

REFERAT Økonomiudvalget 2007-2021 d. 17-03-2010

Mødedato Onsdag d. 17. marts 2010 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Referat - Åben.....	3
---------------------	---

Punkt 1: Referat - Åben



Referat

Økonomiudvalget

Ordinært møde

Dato 17. marts 2010

Tid 15:30

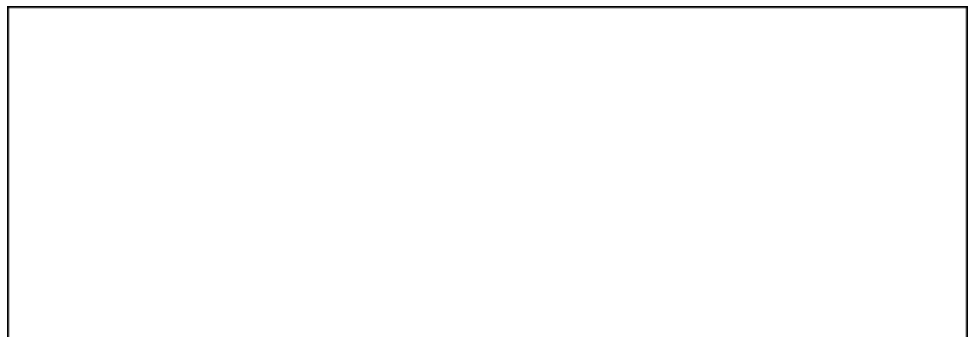
Sted Frederikshavn Rådhus, mødelokale 0.28

NB.

Fraværende Erik Sørensen

Stedfortræder

Medlemmer Lars M. Møller (V) - Formand
Per Nilsson (V)
Jens Ole Jensen (V)
Søren Visti Jensen (F)
Peter E. Nielsen (C)
Erik Sørensen (A)
Birgit Hansen (A)
Bjarne Kvist (A)
Jens Hedegaard Kristensen (A)



Indholdsfortegnelse

	Side
1. Valg af 1 medlem og 1 stedfortræder til Frederikshavn Erhvervsforenings forretningsudvalg	7
2. Forslag til Lokalplan SKA.C.03.08.01 (tidligere SKA.200.C4) og Kommuneplantillæg 09.05 for et centerområde ved Chr. X's Vej, Skagen	8
3. Forslag til Lokalplan SKA.C.06.01.01 - centerområde ved Højensvej /Frederikshavnsvej, Skagen	10
4. Endelig vedtagelse af Lokalplan SAE.O.03.06.01 - Mariested, Sæby	12
5. Endelig vedtagelse af Lokalplan SAE.B.07.06.01 Tæt-lav boligbebyggelse ved Savværksvej 1, Voerså og kommuneplantillæg 09.02	13
6. Organisering af affaldssektoren i Region Nordjylland	14
7. Erhvervsaffaldsgebyr 2010	15
8. Forslag til vandforsyningsplan 2009-2019	18
9. Tillæg til spildevandplan 2005 - Skagen Nordstrand	19
10. Tillæg til varmeplan - Projektforslag for fjernvarmeforsyning af område ved Maigårdsvej	21
11. Salg af Kvissel gamle station, Tolnevej 1	22
12. Forespørgsel om køb af omfartsvejsareal bag Toftegårdsvej	24
13. Godkendelse af salg af ejendom i almen boligorganisation	25
14. Godkendelse af anskaffelsessum (skema B) - 15 almene plejeboliger på Mejerivej 4, Ravnshøj med tilhørende kommunale servicearealer	26
15. Ansøgning om tilskud til arrangementet Knivtræf i Nord 2010	29
16. Lånegaranti for 2010 til Frederikshavn Forsyning A/S	30
17. Tidsplan og budgetproces for budgetlægningen 2011 - 2014	31
18. Budgetrammer for 2011 - 2014	32
19. Finansiell strategi samt afrapportering for 2009	34
20. Årsberetning 2009 - Opkrævning/Inddrivelse	37
21. Budgetopfølgning pr. 28. februar, Økonomiudvalgets område - Efterretningssag	38
22. Ansøgning fra FDF Skagen om fritagelse for betaling af grundskyld	39
23. Ansøgning fra FDF Sæby om fritagelse for betaling af grundskyld	40
24. Salg af Gl. Kongevej 11, Frederikshavn	41
25. Forlængelse af åremålsansættelse	42
26. Resultat af udbud vedrørende madservice.	43

Underskrifter:

44

Bilagsfortegnelse

Punkt nr.	Dok.nr.	Tilgang	Titel
2	19635/10	Åben	Forslag til Lokalplan nr. SKA.C.03.08.01 Kommuneplantillæg nr. 09.05 Centerområde ved Chr. d. X's Vej
3	19031/10	Åben	Bilag 1 - Forslag til Lokalplan SKA.C.06.01.01 Højensvej/Frederikshavnsvej Skagen
3	4199/10	Åben	Bilag 2 - Ændret planlægning for ejendommen Højensvej 60, Skagen(5).pdf
4	21256/10	Åben	Lokalplan SAE.O.03.60.01 Maristed, Sæby
4	21257/10	Åben	Kommuneplantillæg nr. 09.03
5	21250/10	Åben	Bilag 1 - Lokalplan nr. SAE.B.07.06.01 Tæt-lav boligbebyggelse ved Savværksvej 1, Voerså
5	21251/10	Åben	Bilag 2 - Tillæg nr. 09.02 til kommuneplanen
6	25674/10	Åben	Bilag 1 - Rapport - organisering af affaldssektoren i Region Nordjylland
6	20217/10	Åben	Bilag 2 - Tekniske bemærkninger fra AVØ
6	25673/10	Åben	Bilag 3 - Referat fra bestyrelsesmøde den 10/2-10 hos AVØ
7	17909/10	Åben	Erhvervsgebyr-2010
9	17707/10	Åben	Tillæg til spildevandsplan 2005 for tidl. Skagen Kommune - Skagen Nordstrand
10	109731/09	Åben	Bilag 1 - Naturgasdistributionsnet til udv. Maigårdsvej, Frederikshavn kommune
10	125177/09	Åben	Bilag 2 - Projektforslag for fjernvarmeforsyning af Maigårdsvej
11	25062/10	Åben	Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning af 04-11-09 samt fotos
12	111639/09	Åben	Bilag 1 - Kort over Toftegårdens areal jf. Plan- og Miljøudvalget 02-12-2008
12	111648/09	Åben	Bilag 2 - Luftfoto
14	28258/10	Åben	Ansøgning om godkendelse af endelig anskaffelsessum - 15 boliger og servicearealer, Ravnshøj
16	25861/10	Åben	Ansøgning om kommunegaranti
17	26765/10	Åben	Bilag 1 - Tidsplan for budgetprocessen til budget 2011 - 2014
17	26767/10	Åben	Bilag 2 - Budgetproces for budget 2011 - 2014
18	26843/10	Åben	Bilag 1 - Oversigt over udvalgenes budgettrammer 2011-2014
18	26840/10	Åben	Bilag 2 - Budgettrammer 2011-2014 ØU 17.03.2010
19	18955/10	Åben	Bilag 1 - Finansiell strategi 2010
19	26344/10	Åben	Bilag 2 - Finansiell strategi - Afrapportering for 2009
20	2152/10	Åben	Årsberetning - Inddrivelse 2009
21	27248/10	Åben	Budgetopfølgning pr. 28. februar, rapporten

1. Valg af 1 medlem og 1 stedfortræder til Frederikshavn

Erhvervsforenings forretningsudvalg

Åben sag

Sagsnr: 09/12442

Forvaltning: BRS

Sbh: ANAE

Besl. komp: ØU

Sagsfremstilling

Jf. § 9 i vedtægter for Frederikshavn Erhvervsforening består forretningsudvalget af 5 medlemmer - heraf udpeger Økonomiudvalget i Frederikshavn Kommune 1 medlem og 1 stedfortræder blandt repræsentantskabets medlemmer udpeget af Frederikshavn Kommune.

