

REFERAT Frederikshavn Byråd 2007-2021 d. 16-12-2009

Mødedato Onsdag d. 16. december 2009 kl. 00:00

Mødested

Innholdsfortegnelse

Referat - Åben.....	3
---------------------	---

Punkt 1: Referat - Åben



Referat Frederikshavn Byråd

Ordinært møde

Dato	16. december 2009	
Tid	19:00	
Sted	Det Musiske Hus, Frederikshavn (Lille Sal)	
NB.		
Fraværende	Hans Rex Christensen, Anders Broholm, Hanne Welander	
Stedfortræder		
Medlemmer	Hans Jørgen Kaptain (V)	Hanne Welander (A)
	Hans Rex Christensen (V)	Steen Jensen (A)
	Jens Ole Jensen (V)	Anders Starberg Pedersen (A)
	John Christensen (V)	Anders Gram Mikkelsen (A)
	Lars M. Møller (V)	Bruno Müller (A)
	Frode Thule Jensen (V)	Jørn Erik Larsen (A)
	Anders Broholm (V)	Birthe Marie Pilgaard (A)
	Mogens Brag (V)	Irene Hjortshøj (A)
	Per Nilsson (V)	Ole Rørbæk Jensen (A)
	Peter E. Nielsen (C)	Jens Hedegaard Kristensen (A)
	Søren Visti Jensen (F)	Birgit S. Hansen (A)
	Brian Pedersen (F)	Bjarne Kvist (A)
	Paul Rode Andersen (F)	Erik Sørensen (A) - Formand
	Steen Jørgensen (T)	Erik Janum (V)
	Jytte Schaltz (A)	Brian Kjær (A)
	Palle Thomsen (A)	



Indholdsfortegnelse

Side

1. Ansøgning fra Stensnæsskolen om ekstra midler til videreførelse af skolens farveholdsundervisning	6
2. Forslag om anvendelse af Birketoftens lokaler til botilbud til unge	8
3. Endelig vedtagelse af Lokalplan SKA.226.B Tæt-lav boligbebyggelse ved Hedevej i Skagen	10
4. Forslag til lokalplan FRE.B.11.27.01 og kommuneplantillæg nr. 09/04 for Højrupsvvej / Anholtsvej i Frederikshavn	11
5. Betalingsvedtægt for Frederikshavn Vand A/S januar 2010	13
6. Byggesagsgebyrer 2010 - takststigninger	15
7. Takster for spildevand i 2010	17
8. Takster for drikkevand i 2010	18
9. Fastsættelse af priser for bolig- og erhvervsgrunde for 2010	20
10. Berigtigelse af ejerforhold Niels Juels Vej 21, Frederikshavn	21
11. Indstilling til Landsbyggefonden -godkendelse af skema A - foreløbig anskaffelsessum - helhedsplan for renovering af almene boliger - Grenen Boligforening afd. 10 og Boligforeningen af 1952, afd. 2, Skagen.	22
12. Frigivelse af anlægsmidler til investeringer på Sæby skoler	24
13. Frigivelse af anlægsmidler til opgradering af skoler	26
14. Frigivelse af anlægsmidler til vuggestuepladser i Sæby by	27
15. Folkeskolernes kvalitetsrapport 2008-09	28
16. Forpligtende samarbejdsaftale med Læsø Kommune	30
17. Tilretning af budget 2009	32
18. Udnyttelse af ledig låneramme for 2009	34
19. Ansøgninger til 1 mia. kr. og 2 mia. kr. puljer	35
20. Vedtægtsændring - Fonden for Skagen Stadion	37

21. Henvendelse fra Statsforvaltningen Nordjylland vedrørende lovligheden af Frederikshavn kommunes dispositioner i forbindelse med salg af ejendom	38
22. Klage over Bevillingsnævnets afgørelse om tidsbegrænsning i forlænget åbningstid	39
23. Salg af ubebygget grund Hjørringvej 128, Frederikshavn	41
24. Salg af Strandvej 25, Strandby	42
Underskrifter:	43

Bilagsfortegnelse

Punkt nr.	Dok.nr.	Tilgang	Titel
1	133434/09	Åben	Ansøgning fra Stensnæsskolen om ekstra midler til videreførelse af skolens farveholds undervisning
2	141191/09	Åben	Henvendelse fra formanden for foreningen "Ligeværd Vendsyssel"
3	132620/09	Åben	Lokalplan SKA.226.B tæt-lav boligbebyggelse ved Hedevej i Skagen
4	134141/09	Åben	Forslag til Lokalplan FRE.B.11.27.01 Højrupsvvej/Anholtvej og Kommuneplantillæg nr. 09/04
5	123487/09	Åben	Bilag 1 - Betalingsvedtægt for Frederikshavn Vand AS, spildevandsforsyningsselskabet i Frederikshavn Kommune, Januar 2010
5	123485/09	Åben	Bilag 2 - Administrative retningslinjer for Betalingsvedtægten, Frederikshavn Vand AS
6	133175/09	Åben	Forslag til byggesagsgebyrer 2010
7	133327/09	Åben	Bilag 1 - Budget 2010 vedr. Frederikshavn Spildevand A/S
7	138124/09	Åben	Bilag 2 - Beslutning i Frederikshavn Vand A/S den 26. november 2009
8	133302/09	Lukket	Budget 2010 vedr. Frederikshavn Vand A/S
9	132417/09	Åben	Bilag 1 - Oversigt over ledige boliggrunde og erhvervsgrunde samt priser 2009
9	140024/09	Åben	Bilag 2 - Annonce boliggrunde
9	140020/09	Åben	Bilag 3 - Annonce erhvervsgrunde
10	76645/09	Åben	Luftfoto
15	112439/09	Åben	Bilag 1 - Kommunerapport 2008-09
15	141205/09	Åben	Bilag 1 - 9 til Kvalitetsrapporten for Frederikshavn Kommunale Skolevæsen - skoleåret 2008/09
15	132451/09	Åben	Folkeskolernes høringssvar til kvalitetsrapporten 2008/2009
16	135151/09	Åben	Bilag 1 - Delaftale om forpligtende samarbejde
16	135155/09	Åben	Bilag 2 - Mail fra Beskæftigelsesregionen om forpligtende samarbejde
17	134899/09	Åben	Oversigt over bevillingsmæssige ændringer
19	137941/09	Åben	Bilag 1 - Oversigt over projekter hvor der søges om finansiering fra puljerne på 1 og 2 mia. kr.
19	140425/09	Åben	Bilag 2 - Udvalgsbeslutninger vedr. ansøgninger til 1 mia. kr. og 2 mia. kr. pulje
20	133703/09	Åben	Skema for nye og gamle vedtægter - Fonden for Den selvejende Institution Skagen Stadion.
21	140448/09	Åben	Bilag 1 - Henvendelse fra Statsforvaltningen - dispositioner i forbindelse med salg af ejendom
21	515624/08	Åben	Bilag 2 - Udkast til udtalelse til Statsforvaltningen Nordjylland
22	58682/09	Åben	Bilag 1 - Diskotek Down Town - klage over tidsbegrænset åbningstid
22	140575/09	Lukket	Bilag 2 - Notat - klagers bemærkninger til Bevillingsnævnets møde den 8.12.09

1. Ansøgning fra Stensnæsskolen om ekstra midler til videreførelse af skolens farveholdsundervisning

Åben sag

Sagsnr: 09/20739
Forvaltning: BKF
Sbh: arco
Besl. komp: BUU/BR

Sagsfremstilling

Skolebestyrelsen og forældrekredsen i Stensnæsskolen søger i brev af 23. november 2009 Frederikshavn Kommune om ekstra 200.000 kr. til videreførelse i resten af skoleåret 2009/2010 af skolens farveholdsundervisning.

