

REFERAT Plan- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 08-04-2024

Mødedato Mandag d. 08. april 2024 kl. 15:00

Mødested Lokale 0.27

Mødedeltagere - Peter E. Nielsen (A) , formand - , - Erik Kyed Trolle (UP) - , - John Karlsson (A) - , - Tina Kruckow (A) - , - Gitte Kiilerich (A) - , - Martin Tøttrup Kelkelund (A) - , - Peter Sørensen (UP) -

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af åbningstider for deponi på miljøanlæg (erhverv).....	5
Initiativsag på vegne af Venstre - nedrivningspuljen.....	8
Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for Erhvervsområde ved Vendsysselvej	11
Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for Frederikshavn Nordstrand, 9900 Fr	14
Opfølgning på foroffentlighedsfase for Østervrå Sogne- og Kulturhus samt overnatningsmuligheder	17
Igangsætning af planlægning (foroffentlighed) for Skagen Salmon, Buttervej 49, 9990 Skagen.....	21
Drøftelse af tiltag for lokalt ejerskab i forbindelse med etablering af VE-anlæg.....	25
Orientering vedrørende regnskab 2023 - Plan- og Miljøudvalget.....	28
Orientering om afgørelser fra klageinstanser.....	31
Underskriftside.....	35

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

MOS-2024-00197

1 (Åben) Godkendelse af dagsorden

Sags ID: MOS-2024-00197

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence

PMU

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordenen.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at dagsordenen godkendes.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

Punkt 2: Godkendelse af åbningstider for deponi på miljøanlæg (erhverv)

GEO-2024-00355

Bilag

Godkendelse af åbningstider på miljøanlæg PMU-punkt 04-03-24

Bilag miljøanlæg - åbningstider

Præsentation - Frederikshavn Forsyning

2 (Åben) Godkendelse af åbningstider for deponi på miljøanlæg (erhverv)

Sags ID: GEO-2024-00355

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø

Beslutningskompetence
PMU

Sagsfremstilling

Udvalget besluttede den [4. marts 2024](#) nye åbningstider for aflevering af affald til forbrænding, så der fremover er åbent mandag til fredag fra kl. 7.00-15.00 for både miljøanlægget i Ravnhøj og i Skagen.

I samme sag blev det besluttet, at der skal udarbejdes to forslag til åbningstider for aflevering af affald til deponi - henholdsvis et forslag, hvor der er åbent mandag til fredag i tidsrummet kl. 7.00-15.00 og et alternativt forslag, hvor der er åbent mandag til fredag 3 timer dagligt.

Forslag 1: mandag til fredag fra kl. 7.00-15.00

Frederikshavn Affald A/S har tidligere beregnet en øget omkostning til vejerbod, kontrol og afdækning til ca. 750.000 kr. i form af øget time- og maskinforbrug. Denne omkostning omfattede åbningstider mandag til lørdag.

Ønskes åbningstider fra kl. 7.00 til 15.00 på alle hverdage, vil meromkostninger kunne reduceres med 50.000 kr., og prisstigning pr. ton vil kunne reduceres til 79 kr. pr. ton mod tidligere 84 kr. pr. ton.

Prisen på deponeringsaffald er pt. 493 kr. pr. ton ekskl. afgift og moms. Tillægges meromkostningen på 79 kr. bliver taksten 572 kr. pr. ton ekskl. afgift og moms.

Forslag 2: mandag til fredag – 3 timer dagligt

Frederikshavn Affald A/S har vurderet, at en ændring af åbningstiderne til 3 timer dagligt (15 timer ugentligt) i stedet for to hele dage à 8 timer (16 timer) vil kunne gennemføres uden takstmæssige konsekvenser. Dette forudsætter, at åbningstiden placeres på et hensigtsmæssigt tidspunkt (fx 12.00 til 15.00), da det giver mulighed for at kunne udnytte overlap i mødetider for morgen- og eftermiddagsholdet.

Prisen på deponeringsaffald er pt. 493 kr. pr. ton ekskl. afgift og moms, og denne vil ikke ændres.

Med det aktuelle og fremtidige aktivitetsfald, vurderer administrationen, at det nuværende serviceniveau (med tilhørende prisstigning) ikke bør opretholdes. Derfor anbefaler administrationen forslag 2, hvorved prisen kan fastholdes.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at åbningstiderne for deponi i Ravnshøj og Skagen fremover er mandag til fredag kl. 12.00-15.00 jf. forslag 2.

Beslutninger:

Et flertal i udvalget besluttede at følge forslag 1 og holde åbent mandag til fredag fra kl. 7-15. Ordningen evalueres ved årets afslutning.

Erik Kyed Trolle (UP) stemte imod, idet han følger administrationens indstilling.