Til repræsentantskabet har Frederikshavn Byråd valgt Lars Møller, Anders Broholm og Jens Hedegaard Kristensen.

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at Økonomiudvalget udpeger 1 medlem og 1 stedfortræder blandt repræsentantskabets medlemmer til forretningsudvalget.

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Medlem: Lars Møller (V)

Stedfortræder: Jens Hedegaard Kristensen (A)

Fraværende: Erik Sørensen

2. Forslag til Lokalplan SKA.C.03.08.01 (tidligere SKA.200.C4) og Kommuneplantillæg 09.05 for et centerområde ved Chr. X's Vej, Skagen

Åben sag

Sagsnr: 10/1144
Forvaltning: TF
Sbh: JOGE
Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet er beliggende nord for Chr. X's Vej og dermed i periferien af Skagen Bymidte, som omfattet af lokalplanerne SKA.200.C1, C2 og C3.

Området rummer en eksisterende trælasthandel og det nu nedlagte Skagen postkontor foruden arealer omfattet af og grænsende op til Nordjyske jernbaner.

Formålet med lokalplanen er at åbne mulighed for etablering af een detailhandelsvirksomhed med særlig pladskrævende varegrupper samt større udvalgswarebutikker, som der ikke i dag åbnes mulighed for i Skagen Bymidte.

Den eksisterende trælasthandel kan udvides til maksimalt 7.000 m² bruttoetageareal, dagligvarebutikker kan etableres på maksimalt 1.500 m² bruttoetageareal og udvalgswarebutikker på maksimalt 1.200 m² bruttoetageareal. Desuden kan der opføres og indrettes boliger, kontorer og liberale erhverv, hotel- og restaurationsvirksomhed og lignende centerfunktioner.

Bygningsarkitekturen adskiller sig fra arkitekturen i den øvrige bymidte blandt andet ved, at bebyggelsen kan opføres med større facadehøjder, ligesom bygninger kan opføres med andre taghældninger og i andre materialer. Dette for at åbne mulighed for etablering af andre og større detailhandelsvirksomheder, som der almindeligvis ikke har været plads til i Skagen bymidte.

I forhold til kommuneplanens rammeområde SKA.C.03.08 udvides området med to mindre arealer omfattende og grænsende op til Nordjyske Jernbaner. Det betyder, at de arealer, som i dag er omfattet af rammeområderne SKA.O.03.05 og SKA.C.03.06, overføres til nyt rammeområde SKA.C.03.08, svarende til lokalplanafgrænsningen. Dette sker ved kommuneplantillæg nr. 09.05, som fremgår af lokalplanen.

Der er for lokalplanen udarbejdet en miljøscreening i medfør af Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Det fremgår heraf, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen. Miljøscreeningen fremgår af lokalplanen.

Indstilling

Teknik- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at forslag til Lokalplan SKA.C.08.01.01 og Kommuneplantillæg nr. 09.05 fremlægges i offentlig høring.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 2. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Peter E. Nielsen og Søren Visti Jensen udtrykker betænkelighed ved den del af lokalplanforslaget, som tillader samlet butiksareal på 7.000 m².

Fraværende: Erik Sørensen

Bilag

Forslag til Lokalplan nr. SKA.C.03.08.01 Kommuneplantillæg nr. 09.05 Centerområde ved Chr. d. X's Vej (dok.nr.19635/10)

3. Forslag til Lokalplan SKA.C.06.01.01 - centerområde ved Højensvej /Frederikshavnsvej, Skagen

Åben sag

Sagsnr: 09/19601
Forvaltning: TF
Sbh: JOGE
Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Området omfatter et centerområde med udvalgswarebutikker, kontorer og liberale erhverv, boliger og en tankstation på ejendommen, beliggende Højensvej 60, Skagen.

Plan- og Miljøudvalget tilkendegav på mødet den 12. januar 2010 at give grønt lys for udarbejdelse af lokalplanforslag på baggrund af den på mødet fremlagte og en i forhold til tidligere revideret situationsplan. Det blev samtidig tilkendegivet, at der kunne forventes meddelt dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 til opførelse af bebyggelse på hedearealet mod øst og den nordlige del af klitheden mod vest på vilkår, at klitheden genskabes på det tidligere tankanlægs arealer syd for Frederikshavnsvej, samt at det i lokalplanen sikres, at påvirkning af klitheden begrænses ved bebyggelse og færdsel.

Det foreliggende udkast til lokalplanforslag er i overensstemmelse med Plan- og Miljøudvalgets beslutning og stemmer overens med gældende kommuneplan.

Centerfunktionerne placeres på den østlige del af ejendommen ved krydset Højensvej-Frederikshavnsvej og boligerne på den vestlige/nordlige del i tilknytning til eksisterende boligområder. Tankanlæggets placering fastholdes som i dag. I forhold til boligerne friholdes et areal regnet som 60 meter fra midten af Frederikshavnsvej, hvilket friholder størstedelen af § 3-området mod vest for bebyggelse og tilgodeser Miljøstyrelsens vejledende grænseværdi for trafikstøj på 58 dB for udendørs opholdsarealer ved boliger. Generelt for hele lokalplanområdet er der indarbejdet en byggelinje på 25 meter fra midten af Frederikshavnsvej.

Inden for lokalplanområdet kan der etableres udvalgswarebutikker på maksimalt 1.000 m² bruttoetageareal for den enkelte butik og maksimalt 3000 m² bruttoetageareal for området som helhed, inkl. kiosk med salg af dagligvarer på maksimalt 200 m² i tilknytning til tankstationen.

Bebyggelsesprocenten må ikke overstige 35. Området skal trafikbetjenes fra Højensvej og Frederikshavnsvej. Sidstnævnte kræver tilladelse fra Vejdirektoratet som vejmyndighed ved Vejcenter Nordjylland.

Bebyggelsen opføres i en nutidig arkitektur med referencer til den traditionelle skagenarkitektur og med hensyntagen til tilstødende naturarealer. Facaderne udføres i glas og som sortmalede træfacader. Tagfladerne har varierende hældning og højde og beklædes med sort tagpap med listedækning. Bebyggelsen må ikke opføres højere end 8,5 meter.

Der er for lokalplanen udarbejdet en miljøscreening i medfør af Lov om miljøvurdering af Planer og Programmer. Det fremgår heraf, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen. Miljøscreeningen fremgår af lokalplanen.

