund af ønsket om en større professionalisme hos personalet samt ønsket om at kunne fastholde et kvalificeret personale. Udvidelsesønsket er begrundet i dels et ønske om at sikre kvaliteten i den service, der tilbydes turisterne og dels at sikre og bevare de nødvendige kompetencer og personale. Udvidelse af aftalesummen skal desuden være med til at sikre kvaliteten og et tilfredsstillende serviceniveau samt mulighed for at deltage i de udviklingsaktiviteter, der skal sikre udviklingen af turismen som indtjenings- og beskæftigelsesgrundlag i Skagen. Byrådet har ikke taget stilling til udvidelsen af aftalesummen, der er afsat på budgettet.

Den manglende udvidelse af aftalesummen har været drøftet på mødet mellem forvaltningen og Turistkontoret, hvor Turistkontoret har angivet, at der ikke vil være så stor en kapacitet til at indgå i de planlagte udviklingsarbejder, der er godkendt på udvalgets møde den 24. oktober 2007, da driften af godkendte I-bureauer stiller faste krav.

Af hensyn til driften af Skagen Turistforening er der behov for en minimumsbeslutning således, at der er en vis størrelse af driftsmidler til stede ved årets begyndelse.

Indstilling

Det indstilles, at Erhvervs- og Turismeudvalget

- drøfter hvorvidt Skagen Turistforenings udvidelsesønsker giver en

tilfredsstillende merværdi

- drøfter og beslutter, hvorvidt Økonomiudvalget og Byrådet ud fra en saglig merværdiurdering skal anbefales at hæve Kommunens driftsgrundlag til det ønskede og budgetterede niveau
- godkender, at der på det foreliggende grundlag indgås en aftale inden for rammen af det beløb, som byrådet har afsat på budgettet

Beslutning - Erhvervs- og Turismeudvalget 5. december 2007

Udvalget besluttede at der allerede nu indgås aftale inden for rammen af det beløb, som byrådet har afsat på budgettet.

Udvalget anbefaler over for Økonomiudvalget, at der bevilges en forøgelse af aftalesummen på 158.610 kr. til i alt 2.149.000 kr. under forudsætning af, at de tre turistforeninger i 2008 gennemfører en Benchmarking analyse af turistforeningernes og turistkontorenes arbejde med henblik på fremtidig ideel løsning af turismeopgaverne.

Fraværende: Lars Brandt, Andrew Neil Jacobsen, Allan Kastor Andersen, Flemming Stig, Brian Pedersen

Supplerende sagsfremstilling

Økonomiudvalget vil kunne vælge at finansiere forøgelsen af driftstilskuddet på 158.610 kr. af de frie midler fra erhvervsudviklingspuljen.

Bilag

1. Udkast til aftale med Skagen Turistforening 2008

Fordeling

ETU/ØU

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Godkendt. Driftstilskuddet finansieres af Økonomiudvalgets erhvervsudviklingspulje.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

5. Aftale med Sæby Turistforening for 2008

Åben sag

Sagsnr: 567853

Sbh: EDS/erni

Besl.komp: ETU/ØU

Sagsfremstilling

Erhvervs- og Turismeudvalget har til opgave at indgå årlige aftaler med Frederikshavn Kommunes Turistforeninger. I den forbindelse godkendte udvalget på sit møde den 24. oktober 2007 Sæby Turistforenings planer og fokuseringer for 2008.

Efterfølgende har forvaltningen afholdt møde med Turistkontoret om den konkrete udformning af aftalen. Resultatet er udmøntet i en aftale, der består af 3 dele:

1. En hovedaftale
2. En opgavebeskrivelse, der i bilag 1 udgør Erhvervs- og Turismeudvalgets godkendte aktivitetsplan fra mødet den 24. oktober 2007
3. Et bilag 2, der med afsæt i referenceåret 2006 giver mulighed for en overordnet vurdering af den turistmæssige udvikling i forhold til overnatninger og medfølgende omsætning. I aftalen er det indbygget, at der skal afrapporteres med de samme oplysninger for 2008. Her er fokuspunktet den medfølgende omsætning

Aftalen er opbygget ens for alle 3 turistforeninger i kommunen.