Bilag

1. Godkendelse af åbningstider på miljøanlæg PMU-punkt 04-03-24 (DokumentID: 7855163 - GEO-2024-00355)
2. Bilag miljøanlæg - åbningstider (DokumentID: 7855661 - GEO-2024-00355)
3. Præsentation - Frederikshavn Forsyning (DokumentID: 7883948 - GEO-2024-00355)

Punkt 3: Initiativsag på vegne af Venstre - nedrivningspuljen

EMN-2024-01352

3 (Åben) Initiativsag på vegne af Venstre - nedrivningspuljen

Sags ID: EMN-2024-01352

Ansvarligt center: Direktionssekretariat

Beslutningskompetence

BR/PMU

Sagsfremstilling

"Når vi river noget ned, skaber vi rum for at NYT LIV kan opstå". Sådan står der i supplementet til kommunens handlingsplan for indsats mod forfaldne huse.

<https://www.frederikshavn.dk/borger/bolig-og-byggeri/din-bolig/nedrivningspulje/>

Siden 2014 har Frederikshavn Kommune anvendt nedrivningspuljen i Frederikshavn Kommune til nedrivning af faldefærdige ejendomme, hvor der har været lavet aftale med ejerne herom.

Frederikshavn Kommune har ikke anvendt ordningen til at være proaktiv i forhold til at opkøbe faldefærdige ejendomme.

Venstre vil anmode byrådet om at genbesøge "Strategisk landsbyforskønnelse - en bæredygtig indsats i Frederikshavn Kommune" i forhold til evt. ændring af kriterier og prioriteringer af nedrivningspuljens midler.

I tråd med strategien foreslår Venstre, at Frederikshavn Kommune skal gå i dialog med landbyerne om at lave frivillige aftaler, hvor der indgås partnerskaber med disse om køb/overtagelse/vedligehold af arealer efter nedrivning.

Her kan landbypedelordningen med fordel komme i spil.

Venstre foreslår, at Byrådet:

- sætter fokus på "strategisk landsbyforskønnelse", herunder at inddrage Distriktsrådet i evt. ændring af kriterier og prioriteringer af nedrivningspuljensmidler
- undersøger muligheder for partnerskaber med landsbyer om køb/overtagelse/vedligeholdelse af arealer efter nedrivning
- undersøger muligheder for anvendelse af landsbypedelordningen
- undersøger muligheder for at ejerløse ejendomme i kommunen kan skifte status

Indstilling

Sagen fremsættes uden administrativ indstilling.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Frederikshavn Byråd 2022-2025

Dato: 20-03-2024

Byrådet besluttede, at sende sagen til behandling i Plan- og Miljøudvalget.

Afbud fra Lone Haugaard (V). I stedet mødte Jørgen Engbjerg (V).

Afbud fra Kasper Bagnkop (A). I stedet mødte Bent H. Pedersen (A).

Afbud fra Jan Bjeldbak (V). I stedet mødte Lars Mellemkjær (V).

Beslutninger:

Udvalget anmoder administrationen, med baggrund i eventuelle bemærkninger fra Distriktsrådet, om at give udvalget en orientering om mulighederne indenfor de eksisterende rammer, hvorefter sagen genbehandles.

Bilag

Punkt 4: Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for Erhvervsområde ved Vendsysselvej 202, 9900 Frederikshavn

GEO-2023-04198

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg nr 15.114

Forslag til lokalplan med bilag for biomasseanlæg - politisk behandling endelig

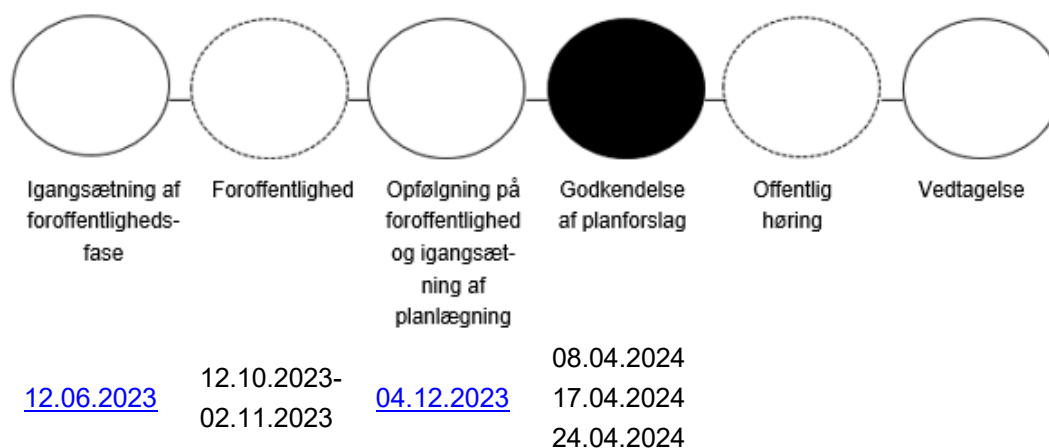
4 (Åben) Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for Erhvervsområde ved Vendsysselvej 202, 9900 Frederikshavn

Sags ID: GEO-2023-04198

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø

Beslutningskompetence
PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling



Der er udarbejdet forslag til lokalplan FRE.E.16.10.02 og kommuneplantillæg nr. 15.114 for Erhvervsområde ved Vendsysselvej så det kan sendes i offentlig høring.

