

REFERAT Teknisk Udvalg 2022-2025 d. 03-05-2022

Mødedato Tirsdag d. 03. maj 2022 kl. 15:00

Mødested Lokale 0.27

Mødedeltagere - Karsten Thomsen (A) , formand - , - Almina Nikontovic (A) - , -
Susanne Venø (A) - (Fravær), - Irene Hjortshøj (A) - , - Jens Borup
(V) - , - Thomas Jørgensen (V) - , - Jens Nygaard (D) - , - Anders
Christiansen -

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Offentlige toiletter 2022.....	5
Regler for udlejning af nye skure på Sæby Havn.....	9
Fremtidens Strande - ansøgninger om partnerskaber april 2022.....	11
Handleplan for sommeren 2022 i Skagen.....	14
Status på cykelstipprojekter ultimo april 2022.....	17
Orienteringslisten.....	19
Underskriftsside.....	21

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

EMN-2021-03511

1 (Åben) Godkendelse af dagsorden

Sags ID: EMN-2021-03511

Ansvarligt center: Ledelsessekretariatet

Beslutningskompetence
TU

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordenen.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at dagsordenen godkendes.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Susanne Venø (A). I stedet deltog Anders Christiansen.

Bilag

.

Punkt 2: Offentlige toiletter 2022

EMN-2017-02827

Bilag

Bilag 1 - oversigt

kortbilag 2 - Skagen - 2022

Kortbilag 3 - Skagen - 2022

kortbilag 4 - Frederikshavn - 2022

Kortbilag 5 - Sæby - Kopi

2 (Åben) Offentlige toiletter 2022

Sags ID: EMN-2017-02827

Ansvarligt center: Center for Ejendomme

Beslutningskompetence
TU

Sagsfremstilling

Frederikshavn Kommune har i alt 37 toiletter og et nyt er under etablering i den nordlige ende af gågaden i Frederikshavn. De er fordelt på 17 helårsåbne toiletter og 20 sæsonåbne toiletter. Samlet oversigt over kommunale offentlige toiletter med åbningstider er vedlagt som bilag 1.

Kortbilag 2, 3, 4 og 5 viser placeringen af toiletterne. De offentlige toiletter fremgår desuden af hjemmesiden www.udinaturen.dk.

De offentlige toiletter i Frederikshavn Kommune driftes i et samarbejde mellem Center for Ejendomme og Center for Park og Vej. De administrative samt drifts-, vedligeholdelses- og bygningsmæssige opgaver varetages af Center for Ejendomme, og Center for Park og Vej varetager den daglige rengøring af toiletterne. 6 af toiletterne rengøres via driftsaftale med foreninger og erhvervsdrivende.

Områdets samlede driftsbudget udgør 3.073.000 kr.

I budgettet for 2022 samt overslagsåret 2023 er der afsat en anlægsbevilling på 1.200.000 kr. til offentlige toiletter under budgetpunktet "Offentlige toiletter – Strategi". Således samlet for disse to år 2.400.000 kr.

Herudover er der fra en tidligere givet anlægsbevilling "Toiletter – analyse/etablering" et ikke anvendt restbeløb på 696.305 kr., som forventes overført til budget 2022 i forbindelse med godkendelsen af regnskabet for 2021 samt overførelsessagerne på byrådets møde i maj.

Under forudsætning af byrådets godkendelse er toiletområdets samlede anlægsbevilling 3.096.305 kr. for 2022/2023.

Center for Ejendomme og Center for Park og Vej evaluerer løbende driften af og behovet for de offentlige toiletter på de enkelte lokaliteter.

Det er Center for Ejendomme og Center for Park og Vejs vurdering, at toiletkapaciteten i kommunen er tilstrækkelig, hvor der dog er udfordringer i højsæsonen i Skagen.

Der gennemføres årlige fællestilsyn, hvor toiletbygningernes stand vurderes, og den generelle vurdering er, at der i de kommende år er behov for at renovere/erstatte en del af toiletbygningerne.

Administrationens forslag til forbedringer

- Skolevej 14 i Skagen totalrenoveres. Med en renovering af toiletterne kan det øge kapaciteten med 5 ekstra toiletter.

Pris for renoveringen vurderet til ca. 547.500 kr.