Indstilling

Teknik- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at forslag til Lokalplan SKA.C.06.01.01 fremlægges i offentlig høring.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 2. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Erik Sørensen

Bilag

Bilag 1 - Forslag til Lokalplan SKA.C.06.01.01 Højensvej/Frederikshavnsvej Skagen (dok.nr.19031/10)

Bilag 2 - Ændret planlægning for ejendommen Højensvej 60, Skagen(5).pdf (dok.nr.4199/10)

4. Endelig vedtagelse af Lokalplan SAE.O.03.06.01 - Mariested, Sæby

Åben sag

Sagsnr: 09/17376
Forvaltning: TF
Sbh: SUOS
Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan SAE.O.03.06.01 og det tilhørende Kommuneplantillæg nr. 09.03 har været udsendt i offentlig debat i perioden 9. december 2009 til den 3. februar 2010.

Lokalplanen omfatter et areal på 2,3 ha til offentlige formål beliggende på Sæbygårdvej 36 i Sæby.

Der er i høringsperioden ikke indkommet nogen indsigelser. Dog har Vendsyssel Historiske Museum fremsendt en foreløbig udtalelse. Museet vurderer, at der er stor sandsynlighed for at påtræffe væsentlige skjulte fortidsminder i forbindelse med anlægsarbejdet, og museet anbefaler derfor, at bygherre lader museet gennemføre en arkæologisk forundersøgelse.

Derudover er der i § 6.2 tilføjet, at tage desuden må udformes med pyramidetag, i overensstemmelse med skitserne på side 10.

Indstilling

Teknik- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet, at Lokalplan SAE.O.03.06.01 samt Kommuneplantillæg 09.03 vedtages endeligt med ovenstående ændring i § 6.2 i forhold til det tidligere offentliggjorte lokalplanforslag.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 2. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Erik Sørensen

Bilag

Lokalplan SAE.O.03.60.01 Maristed, Sæby (dok.nr.21256/10)

Kommuneplantillæg nr. 09.03 (dok.nr.21257/10)

5. Endelig vedtagelse af Lokalplan SAE.B.07.06.01 Tæt-lav boligbebyggelse ved Savværksvej 1, Voerså og kommuneplantillæg 09.02

Åben sag

Sagsnr: 09/16794
Forvaltning: TF
Sbh: SUOS
Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan SAE.B.07.06.01 og det tilhørende kommuneplantillæg nr. 09.02 har været udsendt i offentlig debat i perioden 9. december 2009 til den 3. februar 2010.

Lokalplanen omfatter et areal på 0,4 ha til helårsbeboelse beliggende på Savværksvej 1 i Voerså.

Der er i høringsperioden ikke indkommet indsigelser eller bemærkninger.

Indstilling

Teknik- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at Lokalplan SAE.B.07.06.01 samt Kommuneplantillæg 09.02 vedtages endeligt.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 2. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Erik Sørensen

Bilag

Bilag 1 - Lokalplan nr. SAE.B.07.06.01 Tæt-lav boligbebyggelse ved Savværksvej 1, Voerså (dok.nr.21250/10)

Bilag 2 - Tillæg nr. 09.02 til kommuneplanen (dok.nr.21251/10)

6. Organisering af affaldssektoren i Region Nordjylland

Åben sag

Sagsnr: 09/21381

Forvaltning: TF

Sbh: jast

Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

En tværkommunal embedsmandsgruppe under KKR Nordjylland har udarbejdet rapport om oplæg til fremtidig organisering af affaldsforbrændings- og deponeringsområdet i Region Nordjylland. Rapporten beskriver fordele og ulemper ved forskellige alternativer.

Kommunaldirektørkredsen har drøftet rapporten og anbefaler, at rapporten udsendes til politisk drøftelse i kommunalbestyrelserne.

Kommunalbestyrelserne opfordres til, at

- give anbefalinger om, hvilke samfundsmæssige hensyn og overordnede målsætninger en eventuel ny organisering skal forfølge med hensyn til blandt andet kapacitet, miljøhensyn, effektivitet og økonomi
- give anbefalinger vedrørende den fremtidige organisering
- give eventuelle anbefalinger for den videre proces

Høringsfristen er 1. april 2010.

Rapporten har været i høring hos AVØ A/S på bestyrelsesmødet den 10. februar 2010.

Indstilling

Teknik- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget erklærer sig enige i bemærkningerne fra AVØ's bestyrelse.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 2. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Erik Sørensen

Bilag

Bilag 1 - Rapport - organisering af affaldssektoren i Region Nordjylland (dok.nr.25674/10)

Bilag 2 - Tekniske bemærkninger fra AVØ (dok.nr.20217/10)

Bilag 3 - Referat fra bestyrelsesmøde den 10/2-10 hos AVØ (dok.nr.25673/10)

7. Erhvervsaffaldsgebyr 2010

Åben sag

Sagsnr: 09/10376
Forvaltning: TF
Sbh: jecr
Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Den 1. januar 2010 trådte en ny affaldsbekendtgørelse i kraft med krav om, at kommunen skal opkræve et erhvervsaffaldsgebyr.

Erhvervsaffaldsgebyret er et lovpligtigt gebyr, der dækker omkostninger til planlægning og administration i forbindelse med virksomhedernes affald. Gebyret dækker desuden brug af genbrugspladserne. Via erhvervsaffaldsgebyret betaler virksomheder også for Miljøstyrelsens udgifter til en række nye IT-systemer, som kommunen ifølge de nye regler skal opkræve og efterfølgende sende videre til Miljøstyrelsen.

Kommunen er derfor lovmæssigt forpligtet til at opkræve gebyret hos virksomhederne. Opkrævningen skal ske på basis af oplysningerne i Det Centrale Virksomhedsregister (CVR). Opkrævning forventes udsendt i løbet af sommeren 2010.

Gebyrets størrelse er fastsat i henhold til § 48 i Miljøbeskyttelsesloven og Regulativ for erhvervsaffald i Frederikshavn Kommune punkt 10. Gebyrets størrelse kan ikke påklages jf. § 48 stk. 3 i Miljøbeskyttelsesloven.

Hvem skal betale?

Virksomheder, der er registreret i CVR registret og har produktionsenhed (P-nummer) i Frederikshavn Kommune, skal betale erhvervsaffaldsgebyr. Ud af kommunens 6600 virksomheder, er 3500 virksomheder omfattet af betaling.

Hvem er fritaget?

Virksomheder, der kan dokumentere en årlig omsætning under 50.000 kr. samt bestemte branchevirksomheder er undtaget.

Hvor meget skal du betale?

Ifølge de nye regler opkræves et gennemsnitsgebyr for den del af kommunens udgifter, der dækker administration og planlægning.

For den del, som dækker brug af genbrugspladsen skal kommunen opkræve et gebyr for virksomheders adgang til genbrugspladsen, som er differentieret i forhold til en fordelingsnøgle, der fremgår af affaldsbekendtgørelsen:

Erhvervets andel af udgifterne i 2010 er fastsat til at udgøre 15 % af de samlede genbrugsudgifter, jf. affaldsbekendtgørelsens § 57 stk. 4.

Fra 2011 skal fordelingen ske på basis af brugerundersøgelser, som skal estimere erhvervenes brug af genbrugspladsen i forhold til borgernes brug.

