

REFERAT Økonomiudvalget 2007-2021 d. 12-03-2008

Mødedato Onsdag d. 12. marts 2008 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Referat - Åben.....	3
---------------------	---

Punkt 1: Referat - Åben

**Referat****Økonomiudvalget**

Ordinært møde

Dato 12. marts 2008

Tid 16:00

Sted Siloen, Mødelokalet, 7. etage

NB.

Fraværende Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Medlemmer Erik Sørensen (A)
Birthe Marie Pilgaard (A)
Søren Visti Jensen (F)
Hans Jørgen Kaptain (V)
Jens Ole Jensen (V)
Ole Rørbæk Jensen (T)
Peter Nielsen (C)



Indholdsfortegnelse

1. Forslag til Lokalplan SKA 236-O, Vandværk ved Gl. Landevej Åbe
2. Forslag til Lokalplan SKA 237-B og forslag til Kommuneplantillæg SKA 20.05, Boligområde ved Nedre Mosevej, Skagen Åbe
3. Endelig vedtagelse af Lokalplan SKA 234-B, Tæt-lav boligbebyggelse ved Skagavej 130 og Kommuneplantillæg SKA 13/05 Åbe
4. Endelig vedtagelse af Lokalplan SKA 235-L og Kommuneplantillæg SKA 05.18, udvidelse af Feriecenter Skagen Strand Åbe
5. Endelig vedtagelse af Lokalplan FRE 02.01.01 Lomanshaven Nord og kommuneplantillæg nr. 89 Åbe
6. Endelig vedtagelse af Lokalplan FRE 15.01.21, Kalkværksvej, Frederikshavn og Kommuneplantillæg 91 Åbe
7. Tillæg til varmeplan – Projektforslag for varmforsyning af Palm City Åbe
8. Forslag til Regional Udviklingsplan 2007 Åbe
9. Forslag til regulativ for jordflytning Åbe
10. Indførelse af tømningsordning for hustanke i Frederikshavn Kommune Åbe
11. Byggedmodning af areal ved Fritidsvej - Forlængelse af P. Anthonisens Vej, Skagen Åbe
12. Godkendelse af byggeregnskab (skema C) for ombygning af 30 almene kommunale ældreboliger med tilhørende servicearealer - Plejehjemmet Ankermedet, Skagen Åbe
13. Ansøgning om tilskud til landdistriktsudvikling - Østervrå Åbe
14. Parcelhusgrunde i Sæby og omegn - Orienteringssag Åbe
15. Fornyelse af egnsteateraftale med Vendsyssel Teater Åbe
16. Underskudsdekning - Skagen Festival Åbe
17. Frigivelse af rådighedsbeløb til Skagen Tennis- og Badmintonhal Åbe
18. Frigivelse af rådighedsbeløb vedr. mobilt gulv i Det Musiske Hus Åbe
19. Foreløbigt regnskab 2007 for Frederikshavn Kommune Åbe
20. Udnyttelse af ledig låneramme for 2007 Åbe
21. Status på budget 2008 pr. 29. februar 2008 Åbe
22. Status på Frederikshavn Kommunes likviditet pr. 29. februar 2008 Åbe
23. Kommunal regnskabspraksis i forhold til privat regnskabspraksis Åbe
24. Tidsplan og budgetproces for budgetlægningen 2009 - 2012 Åben
25. Endelig opgørelse af delingsaftale mellem Frederikshavn Kommune og Nordjyllands Amt Åben
26. Bemyndigelse til Økonomiudvalget til at flytte beløb mellem 2 bevillinger Åben
27. Revisionsberetning om tiltrædelse som revisor samt revision af åbningsbalance pr. 1. januar 2007 Åben
28. Ansøgning fra dressurytter om sponsorstøtte i sæsonen 2008 Åben
29. Ansøgning fra dressurytter om sponsorstøtte i sæsonen 2008 Åben
30. Ansøgning fra judokæmper om sponsorstøtte i sæsonen 2008 Åben
31. Festuge i Bremerhaven 2008 - ansøgning fra W. Klitgaard Åben
32. Frigivelse af rådighedsbeløb budget 2008 vedrørende Dybvad Ældrecenter og Præstbro Ældrecenter Åben
33. Udbud af arealer ved Minkvej, Skagen Lukket
34. Helbredsbetingset afsked af tjenestemand Lukket
35. Helbredsbetingset afsked af tjenestemand Lukket

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

1. Forslag til Lokalplan SKA 236-O, Vandværk ved Gl. Landevej

Sagsfremstilling

Frederikshavn Vand A/S ønsker at etablere et nyt vandværk i umiddelbar tilknytning til det eksisterende vandværk på Gl. Landevej 49 i Skagen. Det nye vandværk ønskes etableret for at leve op til kravene til drikkevandskvalitet og skal efter indkøringsperioden overtage vandforsyningen i Skagen. Det gamle vandværk skal efterfølgende nedrives og på det frigivne areal skal der etableres velfærdsbygning, værksted, lager og garager, som er nødvendige for vandværkets drift.

Forslag til Lokalplan SKA 236-O, Vandværk ved Gl. Landevej udlægger området ved Gl. Landevej til offentligt formål i form af vandværk med tilhørende funktioner og faciliteter.

Miljøscreening af lokalplanforslag viser, at der ikke er behov for en egentlig miljøvurdering.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at lokalplanforslag fremsendes til økonomiudvalg og byråd med henblik på vedtagelse som forslag og udsendelse i 8 ugers offentlig høring.

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget den 4. marts 2008

Paul Rode Andersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt. Indstillingen tiltrædes.


Bilag

1. Lokalplanforslag SKA 236-O

Fordeling

PMU/ØU

Elektroniske bilag:

 080312 pkt 1 B1 Forslag til Lokalplan SKA 236-O, Vandværk ved Gl. Landevej, Skagen.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Åben sag

Sagsnr: 08/94

Sbh: TF/saha

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

2. Forslag til Lokalplan SKA 237-B og forslag til Kommuneplantillæg SKA 20.05, Boligområde ved Nedre Mosevej, Skagen

Åben sag

Sagsnr: 08/555

Sbh: TF/mael

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Plan- og Miljøudvalget besluttede den 8. januar 2008, at der på bygherres foranledning kunne igangsættes en lokalplanlægning af et område til tæt-lav bebyggelse til helårsboliger opført i træ ved Nedre Mosevej i Skagen. Der blev i februar 2007 vedtaget en lokalplan for samme område, som udelukkende gav mulighed for opførelse af åben-lav boligbebyggelse.

Med dette lokalplanforslag gives mulighed for opførelse af både åben-lav og tæt-lav bebyggelse. Det betyder, at der kan opføres imellem 8 åben-lave boliger og 16 tæt-lave boliger som dobbelthuse.

Boligerne kan opføres som muret byggeri eller i træ. Bebyggelsen må ikke opføres i mere end én etage med udnyttet tagetage.

Lokalplanområdet er i kommuneplanens rammer udlagt til åben-lav boligbebyggelse og lokalplanforslaget nødvendiggør således udarbejdelse af et tillæg til kommuneplanen, der overfører området til åben lav og tæt-lav boligbebyggelse.

Der er gennemført en miljøscreening af såvel lokalplanforslag som kommuneplantillæg, der konkluderer, at der i henhold til Lov om Miljøvurdering af planer og programmer ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af forslagene.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at Plan- og Miljøudvalget indstiller til byrådet, at forslag til Lokalplan SKA 237-B samt forslag til Kommuneplantillæg SKA 20.05 vedtages og udsendes i offentlig debat i 8 uger.

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget den 4. marts 2008

Paul Rode Andersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.
Indstillingen tiltrædes.


Bilag

1. Forslag til Lokalplan SKA 237.B

Fordeling

PMU/ØU

Elektroniske bilag:

 080312 pkt 2 B1 Forslag til Lokalplan SKA 237-B.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

3. Endelig vedtagelse af Lokalplan SKA 234-B, Tæt-lav boligbebyggelse ved Skagavej 130 og Kommuneplantillæg SKA 13/05

Åben sag

Sagsnr: 07/3784

Sbh: TF/saha

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan SKA 234-B Tæt-lav boligbebyggelse ved Skagavej 130 har været i offentlig høring i perioden fra den 12. december 2007 til den 6. februar 2008. Der er ikke indkommet indsigelser mod planen.

Planen åbner mulighed for at opføre 10 tæt-lave boliger på ejendommen Skagavej 130, hvor fagforeningen 3F tidligere havde administrationsbygning.

Af hensyn til den interne vejbetjening i lokalplanområdet er bebyggelsesplanen ændret en smule i forhold til det fremlagte forslag, således at fx renovationsvogne og redningskøretøjer bedst mulig kan manøvrere rundt.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at lokalplanen fremsendes til økonomiudvalg og byråd med henblik på endelig vedtagelse.

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget den 4. marts 2008

Paul Rode Andersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt. Indstillingen tiltrædes.


Bilag


1. Lokalplan 234-B Tæt-lav boligbebyggelse ved Skagavej 130
2. Tillæg til Kommuneplan SKA 13/05

Fordeling

PMU/ØU
ØU

Elektroniske bilag:

 080312 pkt 3 B1 Lokalplan 234-B, Tæt-lav bebyggelse.pdf

 080312 pkt 3 B2 Tillæg til Kommuneplan SKA 13-05.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

4. Endelig vedtagelse af Lokalplan SKA 235-L og Kommuneplantillæg SKA 05.18, udvidelse af Feriecenter Skagen Strand

Åben sag

Sagsnr: 07/3522

Sbh: TF/mael

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Lokalplan SKA 235-L og forslag til Kommuneplantillæg SKA.05.18 for udvidelse af Feriecenter Skagen Strand har været fremlagt til offentlig debat i perioden 12. december 2007 til 6. februar 2008.

Lokalplanforslaget giver mulighed for opførelse af 56 individuelle ferielejligheder med tilsammen 280 sengepladser samt 24 ferielejligheder med op til 120 lejligheder i et "hotelaftsni". Der er hotelpligt på alle lejligheder.

Udvidelsesmuligheden er indarbejdet i Regionplan 2005, retningslinje 4.3.9. Kopi af udsnit fra regionplanen er vedlagt som bilag.

Der er i offentlighedsperioden indkommet 23 bemærkninger til lokalplanen herunder en indsigelse med ca. 60 underskrifter.

Miljøministeriet ved Miljøcenter Århus har ikke gjort indsigelse imod forslagene under forudsætning af, at det i kommuneplantillæg og lokalplan præciseres, at området kan anvendes til en udvidelse af Hotel Skagen Strand, og at de konkrete anvendelsesbestemmelser fra lokalplanen indarbejdes i kommuneplantillægget.