- Sønderklitvej 64 i Lyngså. Ny toiletbygning med to toiletter (heraf 1 handicapvenligt toilet). Eksisterende toiletbygning blev politisk besluttet helårsåbnet februar 2021, hvilket midlertidigt har kunnet lade sig gøre. Bygningen er ikke egnet til helårsåbning, og derfor foreslås der etableret en ny bygning, som tilsluttes elnettet.

Pris for toiletbygningen vurderet til ca. 580.000 kr.

- Krøgen 1 i Bratten. Ny toiletbygning med 2 toiletter (heraf 1 handicapvenlig). Den eksisterende toiletbygning er ikke tidsvarende og understøtter ikke behovet.

Pris for toiletbygningen vurderet til ca. 548.000 kr.

- Dronning Margrethes Vej i Frederikshavn (toiletet i porten). Renovering af toiletterne, varme mv).

Der afsættes en ramme på 400.000 kr.

- Østre Strand Vej 110 i Skagen. Ny toiletbygning med øget kapacitet på 5 toiletter, heraf 1 handicapvenlig (kræver myndighedsgodkendelse). Kapaciteten for lille i dag.

Pris for toiletbygningen vurderet til ca. 732.000 kr.

I administrationens oplæg er der foreslået disponeret samlet 2.807.500 kr. Dette økonomiestimat er vurderet med udgangspunkt i det nuværende prisniveau.

Udfordringer omkring vareleverancer samt markedsprisudviklingen i øjeblikket gør det usikkert, hvad prisen på disse projekter vil blive ved udbud.

Det bemærkes desuden, at de foreslåede projekter bør gennemføres uden for sæsonen, da toiletterne ikke vil kunne anvendes under byggeriet.

Indstilling

Center for Ejendomme og Center for Park og Vej indstiller, at

1. toiletbygningen Skolevej 14 i Skagen renoveres for 547.500 kr.
2. toiletbygningen Sønderklitvej 64 i Lyngså erstattes af ny toiletbygning. Der bevilges 580.000 kr. fra anlægsbevillingen "Offentlige toiletter – Strategi".
3. toiletbygningen Krøgen 1 i Bratten erstattes af ny toiletbygning. Der bevilges 548.000 kr. fra anlægsbevillingen "Offentlige toiletter – Strategi".
4. toiletet Dronning Margrethes Vej i Frederikshavn renoveres. Der bevilges 400.000 kr. fra anlægsbevillingen "Offentlige toiletter – Strategi".

5. toilettet Østre Strand Vej 110 i Skagen erstattes af ny toiletbygning. Der bevilges 732.000 kr. fra anlægsbevillingen "Offentlige toiletter – Strategi".

Beslutninger:

Punkt 1. – 5. Godkendt.

Afbud fra Susanne Venø (A). I stedet deltog Anders Christiansen.

Bilag

1. Bilag 1 - oversigt (DokumentID: 6667197 - EMN-2017-02827)
2. kortbilag 2 - Skagen - 2022 (DokumentID: 6667221 - EMN-2017-02827)
3. Kortbilag 3 - Skagen - 2022 (DokumentID: 6667222 - EMN-2017-02827)
4. kortbilag 4 - Frederikshavn - 2022 (DokumentID: 6667223 - EMN-2017-02827)
5. Kortbilag 5 - Sæby - Kopi (DokumentID: 6667224 - EMN-2017-02827)

Punkt 3: Regler for udlejning af nye skure på Sæby Havn

GEO-2022-00187

Bilag

Lejeaftale til skure på Sæby Havn

Regulativ for skure Sæby Havn

3 (Åben) Regler for udlejning af nye skure på Sæby Havn

Sags ID: GEO-2022-00187

Ansvarligt center: Park og Vej

Beslutningskompetence
TU

Sagsfremstilling

I forbindelse med etablering af havneudvidelsen på Sæby Havn er der tilladelse til at bygge 90 redskabsskure à 9 m². I den kommende tid bliver etape I (20 skure) opsat på de byggede fundamenter.

Der har vist sig stor interesse for at leje skurene. Der er udarbejdet en aftale vedrørende udlejningen, samt et regelsæt for, hvordan man kommer i betragtningen til skurene. Forslag til en lejeaftale og regulativ for skurene på Sæby Havn er vedhæftet som bilag.