Farligt affald skal virksomhederne normalt selv skaffe sig af med via godkendt transportør og modtageanlæg, men fremover vil erhvervet have mulighed for at aflevere op til 200 kg farligt affald på genbrugspladserne.

Gebyrets størrelse er udregnet på baggrund af udtræk fra virksomheder fra CVR registret, samt udgifter til planlægning, drift og administration af ordningen.

Beregningen af erhvervsaffaldsgebyret fremgår af bilaget

De udgifter gebyret skal dække er

AVØs udgift til behandling af affald	4.447.950
Erhvervsgrundgebyr til MV	530.000
Administration Frederikshavn Kommune	119.809
Opkrævningssystem	13.500
Informationskampagne	10.000
Opkrævning for staten (IT-systemer)	62.525

Grundlaget i den nye model er CVR registret og den fordelingsnøgle som fremgår af bekendtgørelsen:

- Øvrige virksomheder, der er omfattet af ordningen - ½ takst - (laveste takst)
- Håndværkere og anlægsgartnere – 4 gange takst (0 – 1 ansatte)
- Håndværkere og anlægsgartnere – 6 gange takst (2 – 10 ansatte)
- Håndværkere og anlægsgartnere – 8 gange takst (over 10 ansatte)

Erfaringen fra andre kommuner der tidligere har brugt en tilsvarende beregningsmodel, er at der er ca. 10 % fejl i udtrækket fra CVR. Da det er første år gebyret opkræves i Frederikshavn Kommune efter denne model, er det beregnede gebyr tillagt en sikkerhedsfaktor på 10 %.

Erhvervsaffaldsgebyr for 2010 (ekskl. moms):

Øvrige virksomheder	950 kr.
Håndværkere og anlægsgartnere (0-1 ansatte)	6.000 kr.
Håndværkere og anlægsgartnere (2-10 ansatte)	9.000 kr.
Håndværkere og anlægsgartnere (over 10 ansatte)	12.000 kr.

Indstilling

Teknik- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller, at

- Erhvervsaffaldsgebyret godkendes
- Administrationen bemyndiges til at genberegne erhvervsaffaldsgebyret såfremt der sker ændringer i gebyrgrundlaget som får gebyret til at afvige med over 25 % fra det her fremlagte

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 2. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Erik Sørensen

Bilag

Erhvervsgebyr-2010 (dok.nr.17909/10)

8. Forslag til vandforsyningsplan 2009-2019

Åben sag

Sagsfremstilling

Forslag til ny vandforsyningsplan 2009-2019 har været i offentlig høring i en 8 ugers periode fra den 12. august til 8. oktober 2009.

Sagsnr: 08/4868

Forvaltning: TF

Sbh: kihm

Besl. komp: PMU/ØU/BR

Der er ikke indkommet skriftlige kommentarer eller indsigelser fra offentligheden.

Frederikshavn Vand A/S har i mail af 30. september 2009 fremkommet med kommentarer til faktuelle oplysninger i vandforsyningsplanen. Kommentarerne knytter sig til ejerforhold samt driftsforhold omkring Hirsholm Vandværk. Hirsholm Vandværk ejes af Miljøministeriet. Frederikshavn Vand A/S har, jf. byrådsbeslutning af 9. december 2002, overtaget forsyningspligten for vand på Hirsholmene.

Idet kommentarerne ikke har betydning for forholdene omkring forsyningspligten for vand på Hirsholmene, har disse ikke givet anledning til ændringer i vandforsyningsplanen.

Forslag til vandforsyningsplan kan ses på www.frederikshavn.dk, borger, natur og miljø, vandmiljø, grundvand og drikkevand.

Indstilling

Teknik- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller, at

- udvalget tiltræder forslag til vandforsyningsplan 2009-2019
- sagen videresendes til byrådet med anbefaling om endelig vedtagelse

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 2. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Erik Sørensen

9. Tillæg til spildevandplan 2005 - Skagen Nordstrand

Åben sag

Sagsnr: 09/5906

Forvaltning: TF

Sbh: jecr

Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Nærværende forslag til tillæg til spildevandsplanen for kloakopland A43 i Spildevandsplan 2005 Skagen omfatter udvidelse af kloakoplandet i den nordvestlige del af Skagen by ved Skagen Nordstrand. Udvidelsen skal udnyttes i forbindelse med etablering af et boligområde. Dette er detaljeret beskrevet i Lokalplan nr. 217-B "Boligområde ved Skagen Nordstrand, Skagen Kommune", som blev vedtaget endeligt af Skagen Byråd den 4. december 2006.

Området kloakeres for både spildevand og regnvand. Desuden inddrages arealer ved Minkvej og Koralbanke under det kloakerede opland, da arealerne er medtaget under Kommuneplanens perspektivområder. I opland A43 skal spildevandet ledes til Skagen renseanlæg. Overfladevandet fra veje og grunde (tage, indkørsler m.m.) afledes i en regnvandsledning, som tilsluttes den eksisterende regnvandsledning i opland A17. Overfladeafstrømningen fra oplandet ledes til en ny pumpestation, hvorfra overfladevandet pumpes til en grøft i oplandet. Grøften har forbindelse til Buttergrøften og udløb UA17 i Skagerrak.

I forbindelse med byggemodning af Skagen Nordstrand etablerer Frederikshavn Vand A/S en ny regnvandsafledning (grøft) på matrikel 256p og 254em. Denne grønne grøft skal benyttes til afledning af overfladevand fra området omkring Skagen Nordstrand ca. 8-12 ha. Den nyetablerede grønne grøft vil have udløb i en eksisterende grønne grøft nord for området (Grøft Nord) med udløb i Buttergrøften, og Grøft Nord samt Buttergrøften overtages i denne sammenhæng af Frederikshavn Forsyning som forsyningsanlæg og har efterfølgende ikke længere status som vandløb.

Teknisk Forvaltning forventer at kunne give disse tilladelser på baggrund af konkrete ansøgninger fra Kloakforsyningen.

Den valgte løsning er blevet screenet. Screeningen viser, at ændringen af projektet ikke har væsentlig indvirkning på miljøet.

Forslaget har været ude i offentlig høring i en periode på 8 uger, hvori der har været mulighed for at komme med bemærkninger/indsigelser til tillægget. Der er ikke indkommet forslag, bemærkninger eller indsigelser i høringsperioden.

Indstilling

Teknik- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler, at Økonomiudvalget og byrådet godkender spildevandsplantillægget endeligt.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 2. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Erik Sørensen

Bilag

Tillæg til spildevandsplan 2005 for tidl. Skagen Kommune - Skagen Nordstrand (dok.nr.17707/10)

10. Tillæg til varmeplan - Projektforslag for fjernvarmeforsyning af område ved Maigårdsvej

Åben sag

Sagsnr: 09/17905
Forvaltning: TF
Sbh: jast
Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

HMN Naturgas I/S og Frederikshavn Varme A/S har begge fremsendt projektforslag for forsyning af erhvervsområde, matrikel 4a, Flade, Frederikshavn.

Den østre halvdel af matrikel 4a er omfattet af Lokalplan FRH.10.35.01 og udlagt til fjernvarme.