På baggrund af ovenstående er kommuneplantillæg og lokalplan rettet, så kravene fra miljøcentret imødekommes, jf. vedlagte indsigelsesnotat.

De øvrige bemærkninger, der er indkommet i offentlighedsfasen, berører i hovedtræk:

- Behovet for miljøvurdering af projektet
- Forudsætningerne i Regionplan 2005 for udvidelse af feriecentret, som indsigere vurderer ikke opfyldes. Det drejer sig særligt om krav til etablering af wellness-centret, den konkrete placering af bebyggelsen samt gener i forhold til nabobebyggelser
- Intensiteten af byggeriet på arealet som vurderes at være er for voldsom
- Trafikbelastningen af Tranevej og Karredvej

Bemærkningerne har ført til forslag til ændringer af lokalplanen, som det fremgår af indsigelsesnotatet. Ændringerne omhandler bl.a. følgende:

- krav om fast belægning på adgangsvejen fra Tranevej til Hotel Skagen Strand
- krav om beplantningsbælte imellem delområde I og II og imellem tilkørselsvejen til delområde I og sommerhusene vest for vejen, som vist på kortbilag 3 i lokalplanen

Bemærkningerne vedrørende trafikbelastningen af de omkringliggende veje fører ikke til ændringer af planen, men afklaring af de trafikale forhold i området oversendes til behandling i Teknisk Udvalg.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at Plan og Miljøudvalget indstiller til byrådet, at Lokalplan SKA 235-L og Kommuneplantillæg SKA.05.18 vedtages endeligt med de forslag til ændringer, der fremgår af vedlagte

indsigelsesnotat.

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget den 4. marts 2008

Et flertal tiltræder forvaltningens indstilling. Paul Rode Andersen og Brian Pedersen kan ikke tiltræde indstillingen.

Bilag	Fordeling
1. Lokalplan SKA 235-L	PMU/ØU
2. Kommuneplantillæg nr. SKA 05.18	PMU/ØU
3. Uddrag af Regionplan 2005, retningslinjer 4.3.9 for Udvidelse af Hotel Skagen Strand	PMU/ØU
4. Indsigelsesnotat for udvidelse af Feriecenter Skagen Strand	PMU/ØU

Elektroniske bilag:

-  080312 pkt 4 B1 Lokalplan SKA 235-L, Udvidelse af Feriecenter ved Skagen Strand.pdf
-  080312 pkt 4 B2 Kommuneplantillæg SKA 05.18, SKA 235-L.pdf
-  080312 pkt 4 B3 Uddrag af Regionplan 2005pdf
-  080312 pkt 4 B4 Indsigelsesnotat, SKA 235-L.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Anbefales til byrådets godkendelse. Søren Visti Jensen (F) følger Poul Rode Andersen (F) og Brian Pedersens (F) indstilling fra Plan- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2008.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

5. Endelig vedtagelse af Lokalplan FRE 02.01.01 Lomanshaven Nord og kommuneplantillæg nr. 89

Åben sag

Sagsnr: 07/1887

Sbh: TF/pohn

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling 14. august 2007

I forlængelse af Frederikshavn Kommunes salg af storparcel nord for Lomanshaven i Elling i efteråret 2006, er der med baggrund i det ved salget udarbejdede projektforslag udarbejdet et lokalplanforslag for arealet. Lokalplanforslaget omfatter tillige et mindre areal mod nordvest, som køberen i forvejen var ejer af.

Lokalplanforslaget muliggør, at der kan opføres ca. 30 helårsboliger som åbent-lavt byggeri. Grundene udstykkes med en størrelse på mindst 1.000 m².

Lokalplanforslaget fastlægger bestemmelser for bebyggelsens karakter, omfang, ydre fremtræden, vej- og stiforhold og udlægning af fælles opholdsområder.

Lokalplanforslaget omfatter en del af kommuneplanens rammeområde B.02.07, som der ikke er udarbejdet rammebestemmelser for. Lokalplanforslaget nødvendiggør således udarbejdelse af et tillæg til kommuneplanen, der overfører denne del af område B.02.07 til rammeområde B.02.01. Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med rammebestemmelserne for B.02.01. Kommuneplantillægget har betegnelsen Kommuneplantillæg nr. 89.

Der er gennemført en miljøscreening af såvel lokalplanforslag som kommuneplantillæg der konkluderer, at der i henhold til Lov om Miljøvurdering af planer og programmer ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af forslagene.

Indstilling den 14. august 2007

Teknisk Forvaltning indstiller, at lokalplanforslaget og forslag til kommuneplantillæg sendes i offentlig debat.

Beslutning – Plan- og Miljøudvalget den 14. august 2007

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Ingen

Beslutning - Økonomiudvalget den 15. august 2007

Anbefales til byrådets godkendelse. Hans Jørgen Kaptain deltog ikke i behandling af punktet.

Fraværende: Ingen

Beslutning - Frederikshavn Byråd 22. august 2007

Godkendt.

Fraværende: Anders Gram Mikkelsen m/afbud

Supplerende sagsfremstilling den 4. december 2007

Lokalplanforslaget har været i offentlig debat i perioden fra den 29. august til den 24. oktober 2007, hvilket har givet anledning til indsigelser og bemærkninger som det fremgår af "Indsigelsesnotat november 2007".

Indstilling den 4. december 2007

Teknisk Forvaltning indstiller, at lokalplanforslaget fremsendes til

Økonomiudvalget og byrådet med henblik på endelig vedtagelse med de i indsigelsesnotatet foreslåede ændringer.

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget den 4. december 2007

John Christensen går ind for forvaltningens indstilling. Forslaget godkendes dog således, at et flertal (SF og SOC) ønsker området omfattende fra nr. 22 til 30 tages ud af planen.

Fraværende: Inger Støtt og Palle Thomsen.

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. december 2007

Sendes tilbage til fornyet behandling i Plan- og Miljøudvalget.

Fraværende: Ingen

Supplerende sagsfremstilling den 4. marts 2008

Sagen er tilbagesendt fra Økonomiudvalget til fornyet behandling.

Der foreligger en redegørelse fra grundejers advokat, der anmoder udvalget om en revurdering af udvalgets indstilling om, at området omfattende nr. 22 til 30 udtages af planen. Advokaten finder ikke de fremførte indsigelser mod lokalplanen som tilstrækkelig vægtige til at begrunde den foreslåede ændring i lokalplanen.

Forvaltningen opretholder sin oprindelige indstilling, idet lokalplanområdet som anført i indsigelsesnotatet har ligget i byzone udlagt til boligformål siden 1960'erne. Den detaljerede planlægning og afklaring af, hvilken boligform m.v. der skulle gælde for området, skulle som andre steder efterfølgende konkretiseres i en lokalplan. Naboerne har derfor ikke på forhånd kunnet have en berettiget forventning om en bestemt bolig- eller udstykningsform for arealet, endsige forventning om at arealet skulle henligge som naturområde.

Udpegning af § 3 områderne inden for området er sket i juni 2007. Der skulle i den forbindelse have været gennemført en lovpligtig høring og dialog med ejeren. Denne høring er gennemført i januar 2008 og har afstedkommet ovennævnte redegørelse fra ejers advokat. Men som beskrevet både i lokalplanen og i indsigelsesnotatet har udpegningen ikke betydning arealernes anvendelse til boligformål, idet området har været udlagt i byzone før 1. juli 1992.

Forvaltningen har vurderet, at der i lokalplanens udstykningsplan er udlagt tilstrækkeligt fælles friareal og Forvaltningen finder ikke, at udstykningsplanen vil blive tilført større kvalitet ved en omplacering af friarealernes placering. Placeres friarealerne i udstykningsplanens periferi vil udnyttelsen alt andet lige blive mindre, end når friarealerne er placeret inde i bebyggelsen.

Indstilling den 4. marts 2008





Teknisk Forvaltning indstiller, at lokalplanforslaget fremsendes til Økonomiudvalget og byrådet med henblik på endelig vedtagelse med de i indsigelsesnotatet foreslåede ændringer.

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget den 4. marts 2008

Et flertal tiltræder forvaltningens indstilling. Hanne Welander, Brian Pedersen og Paul Rode Andersen ønsker at fastholde sin beslutning fra den 4. december 2007.

Bilag		Fordeling
1.	Redegørelse fra advokat Lars Espersen af 14. februar 2008	PMU/ØU
2.	Indsigelsesnotat november 2007	PMU/ØU
3.	Lokalplan FRE 02.01.01, Lomanshaven Nord	ØU
4.	Kommuneplantillæg nr. 89, FRE 02.01.01	ØU

Elektroniske bilag:

-  080312 pkt 5 B1 Redegørelse fra advokat, FRE 02.01.01.pdf
-  080312 pkt 5 B2 Indsigelsesnotat, FRE 02.01.01.pdf
-  080312 pkt 5 B3 Lokalplan FRE 02.01.01, Lomanshaven Nord.pdf
-  080312 pkt 5 B4 Kommuneplantillæg nr. 89, FRE 02.01.01.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Erik Sørensen, Hans Jørgen Kaptain og Jens Ole Jensen følger flertalsindstillingen fra Plan- og Miljøudvalget.

Søren Visti Jensen (F), Peter Nielsen (C) og Ole Rørbæk Jensen (T) følger Hanne Welander (A), Brian Pedersen (F) og Poul Rode Andersens (F) indstilling af 4. december 2007.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

6. Endelig vedtagelse af Lokalplan FRE 15.01.21, Kalkværksvej, Frederikshavn og Kommuneplantillæg 91

Åben sag

Sagsnr: 07/3436

Sbh: TF/pohn

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Udvalget besluttede i sit møde den 13. marts 2007, at der skulle udarbejdes nyt plangrundlag med henblik på realisering af et socialpsykiatrisk center på Kalkværksvej 7 i Frederikshavn.

Der foreligger nu et lokalplanforslag og et kommuneplantillæg, der muliggør en realisering af projektet. Området har hidtil været omfattet af Lokalplan FRE 15.01.01, hvor hovedparten af området er udlagt til bynært rekreativt areal. Lokalplanforslaget indebærer, at dette areal vil forsvinde. Lokalplanforslaget forudsætter tillige en omlægning af Sæbybanestien både syd og nord for Kalkværksvej. Denne omlægning er prissat til 200.000 kr. Forvaltningen forudsætter, at omlægningen sker uden udgift for Frederikshavn Kommune.