Skolen anfører i ansøgningen, at den igangværende farveholdsundervisning på skolen er en succeshistorie. I Farveholdsundervisningen inddrages Howard Gardners teorier om de mange intelligenser og læringsstile i planlægningen af undervisningen, og udmøntes i niveaudelt undervisning, hvor det enkelte barns faglige og sociale kompetencer er i fokus. Et konkret eksempel på succesen er, at læsefrekvensen er høj allerede i slutningen af 1. klassetrin. Den enkelte elev udvikler sig hele tiden og specialundervisning er næsten ikke-eksisterende og de sociale reaktioner mellem børnene blomstrer.

Skolen skriver også, at man ude i verden har fået øje på Stensnæsskolen og dens resultater og afledt heraf får skolen besøg fra andre undervisere og andre skoler er så småt begyndt at indføre Stensnæsskolens metode.

Ansøgning vedlagt som bilag til sagen.

Stensnæsskolens underskriftsindsamling med henblik på, at Stensnæsskolen skal bevare sin niveaudelte undervisning ligger i sagen i mødet.

Det er forvaltningens opfattelse, at Stensnæsskolens ressourcemæssige forudsætninger for at videreføre farveholdsundervisningen frem til juni 2010 er uændret i forhold til de forudsætninger, der var til stede, da man planlagde indeværende skoleår i foråret 2009.

Økonomiske konsekvenser

Forvaltningen oplyser, at der ikke eksisterer en udsponeret budgetpulje i Børne- og Ungdomsudvalget budgetramme for 2010.

Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at Børne- og Ungdomsudvalget

- beslutter, om Stensnæsskolens ansøgning skal imødekommes
- anviser eventuel finansiering af ansøgningen

Beslutning Børne- og Ungdomsudvalget den 3. december 2009

Steen Jensen, Anders Starberg Pedersen og Birthe Marie Pilgaard begærer sagen i Byrådet.

Fraværende: Anders Broholm

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Tilbagesendes til Børne- og Ungdomsudvalget.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welander, Anders Broholm

Bilag

Ansøgning fra Stensnæsskolen om ekstra midler til videreførelse af skolens
farveholdsundervisning (dok.nr.133434/09)

2. Forslag om anvendelse af Birketoftens lokaler til botilbud til unge

Åben sag

Sagsnr: 09/13892
Forvaltning: SSAF
Sbh: sucr
Besl. komp: SOU/BR

Sagsfremstilling

I forbindelse med arbejdet med at finde alternative tilbud til de unge, som kommer hjem efter endt ophold på PMU, har Socialafdelingen afholdt samtaler med alle de unge og deres pårørende om fremtidsønsker og muligheder. Gennem disse samtaler er det blevet klart, at en gruppe på 8 - 10 unge har brug for at bo tæt på andre lignende unge. De har alle forskellige ressourcer, som de i fællesskab kan udnytte og dermed blive styrket i at blive mere selvhjulpne.

Forvaltningen har undersøgt boligmarkedet i hele Frederikshavn Kommune for at give inspiration til disse unges fremtidige boligvalg. Pr. 1. april 2010 flytter administrationen for Sundhed og Handicap til det nyrenoverede rådhus, og bygningen Birketoften på Toftegårdsvej 50 bliver ledig. Socialafdelingen samt repræsentanter for Handicapafdelingen har derfor den 25. november fremvist bygningen for de pågældende unge mennesker og deres pårørende.

De pårørende og de unge har meldt hurtigt tilbage efter fremvisningen. I deres svar, angiver de, at de finder ideen om at anvende Birketoften udmærket, men at de kun finder tilbuddet interessant såfremt værelserne ombygges til større boliger. De pårørende og de unge ønsker desuden, at det tilbud, de unge får, skal udgøre et mere varigt tilbud og ikke kun et midlertidigt tilbud.

Foreningen Ligeværd Vendsyssel, som omfatter pårørende til de unge, afholder et møde d. 7. december, hvor de noterer hvert enkelt forældrepars vurdering af Birketoften som bosted for sent udviklede unge.

Tilbuddet om at anvende Birketoften som boliger for de unge er ikke et tilbud om et egentligt bofællesskab i lovgivningsmæssig forstand. Det vil sige, at der ikke er tale om et døgndækket tilbud med personale i nattevagt. De unge lejer sig ind i bygningen, sådan som de ville have gjort hos et boligselskab. Som boligerne er indrettet i dag, er det ikke muligt at søge boligstøtte. De unge vil få tilbud om hjemmevejledning efter Servicelovens § 85. I dagtimerne vil de unge få tilbud om beskæftigelse andet steds, bl.a. beskyttet beskæftigelse, særlig ungdomsuddannelse mv.

Det er forvaltningens vurdering, at vi fremadrettet får et voksende behov for denne type af boliger. Dermed vil grundlaget for at leje yderligere lokaler i bygningen være til stede.

Ved benyttelse af Birketoften som boligtilbud skal der tages højde for etableringsomkostninger, driftsudgifter til vedligeholdelse mv. til fællesarealer, samt udgifter til administration, hvis forvaltningen skal administrere huslejebetalinger.

Indstilling

Social-, Sundheds- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller til Socialudvalget, at Socialudvalget træffer beslutning om, hvorvidt Birketoftens lokaler skal tilbydes som udlejningsboliger til de unge, der kommer hjem efter endt ophold på PMU, og som profiterer af at bo tæt på hinanden.

Udvalget bedes samtidig beslutte, om forvaltningen skal arbejde videre med at undersøge omkostninger og muligheder for at ombygge de eksisterende værelser til større lejligheder.

Beslutning Socialudvalget den 9. december 2009

Der tilbydes de unge udlejningsboliger på Birketoften og Ungdomskollegiet Hånbækvej 34, Frederikshavn - samtidig arbejder forvaltningen videre med at undersøge omkostninger og muligheder for at ombygge Birketoften til større lejligheder.

Per Nilsson begærer sagen i Byrådet.

Afbud: Irene Hjortshøj og Frode Thule Jensen.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Tilbagesendes til Socialudvalget.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welander, Anders Broholm

Bilag

Henvendelse fra formanden for foreningen "Ligeværd Vendsyssel" (dok.nr.141191/09)

3. Endelig vedtagelse af Lokalplan SKA.226.B Tæt-lav boligbebyggelse ved Hedevej i Skagen

Åben sag

Sagsnr: 09/12556
Forvaltning: TF
Sbh: SAHA
Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan SKA.226.B Tæt-lav boligbebyggelse ved Hedevej i Skagen har i perioden fra den 9. september til den 4. november 2009 været fremlagt til offentlig debat. Der er ikke indkommet nogen indsigelser/bemærkninger til forslaget.