Planforslagene er udarbejdet da Frederikshavn Forsyning A/S ønsker at etablere et biomassebaseret varmeproduktionsanlæg (flisfyret). Etablering af anlægget ønskes samtænkt med eksisterende forhold for arealet. Arealet er ca. 4,7 ha og omfatter matr.nr. 1ak, Lerbæk Hgd., Elling samt vejstykke.

Forslagene er vedlagt som bilag og kan desuden tilgås i [kommunens høringsportal](#).

Der er i planprocessen gennemført en foroffentlighedsfase, som gav anledning til tilføjelser i planforslagene. Aalborg Stift indsendte en bekymring i forhold til den visuelle påvirkning af Elling Kirke, hvilket foranledigede udarbejdelser af visualiseringer, der viser anlæggets påvirkning fra forskellige standpunkter.

Foruden visualiseringerne består lokalplanforslaget af en række tekniske notater. Notaterne er udarbejdet på baggrund af indkomne bemærkninger fra foroffentlighedsfasen og ud fra en konkret vurdering om, hvorvidt anlægget kan påvirke omgivelserne ud fra forskellige aspekter – såsom støj, vand og trafik. Der er foretaget en miljøscreening i henhold til "Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer". Det vurderes, at planforslaget ikke medfører væsentlig indvirkning på miljøet, hvorfor der ikke er krav om, at der skal foretages en miljøvurdering.

Planområdet er i dag omfattet af lokalplan og kommuneplanramme, men de eksisterende planforhold rummer ikke mulighed for etablering af biomasseanlægget – bl.a. fordi nuværende bygningshøjden er fastsat til 15 m. De nye planforslag muliggør en bygningshøjde på 30 m for den nordlige del af arealet, hvor anlægget etableres. Området opdeles dermed i 2 delområder. Ved at opdele området bevares/videreføres eksisterende forhold samtidig med, at der skabes mulighed for etablering af anlægget.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at

1. forslag til kommuneplantillæg godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring.
2. forslag til lokalplan godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring.

Beslutninger:

Anbefales.

Bilag

1. Forslag til kommuneplantillæg nr 15.114 (DokumentID: 7864837 - GEO-2023-04198)
2. Forslag til lokalplan med bilag for biomasseanlæg - politisk behandling endelig (DokumentID: 7868728 - GEO-2023-04198)

Punkt 5: Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for Frederikshavn Nordstrand, 9900 Frederikshavn

GEO-2022-02922

Bilag

Udkast til forslag til kommuneplantillæg nr. 15.55_politisk_behandling

Udkast til forslag til lokalplan FRE.B.10.14.01_politisk_behandling

5 (Åben) Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for Frederikshavn Nordstrand, 9900 Frederikshavn

Sags ID: GEO-2022-02922

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø

Beslutningskompetence
PMU/ØU

Sagsfremstilling



Der er udarbejdet forslag til lokalplan FRE.B.10.14.01 samt kommuneplantillæg nr. 15.55 for boligområde Frederikshavn Nordstrand så det kan sendes i offentlig høring.

Baggrund:

Planlægningen for området har gennemgået ændringer over tid og har en længere historik. Oprindeligt var lokalplanområdet udlagt og tiltænkt hotellejligheder som en del af et større rekreativt område. Siden kom der ønske om at udstykke området til boligformål. Det oprindelige planforslag blev igangsat i 2018 og planforslaget blev sendt i høring i 2019, hvorefter planen blev sat i bero.

Planlægningen blev på ny genoptaget i december 2022 og i november 2023 blev et nyt planforslag godkendt så det kunne sendes i offentlig høring.

Administrationen har – sammen med rådgiver – konstateret, at det er nødvendigt at planforslagene godkendes og oprettes igen, så de lovmæssige krav opfyldes. Det eksisterende og tidligere politisk godkendte materiale fra daværende planforslag er videreført. Der er kun foretaget tilretning og opdatering af plangrundlaget, som med tiden har ændret sig, da der f.eks. i dag stilles andre krav til vandhåndtering.

Daværende planforslag, som senest i november 2023 blev godkendt, på baggrund af, at det oprindeligt blev sendt i offentlig høring i 2019, bortfalder jf. planlovens § 32: *"Et forslag til lokalplan bortfalder, hvis det ikke er vedtaget inden 3 år efter offentliggørelsen"*.

Tidsgrænsen er dermed overskredet. Det nye planforslag erstatter daværende planforslag hvormed det sikres, at planlægningen ikke falder for forældelsesfristen.

