REFERAT Økonomiudvalget 2007-2021 d. 20-02-2008

Mødedato Onsdag d. 20. februar 2008 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Referat - Åben..... 3

Punkt 1: Referat - Åben

FREDERIKSHAVN

Referat

Økonomiudvalget

Ordinært møde

Dato	20. februar 2008
Tid	16:00
Sted	Mødelokalet, Siloen, 7. etage
NB.	
Fraværende	Ingen
Medlemmer	Erik Sørensen (A) Birthe Marie Pilgaard (A) Søren Visti Jensen (F) Hans Jørgen Kaptain (V) Jens Ole Jensen (V) Ole Rørbæk Jensen (T) Peter Nielsen (C)

Indholdsfortegnelse

1.	Forslag til Lokalplan SAE 4.108.0 - Ny AVØ-genbrugsplads i Sæby	Åben sag
2.	Endelig vedtagelse af Lokalplan FRE 13.12.02 - Nyt boligområde øst for Knivholt Bæk	Åben sag
3.	Endelig vedtagelse af Lokalplan SAE 7.02.0 - Bevarende lokalplan for Østkystvejen 363/365, Voerså	Åben sag
4.	Forslag om ophævelse af Lokalplan SAE 20.25 - Biogas- og separationsanlæg	Åben sag
5.	Renovering af jernbanebro over Hjørringbanen, Kvissel, ved Brovej	Åben sag
6.	Anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb for Teknisk Udvalgs budgetområde 2008	Åben sag
7.	Strandby Varmeværk - Ansøgning om kommunegaranti for lån til solvarmeanlæg	Åben sag
8.	Strandby Varmeværk - Ansøgning om fritagelse for betaling af kommunal grundskyld for tilkøbt areal	Åben sag
9.	Økonomisk ramme til Erhvervs- og Turismeudvalget 2008	Åben sag
10.	Forslag til etablering af et tværkommunalt erhvervspolitisk netværk i Vendsyssel for Hjørring, Frederikshavn og Læsø Kommuner	Åben sag
11.	Indbydelse til festuge i Bremerhaven 2008	Åben sag
12.	Ansøgning om tilskud til venskabsbybesøg i forbindelse med deltagelse i Rødspætte Cup	Åben sag
13.	Ansøgning fra Boligselskabet Nordjylland om tilladelse til låneoptagelse og lejeforhøjelse i forbindelse med forbedrings- og renoveringsprojekt	Åben sag
14.	Lånegaranti til Frederikshavn Forsyning A/S	Åben sag
15.	Væksthus Nordjylland - garantistillelse	Åben sag
16.	Frigivelse af anlægsmidler til implementering af ny skolestruktur	Åben sag
17.	Evaluering, herunder indførelse af fleksible tilrettelæggelsesformer, af regelsættet vedr. tilskud til voksenundervisning mv.	Åben sag
18.	Afskrivning af uerholdelige restancer	Åben sag
19.	Fastsættelse af pris for parcelhusgrunde og erhvervsgrunde i 2008	Åben sag
20.	Salg af areal ved Vibevej i Ålbæk	Åben sag
21.	NT- erhvervskort til medarbejdere	Åben sag
22.	Salg af kommunale bygninger i Skagen	Lukket sag
23.	Salg af storparcel ved Nørgårdsvej i Strandby til boligformål	Lukket sag
24.	Eventuel udstykning af flere parcelhusgrunde ved Bakkevænget, Østervrå	Lukket sag
25.	Fastansættelse af tjenestemand efter endt prøvetid	Lukket sag

1. Forslag til Lokalplan SAE 4.108.0 - Ny AVØ-genbrugsplads i Sæby

Åben sag

Sagsnr: 07/4305
Sbh: TF/suos

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling
AVØ A/S har sendt ønske om at flytte genbrugspladsen på Ousenvej i Sæby til erhvervsområdet ved Marsvej i Sæby.

AVØ A/S har behov for at erhverve ca. 20.000 m^2 erhvervsjord med henblik på indretning af genbrugsplads, der lever op til tidens krav med hensyn til indretning, håndtering mv.

For at etablering af pladsen kan blive mulig, ønskes snarlig igangsat nødvendig planlægning. Sideløbende ønskes vilkår for erhvervelse af jorden forhandlet på plads.

Indstilling
Teknisk Forvaltning indstiller, at der igangsættes udarbejdelse af lokalplan med henblik på realisering af ansøgers projekt. Ansøger forestår denne planlægning

Bilag		Fordeling
1.	Grundkort-AVØ	PMU

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget 6. november 2007
Indstillingen tiltrædes.

Sagsfremstilling
Teknisk Forvaltning har udarbejdet forslag til en erhvervslokalplan for et område på ca. 30.000 m^2. De 20.000 m^2, som udlejes til AVØ A/S, kan desuden anvendes som en traditionel erhvervsgrund. Der kan på de resterende ca. 10.000 m^2 udstykkes 2 erhvervsgrunde.

Indstilling
Teknisk Forvaltning indstiller til Plan- og Miljøudvalget, at udvalget videresender planforslaget til Økonomiudvalget med henblik på, at byrådet godkender planen til udsendelse i offentlig høring i min. 8 uger

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget 4. februar 2008
Indstillingen tiltrædes, herunder skal man være opmærksom på miljøvurderingens anbefalinger omkring nedsivningsforhold.

Fraværende: Inger Støtt

Bilag		Fordeling
1.	Forslag til lokalplan nr. SAE.4.108.0.	PMU/ØU

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008
Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

2. Endelig vedtagelse af Lokalplan FRE 13.12.02 - Nyt boligområde øst for Knivholt Bæk

Åben sag

Sagsnr: 07/1081
Sbh: TF/fira

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling
Forslag til Lokalplan FRE.13.12.02 har i perioden fra den 24. oktober til den 19. december 2007 været fremlagt til offentlig debat. Der er indkommet 3 bemærkninger til forslaget.

Teknisk Forvaltning har beskrevet og vurderet bemærkningerne i vedlagte indsigelsesnotat

Indstilling
Teknisk Forvaltning indstiller, at lokalplanen fremsendes til byrådet med henblik på endelig vedtagelse med de i indsigelsesnotatet foreslåede ændringer

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget 4. februar 2008
Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Inger Støtt

Bilag		Fordeling
1.	Indsigelsesnotat	PMU/ØU
2.	Lokalplan FRE.13.12.02 - Boligområde øst for Knivholt Bæk	PMU/ØU

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008
Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

3. Endelig vedtagelse af Lokalplan SAE 7.02.0 - Bevarende lokalplan for Østkystvejen 363/365, Voerså

Åben sag

Sagsnr: 07/3078
Sbh: TF/suos

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling
Forslag til Lokalplan SAE.7.02.0 for bevaring af ejendommen Østkystvejen 363/365 i Voerså, har været fremlagt i offentlig høring i perioden 24. oktober 2007 til 9. januar 2008.

Lokalplanen har til formål at sikre bevarelsen af ejendommen Østkystvejen 363/365. Ejendommen er sandsynligvis den ældste i Voerså, og den eneste tilbageværende af de karakteristiske og mest almindelige hustyper i Voerså, som den er en meget flot repræsentant for.

Der er efter offentlighedsfasens udløb ikke indkommet nogen indsigelser mod planforslaget.

Indstilling
Teknisk Forvaltning indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler byrådet, at Lokalplan SAE.7.02.0 for bevarelse af ejendommen Østkystvejen 363/365 i Voerså vedtages endeligt

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget 4. februar 2008
Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Inger Støtt.

Bilag		Fordeling
1.	Lokalplan SAE.7.02.0 for bevaring af ejendommen Østkystvejen 363/365 i Voerså	PMU/ØU

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008
Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

4. Forslag om ophævelse af Lokalplan SAE 20.25 - Biogas- og separationsanlæg

Åben sag

Sagsnr: 08/202
Sbh: TF/ibha

Besl.komp: PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling
Ejer af landbrugsejendommen Gjersholtvej 9, Østervrå har meddelt Frederikshavn Kommune, at Landzonelokalplan SAE.20.25 for et biogas- og separationsanlæg ønskes ophævet, da anlægget ikke skal etableres.