Lokalplanen er udarbejdet på foranledning af Grundejerforeningen, som ønsker mulighed for at udnytte kommuneplanens ramme med en bebyggelsesprocent på 30 mod de nuværende 25.

Indstilling

Teknisk Direktør indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at Lokalplan SKA.226.B Tæt-lav boligbebyggelse ved Hedevej i Skagen vedtages endeligt.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 1. december 2009

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 9. december 2009

Anbefales.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Godkendt.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welander, Anders Broholm

Bilag

Lokalplan SKA.226.B tæt-lav boligbebyggelse ved Hedevej i Skagen (dok.nr.132620/09)

4. Forslag til lokalplan FRE.B.11.27.01 og kommuneplantillæg nr. 09/04 for Højrupsvvej / Anholtvej i Frederikshavn

Åben sag

Sagsnr: 09/16241

Forvaltning: TF

Sbh: IBHA

Besl. komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Lokalplanforslag FRE.B.11.27.01 og Kommuneplantillæg nr. 09/04 omfatter et areal på 1,3 ha beliggende i det sydlige del af Frederikshavn ved Højrupsvvej/Anholtvej. Området afgrænses mod nord af rækkehusene på Højrupsvvej, mod øst af en række villaer på Vinthersvej, mod syd (af Anholtvej) og vest af blandede bolig- og erhvervsområder. Lokalplanforslaget og forslag til kommuneplantillæg er udarbejdet på foranledning af Frederikshavn Boligforening på baggrund af to skitseforslag.

Lokalplanforslaget har som hovedformål at muliggøre opførelse af et senhjemskadecenter langs Anholtvej og etageboliger langs Højrupsvvej. Forslaget skal derudover sikre harmoni mellem de to delområder, arkitektonisk kvalitet samt p-pladser og fælles opholdsarealer.

Miljømæssige konsekvenser

Der er foretaget en miljøscreening af lokalplanforslaget i henhold til Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer. Screeningen konkluderer, at lokalplanforslaget ikke er omfattet af lovens krav om, at der skal foretages en miljøvurdering.

Indstilling

Teknisk Direktør indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at Lokalplanforslag FRE.B.11.27.01 og Forslag til kommuneplantillæg nr. 09/04 udsendes i offentlig debat.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 1. december 2009

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 9. december 2009

Anbefales.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Godkendt.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welander, Anders Broholm

Bilag

Forslag til Lokalplan FRE.B.11.27.01 Højrupsvvej/Anholtvej og Kommuneplantillæg nr. 09/04 (dok.nr.134141/09)

5. Betalingsvedtægt for Frederikshavn Vand A/S januar 2010

Åben sag

Sagsfremstilling

Frederikshavn Vand A/S har udarbejdet en ny betalingsvedtægt gældende pr. 1. januar 2010. Betalingsvedtægten er vedlagt som bilag 1. Betalingsvedtægten er udarbejdet i henhold til Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg mv., jf. lovbekendtgørelse nr. 281 af 22. marts 2007 (betalingsloven).

Sagsnr: 08/13672

Forvaltning: TF

Sbh: jecr

Besl. komp: PMU/ØU/BR

Betalingsvedtægten er udarbejdet af Frederikshavn Vand A/S, der som spildevandsforsyningselskab fra 1. januar 2010 er bemyndiget hertil i henhold til vandsektorloven. Frederikshavn Vand A/S forestår efter samme lovgrundlag al administration af vedtægten, herunder fastlæggelse af samtlige takster til årlig godkendelse i byrådet.

Frederikshavn Vand A/S har desuden udarbejdet en række administrative retningslinjer til internt brug for administration af betalingsvedtægten. Frederikshavn Kommune skal ikke tage stilling til de administrative retningslinjer. Retningslinjerne er vedlagt som bilag 2. Taksterne fremgår til enhver tid af det hertil hørende takstblad.

Betalingsvedtægten erstatter "Betalingsvedtægt for Kloakforsyningen i Frederikshavn Kommune" fra januar 2007.

Indstilling

Frederikshavn Vand A/S indstiller, at Plan- og Miljøudvalget med henblik på endelig godkendelse i Økonomiudvalget og byrådet godkender Betalingsvedtægt for Frederikshavn Vand A/S, Januar 2010.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 1. december 2009

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 9. december 2009

Anbefales.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Godkendt.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welander, Anders Broholm

Bilag

Bilag 1 - Betalingsvedtægt for Frederikshavn Vand AS, spildevandsforsyningselskabet i Frederikshavn Kommune, Januar 2010 (dok.nr.123487/09)

Bilag 2 - Administrative retningslinjer for Betalingsvedtægten, Frederikshavn Vand

AS (dok.nr.123485/09)

6. Byggesagsgebyrer 2010 - takststigninger

Åben sag

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2010 blev der forudsat en regulering af gældende takster for byggesagsgebyrer. Budgetreguleringen forudsatte en udredning af ekstra gebyrindtægter på 1 mio. kr.

Sagsnr: 09/2924

Forvaltning: TF

Sbh: heer

Besl. komp: PMU/ØU/BR

Plan- og Miljøudvalget blev senest den 8. september 2009 orienteret om uændrede gebyrer for 2010 og omkostningsoversigt for byggesagsbehandlingen og gebyrindtægter for 2009.

Nedgangen i antallet af indkomne byggeansøgninger forventes samtidigt reduceret med ca. 20 % for hele 2009. Indtægtsnedgangen skal ses i lyset af den generelle aktivitetsnedgang i samfundet.

Teknisk Forvaltning har på baggrund af gebyrindtægter for 2009 udarbejdet forslag til takststigninger for byggesagsgebyrerne for 2010. Der er indarbejdet stigninger på ca. 70 % på en række gebyrgrupper. Det er i denne forbindelse forudsat, at aktiviteten i samfundet vil falde med 10 - 15 % i 2010 i forhold til 2009. Det forudsættes at de ansøgninger der modtages i 2010 er af samme type som ansøgningerne i 2009.

Økonomiske konsekvenser

Med en budgetteret gebyrindtægt for 2009 på 2.254.850 kr. og en forventelig gebyrindtægt på ca. 2 mio. kr. bliver resultatet ca. 200.000 kr. mindre end forudsat. Med et forslag til nye gebyrsatser for 2010 - med ca. 70 % takststigninger - forventes der for 2010 ca. 1 mio. kr. mere i indtægt. Der forventes således en samlet gebyrindtægt på ca 3,2 mio. for 2010.

Indstilling

Teknisk Direktør indstiller, at de foreslåede gebyrer for 2010 godkendes og viderebehandles i henholdsvis Økonomiudvalget og byrådet.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 1. december 2009

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 9. december 2009

Anbefales.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Godkendt.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welander, Anders Broholm

Bilag

Forslag til byggesagsgebyrer 2010 (dok.nr.133175/09)

7. Takster for spildevand i 2010

Åben sag

Sagsfremstilling

Frederikshavn Vand A/S sender følgende forslag til takstændringer på spildevandsområdet for 2010:

Sagsnr: 08/3114

Forvaltning: TF

Sbh: chl

Besl. komp: PMU/ØU/BR

	2009	2010	Ændringer
Variabel bidrag	26,69 kr.	28,50 kr.	1,81 kr.
Pris pr. stik (index 2009K2)	606,80 kr.	596,57 kr.	-10,23 kr.
Statsafgiften	0,57 kr.	2,17 kr.	1,60 kr.