Aftalesummen udgør 685.480 kr., der svarer til, hvad byrådet har afsat til formålet i 2008 i budgettet for 2008.

Det er Byrådets kompetence at afgøre, hvilke driftsorganisationer der skal finansieres og medfinansieres via de årlige budgetter, og i hvilken størrelse.

Sæby Turistforening har fremsat ønske om, at aftalesummen for 2008 udvides til 991.510 kr. primært på baggrund af fortsættelsen af projektet om digterbyen i 2006 og de udviklings- og driftsaktiviteter disse har og vil medføre i 2007 og fremover. Udvidelsen er i 2007 finansieret ved en afgrænset projektbevilling under Økonomiudvalgets område. Digterbyen har givet Sæby mulighed for at fokusere på kulturturismen ud fra de forudsætninger, der eksisterer i Sæbyområdet. Der er tale om en ny og særlig målgruppe. Samtidig er der tale om et nyt produkt, der er med til at udvikle og udbygge turismen i Sæby. Byrådet har ikke taget stilling til udvidelsen af aftalesummen, der er afsat på budgettet.

Den manglende udvidelse af aftalesummen har været drøftet på mødet mellem forvaltningen og Turistkontoret, hvor Turistkontoret har angivet, at der ikke vil være plads til deltagelse i udviklingsaktiviteter, men alene driften af godkendt I-bureau, hvor der er faste krav.

Af hensyn til driften af Sæby Turistforening er der behov for en minimumsbeslutning således, at der er en vis størrelse af driftsmidler til stede ved årets begyndelse.

Indstilling

Det indstilles, at Erhvervs- og Turismeudvalget

- godkender det foreliggende udkast til aftale med Sæby Turistforening
- drøfter og beslutter, hvorvidt Økonomiudvalget og byrådet ud fra en saglig merværdivurdering skal anbefales til at hæve kommunens driftsgrundlag til det ønskede og budgetterede niveau

- godkender, at der på det foreliggende grundlag indgås en aftale inden for rammen af det beløb, som byrådet har afsat på budgettet

Beslutning - Erhvervs- og Turismeudvalget 5. december 2007

Udvalget besluttede at der allerede nu indgås aftale inden for rammen af det beløb, som byrådet har afsat på budgettet.

Udvalget anbefaler over for Økonomiudvalget, at der bevilges en forøgelse af aftalesummen på 306.030 kr. til i alt 991.510 kr. under forudsætning af, at de tre turistforeninger i 2008 gennemfører en Benchmarking analyse af turistforeningernes og turistkontorenes arbejde med henblik på fremtidig ideel løsning af turismeopgaverne.

Fraværende: Lars Brandt, Andrew Neil Jacobsen, Allan Kastor Andersen, Flemming Stig, Brian Pedersen

Supplerende sagsfremstilling

Økonomiudvalget vil kunne vælge at finansiere forøgelsen af driftstilskuddet på 306.030 kr. af de frie midler fra erhvervsudviklingspuljen.

Bilag

1. Udkast til aftale med Sæby Turistforening 2008

Fordeling
ETU/ØU

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Godkendt. Driftstilskuddet finansieres af økonomiudvalgets erhvervsudviklingspulje.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

6. Tilskud til foreningen Light Visions

Åben sag

Sagsfremstilling

I forbindelse med etablering af foreningen Light Visions, blev der af de regionale fonde bevilget et tilskud på 5 mio. kr. til udvikling af dette koncept. I dette støtte tilsagn indgik en egenfinansiering, hvoraf Frederikshavn Kommune ved sine forsyningsvirksomheder gav tilsagn om følgende årlige beløb frem til 2010:

Halvtidskontorassistent	206.000 kr.
Lokaler til centret	160.000 kr.