Det er naturligt, at hele matriklen 4a bliver en del af det kollektive varmeforsyningsområde i Frederikshavn By, da der findes både eksisterende naturgas- og fjernvarmeledninger tæt på matrikel 4a.

Projektforslagene er udarbejdet i henhold til Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg nr. 1295 af 13. december 2005 og har været i høring hos modparten. Ingen af parterne har fremsendt indsigelser mod projektforslagene.

Af projektforslagene fremgår det, at det er samfundsøkonomisk og CO₂-mæssigt mest fordelagtigt med fjernvarme frem for naturgas, mens det brugerøkonomisk er en fordel med naturgas.

Af ovennævnte bekendtgørelse § 7 fremgår det, at projekter kun kan godkendes, hvis de er samfundsøkonomisk fordelagtige og ikke ændrer områdeafgrænsningen mellem naturgasforsyningen og fjernvarmeforsyningen.

Indstilling

Teknik- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler, at Økonomiudvalget og byrådet, at Frederikshavn Varme A/S projektforslag godkendes.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 2. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Erik Sørensen

Bilag

Bilag 1 - Naturgasdistributionsnet til udv. Maigårdsvej, Frederikshavn kommune (dok.nr.109731/09)

Bilag 2 - Projektforslag for fjernvarmeforsyning af Maigårdsvej (dok.nr.125177/09)

11. Salg af Kvissel gamle station, Tolnevej 1

Åben sag

Sagsnr: 10/1627

Forvaltning: TF

Sbh: gjnl

Besl. komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Kultur- og Fritidsudvalget besluttede den 4. november 2009, jf. vedlagte bilag, at anbefale, at Kvissel gamle station overdrages til den selvejende institution Kvissel Stationsbygning. Ifølge institutionens vedtægter er dennes formål at være ejer af stationsbygningen, og ejendommen skal overdrages vederlagsfrit til foreningen. Ifølge vedtægterne skal stationsbygningen fungere som borgerhus for Kvissels borgere. Eventuel formue ved institutionens likvidation tilfalder Frederikshavn Kommune.

Institutionen ønsker, at kommunen betaler omkostningerne i forbindelse med handelen, da foreningen ikke har økonomi til dette.

Idet den selvejende institution er en institution, som kommunen lovligt kan yde støtte til, kan offentligt udbud undlades jf. udbudsbekendtgørelsens § 2, stk. 2, nr. 5.

Forvaltningen foreslår, at der tinglyses deklaration om bygningens bevarelse, da ejendommen er registreret med bevaringsværdi 3. Endvidere foreslås, at der tinglyses en tilbagekøbsret for Frederikshavn Kommune.

Økonomiske konsekvenser

Ved at sælge til den selvejende institution på vilkår, at kommunen betaler omkostningerne i forbindelse med handelen, vil dette medføre en udgift på ca. 22.000 kr. Udgiften kan finansieres indenfor Kultur- og Fritidsudvalgets rammer.

Indstilling

Teknik- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at

- ejendommen afhændes vederlagsfrit til den selvejende institution Kvissel Stationsbygning
- der tinglyses deklaration om bygningens bevarelse
- der tinglyses deklaration om tilbagekøbsret for kommunen
- omkostninger i forbindelse med handelen afholdes af Kultur- og Fritidsudvalgets økonomiske rammer

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Erik Sørensen

Bilag

12. Forespørgsel om køb af omfartsvejsareal bag Toftegårdsvej

Åben sag

Sagsfremstilling

Teknisk Forvaltning har modtaget to henvendelser om køb af del af omfartsvejsareal vest for Toftegårdsvej i Frederikshavn. Henvendelserne kommer fra to virksomheder, som ønsker at lægge areal til deres ejendomme.

Sagsnr: 09/16681

Forvaltning: TF

Sbh: ginl

Besl. komp: ØU

Frederikshavn Kommunes tidligere planudvalg har i 2005 meddelt afslag til en virksomhed, som ønskede at købe en del af arealet. Efterfølgende er der administrativt givet afslag til andre virksomheder, som har spurgt om køb af arealer af omfartsvejstracéet. Den del af omfartsvejstracéet, der ligger nærmest Hjørringvej, blev dog afhændet til etablering af højresvingsbane fra Hjørringvej mm. På arealet er tinglyst deklaration om, at køber skal etablere en offentlig tilgængelig sti, hvis kommunen forlanger det.

Ifølge kommuneplanen, område O.13.07, er arealet udlagt til offentlige formål som rekreative anlæg og beplantning. Området må ikke bebygges. Der ligger ledninger i arealet.

Arealet benyttes af Toftegården til græsning for heste. Plan- og Miljøudvalget besluttede den 2. december 2008 at søge Toftegården sikret ved ny lokalplanlægning, som er igangsat.

Forvaltningen ønsker Økonomiudvalgets stillingtagen til, om man ønsker at sælge en del af omfartsvejsarealet til nabovirksomhederne, eller om udvalget ønsker at følge Plan- og Miljøudvalgets beslutning om at sikre Toftegårdens benyttelse af arealet.

Forespørgslerne om køb de seneste 4-5 år har drejet sig om den del af omfartsvejsarealet, der er vist på med gult på vedlagte oversigtskort og luffoto.

Indstilling

Teknik- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalgets beslutning om at sikre Toftegårdens benyttelse af arealet følges.

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Taget af dagsordenen.

Fraværende: Erik Sørensen

Bilag

Bilag 1 - Kort over Toftegårdens areal jf. Plan- og Miljøudvalget 02-12-2008 (dok.nr.111639/09)

Bilag 2 - Luffoto (dok.nr.111648/09)

13. Godkendelse af salg af ejendom i almen boligorganisation

Åben sag

Sagsnr: 10/1995
Forvaltning: CF
Sbh: FIVA
Besl. komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening om godkendelse af salg af boligforeningens tidligere administrationsejendom beliggende Kalkværksvej 4, Frederikshavn.

Ejendommen er solgt pr. 1. april 2010.

Ejendomssalget er godkendt af boligforeningens bestyrelse og repræsentantskab.

Salgsprisen overstiger vurderingen.

De nærmere vilkår fremgår af bilag i sagen.

I henhold til bestemmelserne i § 27 i Lov om almene boliger og § 116 i Bekendtgørelse om drift af almene boliger m.v. skal afhændelse af en almen boligorganisations ejendomme godkendes af kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Centralforvaltningsdirektøren indstiller, at ejendomssalget godkendes.

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Erik Sørensen

14. Godkendelse af anskaffelsessum (skema B) - 15 almene plejeboliger på Mejerivej 4, Ravnshøj med tilhørende kommunale servicearealer

Åben sag

Sagsnr: 09/16166
Forvaltning: TF
Sbh: gida
Besl. komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Boligforeningen Vesterport i Frederikshavn, ansøger om godkendelse af anskaffelsessummen for opførelse af 15 almene plejeboliger med tilhørende kommunale servicearealer.

Byrådet godkendte den 28. oktober 2009 en foreløbig anskaffelsessum på 22.008.000 kr. for boligerne og på 1.000.000 kr. for servicearealerne.

Der henvises til bygherrens ansøgning, som er vedlagt som bilag.