Grundlaget for opkrævning af spildevandstakster er reduceret fra 4,1 mio. m³ til 3,9 mio. m³.

Der er med virkning fra 1. januar 2010 vedtaget en ny lov vedrørende afregning af statsafgiften. Det betyder, at statsafgiften i 2010 udgør 2,51 kr. pr. m³. Da der er opkrævet for meget i statsafgift for 2007 og 2008, svarende til 0,34 kr. pr. m³, vil der i 2010 blive opkrævet 2,17 kr. pr. m³ statsafgift.

Alle priser er ekskl. moms

Indstilling

Det indstilles, at de foreslåede takster godkendes og sendes til endelig godkendelse i byrådet.

Frederikshavn Vand A/S holder bestyrelsesmøde den 26. november 2009, og bestyrelsens endelige beslutning vil foreligge på mødet.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 1. december 2009

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning Økonomiudvalget den 9. december 2009

Anbefales.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Godkendt.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welander, Anders Broholm

Bilag

Bilag 1 - Budget 2010 vedr. Frederikshavn Spildevand A/S (dok.nr.133327/09)

Bilag 2 - Beslutning i Frederikshavn Vand A/S den 26. november 2009 (dok.nr.138124/09)

8. Takster for drikkevand i 2010

Åben sag

Sagsfremstilling

Frederikshavn Vand A/S sender følgende forslag til takstændringer på drikkevandsområdet for 2010:

Sagsnr: 08/3114

Forvaltning: TF

Sbh: chl

Besl. komp: PMU/ØU/BR

	2009	2010	Ændringer
Variabel bidrag:			
0 – 1.000 m ³	4,95 kr.	5,85 kr.	0,90 kr.
1.001 – 5.000 m ³	4,00 kr.	4,73 kr.	0,73 kr.
5.001 – 10.000 m ³	3,50 kr.	4,14 kr.	0,64 kr.
10.001 m ³	2,75 kr.	3,25 kr.	0,50 kr.
Statsafgift	5,00 kr.	5,00 kr.	
Enhedsafgift:			
Bolig	325 kr.	325	
Erhverv	325 kr.	325	
Målerafgift:			
Qn 1,5 – 2,5	450 kr.	450 kr.	
Qn 3 – 5	2.500 kr.	2.500 kr.	
Qn 6 – 25	6.500 kr.	6.500 kr.	
Qn 26 – 63	10.000 kr.	10.000 kr.	
Qn 64 – 160	40.000 kr.	40.000 kr.	

Grundlaget for opkrævning af drikkevandstakster er reduceret fra 5,0 mio. m³ til 4,6 mio. m³.

Alle priser er ekskl. moms.

Indstilling

Det indstilles, at de foreslåede takster godkendes og sendes til endelig godkendelse i byrådet.

Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 1. december 2009

Indstillingen tiltrædes idet SF dog bemærker, at den grundlæggende takststruktur indeholder en urimelig fordeling på husholdninger og ikke animerer til ressourcebevidsthed.

Beslutning Økonomiudvalget den 9. december 2009

Anbefales.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Godkendt idet SF dog bemærker, at den grundlæggende takststruktur indeholder en urimelig fordeling på husholdninger og ikke animerer til ressourcebevidsthed.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welander, Anders Broholm

Bilag

Budget 2010 vedr. Frederikshavn Vand A/S (dok.nr.133302/09)

9. Fastsættelse af priser for bolig- og erhvervsgrunde for 2010

Åben sag

Sagsfremstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at priserne for bolig- og erhvervsgrunde fastholdes i 2010, idet forvaltningen vurderer, at nuværende priser svarer til markedsprisen. Der er ikke noget i markedet der indikerer en stigning på prisudviklingen.

Sagsnr: 09/20778

Forvaltning: TF

Sbh: jehj

Besl. komp: ØU/BR

I 2008 blev hele erhvervsområdet (ca. 6.000 m²) på Follerhusvej i Ravnhøj solgt. Området blev i 2009 skødet tilbage til kommunen. Dette området bør igen indgå i salgsmaterialet.

Oversigt over bolig- og erhvervsgrunde til salg vedlægges som bilag 1. Annonce over boliggrunde til salg vedlægges som bilag 2. Annonce over erhvervsgrunde til salg vedlægges som bilag 3.

Indstilling

Teknisk Direktør indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet at

- salgspriser for bolig- og erhvervsgrunde forbliver uændret i 2010
- erhvervsområdet ved Ravnhøj sættes til salg igen og indgår i salgsmaterialet

Beslutning Økonomiudvalget den 9. december 2009

Anbefales.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Godkendt.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welander, Anders Broholm

Bilag

Bilag 1 - Oversigt over ledige boliggrunde og erhvervsgrunde samt priser 2009 (dok.nr.132417/09)

Bilag 2 - Annonce boliggrunde (dok.nr.140024/09)

Bilag 3 - Annonce erhvervsgrunde (dok.nr.140020/09)

10. Berigtigelse af ejerforhold Niels Juels Vej 21, Frederikshavn

Åben sag

Sagsfremstilling

Af åbningsbalancen Frederikshavn Varme A/S pr. 1. januar 2007 fremgår, at selskabet skal være ejer af en del af ejendommen Niels Juels Vej 21.

Sagsnr: 09/13729
Forvaltning: TF
Sbh: ginl
Besl. komp: ØU/BR

Ifølge tingbogen er det Frederikshavn Kommune, der fortsat står som ejer af hele ejendommen.

Ejerforholdet bør formelt berigtiges, og der er administrativt udarbejdet aftale om en opdeling af ejendommen. Opdelingen af ejendommen foreslås foretaget som vist på vedlagte luftfoto.

Indstilling

Teknisk Direktør indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet at godkende den foreslåede opdeling som vist på luftfoto af 20. juli 2009 under forudsætning af tilsynsmyndighedens tilladelse til overdragelse uden offentligt udbud.

Beslutning Økonomiudvalget den 9. december 2009

Anbefales.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Godkendt.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welander, Anders Broholm

Bilag

Luffoto (dok.nr.76645/09)

11. Indstilling til Landsbyggefonden -godkendelse af skema A - foreløbig anskaffelsessum - helhedsplan for renovering af almene boliger - Grenen Boligforening afd. 10 og Boligforeningen af 1952, afd. 2, Skagen.

Åben sag

Sagsnr: 08/14720
Forvaltning: TF
Sbh: gida
Besl. komp: ØU/BR

Sagsfremstilling

Byrådet har på møde den 18. december 2008 godkendt et forslag til helhedsplan for ovenstående almene boligafdelinger. Helhedsplanen er efterfølgende blevet revideret i samarbejde med Landsbyggefonden, som nu har godkendt budgettet for helhedsplanen, dog under forbehold af kommunens og Landsbyggefondens endelige stilling.