Lokalplanområdet omfatter et areal på ca. 30.500 m² øst for ejendommen. Lokalplanen blev udarbejdet i 2004 med henblik på at etablere et konkret biogas- og separationsanlæg ved ejendommen.

Teknisk Forvaltning bemærker, at det var indeholdt i lokalplanen, at der ved ophør af drift af biogasanlægget skulle ske reetablering af landbrugsarealerne.

Teknisk Forvaltning har udarbejdet en kort redegørelse med tilhørende kortbilag om ophævelse af lokalplanen. Ved ophævelse af en lokalplan i landzone gennemføres samme offentlighedsfase og beslutningsproces, som ved fremlæggelse af et lokalplanforslag.

Indstilling
Teknisk Forvaltning indstiller, at ophævelse af Lokalplan SAE.20.25 for et biogas- og separationsanlæg sendes i offentlig debat.

Beslutning - Plan- og Miljøudvalget 4. februar 2008
Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Inger Støtt

Bilag		Fordeling
1.	Ophævelse af Lokalplan SAE.20.25 for et biogas-separationsanlæg ved ejendommen Gjersholtvej 9	PMU/ØU

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008
Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

5. Renovering af jernbanebro over Hjørringbanen, Kvissel, ved Brovej

Åben sag

Sagsnr: 06 / 605
Sbh: TF/joaa

Besl.komp: TU/ØU/BR

Sagsfremstilling
Banedanmark meddelte via rådgiver i december 2007, at man har planer om renovering af broen over Hjørringbanen i Kvissel som overfører Brovej.

Banedanmark er opmærksom på tidligere Frederikshavn Kommunes ønsker om udvidelse af broen grundet trafikale og trafiksikkerhedsmæssige problemer på selve broen, der er meget smal.
Kommunens fremførte bl. a. i 1992 ønsket om udvidelse af broen efter henvendelse fra Kvissel Borgerforening.

Banedanmark anfører følgende den 16. januar 2008:

1) Banedanmark er i gang med at udarbejde udbudsmateriale for en række broer i det Jyske som trænger til renovering. Gimsing & Madsen A/S er tilkoblet som en intern projekteringsledelse i Banedanmark herfor.
2) Som bekendt er forholdene vedr. en evt. udvidelse af broen 21486, og fordelingen af omkostningerne herfor, beskrevet af Banedanmark i skrivelse af 02.09.1997 (kopi af brev er vedlagt)
3) Retningsgivende kan følgende tal lægges til grund for en vurdering af kommunen:
   - Renovering af broen estimeres d.d. til ca. kr. 1,5 mill (overslag)
   - En udskiftning (inklusive en udvidelse på 2 x 1,5 m) vil andrage ca. kr. 4,5 mill (overslag)
   Hermed kan kommunens udgift for en evt. udvidelse forventes at andrage ca. kr. 1,5 mill. (ikke bindende for Banedanmark, men oplyst overslagsmæssigt for en foreløbig stillingtagen hos kommunen)
   Forudsætninger: Broen udskiftes med en standard 3-fags stålløsning - --- (eksisterende areal ca. 138 m^2) ---- (udvidelsesareal ca. 78 m^2)
4) Banedanmark ønsker en stillingtagen fra kommunens side vedr. en udvidelse, da vi pt. er i gang med at udarbejde programfaserapport for bygværket.
   Rapporten viser den mest kostoptimale løsning for det eksisterende bygværk er en renovering.

Jf. vores henvendelse medio december 2007 og d.d., håber Banedanmark på en hurtig tilkendegivelse fra kommunen herpå, da vores interne tidsplan siger projektering i januar og februar 2008 med henblik på et udbud af entreprisen til senest 1. mats 2008.

På baggrund af ovenstående skønnes det fordelagtigt, at kommunen indgår i samarbejde med Banedanmark om udvidelse af broen. Det fremgår at Banedanmark overslagsmæssigt vil anvende 3 mio. kr. hvis kommunen ønsker at indgå aftale om udvidelse af broen mod som planlagt 1,5 mio. kr. til renovering af den nuværende bro.

Kommunens udgift skønnes overslagsmæssigt til at være følgende:

- Renovering af broen estimeres til ca. 1,5 mio. kr. (overslag Banedanmark)
- Udgifter til udvidelse af Brovej ved tilslutningen til den udvidede bro 0,5 mio. kr.

Samlet udgiftsoverslag skønnet 2 mio. kr.

Indstilling
Teknisk Forvaltning indstiller, at

- Banedanmark meddeles, at kommunen ønsker at indgå i samarbejde om udvidelse af broen
- Udgiften, ca. 2 mio. kr., finansieres via forventet uforbrugt bevilling og rådighedsbeløb fra konto FFF 003082, Byggemodning nordvest for Båder Bæk/Købstrupvej (udgiften vil evt. skulle reguleres efter afholdt licitation for broenterprisen)
- bevilling og rådighedsbeløb 2007 for FFF 003082, Byggemodning nordvest for Båder Bæk / Købstrupvej, nedskrives fra 4.075.000 til 2.075.000 kr. og overføres til 2008
- sagen videresendes til Økonomiudvalgets og byrådets godkendelse

Beslutning - Teknisk Udvalg den 7. februar 2008
Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Ingen

Bilag		Fordeling
1.	Brev fra Banestyrelse af 2.09.1997 – 2204-08	TU/ØU
2.	Oversigtstegning og foto fra broen – 2204-08	TU/ØU

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008
Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

6. Anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb for Teknisk Udvalgs budgetområde 2008

Åben sag

Sagsnr: 07/4689
Sbh: TF/joaa

Besl.komp: TU/ØU/BR

Sagsfremstilling
Byrådet vedtog på møde den 10. oktober 2007 budgettet for 2008.

På investeringsoversigten er rådighedsbeløb anført under Teknisk Udvalgs budgetområde som ønskes frigivet for henholdsvis

- Rekreative anlæg og tilgængelighed til naturen
- Oplevelser i bykernerne
- Bevarelse af kapital i vejinfrastrukturen
- Bevarelse af kapital i bygningsmassen,
- Forbedring af vejenes færdselssikkerhed mv.
- Investering i bolig- og erhvervsudvikling

I forbindelse med budgetbehandlingen for 2008 blev der indarbejdet afledte driftsudgifter for anlægsarbejder i driftsrammerne for 2008 og efterfølgende år.

Samlede rådighedsbeløb, Teknisk Udvalg, er 28.553.000 kr. Bevillingen finansieres af de på budgettet afsatte rådighedsbeløb.

Oversigt over planlagte renoveringsopgaver i 2008 for henholdsvis vand, varme, kloak, el og vejarbejder inkl. Skagen og Sæby varmeværker forelægges på mødet.