Disse beløb var udtryk for en kapitalisering af den hjælp, som centret kunne få via en samlokalisering og samdrift med den kommunale elforsyning.

Denne mulighed findes nu ikke mere, idet Elforsyningen ikke må påtage sig den rolle, hvorfor de årlige beløb må finansieres af Frederikshavn Kommune, hvis betingelserne i støtte tilsagnet skal opfyldes.

For så vidt angår lokaleudgifterne er disse indtil nu afholdt gennem en placering på Erhvervskontoret, mens sekretærudgiften er løst ad hoc, hvilket ikke er tilfredsstillende for centret. Da lokalerne nu skal fraflyttes skal der tages stilling til den fortsatte placering af Light Visions.

I den forbindelse har forvaltningen undersøgt muligheden af at placere Light Visions i lokaler på EUC-Nord på Knivholtvej. Her vil der være tilgang til de nødvendige administrationslokaler, samt en mulighed for at aktivere en række værkstedsfaciliteter, som er væsentlige for udviklingen af Light Visions strategiske position som uddannelses- og demonstrationscenter for lysbranchen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget godkender, at Light Visions ydes et årligt tilskud på 366.000 kr. svarende til det i støttetilsagnet angivne. Dette tilskud skal anvendes til dels husleje i EUC-Nord samt de nødvendige administrative ressourcer. Tilskuddet foreslås finansieret af Økonomiudvalgets erhvervsudviklingsmidler i 2008.

Beslutning - Økonomiudvalget 12. december 2007

Drøftet og udsat.

Fraværende: Ingen

Supplerende sagsfremstilling

Light Visions Innovationscenter er etableret som et projekt under den særlige nordjyske Vækstpakke, der blev udmøntet i 2006. Light Visions Innovationscenter overordnede formål er, at

- skabe et laboratorium, hvor lysdesignere, udviklere, arkitekter og producenter kan få afprøvet deres ideer med mere
- understøtte en klynge dannelse for lysteknologiske virksomheder og herunder at være med til at fremme og realisere gode ideer,
- afholde en tilbagevendende lysfestival, hvor der er budgetteret med 3 i projektperioden, men hvor der kun kan afholdes 2 inden for perioden for Aktstykkebevillingen.

Projektet under Vækstpakken er planlagt til at have en løbetid fra 2006 til udgangen af 2010 med et samlet budget på 14,9 mio. kr., hvoraf 6,6 mio. kr. er afsat til afvikling af de tilbagevendende lysfestivaler. Efter 2010 er det planlagt, at Light Visions Innovationscenter skal være selvfinansieret uden offentlige midler.

Vækstpakkeprojekterne er sammenhængende projekter, der ikke kan opdeles og afregnes i mindre delprojekter.

Finansieringen af Light Visions Innovationscenter i perioden 2006 – 2010 er sammensat af:

- 5.000.000 kr. fra Vækstpakken
- 4.668.222 kr. fra de private virksomheder
- 993.500 kr. i indtægter fra deltagerne i lysfestivalerne
- 400.000 kr. fra den regionale kulturaftale
- 700.000 kr. i kontanter fra Frederikshavn Kommune
- 823.112 kr. i form af arbejdskraft, der stilles til rådighed for projektet
- 750.000 kr. fra Frederikshavn El-forsyning
- 693.333 kr. fra Frederikshavn Kommune/Forsyningsvirksomhederne i huslejetilskud
- 861.827 kr. fra Frederikshavn Kommune/Forsyningsvirksomhederne til en halvtidssekretær

Frederikshavn Kommunes og Frederikshavn Forsynings samlede forpligtigelse i forhold til finansieringsplanen udgør 3.828.272 kr. inklusiv værdien af arbejdskraft. Af dette beløb udgør 1.555.160 kr. værdien af husleje og sekretærbistand.