Der søges nu om godkendelse af en anskaffelsessum på 22.523.000 kr. for boligerne, og en anskaffelsessum på 1.000.000 kr. for servicearealerne. Disse kan dog være billigere, hvis der ikke ønskes en delvis energirenovering.

Ved den anførte anskaffelsessum udgør kommunens udgift til grundkapitalindskud 7 % af anskaffelsessummen, svarende til 1.576.610 kr. (hvilket er en forøgelse på 36.050 kr. i forhold til det ved skema A godkendte).

Anskaffelsessummen for boligerne er 512.000 kr. højere end tidligere anslået. Der anmodes derfor om godkendelse af en husleje på 965 kr./m²/årligt.

Der vil blive stillet krav om kommunal garantistillelse for realkreditlån. Størrelsen af denne garanti er ikke oplyst endnu.

Vedrørende servicearealernes økonomi

Hvis delvis energirenovering medtages:

Anskaffelsessum ekskl. moms	1.000.000 kr.
Servicearealtilskud (40.000 X 15)	600.000 kr.
Kommunal nettoudgift	400.000 kr.

Hvis delvis energirenovering *ikke* medtages:

Anskaffelsessum ekskl. moms	743.000 kr.
Servicearealtilskud (maks. 60 %)	445.800 kr.
Kommunal nettoudgift	297.200 kr.

Økonomiske konsekvenser

Der blev ikke i forbindelse med godkendelsen af skema A afgivet bevillinger til projektets gennemførelse. Det blev forudsat, at byrådet ville afgive sådanne i forbindelse med godkendelse af skema B.

Der foreligger nu følgende bevillingsbehov

Grundkapitalindskud	1.576.610 kr.
Udgifter til servicearealer (forudsat at der foretages delvis energirenovering)	1.000.000 kr.
Statstilskud til servicearealer	- 600.000 kr.
Projektomkostninger (heraf beboerindskud 440.000 kr.)	500.000 kr.

De kommunale nettoudgifter til boliger og projektomkostningerne kan finansieres af provenuet ved salg af ejendommen til bygherren (salgspris på 2.800.000 kr. blev godkendt i forbindelse med skema A).

I forbindelse med byrådets beslutning på møde den 1. marts 2010 om at udnytte lånetilsagnene fra 1 og 2 mia. dispensationspuljerne, er der givet bevilling til at afholde nettoudgifter til servicearealerne på 400.000 kr. og til at lånefinansiere denne bevilling.

Indstilling

Teknik- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale overfor byrådet, at

- der godkendes en anskaffelsessum på 22.523.000 kr. moms for de 15 boliger, og
- at servicearealprojektet gennemføres *med delvis energirenovering*, til en pris på 1.000.000 kr. ekskl. moms.
- Tilsagnet meddeles på følgende vilkår:
- at de i lov om almene boliger og tilhørende bekendtgørelser angivne regler overholdes
- at den godkendte anskaffelsessum er bindende for bygherren, som ikke har krav på at få godkendt merudgifter
- at garantistillelse for realkreditlån behandles som en særskilt sag, når konkret beregning heraf foreligger.

Det indstilles, at der godkendes en husleje på 965 kr./m²/årligt.

Endvidere indstilles, at

- der gives en indtægtsbevilling på 2.800.000 kr. fra salg af ejendommen,
- der gives en udgiftsbevilling på 1.576.620 kr. til finansiering af grundkapitalindskuddet.
- der gives en udgiftsbevilling på 500.000 kr. til finansiering af projektomkostninger
- nettoprovenuet på 723.390 kr. tillægges kassebeholdningen

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Erik Sørensen

Bilag

Ansøgning om godkendelse af endelig anskaffelsessum - 15 boliger og servicearealer,
Ravnshøj (dok.nr.28258/10)

15. Ansøgning om tilskud til arrangementet Knivtræf i Nord

2010

Åben sag

Sagsnr: 10/2152

Forvaltning: CF

Sbh: FIVA

Besl. komp: ØU

Sagsfremstilling

Vendsyssel Knivmagerlaug af 1999 søger om tilskud i forbindelse med gennemførelse af arrangementet "Knivtræf i Nord", der finder sted i dagene 8. og 9. maj 2010 på Knivholt Hovedgård.

Arrangementet, der afholdes for 11. år i træk, er et folkeligt arrangement, hvor der vises knivmageri, naturhobby og kunsthåndværk mv.

Foreningen oplyser, at der forventes mellem 2.000 og 5.000 besøgende og at der til arrangementet vil være udstillere og gæster fra Norge, Sverige, og Danmark.

Et af hovedattraktionerne er en knivkonkurrence, hvor knivmagere konkurrerer om at lave de flotteste håndlavede knive. Ud over de 60-70 stande er der målskydning med langbuer, pilefletning, demonstration af schrimshaw (motiver prikket/ridset i knivskæfte) samt smedearbejde i Knivholt Smedie.

Der søges om tilskud til dækning af udgifter til leje af Knivholt Hovedgård, ansvarsforsikring, annoncering i Norge og Sverige, foldere, plakater og porto samt annoncering i Nordjyske lokalaviser - i alt udgifter på 36.000 kr.

Der er fri entre for publikum til arrangementet. Alt arbejde udføres på frivillig basis af foreningens medlemmer.

Økonomiudvalget har i 2007, 2008 og 2009 hvert år bevilget et tilskud på 10.000 kr. til arrangementet.

Økonomiske konsekvenser

Et eventuelt tilskud foreslås afholdt af Økonomiudvalgets dispositionskonto.

Indstilling

Centralforvaltningsdirektøren indstiller til Økonomiudvalget, at der, med baggrund i knivtræffets turistmæssige værdi for kommunen, ydes et tilskud på 10.000 kr. til arrangementets markedsføring.

Udgiften foreslås afholdt af Økonomiudvalgets dispositionskonto.

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Godkendt.

Fraværende: Erik Sørensen

16. Lånegaranti for 2010 til Frederikshavn Forsyning A/S

Åben sag

Sagsnr: 10/2197

Forvaltning: CF

Sbh: LECH

Besl. komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Frederikshavn Forsyning A/S med tilhørende selskaber søger om kommunegaranti for lån på 125 mio. kr. Lånoptagelsen vedrører udnyttelsen af låneadgangen for regnskabsåret 2010, som opstår via årets anlægsinvesteringer.

Bestyrelsen i Frederikshavn Forsyning A/S har på møde den 23. februar 2010 besluttet, at der successivt indhentes tilbud på lån til finansiering af koncernens anlægsinvesteringer i 2010 og at sende ansøgning til Frederikshavn Kommune om kommunegaranti i form af en rammeaftale, hvor Frederikshavn Kommune løbende orienteres, når der optages lån. Se bilag for det planlagte investeringsbehov i 2010.

Frederikshavn Forsyning A/S planlægger at indhente tilbud hos kreditforeninger på obligationsbaserede lån.

I henhold til de gældende regler kan kommunen yde de ansøgte garantier uden at det påvirker kommunens låneramme.

Indstilling

Centralforvaltningsdirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at der i henhold til reglerne om kommunal låntagning meddeles kommunegaranti for lån, op til 125 mio. kr. til Frederikshavn Forsyning A/S med tilhørende selskaber til finansiering af anlægsudgifter, som afholdes i regnskabsåret 2010.