Indstilling
Teknisk Forvaltning indstiller at

- oversigt over planlagte renoveringsopgaver i 2008 medsendes sagen til byrådet
- byrådet anmodes om bevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til følgende anlægsarbejder:

Teknisk Udvalg

Projekt nr.	Anlægsarbejdets navn	Budget 2008/
	Rekrative anlæg og tilgængelighed til naturen:	
020072	P-plads og Klitter, Grenen	1.043
021001	Aktivitetsområde Bangsbo	510
038540	Sandfordring, Skagen	1.018
039542	Sandfordring; Palmestranden, Frederikshavn	500
	Rekrative anlæg og tilgængelighed til naturen	**3.071**
	Oplevelser i bykernerne:	
015037	Områdefornyelse i Frederikshavn m.v.	1.426
015038	Bygningsfornyelse, Frederikshavn	682
	Oplevelsese i bykernerne i alt	**2.108**

	Bevarelse af kapital i vejinfrastrukturen:	
222460	Koordinerede belægningsrenoveringer	12.044
222053	Bøjlevejen i Skagen	2.191
223014	Vejafvanding Bankekområdet i Skagen	313
223013	Stenbelægninger Bankeområdet i Skagen	523
223010	Vej- og fortovsr. efter kloaksanering i Sæby	626
223011	Vejvandsystem renover. efter kloaksanering i Sæby	417
223012	Gadelys efter kloaksanering i Sæby	292
222054	Gadebelysning i Sæby	241
222920	Matrikulære berigtigelser i Sæby	166
222923	Havnevej i Skagen	900
222926	Fortorv Understedvej	800
	Bevarelse af kapital i vejinfrastrukturen	**18.513**
	Bevarelse af kapital i bygningsmassen:	
364000	Offentlige formål: Knivholt Hovedgård	914
	Bevarelse af investeret kapital i bygningsmassen	**914**
	Forbedring af vejenes færdselssikkerhed m.v.:	
222006	Trafiksikkerhedskampagner	52
222925	Trafiksikkerhedspulje til skoleområdet	500
	Forbedring af vejenes færdselssikkerhed mv.	**552**
	Investering i bolig- og erhvervsudvikling:	
003082	Boligområde nordvest for Båder Bæk	700
222922	Palm City, infrastruktur og udvidelse Flade Engvej	2000
002064	Slidlag Guldmejsvej, Skagen	500
002068	Byggemodning, Cronborgvej Nord, slidlag, Skagen	100
003079	Byggemodning, areal ved Knivholtvej	20
003080	Byggemodning, areal ved Vendsysselsvej	75
	Investering i rammer for bolig- og erhvervsudvikling	**3.395**
	Teknisk Udvalg i alt	**28.553**

Beslutning - Teknisk Udvalg den 7. februar 2008
Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Ingen

Bilag		Fordeling
1.	Renoverings- og anlægsopgaver 2008	ØU

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008
Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

7. Strandby Varmeværk - Ansøgning om kommunegaranti for lån til solvarmeanlæg

Åben sag

Sagsnr: 636558
Sbh: CF/fiva

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling
Strandby Varmeværk a.m.b.a. søger om kommunegaranti for lån på op til 20 mio. kr. til finansiering af etablering af anlæg til solvarme og absortionskøling ved det eksisterende værk beliggende Ravmarken 8, Strandby.

Varmeværkets bestyrelse har indhentet tilbud på lån i KommuneKredit.

I henhold til den kommunale lånebekendtgørelses § 12, kan der ydes garanti, såfremt lånet opfylder de for kommunal låntagning gældende vilkår jfr. § 10 stk. 1 og 2.

I § 10 stk. 1 er bl.a. nævnt, at lån kan optages som annuitetslån, serielån eller indekslån og løbetiden må ikke overstige 25 år.

Jf. stk. 2 kan der optages stående lån eller lån med afdragsfri periode. Løbetiden på sådanne lån må højst være på 15 år og med at afdragsforløb, der højst giver en gennemsnitlig løbetid på 10 år.

Strandby Varmeværk ønsker at optage et annuitetslån med 20 års løbetid.

Generelt gælder, at alle garantier for lån skal henregnes til kommunens låntagning, såfremt lånet anvendes til finansiering af udgifter, der kan sidestilles med en kommunal anlægsopgave.

Hvis der ikke er tale om formål som kommunen automatisk kunne låne til, skal enten det beløb, garantien lyder på, fradrages i kommunens låneramme, eller kommunen deponere et beløb svarende til det beløb garantien lyder på.

I dette tilfælde stilles garantien til en udgift der kan sidestilles med en kommunal anlægsopgave som der automatisk er låneadgang til.

Konklusion
Kommunen kan yde kommunegarantien til lånet jfr. reglerne om kommunal låntagning.
Kommunen skal ikke deponere et tilsvarende beløb.
Der kan kun ydes kommunegaranti for de faktiske udgifter til projektet.

Indstilling
Centralforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at der i henhold til reglerne om kommunal låntagning meddeles kommunegaranti for lån i KommuneKredit på op til 20 mio. kr. til Strandby Varmeværk a.m.b.a. til finansiering af anlæg til solvarme og absortionskøling.

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008
Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

8. Strandby Varmeværk - Ansøgning om fritagelse for betaling af kommunal grundskyld for tilkøbt areal

Åben sag

Sagsnr: 637315
Sbh: CF/fiva

Besl.komp: ØU

Sagsfremstilling
Strandby Varmeværk a.m.b.a. søger om fritagelse for betaling af ejendomsskat (grundskyld) for et areal på 23.000 m^2 af matr. nr. 1 gy, Elling by, beliggende ved Skeltvedvej i Strandby.

Varmeværkets bestyrelse oplyser, at arealet erhverves af Frederikshavn Kommune og at der på ejendommen skal opføres et anlæg til solvarme og absortionskøling, der skal levere sin produktion til Strandby Varmeværk.

Ifølge kommunens centrale ejendomsregister ejes ejendommen Skeltvedvej 7, Strandby - hvorfra arealet udstykkes - af Frederikshavn Kommune og er fritaget for grundskyld. Den frastykkede ejendom vil tidligst skulle betale ejendomsskat fra år 2010, idet arealet tidligst kan vurderes pr. 1. oktober 2008.

I henhold til § 8 (d) i Lov om kommunal ejendomsskat kan en kommune meddele hel- eller delvis fritagelse for grundskyld for "Gas-, vand- og fjernvarmeværker, når adgang til leverance fra værket står åben for alle inden for det område, hvori værket arbejder, for så vidt værkets indtægter - bortset fra normal forrentning af en eventuel indskudskapital - ifølge vedtægtsmæssig bestemmelse udelukkende kan anvendes til værkets formål".

Indstilling
Centralforvaltningen indstiller, at Økonimiudvalget godkender fritagelse for betaling af ejendomsskat for den udstykkede del af ejendommen matr. nr. 1 gy, Elling by, efter lovens § 8 (d), med baggrund i arealets benyttelse til etablering af solfangeranlæg til Strandby Varmeværk. Fritagelsen har virkning fra 1. januar 2010.

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008
Godkendt.

Fraværende: Ingen

9. Økonomisk ramme til Erhvervs- og Turismeudvalget 2008

Åben sag

Sagsnr: 635165
Sbh: EDS/erni

Besl.komp: ETU/ØU

Sagsfremstilling
Erhvervs- og Turismeudvalget har til opgave at foretage indstillinger og igangsætte konkrete projekter inden for Udvalgets fastlagte økonomiske rammer. Erhvervs- og Turismeudvalgets aktiviteter er omfattet af den ramme, der er afsat til Økonomiudvalgets erhvervsfremme indsats.

I 2007 afsatte Økonomiudvalget efter anmodning en ramme på 1.000.000 kr. til Erhvervs- og Turismeudvalgets disposition. Heraf er der i årets løb anvendt i alt 676.745 kr. til konkrete udviklingsprojekter samt omkostninger til afviklingen af erhvervskonferencen i Frederikshavn.

Som en del af sine opgaver igangsatte Erhvervs- og Turismeudvalget i 2007 arbejdet med at få udarbejdet en erhvervsudviklingsstrategi, der bygger på de udfordringer, som erhvervslivet selv oplever samt de indsatsområder, som erhvervslivet selv mener, skal igangsættes for at imødegå de udfordringer der er med henblik på at skabe udvikling og vækst.

Den samlede erhvervsudviklingsstrategi er planlagt til at blive færdiggjort i løbet af første halvår 2008, hvorefter Erhvervs- og Turismeudvalget skal i gang med at udmønte strategiens initiativer. Dette vil kræve investeringer fra Udvalgets side. Til dette formål har Erhvervs- og Turismeudvalget behov for en økonomisk ramme.

Indstilling
Erhvervs- og Turismeudvalget anbefales at anmode Økonomiudvalget om at stille en økonomisk ramme på 1.000.000 kr. til rådighed i 2008.