Vedrørende Grenen Boligforening, afdeling 10

Boligorganisationen oplyser, at planen indebærer, at der sker nedrivning af 3 blokke samt en opgang. Der nedrives 73 boliger ud af 126 boliger. Planen indeholder desuden tiltag til at løse problemerne om skimmelsvamp i afdelingen. Den foreløbige anskaffelsessum for så vidt angår den støttede del af arbejderne (byggeskade/miljø/ombygning/tilgængelighed) udgør i følge skema A 41.930.620 kr. inkl. moms.

Udgifterne vedrørende den ustøttede del (forbedring og modernisering/genopretning) udgør anslået 26.859.407 kr. inkl. moms.

Den samlede renoveringsudgift udgør således 68.790.027 kr.

Vedrørende Boligforeningen af 1952, afdeling 2

Der er ikke sket ændringer i helhedsplanen. Der er også i helhedsplanen for denne afdeling indeholdt nedrivning af boliger, nemlig 29 boliger ud af 50 boliger.

Den foreløbige anskaffelsessum for så vidt angår den støttede del af arbejderne (byggeskade/miljø/ombygning/tilgængelighed) udgør i følge skema A 26.190.961 kr. inkl. moms.

Udgifterne vedrørende den ustøttede del (forbedring og modernisering/genopretning) udgør anslået 14.954.282 kr. inkl. moms.

Den samlede renoveringsudgift udgør således 41.145.143 kr.

Det samlede boligantal i de to boligorganisationers afdelinger reduceres således til at udgøre 74 boliger.

Der vil særskilt blive ansøgt om godkendelse af låneoptagelse for så vidt angår den ustøttede del af anskaffelsessummerne. Det er muligt, at der i samme forbindelse vil blive ansøgt om kommunal garantistillelse for lånene.

Der foreligger ikke p.t. oplysning om størrelsen af en eventuel kapitaltilførsel, hvori kommunen skal deltage efter gældende regler, hvor man skal bidrage med 1/5 af kapitaltilførslen. Det det må forventes, at der vil blive stillet krav om dette fra

Landsbyggefondens side. Der er i budget 2010 afsat i alt 1.000.000 kr. til dette formål.

Huslejen i Grenen Boligforening, afdeling 10 er efter renoveringen anslået til at udgøre 695 kr./m²/årligt, og huslejen i Boligforeningen af 1952, afdeling 2, er anslået til at udgøre 690 kr./m²/årligt efter renoveringen.

Byggeriet udbydes i begrænset udbud, som hoved- og fagentreprise. Forventet påbegyndelsesdato er 1. august 2010.

Indstilling

Teknisk Direktør indstiller til Økonomiudvalget at anbefale overfor byrådet, at

- det indstilles til Landsbyggefonden, at skema A for Grenen Boligforening, afdeling 10, med en foreløbig anskaffelsessum på 41.930.620 kr. for så vidt angår den støttede del godkendes, med bemærkning om, at der ikke herved er taget stilling til kommunens deltagelse i en eventuel kapitaltilførsel, og ej heller til en eventuel kommunal garantistillelse for realkreditlån
- det indstilles til Landsbyggefonden, at skema A for Boligforeningen af 1952, afdeling 2, med en foreløbig anskaffelsessum på 26.190.961 kr. for så vidt angår den støttede del godkendes, med bemærkning om, at der ikke herved er taget stilling til kommunens deltagelse i en eventuel kapitaltilførsel, og ej heller til en eventuel kommunal garantistillelse for realkreditlån

Beslutning Økonomiudvalget den 9. december 2009

Anbefales.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Godkendt.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welander, Anders Broholm

12. Frigivelse af anlægsmidler til investeringer på Sæby skoler

Åben sag

Sagsfremstilling

Med vedtagelsen af budget 2008 er det besluttet at gennemføre investeringer i Sæby Skole og Sæbygaardsskolen i 2009/2010.

Sagsnr: 08/1183
Forvaltning: BKF
Sbh: lamu
Besl. komp: BUU/ØU/BR

I Frederikshavn Kommunes budget for 2010 er der på investeringsoversigten afsat anlægsmidler til gennemførelse af investeringer i Sæbyskolerne.

Der er tidligere frigivet 12,308 mio. kr. af den samlede anlægssum på 22,920 mio. kr. til investeringer på Sæbyskolerne.

Der søges om frigivelse af beløbet på 10,612 mio. kr. til afholdelse af entreprenøruddgifter, bygherrerådgivning, arkitekter samt diverse følgeudgifter til 2. etape.

Etape II på Sæbygårdsskolen omfatter følgende

- opførelse af ny indskoling og SFO
- reovering af Grønnegård og etablering af belysningsanlæg
- reovering af eksisterende SFO/forbindelsesgang
- inventar
- reetablering af skolens legeplads

Etape II på Sæby Skole omfatter følgende

- etablering af tilbygning for ny administrationsbygning
- asfaltering af p-plads

Indstilling

Børne- og Kulturdirektøren instiller via Børne- og Ungdomsudvalget og Økonomiudvalget, at Frederikshavn Byråd frigiver 10,612 mio. kr. for 2010.

Beslutning – Børne- og Ungdomsudvalget den 3. december 2009

Indstillingen vil forelægges til Økonomiudvalgets møde.

Beslutning Børne- og Ungdomsudvalget den 3. december 2009

Anbefales.

Fraværende: Anders Broholm

Beslutning Økonomiudvalget den 9. december 2009

Anbefales.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Godkendt.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welander, Anders Broholm

13. Frigivelse af anlægsmidler til opgradering af skoler

Åben sag

Sagsfremstilling

I Frederikshavn Kommunes budget for 2009 er der på investeringsoversigten afsat anlægsmidler til opgradering af skoler, jf. skolernes udviklingsplaner.

Sagsnr: 08/1183

Forvaltning: BKF

Sbh: lamu

Besl. komp: BUU/ØU/BR

Det fremgår af investeringsoversigten for 2009 at der er et budget på 4,249 mio. kr. til opgradering af skoler.

Der søges om frigivelse af 0,450 mio. kr. til afholdelse af udgifter til pavillon ved Stensnæsskolen i Voerså.

Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller via Børne- og Ungdomsudvalget og Økonomiudvalget, at Frederikshavn Byråd frigiver 0,450 mio. kr. for 2009.

Beslutning - Børne- og Ungdomsudvalget den 3. december 2009

Indstillingen vil foreligge til Økonomiudvalgets møde.

Beslutning Børne- og Ungdomsudvalget den 3. december 2009

Anbefales.

Fraværende: Anders Broholm

Beslutning Økonomiudvalget den 9. december 2009

Anbefales.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Godkendt.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welanders, Anders Broholm

14. Frigivelse af anlægsmidler til vuggestuepladser i Sæby by

Åben sag

Sagsfremstilling

I Frederikshavn Kommunes budget for 2009 og 2010 er der på investeringsoversigten afsat anlægsmidler til etablering af 36 vuggestuepladser i Sæbyområdet.

Sagsnr: 07/7488

Forvaltning: BKF

Sbh: laho

Besl. komp: BUU/ØU/BR

Det fremgår af investeringsoversigten for 2009 og 2010 at der er et budget på 6,708 mio. kr. til etablering af vuggestuepladser. Heraf er de 3,280 mio. kr. udskudt til budget 2010. Derved er der et korrigeret anlægsbudget på 3,428 mio. kr. i 2009.