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Erik Sørensen

Bilag

Ansøgning om kommunegaranti (dok.nr.25861/10)

17. Tidsplan og budgetproces for budgetlægningen 2011 - 2014

Åben sag

Sagsnr: 10/1748

Forvaltning: CF

Sbh: PTNE

Besl. komp: ØU

Sagsfremstilling

Direktionen har udarbejdet tidsplan for budgetlægningen 2011 – 2014.

Tidsplanen angiver tidspunkter for budgetarbejdet i det politiske system, i direktionen og i den øvrige administration.

Der er endvidere vedlagt forslag til proces for budget 2011 – 2014. Det fremgår heraf, at budgetprocessen tilrettelægges således, at Økonomiudvalget varetager den overordnede koordinering og styring af forløbet af budgetlægningen. Det sker i hovedtræk ved, at Økonomiudvalget i marts udmelder budgetrammerne, indenfor hvilke fagudvalgenes budgetter skal udarbejdes. I juni foretager økonomiudvalget en statusvurdering af budgetarbejdet. I august behandler økonomiudvalget det foreløbige budgetforslag samt de særlige finansieringsbehov, der måtte være fremkommet i forbindelse med budgetudarbejdelsen. Endelig fremsender økonomiudvalget et budgetforslag til første behandling i byrådet i september måned.

Der er indarbejdet 2 budgetmøder i byrådet inden 1. behandlingen den 15. september 2010. Det første budgetmøde afvikles umiddelbart før byrådets ordinære møde den 22. juni 2010, hvor byrådet bl.a. orienteres om årets økonomiaftale og dens konsekvenser for Frederikshavn Kommune samt om der i budgetarbejdet er fremkommet budgetområder med særlige finansieringsbehov. Det andet budgetmøde afvikles umiddelbart før byrådets ordinære møde den 25. august 2010, hvor det samlede budgetforslag fremlægges og drøftes.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget godkender tidsplanen og budgetprocessen for budgetlægningen for 2011 – 2014.

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Erik Sørensen

Bilag

Bilag 1 - Tidsplan for budgetprocessen til budget 2011 - 2014 (dok.nr.26765/10)

Bilag 2 - Budgetproces for budget 2011 - 2014 (dok.nr.26767/10)

18. Budgetrammer for 2011 - 2014

Åben sag

Sagsnr: 10/1748

Forvaltning: CF

Sbh: PTNE

Besl. komp: ØU

Sagsfremstilling

Økonomiafdelingen sender hermed de teknisk, administrativt udarbejdede budgetrammer 2011 – 2014.

Budgetrammerne er udarbejdet med udgangspunkt i 1. overslagsår i det vedtagne budget 2010 – 2013, incl. efterfølgende rammekorrektioner som udspringer af byrådsbeslutninger til og med 1. marts 2010. Herudover er der indarbejdet pris- og lønfremskrivning til 2011 prisniveau, demografændringer på børnepasningsområdet, skoleområdet og ældreområdet samt administrative omplaceringer.

Fagforvaltningerne skal fremstille et budgetforslag 2011 – 2014 inden for de udmeldte rammer.

Frelæggelse af "Nulvækstscenarie" for serviceudgifterne i budgetrammer for 2011:

I budget 2011 er der fra regeringens side lagt op til nulvækst. Ifølge notat fra Finansministeriet "Fortolkning af nulvækst i det reale offentlige forbrug" betyder nulvækst i det offentlige forbrug, at udgifterne løbende stiger i takt med pris- og lønudviklingen. Det vil sige, at det overordnet er muligt at fastholde samme antal ansatte og købe samme varer og tjenester fra den private sektor – ved uændret kvalitet og sammensætning m.v.

Nulvækst fortolkes dermed som at der er uændret budgetramme til rådighed i 2011 i forhold til 2010 – alt andet lige.

Med de ovenfor nævnte korrektioner repræsenterer de her fremlagte budgetrammer nul-vækst i forhold til budget 2010.

Indstilling

Direktionen anbefaler Økonomiudvalget, at budgetrammerne 2011 – 2014 godkendes og indgår i den videre budgetbehandling.

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Godkendt.

I budgetprocessen får direktionen til opgave at fremlægge effektiviseringsforslag på 30 mio. kr.

Fraværende: Erik Sørensen

Bilag

Bilag 1 - Oversigt over udvalgenes budgetrammer 2011-2014 (dok.nr.26843/10)

19. Finansiell strategi samt afrapportering for 2009

Åben sag

Sagsnr: 10/1702

Forvaltning: CF

Sbh: HAVE

Besl. komp: ØU

Sagsfremstilling

Hermed forelægges afkastrapportering for 2009 for Økonomiudvalget. Samtidig fremlægges forslag til ændringer af Frederikshavn Kommunes finansielle strategi.

Afreportering for 2009

I den finansielle strategi er der indeholdt en bestemmelse om, at der 2 gange årligt afreporteres til Økonomiudvalget.

Der er tidligere fremsendt opgørelse for første halvår af 2009, og hermed fremsendes opgørelse for hele 2009 til Økonomiudvalgets orientering.

Opgørelsen indeholder oplysninger om, hvorvidt dispositionerne omkring styring af de likvide aktiver samt den langfristede gæld overholder den vedtagne strategi jfr. vedtagelserne i den finansielle strategi.

Kommunen havde et aftaleindskud i 2009. Det gav en rente på 2,1 mio. kr., hvor renten ved indestående på den løbende konto ville have været 0,8 mio. kr., altså en merrente på 1,3 mio. kr.

Formueplejedepotet, indeholdende kommunens obligationsbeholdning på ca. 45-47 mio. kr. gav et afkast på 10,91 %. Depotet administreres af Jyske Bank.

Kommunen gennemførte i september 2009 en omlægning af låneporteføljen, hvor 43 lån blev omlagt til 3 nye lån, Omlægningen omfattede en låneportefølje på 732 mio. kr.

Det anbefales, at formueplejeaftalen med Jyske Bank forsættes i 2010.

Ændring af Finansiell Strategi

I forbindelse med afreporteringen er der foretaget en samlet gennemgang af den finansielle strategi og der foreslås ændringer på 2 punkter; dels vedrørende leasingaftaler dels regler for etiske investeringer.

- Der indsættes nyt afsnit 2.6, som betyder at Frederikshavn Kommune som udgangspunkt vil anvende Kommune Leasing i forbindelse med indgåelse af leasingaftaler

"2.6 Leasingaftaler

Frederikshavn Kommune indgår som udgangspunkt aftaler om leasing med Kommune Leasing, som gennem kommunens første leveår har vundet de udbud, som har været afholdt. Med passende mellemrum undersøges markedet for at afdække, hvorvidt Kommune Leasing fortsat er konkurrencedygtig."