Beslutning - Erhvervs- og Turismeudvalget 6. februar 2008
Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Brian Pedersen, Hans Jørgen Kaptain, Ejvind Nielsen, Allan Kastor Andersen, Ole Kildeby

Indstilling
Det indstilles, at Økonomiudvalget afsætter 1.000.000 kr. til Erhvervs- og Turismeudvalgets disposition fra Erhvervsudviklingspuljen.

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008
Godkendt.

Fraværende: Ingen

10. Forslag til etablering af et tværkommunalt erhvervspolitisk netværk i Vendsyssel for Hjørring, Frederikshavn og Læsø Kommuner

Åben sag

Sagsnr: 637428
Sbh: EDS/becr

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling
På bestyrelsesmødet i Vendsyssel Udviklingsråd den 10. oktober 2007 blev det besluttet at bestyrelsen indstiller til byrådene, at Vendsyssel Udviklingsråds nuværende operationelle virke ophører pr. 31. december 2007. Vendsyssel Udviklingsråds fortsætter som juridisk enhed i 2008 frem til afslutningen af vækstprojekterne under Vækst i Vendsyssel. Ligeledes blev det besluttet, at de bæredygtige projekter skal videreføres på anden vis.

Det er vigtigt, at kræfterne i Vendsyssel fortsat forenes således, at der også fremover er en erhvervspolitiks markering fra denne del af regionen. Det er ligeledes vigtigt, at der handles og tænkes både regionalt, nationalt og globalt. Som platform for det fremtidige samarbejde foreslås etableret et fleksibel og projektorienteret netværkssamarbejde. Fordelen ved et netværkssamarbejde er, at det giver mulighed for at sammensætte de ekspertiser, der er nødvendige til udførelse af de forskelligartede opgaver, som netværket måtte ønske løst. De nødvendige ekspertiser findes i kommunernes og samarbejdspartnernes nuværende organisationer.

Formålet med netværkssamarbejdet "Erhvervspolitisk Netværk Vendsyssel" er således, at skabe et forum, der arbejder for det nordlige Vendsyssels erhvervspolitiske interesser i forhold til regionalt, nationalt og internationalt niveau og sikre en fælles udnyttelse af udviklingsmulighederne.

Netværkets overordnede fokuspunkter er:
- de fælles politiske interesser om at fremme den erhvervsmæssige udvikling og velstand i hele det nordlige Vendsyssel, og herunder at agere i fællesskab, hvor dette er relevant, i forhold til region, stat og internationalt,
- en fælles strategisk erhvervsudviklingsindsats med udgangspunkt i egen indsats, men også de muligheder, der gives regionalt, nationalt og internationalt,
- at initierer og iværksætte konkrete projekter, der klart er med til at fremme den fælles politiske og strategiske udvikling i det nordlige Vendsyssel.

Dette udelukker dog ikke, at den enkelte kommune kan iværksætte initiativer inden for samme område med fokus på særlige lokale forudsætninger og problemstillinger.

Organisering
Med henblik på at sikre det strategiske fokus foreslås netværks medlemmer som værende: kommunernes borgmestre, kommunernes kommunaldirektører og kommunernes erhvervsrådsformænd.

Det foreslås at netværket afholder 3 faste møder om året suppleret med møder efter behov. De faste møder ligger i april, august og november. April mødet afholdes i Hjørring, august mødet på Læsø og november mødet i Frederikshavn.

Netværkets møder vil primært have form af temamøder med fokus på aktuelle temaer, der diskuteres på det regionale, nationale og internationale niveau som kan være medvirkende til at fremme netværkets politiske og strategiske formål.

Erhvervspolitisk Netværk Vendsyssel betjenes af et koordinationsudvalg, der består af en sekretariatsmedarbejder fra hver kommune samt kommunernes erhvervsdirektør. Koordinationsudvalget holder møde 4 gange årligt eller efter behov for at forberede dagsordenen til Netværkets møder.

Koordinationsudvalget har desuden til opgave, at udmønte Netværkets beslutninger. En sekretariatsfunktion for Netværket og Koordinationsudvalget varetages med et årligt skift af Hjørring og Frederikshavn Kommuner. Hjørring Kommune starter med at varetage funktionen.

I forhold til etablering af konkrete projekter påtager en af de deltagende kommuner sig det formelle juridiske ansvar i forbindelse med ansøgninger mv., ligesom den pågældende kommune påtager sig hovedansvaret for projektets gennemførelse ud fra tilstedeværende kompetencer, interesser og ressourcer.

Økonomi
Udgifterne til Netværkets daglige arbejde afholdes af de enkelte deltagere. For Frederikshavn Kommunes vedkommende vil det kunne ske indenfor de afsatte budgetmæssige rammer.

Til udgifter I forbindelse med Netværkets arbejde der forudsætter midler, udover det der umiddelbart kan finansieres via de enkelte netværksdeltageres rammer, forventes den nødvendige finansiering bevilget af Netværkets medlemmer. Det kan eksempel være udgifter til konferencer og workshops mv. samt medfinansiering af små eller store projekter.

Indstilling
Erhvervs- og Direktionssekretariatet indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at der etableres et tværkommunalt Erhvervspolitisk Netværk Vendsyssel mellem Hjørring, Frederikshavn og Læsø Kommuner.

Bilag		**Fordeling**
1.	Forslag til model for et tværkommunalt erhvervspolitisk samarbejde i Vendsyssel – Docs 637429	ØU/BY

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008
Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

11. Indbydelse til festuge i Bremerhaven 2008

Åben sag

Sagsnr: 634437
Sbh: BRS/lehs

Besl.komp: ØU

Sagsfremstilling
I overensstemmelse med mangeårig tradition indbyder Bremerhaven (venskabsby med gl. Frederikshavn Kommune) Frederikshavn Kommune til at lade sig repræsentere med en stand i udstillingsteltet "Europa der Partner" i forbindelse med Lütte Sail i Bremerhaven i dagene 27. - 31. august 2008.
Frederikshavn Turistbureau stiller sig til rådighed for på kommunens regning at stå for det praktiske arrangement, bl.a. transport, opsætning af stand og betjening af gæster. Bevillingen til omkostninger til arrangementets gennemførelse har i mange år ligget nogenlunde på samme niveau, maks. 50.000 kr.

Indstilling
Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget, at

- Frederikshavn Kommune i lighed med tidligere år tager imod indbydelsen
- Frederikshavn Turistbureau tager sig af det praktiske arrangement
- der ydes et tilskud på maks. 50.000 kr. til formålet, finansieret af midlerne afsat til markedsføring

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008
Godkendt.

Fraværende: Ingen

12. Ansøgning om tilskud til venskabsbybesøg i forbindelse med deltagelse i Rødspætte Cup

Åben sag

Sagsnr: 637579
Sbh: BRS/lehs

Besl.komp: ØU

Sagsfremstilling
FFI's håndboldafdeling søger om tilskud i forbindelse med besøg af 33 spillere og 6 ledere fra Bremerhaven til deltagelse i "Rødspætte Cup 2008", der afvikles i påsken.
Indkvartering sker på byens skoler, og forplejning vil være på lige fod med øvrige deltagere.
Der ansøges om tilskud til forplejning og bustransport til en sightseeingtur for deltagerne.
Forplejningen koster 595 kr. pr. person, og sightseeingturen koster 1.700 kr.

Bremerhaven er venskabsby til den tidligere Frederikshavn Kommune.
I de vejledende retningslinier, som hidtil har været gældende for udveksling af sportsudøvere og andre grupper af unge mellem tidligere Frederikshavn Kommunes venskabsbyer, er det anført, at byerne kun har forpligtet sig til at modtage to grupper eller et antal grupper svarende til maksimalt 20 personer pr. år fra hver by.
Indkvartering af de besøgende må primært ske ved værtsklubbernes egen foranstaltning.
Kommunen yder tilskud til dækning af ophold i de tilfælde, hvor privat indkvartering ikke har været mulig. Tilskuddet svarer til overnatningsgebyr + tre måltider på vandrehjem.
Endvidere dækker kommunen udgifter til bus i forbindelse med sightseeing tur.
Foreningers ansøgninger sendes via Idrætssamvirket i Frederikshavn Kommune eller Frederikshavn Ungdoms Fællesråd (FUF), der i hvert enkelt tilfælde indstiller til Økonomiudvalget.