Der er tidligere frigivet 3,385 mio. kr. af den samlede anlægssum på 6,708 mio. kr. til etablering af 12 vuggestuepladser i Østervrå.

Der søges om frigivelse af 0,043 mio. kr. fra 2009 og 3,280 mio. kr. fra investeringsoversigten i 2010, til etablering af de resterende 24 vuggestuepladser i Sæby by.

Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller via Børne- og Ungdomsudvalget og Økonomiudvalget, at Frederikshavn Byråd frigiver 3,323 mio. kr. af den samlede anlægssum på 6,708 mio. kr.

Beslutning - Børne- og Ungdomsudvalget den 3. december 2009

Indstillingen vil foreligge til Økonomiudvalgets møde.

Beslutning Børne- og Ungdomsudvalget den 3. december 2009

Anbefales.

Fraværende: Anders Broholm

Beslutning Økonomiudvalget den 9. december 2009

Anbefales.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Godkendt.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welander, Anders Broholm

15. Folkeskolernes kvalitetsrapport 2008-09

Åben sag

Sagsfremstilling

Som et led i Frederikshavn Kommunes tilsynsforpligtelse på skoleområdet skal Frederikshavn Kommune hvert år udarbejde en kvalitetsrapport for skoleområdet. Kvalitetsrapporten beskriver den samlede status og udvikling i folkeskolernes arbejde jvf. Undervisningsministeriets bekendtgørelse nr. 162 af 22. februar 2007.

Sagsnr: 08/13594
Forvaltning: BKF
Sbh: bitu
Besl. komp: BUU/BR

Folkeskolerne har afleveret deres kvalitetsrapporter til Børne- og Kulturforvaltningen den 11. september 2009. Disse rapporter er tilgængelige via den enkelte skoles hjemmeside. Forvaltningen har på baggrund af rapporterne udarbejdet "Kvalitetsrapporten for Frederikshavn Kommunale Skolevæsen, skoleåret 2008-09"

"Kvalitetsrapporten for Frederikshavn Kommunale Skolevæsen, skoleåret 2008-09" har i perioden 8. oktober - 6. november 2009 været udsendt til drøftelse i skolebestyrelserne. Der er kommet svar fra 19 skoler, hvor Dybvad-Hørby Skole er medregnet som én skole.

Syv skoler har angivet, at de ikke havde kommentarer til kvalitetsrapporten. Det drejer sig om, Abildgårdskolen, Ankermedets Skole, Gærum Skole, Hånbækskolen, Munkebakkeskolen, Strandby Skole og Sæby Skole.

Tre skoler, Elling Skole, Ravnshøj Skole og Stensnæsskolen, har taget "Kvalitetsrapporten for Frederikshavn Kommunale Skolevæsen, skoleåret 2008-09" til efterretning.

Ovenstående skoler indgår derfor ikke i vedlagte høringssvar fra folkeskolerne.

Generelt er det positive udtalelser, der præger det samlede billede af skolebestyrelsernes tilbagemeldinger på Kvalitetsrapporten. En del af tilbagemeldinger går på proces, form og indhold.

Desuden er der tilbagemeldinger på specifikke områder for de enkelte skoler, disse kan læses i vedlagte høringssvar.

Proces, form og indhold.

Kvalitetsrapporten, efterfulgt af skolechefens opfølgingsmøder på skolerne, er et godt værktøj til den fremadrettede dialog om skolevæsenet både på den enkelte skole og for kommunens samlede skolevæsen. Ved inddragelse af skolebestyrelserne i arbejdet, bliver det et godt redskab til udvikling på skolerne. Indholdsmæssigt er rapporten blevet mere spændende læsning med gode oversigter/tabeller på væsentlige områder. Tabellerne er anvendelige til at kunne følge progressionen for egen skole og ikke til sammenlignelighed skolerne imellem. Det har været en mere tilfredsstillende arbejdsform med opdelingen i "Rammebetingelser" og "Pædagogiske processer".

Det er positivt at indholdet på kvalitetstrapperne nu defineres ude på skolerne,

hvilket giver et større medejerskab blandt personalet.

Sammenfattende kan man sige, at Kvalitetsrapporten ser ud til at have fundet et godt leje som et dialogværktøj for skolerne i Frederikshavn Kommune.

Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at Børne- og Ungdomsudvalget

- jf. gældende bekendtgørelse på området drøfter "Kvalitetsrapporten for Frederikshavn Kommunale Skolevæsen" og tager stilling til, om rapporten giver anledning til, at én eller flere skoler skal udarbejde handlingsplaner på givne områder
- tager høringssvarene til efterretning
- anbefaler rapporten overfor Frederikshavn Byråd

Beslutning Børne- og Ungdomsudvalget den 3. december 2009

Godkendt.

Fraværende: Anders Broholm

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Godkendt.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welander, Anders Broholm

Bilag

Bilag 1 - Kommunerapport 2008-09 (dok.nr.112439/09)

Bilag 1 - 9 til Kvalitetsrapporten for Frederikshavn Kommunale Skolevæsen - skoleåret 2008/09 (dok.nr.141205/09)

Folkeskolernes høringssvar til kvalitetsrapporten 2008/2009 (dok.nr.132451/09)

16. Forpligtende samarbejdsaftale med Læsø Kommune

Åben sag

Sagsfremstilling

Mellem Læsø Kommune og Frederikshavn Kommune har der siden 1. januar 2007 været et forpligtende samarbejde på beskæftigelsesområdet, reguleret af en delaftale, der beskriver de opgaver Frederikshavn Kommune på vegne af Læsø Kommune varetager på beskæftigelsesområdet.

Delaftalen på beskæftigelsesområdet er en del af hovedaftalen om forpligtende kommunalt samarbejde mellem Læsø Kommune og Frederikshavn Kommune. Fremadrettet vil Arbejdsmarkedsstyrelsen iværksætte en evaluering af de forpligtende samarbejder med ø-kommunerne og på baggrund heraf indstille, om ø-kommunerne, og således også Læsø Kommune, fremadrettet kan få lov til at løse opgaverne på beskæftigelsesområdet selv, sådan som de ønsker det.

Inden evalueringen af det forpligtende samarbejde på beskæftigelsesområdet er tilendebragt ønsker Læsø Kommune og Frederikshavn Kommune, inden for de eksisterende rammer, at justere samarbejdet, så delaftalen tager højde for, at

- kommunerne har overtaget de statslige opgaver for forsikrede ledige fra 1. august 2009
- afdelingen af Jobcentret på Læsø bemannes med 1 leder og det nødvendige antal medarbejdere
- Jobcentret på Læsø servicerer Læsøs kommunalbestyrelse med Resultatrevision, Beskæftigelsesplan, budget for indsatsen i f.h.t. de forskellige målgrupper samt øvrige nødvendige data for den politiske ledelse af indsatsen på Læsø
- serviceniveauet for opgavevaretagelsen fastlægges årligt i forbindelse med godkendelse af Beskæftigelsesplan og budget. Det bemærkes, at Læsø Kommune ikke vil og ikke kan fastsætte et lavere serviceniveau end det, som Frederikshavn Kommune fastlægger
- Frederikshavn Kommune som bemyndiget kommune, udfører opgaverne på det serviceniveau og inden for de rammer, der er fastlagt af Læsøs Kommunalbestyrelse

I tilknytning til justeringen af den forpligtende samarbejdsaftale sker der en opnormering af bemanningen af Jobcentret på Læsø med ansættelse af en leder, foruden de 2 årsværk, der er afsat til at løse opgaverne.

