

REFERAT Bygge- og Koordinationsudvalget, Ny Skole 2010-2011 d. 11-10-2010

Mødedato Mandag d. 11. oktober 2010 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Referat - Åben.....	3
---------------------	---

Punkt 1: Referat - Åben



Referat Bygge- og koordineringsudvalget, Ny Skole

Ordinært møde

Dato	11. oktober 2010
Tid	16:00
Sted	Det svævende mødelokale, Rådhuset 2. sal
NB.	
Fraværende	Anders Broholm Andersen
Stedfortræder	
Medlemmer	Paul Rode Andersen (SF) Birthe Marie Pilgaard (A) Anders Broholm Andersen (V) Jane Wiis Mikael Jentsch Heidi Becker-Rasmussen Peter Munk



Indholdsfortegnelse

	Side
1. Bygge- og koordineringsudvalget.....	4
2. Rådgiveraftale	5
3. Projektplan.....	6
4. Plan- og miljøforhold	7
5. Diverse	8
Underskrifter:	9

Bilagsfortegnelse

Punkt nr.	Dok.nr.	Tilgang	Titel
1	118660/10	Åben	Bygherreorganisation_sep2010.pdf
4	119122/10	Åben	Byggefelt_Ny%20skole.pdf
4	119123/10	Åben	Byggefelt_Ny%20skole%20og%20motionspark.pdf

1. Bygge- og koordineringsudvalget

Åben sag

Sagsfremstilling

Til styring og koordinering af byggeprocessen for etablering af en ny midtby skole i Frederikshavn, er der etableret nærværende bygge- og koordineringsudvalg med tilknyttet administrativ og teknisk organisation. Denne organisation fremgår af bilag. Parallelt med byggeprocessen skal der køres en pædagogisk fusionsproces for sammenlægning af de tre skoler frem til indflytning i en ny skole. Denne proces håndteres ikke af nærværende bygherreorganisation.

Sagsnr: 10/8822
Forvaltning: Teknisk Forvaltning
Sbh: pemu
Besl. komp: Bygge- og koordineringsudvalget, Ny Skole

Indstilling

At Paul Rode Andersen udpeges som formand for Bygge- og koordineringsudvalget.

At organisationen gennemgås og bygge- og koordineringsudvalgets opgaver drøftes.

At mødeplan med tidspunkt og sted for bygge- og koordineringsudvalgets møder drøftes.

Beslutning Bygge- og koordineringsudvalget, Ny Skole den 11. oktober 2010

Paul Rode Andersen blev valgt til formand.

Heidi Becker-Rasmussen tilknyttedes styregruppen.

Bygge- og koordineringsudvalget opgaver blev drøftet.

Udvalget besluttede at afholde følgende møder i 2010:

- 2. møde - den 26. oktober 2010 kl. 15.30 - 16.30 - Mødested afhænger af Kick off, som ligger i umiddelbar forlængelse af bygge- og koordineringsudvalgets møde
- 3. møde - den 15. november 2010 kl. 16.00 i partirum 0,28, Rådhuset
- 4. møde - den 20. december 2010 kl. 16.00 i Det svævende mødelokale, Rådhuset

Fraværende: Anders Broholm Andersen.

Bilag

Bygherreorganisation_sep2010.pdf (dok.nr.118660/10)

2. Rådgiveraftale

Lukket sag

Sagsnr: 10/8822

Forvaltning: Teknisk Forvaltning

Sbh: pemu

Besl. komp: Bygge- og
koordineringsudvalget, Ny Skole

3. Projektplan

Åben sag

Sagsfremstilling

Rådgiver har udarbejdet et udkast til projektplan som opdeles i 7 faser

Fase 1, Ide og planlægning

Fase 2, Prækvalificering

Fase 3, Dialog med de bydende

Fase 4, Tilbud

Fase 5, Kontrakt

Fase 6, Udførelse

Fase 7, Drift

Sagsnr: 10/8822

Forvaltning: Teknisk Forvaltning

Sbh: pemu

Besl. komp: Bygge- og koordineringsudvalget, Ny Skole

Styregruppen har behandlet projektplanen og forbereder workshops forløb i forbindelse med fase 1.

Uge 43	26. oktober	Kick off	Kl. 15,30 – 18,30
Uge 44	4. november	visionsseminar	Kl. 08.30 – 14.30
Uge 45		Styregruppemøde, på Rådhuset samt Pæd.rådsmøder på skolerne	
Uge 46	16. november	Work shop	Kl. 15.30 – 21.30

Indstilling

At godkende datoer for workshopforløb.

Beslutning Bygge- og koordineringsudvalget, Ny Skole den 11. oktober 2010

Indstillingen tiltrædes med nedenstående ændringer af mødedatoer:

- Kick off afholdes fra kl. 16.30 - 19.30 - forud for kick off afholder bygge- og koordineringsudvalget sit 2. møde
- Visionsseminar afholdes onsdag den 10. november 2010 kl. 08.30 - 14.30
- Work shop afholdes mandag den 22. november 2010 kl. 15.30 - 21.30.

Fraværende: Anders Broholm Andersen

4. Plan- og miljøforhold

Åben sag

Sagsfremstilling

Af hensyn til tidsplanen anbefales der etableret et byggefelt for den nye skole, der ikke medfører ny lokalplanlægning. Se bilag.

Der skal udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen der blandt andet stiller krav til hvorledes overfladevand ledes væk fra området og der stilles krav om forsinkelse før det ledes til kloak.

Der har været afholdt møde med miljømyndighed og forsyningen, som vil opstille 2 muligheder

1. overfladevand ledes til forsinkelsesbassiner på de gamle boldbaner og danner dermed omdrejningspunkt for etablering af motionspark.
2. overfladevand afledes og forsinkes inden for byggefelt, her kan grønne tage være en overvejelse.

Da den nye skole vil medføre en væsentlig ændret trafikafvikling i området, anbefales det at der igangsættes en trafikanalyse for området.

Sagsnr: 10/8822

Forvaltning: Teknisk Forvaltning

Sbh: pemu

Besl. komp: Bygge- og koordineringsudvalget, Ny Skole

Indstilling

At afledning af overfladevand drøftes med henblik på fremtidig mulighed for motionspark.

At trafikanalyse for området igangsættes.

Beslutning Bygge- og koordineringsudvalget, Ny Skole den 11. oktober 2010

Indstillingen tiltrædes

- Byggefelt godkendt
- Afledning af overfladevand drøftet
- Trafikanalyse for området igangsættes.

Fraværende: Anders Broholm Andersen

Bilag

Byggefelt_Ny%20skole.pdf (dok.nr.119122/10)

Byggefelt_Ny%20skole%20og%20motionspark.pdf (dok.nr.119123/10)

5. Diverse

Åben sag

Sagsnr: 10/8822

Forvaltning: Teknisk Forvaltning

Sbh: pemu

Besl. komp:

Punkt

oplæst og godkendt.

Mødet hævet kl.

Underskrifter:

Paul Rode Andersen

Birthe Marie Pilgaard

Anders Broholm Andersen

Jane Wiis

Mikael Jentsch

Heidi Becker-Rasmussen

Peter Munk