Idrætssamvirket anbefaler ansøgningen og indstiller, at der maksimalt bevilges 13.600 kr. til formålet:
Tilskud til 20 personer vil udgøre 11.900 kr. til forplejning + 1.700 kr. til sightseeing tur, eller i alt 13.600 kr.

Indstilling
Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anvender hidtidig praksis fra gl. Frederikshavn Kommune og godkender det ansøgte beløb på 13.600 kr.
Udgiften foreslås afholdt af de i budgettet afsatte midler til besøg i og fra venskabsbyer.

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008
Godkendt.

Fraværende: Ingen

13. Ansøgning fra Boligselskabet Nordjylland om tilladelse til låneoptagelse og lejeforhøjelse i forbindelse med forbedrings- og renoveringsprojekt

Åben sag

Sagsnr: 637528
Sbh: CF/fiva

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling
Boligselskabet Nordjylland søger om tilladelse til låneoptagelse og huslejestigning i forbindelse med forbedringsarbejder i boligforeningens afdeling 50 – omfattende lejeboliger i den tidligere Sæby Kommune. Arbejdet omfatter tag-, vindue- og køkkenrenoveringer af boliger i Østervrå, Syvsten og Voersaa samt totalrenoveringer af boliger på Munkevang, Agerledet og Stygge Krumpens Vej i Sæby.

Til finansiering af arbejderne ønskes optaget 20–årige annuitetslån i realkreditinstitut på 6.100.000 kr. og 800.000 kr. Låneydelserne er indlagt i afdelingens budget 2008 med 430.800 kr. Hjemtagelse af lånene med det nuværende renteniveau vil medføre en låneydelse på 591.500 kr. Differencen vil i 2008 blive inddækket via tilskud fra boligselskabets dispositionsfond. Den fulde låneydelse vil blive indlagt i afdelingsbudgetterne fra 2009.

Låneoptagelsen medfører årlige huslejestigning på 24,50 kr. pr. m^2, når dispositionsfondstilskud er aftrappet og bortfaldne afskrivninger på forbedringsarbejder er indregnet. Låneoptagelse og huslejestigninger er vedtaget på afdelingsmøder den 19. september 2006 og 19. september 2007.

I henhold til reglerne i § 37 i Lov om almene boliger mv. og kapitel 21 i By- og Boligministeriets bekendtgørelse om drift af almene boliger, kan der ikke uden kommunalbestyrelsens godkendelse foretages sådanne dispositioner.

Indstilling
Centralforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet som tilsynsmyndighed at godkende låneoptagelse og huslejestigning som ansøgt.

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008
Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

14. Lånegaranti til Frederikshavn Forsyning A/S

Åben sag

Sagsnr: 637827
Sbh: CF/kajo

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling
Frederikshavn Forsyning A/S med tilhørende selskaber søger om kommunegaranti for lån på 130 mio. kr. Låneoptagelsen vedrører udnyttelsen af låneadgangen for regnskabsåret 2007, som er opstået gennem anlægsinvesteringer.

Forsyningen planlægger at indhente tilbud hos kreditforeninger på obligationsbaserede lån.

I henhold til lånebekendtgørelsens § 12, kan der ydes garanti, såfremt lånet opfylder de for kommunal låntagning gældende vilkår jf. § 10 stk. 1 og 2.

I § 10 stk. 1 er bl.a. nævnt, at lån kan optages som annuitetslån, serielån eller indekslån og løbetiden må ikke overstige 25 år.

Jf. stk. 2 kan der optages stående lån eller lån med afdragsfri periode. Løbetiden på sådanne lån må højst være på 15 år og med at afdragsforløb, der højst giver en gennemsnitlig løbetid på 10 år.

Generelt gælder, at alle garantier for lån skal henregnes til kommunens låntagning, såfremt lånet anvendes til finansiering af udgifter, der kan sidestilles med en kommunal anlægsopgave.

Hvis der ikke er tale om formål som kommunen automatisk kunne låne til, skal enten det beløb, garantien lyder på fradrages i kommunens låneramme, eller kommunen deponere et beløb svarende til det beløb garantien lyder på.

I dette tilfælde stilles garantien til en udgift der kan sidestilles med en kommunal anlægsopgave, som der automatisk er låneadgang til. Det betyder, at der i dette tilfælde ikke skal deponeres og at garantien ikke har indflydelse på den Frederikshavn Kommunes låneramme.

Konklusion
Frederikshavn Kommune kan yde kommunegarantien til lånet jf. regler om kommunal låntagning. Kommunen skal ikke deponere et tilsvarende beløb. Der kan kun ydes kommunegaranti for de faktiske afholdte anlægsudgifter i regnskabsåret 2007.

Bestyrelsen i Frederikshavn Forsyning A/S har på møde den 14. februar 2008 godkendt, at Frederikshavn Kommune ansøges om kommunegaranti for lån på 130 mio. kr.

Indstilling
Centralforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at der i henhold til reglerne om kommunal låntagning meddeles kommunegaranti for lån på 130 mio. kr. til Frederikshavn Forsyning A/S med tilhørende selskaber til finansiering af anlægsudgifter afholdt i regnskabsåret 2007.

Bilag	Fordeling
Ansøgning fra Frederikshavn Forsyning, dateret 15. februar 2008	ØU

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008
Anbefales til byrådets godkendelse

Fraværende: Ingen

15. Væksthus Nordjylland - garantistillelse

Åben sag

Sagsnr: 637657
Sbh: EDS/erni

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling
Væksthus Nordjylland har i skrivelse af 22. januar 2008 ansøgt om, at de 11 nordjyske kommuner tilsammen stiller en midlertidig garanti på i alt 10 mio. kr. - alternativt foretager en tilsvarende deponering i Danske Bank – alternativt yder lån til Væksthus Nordjylland.

Det konkrete beløb pr. kommune udregnes på samme måde, som ved beregningen af hver kommunes andel af den indskudte kapital på 300.000 kr. i Væksthus Nordjylland. Beløbet for de enkelte kommuner fremgår af bilag 2.

For Frederikshavn Kommune ansøges der således om en kommunegaranti/deponering/lån på 1.089.800 kr.

Garantien eller tilsvarende deponering/lån skal ifølge ansøgningen være gældende i perioden fra 1. marts 2008 til senest 31. december 2008.

Ansøgningen er begrundet i et midlertidigt likviditetsproblem i ViV-projektet (Virksomheder i Vækst-projektet).

En detaljeret redegørelse af 29. januar 2008 fra Væksthus Nordjylland vedrørende likviditetsudviklingen og vedrørende årsagen til det midlertidige likviditetsproblem er vedlagt som bilag 1.

Den midlertidige garanti/deponering/lån sikrer dels, at Erhvervs- og Byggestyrelsen vil forudbetale tilskud, jf. resultatkontrakt mellem Erhvervs- og Byggestyrelsen og Væksthus Nordjylland, for første halvår 2008 på 5,4 mio. kr. – og dels at Væksthuset vil være i stand til at honorere ViV-kreditorernes tilgodehavender senest ved udgangen af februar 2008.

Bestyrelsen i Aalborg Samarbejdet, som består af de fire borgmestre i samarbejdet (Aalborg, Rebild, Jammerbugt og Vesthimmerland Kommuner), har på sit møde den 11. januar 2008 besluttet at yde et indskud af et kontantbeløb på 5 mio. kr. her og nu som et lån med en løbetid længst frem til 31. august 2008. Beløbet svarer cirka til den andel, de fire kommuner ifølge ansøgningen skal stille som garanti – alternativt deponere eller yde som lån.

De fire byråd/kommunalbestyrelser under Aalborg Samarbejdet skal individuelt tage stilling til kommunegaranti/deponering/lån for perioden 1. september 2008 (eller tidligere) – 31. december 2008.

Garantistillelse til ovenstående formål er ifølge Lånebekendtgørelsen ikke omfattet af kommunernes låneadgang, hvorfor afgivelse af garanti kan resultere i en midlertidig deponering efter Indenrigsministeriets (nu Velfærdsministeriets) regler længst frem til 31. december 2008, såfremt kommunen ikke råder over en uudnyttet låneadgang.

Væksthus Nordjylland vil i forhold til nye EU-programmer forsøge at udvikle en model for at få de medvirkende virksomheder til at overtage finansieringen, indtil EU-midlerne kan udbetales. Imidlertid kan der blive tale om, at der fra og med 2009 skal stilles en permanent garanti i størrelsesordenen 10 mio. kr., hvis det nuværende aktivitetsniveau i Væksthus Nordjylland skal opretholdes også i de kommende år. Ansøgning om kommunegaranti og redegørelse for status vil i givet fald blive fremsendt

til kommunerne før sommerferien 2008, så kommunerne kan tage højde herfor ved budgetlægningen for 2009.

ViV-projektet blev igangsat i foråret/sommeren 2006 på baggrund af en EU-socialfondsbevilling på 46 mio. kr. og hertil en tilsvarende medfinansiering fra de involverede virksomheder. Nordjyllands Amt stiftede og ejede det daværende ErhvervsCenter Nordjylland, der var ansøger, aktør og administrator på ViV-projektet. Nordjyllands Amt havde stillet en garanti med udløb den 30. november 2006 på 2,5 mio. kr. dækkende en daværende kassekredit.

I henhold til erhvervsfremmeloven har kommunerne i Region Nordjylland stiftet den erhvervsdrivende fond Væksthus Nordjylland med en grundkapital på 300.000 kr.

Fondens formål er at etablere et Væksthus, hvor særligt iværksættere og virksomheder med vækstambitioner får indgang til internationalt førende vejledning.

Efter at de nordjyske kommuner havde stiftet den erhvervsdrivende fond, Væksthus Nordjylland, blev ErhvervsCenter Nordjylland med alle aktiviteter, herunder medarbejdere, projekter og egenkapital overdraget til Væksthus Nordjylland.

Væksthus Nordjylland yder gratis vejledning, og herunder henvisning til andre offentlige aktører og private rådgivere, idet Væksthus Nordjylland også skal fremme samarbejdet mellem offentlige og private aktører.

Væksthus Nordjylland kan tillige fungere som operatør på forskellige opgaver og kan gennemføre EU-projekter.

Væksthus Nordjyllands drift vedr. den specialiserede erhvervsservice finansieres i henhold til resultatkontrakt mellem Væksthus Nordjylland og Erhvervs- og Byggestyrelsen. Øvrige operatøropgaver, herunder projekter finansieres bl.a. af EU-midler.

Indstilling
Erhvervs- og Direktionssekretariatet indstiller, at Økonomiudvalget indstiller til byrådets godkendelse, at der overfor Væksthus Nordjyllands pengeinstitut stilles en midlertidig kommunegaranti for Væksthuset på 1.089.800 kr. gældende længst frem til 31. december 2008 som Frederikshavn Kommunes andel af en fælles nordjysk kommunal løsning (garantier og lån) på væksthusets midlertidige likviditesproblem, idet det bemærkes, at kommunegarantien kan resultere i en tilsvarende deponering efter Lånebekendtgørelsens regler.

Bilag		Fordeling
1.	Redegørelse vedr. likviditetsudvikolingen i projektet ViV, dateret 29. januar 2008	ØU
2.	Fordeling af garantistillelse for væksthus Nordjylland, dateret 22. januar 2008	ØU

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008
Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

16. Frigivelse af anlægsmidler til implementering af ny skolestruktur

Åben sag

Sagsnr: 633907
Sbh: BKF/lamu

Besl.komp: BUU/ØU/BR

Sagsfremstilling
Med vedtagelsen af budget 2008 er det besluttet at gennemføre den store plan, der blandt andet vedrører udmøntning af ny skolestruktur og helhedsplan for Arena Nord (herunder opførelse af ny idrætshal til brug for den nye skole).

I Frederikshavn Kommunes budget 2008, investeringsoversigten, er der afsat anlægsmidler til gennemførelse af planerne, der rækker ind i fremtiden.

Det fremgår af investeringsoversigten, at der i 2008 blandt andet er afsat 22.995 mio. kr. til opgradering af skoler (jf. bygningsatlas).

Det skal her gøres opmærksom på, at opgraderingen er en del af den samlede skolestrukturplan og opgraderingen skal derfor ses i sammenhæng med såvel

- bygning af den nye skole inkl. specialklasser
- investering i Sæby skoler
- etableringen af 10. klasse center
- snitflader til helhedsplan for Arena Nord

Der er udarbejdet Masterplan for iværksættelse af arbejdet med skolestrukturarbejdet.
I henhold til Masterplanens implementering er der behov for frigivelse af anlægsmidler til projektopstart.

Det foreslås at anlægsbevillingen frigives gradvist, og at der i første omgang ansøges om midler vedrørende primært projekt forankring og rådgivning m.v. Vedrørende bygherre rådgivning er der tale om et foreløbigt rammebeløb fastsat til 0,750 mio. kr.

	2008 i mio. kr.
Bygherre rådgivning m.v. (ramme)	0,750
Projektchef og følgeudgifter (kontorhold, rejser og møder m.v.)	0,950
Eksterne tjenesteydelser	0,100
I alt	**1,800**

Der ansøges således om frigivelse af 1,8 mio. kr. af den samlede sum på 22.995 mio. kr. i 2008. Der vil senere i 2008 blive ansøgt om frigivelse af restmidlerne.

Indstilling
Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at der frigives 1,8 mio. kr. af den samlede anlægssum på 22.995 mio. kr.

Beslutning - Tværfaglige politiske styregruppe Arena Nord + skolestruktur 9. januar 2008
Styregruppen anbefaler at frigive 1,8 mio. kr.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard

Beslutning - Børne- og Ungdomsudvalget 7. februar 2008

Anbefales overfor Byrådet.

Fraværende: Mogens Brag

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008
Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

17. Evaluering, herunder indførelse af fleksible tilrettelæggelsesformer, af regelsættet vedr. tilskud til voksenundervisning mv.

Åben sag

Sagsnr: 616015
Sbh: BKF/boch

Besl.komp: KFU/ØU/BY

Sagsfremstilling
Folketinget vedtog i december 2006 en ændring af folkeoplysningsloven. Ændringen giver bl.a. oplysningsforbundene mulighed for at tilrettelægge en del af deres undervisning mere fleksibelt og anvende dele af det kommunale tilskud på andre udgiftstyper end leder- og lærerløn.

Ændringerne indebærer bl.a. at oplysningsforbundene fra og med 2007 kan anvende op til 40 % af undervisningstilskuddet på fleksible tilrettelæggelsesformer efter fradrag af 10 % til debatskabende aktiviteter. Der er tale om en "kan-bestemmelse" og oplysningsforbundene kan således vælge fortsat udelukkende at tilbyde traditionel aftenskoleundervisning.

Det er således et krav, at tilrettelæggelsesformerne klart skal adskille sig fra den traditionelle undervisning og have til formål at styrke udviklingen af et aktivt medborgerskab inden for væsentlige samfundsrelaterede områder. Inden for disse rammer er der frit emnevalg, dog med de samme begrænsninger, som gælder for traditionel aftenskoleundervisning.

I den forbindelse har forvaltningen ultimo oktober 2007 afholdt dialogmøde med oplysningsforbundene omkring den lovmæssige indførelse af fleksible tilrettelæggelsesformer. Yderligere har det vist sig formålstjenlig, at ændre regnskabsprincippet i regelsættet vedr. tilskud til voksenundervisning mv., således at budgetmæssige a/contoudbetalinger bliver ændret til kun at afregnes bagudrettet i form af allerede afholdte udgifter til lærer- og lederløn, lokaleudgifter, udgifter til fleksible tilrettelæggelsesformer mv. for regnskabsåret.