Samtlige løn- og driftsudgifter i forbindelse hermed betales af Læsø Kommune. Via kontakt til Arbejdsmarkedsstyrelsen er det blevet bekræftet, at ovenstående justeringer kan rummes inden for lov om forpligtende samarbejde.

Det kan derfor også aftales mellem Beskæftigelsesregionen og Jobcenter Frederikshavn, at der afvikles særlige opfølgingsmøder i forhold til Jobcentret på Læsø.

Der er dog ikke i lovgivningen hjemmel til, at Læsø Kommune opretter et selvstændigt LRB (Lokalt Beskæftigelsesråd).

Sagsnr: 09/20999
Forvaltning: SSAF
Sbh: lotm
Besl. komp: AMU/BR

Indstilling

Social-, Sundheds og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller, at delaftalen for det forpligtende samarbejde mellem Frederikshavn Kommune og Læsø Kommune tilpasses som beskrevet, og herefter anbefales godkendt af Byrådet.

Beslutning Arbejdsmarkedsudvalget den 7. december 2009

Godkendt. Social-, Sundheds og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller, at delaftalen for det forpligtende samarbejde mellem Frederikshavn Kommune og Læsø Kommune tilpasses som beskrevet, og herefter anbefales godkendt af Byrådet.

Fraværende: Jytte Schaltz

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Godkendt.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welander, Anders Broholm

Bilag

Bilag 1 - Delaftale om forpligtende samarbejde (dok.nr.135151/09)

Bilag 2 - Mail fra Beskæftigelsesregionen om forpligtende samarbejde (dok.nr.135155/09)

17. Tilretning af budget 2009

Åben sag

Sagsfremstilling

Budgetopfølgningen pr. 30. september 2009 i fagudvalgene har konstateret, at der er forventning om, at det korrigerede budget for en række udvalg/områder vil blive overskredet.

Der sendes hermed sag om tilretning af budgettet for 2009 for de områder på drift og anlæg, der forventer at overskride det korrigerede budget.

Tilretningen sker for at opfylde de bevillingsmæssige krav fra Indenrigs- og Socialministeriet, der siger, at der ikke må afholdes udgifter eller oppebæres indtægter, uden der er bevillingsmæssig dækning.

Da der er tale om bevillingsmæssige tilretninger af overskridelser kan resultatet af denne bevillingssag IKKE sammenlignes med resultatet af budgetopfølgningen pr. 30. september 2009.

De bevillinger til drift og anlæg, der gives i denne sag for at sikre den bevillingsmæssige dækning, skal ikke medregnes i opgørelserne i forbindelse med behandling af overførsel af over- og underskud fra 2009 til 2010, jf. reglerne om økonomisk decentralisering.

Ud over tilretning af budgettet for at sikre den bevillingsmæssige dækning, indeholder sagen en række tilretninger af budgettet blandt andet som følge af ansøgninger til/fra kommunen, tekniske tilretninger, og lånekonvertering. Nærmere beskrivelse af tilretningerne fremgår af bilag til sagen.

Af beløb, der påvirker den totale nettobalance i budgettet, har alle beløb været omfattet af budgetopfølgningen pr. 30. september 2009, med undtagelse af tilbagebetalingen af for meget modtaget refuion på 13,6 mio. kr. vedrørende Arbejdsmarkedsudvalget og udsættelsen af afdrag vedrørende Sæby Rideklub på 37.500 kr.

Indstilling

Centralforvaltningsdirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at

- de bevillingsændringer der er nævnt i bilag til sagen godkendes, og det samlede nettobeløb på 102.253.500 kr. finansieres af kassen
- der for et optagne beløb på anlæg vedr. leasing afgives anlægsbevilling

Beslutning Økonomiudvalget den 9. december 2009

Anbefales.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Godkendt.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welander, Anders Broholm

Bilag

Oversigt over bevillingsmæssige ændringer (dok.nr.134899/09)

18. Udnyttelse af ledig låneramme for 2009

Åben sag

Sagsfremstilling

Budget- og Regnskabsafdelingen har opgjort den forventede låneadgang for regnskabsåret 2009, efter reglerne i Budget og Regnskabssystem for kommuner - "Bekendtgørelse om kommunens låntagning og meddelelse af garantier" og modtagne dispensationer.

Den 24. juni 2009 godkendte byrådet, at der blev optaget lån på 40,0 mio. kr., på baggrund af låneberettigede udgifter til skolerenovering og rådhusrenovering i regnskabsår 2009.

De foreløbige beregninger af den budgetterede lånerammen for 2009 viser, at der ud over de 40 mio. kr. er låneberettigede udgifter for 32,5 mio. kr., der kan lånefinansieres.

I henhold til kommunens finansielle strategi fremgår det, at byrådet skal træffe beslutning om lånestørrelse og løbetid i forbindelse med kommunens låntagning.

Indstilling

Centralforvaltningsdirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at der optages et lån på 32,5 mio. kr. med en løbetid på 25 år.

Beslutning Økonomiudvalget den 9. december 2009

Anbefales.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Godkendt.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welanders, Anders Broholm

19. Ansøgninger til 1 mia. kr. og 2 mia. kr. puljer

Åben sag

Sagsfremstilling

I henhold til meddelse fra Indenrigs- og Socialministeriet er der i forbindelse med aftalen om finansloven for 2010 afsat 3 mia. kr. til yderligere investeringer i kommunerne. Der er afsat 2 mia. kr. til investeringer på kvalitetsfundsområderne og 1 mia. kr. til øvrige områder, herunder investeringer i veje.

Til disse puljer må der ikke ansøges om finansiering af projekter, der allerede er medtaget i de kommunale budgetter for 2010, der blev vedtaget i oktober 2009. Det er således kun "nye" projekter, som kan effektueres i 2010, der kan søges på.

I de enkelte udvalgsområder behandles, hvilke projekter der skal søges på. Den endelige indstilling fra alle udvalg foreligger tidligst den 9. december 2009.

I vedhæftede bilag fremgår, hvilke projekter Frederikshavn Kommune påtænker at søge de enkelte puljer med.

Indstilling

Direktionen indstiller, at ansøgningerne fremsendes på baggrund af de i bilaget nævnte projekter.

Beslutning Økonomiudvalget den 9. december 2009

Oversendes til byrådets afgørelse.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Fremsendelse af ansøgning om nedsættelse af deponeringspligt på ny skole kom til afstemning.