I forhold til Frederikshavn Kommunes og Forsyningsvirksomhedernes andel af finansieringen er der realiseret følgende:

- 659.254 kr. fra Frederikshavn El-forsyning ved køb af markedsføringsværdi
- 854.264 kr. i form af mandskabsressourcer
- 200.000 kr. i kontanter fra Økonomiudvalget
- 150.000 kr. i kontanter fra Teknisk Forvaltning
- 25.000 kr. i kontanter fra Byfonden
- 250.000 kr. i kontanter fra Kultur og Fritid fordelt med 50.000 kr. pr. år
- 1.501.827 kr. fra Frederikshavn Forsyning for 2007-2010 til husleje og sekretærbistand

Af Frederikshavn Kommunes og Frederikshavn Forsynings forpligtigelser er der hidtil realiseret 3.640.345 kr. Der mangler herefter 187.927 kr. af kommunens oprindelige forpligtelse. Dette beløb forventes at blive leveret som arbejdskraft i forbindelse med lysfestivalerne. Frederikshavn Erhvervsråd har ansvaret for projektet.

Indstilling

Erhvervs- og Direktionssekretariatet indstiller, at Økonomiudvalget godkender, at Light Visions ydes et årligt driftstilskud i perioden 2008 til 2010 på 366.000 kr. svarende til tilsagnet ved godkendelse af projektet. Tilskuddet anvendes til husleje i EUC- Nord samt til de nødvendige administrative ressourcer og afløser de midler, som Elforsyningen ikke længere må yde til projektet. Tilskuddet foreslås finansieret af Økonomiudvalgets erhvervsudviklingsmidler i 2008.

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Godkendt med de bemærkninger, at det undersøges hvorvidt Frederikshavn

Forsyning A/S er forpligtet til at dække de kontraktmæssige forpligtelser, og derfor skal afholde udgiften til Frederikshavn Kommune.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

7. Ansøgning om ekstratilskud til færdiggørelse af Leader+ projektet: Renovering af anlægget i Syvsten

Åben sag

Sagsnr: 627568

Sbh: TF/ibha

Besl.komp: ØU

Sagsfremstilling

Syvsten Borgerforening har fremsendt en ansøgning om et ekstratilskud på 11.207,39 kr. til færdiggørelse af Leader+ projektet "Renovering af anlægget i Syvsten".

Borgerforeningen oplyser, at ekstraudgifterne er fremkommet fordi, det efterfølgende har vist sig, at leverandørens tilbud gjaldt almindeligt grus. Den pågældende grusgrav kunne ikke levere faldgrus (en særlig slags grus specielt til legepladser). Faldgrus er dyrere og kan kun skaffes fra grusgrave udenfor kommunen med deraf større transportudgifter til følge.

Teknisk Forvaltning bemærker, at der i forbindelse med afslutning af mindst 6 af de gennemførte Leader+ projekter fra Sæby Kommune er bevilliget mindre ekstratilskud i størrelsesordenen 2.226 kr. til 17.675 kr.

Teknisk Forvaltning oplyser, at der til ovenstående projekt er bevilliget 206.449 kr. som kommunalt tilskud samt et EU-tilskud på 201.449 kr. Eget arbejde i projektet udgør 29.500 kr. og fonde og andre tilskud udgør 20.000 kr. Et eventuelt ekstratilskud kan udbetales fra kontoen Leader+ midler 2007 - 2010, hvor der d.d. resterer 193.598 kr. af bevillingen 2007 - 2010.

Økonomifunktionen oplyser, at sagen ikke giver anledning til bemærkninger, da der er budgetmæssig dækning for det ekstra tilskud.

Indstilling

Teknisk Direktør anbefaler, at Distriktsudvalget indstiller, at Økonomiudvalget godkender

- et ekstratilskud på 11.207,39 kr. til Syvsten Borgerforening
- at tilskuddet udbetales fra kontoen Leader+ midler 2007 - 2010

Beslutning - Distriktsudvalget 13. december 2007

Sekretariatet gør opmærksom på en fejl i sagsfremstillingen. Den pågældende leverandør kunne ikke længere levere faldgrus, fordi faldgrus skal godkendes. Godkendelsesproceduren er forholdsvis dyr, og kan ikke stå mål med indtægter fra salget.