Hvert skur koster cirka 100.000 kroner at etablere. Den foreslåede leje afspejler prisen for lånefinansiering af skurene (25 år – 4.700 kr./år), samt et beløb til vedligehold og arealleje, i alt 6.700 kr. pr. skur.

Indstilling

Center for Park og Vej indstiller, at udvalget godkender lejeaftalen og regulativet for skurene på Sæby Havn.

Beslutninger:

Godkendt.

Der opkræves et depositum svarende til 1 års leje.

Afbud fra Susanne Venø (A). I stedet deltog Anders Christiansen.

Bilag

1. Lejeaftale til skure på Sæby Havn (DokumentID: 6674476 - GEO-2022-00187)
2. Regulativ for skure Sæby Havn (DokumentID: 6675964 - GEO-2022-00187)

Punkt 4: Fremtidens Strande - ansøgninger om partnerskaber april 2022

EMN-2021-04706

Bilag

Etablering af stenrev ved Voersaa

Vandsportens Hus

Voersaa til Sulbæk

Lifeboards til Nørklit Strand

Sæby Nordstrand

Bådebro til fysisk handicappede

4 (Åben) Fremtidens Strande - ansøgninger om partnerskaber april 2022

Sags ID: EMN-2021-04706

Ansvarligt center: Park og Vej

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Der blev afholdt formøde i arbejdsgruppen den 16. marts 2022. Nedenstående er hvad ansøgerne har søgt om, og hvad formændene har indstillet af beløb.

Der er pr. 15. marts 2022 indkommet følgende ansøgninger (vedhæftet som bilag)

Ansøgning: Voerså Borgerforening i samarbejde med Voerså Fiskerleje

1. Genopretning af stenrev med ålegræs på Rimmen, v. Asaa Rende nordlige Kattegat

Ansøgt beløb: 67.500 kr.

Indstillet beløb: 50.000 kr.

Ansøgning: Vandsportens Hus

2. Fælleshus

Ansøgt beløb: 50.000 kr.

Indstillet beløb: 0 kr.

Ansøgning: Sæby Erhvervsforening

3. Fremtidens Strande i området fra Voerså til Sulbæk – fra idé til virkelighed

Ansøgt beløb: 25.000 kr.

Indstillet beløb: 25.000 kr.

Ansøgning: Nørklit Grundejerforening

4. Opsætning af 5 stk. lifeboards på Nørklit Strand – øget sikkerhed ved vandet

Ansøgt beløb: 40.000 kr.

Indstillet beløb: 0 kr.

Ansøgning: Sommerhusforeningen Sæby Nordstrand

5. Afgrensning af p-pladser/opholdsareal

Ansøgt beløb: 14.020 kr.

Indstillet beløb: 0 kr.

Ansøgning: Frederikshavn Kajakklub

6. Bådebro til fysisk handicappede

Ansøgt beløb: 55.000 kr.

Indstillet beløb: 0 kr.

Næste ansøgningsfrist til Fremtidens Strande er den 13. september 2022.

Indstilling

Center for Park og Vej indstiller, at de indstillede beløb godkendes.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Susanne Venø (A). I stedet deltog Anders Christiansen.

Bilag

1. Etablering af stenrev ved Voersaa (DokumentID: 6632701 - EMN-2021-04706)
2. Vandsportens Hus (DokumentID: 6632721 - EMN-2021-04706)
3. Voersaa til Sulbæk (DokumentID: 6632740 - EMN-2021-04706)
4. Lifeboards til Nørklit Strand (DokumentID: 6632731 - EMN-2021-04706)
5. Sæby Nordstrand (DokumentID: 6632774 - EMN-2021-04706)
6. Bådebro til fysisk handicappede (DokumentID: 6632783 - EMN-2021-04706)

Punkt 5: Handleplan for sommeren 2022 i Skagen

GEO-2022-01726

Bilag

Handleplan for sommeren 2022 i Skagen

5 (Åben) Handleplan for sommeren 2022 i Skagen

Sags ID: GEO-2022-01726

Ansvarligt center: Teknik og Miljø

Beslutningskompetence
PMU/TU

Sagsfremstilling

De seneste år har somrene i Skagen været præget af stor aktivitet og mange mennesker. For at sikre, at besøgende og beboere får en god oplevelse i Skagen i sommeren 2022 har Center for Teknik og Miljø i foråret haft en dialog med en række aktører på området.