For stemte: 17

Erik Sørensen (A), Bjarne Kvist (A), Birgit S. Hansen (A), Jens Hedegaard Kristensen (A), Ole Rørbæk Jensen (A), Irene Hjortshøj (A), Birthe Marie Pilgaard (A), Jørn Larsen (A), Bruno Müller (A), Anders Gram Mikkelsen (A), Anders Starberg Pedersen (A), Steen Jensen (A), Palle Thomsen (A), Jytte Schaltz (A), Brian Kjær (A), Peter E. Nielsen (C), Steen Jørgensen (T)

Imod stemte: 11

Hans Jørgen Kaptain (V), Jens Ole Jensen (V), John Christensen (V), Lars M. Møller (V), Frode Thule Jensen (V), Mogens Brag (V), Per Nilsson (V), Erik Janum (V), Søren Visti Jensen (F), Brian Pedersen (F), Paul Rode Andersen (F)

Direktionens indstilling, suppleret med Socialudvalgets anbefaling, godkendes.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welander, Anders Broholm

Bilag

Bilag 1 - Oversigt over projekter hvor der søges om finansiering fra puljerne på 1 og 2 mia. kr. (dok.nr.137941/09)

Bilag 2 - Udvalgsbeslutninger vedr. ansøgninger til 1 mia. kr. og 2 mia. kr. pulje (dok.nr.140425/09)

20. Vedtægtsændring - Fonden for Skagen Stadion

Åben sag

Sagsfremstilling

Fonden for Den selvejende institution Skagen Stadion sender ændring af vedtægter til godkendelse.

Ifølge vedtægterne skal ændringer heri godkendes af byrådet. De foreslåede ændringer er markeret med gult i bilaget.

Sagsnr: 09/20302

Forvaltning: BKF

Sbh: tasv

Besl. komp: KFU/BR

Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget anbefaler overfor byrådet, at vedtægtsændringerne godkendes.

Beslutning Kultur- og Fritidsudvalget den 2. december 2009

Godkendt.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Godkendt.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welander, Anders Broholm

Bilag

Skema for nye og gamle vedtægter - Fonden for Den selvejende Institution Skagen Stadion. (dok.nr.133703/09)

21. Henvendelse fra Statsforvaltningen Nordjylland vedrørende lovligheden af Frederikshavn kommunes dispositioner i forbindelse med salg af ejendom

Åben sag

Sagsnr: 07/4361

Forvaltning: TF

Sbh: jehj

Besl. komp: BR

Sagsfremstilling

Statsforvaltningen Nordjylland anmoder om byrådets udtalelse i anledning af en henvendelse fra en advokat, som repræsenterer Aqua Service ApS, Frederikshavn.

I henvendelsen klages der over 2 forhold: Dels om kommunen har tilsidesat de udbudsretlige regler og dels om der er sket en tilsidesættelse af tavshedspligten i forbindelse med sagens behandling.

Der har verseret en retssag mod kommunen, anlagt af Aqua Service ApS, vedrørende de samme 2 problemstillinger, men denne sag blev afvist af Retten af formelle årsager.

Kommunens advokat under retssagen har udarbejdet diverse partsindlæg, som belyser sagen. Disse dokumenter forefindes i sagen.

Der er administrativt udarbejdet et udkast til udtalelse til Statsforvaltningen. I udtalelsen henvises i vidt omfang til ovenstående dokumenter.

Indstilling

Teknisk Direktør indstiller, at byrådet godkender udkast til udtalelse til Statsforvaltningen.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Hans Jørgen Kaptain forlod mødet som inhabil.

Godkendt.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welander, Anders Broholm

Bilag

Bilag 1 - Henvendelse fra Statsforvaltningen - dispositioner i forbindelse med salg af ejendom (dok.nr.140448/09)

Bilag 2 - Udkast til udtalelse til Statsforvaltningen Nordjylland (dok.nr.515624/08)

22. Klage over Bevillingsnævnets afgørelse om tidsbegrænsning i forlænget åbningstid

Åben sag

Sagsnr: 09/1618
Forvaltning: BRS
Sbh: ANAE
Besl. komp: BN

Sagsfremstilling

Bevillingsnævnet har meddelt diskotek Down Town, Sæby, tilladelse til udvidet åbningstid (05-bevilling), men tilladelsen blev gjort tidsbegrænset i 2 år, begrundet med, at nye retningslinier er under udarbejdelse.

Bevillingsindehaveren har nu klaget over tidsbegrænsningen til byrådet.

I henhold til gældende praksis behandler Bevillingsnævnet klagesager, inden disse oversendes til eventuel behandling i byrådet.

Klagen vedlægges.

Indstilling

Det indstilles, at Bevillingsnævnet drøfter sagen.

Beslutning Bevillingsnævnet den 24. august 2009

Sagen udsat på grund af yderligere undersøgelser

Beslutning Bevillingsnævnet den 8. december 2009

Sagen oversendes til byrådet.

Supplerende sagsfremstilling - Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Klageren har fået en 8-årig alkoholbevilling, men tilladelsen til forlænget åbningstid (05-bevilling) er gjort tidsbegrænset i 2 år. Dette skete som følge af, at der efter forslag fra Politiet er nye retningslinier for alkoholbevillinger under udarbejdelse. Klageren var en af de første bevillingshavere, der fik denne indskrænkning i tilladelsen.

Efterfølgende har alle ansøgere fået samme tidsbegrænsning i den forlængede åbningstid. Hermed opnås, at flere tilladelser udløber samtidig, hvorefter disse bevillingshavere kan få samme vilkår, hvis retningslinierne medfører ændringer i f.eks. om unge under 18 år må opholde sig i restaurationer efter kl. 24.00.

Klageren har haft foretræde for Bevillingsnævnet, hvor han har uddybet sine bemærkninger til klagen. Notat herom er udarbejdet.

Beslutning Frederikshavn Byråd den 16. december 2009

Bevillingsnævnets afgørelse fastholdes.

Hans Jørgen Kaptain kan ikke tiltræde.

Fraværende: Hans Rex Christensen, Hanne Welander, Anders Broholm

Bilag

Bilag 1 - Diskotek Down Town - klage over tidsbegrænset åbningstid (dok.nr.58682/09)

Bilag 2 - Notat - klagers bemærkninger til Bevillingsnævnets møde den 8.12.09 (dok.nr.140575/09)

23. Salg af ubebygget grund Hjørringvej 128, Frederikshavn

Lukket sag

Sagsnr: 09/12948

Forvaltning: TF

Sbh: gjnl

Besl. komp: ØU/BR

24. Salg af Strandvej 25, Strandby

Lukket sag

Sagsnr: 09/13403

Forvaltning: TF

Sbh: gjnl

Besl. komp: ØU/BR

Punkt

oplæst og godkendt.

Mødet hævet kl.

Underskrifter:

Hans Jørgen Kaptain

Hans Rex Christensen

Jens Ole Jensen

John Christensen

Lars M. Møller

Frode Thule Jensen

Anders Broholm

Mogens Brag

Per Nilsson

Erik Janum

Peter E. Nielsen

Søren Visti Jensen

Brian Pedersen

Paul Rode Andersen

Steen Jørgensen

Brian Kjær

Jytte Schaltz

Palle Thomsen

Hanne Welande

Steen Jensen

Anders Starberg Pedersen

Anders Gram Mikkelsen

Bruno Müller

Jørn Erik Larsen

Birthe Marie Pilgaard

Irene Hjortshøj

Ole Rørbæk Jensen

Jens Hedegaard Kristensen

Birgit S. Hansen

Bjame Kvist

Erik Sørensen