Distriktsudvalget godkender indstillingen til Økonomiudvalget.

Fraværende: Jeppe Østergaard (Øster Holmen), Britta Kristensen (Karup), Egon Svendsen (Elling), Margrethe Vejby(Aalbæk), Mogens Berg (Voerså) i stedet deltog suppleant Lone Pilgaard

Bilag

1. Ansøgning fra Syvsten Borgerforening af 10. oktober 2007 samt dokumentation.pdf

Fordeling

DU/ØU

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Godkendt.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

8. Godkendelse af nedrivning af almene boliger - Strandgården i Strandby

Åben sag

Sagsnr: 549200

Sbh: TF/gida

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

I forbindelse med Boligforeningen Vesterports erhvervelse af Strandgården med henblik på renovering/ombygning blev det ved vedtagelse af budgettet besluttet, at der i stedet for renovering skal ske opførelse af nye boliger, hvilket indebærer, at der skal ske nedrivning af de eksisterende 25 boliger, og derefter opføres nye boliger med offentlig støtte efter almenboliglovens regler.

Efter almenboliglovens § 28, stk. 2 kan nedrivning af almene boliger kun ske med byrådets godkendelse, ligesom der skal indhentes godkendelse fra Velfærdsministeriet.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at

- det godkendes at boligerne nedrives
- det anbefales Velfærdsministeriet at godkende nedrivningen

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

9. Anmodning om godkendelse af merudgifter - ombygning af Sæby Ældrecenter og tilhørende kommunale servicearealer

Åben sag

Sagsnr: 633708

Sbh: TF/gida

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Tidligere Sæby Kommune gav i 2006 støttetilsagn til, at Boligforeningen af 1942 forestod ombygning af Sæby Ældrecenter. Samtidig overtog boligforeningen boligerne i centret. Der blev godkendt et skema B med en anskaffelsessum på 28.125.000 kr. for de 25 boliger og på 1.700.000 kr. for de kommunalt ejede servicearealer.

Der har været drøftelser med bygherren om projektet, hvilket har medført, at der nu foreligger en anmodning fra bygherren om forhåndsgodkendelse af merudgifter vedrørende boligerne, som forventes at udgøre i alt 2.720.000 kr. inkl. moms i forhold til den ved skema B godkendte anskaffelsessum. Anskaffelsessummen udgør herefter i alt 30.845.000 kr.

Bygherren ønsker godkendelsen nu – frem for at søge om overskridelse af anskaffelsessummen i forbindelse med godkendelse af skema C (byggeregnskab).

Merudgifterne kan specificeres således:

- Myndighedskrav (stillet efter godkendelse af skema B) i form af ABA-anlæg, udskiftning af kabler til samme og brandsikring af tagrum. I alt 568.291 kr.
- Genhusningsudgifter, som skal afholdes af bygherren (var oprindeligt forudsat afholdt af kommunen), i alt anslået til 1.200.000 kr.
- Nødvendige, uforudseelige udgifter, som her vist sig under ombygningen, herunder reparationer af flade paptage, udgifter til varmeinstallationer, vaskemaskiner m.v., som var mere nedslidte end man havde forventet. I alt 952.322 kr.

Bygherren oplyser, at merudgifterne vil medføre, at huslejen, som ved skema B blev godkendt med 4.547 kr. månedlig pr. bolig ekskl. forbrug, vil stige med 330 kr. Den månedlige husleje stiger således til 4.877 kr. månedlig pr. bolig ekskl. forbrug.

Anskaffelsessummen pr. m² vil udgøre 17.737 kr. – hvilket holder sig indenfor det gældende maksimalbeløb, som i 2007 var på 18.530 kr. pr. m².