Dette har blandt andet betydet, at der er indgået en aftale med politiet omkring deres tilstedeværelse i Skagen og drøftelser med restaurationsbranchen vedrørende overholdelse af miljøreglerne. Der udestår drøftelser med sommerhusudlejningsfirmaerne samt tryghedsskabende vandring i byen.

Der er afsat ekstra ressourcer til renholdelse af midtbyen og der opstilles ekstra toiletter i højsæsonen. Disse forhold vedrører Teknisk Udvalgs område.

Udgifterne er til ekstra renholdelse og toiletfaciliteter afholdes inden for eksisterende budget.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at handleplanen godkendes.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Plan- og Miljøudvalget 2022-2025

Dato: 02-05-2022

A stiller følgende ændringsforslag til handleplanen:

I forbindelse med handleplan for Skagen for sommeren 2022, skal handleplanens tiltag samt udendørs musikarrangementer evalueres medio september til medio oktober.

Den endelige evalueringsform besluttet på Plan- og Miljøudvalgets møde i august 2022.

Ændringsforslaget blev godkendt.

Afbud fra Tina Kruckow (A), i stedet mødte Kurt Kirkedal Jensen (A)

Beslutninger:

A stillede følgende ændringsforslag til handleplanen:

I forbindelse med handleplan for Skagen for sommeren 2022, skal handleplanens tiltag samt udendørs musikarrangementer evalueres medio september til oktober.

Den endelige evalueringsform besluttet på Teknisk Udvalgs møde i august 2022.

Ændringsforslaget blev godkendt.

Afbud fra Susanne Venø (A). I stedet deltog Anders Christiansen.

Bilag

1. Handleplan for sommeren 2022 i Skagen (DokumentID: 6613134 - GEO-2022-01726)

Punkt 6: Status på cykelstiprojekter ultimo april 2022

GEO-2021-00566

Bilag

Oversigt - cykelstiprojekter_april2022

6 (Åben) Status på cykelstiprojekter ultimo april 2022

Sags ID: GEO-2021-00566

Ansvarligt center: Park og Vej

Beslutningskompetence
TU

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg behandlede punktet omkring cykelstiprojekter 2021 på mødet den 12. april 2021 og punktet om cykelstiprojekter 2022 på mødet den 1. februar 2022.

Administrationen vil løbende orientere om godkendte projekter, udførelse og økonomien herved.

Der er kommet godkendelse fra Nordjyllands Politi til cykelstrimler på Holstvej, Sct. Laurentii Vej, og Sæbyvej (inkl. Fiskerstien og Rønnestvej). Projekterne gennemføres inden sommerferien.

Status for projektering af projekter:

- Cykelsti på Ankermedet – Kirkevej, Skagen - igangsat
- Sti i eget tracé i Nordre Ringvej Tracéet, Skagen - igangsat
- 2-1 vej på Brøndenvej, Østervrå - igangsat
- Cykelsti (i østsiden) på Niels Juels Vej, Frederikshavn – færdig, sendt til godkendelse hos politiet.

Indstilling

Center for Park og Vej indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Susanne Venø (A). I stedet deltog Anders Christiansen.

Bilag

1. Oversigt - cykelstiprojekter_april2022 (DokumentID: 6667175 - GEO-2021-00566)

Punkt 7: Orientierungslisten

EMN-2021-03408

7 (Åben) Orienteringslisten

Sags ID: EMN-2021-03408

Ansvarligt center: Park og Vej

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Der er mange igangværende projekter inden for Teknisk Udvalgs område. Der vil på mødet blive givet en mundtlig orientering omkring status på de væsentligste og aktuelle projekter fra Center for Park og Vej.

- Belægningskontrakt
- Analyse fra Asfaltindustrien
- Opfølgning på for-offentlighedsfasen for Klimatilpasningsplan 2022
- Vinter 2022 - 2026

Indstilling

Center for Park og Vej indstiller sagen til orientering.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Susanne Venø (A). I stedet deltog Anders Christiansen.

Bilag

.

Punkt 8: Underskriftsside

EMN-2021-03501

8 (Åben) Underskriftsside

Sags ID: EMN-2021-03501

Ansvarligt center: Ledelsessekretariatet

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende skal hvert medlem trykke på "Godkend".

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at beslutningsprotokollen godkendes.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Susanne Venø (A). I stedet deltog Anders Christiansen.

Bilag

.