Planlægningens formål

Lokalplanområdet, der er ca. 7,68 ha, er beliggende i byzone på Apholmenvej 55, 9900 Frederikshavn - 7aq, Flade, Frederikshavn Jorder. Området er omgivet af helårsboliger, sommer- og kolonihavehuse, campingplads, lystbådehavn og palmestranden.

Lokalplanens formål er at give mulighed for etablering af op til 40 boliger (åben-lav bebyggelse) samt sikre friholdelse til bl.a. grøn kile samt stiforbindelse til naboområder.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at

1. forslag til kommuneplantillæg nr. 15.55 – Frederikshavn Nordstrand godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring.
2. forslag til lokalplan FRE.B.10.14.01 – Frederikshavn Nordstrand godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring.

Beslutninger:

Anbefales.

Bilag

1. Udkast til forslag til kommuneplantillæg nr. 15.55_politisk_behandling (DokumentID: 7862400 - GEO-2022-02922)
2. Udkast til forslag til lokalplan FRE.B.10.14.01_politisk_behandling (DokumentID: 7862325 - GEO-2022-02922)

Punkt 6: Opfølgning på foroffentlighedsfase for Østervrå Sogne- og Kulturhus samt overnatningsmuligheder

GEO-2023-07316

Bilag

Lokalplanafgrænsning

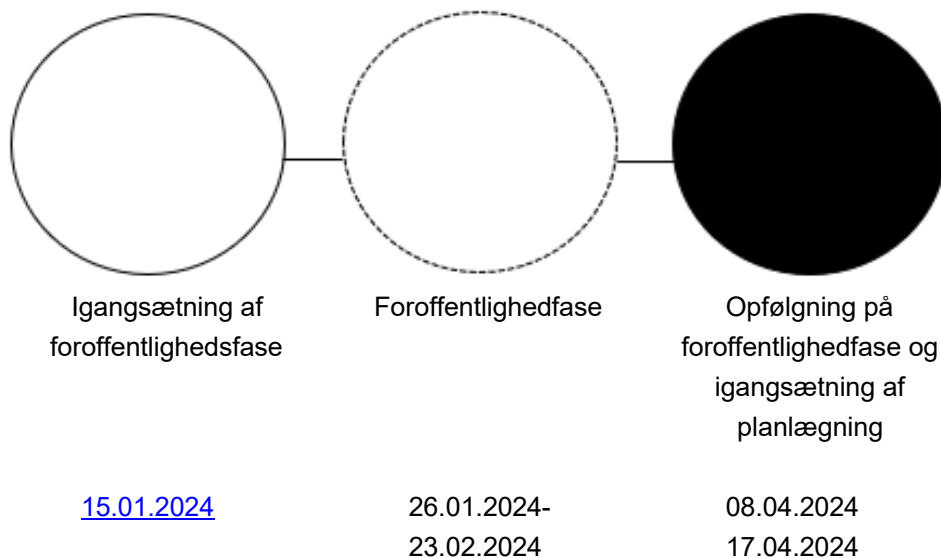
6 (Åben) Opfølgning på foroffentlighedsfase for Østervrå Sogne- og Kulturhus samt overnatningsmuligheder

Sags ID: GEO-2023-09084

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø

Beslutningskompetence
PMU/ØU

Sagsfremstilling



Der er i perioden den 26. januar til 23. februar 2024 gennemført en foroffentlighedsfase vedr. ny planlægning for Østervrå Idræts- og Kulturcenter (Bredgade 6, 9750 Østervrå).

Der er i høringsperioden ikke indkommet nogen høringssvar.

Der skal udarbejdes kommuneplantillæg og lokalplan for bl.a. at skabe mulighed for et nyt Sogne- og Kulturhus samt overnatningsmuligheder for brugere af Hærvejen.

Det samlede areal for planområdet udgør ca. 18.400 m² og er fordelt således:

- Matr.nr. 5al Østervrå By, Torslev har et areal på 9.778 m². Arealet er ejet af Østervrå Idræts- og Kulturcenter. Arealet omfatter parkeringsplads samt bebyggelse, der bl.a. anvendes til idrætshal, svømmehal, cafeteria, motionscenter, bibliotek og kulturhus.
- Matr.nr. 5av Østervrå By, Torslev har et areal på 341 m². Arealet er ejet af Østervrå Idræts- og Kulturcenter. Arealet omfatter en bebyggelse med klubhus og omklædning.
- Ca. 8.300 m² af matr.nr. 5æ Østervrå By, Torslev. Arealet er ejet af Frederikshavn Kommune. Arealet er ubebygget og anvendes i dag som fodboldbane/stadion. På dele af arealet er der opført en multibane.