Administrationens bemærkninger:

Den kommunale udgift ved godkendelse af den ansøgte forhøjelse af anskaffelsessummen vil udgøre 7 % af 2.720.000 eller kr. 190.400 kr. Merudgiften kan finansieres af kontoen for indskud til Landsbyggefonden.

Endvidere forhøjes den kommunale garanti for realkreditlån. Forventet lån (91 % af anskaffelsessummen) er 28.068.950 kr. Der stilles garanti for 28,57 % af lånet, svarende til en garantistillelse på 8.019.299 kr., hvilket er en forhøjelse på 707.164 kr.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstilles, at økonomiudvalget anbefaler byrådet, at der godkendes en samlet anskaffelsessum for boligerne på maksimalt

30.845.000 kr.

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

10. Årsregnskab 2006/2007 for Frederikshavn Ungdomskollegium

Åben sag

Sagsnr: 631463

Sbh: CF/fiva

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for den selvejende ungdomsboliginstitution Frederikshavn Ungdomskollegium fremsender til Frederikshavn kommune som tilsynsmyndighed kollegiets regnskab for perioden 1. august 2006 – 31. juli 2007, bestyrelsesberetning og revisionsprotokol.

Årsregnskabet udviser et underskud på 275.887 kr., der er overført til kollegiets tabs- og vindingskonto.

Underskuddet skyldes primært udlejningsvanskeligheder.

Regnskabet er revideret af statsautoriseret revisor og har ikke givet anledning til forbehold.

Årsregnskabet er godkendt af kollegiets bestyrelse den 20. november 2007.

Indstilling

Centralforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet at godkende årsregnskabet for Frederikshavn Ungdomskollegium.

Den negative saldo på tabs- og vindingskontoen må afvikles over 5-10 år og indregnes i kollegiets budget 2008-2009.

Af hensyn til kollegiets fortsatte positive udvikling, må bestyrelsen til stadighed fokusere på udlejningen, energibesparende foranstaltninger og driftstilpasninger.

Bilag

1. Økonomiafdelingens kommentarer til årsregnskabet, dateret den 2. januar 2008

Fordeling

ØU

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

11. Forslag om samarbejdsaftale mellem Frederikshavn og Hjørring kommuner vedr. fælleskommunalt tandreguleringscenter

Åben sag

Sagsnr: 622492

Sbh: BKF/ella

Besl.komp: BUU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Frederikshavn Kommunale Tandpleje foreslår sammen med Den Kommunale Tandpleje i Hjørring Kommune, at der etableres en samarbejdsaftale mellem Frederikshavn Kommunale Tandpleje og Hjørring Kommunale Tandpleje vedrørende et fælleskommunalt tandreguleringscenter.

Forslaget fremsendes ud fra et ønske om at sikre et ensartet tilbud og reducere den nuværende store variation i tandreguleringstilbud.

Forslaget ses også om en mulig model for at løse rekrutteringsproblemerne i det nordjyske.

Endeligt vil forslaget også være i overensstemmelse med Sundhedsstyrelsens udmelding, som netop anbefaler, at kommunerne samarbejder i større tandreguleringsenheder.

I henhold til Sundhedslovens § 137 til § 147 om kommunal tandpleje ligger forpligtelsen til at yde service vedrørende tandregulering, efter Sundhedsstyrelsens retningslinier, hos primærkommunen. Tandregulering er en integreret del af den kommunale tandplejeservice.

Sundhedsstyrelsen har fastsat udvælgelseskriterier, der ud fra risikovurderinger af hvert enkelt barns tandstillingsudvikling og langtidsprognoser for tandsættets bevarelse har som mål, at maks. 25 % af børnegruppen tilbydes tandreguleringsbehandling.

Der har i de tre tidligere kommuner, der i dag udgør Frederikshavn Kommune, været store forskelle i, hvor stor en procentdel af børnene, der tilbydes tandreguleringsbehandlinger.