Der indsættes et nyt afsnit 3.2 som indeholder etiske retningslinjer for Frederikshavn Kommunes investeringer i forbindelse med PM-aftaler (porteføljemanagement aftaler)

”3.2 Etiske regler for investering

Udover de lovgivningsmæssige forhold, som en kommune skal leve op til i forbindelse med PM-aftaler, ønsker Frederikshavn Kommune at sikre, at investeringer af kommunens midler ikke sker i uetiske virksomheder, uanset at investeringen foregår gennem investeringsforeninger. En virksomhed anses for uetisk, hvis virksomheden overtræder internationalt anerkendte normer i form af FN-konventioner på blandt andet nedenstående områder:

- Menneskerettigheder (Indeholder bestemmelser om ytringsfrihed, frihed fra krig mv.)
- Våbenproduktion (Indeholder bestemmelser om forbud mod visse våbentyper blandt andet klyngevåben)
- Arbejdstagerrettigheder (Indeholder bestemmelser i forhold til børnearbejde, tvangsarbejde mv.)
- Miljøbeskyttelse (Indeholder bestemmelser om inddragelse af miljøhensyn)
- Antikorruption (Indeholder bestemmelser om indsatsen for at modvirke korruption og bestikkelse)

Det skal derfor tilsikres, at der ved fremtidige PM-aftaler ikke investeres i de ovennævnte typer virksomheder, således kan der ikke investeres i investeringsforeninger, som har en del af porteføljen anbragt i denne type virksomheder.”

Baggrunden for indførelse af etiske regler skal ses i lyset af, at der gennem en længere periode har været fokus på kommunale investeringer i uetiske virksomheder. Frederikshavn Kommune har i sin nuværende finansielle strategi ikke indarbejdet etiske retningslinjer.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Økonomiudvalget tager ”Finansiel Strategi – opgørelse for året 2009” til efterretning
- Økonomiudvalget godkender de forelagte ændringer til ”Finansiel Strategi”

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Erik Sørensen

Bilag

Bilag 1 - Finansiell strategi 2010 (dok.nr.18955/10)

20. Årsberetning 2009 - Opkrævning/Inddrivelse

Åben sag

Sagsnr: 10/248

Forvaltning: CF

Sbh: STKL

Besl. komp: ØU

Sagsfremstilling

Økonomiafdelingen har uarbejdet årsberetning for 2009 vedrørende opkrævnings- og inddrivelsesopgaven i Frederikshavn Kommune. Opgaven er delt mellem Frederikshavn Kommune som varetager opkrævningen og SKAT som varetager inddrivelsen.

Årsberetningen indeholder oplysninger om restanceudviklingen fra 2008 til 2009, kommentarer hertil samt den oversigt over afskrivninger i 2008, som skal udarbejdes i henhold til bilag 9.7 - "Afskrivning af restancer og afstemningsmæssige differencer", samt arbejdsgangsbeskrivelse. Bilag 9.7 og arbejdsgangsbeskrivelsen er godkendt af Økonomiudvalget 28. februar 2008.

Indstilling

Centralforvaltningsdirektøren indstiller til Økonomiudvalget, at Årsberetning 2009 - Opkrævning/inddrivelse tages til efterretning.

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Til efterretning.

Fraværende: Erik Sørensen

Bilag

Årsberetning - Inddrivelse 2009 (dok.nr.2152/10)

21. Budgetopfølgning pr. 28. februar, Økonomiudvalgets område - Efterretningssag

Åben sag

Sagsnr: 10/1424

Forvaltning: CF

Sbh: HAJE

Besl. komp: ØU

Sagsfremstilling

Økonomiafdelingen har udarbejdet budgetopfølgningen på drift og anlæg pr. 28. februar 2010.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget tager budgetopfølgningen pr. 28. februar til efterretning.

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Til efterretning.

Fraværende: Erik Sørensen

Bilag

Budgetopfølgning pr. 28. februar, rapporten (dok.nr.27248/10)

22. Ansøgning fra FDF Skagen om fritagelse for betaling af grundskyld

Åben sag

Sagsnr: 10/2029

Forvaltning: CF

Sbh: FIVA

Besl. komp: ØU

Sagsfremstilling

FDF Skagen søger om fritagelse for betaling af grundskyld for ejendommen matr. nr. 115 m.fl., Skagen markjorder, beliggende Fritidsvej 2, Skagen.

Ejendommen er erhvervet i 2009 og benyttes til spejderformål.

I henhold til § 8, stk. 1 b), i Lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme kan kommunalbestyrelsen meddele hel eller delvis fritagelse for grundskyld af sports- og idrætsanlæg tilhørende gymnastik-, idræts- og skytteforeninger eller andre organisationer med samme formål. Endvidere kan fritages ejendomme, der anvendes til ungdomslejre og lejrpladser eller til feriekoloni for børn, når ejeren er en organisation, hvis hovedformål er at fremme børns eller unge menneskers fritidslov.

Ejendomme til spejderformål falder ind under denne bestemmelse.

Indstilling

Centralforvaltningsdirektøren indstiller til Økonomiudvalget, at der med virkning fra 1. januar 2010 meddeles fritagelse for grundskyld for ejendommen Fritidsvej 2, Skagen.

Skattefritagelsen gælder så længe ejendommen benyttes til spejderformål.

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Godkendt.

Fraværende: Erik Sørensen

23. Ansøgning fra FDF Sæby om fritagelse for betaling af grundskyld

Åben sag

Sagsnr: 10/1765

Forvaltning: CF

Sbh: FIVA

Besl. komp: ØU

Sagsfremstilling

FDF Sæby søger om fritagelse for betaling af grundskyld for ejendommen matr. nr. 25 iy, Toftlund, Volstrup, beliggende Sølystvej 8, Sæby.

Ejendommen er erhvervet i 2009 og benyttes til spejderformål.

I henhold til § 8, stk. 1 b), i Lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme kan kommunalbestyrelsen meddele hel eller delvis fritagelse for grundskyld af sports- og idrætsanlæg tilhørende gymnastik-, idræts- og skytteforeninger eller andre organisationer med samme formål. Endvidere kan fritages ejendomme, der anvendes til ungdomslejre og lejrpladser eller til feriekoloni for børn, når ejeren er en organisation, hvis hovedformål er at fremme børns eller unge menneskers fritidslov.

Ejendomme til spejderformål falder ind under denne bestemmelse.

Indstilling

Centralforvaltningsdirektøren indstiller til Økonomiudvalget, at der med virkning fra 1. januar 2010 meddeles fritagelse for grundskyld for ejendommen Sølystvej 8, Sæby.

Skattefritagelsen gælder så længe, at ejendommen benyttes til spejderformål.

Beslutning Økonomiudvalget den 17. marts 2010

Godkendt.

Fraværende: Erik Sørensen

24. Salg af Gl. Kongevej 11, Frederikshavn

Lukket sag

Sagsnr: 09/13397
Forvaltning: TF
Sbh: gjnl
Besl. komp: ØU/BR

25. Forlængelse af åremålsansættelse

Lukket sag

Sagsnr: 10/2186

Forvaltning: CF

Sbh: hahe

Besl. komp: ØU/BR

26. Resultat af udbud vedrørende madservice.

Lukket sag

Sagsnr: 09/17955

Forvaltning: SSF

Sbh: janl

Besl. komp: SOU/ØU/BR

Punkt

oplæst og godkendt.

Mødet hævet kl.

Underskrifter:

Lars M. Møller

Per Nilsson

Jens Ole Jensen

Søren Visti Jensen

Peter E. Nielsen

Erik Sørensen

Birgit Hansen

Bjarne Kvist

Jens Hedegaard Kristensen