Bygherre ønsker at muliggøre en udvidelse af nuværende bebyggelse, hvor det ønskes at nedrive 188 m² og opføre en tilbygning på ca. 700 m² (samlet udvidelse på ca. 512 m²) i forlængelse af multisalen for derved at kunne integrere en del af Sognerådets funktioner. Tilbygningen planlægges med en højde på 9,5 m for en del af byggeriet samt en højere bebyggelsesprocent. Det er planen, at tilbygningen opføres med store vinduer samt etablering af tagterrasse for at skabe mulighed for kig til kirken.

Lokalplanen skal sikre den fremtidige udvikling og vil - udover overnatningsmuligheder - også give mulighed for bl.a. et nyt parkeringsareal samt nye funktioner fx en ny idrætshal, udvidelse af svømmehallen, cafeteria, nye omklædningsfaciliteter, motionscenter, bibliotek, paddelbane, klubhus mv. Arealet anvendes i dag som fodboldbane/stadion samt multibane. I takt med at byggemulighederne udnyttes vil der være mulighed for at flytte boldbanen. Det skal i planprocessen vurderes, om det er hensigtsmæssigt, at lokalplanafgrænsningen udvides, og derved også omfatter boldbanen og dennes fremtidige placering ned mod matr. 5a (jf. stiplede linje på bilag 1).

Første etape forventes at omfatte opførelse af overnatningsmuligheder. Østervrå ligger ved et knudepunkt på Hærvejens cykelrute, og formålet er at give vandrende og cyklister mulighed for overnatning i området. Der forventes etableret ekstra parkeringspladser på den sydlige side af den eksisterende bebyggelse til at dække parkeringsbehov for ny bebyggelse i dette område. Bygherre lægger op til, at parkeringsbehovet for sogne- og kulturhuset kan sikres nord for bebyggelsen, ved at parkeringspladserne kan dobbeltudnyttes. Administrationen vurderer dog, at det er nødvendigt at stille krav til en parkeringsopgørelse forud for udarbejdelsen af lokalplanen.

De fremtidige planer vedr. udvidelse af svømmehallen og en ny idrætshal forventes opført med en bygningshøjde op til 11,5 m (svarende til den eksisterende idrætshal), den resterende bebyggelse vil ikke overstige 2 etager (8,5 m.)

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at

1. der igangsættes nyt kommuneplantillæg af området.
2. der igangsættes ny lokalplanlægning af området.
3. bygherre foranstalter udarbejdelse af det nødvendige planmateriale.

Beslutninger:

Anbefales.

Bilag

1. Lokalplanafgrænsning (DokumentID: 7866908 - GEO-2023-07316)

Punkt 7: Igangsætning af planlægning (foroffentlighed) for Skagen Salmon, Buttervej 49, 9990 Skagen

GEO-2021-04775

Bilag

Ansøgning om igangsætning af ny planlægning for Skagen Salmon

Oversigtskort lokalplanafgrænsning -Skagen Salmon

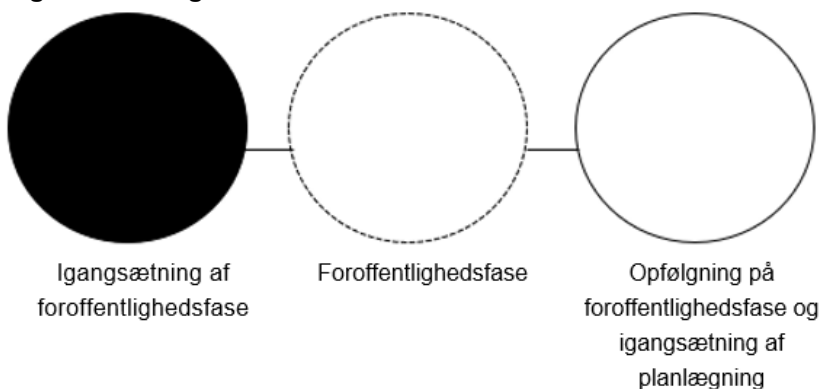
7 (Åben) Igangsætning af planlægning (foroffentlighed) for Skagen Salmon, Buttervej 49, 9990 Skagen

Sags ID: GEO-2021-04775

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø

Beslutningskompetence
PMU/ØU

Sagsfremstilling



[08.08.2022](#)

08.04.2024

Plan- og Miljøudvalget igangsatte den 8. august 2022 planforslag, der skulle omfatte eksisterende fiskeopdrætsanlæg samt muliggøre en udvidelse af Skagen Salmon på arealerne vest for Buttervej 49 i Skagen.

For at kunne imødekomme fremtidige udvidelsesbehov har Skagen Salmon købt yderligere arealer, som ikke er omfattet af daværende igangsætning, hvorfor virksomheden den 8. marts 2024 anmoder om, at der igangsættes ny planlægning.

Skitseprojektet (vedlagt) rummer en ny bebyggelse på ca. 30.000 m², og det ønskes, at planlægningen muliggør en bebyggelsesprocent på 70 for det vestlige areal. Desuden ønskes det, at den nye bebyggelse kan opføres med en højde på op til 10 m.