Tandreguleringsbehandlinger planlægges og udføres som hovedregel af specialuddannede tandlæger, specialtandlæger i ortodonti. Der opleves i dag i Danmark massive rekrutteringsproblemer for denne medarbejdergruppe, især i yderområderne.

I Frederikshavn vil Tandplejen pr. 1. august 2008 være uden fastansat specialtandlæge, idet specialtandlægen har ønsket at fratræde på dette tidspunkt. Kommunen mangler i forbindelse med kommunesammenlægningen allerede specialtandlægekapacitet svarende til ca. 0,4 stilling. Hjørring kommunale tandpleje står fra næste år også uden ansat specialtandlæge eller kvalificerede behandlingstandlæger.

Frederikshavn Kommunale Tandpleje behandler ca. 13.000 børn og unge, og det giver et behov for ca. 1,4 specialtandlægestilling, når alle behandlinger skal udføres af egne ansatte specialtandlæger.

I Hjørring kommune giver de 16.000 tilknyttede patienter et behov for 1,6 fuldtids-specialtandlæge.

De to kommunale tandplejer har derfor et patientunderlag svarende til 3,0 specialtandlægestilling.

En mulig model for at løse rekrutteringsproblemerne i det nordjyske kunne ligge i at etablere en større enhed til tandregulering i et samarbejde mellem Hjørring og Frederikshavn Kommuner.

Overtandlæge Kirsten Thyø, Frederikshavn Kommune og overtandlæge Gry Rasmussen, Hjørring Kommune har udarbejdet notat og et forslag til aftalegrundlag for eventuel etablering af et nordjysk tandreguleringscenter. Forslaget er udgiftsneutralt for Frederikshavn Kommune.

Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at Børne- og Ungdomsudvalget bemyndiger forvaltningen til at indgå aftale med Hjørring Kommune om etablering af et fælleskommunalt tandreguleringscenter.

Beslutning - Børne- og Ungdomsudvalget 3. januar 2008

Anbefales til godkendelse i Økonomiudvalget og byrådet.

Fraværende: Ingen

Bilag

1. Notat vedr. etablering af et nordjysk tandreguleringscenter
2. Udkast til aftalegrundlag for samarbejde mellem Hjørring og Frederikshavn kommunes tandplejer vedrørende fælleskommunalt tandreguleringscenter

Fordeling

BUU/ØU
BUU/ØU

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

12. Personalepolitikker

Åben sag

Sagsfremstilling

En arbejdsgruppe - nedsat af MTHSU og siden af MED Hovedudvalget – fik til opgave at udarbejde en overordnet personalepolitik for Frederikshavn Kommune samt en række delpolitikker.

Sagsnr: 588724

Sbh: CF/hahe

Besl.komp: ØU

Arbejdsgruppen har udarbejdet en overordnet personalepolitik – et fundament – som er den overordnede ramme og grundlaget for alle personalepolitikkerne. Herudover har arbejdsgruppen beskrevet en række personalepolitiske fokusområder, som er tænkt som rammer for den decentrale politikdannelse. Såvel den overordnede personalepolitik som fokusområderne fungerer dermed som en slags forståelsesrammer.

Fundamentet beskriver ønsket og ambitionen om at tilbyde de bedste vilkår og de bedste udfordringer for kommunens ansatte. Fundamentet beskriver også forudsætningerne for, at kommunens ansatte kan levere de bedste resultater til glæde og gavn for borgere og gæster i kommunen. Fundamentet er med andre ord det grundlag, personalepolitikken bygger på – en ramme, som udfyldes på de enkelte arbejdspladser.

Beslutning - MED Hovedudvalget 6. december 2007

Personalepolitikens fundament og fokusområder blev godkendt af MED Hovedudvalget den 6. december 2007.

Fraværende: Joan Pedersen og Susanne Vigsø, suppleant Helle Bermann deltager

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget godkender den overordnede personalepolitik.