Lokalplanområdet er i Kommuneplanen beliggende i område B8, og forslaget er ikke i overensstemmelse med rammebestemmelserne for dette område. Der er som følge heraf udarbejdet et tillæg til kommuneplanen, der har betegnelsen Tillæg nr. 91 til kommuneplanen, der udlægger et nyt rammeområde med betegnelsen BO1.

Lokalplanforslaget fastlægger nærmere bestemmelser for bebyggelsens karakter, omfang, placering, ydre fremtræden og anlæggelse af parkering og fælles opholdsarealer for området.

Der er gennemført en miljøscreening af såvel lokalplanforslag som kommuneplantillæg, der konkluderer, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at lokalplanforslaget sendes i offentlig debat.

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget den 2. oktober 2007

Brian Pedersen og Anders Starberg Pedersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning - Økonomiudvalget den 3. oktober 2007

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Erik Sørensen og Birte Marie Pilgaard m/afbud

Beslutning - Frederikshavn Byråd den 10. oktober 2007

Lars Møller deltog ikke i behandling af punktet.

Godkendt.

Fraværende: Jytte Schaltz m/afbud. Stedfortræder Brian Kjær deltog i 2. behandlingen af budgettet. Paul Rode Andersen m/afbud. Stedfortræder Arne Hansen deltog i 2. behandlingen af budgettet. Birthe Marie Pilgaard m/afbud. Stedfortræder Niels Chr. Larsen deltog i 2. behandling af budgettet.

Sagsfremstilling den 4. marts 2008

Lokalplanforslaget har været udsendt til offentlig debat i perioden fra den 24. oktober til den 19. december 2007, hvilket har givet anledning til indsigelser og bemærkninger fra naboer og virksomheder i området, som

det fremgår af "Indsigelsesnotat februar 2008".

Indstilling den 4. marts 2008




Teknisk Forvaltning indstiller, at lokalplanen fremsendes til byrådet til endelig vedtagelse, idet lokalplanen foreslås ændret, således at bebyggelsen højst må opføres i 3 etager og at der som tagdækningsmateriale tillige kan anvende tegl og diagonalskifer.

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget den 4. marts 2008

Paul Rode Andersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt. Et flertal tiltræder indstillingen. Brian Pedersen kan ikke tiltræde indstillingen, idet SF ønsker, at der kun bygges i to etager.

Bilag		Fordeling
1.	Indsigelsesnotat af januar 2008	PMU/ØU
2.	Lokalplan FRE 15.01.21, Kalkværksvej	ØU
3.	Kommuneplantillæg nr. 91, FRE 15.01.21	ØU

Elektroniske bilag:

-  080312 pkt 6 B1 Indsigelsesnotat FRE 15.01.21.pdf
-  080312 pkt 6 B2 Lokalplan FRE 15.01.21, Kalkværksvej.pdf
-  080312 pkt 6 B3 KOMMUNEPLANTILLÆG nr. 91.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Ole Rørbæk Jensen (T) forlod mødet på grund af inhabilitet.

Anbefales til byrådets godkendelse.

Søren Visti Jensen (F) følger Brian Pedersens (F) bemærkninger fra Plan- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2008.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

7. Tillæg til varmeplan – Projektforslag for varmforsyning af Palm City

Sagsfremstilling

Frederikshavn Varme A/S og Naturgas Midt-Nord I/S har begge fremsendt projektforslag for varmforsyning af Palm City.

Projektområdet Palm City ligger uden for den eksisterende varmeplan for Frederikshavn by, men grænser op til både et eksisterende fjernvarmeområde og et eksisterende naturgasområde, hvorfor det er naturligt, at det bliver en del af det samlede kollektive varmforsyningsområde i Frederikshavn by.

Projektforslagene er udarbejdet i henhold til Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg nr. 1295 af 13. december 2005.

Projektforslagene har været i høring hos modparten jf. ovennævnte bekendtgørelse, og det er kun Naturgas Midt-Nord I/S, der har fremsendt indsigelse.

Naturgas Midt-Nord I/S har fremført, at Frederikshavn Varme A/S projektforslag er samfundsøkonomisk fordelagtigt, også hvor naturgasalternativet sammenlignes direkte med fjernvarmforsyning, dog under forudsætning af, at to forhold opfyldes:

1. Der skal anvendes naturgas som brændsel, som nævnt i Frederikshavn Varme A/S projektforslag og ikke alternative brændsler.
2. Frederikshavn Varme A/S skal kunne dokumentere, at den nødvendige effekt allerede er til stede på anlægget til at forsyne projektområdet Palm City.

Såfremt begge forhold ikke opfyldes, vil det, ifølge Naturgas Midt-Nord I/S, kræve nyinvesteringer i en grad, at Frederikshavn Varme A/S projektforslag ikke længere vil være samfundsøkonomisk fordelagtigt.

Frederikshavn Varme A/S har dokumenteret begge ovennævnte forhold.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at det indstilles til byrådet, at projektforslaget for fjernvarmforsyning af Palm City godkendes




Beslutning - Plan- og Miljøudvalget den 4. marts 2008

Paul Rode Andersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Indstillingen tiltrædes.

Bilag		Fordeling
1.	Projektforslag for fjernvarmforsyning af Palm City	PMU/ØU
2.	Projektforslag – distributionsnet Ferie-center område nord for Frederikshavn	PMU/ØU
3.	Indsigelse fra Naturgas Midt-Nord	PMU/ØU
4.	Dokumentationsskrivelse fra Frederikshavn Varme A/S	PMU/ØU

Elektroniske bilag:


-  080312 pkt 7 B1 Projektforslag for fjernvarmforsyning.pdf
-  080312 pkt 7 B2 Projektforslag - distributionsnet Feriecenterområ.....pdf
-  080312 pkt 7 B3 Indsigelse fra Naturgas Midt Nord I-S.pdf

Åben sag

Sagsnr: 07/4350

Sbh: TF/jast

Besl.komp: PMU

 080312 pkt 7 B4 Dokumentationskrivelse fra Frederikshavn Varme A-S.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008
Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

8. Forslag til Regional Udviklingsplan 2007

Åben sag

Sagsfremstilling

Region Nordjylland har vedtaget et forslag til Regional Udviklingsplan, som er udsendt i offentlig høring indtil 26. marts 2008.

Sagsnr: 08/853

Sbh: TF/mael

Besl.komp: PMU

Den regionale udviklingsplan er en overordnet strategi og vision for Nordjyllands fremtid. Planen skal ses som en overordnet paraply, der spænder over en række temaområder såsom natur, erhverv, kultur m.m. Planen hænger tæt sammen med andre strategier som f.eks. Vækstforums erhvervsudviklingsstrategi, Beskæftigelsesrådets beskæftigelsesstrategi og Regionsrådets bæredygtighedsstrategi.

Visionerne i den regionale udviklingsplan fokuserer på følgende emner:

- Uddannelse og kompetenceudvikling
 - Styrkelse af uddannelsesmuligheder og -niveau i Nordjylland for at sikre vækst og udvikling i regionen
- Kreative alliancer imellem natur, kultur, turisme og oplevelseserhverv
 - Skabelse af nye og kreative alliancer på tværs af kommuner, brancher, organisationer og institutioner for at medvirke til vækst i turismen og oplevelsesøkonomien samt øge bosætningen i regionen
- Forbindelserne i Nordjylland
 - Sikring af god infrastruktur og valgmuligheder mellem transportformer samt sikring af digitale netværk som forudsætning for erhvervsudvikling, beskæftigelse, uddannelse og oplevelser.
- Globalisering
 - Sikring af optimal udnyttelse af globaliseringens muligheder for at fremme vækst og udvikling
- Nye former for offentligt-privat samarbejde
 - Styrkelse af nye og strategiske partnerskaber for at nå målene i den regionale udviklingsplan

Det er forvaltningens vurdering, at indholdet i den regionale udviklingsplan for Region Nordjylland stemmer godt overens med de emner, byrådet ønsker at sætte fokus på, samt byrådets visioner for udviklingen og fremtidige samarbejdsformer i Frederikshavn Kommune.

Der er udarbejdet et forslag til høringssvar fra Frederikshavn Kommune, som udleveres på Plan og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2008.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler overfor byrådet, at Frederikshavn Kommune fremsender det udleverede høringssvar til forslag til Regional Udviklingsplan for Region Nordjylland.

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget den 4. marts 2008

Paul Rode Andersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt. Indstillingen tiltrædes. SF anser overvejelserne omkring den 3. Limfjordsforbindelse for overflødige.


Bilag


1. Forslag til regional udviklingsplan pixi-udgave
2. Svar vedr. Regional Udviklingsplan 2007

Fordeling

PMU/ØU
ØU

Elektroniske bilag:

 080312 pkt 8 B1 Forslag til regional udviklingsplan 2007.pdf

 080312 pkt 8 B2 Svar vedr. Regional Udviklingsplan 2007.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Søren Visti Jensen (F) følger Poul Rode Andersens (F) bemærkninger fra Plan- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2008.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

9. Forslag til regulativ for jordflytning

Åben sag

Sagsfremstilling

I henhold til Jordforureningsloven er byzonejord pr. 1. januar 2008 klassificeret som lettere forurenede jord. Såfremt der er viden om, at større sammenhængende områder indenfor byzone ikke er lettere forurenede, skal kommunen gennem et regulativ undtage områderne.

Sagsnr: 07/3692

Sbh: TF/thha

Besl.komp: PMU/ØU/BR

I henhold til jordflytningsbekendtgørelsen skal kommunen ligeledes i et regulativ udarbejde et skema til brug for anmeldelse af flytning af jord.

Regulativet for områdeklassificering samt for anmeldelse af flytning af jord kan sammenkobles til ét, der dækker alt jordflytning uanset oprindelsessted.

Teknisk Forvaltning har udarbejdet et forslag til jordflytningsregulativ, der indeholder vilkår for områdeklassificering, anmeldeskema og anmelderegler for jordflytning.

Indtil Teknisk Forvaltning har færdiggjort arbejdet med at undtage områder fra klassificeringen er alle byzoneområder omfattet af klassificeringen og som konsekvens heraf skal alt flytning af jord indenfor byzone anmeldes.

Kommunens udgifter til administration af anmeldepligten og til regulativer om anmeldepligten kan i de tilfælde jorden kan kategoriseres som affald finansieres over affaldsgebyret jf. miljøbeskyttelsesloven. Gebyret påhviler den, der har tinglyst adkomst på ejendommen og vil derfor blive opkrævet hos ejeren af den ejendom, hvorfra der flyttes jord. Dog er der ikke fastlagt retningslinier for, hvorledes gebyret skal opkræves. Eksempelvis kan gebyret opkræves i forbindelse med anmeldelsen eller gebyret kan opkræves som en del af affaldsgebyret.

Udgifterne til selve områdeklassificeringen kan derimod ikke finansieres via affaldsgebyret. I stedet har kommunen modtaget DUT midler til hjælp til løsning af opgaven.

Teknisk Forvaltning bemærker, at der forventes en øget arbejdsbyrde ved implementering af den nye lovgivning herunder regulativ for jordflytning. Antallet af anmeldelser af jordflytninger vil alt andet lige øges som følge af områdeklassificeringen og den løbende ajourføring af regulativet.

Teknisk Forvaltning vil udarbejde et oplæg til udvalget vedrørende finansieringen af opgaven herunder forslag til hvordan og hvorledes gebyret skal opkræves samt størrelsen af dette.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at

- Plan- og Miljøudvalget godkender forslag til jordflytningsregulativ med efterfølgende anbefaling om godkendelse hos Økonomiudvalget og byrådet
- Byrådet bemyndiger Plan- og Miljøudvalget til at vedtage kortbilag til jordflytningsregulativet i henhold til regulativets retningslinier, når ændringer er nødvendige

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget den 4. marts 2008


Paul Rode Andersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Indstillingen tiltrædes.

Bilag
1 Forslag til jordflytningsregulativ

Fordeling
PMU/ØU

Elektroniske bilag:

 080312 pkt 9 B1 Forslag til regulativ for jordflytning.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

10. Indførelse af tømningsordning for hustanke i Frederikshavn Kommune

Åben sag

Sagsnr: 633720

Sbh: TF/jeka

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Efter sammenlægningen af de 3 kommuner er der behov for ensartede retningslinier for de borgere i kommunen, som har en spildevandsløsning, som omfatter en bundfældningstank. Den tidligere Sæby Kommune indførte i 2004 en tømningsordning af bundfældningstanke. Skagen og Frederikshavn Kommuner har ikke tidligere haft en tømningsordning, men har i de respektive spildevandsplaner vedtaget at indføre en tømningsordning.

Forvaltningen har i efteråret 2007 gennemført et EU-udbud på opgaven med at tømme de ca. 5500 hustanke som er registreret i Frederikshavn Kommune. Et lokalt firma vandt udbuds-runden og der er den 30. november 2007 skrevet en 4-årig kontrakt med entreprenør om at løse opgaven.

Byrådet skal vedtage et regulativ, som beskriver borgernes og kommunens rettigheder og forpligtigelser i forbindelse tømningsordningen. Desuden skal Byrådet fastlægge taksterne for ordningen.

Der er skønsmæssigt ca. 5.500 bundfældningstanke i Frederikshavn Kommune. Ordningen omfatter bundfældningstanke (ikke fedtudskillere, samletanke mv.).

Tidsplan/Information

Tømningsordningen er gældende fra 1. januar 2008. Ultimo januar/primio februar udsendes brev til samtlige registrerede tankejerere i Frederikshavn Kommune, som indeholder en informationspjece, regulativ samt takstbladet.

Det vedtagne regulativ offentliggøres ved annoncering og lægges på kommunens hjemmeside primo februar.

Selve tømningen af tankene påbegyndes i marts måned.

Entreprenøren udarbejder tømningslister og udsender varslings til tankejerne senest 2 uger før en tømning forventes gennemført.

Miljø-mæssige konsekvenser

Ved at have en fælles tømningsordning sikres det at alle septiktanke i kommunen tømmes 1 gang årligt og at slammet bringes til et renseanlæg. Den årlige tømning er med til at give de omtalte anlæg en længere levetid og at driften holdes optimal på anlæggene, således at renseeffekten er størst mulig.

Ved en fælles ordning opnår kommunen at der er mindst mulig administration med opgaven.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at

- regulativ for tømning af hustanke i Frederikshavn Kommune vedtages
- takster for tømning af hustanke i 2008 godkendes
- Plan- og Miljøudvalget indstiller regulativet og takster til godkendelse i Økonomiudvalget og byrådet

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget den 8. januar 2008

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Ingen

Beslutning - Økonomiudvalget den 16. januar 2008

Peter Nielsen (C), Ole Rørbæk Jensen (T), Jens Ole Jensen (V) og Søren Visti Jensen (F) ønsker at det skal være en fritvalgsordning på valg af udfører.

Erik Sørensen støtter indstillingen.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain og Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Beslutning - Frederikshavn Byråd 23. januar 2008

Taget af dagsordenen.

Fraværende: Hans Jørgen Kaptain, Peter Nielsen og Jens Ole Jensen m/afbud

Supplerende sagsfremstilling

Plan- og Miljøudvalget indstillede på mødet den 8. januar 2008 over for Økonomiudvalget at følge forvaltningens indstilling om godkendelse af regulativ samt takster.

På Økonomiudvalgsmøde afholdt den 16. januar 2008 pkt. 1 gav 4 udvalgsmedlemmer udtryk for, at de ønskede, at Frederikshavn Kommunes tømningssordning for hustanke skal være en fritvalgsordning. Herefter blev sagen taget af byrådsmødet den 23. januar med anmodning til forvaltning om, at beskrive konsekvenserne ved indførelsen af en fritvalgsordning.

For at kunne beskrive konsekvenserne for en fritvalgsordning, har forvaltningen beskrevet hvorledes en fritvalgsordning kan administreres.

Forvaltningen har lagt vægt på, at ordningen sammensættes således, at kommunen stadig har overblik over, om alle tanke bliver tømt en gang om året, og at slammet bliver afleveret på kommunens renseanlæg.

Denne ordning samt forslag til tidsplan er beskrevet i vedlagte notat. Forvaltningen har desuden udarbejdet et notat, som beskriver de økonomiske, miljømæssige og administrative konsekvenser ved gennemførelse af en fritvalgsordning frem for den obligatoriske ordning som fremlagt den 8. januar 2008.

Forvaltning har indgået aftale med entreprenøren på baggrund af de eksisterende spildevandsplaner, som alle har krav om en kommunal tømningssordning.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at

- regulativ for tømning af hustanke i Frederikshavn Kommune vedtages
- takster for tømning af hustanke i 2008 godkendes
- Plan- og Miljøudvalget indstiller regulativet og takster til godkendelse i byrådet

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget den 4. marts 2008

Paul Rode Andersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt. Et flertal af udvalget tiltræder forvaltningens indstilling. Udvalget ønsker, at udbudsmaterialet fremover altid forelægges udvalgets godkendelse forinden udbud sættes i værk.







Brian Pedersen udtrykker på vegne af SF herudover kritik af sagens

håndtering.

Hanne Welander, Palle Thomsen og Anders Starberg Pedersen finder på vegne af Socialdemokraterne, at dette område ikke er egnet til at fungere under en fritvalgsordning.

Bilag	Fordeling
1. Beskrivelse af fritvalgsordning for tømning af hustanke i Frederikshavn Kommune	PMU/ØU
2. Godkendelsesordning for entreprenører som tømmer hustanke for Frederikshavn Kommune	PMU/ØU
3. Notat om konsekvenser ved indførelse af tømningsordning som fritvalgsordning	PMU/ØU
4. Forslag til takster for tømning af hustanke i Frederikshavn Kommune	PMU/ØU
5. Regulativ for tømningsordning for hustanke i Frederikshavn Kommune	PMU/ØU
6. Uddrag af spildevandsplaner fra de 3 kommuner	PMU/ØU

Elektroniske bilag:

-  080312 pkt 10 B1 Beskrivelse af fritvalgsordning for tømning.....pdf
-  080312 pkt 10 B2 Godkendelsesordning for entreprenører som tømmer hustan.....pdf
-  080312 pkt 10 B3 Notat om konsekvenser ved indførelse af tømningsordning.....pdf
-  080312 pkt 10 B4 Forslag til takster for tømning af hustanke i Frede.....pdf
-  080312 pkt 10 B5 Regulativ for tømningsordning for husta.....pdf
-  080312 pkt 10 B6 Uddrag af spildevandsplan fra de 3 kommuner.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Erik Sørensen (A) følger bemærkningerne om at: Udbudsmaterialet fremover altid forelægges udvalgets godkendelse forinden udbud sættes igang. Og at dette område ikke er egnet til at fungere under en fritvalgsordning.

Hans Jørgen Kaptain (V), Ole Rørbæk Jensen (T), Peter Nielsen (C), Jens Ole Jensen (V) og Søren Visti Jensen (F) tiltræder samtlige bemærkninger fra Plan- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2008.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

11. Byggedomodning af areal ved Fritidsvej - Forlængelse af P. Anthonisens Vej, Skagen

Sagsfremstilling

I forbindelse med salg af grunde ved Fritidsvej skal P. Anthonisens Vej forlænges med 320 m, da grundene skal have vejadgang til P. Anthonisens Vej.

Vejen anlægges med 6,5 m kørebane og 1,75 m rabat i begge sider, i alt 10 m vejudlæg.

Overlagsmæssigt kan byggemodningen etableres for:

- Projektering 100.000 kr. i 2008
- Byggemodning, vejanlæg for 1.580.000 kr.
- opdelt med 1.330.000 kr. i 2008 og 250.000 kr. i 2009 (asfaltslidlag)
- I alt 1.680.000 kr.

Teknisk Forvaltning søger om at beløbet finansieres af de uforbrugte midler, som tidligere er bevilliget til byggemodning af området ved skicenter, konto nr. FFF 002067 Byggemodning ved Skicenter.

Forlængelse af P. Anthonisens Vej etableres som privat fællesvej.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at

- byrådet anmodes om bevilling og frigivelse af følgende rådighedsbeløb
- projektering 100.000 kr. i 2008
- byggemodning, vejanlæg for 1.580.000 kr. opdelt med 1.330.000 kr. i 2008 og 250.000 kr. i 2009 (asfaltslidlag) I alt 1.680.000 kr.

Teknisk Forvaltning søger om at beløbet finansieres af de uforbrugte midler, som tidligere er bevilliget til byggemodning af området ved skicenter, konto nr. FFF 002067 Byggemodning ved Skicenter.

Forlængelse af P. Anthonisens Vej etableres som privat fællesvej.

Bilag

1. Bevillingsskema - 575459

Fordeling

TU

Beslutning - Teknisk Udvalg 7. februar 2008

Indstillingen tiltrædes.

Jens Hedegaard Kristensen deltog ikke i punktet.