I pågældende møde blev der således aftalt en høring af den reviderede ordning ved alle berørte oplysningsforbund med frist medio november 2007 med effektuering fra 1. januar 2008, dog effektuering af fleksible tilrettelæggelsesformer fra og med år 2007.

Det skal administrativt nævnes, at forvaltningen har modtaget i alt to positive høringssvar.

Som opsummering af foreslåede ændringer i regelsættet vedr. tilskud til voksenundervisning mv. kan følgende hovedområder nævnes:

1. Tilskudsprocentsatser i henhold til ordinært tilskud er fastlåst
2. Fleksible tilrettelæggelsesformer er indarbejdet i regelsættet
3. Der afregnes kun bagudrettet
4. Nye satser og lokaler i gebyrordningen

I den forbindelse skal nævnes at ændringer i forhold til den eksisterende ordning er markeret med rød skrift i regelsættet.

Indstilling
Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at

- tilskudsprocentsatser i henhold til ordinært tilskud fastlåses med effektuering fra 2008
- regler vedrørende fleksible tilrettelæggelsesformer indarbejdes i nuværende regelsæt med effektuering fra 2007

- regnskabsprincippet er ændret således til kun at omfatte afregning bagudrettet med effektuering fra 2008
- kultur- og borgerhuse er omfattet af reglerne i gebyrordningen vedr. foreningsbrug af kommunale lokaler med effektuering fra 2008

Beslutning - Folkeoplysningsudvalget 29. november 2007
Indstilling godkendt.

Fraværende: Jytte Schaltz, Inge N Rasmussen, Søren V Jensen, Anders G Mikkelsen, Mogens Hørby Jensen

Supplerende sagsfremstilling til Kultur- og Fritidsudvalgets møde den 6. februar 2008
I forslaget til ny revideret ordning vedr. tilskud til den folkeoplysende voksenundervisning kan følgende hovedområder nævnes:

1. Der ydes tilskud til aflønning af ledere og lærere i aftenskolerne på hhv. 1/3 til almen undervisning, 5/7 til instrumentalundervisning og 8/9 til handicapundervisning. I den nuværende tilskudsordning kan aftenskolerne maksimalt få ovennævnte tilskudsprocentsatser. I forslaget til ny ordning foreslås tilskudsprocentsatserne fastlåst på maksimum med ovennævnte satser.
2. Fleksible tilrettelæggelsesformer blev indført fra og med år 2007 igennem en ændring i folkeoplysningsloven. Aftenskolerne kan søge disse midler udover de ordinære tilskud jf. punkt 1. Det betyder f.eks. at kommunen nu også kan give tilskud til åbne studiecirkler, åbne studieværksteder, workshops og "spørg specialisten" scenarier.
3. I den nuværende tilskudsordning ansøger aftenskolerne om tilskud ud fra forventninger til niveauet på leder- og lærerløn for budgetåret. Acontobeløbet med-/modregnes derefter med de faktiske tal. I forslaget til ny tilskudsordning ansøger aftenskolerne kun på baggrund af faktisk tilskudsberettigede udgifter.
4. Folkeoplysningsudvalget opkræver gebyr for foreningsbrug af kommunale lokaler. I forslaget til ny tilskudsordning foreslås lokaler i kulturhuse som gebyrbelagte lokaler for foreningslivet.

Indstilling
Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at forslag til ny tilskudsordning vedrørende folkeoplysende aftenskoleundervisning tiltrædes.

Beslutning - Kultur- og Fritidsudvalget 6. februar 2008
Anbefales over for byrådet.

Fraværende: Ingen

Bilag		Fordeling
1	Revidering af regelsættet vedr. tilskud til voksenundervisning mv. (ED541608)	FOU/KFU/ØU/BY

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008
Taget af dagsordenen.

Fraværende: Ingen

18. Afskrivning af uerholdelige restancer

Åben sag

Sagsnr: 636513
Sbh: CF/bjfr

Besl.komp: ØU

Sagsfremstilling
Jf. regler for økonomisk styring skal der udarbejdes nærmere regler for afskrivning af ubetalte fordringer.
Centralforvaltningens økonomiafdeling har derfor udarbejdet et bilag vedr. afskrivninger samt en forretningsgang, som sikrer afskrivningerne foretages efter ensartede/godkendte retningslinier.

I de udarbejdede afskrivningsregler er indeholdt krav om, at der skal være et grundlag for at en restance afskrives. Det kan være i forbindelse med et dødsbo, gældssanering, konkurs eller lignende. For nogle sociale kravs vedkommende er der lovgivningsmæssigt bestemt, hvornår en restance skal afskrives

Det kan også være medarbejdere i kommunens betalingsafdeling eller hos SKAT's inddrivelsesafdeling som konstaterer, at en restance ikke kan inddrives og derfor må afskrives.

Afskrivningsreglerne omhandler alle uerholdelige fordringer uanset beløbets størrelse.

Afskrivningsreglerne indeholder desuden bestemmelser om at det er Centralforvaltningsdirektøren, der godkender alle afskrivninger.

Herudover er indeholdt regler om selve afskrivningsproceduren, bl.a. at der som hovedregel afskrives 4 gange årligt og ligeledes hvem der skal orienteres om afskrivningerne.

Andre reguleringer/afskrivninger på status
Foruden afskrivning af uerholdelige restancer, kan der være behov for at foretage afskrivning af afstemningsmæssige differencer, som ikke er omfattet af afskrivningsreglerne.

Afskrivning af afstemningsdifferencer fremsendes 1 gang årligt til Økonomiudvalgets orientering.

Indstilling
Centralforvaltningen indstiller til Økonomiudvalgets godkendelse, at

- Centralforvaltningsdirektøren bemyndiges til at godkende afskrivning af alle uerholdelige fordringer (restancer)
- Centralforvaltningsdirektøren bemyndiges til at godkende afskrivning af afstemningsmæssige differencer på beløb op til 100.000 kr.

Bilag		Fordeling
1.	Bilag – Regler om økonomisk styring	ØU
2.	Arbejdsgangsbeskrivelse vedr. afskrivning af uerholdelige restancer	ØU

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008
Godkendt.

Fraværende: Ingen

19. Fastsættelse af pris for parcelhusgrunde og erhvervsgrunde i 2008

Åben sag

Sagsnr: 06/1150
Sbh: TF/toka

Besl.komp: ØU/BR

Sagsfremstilling.
Forslag til salgspriser for 2008 vedlægges som bilag hvoraf også de nugældende priser fremgår.

Forvaltningen har foretaget visse justeringer i priserne for 2008, idet tilslutningsbidragene i visse områder tidligere har været indeholdt i salgsprisen. Da dette virker ret uoverskueligt, er det for det kommende år foreslået ændret sådan, at det kun er den rene grundpris der er anført i salgsmaterialet og vedlagte bilag. I disse priser er medregnet anlagt eller planlagt vej og vejbelysning.

Der er mulighed for selvstændigt at opkræve anlægsbidrag for vej ved en kommunal udstykning med privat fællesvej. Dette vil dog være ret uhensigtsmæssigt da dette kan resultere i et større administrativt arbejde, idet der skal ske ændring i opkrævningerne når der sker ændringer på et af de parametre der har ligget til grund for partsfordelingen.

I dag indgår udgifterne til vej og belysning som udgangspunkt i byggemodningsregnskabet og indregnes som en del af købesummen.

Forvaltningen har haft kontakt til nabokommunerne vedr. udgifter som er indeholdt i de oplyste salgspriser pr. m^2. Både Hjørring og Brønderslev Kommune indregner vej og vejbelysning i deres salgspriser på erhvervsjord.

Såfremt der fremover skal opkræves vejbidrag i eksisterende erhvervsarealer, kan det ikke udelukkes at der hos køberne i et område vil opstå en opfattelse af ulige behandling. Det er forvaltningens opfattelse at udgifter til vej og vejbelysning også fremover er indeholdt i salgsprisen.