Bilag

1. Forord og fundament og beskrivelse af fokusområderne:
Kompetenceudvikling – Sundhed, trivsel og miljø - sygdom

Fordeling

ØK

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

13. Ligestillingsredegørelse 2007

Åben sag

Sagsnr: 595349

Sbh: CF/hahe

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Ifølge ligestillingsloven skal kommunalbestyrelser og regionsråd hvert andet år udarbejde ligestillingsredegørelser, som skal offentliggøres for deres borgere og sendes til ligestillingsministeren.

Ligestillingsredegørelsen skal indeholde oplysning om

1. hvorvidt kommunen har formuleret en ligestillingspolitik, og i givet fald det nærmere indhold af denne
2. den kønsmæssige fordeling i forhold til de enkelte stillingskategorier
3. den kønsmæssige sammensætning af de udvalg mv. omfattet af § 10a, der nedsættes af kommunalbestyrelsen
4. andre forhold, der skønnes at have betydning for kommunens indsats på ligestillingsområdet

Redegørelsen indsendes til minister for ligestilling inden den 1. november 2007.

På www.ligestillingidanmark.dk kan kommuner indberette ligestillingsredegørelsen elektronisk ved hjælp af et fælles spørgeskema for kommuner og regioner. Når man bruger spørgeskemaet er kravet om indberetning til ligestillingsministeren og kravet om offentliggørelse opfyldt. Samtidig er det muligt, efter den 1. november, at gå ind på siden og sammenligne sig med andre kommuner og regioner.

Frederikshavn Kommune har indsendt indberetningen elektronisk. Redegørelsen sendes til MED Hovedudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning - MED Hovedudvalget 6. december 2007

MED Hovedudvalget anbefaler, at Ligestillingsredegørelse 2007 godkendes.

Fraværende: Joan Pedersen og Susanne Vigsø, suppleant Helle Bermann deltager

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet at Ligestillingsredegørelse 2007 godkendes.

Bilag

1. Ligestillingsredegørelse 2007

Fordeling

ØU

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

14. Forvaltningsrevision på Det Sociale Udvalgsområde

Åben sag

Sagsnr: 633709

Sbh: SSAF/jani

Besl.komp: ØU

Sagsfremstilling

Et flertal i byrådet vedtog i forbindelse med budgettet for 2008, at Socialudvalgets område som det første af en række områder, skulle undergå en udvidet forvaltningsrevision. Forvaltningsrevisionen er blandt andet motiveret med, at området generelt og konkret er under et udgiftspolitisk pres samt at man på personalesiden, ser de første tegn på rekrutteringsproblemer. Generelt vil ældreandelen vokse markant de kommende år og i særdeleshed i Frederikshavn Kommune. Det er ligeledes konklusionen, at tilførelse af yderligere midler til området ikke kan stå alene.

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at processen sættes i værk med baggrund i vedlagte bilags skitserede ramme for analysen, herunder at psykiatriområdet ikke indgår i analysen.

Bilag

1. Notat vedrørende Forvaltningsrevision på det Sociale Udvalgsområde, dateret 11. januar 2008

Fordeling

ØU

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Nyt notat af 11. januar 2008 godkendt.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Mødet hævet, oplæst kl. 18:00

Til stede:

Underskrifter:

Punkt

oplæst og godkendt. Mødet hævet kl.

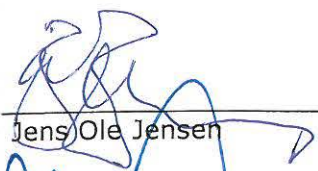
18⁰⁰

Underskrifter:

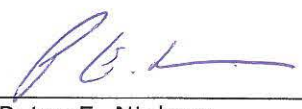
Birthe Marie Pilgaard


Søren Visti Jensen

Hans Jørgen Kaptain


Jens Ole Jensen


Ole Rørbæk Jensen


Peter E. Nielsen


Erik Sørensen