Eksisterende kommuneplanrammer

Den østlige del af det kommende planområde, og som omfatter den del af anlægget, der er opført, ligger inden for kommuneplanramme SKA.E.06.02 – Buttervej. Rammeområdet rummer mulighed for bl.a. fremstillingsvirksomheder i miljøklasse 4-8.

Den vestlige del af området ligger inden for kommuneplanramme SKA.E.05.05, der med temaplanen fra 2023 blev udlagt til erhvervsformål i miljøklasse 1-3, herunder kontor- og servicevirksomhed, let industri og håndværk.

En mindre del (mod nord) af det planområde ligger uden for kommuneplanens rammer.

Kommuneplantillæg

Bygherres ønsker forudsætter ændring af kommuneplantillæg rammeområde SKA.E.06.02 for følgende:

- Bebyggelsesprocent ændres fra 50 til 70.
- Afstand til skel udgår af rammebestemmelserne og reguleres af lokalplanen.
- Krav til opholdsareal udgår af rammebestemmelserne og reguleres af lokalplanen.

Bygherres ønsker forudsætter ændring af kommuneplantillæg rammeområde SKA.E.05.05 for følgende:

- Rammeområdets afgrænsning udvides til at omfatte del af matr.nr. 345 Skagen Markjorder.
- Rammeområdets anvendelsesbestemmelser ændres til også at omfatte fremstillingsvirksomheder i miljøklasse 4-6.
- Bebyggelsesprocenten ændres fra 50 til 70.
- Maks. bygningshøjde ændres fra 8,5 m til 10 m.

På den baggrund anbefaler administrationen, at der foretages en foroffentlighedsfase.

Miljøvurdering

Projektet, der ønskes planlagt for, er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, pkt. 10 a) – anlægsarbejder i erhvervsområder til industriformål. Ansøger anmoder om, at der igangsættes frivillig miljøvurdering af plan og projekt. Myndigheden skal derfor lade projektet undergå en miljøvurdering, jf. miljøvurderingslovens § 15, stk. 2.

Sideløbende med foroffentlighedsfasen skal der foretages høring af berørte myndigheder i henhold til miljøvurderingslovens § 32, stk. 3, nr. 2 og høring af berørte myndigheder og offentligheden i henhold til miljøvurderingslovens § 35, stk. 3, nr. 2, inden afgrænsning af henholdsvis miljøvurderingens og miljøkonsekvensrapportens indhold.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at

1. der igangsættes planlægning for nyt kommuneplantillæg med en 4 ugers foroffentlighedsfase
2. administrationen anmoder ansøger om, at de nødvendige oplysninger til brug for foroffentlighedsfasen udarbejdes.

Beslutninger:

Anbefales.

Bilag

1. Ansøgning om igangsætning af ny planlægning for Skagen Salmon (DokumentID: 7860809 - GEO-2021-04775)
2. Oversigtskort lokalplanafgrænsning -Skagen Salmon (DokumentID: 7860836 - GEO-2021-04775)

Punkt 8: Drøftelse af tiltag for lokalt ejerskab i forbindelse med etablering af VE-anlæg

EMN-2024-01454

Bilag

Andre kommuners tilgang til lokal forankring og involvering i VE_projekter

Oplæg til Strategi for lokal forankring og værdiskabelse af VE-anlæg i Frederikshavn Kommune

8 (Åben) Drøftelse af tiltag for lokalt ejerskab i forbindelse med etablering af VE-anlæg

Sags ID: EMN-2024-01454

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø

Beslutningskompetence
PMU

Sagsfremstilling

Plan- og Miljøudvalget besluttede 4. marts 2024 (punkt 1), at der skal udarbejdes et oplæg til en strategi for, hvordan skabelsen af lokal værdi kan vægtes i forbindelse med igangsætningen af vedvarende energiprojekter (VE-projekter).

Med administrationens oplæg skal strategien i denne sammenhæng ses som et politisk anliggende i beslutningsprocessen og dermed som noget, der ligger udover administrationens juridiske håndhævelse i planprocessen herunder f.eks. i forbindelse med igangsætningen.

Den 4. marts 2024 (punkt 10) prioriterede Plan- og Miljøudvalget 23 VE-projekter, som nu skal følge den almindelige planproces. Det betyder konkret, at administrationen nu - efter foroffentlighedsfasen – vil forelægge de enkelte VE-projekter til politisk stillingtagen i forhold til igangsætning. Hvis det enkelte VE-projekt igangsættes vil administrationen efterfølgende – sammen med projektudvikler – arbejde for, at de ifølge loven nødvendige planforslag fremlægges til politisk godkendelse med efterfølgende høringsproces og med endelig mulighed for eventuel politisk vedtagelse.

Administrationens oplæg (bilag 2) tager afsæt i andre kommuners strategier (bilag 1 for eksempler) for, hvilke politiske principper, der er i fokus, udover de lovbestemte ordninger såsom Grøn Pulje.