Fraværende: Ingen

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Åben sag

Sagsnr: 07/1768

Sbh: TF/jaol

Besl.komp: TU/ØU/BR

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

12. Godkendelse af byggeregnskab (skema C) for ombygning af 30 almene kommunale ældreboliger med tilhørende servicearealer - Plejehjemmet Ankermedet, Skagen

Åben sag

Sagsnr:
Sbh: TF/glda

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Kommunernes Revision, som har bistået tidligere Skagen Kommune som bygherrerådgiver i sagen, anmoder om godkendelse af byggeregnskab vedrørende ombygning af 30 boliger samt servicearealer, som ud over de 30 ombyggede boliger også skal betjene 20 andre boliger, som ikke tidligere har opnået servicearealtilskud.

Der anmodes endvidere om godkendelse af en husleje på 812 kr./m²/årligt ekskl. forbrugsafgifter. Denne husleje svarer til den ved skema B godkendte.

Anskaffelsessummen for boligerne udgør 35.272.000 kr. og anskaffelsessummen for servicearealerne udgør 1.574.824 kr. inkl. moms. I udgifterne hertil er ikke indregnet værdien af bygningerne. Inklusive værdi af bygningerne udgør værdien af servicearealerne 15.651.345 kr.

Der har efterfølgende været afholdt udgifter til revision af byggeregnskabet på 23.400 kr. Dette beløb fordeles forholdsmæssigt på boligerne og servicearealerne. Dette indebærer en forhøjelse af anskaffelsessummerne på henholdsvis 16.146 kr. og 7.254 kr.

Anskaffelsessummen for boligerne bliver dermed 690.146 kr. højere end godkendt ved skema B, og anskaffelsessummen for servicearealerne bliver 52.997 kr. højere end godkendt ved skema B.

Bygherrerådgiveren oplyser om overskridelserne, at der har været væsentlig flere uforudsete håndværkerudgifter end oprindeligt budgetteret. Dette modsvares dog af et mindre forbrug af byggelånsrenter samt af huslejeindtægter i anlægsfasen.

Kommunens merudgift til grundkapitalindskud (7 % af 35.288.146 kr.) udgør for så vidt angår boligerne bliver på 48.310 kr. Dette beløb skal ikke indbetales til Landsbyggefonden, idet kommunen selv er ejer.

Beregningen for servicearealerne er således:

Anskaffelsessum inkl. moms udgør	1.582.078 kr.
Værdi af bygninger	14.076.521 kr.
Statens promillegebyr	32.396 kr.
I alt	15.690.995 kr.

Servicearealtilskud udgør 40.000 kr. pr. bolig, dog maks. 60 % af anskaffelsessummen. Servicearealtilskuddet udgør derfor 2.000.000 kr. Dette beløb kan hjemtages som indtægt i indeværende regnskabsår.

Kommunens revisor har revideret byggeregnskabet og afgivet følgende konklusion:

"Det er vores opfattelse, at regnskabet med tilhørende specifikationer giver et retvisende billede af de samlede omkostninger forbundet med anlægsarbejdet, samt at der er skabt et korrekt grundlag for indberetning af et godkendt skema C til Erhvervs- og Boligstyrelsens Informations- og forvaltningssystem BOSSINF.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at

- byggeregnskabet godkendes
- der gives en indtægtsbevilling på 2.000.000 kr. i budget 2008 vedrørende servicearealtilskuddet
- huslejen godkendes med 812 kr./m²/årligt ekskl. forbrugsafgifter

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

13. Ansøgning om tilskud til landdistriktsudvikling - Østervrå

Åben sag

Sagsnr: 636102

Sbh: TF/ibha

Besl.komp: ØU

Sagsfremstilling

En gruppe initiativtagere fra forskellige foreninger i Østervrå ansøger om et økonomisk kommunalt tilskud på 7.000 kr. til at gennemføre projektet "Åben By".

Formålet med projektet er sikre udvikling med udgangspunkt i Østervrå's kvaliteter. Processen skal øge bosætningen i området og tiltrække flere erhvervsvirksomheder til Østervrå. Målgruppen er børnefamilier, der ønsker at etablere sig i eget hus.

Forvaltningen vurderer, at projektet er gennemarbejdet og meget bredt forankret i Østervrå. Projektet har fokus på velfungerende lokale netværk og attraktivt landsbymiljø. Det kan styrke sammenholdet i byen og eventuelt øge bosætning og erhvervsudvikling i byen. Budgettet er beskedent, og der er en stor egen indsats i projektet. Der er mundtligt tilsagn om sponsortilskud på 22.500 kr. svarende til 62,5 % af udgifterne. Det ansøgte beløb svarer til ca. 19 % af udgifterne.

Indenrigsministeriets Landdistriktspulje er ansøgt om 65.000 kr. svarende til ca. 180 % af udgifterne.

Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at Distriktsudvalget godkender et kommunalt tilskud til gennemførelse af på 7.000 kr. Hvis projektet opnår tilskud på 36.000 kr. eller mere fra Indenrigsministeriets Landdistriktspulje bortfalder det kommunale tilskud.

Beslutning - Distriktsudvalget 12. februar 2008

Distriktsudvalget anbefaler Teknisk Forvaltnings indstilling til Økonomiudvalgets godkendelse. Tilskuddet udbetales fra kontoen Leader+ midler 2007-2010.

Fraværende: Anni Andersen i stedet deltager Finn Larsen - Kaj Hansen - Betty Steglich Pedersen i stedet møder Svend E. Bøhme - Søren Visti Jensen - Jørgen Steengaard i stedet møder Kurt Hansen - Morten Christensen i stedet møder Lea Værnstrøm - Lene Christiansen.


Bilag

1. Ansøgning om tilskud til afvikling af "Åben By", Østervrå - af januar 2008.

Fordeling

ØU

Elektroniske bilag:

 080312 pkt 13 B1 Ansøgning om tilskud til afvikling af projekt Åben By.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Godkendt.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

14. Parcelhusgrunde i Sæby og omegn - Orienteringssag

Orienteringspunkt.

Økonomiudvalget har ønsket en orientering vedr. udbuddet af parcelhusgrunde i Sæby og omegn.

Der vedlægges kortmateriale med angivelse af de parcelhusgrunde som sælges på nuværende tidspunkt, samt en angivelse af evt. kommende parcelhusgrunde.

Bilag	
1.	Kortmateriale

Fordeling
ØU


Åben sag

Sagsnr: 08/918

Sbh: TF/oka

Besl.komp: ØU

Elektroniske bilag:

 080312 pkt 14 B1 Kortmateriale - Parcelhusgrunde i Sæby og Omegn.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Orienteringen taget til efterretning.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

15. Fornyelse af egnsteateraftale med Vendsyssel Teater

Åben sag

Sagsfremstilling

Frederikshavn Kommune, Hjørring Kommune og Kulturministeriet har indgået en egnsteateraftale, der udløber den 30. juni 2009. En ny aftale skal indsendes til godkendelse i Kulturministeriet inden den 1.april 2008.

Sagsnr: 509368

Sbh: BKF/chcr/aach

Besl.komp: KFU/ØU/BR

Baggrund

Den hidtidige egnsteateraftale blev indgået mellem Vendsyssel Teater, Hjørring Kommune, Hirtshals Kommune, Sæby Kommune og Nordjyllands Amt. Aftalen løber i perioden 1. juli 2006 til 30. juni 2009.

Da perioden dækker tidspunktet for ikrafttrædelse af kommunalreformen og dermed etableringen af Frederikshavn Kommune og Hjørring Kommune samt nedlæggelse af Nordjyllands Amt, blev aftalen indgået således, at de to nye kommuner og staten indgik som aftaleparter pr. 1.januar 2007.

Bidragene til den gældende aftale fordeler sig med følgende bidrag pr. år med udgangspunkt i 2007:

Hjørring Kommune	Frederikshavn Kommune	Kulturministeriet	I alt
3.538.670 kr.	1.000.000 kr.	1.716.674 kr.	6.255.344 kr.

De kommunale bidrag er i den hidtidige aftale blevet refunderet med 50 % fra Staten

I forbindelse med Frederikshavn Kommunes tiltrædelse til aftalen blev det aftalt mellem kommunen og teatret, at teateret skulle bidrage med aktiviteter i Frederikshavn kommune.

Frederikshavn Kommunes mål med teateraftalen er at

- støtte det lokale teaterliv,
- støtte samarbejdet med Hjørring
- støtte hele regionens teaterliv og
- støtte hele kommunen og regionen gennem en vigtig kulturel institution

I den ny aftale er følgende formål formuleret:

Vendsyssel Teater har som formål, med forankring i landsdelen, at skabe og udbyde teaterkunst på højeste kvalitetsniveau. Vendsyssel Teater udøver sin virksomhed med base i de nuværende bygninger i Dronningensgade i Hjørring.

Vendsyssel teaters primære virksomhed er, at

- producere og udbyde professionelle teaterforestillinger for børn, unge og voksne
- producere 1 børne- / ungdomsforestilling, samt tre-fire voksenforestillinger i hver sæson
- spille egne produktioner i teaterbygningen
- udbyde egne produktioner som turnéforestillinger til teaterforeninger, forsamlingshuse og andre arrangører i landsdelen og det øvrige land
- tilbyde de tilskudsgivende kommuner et særligt børneinstitutionsabonnement til reduceret pris
- etablere en dramaskole i samarbejde med de musiske skoler i de tilskudsgivende kommuner

Vendsyssel Teaters sekundære virksomhed er, at

- producere teaterforestillinger i samarbejde med amatører
- udbyde 4-6 gæstespil i abonnement
- tilbyde undervisning i drama mv. på de tilskudsgivende kommuners institutioner til reduceret pris
- tage initiativ til andre kunstneriske og kulturelle arrangementer, der er naturlige supplementer til den egentlige teatervirksomhed. Disse arrangementer afvikles hovedsagligt i teaterbygningen
- medvirke i udviklingen af Vendsyssel som en attraktiv og spændende landsdel gennem tæt samarbejde med erhvervslivet, kommunerne og disses institutioner

Af aftaleforslaget fremgår i øvrigt:

Vendsyssel Teater er hjemmehørende i Hjørring Kommune, men har ved aftalen yderligere Frederikshavn som samarbejdspartner og arbejdsområde.

Dette betinger, at Vendsyssel Teater i nært samråd med forvaltningerne på de respektive kommuner udarbejder en handlingsplan, som imødekommer de tilskudsgivende kommuners behov og ønsker, afstemt efter Vendsyssel Teaters reelle muligheder, økonomiske formåen og øvrige aktiviteter. Handlingsplanen fremsendes hvert år forud for vedtagelsen af teatrets budget til de respektive kommuner.

Indhold.

En ny egnsteateraftale skal inden 1.april 2008 indsendes til godkendelse i Kulturministeriet.

En ny aftale dækker perioden fra 1.juli 2009 til 30.juni 2013.

Med udgangspunkt i den hidtidige aftale vil en ny skulle finansieres som følger (i 2008 priser)

Hjørring Kommune	Frederikshavn Kommune	Kulturministeriet	I alt
3.683.756 kr.	1.020.500 kr.	1.768.733 kr.	6.472.989 kr.

Den statslige refusion kan jf. Bekendtgørelse om egnsteatre, lov nr. 460 af 23. maj 2007 maksimalt udgøre 50 %.

Den fremtidige refusionsprocent beregnes som forholdet mellem statens på finansloven fastsatte bevilling til refusion til egnsteatre og de samlede refusionsberettigede kommunale driftstilskud til egnsteatre.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om egnsteatre, lov nr. 460 af 23. maj 2007.
Kommunalfuldmagten.

Økonomiske konsekvenser.

Der er i budget 2008 afsat 500.000 kr. til egnsteateraftalen. En forlængelse af aftalen medfører, at den i budget 2008 afsatte bevilling 500.000 kr. skal forhøjes til 1.020.500 kr. for at dække den ny aftale, forudsat at refusionsprocenten fastholdes på 50. Ønskes den økonomiske ramme afsat i budget 2008 fastholdt, forudsætter det, at såfremt refusionsprocenten afviger fra 50 reduceres det samlede kommunale tilskud med den dermed mindre refusion.

Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at

- teateraftalen forlænges
- aftalen finansieres med det i budget 2008 afsatte beløb prisfremskrevet
- det samlede kommunale tilskud vil variere med refusionsprocenten således at den statslige refusion plus det i budgettet afsatte beløb udgør det samlede tilskud fra Frederikshavn Kommune
- teateraftalen udmøntes i en handlingsplan, som godkendes af Fritids- og Kulturudvalgene i Hjørring Kommune og Frederikshavn Kommune

Beslutning - Kultur- og Fritidsudvalget 5. marts 2008

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Ingen


Bilag

1. Egnsteateraftale 1/7-09 - 30/6-2013 (ED639212)

Fordeling

KFU/ØU

Elektroniske bilag:

 080312 pkt 15 B1 Egnsteateraftale.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Anbefales til byrådets godkendelse

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

16. Underskudsdekning - Skagen Festival

Sagsfremstilling

Skagen Festival anmoder Frederikshavn Kommune om en underskudgaranti i forbindelse med Skagen Festivals driftskredit i Spar Nord Bank.

Driftskrediten i Spar Nord Bank er på 400.000 kr., hvor Frederikshavn Kommune skal garantere for 50 % af trækket på kreditten, dog maks. 200.000 kr.

Driftskrediten er ikke tidsfastsat, men skal forhandles igen hvis der et år opstår et underskud.

Underskudgarantien skal afløse en tidligere garanti stillet af Skagen Kommune i marts 2005.

For at yde en driftskredit til Skagen Festival på den ønskede størrelse, har det fra Spar Nord side været et krav, at kommunen garanterede for 50 % af et evt. underskud.

Efter oplysning fra Spar Nord Bank har det ikke hidtil været nødvendigt at benytte sig af underskudsgarantien.

Underskudsgarantien påvirker ikke kommunens låneramme.

Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at der ydes en underskudsgaranti indtil regnskabet for 2008 foreligger.



Beslutning - Kultur- og Fritidsudvalget 5. marts 2008

Indstillingen godkendt.

Fraværende: Ingen

Bilag		Fordeling
1.	Ansøgning om kautionsstillelse for Skagen Festival driftskredit (ED638095)	KFU/ØU
2.	Kassekreditkontrakt Skagen Festival (ED638096) - lukket	KFU/ØU

Elektroniske bilag:

-  080312 pkt 16 B1 Ansøgning om kautionsstillelse.pdf
-  080312 pkt 16 B2 Kassekreditkontrakt Skagen Festival - lukket.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Det anbefales til byrådets godkendelse, at der ydes underskudsgaranti på 200.000 kr. for 2008.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Åben sag

Sagsnr: 633031

Sbh: CF/bjfr/aach

Besl.komp: KFU/ØU/BR

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

17. Frigivelse af rådighedsbeløb til Skagen Tennis- og Badmintonhal

Sagsfremstilling

Frederikshavn Kommune har på investeringsoversigten for 2008 afsat 945.000 kr. til renovering af gulvet i Skagen Tennis og Badmintonhal.

Der er nu indhentet tilbud, som lyder på 943.602,50 kr. Arbejdet kan påbegyndes i maj/juni 2008. Der anmodes derfor om frigivelse på 945.000 kr. til renovering af gulv.

Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at frigivelse på 945.000 kr. af anlægsrammen for 2008 for Skagen Tennis og Badmintonhal anbefales overfor Byrådet.

Beslutning - Kultur- og Fritidsudvalget 5. marts 2008

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Ingen

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Åben sag

Sagsnr: 08/768

Sbh: BKF/aach

Besl.komp: KFU/ØU/BR

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

18. Frigivelse af rådighedsbeløb vedr. mobilt gulv i Det Musiske Hus

Sagsfremstilling

Der er på investeringsoversigten for 2008 ved Kultur- og Fritidsudvalget afsat 0,6 mio. kr. til renovering af mobilt gulv Det Musiske Hus, elevator samt følgeudgifter.

Der er indhentet priser på udførelse af opgaven, hvorfor arbejdet ønskes igangsat.

Der søges nu om frigivelse af rådighedsbeløbet på 0,6 mio. kr. til det mobile gulv m.m.

Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller til byrådets godkendelse, at anlægsbevillingen finansieres ved frigivelse af rådighedsbeløb af samme størrelse

Beslutning - Kultur- og Fritidsudvalget 5. marts 2008

Indstillingen anbefales.

Fraværende: Ingen

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Åben sag

Sagsnr: 524714

Sbh: BKF/aach

Besl.komp: KFU/ØU/BR

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

19. Foreløbigt regnskab 2007 for Frederikshavn Kommune

Sagsfremstilling

Centralforvaltningen har udarbejdet foreløbigt regnskabsresultat 2007 for Frederikshavn Kommune. Regnskabsresultatet er opgjort på baggrund af regnskabstallene pr. 25. februar 2008.

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at det foreløbige regnskabsresultat tages til efterretning.

Bilag

1. Status pr. 25. februar 2008 på regnskab 2007 for Frederikshavn Kommune

Fordeling

ØU


Åben sag

Sagsnr: 08/904

Sbh: CF/kajo

Besl.komp: ØU

Elektroniske bilag:

 080312 pkt 19 B1 Status pr. 25. februar 2008 på regnskab 2007.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Taget til efterretning.

Supplementsperioden fastsættes til 29. februar 2008.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

20. Udnyttelse af ledig låneramme for 2007

Åben sag

Sagsfremstilling

Det fremgår af "Bekendtgørelsen om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier" at lån skal være optaget senest den 31. marts året efter regnskabsåret.

Sagsnr: 08/906

Sbh: CF/kajo

Besl.komp: ØU/BR

Økonomiafdelingen har opgjort den uudnyttede låneadgang for regnskabsåret. Den uudnyttede låneadgang er opgjort til 22.765.000 kr. Ved opgørelse af de låneberettigede udgifter indgår de udgifter der automatisk er låneadgang til og de udgifter hvor kommunens har modtaget dispensationer. Der er indregnet den uudnyttede låneadgang vedr. Skagen Havn og der er modregnet deponeringsforpligtigelser vedrørende salgsindtægt og lejeaftaler.

For nærmere specifikation henvises til bilag, der er vedlagt sagen.

I henhold til kommunens finansielle strategi fremgår det, at byrådet skal træffe beslutning om lånestørrelse samt løbetid i forbindelse med kommunens låneoptagelse.

Indstilling

Centralforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at der optages et lån på 22.765.000 kr. med en løbetid på 25 år.


Bilag

1. Opgørelse over låneberettigede udgifter 2007

Fordeling

ØU

Elektroniske bilag:

 080312 pkt 20 B1 Opgørelse over låneberettigede udgifter 2007.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

21. Status på budget 2008 pr. 29. februar 2008

Sagsfremstilling

Centralforvaltningen har udarbejdet overordnet status på budget 2008 ultimo februar 2008.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget tager orienteringen til efterretning.

Bilag

1. Status på budget 2008 pr. 29. februar 2008

Fordeling

ØU


Åben sag

Sagsnr: 08/907

Sbh: CF/kajo

Besl.komp: ØU

Elektroniske bilag:

 080312 pkt 21 B1 Status på budget 2008 pr. 29. februar 2008.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Orienteringen taget til efterretning.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

22. Status på Frederikshavn Kommunes likviditet pr. 29. februar 2008

Sagsfremstilling

Centralforvaltningen har udarbejdet opgørelse af likviditet for Frederikshavn Kommune til Økonomiudvalgets orientering.


Likviditeten er opgjort pr. 29. februar 2008. På mødet vil likviditeten i de første dage af marts 2008 blive fremlagt.

Indstilling


Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at udviklingen i likviditeten tages til efterretning.

Bilag		Fordeling
1.	Frederikshavn Kommunes likviditet, status pr. 29. februar 2008	ØU
2.	Graf med udviklingen i den daglige likviditet fra 1. marts 2007 til 29. februar 2008.	ØU
3.	Graf med udviklingen i den gennemsnitlige likviditet	ØU

Elektroniske bilag:

 080312 pkt 22 B1 Frederikshavn Kommunes likviditet, status pr. 29. februar 2008.pdf

 080312 pkt 22 B2 Graf med udviklingen i den daglige likviditet fra 1. marts 2007 til 29. februar 2008.pdf

 080312 pkt 22 B3 Graf med udviklingen i den gennemsnitlige likviditet.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Taget til efterretning.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Åben sag

Sagsnr: 08/908

Sbh: CF/kajo

Besl.komp: ØU

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

23. Kommunal regnskabspraksis i forhold til privat regnskabspraksis

Sagsfremstilling

Centralforvaltningen har udarbejdet et notat, der belyser forskellene mellem regnskabspraksis for kommunerne og for private virksomheder. Notatet giver en beskrivelse af de love, regler og bekendtgørelser som driften af den kommunale økonomi er underlagt.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget tager notatet til efterretning. Der kan arrangeres et dialogmøde med de af Økonomiudvalgets medlemmer som ønsker det, hvor indholdet i notatet uddybes og spørgsmål kan besvares af økonomiledere fra centralforvaltningen og socialforvaltningen.

Bilag

1. Notat til Økonomiudvalgets medlemmer i Frederikshavn Kommune om kommunaløkonomiske vilkår vs. Private virksomheders vilkår

Fordeling

ØU


Åben sag

Sagsnr: 08/909

Sbh: CF/kajo

Besl.komp: ØU

Elektroniske bilag:

 080312 pkt 23 B1 Notat til Økonomiudvalgets medlemmer om kommunaløkonomiske vilkår.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Taget til efterretning.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

24. Tidsplan og budgetproces for budgetlægningen 2009 - 2012

Sagsfremstilling

Direktionen har udarbejdet tidsplan for budgetlægningen 2009 – 2012.

Tidsplanen angiver tidspunkter for budgetarbejdet i det politiske system, i direktionen og i den øvrige administration.

Der er endvidere vedlagt forslag til proces for budget 2009 – 2012. Det fremgår heraf at budgetlægningen er delt i 2 perioder:

- I den første periode som løber frem til sommerferien udarbejdes det administrative budgetforslag
- Den anden periode begynder efter sommerferien, hvor direktionen overgiver det administrative budgetforslag til politisk behandling

Der er indarbejdet 2 budgetmøder i byrådet inden 1. behandlingen den 17. september 2008. Det første budgetmøde afvikles som et punkt på byrådets ordinære møde den 25. juni 2008, hvor byrådet bl.a. orienteres om årets økonomiaftale og dens konsekvenser for Frederikshavn Kommune. Det andet budgetmøde afholdes som et ekstraordinært møde i uge 35, hvor følgende drøftes: fagudvalgenes ændringsforslag, balancen i det administrative budgetforslag og særlige problemstillinger.

Der er vedlagt notat vedrørende en række forhold, der har betydning for budgetlægningen 2009 – 2010.




Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Økonomiudvalget godkender tidsplanen og budgetprocessen for budgetlægningen for 2009
- de nævnte forhold med betydning for budgetlægningen tages til efterretning

Bilag		Fordeling
1.	Tidsplan for budgetlægningen 2009 – 2012	ØU
2.	Forslag til proces for budget 2009 – 2012	ØU
3.	Status på en række forhold med betydning for budgetlægningen 2009 – 2012	ØU

Elektroniske bilag:

-  080312 pkt 24 B1 Tidsplan for budgetlægningen 2009 - 2012.pdf
-  080312 pkt 24 B2 Forslag til proces for budget 2009 - 2012.pdf
-  080312 pkt 24 B3 Status på en række forhold med betydning for budgetlægningen 2009 - 2012.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Godkendt.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Åben sag

Sagsnr: 08/911

Sbh: CF/kajo

Besl.komp: ØU

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

25. Endelig opgørelse af delingsaftale mellem Frederikshavn Kommune og Nordjyllands Amt

Åben sag

Sagsnr: 636184

Sbh: CD/kajo

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Sammenlægningsudvalget godkendte i møde den 22. marts 2006 den foreløbige delingsaftale af fordeling af personale, aktiver/passiver og nettoformue.

Fordelingen var beregnet med udgangspunkt i amtets regnskab 2004 og det blev oplyst, at der stadig ville ske ændringer indtil amtets endelige regnskab for 2006 var udarbejdet, revideret og godkendt.

Som led i nedlæggelsen af Nordjyllands Amt pr. 1. januar 2007 skal der udarbejdes en efterreguleringsoversigt som opfølgning på den foreløbige aftale.

Efterreguleringen skal i henhold til Delingsbekendtgørelsen foretages af Region Nordjylland for Nordjyllands Amt.

Den endelige deling giver nedenstående andel til Frederikshavn Kommune af Nordjyllands Amts aktiver og passiver jf. Delingsaftale og Efterreguleringsoversigt:

Opgørelsen er opdelt i 2 afsnit, en del der vedrørende kan-institutioner og en del der vedrører skal-institutioner:

Vedrørende kan-institutioner overtager kommunen aktiver for 34,381 mio. kr. og passiver for -26,948 mio. kr. Ubalancen på 7,433 mio. kr. skal kommunen finansiere, hvilket sker ved overtagelse af langfristet gæld (lån) fra amtet.

Vedrørende skal-institutioner overtager kommunen aktiver for 32,794 mio. kr. og passiver for -1,641 mio. kr. Ubalancen på 31,153 mio. kr. skal kommunen finansiere, hvilket sker ved modregning i kommunens andel af amtets nettoformue, som udgør 43,602 mio. kr.

Restbeløbet af kommunens andel af amtets nettoformue, efter modregning af skal-institutioner, udgør 12,449 mio. kr. Dette beløb udbetales i 2007 og 2008. I 2007 blev der udbetalt 9,674 mio. kr. Der skal således udbetales 2,775 mio. kr. i 2008. I budgettet for 2008 er indregnet en indtægt på 1,248 mio. kr., der modtages således en ikke budgetteret indtægt på 1,527 mio. kr.

Indstilling

Centralforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget indstiller til Byrådets godkendelse, at

- efterreguleringsoversigten fremsendt af Region Nordjylland til Frederikshavn Kommune den 21. november 2007 godkendes
- det godkendes at Frederikshavn Kommune overtager en langfristet gæld på 7.433.000 kr.
- indtægtsbevillingen vedrørende udbetaling af kommunens andel af amtets nettoformue i 2008 forhøjes med 1.527.000 kr.
- der afsættes 625.000 kr. i 2008 til renter og afdrag på lånet
- de bevillingsmæssige ændringer finansieres af de likvide midler


Bilag


1. Fordelingsskema pr. 17. december 2007. (I forhold til endelig fordeling er der foretaget enkelte korrektioner)

Fordeling

ØU

Elektroniske bilag:

 080312 pkt 25 b1 Fordelingsskema pr. 17. december 2007.pdf

 080312 pkt 25 B2 Revisionsberetning nr. 225.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Hans Jørgen Kaptain deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

26. Bemyndigelse til Økonomiudvalget til at flytte beløb mellem 2 bevillinger

Åben sag

Sagsnr: 08/914

Sbh: CF/kajo

Besl.komp: ØU

Sagsfremstilling

Med det formål at have så enkel og kort en sagsgang som muligt, foreslås det, at byrådet bemyndiger Økonomiudvalget til at kunne flytte beløb mellem to bevillinger i tilfælde hvor flytningerne er neutrale overfor kassen. Det er en forudsætning, at bevillingsændringerne ikke medfører en forøgelse eller reduktion af den totale budgetramme.

Den kommunale styrelseslov, § 40 stk. 2, indeholder en bestemmelse om, at byrådet kan bemyndige Økonomiudvalget til at meddele "tekniske" tillægsbevillinger i tilfælde, hvor beløb fra en drifts- eller anlægsbevilling ønskes overført til en anden drifts- eller anlægsbevilling.

Af de uddybende bemærkninger til styrelsesloven fremgår det, at bemyndigelsesadgangen omfatter de tilfælde, hvor der overføres beløb fra en driftsbevilling til en anden driftsbevilling eller fra en anlægsbevilling til en anden anlægsbevilling; men ikke fra en driftsbevilling til en anlægsbevilling.

Det fremgår ligeledes, at der bør tages stilling til, om de udvalg der er berørt af tillægsbevillingen, skal godkende denne inden beslutningen træffes i Økonomiudvalget.

Der kan kun gives bemyndigelse til omdisponeringer for drifts- og anlægsbevillinger (hovedkonto 0-6). Det vil sige at bevillingerne vedrørende renter, finansforskydninger, afdrag og finansieringskonti ikke er omfattet.

De puljebeløb, som eventuelt er afsat på de enkelte udvalgs egne driftsbudgetter er ikke omfattet af delegationen, idet det her er det enkelte fagudvalg, som kan træffe beslutning om omplacering af budgetbeløb inden for udvalgets egen ramme.

Forslaget til bemyndigelse har været drøftet i den tværgående administrative budgetgruppe på møde den 27. februar og den 19. december 2007. Budgetgruppen anbefaler forslaget.

I gamle Sæby og Frederikshavn Kommuner havde man lignende regler for bevillingsstyringen.

Indstilling

Centralforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at

- Økonomiudvalget bemyndiges til at meddele bevillingsændringer, hvor driftsbeløb ønskes overført fra en driftsbevilling til en anden driftsbevilling, og hvor rådighedsbeløb vedr. anlæg ønskes overført fra et anlægsprojekt til et andet anlægsprojekt
- disse bevillingsændringer kun kan godkendes såfremt de forudgående anbefales af de fagudvalg, der er berørt af bevillingsændringen. Undtaget herfra er udmøntning af puljer, der er afsat af byrådet
- sagerne ikke forelægges enkeltvis for Økonomiudvalget, men samles sammen og forelægges 2 gange årligt for udvalget

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Hans Jørgen Kaptain deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

27. Revisionsberetning om tiltrædelse som revisor samt revision af åbningsbalance pr. 1. januar 2007

Åben sag

Sagsnr: 639364

Sbh: CF/kajo

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Revisionen har sendt beretning nr. 1, som er sendt til byrådets medlemmer. Beretningen indeholder 2 afsnit. Første afsnit handler om Ernst & Young's opfattelse af samarbejdet med Frederikshavn Kommune og indholdet af revisionsarbejdet. Andet afsnit omhandler revision af åbningsbalancen.

Byrådet godkendte den 28. november 2007 Frederikshavn Kommunes åbningsbalance pr. 1. januar 2007 samt at denne oversendes til revision.

Revisionen har nu afgivet beretning om revision af åbningsbalancen til byrådet.

Den godkendte åbningsbalance skal herefter sendes til tilsynsmyndigheden sammen med de afgørelser byrådet har truffet vedrørende revisionens bemærkninger.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold, og det er revisionens opfattelse, at åbningsbalancen i al væsentlighed er udarbejdet på et endeligt og korrekt grundlag og aflagt i overensstemmelse med Budget- og regnskabssystem for kommuner.




Indstilling

Centralforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at

- revisionens påtegning af åbningsbalance pr. 1. januar 2007 tages til efterretning
- åbningsbalancen sendes til tilsynsmyndigheden
- revisionens tiltrædelse som revisor tages til efterretning

Bilag		Fordeling
1.	Beretning nr. 1	ØU
2.	Revisionspåtegning – åbningsbalance 1. januar 2007, dok nr. 638.200	ØU
3.	Ledelsespåtegning, dok nr. 638.201	ØU

Elektroniske bilag:

-  080312 pkt 27 B1 Revisionsberetning nr. 1.pdf
-  080312 pkt 27 B2 Revisionspåtegning - beretning nr. 1.pdf
-  080312 pkt 27 B3 Ledelsespåtegning - beretning nr. 1.pdf

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Hans Jørgen Kaptain deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

28. Ansøgning fra dressurytter om sponsorstøtte i sæsonen 2008

Sagsfremstilling

Dressurytter Liv Johansen, Frederikshavn, søger om sponsorstøtte på 50.000 kr. i sæsonen 2008.

I 2006 har Liv Johansen opnået en 2. plads ved DM, en 4. plads individuelt ved NM og en 1. plads for hold samt en 19. plads ved EM.

I 2007 blev hun student fra Frederikshavn Gymnasium og har på grund af studier kun deltaget i få stævner – dog opnåede hun at blive bedste danske ekvipage ved et stævne i Holland og en 10. plads ved DM.

Liv Johansen har som mål for sæsonen 2008 igen at være blandt den absolutte elite og at deltage i så mange betydningsfulde stævner som muligt samt at opnå en top-3 placering ved DM, en top-5 placering ved NM og en top 20-placering ved EM.

Sponsorstøtte vil blive brugt til dækning af udgifter ved stævnedeltagelse, transport, undervisning, opstaldning, foder, dyrlæge, smed og forsikring.

Som modydelse tilbydes eksponering på sadelunderlag, tøj, boksgardin og på den lastbil, som hun håber at kunne realisere ved hjælp af sponsorer.

I henhold til den vedtagne politik vurderes sponsorstøtte individuelt og besluttet af Økonomiudvalget.

Sponsorstøtte gives med baggrund i den markedsføringsmæssige værdi for kommunen.

Den markedsføringsmæssige værdi for kommunen vurderes med baggrund i niveau og i forhold til publikumsinteresse og eksponering i medierne – primært TV hvor man kan se reklamer på trøjer og bander mv., men også med baggrund i omtale i radio og aviser før, under og efter kampe/stævner.

Dansk Rideforbunds elitekoordinator har anført, at Liv Johansen af forbundet betragtes som eliterytter og er blandt landets bedste i sin årgang (top 4).

Økonomiudvalget har for sæsonen 2007 indgået sponsoraftale med vedkommende på 25.000 kr.

Indstilling

Centralforvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at

- der med baggrund i den vedtagne politik og de vejledende retningslinier for vurdering af sådanne ansøgninger, at der for sæsonen 2008 indgås en sponsoraftale på 15.000 kr. med elite-dressurytter Liv Johansen
- det overlades til administrationen at indgå aftale om modydelse (reklamer) svarende til sponsoratets størrelse
- udgiften afholdes af det i budget 2008 optagne beløb til sponsorer

Åben sag

Sagsnr: 633590

Sbh: CF/fva

Besl.komp: ØU

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Hans Jørgen Kaptain deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Godkendt.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

29. Ansøgning fra dressurrytter om sponsorstøtte i sæsonen 2008

Sagsfremstilling

Dressurrytter Nana C. Christiansen, Østervraa, søger om sponsorstøtte i sæsonen 2008.

Nana C. Christiansen oplyser, at hun i 2007 har deltaget i 3 distriktsstævner, hvor hun enten er blevet nr. 1 eller nr. 2. Hun har deltaget i 5 landsstævner og ligger for tiden på en samlet 8. plads. Nana C. Christensen blev nr. 3 ved Nordjysk Mesterskab og nr. 9 ved DM.

Sponsorstøtte vil blive brugt til dækning af udgifter ved stævnedeltagelse, transport, undervisning, opstaldning, foder, dyrlæge, smed og forsikring.

I henhold til den vedtagne politik vurderes sponsorstøtte individuelt og besluttet af Økonomiudvalget.

Sponsorstøtte gives med baggrund i den markedsføringsmæssige værdi for kommunen.

Den markedsføringsmæssige værdi for kommunen vurderes med baggrund i niveau og i forhold til publikumsinteresse og eksponering i medierne – primært TV hvor man kan se reklamer på trøjer og bander mv., men også med baggrund i omtale i radio og aviser før, under og efter kampe/stævner.

Dansk Rideforbunds elitekoordinator har anført, at Nana C. Christiansen ikke af forbundet betragtes som eliterytter (blandt top 4 i sin årgang).

Vedkommende har ikke tidligere modtaget sponsorstøtte – hverken fra den tidligere Sæby eller fra Frederikshavn Kommuner.

Indstilling

Centralforvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at der med baggrund i den vedtagne politik og de vejledende retningslinier for vurdering af sådanne ansøgninger anbefales, at der ikke indgås sponsoraftale med vedkommende, idet ansøger ikke af Dansk Rideforbund anses for hørende til de bedste i sin årgang og dermed attraktiv for markedsføring af Frederikshavn Kommune.

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Hans Jørgen Kaptain deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Godkendt.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Åben sag

Sagsnr: 627520

Sbh: CF/fva

Besl.komp: ØU

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

30. Ansøgning fra judokæmper om sponsorstøtte i sæsonen 2008

Sagsfremstilling

Judokæmper Anders K. Jensen, Præstbro, søger om sponsorstøtte i sæsonen 2008.

Ansøger repræsenterer Ørså Judoklub, Dronninglund, og er på det danske juniorlandshold. Anders K. Jensen har i januar/februar 2008 deltaget i en tur til Japan, hvor han bl.a. har trænet på Tokai Universitet.

Ansøger deltager i Dansk Judo Forbunds elitetræning, der i Område Nordjylland foregår 2 gange ugentligt i Hjørring.

Ansøger har i 2007 opnået en 3. plads ved de danske mesterskaber for U 20 og en 1. plads ved "Hillerød-cup".

Der er en betydelig egenbetaling ved deltagelse i stævner. Sponsorstøtte vil blive brugt til dækning af udgifter ved stævnedeltagelse, transport mv.

I henhold til den vedtagne politik vurderes sponsorstøtte individuelt og besluttet af Økonomiudvalget.

Sponsorstøtte gives med baggrund i den markedsføringsmæssige værdi for kommunen.

Den markedsføringsmæssige værdi for kommunen vurderes med baggrund i niveau og i forhold til publikumsinteresse og eksponering i medierne – primært TV hvor man kan se reklamer på trøjer og bånd mv., men også med baggrund i omtale i radio og aviser før, under og efter kampe/stævner.

Dansk Judo Forbunds elitekoordinator har anført, at ansøger af forbundet betragtes som eliteidrætsudøver og er blandt landets bedste i sin årgang (top 4).

Vedkommende har ikke tidligere modtaget sponsorstøtte – hverken fra de tidligere Sæby eller fra Frederikshavn Kommuner.

Indstilling

Centralforvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at

- der med baggrund i den vedtagne politik og de vejledende retningslinier for vurdering af sådanne ansøgninger for sæsonen 2008 indgås en sponsoraftale på 15.000 kr. med elite judokæmper Anders K. Jensen
- det overlades til administrationen at indgå aftale om modydelse (reklamer) svarende til sponsoratets størrelse
- udgiften afholdes af det i budget 2008 optagne beløb til sponsorater

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Hans Jørgen Kaptain deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Godkendt.

Åben sag

Sagsnr: 633587

Sbh: CF/fiva

Besl.komp: ØU

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Økonomiudvalget - onsdag d. 12-03-2008

31. Festuge i Bremerhaven 2008 - ansøgning fra W. Klitgaard

Sagsfremstilling

Venskabsforbindelsen mellem Frederikshavn og Bremerhaven, går tilbage til 1979. Og der er tradition for at Frederikshavn er repræsenteret ved Bremerhavens festuge.

I år er Frederikshavn inviteret til "Lütte Sail 2008", i dagene 27.-31. august 2008.

Som tegn på venskabsforbindelsen ser Bremerhaven meget gerne deltagelse af skibet W. Klitgaard under "Lütte Sail 2008".

W. Klitgaard har et stort ønske om at deltage, og vil som tidligere gerne være en værdig repræsentant for Frederikshavn Kommune.

Omkostningerne til skibets deltagelse vil i alt være 45.000 kr. plus 5000 kr. til eventuelle receptionsudgifter for 50-70 personer, såfremt kommunen vælger at afholde reception ombord

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget godkender, om

- der skal ydes et tilskud på 45.000 kr. til W. Klitgaard til deltagelse i "Lütte Sail 2008"
- Frederikshavn Kommune skal markere besøget ved en reception under opholdet i Bremerhaven. Omkostninger hertil: 5000 kr.

Udgiften foreslås finansieret af midlerne afsat til markedsføring

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Hans Jørgen Kaptain deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Godkendt. Der ydes tilskud på 45.000 kr. til Klitgaard. Der skal ikke afholdes reception, hvorfor omkostningen hertil bortfalder.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Åben sag

Sagsnr: 638770

Sbh: BRS/ehs

Besl.komp: ØU

32. Frigivelse af rådighedsbeløb budget 2008 vedrørende Dybvad Ældrecenter og Præstbro Ældrecenter

Åben sag

Sagsnr: 634495

Sbh: SSAF/hhj

Besl.komp: SOU/ØU/BR

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for 2008 er der 2 rådighedsbeløb anført under Socialudvalgets budgetområde til ombygning af Dybvad Ældrecenter samt Præstbro Ældrecenter. Vedrørende Dybvad Ældrecenter er der tale om et beløb på 4.500.000 kr., medens der for Præstbro Ældrecenter er tale om et beløb på 1.500.000 kr. Disse beløb ønskes frigivet.

Bevillingen finansieres af det på budgettet afsatte rådighedsbeløb.

Indstilling

Det indstilles til Byrådets godkendelse, at beløbet på 4.500.000 kr. til ombygning af Dybvad Ældrecenter samt beløbet på 1.500.000 kr. til ombygning af Præstbro Ældrecenter frigives.

Beslutning - Socialudvalget 13. februar 2008

Anbefales frigivet.

Fraværende: Ingen

Beslutning - Økonomiudvalget den 12. marts 2008

Hans Jørgen Kaptain deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard m/afbud

Punkt

oplæst og godkendt. Mødet hævet kl.

1907

Underskrifter:

1A5FB00

Birthe Marie Pilgaard

Søren Visti Jensen

Hans Jørgen Kaptain

Jens Ole Jensen

Ole Rørbæk Jensen

Peter E. Nielsen

Erik Sørensen