Forvaltningen vurderer, at nugældende priser svarer til markedsprisen hvorfor det indstilles, at priserne fastholdes i 2008. Dog med undtagelse af erhvervsjord i tidligere Sæby Kommune. Salgspriserne på erhvervsarealer i tidligere Sæby Kommune har været væsentlig højere end erhvervsarealer andre steder. Dette skyldes bl.a. at der i denne m^2-pris var indeholdt kloakbidrag som en mindre pris pr. m^2. Denne forskellighed ønskes ændret hvorfor der foreslås en ensartethed i grundprisen og kloakbidragene.

Dette vil dog resultere i at den samlede omkostning ved køb af erhvervsareal i tidligere Sæby Kommune vil blive forøget.

Indstilling
Teknisk Forvaltning indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at

1. forvaltningens forslag til salgspriser for 2008 godkendes
2. udgifter til vej og vejbelysning er fortsat indeholdt i salgsprisen

Bilag		Fordeling
1	Prisforslag for parcelhus- og erhvervsgrunde i Frederikshavn kommune	ØU/BR

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008
Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

20. Salg af areal ved Vibevej i Ålbæk

Åben sag

Sagsnr: 08/93
Sbh: TF/toka

Besl.komp: ØU

Sagsfremstilling.
Ejendommen matr. nr. 29 ø. Ålbæk ejerlav - arealet hvorpå det gamle rensningsanlæg var beliggende - ønskes solgt.

Området skal iflg. lokalplan nr. 169-B69 anvendes til tæt-lav helårsboligbebyggelse. Arealet er på 6.326 m^2. Arealet bør derfor sælges som storparcel.

Der tinglyses almindelig byggepligt således, at et byggeri skal være færdigt inden 2 år fra overtagelsesdatoen, ligesom der tinglyses almindeligt vilkår om, at køber ikke må videresælge nogen del af storparcellen i ubebygget stand.

Storparcellen foreslås solgt på projekt og pris, sådan at tilbudsgivere sammen med tilbuddet skal aflevere skitseprojekt, hvor byggeriets udformning og beliggende er angivet. Det er forvaltningens opfattelse at den vejledende illustrationsplan som fremgår af lokalplanens side 7 godt må ændres, så der kan gives mulighed for fornyelse med hensyn til beliggenhed.

Det er forvaltningen vurdering, at arealet bør sælges med projekt, da området har en unik placering i forhold til strand og Ålbæk Havn.

Indstilling
Teknisk Forvaltning indstiller, at Økonomiudvalget godkender, at arealet udbydes på bl.a. følgende vilkår:

1. Højeste bud pr. m^2 kontant, sammenholdt med bedste arkitektoniske og bebyggelsesplanmæssige projekt
2. Der er ikke fastlagt nogen bestemt vægtning af projektindhold i forhold til pris
3. Vurderingen af projekterne vil blive foretaget af Økonomiudvalget og Frederikshavn Byråd efter rådgivning fra Teknisk Forvaltning
4. Arealet må kun benyttes til opførelse af tæt-lav helårsboligebebyggelse
5. Den vejledende illustrationsplan der fremgår af lokalplanens side 7 kan fraviges. (kopi af lokalplanens side 7 vedhæftet)
6. Det tinglyses, almindelig 2 årlig byggepligt. Byggepligten er opfyldt og kan aflyses, når der er opført et hus på grunden
7. Det tinglyses, at ingen del af storparcellen må videresælges i ubebygget stand
8. Etablering af veje, belysning m.m. på arealet etableres af køber og er kommunen og/eller forsyningerne uvedkommende
9. Hvis der skal ske tilbageskødning, og køber har afholdt udgifter til byggemodning af arealet, kan der optages forhandling mellem parterne, om kommunen – udover den aftalte tilbagekøbspris vil godtgøre hele udgiften eller en del af denne til køber
10. Tilbudsgivere skal sammen med tilbuddet aflevere en positiv erklæring om tilbudsgivers soliditet (f.eks. bankerklæring, soliditetserklæring eller lignende) udstedt indenfor de seneste 3 måneder. Erklæringen skal være underskrevet af udsteder. I tilfælde af tilbudsgiver er et datterselskab, skal der tillige fremsendes positiv bankerklæring (soliditetserklæring) eller anden tilsvarende erklæring

af tilsvarende validitet for moderselskabet

11. Overtagelsen fastsættes til senest 3 måneder efter byrådets godkendelse af salget
12. Kommunens generelle salgsbetingelser for januar 2008 gælder i øvrigt for handlen

Sagen genoptages efter at udbud har været afholdt.

Bilag		Fordeling
1	Oversigtkort Vibevej, Ålbæk – lukket	ØU
2	Illustrationsplan fra lokalplanen - lukket	ØU

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008
Godkendt med følgende rettelser:

Til punkt 6: Følgende sætning slettes: "Byggepligten er opfyldt, og kan aflyses, når der opført et hus på grunden".

Til punkt 10: Blev tilføjet at hvis tilbudsgiver er et datterselskab skal moderselskabet kautionere.

Fraværende: Ingen

21. NT- erhvervskort til medarbejdere

Åben sag

Sagsnr: 635577
Sbh: CF/hahe

Besl.komp: ØU

Sagsfremstilling
Et erhvervskort er et periodekort til bus/tog, som arbejdsgiveren køber og giver til medarbejderen som et skattefrit personalegode. Kortet er personligt for den enkelte medarbejder og udstedes til zonerne mellem hjem og arbejde

Kortet finansieres gennem et træk i medarbejdernes bruttoløn – altså før skat – og er derfor næsten omkostningsfrit for virksomheden. Til gengæld kan det give medarbejderen en besparelse på ca. 30 – 60 % på transport til og fra arbejde. Dog kan medarbejderen ikke samtidig benytte sig af et eventuelt befordringsfradrag, men gevinsten ved at benytte erhvervskortet vil i de fleste tilfælde overstige det tabte fradrag.

Ved indførelse af erhvervskortet opnår kommunen samtidigt som medejer af NT, at der støttes op (også økonomisk) om eget trafikselskab, den kollektive trafik vil blive styrket og derved være med til at reducere trængsel på vejene, mindske CO^2 og behovet for P-pladser mv.

Indførelse af et NT-erhvervskort til medarbejderne i Frederikshavn Kommune vil være en ordning analog med den af Økonomiudvalget på mødet den 12. september 2007 godkendte medarbejderbredbånds-, telefoni- og PC-ordning, og vil således være et medarbejdergode, der kan være medvirkende til medarbejderfastholdelse og -rekruttering.

Jens Hedegaard Kristensen foreslog på et byrådsmøde, at frynsegoderne til personalet også kommer til at omfatte erhvervskort til NT. Dette ville være en måde, at få flere til at benytte kollektiv trafik på.
NT-erhvervskort må ses som et tilbud til medarbejderne på samme måde som bredbånds-, telefoni og PC-ordning.

Beslutning – Direktionen den 2. oktober 2007
Godkendt. Fokus på at ordningen vil betyde øget administrativ belastning.

Indstilling
Direktionen indstiller, at

- ordningen drøftes i MED Hovedudvalget
- ordningen anbefales over Økonomiudvalget

Beslutning - MED Hovedudvalget 6. december 2007
MED Hovedudvalget anbefaler ordningen.

Fraværende: Joan Pedersen og Susanne Vigsø, suppleant Helle Bermann deltager

Indstilling
Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget godkender ordningen.

Bilag		Fordeling
1.	Information om erhvervskort	ØU

Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008
Godkendt.

Fraværende: Ingen

Punkt oplæst og godkendt. Mødet hævet kl.

Underskrifter:

Birthe Marie Pilgaard

Søren Visti Jensen

Hans Jørgen Kaptain

Jens Ole Jensen

Ole Rørbæk Jensen

Peter E. Nielsen

Erik Sørensen