På baggrund af drøftelsen anbefaler administrationen, at oplægget genoptages på kommende møde med henblik på endelig vedtagelse i Byrådet.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at Strategi for lokal forankring og værdiskabelse af VE-anlæg i Frederikshavn Kommune drøftes.

Beslutninger:

Drøftet. Administrationen fremlægger forslag på kommende møde.

Bilag

1. Andre kommuners tilgang til lokal forankring og involvering i VE_projekter (DokumentID: 7867237 - EMN-2024-01454)
2. Oplæg til Strategi for lokal forankring og værdiskabelse af VE-anlæg i Frederikshavn Kommune (DokumentID: 7865313 - EMN-2024-01454)

Punkt 9: Orientering vedrørende regnskab 2023 - Plan- og Miljøudvalget

EMN-2024-00949

Bilag

Regnskab 2023 - Plan- og Miljøudvalget - bemærkninger

9 (Åben) Orientering vedrørende regnskab 2023 - Plan- og Miljøudvalget

Sags ID: EMN-2024-00949

Ansvarligt center: Økonomi

Beslutningskompetence
PMU

Sagsfremstilling

Byrådet behandler det samlede regnskab for 2023 samt overførsler til 2024 i april måned. Plan- og Miljøudvalget orienteres hermed om udvalgets regnskab.

Regelsæt for Økonomisk Decentralisering (herefter ØKD-regelsættet):

Frederikshavn Kommune anvender rammestyling, hvilket betyder, at hvert udvalg modtager en driftsbevilling, som skal dække udvalgets samlede driftsøkonomi. Som udgangspunkt er driftsbevillinger gældende for ét år, hvor udvalget har beføjelse til at disponere inden for denne ramme. Det påhviler udvalget at sikre, at det samlede forbrug ikke overstiger den tildelte ramme ved årets udgang. Dog vil det sjældent være muligt for et udvalg at ramme et forbrug, der præcist matcher budgettet ved årets udgang.

Økonomisk decentralisering sigter mod at styrke ansvarligheden og beføjelserne hos de enkelte budgetenheder og sikrer en mere effektiv brug af de bevilgende midler. Ved at tillade budgetoverførsler mellem forskellige år, udvides det finansielle spillerum. Dette åbner op for muligheden for at gennemføre større indkøb, langsigtede investeringer eller specifikke projekter, der strækker sig over flere budgetår.

Ifølge ØKD-reglerne kan hvert omkostningssted som udgangspunkt overføre et overskud eller underskud på op til 100.000 kr. til næste års drift (100.000 kr.-reglen). Beløb over 100.000 kr. vil principielt blive overført til udvalgets bankbog.

Visse udgiftsområder er undtaget fra overførselsretten og tæller derfor ikke med i udvalgets regnskabsresultat ved årets overførsel. Disse områder inkluderer udgifter til overførsler, vintertjeneste, tjenestemandspensioner, forsikringer, barselspuljer, valg og Udbetaling Danmark. Eksternt finansierede projekter kan også undtages under særlige omstændigheder. For selvejende og private institutioner afhænger eventuelle undtagelser af den specifikke driftsaftale med kommunen. Områder finansieret af takster, som f.eks. rottebekæmpelse, overføres og frigives uden begrænsning og indgår ikke i beregningen af udvalgets overførselsbeløb.

På anlægsområdet overføres overskud eller underskud fra afsluttede eller ikke påbegyndte projekter ikke. Kun overskud eller underskud fra igangværende projekter overføres som udgangspunkt.

Årets resultat for Plan- og Miljøudvalgets drift kan opgøres således:

Resultat inklusiv det takstfinansierede område	Merforbrug	2,0 mio. kr.
--	------------	--------------

Fritagelser fra ØKD-regelsættet:

Renovation (reguleres på statuskonti)	Merforbrug	2,0 mio. kr.
---------------------------------------	------------	--------------

Herefter kan årets resultat for Plan- og Miljøudvalget opgøres således:

Årets resultat inklusiv det takstfinansierede område	Merforbrug	2,0 mio. kr.
--	------------	--------------

Fritagelser fra ØKD-regelsættet (reguleres på statuskonti)	Merforbrug	2,0 mio. kr.
--	------------	--------------

Årets resultat efter undtagelser		0,0 mio. kr.
---	--	---------------------

Årets resultat for Plan- og Miljøudvalgets anlæg kan opgøres således:

Resultat	Mindreforbrug	2,2 mio. kr.
----------	---------------	--------------

Anlægsprojekter, der videreføres i 2024, og derfor overføres:

Landsbyfornyelse	Mindreforbrug	2,2 mio. kr.
------------------	---------------	--------------

Overføres I alt	Mindreforbrug	2,2 mio. kr.
-----------------	---------------	--------------

I vedlagte bilag "Regnskab 2023 - Plan- og Miljøudvalget – Bemærkninger" er resultatet for henholdsvis drift og anlæg gennemgået nærmere i henhold til reglerne for Økonomisk Decentralisering.

Indstilling

Økonomi indstiller, at orienteringen om Plan- og Miljøudvalgets regnskab for 2023 tages til efterretning.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

1. Regnskab 2023 - Plan- og Miljøudvalget - bemærkninger (DokumentID: 7863529 - EMN-2024-00949)

Punkt 10: Orientering om afgørelser fra klageinstanser

EMN-2022-00932

10 (Åben) Orientering om afgørelser fra klageinstanser

Sags ID: EMN-2022-00932

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø

Beslutningskompetence

PMU

Sagsfremstilling

Udvalget præsenteres nedenfor om følgende afgørelser fra klageinstanserne:

Stadfæstelse af kommunens afgørelse om ikke-miljøvurderingspligt ved Mariendals Mølle

Kommunen traf den 6. april 2022 afgørelse om, at gennemførelse af et vandløbsprojekt ved Mariendal Mølle med etablering af et stryg i Elling å, fjernelse af eksisterende stemmeværk mv. ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

Ejeren af Mariendal Mølle påklagede afgørelsen den 3. maj 2022 til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Kommunen fik i 2014 udarbejdet en forundersøgelse af indsatsen i Elling å ved Mariendal Mølle med henblik på at skabe fri faunapassage, som er et krav i den statslige vandområdeplan.

Nævnet konkluderer, at projektet ikke kan forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet. Nævnet har bl.a. lagt vægt på, at projektet ikke vil ændre Mariendal Møllens udseende, og der vil stadig være sammenhæng mellem vandløbet og møllen. For yderligere oplysninger henvises til [nævnets afgørelse](#).

Kommunens afgørelse er dermed gældende, og projektet kan fortsætte.

Stadfæstelse af kommunens afgørelse om dispensation fra beskyttet natur ved Mariendals Mølle

Kommunen traf den 28. oktober 2021 afgørelse om at give dispensation til ændringer i Elling Å og for de omkringliggende naturarealer som følge af et vandløbsprojekt ved Mariendals Mølle.

Ejeren af Mariendal Mølle påklagede afgørelsen den 25. november 2021 til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Nævnet stadfæster kommunens dispensation og lægger vægt på, at vandløbsprojektet, der har til formål at skabe fri faunapassage ved Mariendal Mølle, samlet set vil forbedre forholdene for dyr og planter. For yderligere oplysninger henvises til [nævnets afgørelse](#).

Kommunens afgørelse er dermed gældende, og projektet kan fortsætte.

Stadfæstelse af kommunens tilladelse efter vandløbsloven til restaurering af Elling Å ved Mariendal Mølle

Kommunen traf den 7. april 2022 afgørelse om tilladelse efter vandløbsloven til at restaurere Elling Å ved Mariendal Mølle.

Ejeren af Mariendal Mølle påklagede kommunens afgørelsen den 3. maj 2022 til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagenævnet stadfæster kommunens afgørelse, idet de lægger vægt på, at restaureringstilladelsen er gennemarbejdet, og projektet tilsidesætter ikke væsentlige kulturhistoriske interesser. For yderligere oplysninger henvises til [nævnets afgørelse](#).

Kommunens afgørelse er dermed gældende, og projektet kan fortsætte.

Stadfæstelse af kommunens afslag på dispensation til opførelse af sommerhusbebyggelse

Kommunen afslog den 7. april 2022 at give dispensation til at opføre et sommerhus i beskyttet natur (naturbeskyttelseslovens §3).

Ansøger påklagede den 2. maj 2022 afgørelsen. Arealet ligger i fredningen "Kandebakken", og fredningskendelsen fra 1974 giver ret til opførelse af 2 sommerhuse på den pågældende matrikel, hvoraf kun et sommerhus er opført hidtil.

Kommunen har vurderet, at naturbeskyttelsesloven fra 1992 hindrer, at fredningskendelsen fra 1974 kan udnyttes til at bygge det ekstra sommerhus på trods af grundejerens forventninger.

Miljø- og Fødevareklagenævnet stadfæstede kommunens afslag, da ejer ikke vurderes at have en berettiget forventning, som kan begrunde en dispensation. Klagenævnet lægger vægt på, at byggeretten i fredningskendelsen er formuleret som en mulighed, at der er gået næsten 50 år, at der vil være tale om et væsentligt indgreb uberørt natur, og at det ansøgte alene varetager privatøkonomiske interesser. For yderligere oplysninger henvises til [nævnets afgørelse](#).

Kommunens afgørelse er dermed gældende.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

Punkt 11: Underskriftside

MOS-2024-00197

11 (Åben) Underskriftside

Sags ID: MOS-2024-00197

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence

PMU

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at beslutningsprotokollen godkendes.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag