

# **REFERAT Frederikshavn Byråd 2007-2021 d. 27-02-2008**

**Mødedato** Onsdag d. 27. februar 2008 kl. 00:00

**Mødested**

# Indholdsfortegnelse

Referat - Åben.....	3
---------------------	---

## **Punkt 1: Referat - Åben**

FREDERIKSHAVN



## Referat                      Frederikshavn Byråd

Ordinært møde

<b>Dato</b>	27. februar 2008	
<b>Tid</b>	19:00	
<b>Sted</b>	Det Musiske Hus, Frederikshavn (Lille Sal)	
<b>NB.</b>	Der er i forbindelse med spørgetiden forud for byrådets møde modtaget følgende skriftlige spørgsmål: Keld Gyдум: Hvad er forskellen på Frederikshavn Kommunes økonomi når man kalder det Forsyningerne - Frederikshavn Havn og Frederikshavn Kommune?	
<b>Fraværende Medlemmer</b>	Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud	
	Erik Sørensen (A)	Lars M. Møller (V)
	Hans Jørgen Kaptain (V)	Bruno Müller (A)
	Bjarne Kvist (A)	Steen Jørgensen (T)
	Hans Rex Christensen (V)	Anders Gram Mikkelsen (A)
	Birgit S. Hansen (A)	Anders Starberg Pedersen (A)
	Knud Hjørnholm (A)	Frode Thule Jensen (V)
	Jens Ole Jensen (V)	Jens Hedegaard Kristensen (U)
	Brian Pedersen (F)	Steen Jensen (A)
	John Christensen (V)	Anders Broholm (V)
	Ole Rørbæk Jensen (T)	Hanne Welander (A)
	Irene Hjortshøj (A)	Palle Thomsen (A)
	Birthe Marige Pilgaard (A)	Søren Visti Jensen (F)
	Paul Rode Andersen (F)	Mogens Brag (V)
	Inger Støtt (V)	Jytte Schaltz (A)
	Peter Nielsen (C)	Per Nilsson (V)
	Jørn Larsen (A)	



## Indholdsfortegnelse

1. Trafikale forhold ved Volstrup Teglværk - spørgsmål fra Steen Jørgensen, UP	Åben sag
2. Reglement for spørgetid ved møder i Frederikshavn Byråd	Åben sag
3. Forslag til etablering af et tværkommunalt erhvervspolitisk netværk i Vendsyssel for Hjørring, Frederikshavn og Læsø Kommuner	Åben sag
4. Væksthus Nordjylland - garantistillelse	Åben sag
5. Lånegaranti til Frederikshavn Forsyning A/S	Åben sag
6. Strandby Varmeværk - Ansøgning om kommunegaranti for lån til solvarmeanlæg	Åben sag
7. Boligselskabet Nordjylland - ansøgning om tilladelse til låneoptagelse og lejeforhøjelse i forbindelse med forbedrings- og renoveringsprojekt	Åben sag
8. Boligforeningen Vesterport, Frederikshavn - ændring af vedtægter	Åben sag
9. Renovering af jernbanebro over Hjørringbanen, Kvissel, ved Brovej	Åben sag
10. Anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb for Teknisk Udvalgs budgetområde 2008	Åben sag
11. Forslag til Lokalplan SAE 4.108.0 - Ny AVØ-genbrugsplads i Sæby	Åben sag
12. Endelig vedtagelse af Lokalplan FRE 13.12.02 - Nyt boligområde øst for Knivholt Bæk	Åben sag
13. Endelig vedtagelse af Lokalplan SAE 7.02.0 - Bevarende lokalplan for Østkystvejen 363/365, Voerså	Åben sag
14. Forslag om ophævelse af Lokalplan SAE 20.25 - Biogas- og separationsanlæg	Åben sag
15. Grundejerforeningerne Vester Sanden, Lyngså og Sdr. Fuglsang Nord. Ravnshøj - ændring af vedtægter	Åben sag
16. Sagsbehandlingsfrister på det sociale område	Åben sag
17. Den Kommunale redegørelse 2007 til Det Regionale Udviklingsråd vedrørende det sociale område og specialundervisningsområdet	Åben sag
18. Frigivelse af anlægsmidler til implementering af ny skolestruktur	Åben sag
19. Evaluering, herunder indførelse af fleksible tilrettelæggelsesformer, af regelsættet vedr. tilskud til voksenundervisning mv.	Åben sag
20. Skagen Musik- og Teaterforening af 1944 - ændring af vedtægter	Åben sag
21. Skagen Kultur- og Fritidscenter - ændring af vedtægter	Åben sag
22. Fastsættelse af pris for parcelhusgrunde og erhvervsgrunde i 2008	Åben sag
23. Fastansættelse af tjenestemand efter endt prøvetid	Lukket sag

Frederikshavn Byråd  
Rådhus Allé 100  
9900 Frederikshavn

### **Skriftligt spørgsmål til Byrådsmødet den. 27. februar 2008**

Hvad er forskellen på Frederikshavn Kommunes Økonomi - når man kalder det Forsyningerne - Frederikshavn Havn og Frederikshavn Kommune ... ?

Undertegnede har gang på gang læst i Nordjyske, at når der sker store omlægninger eller nye tiltag i Frederikshavn - har Formand for Teknisk Udvalg Jens Hedegaard Kristensen en vane med at kalde nogen af udgifterne betales af Forsyningen - og der ud over afholder Kommunen x antal millioner ...

Jeg henleder bla. opmærksomheden på følgende udtalelser i Nordjyske 11. februar 2008 under overskriften: Millioner til ny infrastruktur ved Palm City

citater:

Beløbsmæssigt er den største klump på teknisk udvalgs budget "koordinerede belægningsreoveringer," som foregår i tæt parløb med de kommunale forsyningsselskaber.

Til belægningsarbejde har udvalget frigivet 12 mio. kommunale kr., men forsyningsselskaberne bidrager med 70 mio. kr. til udskiftning af kloak, el og fjernvarmeledninger.

- Lægger man hertil byggemodning til knap 30 mio. kr. på Skagen Nordstrand og små 100 mio. kr. i Palm City skal der rodes i jorden i Frederikshavn Kommune for omkring 200 mio. kr. i 2008, siger Jens Hedegaard Kristensen.

Citat SLUT:

I sin tid da man anlagde det pompøse "Solur" ved Thodesvej - og Frederikshavn Marina lød det fra Jens Hedegaard Kristensen at det blev betalt - i et samarbejde med Frederikshavn Søsportshavn og Forsyningen ... OK ?

Ja men spørgsmålet er jo egentlig ganske enkelt - når Jens Hedegaard Kristensen på vegne af Frederikshavn Kommune eller Forsyningen under samme, taler om udgifter og penge .. er det så rent faktisk ikke "Frederikshavn Kommune kasse" det hele stammer fra.

Er det ikke blot et spørgsmål om at man for ikke at forskrække Borgerne i Frederikshavn Kommune - kalder "Cigarkasser" for Kommunekassen, Forsyningskassen og Frederikshavn Havnekasse - og er det ikke sådan at bortset fra diverse konti - og flotte ord, er den samme KASSE man taler om ... ?

Er det således ikke Borgerne i Frederikshavn som betaler, hvad enten man vælger den ene eller den anden formulering. ?

Jeg er lægmand ud i Økonomi når det gælder alt andet ind min egen - og derfor spørgsmålet som jeg tror mange stiller som bekymre sig lidt for Frederikshavn.

De Kommunale udgifter samlet er det ikke både den normale Kommunen betaler og deltager med penge - Frederikshavn Forsyning deltager til udgifterne med penge - og til slut - udgifterne dækkes af bla. Frederikshavn Havn ...

Når man således i sin tid kunne læse at Frederikshavn Havn betalte for entreen til årets "Tordenskjolds Dage" - var her så ikke også tale om Kommunale penge .. var det rent teknisk ikke Frederikshavn Kommune som storsindet på Frederikshavn Havns vegne betalte dette gilde .. ?

Er en udgift hos Frederikshavn Havn ikke en Kommunal udgift ... bortset fra det med "cigarkasserne"?

Er der ikke tale om samme KASSE og er det ikke blot for at sminke Kommunens samlede Økonomi ved at bruge den form for omtale af diverse udgifter alt efter hvor pengene bruges.

Til slut må jeg tilstå man har brugt rigtig mange millioner til forberedelsen af Skibakke Centeret - nu bruger man vel mere ind det dobbelte til forberedelse af projekt Palm City - Hvor og hvornår finder man pengene til at vedligeholde Frederikshavn Kommunes ordinære Vejnet her tænkes blad. på den helt nødvendige infrastruktur og vedligeholdelse af samme i bla. Frederikshavn By - og hvornår bliver dette lige så vigtigt som Skibakke Centervej og nu Palm City.

Nu kan jeg hvis ikke indkredse mit spørgsmål længere ind til de mange udgifter der i forvejen ligger over Frederikshavn - nemlig Skoler og Frederikshavn Rådhus ...

Har Frederikshavn pengene på Bogen - NEJ - Hvordan kommer man videre og hvornår kommer turen så til at vi igen får et Rådhus Frederikshavn og ikke sidder til leje her og der ?

Men det vigtige og humlen ér Forsyningerne Frederikshavn - rent faktisk ikke "Frederikshavn Kommune" også når det gælder penge - udgifter og indtægter og gælder samme regler rent faktisk ikke Frederikshavn Havn m.m.

Med venlig hilsen

Keld Gydm  
Stenbakkevej 37 II Th.  
9900 Frederikshavn

## FREDERIKSHAVN



Keld Gydum  
Stenbakkevej 37 II th.  
9900 Frederikshavn

Frederikshavn Kommune  
Rådhus Allé 100  
9900 Frederikshavn

Tel.: +45 98 45 50 00  
post@frederikshavn.dk  
www.frederikshavn.dk  
CVR-nr. 29189498

Dato: 27. februar 2008

### Svar på spørgsmål til Frederikshavn Byråd

Kære Keld Gydum

Tak for dit spørgsmål modtaget den 11. februar 2008 vedrørende sammenhængen mellem den kommunale økonomi og de kommunalt ejede selskaber.

Jeg opfatter det centrale i dit spørgsmål således: Er der ikke tale om de samme penge fra de samme borgere, selvom der tales om forskellige kasser, henholdsvis kommunekassen, Forsyningen A/S og Frederikshavn Havn A/S.

Det fremgår af spørgsmålet, at du ikke er bekendt med de regler, der regulerer disse penge, hvilket spørgsmålet så giver en god anledning til at redegøre for.

De penge, som i dag betales af Frederikshavn Kommunes skatteydere indgår i den kommunale kasse, og bruges til at finansiere de kommunale drifts- og anlægsudgifter. Denne kasse bestyres af Frederikshavn Byråd og det er byrådet, der træffer beslutning om pengenes anvendelse.

De forbrugere, der i dag er kunder hos henholdsvis el- varme-, vand- eller kloakforsyningen, betaler via takster for sit forbrug. Ikke alle borgere i Frederikshavn Kommune er kunder i Forsyningen, så der er kun tale om en del af borgerne, der bidrager på denne måde. Disse penge betales til Forsyningen, som har sin egen kasse, på sin egen konto i sin egen bank. Denne kasse bestyres af bestyrelsen for Frederikshavn Forsyning A/S og det er bestyrelsen for dette selskab, der træffer beslutning om disse penges anvendelse.

Endelig har Frederikshavn Havn også sin egen kasse, som oppebærer indtægter fra havnens kunder. Denne kasse er havnens egen, på sin egen konto i sin egen bank. Kassen bestyres af havnens bestyrelse og det er bestyrelsen for Frederikshavn Havn, der træffer beslutning om disse penges anvendelse.

Som det fremgår heraf, har Frederikshavn Byråd altså ikke nogen rådighed over kasserne i Forsyningen eller Havnen, og byrådet kan ikke tvinge nogen af disse bestyrelser til at bruge sine penge.

Samtidig er det lovgivningsmæssigt forbudt at lade pengene fra de forskellige kasser flyde sammen, så det sker selvfølgelig ikke.

Byrådssekretariatet

Sagsnummer: 637423

Sagsbehandler: Lise-Lotte  
Stisager  
Direkte tel.: +45 9845 5015  
post@frederikshavn.dk

## FREDERIKSHAVN



Når man så i de konkrete projekter ser, at der er tale om fællesopgaver, hvor både kommunens kasse og de øvrige kasser er med, er der ikke tale om, at der sker en sammenblanding, men blot, at hver enkelt part betaler for den del, som man er ansvarlig for. Og erfaringen har vist, at et samarbejde dels giver de bedste resultater og også skaber de billigste løsninger. Det er til gavn for alle, både for borgerne som skatteydere, Forsyningens kunder og Havnens brugere.

Jeg håber at dette svar er fyldestgørende i forhold til det centrale i dit spørgsmål.

Du har desuden mulighed for at lytte til spørgsmålene og besvarelsen heraf via kommunens hjemmeside [www.frederikshavn.dk](http://www.frederikshavn.dk)

Med venlig hilsen



Erik Sørensen  
borgmester



Jane Wiis  
kommunaldirektør

## **Frederikshavn Byråd - onsdag d. 27-02-2008**

### **1. Trafikale forhold ved Volstrup Teglværk - spørgsmål fra Steen Jørgensen, UP**

Steen Jørgensen, UP, har bedt om at få følgende optaget på byrådets dagsorden:

" Byrådet vedtog på sit møde den 10. oktober 2007 lokalplan SAE.9.26.01 for Volstrup Teglværk.

Under debatten af de modtagende bemærkninger og indsigelser vedrørende de afledte trafikale forhold, hvor jeg bl.a. udtrykte tvivl om vejen overhovedet er bygget til de mange tunge lastbiler, ligesom jeg deler beboerne frygt for deres børn som skal benytte vejen og sluttelig evt. revner i husene pga. rystelser foranlediget af den tunge trafik.

Vi lovede dengang at sagen ville blive fremsendt til behandling i Teknisk Udvalg, således at der skulle iværksættes en undersøgelse af behovet og mulighederne for nedsættelse af hastigheden (chikaner) på Volstrupvej gennem Volstrup by. Ligesom man ville se på forslaget om en omfartsvej uden om Volstrup for den tunge trafik til teglværket.

Nu foreligger der en rapport ang. hvor mange biler der kører igennem på Volstrupvej og det er flere hundrede inkl. mange store og tunge lastbiler mellem kl. 06.00 og 21.00, og de kører stærkt. Derfor vil jeg høre hvad status er på nuværende tidspunkt. Vil man se på et andet kørselsmønster evt. en alternativ rute, som foreslået af beboerne og / eller chikaner til nedbringelse af hastigheden, eller har man andre forslag til beboerne, for at afhjælpe generne med den tunge trafik".

### **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008**

Taget til efterretning.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

## **Åben sag**

Sagsnr: 637684

Besl.komp: BR

## Frederikshavn Byråd - onsdag d. 27-02-2008

### **2. Reglement for spørgetid ved møder i Frederikshavn Byråd**

#### **Sagsfremstilling**

Det hidtil gældende reglement for spørgetid for borgerne og byrådsmedlemmer har været taget op til revurdering.

Der er administrativt udarbejdet udkast til fremtidigt reglement. Der er alene tale om én ændring – under pkt. 2 – særligt vedrørende skriftlige spørgsmål, idet der som noget nyt er indføjet følgende

"De svar som gives på skriftlige spørgsmål er udarbejdet af den kommunale forvaltning. Der er som følge heraf udelukkende tale om en administrativ besvarelse af spørgsmålene. Det administrative svar på spørgsmål vil efterfølgende blive sendt skriftligt til den, der har stillet spørgsmålet.

Eventuelle politiske bemærkninger til svaret, der er fremkommet under spørgetiden, medsendes ikke i svaret til den, der har stillet spørgsmålet.

Der vil i svaret blive henvist til, at der er mulighed for at lytte til spørgsmålene og besvarelse heraf via kommunens hjemmeside."

#### **Indstilling**

Borgmesteren indstiller til byrådets godkendelse, at udkast til reglement for spørgetid ved møder i Frederikshavn Byråd godkendes.

#### **Bilag**

1. Udkast til reglement for spørgetid ved møder i Frederikshavn Byråd

#### **Fordeling**

BR

#### **Elektroniske bilag:**

 080227 pkt 2 B1 Udkast til Reglement for spørgetid.pdf

#### **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008**

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

### **Åben sag**

Sagsnr:

Sbh: TF/gida

Besl.komp: BR

## Frederikshavn Byråd - onsdag d. 27-02-2008

### **3. Forslag til etablering af et tværkommunalt erhvervspolitisk netværk i Vendsyssel for Hjørring, Frederikshavn og Læsø Kommuner**

### **Aben sag**

Sagsnr: 637428

Sbh: EDS/becr

Besl.komp: ØU/BR

#### **Sagsfremstilling**

På bestyrelsesmødet i Vendsyssel Udviklingsråd den 10. oktober 2007 blev det besluttet at bestyrelsen indstiller til byrådene, at Vendsyssel Udviklingsråds nuværende operationelle virke ophører pr. 31. december 2007. Vendsyssel Udviklingsråds fortsætter som juridisk enhed i 2008 frem til afslutningen af vækstprojekterne under Vækst i Vendsyssel. Ligeledes blev det besluttet, at de bæredygtige projekter skal videreføres på anden vis.

Det er vigtigt, at kræfterne i Vendsyssel fortsat forenes således, at der også fremover er en erhvervspolitik markering fra denne del af regionen. Det er ligeledes vigtigt, at der handles og tænkes både regionalt, nationalt og globalt. Som platform for det fremtidige samarbejde foreslås etableret et fleksibel og projektorienteret netværkssamarbejde. Fordelen ved et netværkssamarbejde er, at det giver mulighed for at sammensætte de ekspertiser, der er nødvendige til udførelse af de forskelligartede opgaver, som netværket måtte ønske løst. De nødvendige ekspertiser findes i kommunernes og samarbejdspartneres nuværende organisationer.

Formålet med netværkssamarbejdet "Erhvervspolitisk Netværk Vendsyssel" er således, at skabe et forum, der arbejder for det nordlige Vendsyssels erhvervspolitiske interesser i forhold til regionalt, nationalt og internationalt niveau og sikre en fælles udnyttelse af udviklingsmulighederne.

Netværkets overordnede fokuspunkter er:

- de fælles politiske interesser om at fremme den erhvervsmæssige udvikling og velstand i hele det nordlige Vendsyssel, og herunder at agere i fællesskab, hvor dette er relevant, i forhold til region, stat og internationalt,
- en fælles strategisk erhvervsudviklingsindsats med udgangspunkt i egen indsats, men også de muligheder, der gives regionalt, nationalt og internationalt,
- at initierer og iværksætte konkrete projekter, der klart er med til at fremme den fælles politiske og strategiske udvikling i det nordlige Vendsyssel.

Dette udelukker dog ikke, at den enkelte kommune kan iværksætte initiativer inden for samme område med fokus på særlige lokale forudsætninger og problemstillinger.

#### **Organisering**

Med henblik på at sikre det strategiske fokus foreslås netværks medlemmer som værende: kommunernes borgmestre, kommunernes kommunaldirektører og kommunernes erhvervsrådsformænd.

Det foreslås at netværket afholder 3 faste møder om året suppleret med møder efter behov. De faste møder ligger i april, august og november. April mødet afholdes i Hjørring, august mødet på Læsø og november mødet i Frederikshavn.

Netværkets møder vil primært have form af temamøder med fokus på aktuelle temaer, der diskuteres på det regionale, nationale og internationale niveau som kan være medvirkende til at fremme netværkets politiske og strategiske formål.

Erhvervspolitisk Netværk Vendsyssel betjenes af et koordinationsudvalg,

der består af en sekretariatsmedarbejder fra hver kommune samt kommunernes erhvervsdirektør. Koordinationsudvalget holder møde 4 gange årligt eller efter behov for at forberede dagsordenen til Netværkets møder.

Koordinationsudvalget har desuden til opgave, at udmønte Netværkets beslutninger. En sekretariatsfunktion for Netværket og Koordinationsudvalget varetages med et årligt skift af Hjørring og Frederikshavn Kommuner. Hjørring Kommune starter med at varetage funktionen.

I forhold til etablering af konkrete projekter påtager en af de deltagende kommuner sig det formelle juridiske ansvar i forbindelse med ansøgninger mv., ligesom den pågældende kommune påtager sig hovedansvaret for projektets gennemførelse ud fra tilstedeværende kompetencer, interesser og ressourcer.

#### Økonomi

Udgifterne til Netværkets daglige arbejde afholdes af de enkelte deltagere. For Frederikshavn Kommunes vedkommende vil det kunne ske indenfor de afsatte budgetmæssige rammer.

Til udgifter i forbindelse med Netværkets arbejde der forudsætter midler, udover det der umiddelbart kan finansieres via de enkelte netværksdeltageres rammer, forventes den nødvendige finansiering bevilget af Netværkets medlemmer. Det kan eksempel være udgifter til konferencer og workshops mv. samt medfinansiering af små eller store projekter.

#### Indstilling

Erhvervs- og Direktionsssekretariatet indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at der etableres et tværkommunalt Erhvervspolitisk Netværk Vendsyssel mellem Hjørring, Frederikshavn og Læsø Kommuner.

#### Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

#### Bilag

1. Forslag til model for et tværkommunalt erhvervspolitisk samarbejde i Vendsyssel – Docs 637429

#### Fordeling

ØU/BR

#### Elektroniske bilag:

 080227 pkt 3 B1 Forslag til model for et tværkommunalt erhvervspolitisk samarbejde i Vendsyssel.pdf

#### Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008

Godkendt med den tilføjelse at netværkets arbejde evalueres årligt.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

## **Frederikshavn Byråd - onsdag d. 27-02-2008**

### **4. Væksthus Nordjylland - garantistillelse**

#### **Sagsfremstilling**

Væksthus Nordjylland har i skrivelse af 22. januar 2008 ansøgt om, at de 11 nordjyske kommuner tilsammen stiller en midlertidig garanti på i alt 10 mio. kr. - alternativt foretager en tilsvarende deponering i Danske Bank – alternativt yder lån til Væksthus Nordjylland.

Det konkrete beløb pr. kommune udregnes på samme måde, som ved beregningen af hver kommunes andel af den indskudte kapital på 300.000 kr. i Væksthus Nordjylland. Beløbet for de enkelte kommuner fremgår af bilag 2.

For Frederikshavn Kommune ansøges der således om en kommunegaranti/deponering/lån på 1.089.800 kr.

Garantien eller tilsvarende deponering/lån skal ifølge ansøgningen være gældende i perioden fra 1. marts 2008 til senest 31. december 2008.

Ansøgningen er begrundet i et midlertidigt likviditetsproblem i ViV-projektet (Virksomheder i Vækst-projektet).

En detaljeret redegørelse af 29. januar 2008 fra Væksthus Nordjylland vedrørende likviditetsudviklingen og vedrørende årsagen til det midlertidige likviditetsproblem er vedlagt som bilag 1.

Den midlertidige garanti/deponering/lån sikrer dels, at Erhvervs- og Byggestyrelsen vil forudbetale tilskud, jf. resultatkontrakt mellem Erhvervs- og Byggestyrelsen og Væksthus Nordjylland, for første halvår 2008 på 5,4 mio. kr. – og dels at Væksthuset vil være i stand til at honorere ViV-kreditorernes tilgodehavender senest ved udgangen af februar 2008.

Bestyrelsen i Aalborg Samarbejdet, som består af de fire borgmestre i samarbejdet (Aalborg, Rebild, Jammerbugt og Vesthimmerland Kommuner), har på sit møde den 11. januar 2008 besluttet at yde et indskud af et kontantbeløb på 5 mio. kr. her og nu som et lån med en løbetid længst frem til 31. august 2008. Beløbet svarer cirka til den andel, de fire kommuner ifølge ansøgningen skal stille som garanti – alternativt deponere eller yde som lån.

De fire byråd/kommunalbestyrelser under Aalborg Samarbejdet skal individuelt tage stilling til kommunegaranti/deponering/lån for perioden 1. september 2008 (eller tidligere) – 31. december 2008.

Garantistillelse til ovenstående formål er ifølge Lånebekendtgørelsen ikke omfattet af kommunernes låneadgang, hvorfor afgivelse af garanti kan resultere i en midlertidig deponering efter Indenrigsministeriets (nu Velfærdsministeriets) regler længst frem til 31. december 2008, såfremt kommunen ikke råder over en uudnyttet låneadgang.

Væksthus Nordjylland vil i forhold til nye EU-programmer forsøge at udvikle en model for at få de medvirkende virksomheder til at overtage finansieringen, indtil EU-midlerne kan udbetales. Imidlertid kan der blive tale om, at der fra og med 2009 skal stilles en permanent garanti i størrelsesordenen 10 mio. kr., hvis det nuværende aktivitetsniveau i Væksthus Nordjylland skal opretholdes også i de kommende år. Ansøgning om kommunegaranti og redegørelse for status vil i givet fald blive fremsendt til kommunerne før sommerferien 2008, så kommunerne kan tage højde

### **Åben sag**

Sagsnr: 637657  
Sbh: EDS/emi

Besl.komp: ØU/BR

herfor ved budgetlægningen for 2009.

ViV-projektet blev igangsat i foråret/sommeren 2006 på baggrund af en EU-socialfondsbevilling på 46 mio. kr. og hertil en tilsvarende medfinansiering fra de involverede virksomheder. Nordjyllands Amt stiftede og ejede det daværende ErhvervsCenter Nordjylland, der var ansøger, aktør og administrator på ViV-projektet. Nordjyllands Amt havde stillet en garanti med udløb den 30. november 2006 på 2,5 mio. kr. dækkende en daværende kassekredit.

I henhold til erhvervsfremmeloven har kommunerne i Region Nordjylland stiftet den erhvervsdrivende fond Væksthus Nordjylland med en grundkapital på 300.000 kr.

Fondens formål er at etablere et Væksthus, hvor særligt iværksættere og virksomheder med vækstambitioner får indgang til internationalt førende vejledning.

Efter at de nordjyske kommuner havde stiftet den erhvervsdrivende fond, Væksthus Nordjylland, blev ErhvervsCenter Nordjylland med alle aktiviteter, herunder medarbejdere, projekter og egenkapital overdraget til Væksthus Nordjylland.

Væksthus Nordjylland yder gratis vejledning, og herunder henvisning til andre offentlige aktører og private rådgivere, idet Væksthus Nordjylland også skal fremme samarbejdet mellem offentlige og private aktører.

Væksthus Nordjylland kan tillige fungere som operatør på forskellige opgaver og kan gennemføre EU-projekter.

Væksthus Nordjyllands drift vedr. den specialiserede erhvervsservice finansieres i henhold til resultatkontrakt mellem Væksthus Nordjylland og Erhvervs- og Byggestyrelsen. Øvrige operatøropgaver, herunder projekter finansieres bl.a. af EU-midler.

#### Indstilling

Erhvervs- og Direktionssekretariatet indstiller, at Økonomiudvalget indstiller til byrådets godkendelse, at der overfor Væksthus Nordjyllands pengeinstitut stilles en midlertidig kommunegaranti for Væksthuset på 1.089.800 kr. gældende længst frem til 31. december 2008 som Frederikshavn Kommunes andel af en fælles nordjysk kommunal løsning (garantier og lån) på væksthusets midlertidige likviditesproblem, idet det bemærkes, at kommunegarantien kan resultere i en tilsvarende deponering efter Lånebekendtgørelsens regler.


#### Beslutning – Økonomiudvalget den 20. februar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

Bilag		Fordeling
1.	Redegørelse vedr. likviditetsudviklingen i projektet ViV, dateret 29. januar 2008	ØU/BR
2.	Fordeling af garantistillelse for Væksthus Nordjylland, dateret 22. januar 2008	ØU/BR

#### Elektroniske bilag:

 080227 pkt 4 B1 Redegørelse vedr. likviditetsudviklingen i projektet ViV, dateret 29. januar 2008.pdf

 080227 pkt 4 B2 Fordeling af garantistillelse for Væksthus Nordjylland,

dateret 22. januar 2008.pdf

**Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008**  
Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

## **Frederikshavn Byråd - onsdag d. 27-02-2008**

### **5. Lånegaranti til Frederikshavn Forsyning A/S**

### **Åben sag**

#### **Sagsfremstilling**

Frederikshavn Forsyning A/S med tilhørende selskaber søger om kommunegaranti for lån på 130 mio. kr. Låneoptagelsen vedrører udnyttelsen af låneadgangen for regnskabsåret 2007, som er opstået gennem anlægsinvesteringer.

Sagsnr: 637827

Sbh: CF/kajo

Besl.komp: ØU/BR

Forsyningen planlægger at indhente tilbud hos kreditforeninger på obligationsbaserede lån.

I henhold til lånebekendtgørelsens § 12, kan der ydes garanti, såfremt lånet opfylder de for kommunal låntagning gældende vilkår jf. § 10 stk. 1 og 2.

I § 10 stk. 1 er bl.a. nævnt, at lån kan optages som annuitetslån, serielån eller indekslån og løbetiden må ikke overstige 25 år.

Jf. stk. 2 kan der optages stående lån eller lån med afdragsfri periode. Løbetiden på sådanne lån må højst være på 15 år og med at afdragsforløb, der højst giver en gennemsnitlig løbetid på 10 år.

Generelt gælder, at alle garantier for lån skal henregnes til kommunens låntagning, såfremt lånet anvendes til finansiering af udgifter, der kan sidestilles med en kommunal anlægsopgave.

Hvis der ikke er tale om formål som kommunen automatisk kunne låne til, skal enten det beløb, garantien lyder på fradrages i kommunens låneramme, eller kommunen deponere et beløb svarende til det beløb garantien lyder på.

I dette tilfælde stilles garantien til en udgift der kan sidestilles med en kommunal anlægsopgave, som der automatisk er låneadgang til. Det betyder, at der i dette tilfælde ikke skal deponeres og at garantien ikke har indflydelse på den Frederikshavn Kommunes låneramme.

#### **Konklusion**

Frederikshavn Kommune kan yde kommunegarantien til lånet jf. regler om kommunal låntagning. Kommunen skal ikke deponere et tilsvarende beløb. Der kan kun ydes kommunegaranti for de faktiske afholdte anlægsudgifter i regnskabsåret 2007.

Bestyrelsen i Frederikshavn Forsyning A/S har på møde den 14. februar 2008 godkendt, at Frederikshavn Kommune ansøges om kommunegaranti for lån på 130 mio. kr.

#### **Indstilling**

Centralforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at der i henhold til reglerne om kommunal låntagning meddeles kommunegaranti for lån på 130 mio. kr. til Frederikshavn Forsyning A/S med tilhørende selskaber til finansiering af anlægsudgifter afholdt i regnskabsåret 2007.

#### **Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008**

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

#### **Bilag**

1. Ansøgning fra Frederikshavn Forsyning, dateret 15. februar 2008

**Fordeling**  
ØU/BR

**Elektroniske bilag:**

 080227 pkt 5 B1 Ansøgning fra Frederikshavn Forsyning, dateret 15. februar 2008.pdf

**Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008**

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

## Frederikshavn Byråd - onsdag d. 27-02-2008

### **6. Strandby Varmeværk - Ansøgning om kommunegaranti for lån til solvarmeanlæg**

### **Åben sag**

Sagsnr: 636558

Sbh: CF/fiva

Besl.komp: ØU/BR

#### **Sagsfremstilling**

Strandby Varmeværk a.m.b.a. søger om kommunegaranti for lån på op til 20 mio. kr. til finansiering af etablering af anlæg til solvarme og absorptionskøling ved det eksisterende værk beliggende Ravmarken 8, Strandby.

Varmeværkets bestyrelse har indhentet tilbud på lån i KommuneKredit.

I henhold til den kommunale lånebekendtgørelses § 12, kan der ydes garanti, såfremt lånet opfylder de for kommunal låntagning gældende vilkår jfr. § 10 stk. 1 og 2.

I § 10 stk. 1 er bl.a. nævnt, at lån kan optages som annuitetslån, serielån eller indekslån og løbetiden må ikke overstige 25 år.

Jf. stk. 2 kan der optages stående lån eller lån med afdragsfri periode. Løbetiden på sådanne lån må højst være på 15 år og med et afdragsforløb, der højst giver en gennemsnitlig løbetid på 10 år.

Strandby Varmeværk ønsker at optage et annuitetslån med 20 års løbetid.

Generelt gælder, at alle garantier for lån skal henregnes til kommunens låntagning, såfremt lånet anvendes til finansiering af udgifter, der kan sidestilles med en kommunal anlægsopgave.

Hvis der ikke er tale om formål som kommunen automatisk kunne låne til, skal enten det beløb, garantien lyder på, fradrages i kommunens låneramme, eller kommunen deponere et beløb svarende til det beløb garantien lyder på.

I dette tilfælde stilles garantien til en udgift der kan sidestilles med en kommunal anlægsopgave som der automatisk er låneadgang til.

#### **Konklusion**

Kommunen kan yde kommunegarantien til lånet jfr. reglerne om kommunal låntagning.

Kommunen skal ikke deponere et tilsvarende beløb.

Der kan kun ydes kommunegaranti for de faktiske udgifter til projektet.

#### **Indstilling**

Centralforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at der i henhold til reglerne om kommunal låntagning meddeles kommunegaranti for lån i KommuneKredit på op til 20 mio. kr. til Strandby Varmeværk a.m.b.a. til finansiering af anlæg til solvarme og absorptionskøling.

#### **Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008**

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

#### **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008**

Ordinært møde onsdag d. 27-02-2008 kl. 19:00

Side 18 af 64

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

## **Frederikshavn Byråd - onsdag d. 27-02-2008**

### **7. Boligselskabet Nordjylland - ansøgning om tilladelse til låneoptagelse og lejeforhøjelse i forbindelse med forbedrings- og renoveringsprojekt**

### **Åben sag**

Sagsnr: 637528  
Sbh: CF/fiva

Besl.komp: ØU/BR

#### **Sagsfremstilling**

Boligselskabet Nordjylland søger om tilladelse til låneoptagelse og huslejestigning i forbindelse med forbedringsarbejder i boligforeningens afdeling 50 – omfattende lejeboliger i den tidligere Sæby Kommune. Arbejdet omfatter tag-, vindue- og køkkenrenoveringer af boliger i Østervrå, Syvsten og Voersaa samt totalrenoveringer af boliger på Munkevang, Agerledet og Stygge Krumpens Vej i Sæby.

Til finansiering af arbejderne ønskes optaget 20-årige annuitetslån i realkreditinstitut på 6.100.000 kr. og 800.000 kr. Låneydelserne er indlagt i afdelingens budget 2008 med 430.800 kr. Hjemtagelse af lånene med det nuværende renteniveau vil medføre en låneydelse på 591.500 kr. Differencen vil i 2008 blive inddækket via tilskud fra boligselskabets dispositionsfond. Den fulde låneydelse vil blive indlagt i afdelingsbudgetterne fra 2009.

Låneoptagelsen medfører en huslejestigning på 0,9 % fra 659,86 til 665,78 kr. pr. m<sup>2</sup>/år, hvilket er en huslejestigning på en gennemsnitslejlighed på 33,50 kr. pr. måned.

Låneoptagelse og huslejestigninger er vedtaget på afdelingsmøder den 19. september 2006 og 19. september 2007.

I henhold til reglerne i § 37 i Lov om almene boliger mv. og kapitel 21 i By- og Boligministeriets bekendtgørelse om drift af almene boliger, kan der ikke uden kommunalbestyrelsens godkendelse foretages sådanne dispositioner.

#### **Indstilling**

Centralforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet som tilsynsmyndighed at godkende låneoptagelse og huslejestigning som ansøgt.

#### **Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008**

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

#### **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008**

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

## **Frederikshavn Byråd - onsdag d. 27-02-2008**

### **8. Boligforeningen Vesterport, Frederikshavn - ændring af vedtægter**

#### **Sagsfremstilling**

Den almene boligorganisation Boligforeningen Vesterport sender ændrede vedtægter til byrådets godkendelse.

Der er tale om en forenkling af bestemmelserne i vedtægtens kapitel 5, der omhandler "ikke bolighavende medlemmer". Vedtægtsændringen er vedtaget på et ekstraordinært repræsentantskabsmøde den 30. august 2007.

Vedtægtens tekst affattes herefter således:

Kapitel 5 – ikke bolighavende medlemmer -

#### **§ 23, stk. 1**

Bestyrelsen indkaldes med mindst 8 dages varsel ved annonce i lokale blade til møde med ikke bolighavende medlemmer. Mødet afholdes 1 gang årligt.

#### **§ 23, stk. 2**

Indkaldelse skal angive tid og sted for mødets afholdelse, der omfatter:

1. Orientering om foreningens forhold siden sidste mødet.
2. Orientering fra de valgte repræsentanters deltagelse i foreningens repræsentantskabsmøder
3. Eventuelle indkomne forslag.
4. Valg af 2 repræsentanter til foreningens repræsentantskab for det kommende år, samt 2 suppleanter.
5. Information og debat om relevante emner efter forslag fra de valgte repræsentanter.

I henhold til § 111 i Bekendtgørelse om drift af almene boliger påser kommunalbestyrelsen, at nye eller ændrede vedtægter for boligorganisationen opfylder reglerne i Lov om almene boliger mv. og de krav, der er fastsat af Socialministeriet i henhold til loven.

I tilknytning til Lov om almene boliger har Bygge- og boligstyrelsen udstedt bekendtgørelse om normalvedtægter for almene boligorganisationer. Normalvedtægten er en minimalvedtægt, så kommunerne kan ikke godkendte vedtægter, der indskrænker de rettigheder beboerne har ifølge denne.

Den aktuelle vedtægtsændring vil ikke indskrænke beboernes rettigheder.

#### **Indstilling**

Centralforvaltningen indstiller til byrådet, at Boligforeningen Vesterports vedtægters § 23, stk. 1 og 2 godkendes.

#### **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008**

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

## **Åben sag**

Sagsnr: 610589

Sbh: CF/fiva

Besl.komp: BR

**Sagsfremstilling**

Banedanmark meddelte via rådgiver i december 2007, at man har planer om renovering af broen over Hjørringbanen i Kvissel som overfører Brovej.

Banedanmark er opmærksom på tidligere Frederikshavn Kommunes ønsker om udvidelse af broen grundet trafikale og trafikikkerhedsmæssige problemer på selve broen, der er meget smal.

Kommunens fremførte bl. a. i 1992 ønsket om udvidelse af broen efter henvendelse fra Kvissel Borgerforening.

Banedanmark anfører følgende den 16. januar 2008:

- 1) Banedanmark er i gang med at udarbejde udbudsmateriale for en række broer i det Jyske som trænger til renovering. Gimsing & Madsen A/S er tilkøbt som en intern projekteringsledelse i Banedanmark herfor.
- 2) Som bekendt er forholdene vedr. en evt. udvidelse af broen 21486, og fordelingen af omkostningerne herfor, beskrevet af Banedanmark i skrivelse af 02.09.1997 (kopi af brev er vedlagt)
- 3) Retningsgivende kan følgende tal lægges til grund for en vurdering af kommunen:
  - Renovering af broen estimeres d.d. til ca. kr. 1,5 mill (overslag)
  - En udskiftning (inklusive en udvidelse på 2 x 1,5 m) vil andrage ca. kr. 4,5 mill (overslag)Hermed kan kommunens udgift for en evt. udvidelse forventes at andrage ca. kr. 1,5 mill. (ikke bindende for Banedanmark, men oplyst overslagsmæssigt for en foreløbig stillingtagen hos kommunen)  
Forudsætninger: Broen udskiftes med en standard 3-fags ståløsning ---- (eksisterende areal ca. 138 m<sup>2</sup>) ---- (udvidelsesareal ca. 78 m<sup>2</sup>)
- 4) Banedanmark ønsker en stillingtagen fra kommunens side vedr. en udvidelse, da vi pt. er i gang med at udarbejde programfaserapport for bygværket.  
Rapporten viser den mest kostoptimale løsning for det eksisterende bygværk er en renovering.

Jf. vores henvendelse medio december 2007 og d.d., håber Banedanmark på en hurtig tilkendegivelse fra kommunen herpå, da vores interne tidsplan siger projektering i januar og februar 2008 med henblik på et udbud af entreprisen til senest 1. marts 2008.

På baggrund af ovenstående skønnes det fordelagtigt, at kommunen indgår i samarbejde med Banedanmark om udvidelse af broen. Det fremgår at Banedanmark overslagsmæssigt vil anvende 3 mio. kr. hvis kommunen ønsker at indgå aftale om udvidelse af broen mod som planlagt 1,5 mio. kr. til reovering af den nuværende bro.

Kommunens udgift skønnes overslagsmæssigt til at være følgende:

- Renovering af broen estimeres til ca. 1,5 mio. kr. (overslag Banedanmark)
- Udgifter til udvidelse af Brovej ved tilslutningen til den udvidede bro 0,5 mio. kr.

Samlet udgiftsoverslag skønnet 2 mio. kr.

### **Indstilling**

Teknisk Forvaltning indstiller, at

- Banedanmark meddeles, at kommunen ønsker at indgå i samarbejde om udvidelse af broen
- Udgiften, ca. 2 mio. kr., finansieres via forventet uforbrugt bevilling og rådighedsbeløb fra konto FFF 003082, Byggemodning nordvest for Båder Bæk/Købstrupvej (udgiften vil evt. skulle reguleres efter afholdt licitation for broenterprisen)
- bevilling og rådighedsbeløb 2007 for FFF 003082, Byggemodning nordvest for Båder Bæk / Købstrupvej, nedskrives fra 4.075.000 til 2.075.000 kr. og overføres til 2008
- sagen videresendes til Økonomiudvalgets og byrådets godkendelse

### **Beslutning - Teknisk Udvalg den 7. februar 2008**

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Ingen

### **Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008**

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

#### **Bilag**

1. Brev fra Banestyrelse af 2.09.1997 – 2204-08
2. Oversigtstegning og foto fra broen – 2204-08

#### **Fordeling**

- TU/ØU/BR  
TU/ØU/BR

### **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008**

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

**1 Anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb for Teknisk  
0. Udvalgs budgetområde 2008**

**Åben sag**

Sagsnr: 07/4689

Sbh: TF/joaa

Besl.komp: TU/ØU/BR

## Sagsfremstilling

Byrådet vedtog på møde den 10. oktober 2007 budgettet for 2008.

På investeringsoversigten er rådighedsbeløb anført under Teknisk Udvalgs budgetområde som ønskes frigivet for henholdsvis

- Rekreative anlæg og tilgængelighed til naturen
- Oplevelser i bykerne
- Bevarelse af kapital i vejinfrastrukturen
- Bevarelse af kapital i bygningsmassen,
- Forbedring af vejenes færdselssikkerhed mv.
- Investering i bolig- og erhvervsudvikling

I forbindelse med budgetbehandlingen for 2008 blev der indarbejdet afledte driftsudgifter for anlægsarbejder i driftsrammerne for 2008 og efterfølgende år.

Samlede rådighedsbeløb, Teknisk Udvalg, er 28.553.000 kr. Bevillingen finansieres af de på budgettet afsatte rådighedsbeløb.

Oversigt over planlagte renoveringsopgaver i 2008 for henholdsvis vand, varme, kloak, el og vejarbejder inkl. Skagen og Sæby varmeværker forelægges på mødet.

## Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller at

oversigt over planlagte renoveringsopgaver i 2008 medsendes sagen til byrådet

byrådet anmodes om bevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til følgende anlægsarbejder:

Teknisk Udvalg

<b>Projekt nr.</b>	<b>Anlægsarbejdets navn</b>	<b>Budget 2008/</b>
	<b>Rekrative anlæg og tilgængelighed til naturen:</b>	
020072	P-plads og Klitter, Grenen	1.043
021001	Aktivitetssområde Bangsbo	510
038540	Sandfordring, Skagen	1.018

039542	Sandfordring; Palmestranden, Frederikshavn	500
	<b>Rekrative anlæg og tilgængelighed til naturen</b>	<b>3.071</b>
	<b>Oplevelser i bykerne:</b>	
015037	Områdefornyelse i Frederikshavn m.v.	1.426
015038	Bygningsfornyelse, Frederikshavn	682
	<b>Oplevelsese i bykerne i alt</b>	<b>2.108</b>
	<b>Bevarelse af kapital i vejinfrastrukturen:</b>	
222460	Koordinerede belægningsreoveringer	12.044
222053	Bøjlevejen i Skagen	2.191
223014	Vejafvanding Bankeområdet i Skagen	313
223013	Stenbelægninger Bankeområdet i Skagen	523
223010	Vej- og fortovsr. efter kloaksanering i Sæby	626
223011	Vejvandsystem renover. efter kloaksanering i Sæby	417
223012	Gadelys efter kloaksanering i Sæby	292
222054	Gadebelysning i Sæby	241
222920	Matrikulære berigtigelser i Sæby	166
222923	Havnevej i Skagen	900
222926	Fortorv Understedvej	800
	<b>Bevarelse af kapital i vejinfrastrukturen</b>	<b>18.513</b>
	<b>Bevarelse af kapital i bygningsmassen:</b>	
364000	Offentlige formål: Knivholt Hovedgård	914
	<b>Bevarelse af investeret kapital i bygningsmassen</b>	<b>914</b>
	<b>Forbedring af vejenes færdselssikkerhed m.v.:</b>	
222006	Trafiksikkerhedskampagner	52
222925	Trafiksikkerhedspulje til skoleområdet	500
	<b>Forbedring af vejenes færdselssikkerhed mv.</b>	<b>552</b>
	<b>Investering i bolig- og erhvervsudvikling:</b>	
003082	Boligområde nordvest for Båder Bæk	700
222922	Palm City, infrastruktur og udvidelse Flade Engvej	2000

002064	Slidlag Guldmejsvej, Skagen	500
002068	Byggemodning, Cronborgvej Nord, slidlag, Skagen	100
003079	Byggemodning, areal ved Knivholtvej	20
003080	Byggemodning, areal ved Vendsysselsvej	75
	<b>Investering i rammer for bolig- og erhvervsudvikling</b>	<b>3.395</b>

**Teknisk Udvalg i alt** **28.553**

**Beslutning - Teknisk Udvalg den 7. februar 2008**

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Ingen

**Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008**

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

<b>Bilag</b>		<b>Fordeling</b>
1.	Renoverings- og anlægsopgaver 2008	ØU/BR

**Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008**

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

1

## 1 Forslag til Lokalplan SAE 4.108.0 - Ny AVØ-genbrugsplads i Sæby

## Åben sag

Sagsnr: 07/4305

Sbh: TF/suos

Besl.komp: PMU/ØU/BR

### Sagsfremstilling

AVØ A/S har sendt ønske om at flytte genbrugspladsen på Ousenvvej i Sæby til erhvervsområdet ved Marsvej i Sæby.

AVØ A/S har behov for at erhverve ca. 20.000 m<sup>2</sup> erhvervsjord med henblik på indretning af genbrugsplads, der lever op til tidens krav med hensyn til indretning, håndtering mv.

For at etablering af pladsen kan blive mulig, ønskes snarlig igangsat nødvendig planlægning. Sideløbende ønskes vilkår for erhvervelse af jorden forhandlet på plads.

### Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at der igangsættes udarbejdelse af lokalplan med henblik på realisering af ansøgers projekt. Ansøger forestår denne planlægning

#### Bilag

1. Grundkort-AVØ

#### Fordeling

PMU

### Beslutning - Plan- og Miljøudvalget 6. november 2007

Indstillingen tiltrædes.

### Sagsfremstilling

Teknisk Forvaltning har udarbejdet forslag til en erhvervslokalplan for et område på ca. 30.000 m<sup>2</sup>. De 20.000 m<sup>2</sup>, som udlejes til AVØ A/S, kan desuden anvendes som en traditionel erhvervsgrund. Der kan på de resterende ca. 10.000 m<sup>2</sup> udstykkes 2 erhvervsgrunde.

### Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller til Plan- og Miljøudvalget, at udvalget videresender planforslaget til Økonomiudvalget med henblik på, at byrådet godkender planen til udsendelse i offentlig høring i min. 8 uger

### Beslutning - Plan- og Miljøudvalget 4. februar 2008

Indstillingen tiltrædes, herunder skal man være opmærksom på miljøvurderingens anbefalinger omkring nedsivningsforhold.

Fraværende: Inger Støtt

**Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008**

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

**Bilag**

1. Forslag til lokalplan nr. SAE.4.108.0.

**Fordeling**

PMU/ØU/BR

**Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008**

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

1

**2 Endelig vedtagelse af Lokalplan FRE 13.12.02 - Nyt boligområde øst for  
. Knivholt Bæk**

## Åben sag

Sagsnr: 07/1081

Sbh: TF/fira

Besl.komp: PMU/ØU/BR

### Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan FRE.13.12.02 har i perioden fra den 24. oktober til den 19. december 2007 været fremlagt til offentlig debat. Der er indkommet 3 bemærkninger til forslaget.

Teknisk Forvaltning har beskrevet og vurderet bemærkningerne i vedlagte indsigelsesnotat

### Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at lokalplanen fremsendes til byrådet med henblik på endelig vedtagelse med de i indsigelsesnotatet foreslåede ændringer

### Beslutning - Plan- og Miljøudvalget 4. februar 2008

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Inger Støtt

### Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

#### Bilag

1. Indsigelsesnotat
2. Lokalplan FRE.13.12.02 - Boligområde øst for Knivholt Bæk

#### Fordeling

PMU/ØU/BR  
PMU/ØU/BR

### Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

1

**3 Endelig vedtagelse af Lokalplan SAE 7.02.0 - Bevarende lokalplan for  
Østkystvejen 363/365, Voerså**

## Åben sag

Sagsnr: 07/3078

Sbh: TF/suos

Besl.komp: PMU/ØU/BR

### Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan SAE.7.02.0 for bevaring af ejendommen Østkystvejen 363/365 i Voerså, har været fremlagt i offentlig høring i perioden 24. oktober 2007 til 9. januar 2008.

Lokalplanen har til formål at sikre bevarelsen af ejendommen Østkystvejen 363/365. Ejendommen er sandsynligvis den ældste i Voerså, og den eneste tilbageværende af de karakteristiske og mest almindelige hustyper i Voerså, som den er en meget flot repræsentant for.

Der er efter offentlighedsfasens udløb ikke indkommet nogen indsigelser mod planforslaget.

### Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler byrådet, at Lokalplan SAE.7.02.0 for bevarelse af ejendommen Østkystvejen 363/365 i Voerså vedtages endeligt

### Beslutning - Plan- og Miljøudvalget 4. februar 2008

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Inger Støtt

### Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

#### Bilag

1. Lokalplan SAE.7.02.0 for bevaring af ejendommen Østkystvejen 363/365 i Voerså

#### Fordeling

PMU/ØU/BR

### Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

1

**4 Forslag om ophævelse af Lokalplan SAE 20.25 - Biogas- og  
separationsanlæg**

## Åben sag

Sagsnr: 08/202

Sbh: TF/ibha

Besl.komp: PMU/ØU/BR

### Sagsfremstilling

Ejer af landbrugsejendommen Gjersholtvej 9, Østervrå har meddelt Frederikshavn Kommune, at Landzonelokalplan SAE.20.25 for et biogas- og separationsanlæg ønskes ophævet, da anlægget ikke skal etableres.

Lokalplanområdet omfatter et areal på ca. 30.500 m<sup>2</sup> øst for ejendommen. Lokalplanen blev udarbejdet i 2004 med henblik på at etablere et konkret biogas- og separationsanlæg ved ejendommen.

Teknisk Forvaltning bemærker, at det var indeholdt i lokalplanen, at der ved ophør af drift af biogasanlægget skulle ske reetablering af landbrugsarealerne.

Teknisk Forvaltning har udarbejdet en kort redegørelse med tilhørende kortbilag om ophævelse af lokalplanen. Ved ophævelse af en lokalplan i landzone gennemføres samme offentlighedsfase og beslutningsproces, som ved fremlæggelse af et lokalplanforslag.

### Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at ophævelse af Lokalplan SAE.20.25 for et biogas- og separationsanlæg sendes i offentlig debat.

### Beslutning - Plan- og Miljøudvalget 4. februar 2008

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Inger Støtt

### Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

#### Bilag

1. Ophævelse af Lokalplan SAE.20.25 for et biogas- separationsanlæg ved ejendommen Gjersholtvej 9

#### Fordeling

PMU/ØU/BR

### Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

1

**5 Grundejerforeningerne Vester Sanden, Lyngså og Sdr. Fuglsang Nord.  
. Ravnshøj - ændring af vedtægter**

## Åben sag

Sagsnr: 07/3372 - 94/49  
Sbh: TF/andy

Besl.komp: PMU/BR

### Sagsfremstilling

Grundejerforeningen Vester Sanden, Lyngså, fremsender til byrådets godkendelse vedtægtsændringer ang. medlemsbidragets opkrævningstidspunkt og tidspunkt for afholdelse af ordinær generalforsamling. Vedtægtsændringerne er godkendt på grundejerforeningens generalforsamling den 11. august 2007.

Grundejerforeningen Sdr. Fuglsang Nord, Ravnshøj, fremsender til byrådets godkendelse vedtægtsændringer ang. antal stemmer og antal medlemskaber pr. husstand samt mulighed for stemmeafgivelse ved meddelelse af fuldmagt. Vedtægterne er godkendt på grundejerforeningens generalforsamling den 3. maj 2007.

### Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at

- vedtægtsændringerne fremsendes til byrådets godkendelse
- forvaltningen for så vidt angår grundejerforeninger, hvis vedtægter i henhold til. vedtaget lokalplan skal godkendes af kommunen, fremover bemyndiges til at godkende grundejerforeningsvedtægter og –vedtægtsændringer, når det vurderes, at vedtægten/vedtægtsændringerne ikke er uoverensstemmelse med lokalplanens bestemmelser om grundejerforeningens virke

### Beslutning - Plan- og Miljøudvalget 4. februar 2008

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Inger Støtt.

#### Bilag

1. Godkendelse af revideret vedtægter af 12. august 2007 fra Vester Sanden
2. Godkendelse af ændret vedtægter af fra Sdr. Fuglsang Nord

#### Fordeling

PMU/BR

PMU/BR

### Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

**Frederikshavn Byråd - onsdag d. 27-02-2008****16. Sagsbehandlingsfrister på det sociale område****Åben sag****Sagsfremstilling**

Der skal fastsættes sagsbehandlingsfrister for alle sagstyper i Social- Sundheds og Arbejdsmarkedsforvaltningen samt Borgerservice i Ny Frederikshavn Kommune. Der har været fastsat forskellige frister på de samme sagstyper i henholdsvis gammel Frederikshavn Kommune, gammel Sæby Kommune og gammel Skagen kommune. Alle disse frister skal nu harmoniseres så borgerne i Ny Frederikshavn Kommune får et samlet regelsæt med sagsbehandlingsfrister at forholde sig til.

Sagsnr: 612840  
Sbh: SSAF/asn

Besl.komp: SOU/SUU/BR

Jf. retssikkerhedsloven § 3 skal kommunen fastsætte en frist for hvor lang tid der må gå, inden der skal være truffet en afgørelse. Hvis denne frist ikke kan overholdes, skal ansøgeren have skriftlig besked om, hvornår ansøgeren kan forvente en afgørelse. Opgaven består altså i at fastsætte en generel frist i alle de typer af sager hvor der bliver truffet afgørelse.

Ifølge vejledningen til retssikkerhedsloven skal kommunen:

- behandle spørgsmål om hjælp hurtigst muligt
- fastsætte en generel frist for, hvornår der skal være truffet en afgørelse; fristerne kan afhænge af de enkelte sagstyper
- give borgeren besked, hvis fristen for at træffe afgørelse i en konkret sag ikke kan overholdes
- oplyse om hvilke frister som gælder i kommunen

Der er ikke i retssikkerhedsloven eller dens forarbejder givet anvisninger på, hvor korte eller hvor lange fristerne kan være. Det er derfor kommunalbestyrelsens opgave at fastsætte fristerne for at træffe afgørelse, som led i lokale prioriteringer af, hvordan kommunens samlede ressourcer bedst anvendes. Enkelte frister kan dog være fastsat i love.

Loven indeholder ikke anvisninger på, fra hvilket tidspunkt fristerne begynder at løbe. Fristen regnes normalt fra det tidspunkt hvor borgeren har indgivet sin ansøgning, eller fra det tidspunkt, hvor forvaltningen er klar over – eller burde være klar over, at en borger har brug for hjælp, og omfatter tiden indtil borgeren har fået sin afgørelse.

Efter loven er det ikke et krav, at der for hver individuel ansøgning skal træffes en beslutning om, hvad fristen i den konkrete sag skal være. Kommunalbestyrelsen kan fastsætte generelle frister for forskellige sagstyper. Der skal fastsættes frister inden for hvert enkelt sagsområde. Frister kan være længere for typer af de sager, som erfaringsmæssigt kræver længere tid, før der kan træffes en afgørelse, og der kan fastsættes kortere frister for sager, som normalt kan afgøres hurtigt. Det vil være hensigtsmæssigt, at fristerne er realistiske, fx at de svarer til den tid, der i praksis går med at behandle 80-90 % af den pågældende sagstype.

Sagsbehandlingsfristerne skal offentliggøres. Der er ikke fastsat nærmere regler om, hvordan fristerne skal offentliggøres, eller om offentliggørelse skal ske på en bestemt måde. Kommunalbestyrelsen afgør derfor, hvordan dette skal ske. En mulighed kan fx være at offentliggøre de fastsatte frister i den lokale presse eller udsende oplysningerne til borgerne i kommunen fx i en kommunal vejviser eller lignende. Man kan også have opslag om fristerne i forvaltningerne på biblioteker eller på kommunens hjemmeside på internettet, ligesom de kan offentliggøres i medier, som er tilgængelige for borgere med fx synshandicap.

## Indkomne høringsvar:

### Høringsvar fra Ældrerådet vedr. sagsbehandlingsfrister

Ældrerådet har på sit møde den 2. oktober 2007 behandlet sag vedr. Sagsbehandlingsfrister i Social- Sundheds- og Arbejdsmarkedsforvaltningen, og har følgende bemærkninger til materialet:

#### Vedr. Genoptræning samt Personlig og praktisk hjælp

Sager vedr. genoptræning samt personlig og praktisk hjælp er i forslaget sat til en behandlingsfrist på 2 uger.

Denne frist bør efter Ældrerådets opfattelse være langt kortere, og der bør være overensstemmelse mellem sagsbehandlingsfristerne og den vedtagne kvalitetsstandard for henholdsvis træning og personlig- /praktisk hjælp.

#### Hjælpe midler

Sagstyper vedr. hjælpe midler er i forslaget sat til en frist på 8 uger. Her mener Ældrerådet at det er nødvendigt at skelne mellem mindre hjælpe midler der er forholdsvis lette at rekvirere fra eget depot, og større hjælpe midler der skal hjemskaffes. Der bør være en langt kortere sagsbehandlingsfrist på de let "tilgængelige" hjælpe midler.

### Høringsvar fra Handicaprådet vedr. sagsbehandlingsfrister

Handicaprådets tilbagemelding er som Else Aaris Hansen sagde: Vi trækker en streg i sandet, og går ud fra, at fristerne overholdes. Sagsbehandlingsfristerne er godkendt. Handicaprådet vil følge op på, hvordan det går fremover.

## Indstilling

Anbefales til byrådets godkendelse

## Beslutning - Socialudvalget 12. december 2007

Anbefales godkendt overfor byrådet.

Fraværende: Ingen

**Bilag**  
1. Sagsbehandlingsfrister

**Fordeling**  
SOU/SUU/BR

## Elektroniske bilag:

 080227 pkt 16 B1 Sagsbehandlingsfrister.pdf

## Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008

Godkendt med den bemærkning at sagsbehandlingsfristerne løbende evalueres.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

## **Frederikshavn Byråd - onsdag d. 27-02-2008**

### **17. Den Kommunale redegørelse 2007 til Det Regionale Udviklingsråd vedrørende det sociale område og specialundervisningsområdet**

### **Åben sag**

Sagsnr: 631572  
Sbh: SOC/anli

Besl.komp: BUU/SOU/BR

#### **Sagsfremstilling**

Som led i kommunalreformen er der oprettet regionale udviklingsråd til at følge og drøfte udviklingen på det sociale område og specialundervisningsområdet. Udviklingsrådene skal udarbejde årlige redegørelser til Velfærdsministeriet og Undervisningsministeriet om udviklingen på disse områder.

Det Regionale Udviklingsråd i Nordjylland har derfor pålagt kommunerne og regionen at udarbejde redegørelser vedrørende udviklingen på det sociale område og på specialundervisningsområdet. *Redegørelserne vedrører perioden 1. januar - 31. december 2007, og kommunernes redegørelser skal være Det Regionale Udviklingsråd i hænde senest den 1. marts 2008.*

Der er tale om i alt tre redegørelser (spørgeskemaer):

- Udviklingen på det sociale område i forhold til voksne (Social- og Sundhedsforvaltningen)
- Udviklingen på det sociale område i forhold til børn og unge (Børne- og Kulturforvaltningen)
- Udviklingen på specialundervisningsområdet i forhold til børn og voksne (Børne- og Kulturforvaltningen)

Velfærdsministeren og Undervisningsministeren har mulighed for at udpege særlige fokusområder til behandling i redegørelserne. De udvalgte temaer for redegørelserne 2007 er:

- Udviklingen i tilbudsmønstret til børn, unge og voksne med fysisk eller psykisk funktionsnedsættelse
- Udslusning fra forsorgshjem

I Frederikshavn Kommunes redegørelser indgår derfor besvarelse omkring disse to temaer.

Sekretariatet for Udviklingsrådet i Region Nordjylland har ligeledes bedt om, at kommunerne er særligt opmærksomme på forbruget af følgende foranstaltninger, da indberetningerne til Det Centrale Informations- og Analysesystem (CIAS) viser, at de ikke anvendes eller kun anvendes i yderst begrænset omfang:

SEL § 44: Vedligeholdelsestræning mv. til børn  
SEL § 45: Ledsageordning unge  
SEL § 57a: Forældrepålæg  
SEL § 78, stk. 7: Privat døgnplejehjem  
SEL § 101, stk. 3: Behandlingstilbud til unge stofmisbrugere  
SEL § 98: Kontaktperson for døvblinde

Der er derfor for så vidt muligt inkluderet en forklaring i redegørelserne vedrørende brugen af disse foranstaltninger i Frederikshavn Kommune.

Redegørelserne er sendt til høring i Frederikshavn Kommunes Handicapråd samt Danske Handicaporganisationers afdeling i Frederikshavn.

Frederikshavn Kommunes Handicapråd har med enkelte bemærkninger taget redegørelserne til efterretning.

Frederikshavn Kommune har ikke modtaget høringssvar fra Danske Handicaporganisationers afdeling i Frederikshavn.

### Indstilling

Børne- og Kulturforvaltningen og Socialforvaltningen indstiller, at Frederikshavn Kommunes redegørelser for 2007 vedrørende udviklingen på det sociale område og på specialundervisningsområdet til Det Regionale Udviklingsråd indstilles til byrådets godkendelse.

### Beslutning - Børne- og Ungdomsudvalget 7. februar 2008

Godkendt.

Fraværende: Mogens Brag





### Beslutning - Socialudvalget 13. februar 2008

Anbefales godkendt til byrådets behandling.

Fraværende: Ingen

Bilag		Fordeling
1.	Udfyldt spørgeskema, voksenområdet 2007 (dok. 635040)	SOU/BR
2.	Udfyldt spørgeskema, undervisningsområdet 2007 (dok. 634589)	BUU/BR
3.	Udfyldt spørgeskema, børne- og ungeområdet 2007 (dok. 634588)	BUU/BR
4.	Høringsvar fra Frederikshavn Kommunes Handicapråd (dok. 635343)	BUU/SOU/BR

### Elektroniske bilag:

-  080227 pkt 17 B1 Udfyldt spørgeskema, voksenundervisningsområdet.pdf
-  080227 pkt 17 B2 Udfyldt spørgeskema, undervisningsområdet.pdf
-  080227 pkt 17 B3 Udfyldt spørgeskema, Børne- og ungeområdet.pdf
-  080227 pkt 17 B4 Høringsvar fra Handicaprådet.pdf

### Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

**Frederikshavn Byråd - onsdag d. 27-02-2008****18. Frigivelse af anlægsmidler til implementering af ny skolestruktur****Åben sag**

Sagsnr: 633907

Sbh: BKF/lamu

Besl.komp: BUU/ØU/BR

**Sagsfremstilling**

Med vedtagelsen af budget 2008 er det besluttet at gennemføre den store plan, der blandt andet vedrører udmøntning af ny skolestruktur og helhedsplan for Arena Nord (herunder opførelse af ny idrætshal til brug for den nye skole).

I Frederikshavn Kommunes budget 2008, investeringsoversigten, er der afsat anlægsmidler til gennemførelse af planerne, der rækker ind i fremtiden.

Det fremgår af investeringsoversigten, at der i 2008 blandt andet er afsat 22.995 mio. kr. til opgradering af skoler (jf. bygningsatlas).

Det skal her gøres opmærksom på, at opgraderingen er en del af den samlede skolestrukturplan og opgraderingen skal derfor ses i sammenhæng med såvel

- bygning af den nye skole inkl. specialklasser
- investering i Sæby skoler
- etableringen af 10. klasse center
- snitflader til helhedsplan for Arena Nord

Der er udarbejdet Masterplan for iværksættelse af arbejdet med skolestrukturarbejdet.

I henhold til Masterplanens implementering er der behov for frigivelse af anlægsmidler til projektopstart.

Det foreslås at anlægsbevillingen frigives gradvist, og at der i første omgang ansøges om midler vedrørende primært projekt forankring og rådgivning m.v. Vedrørende bygherre rådgivning er der tale om et foreløbigt rammebeløb fastsat til 0,750 mio. kr.

	<b>2008 i mio. kr.</b>
Bygherre rådgivning m.v. (ramme)	0,750
Projektchef og følgeudgifter (kontorhold, rejser og møder m.v.)	0,950
Eksterne tjenesteydelser	0,100
<b>I alt</b>	<b>1,800</b>

Der ansøges således om frigivelse af 1,8 mio. kr. af den samlede sum på 22.995 mio. kr. i 2008. Der vil senere i 2008 blive ansøgt om frigivelse af restmidlerne.

**Indstilling**

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at der frigives 1,8 mio. kr. af den samlede anlægssum på 22.995 mio. kr.

**Beslutning - Tværfaglige politiske styregruppe Arena Nord + skolestruktur 9. januar 2008**

Styregruppen anbefaler at frigive 1,8 mio. kr.

Fraværende: Birthe Marie Pilgaard

**Beslutning - Børne- og Ungdomsudvalget 7. februar 2008**

Anbefales overfor Byrådet.

Fraværende: Mogens Brag

**Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008**  
Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

**Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008**  
Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

## Frederikshavn Byråd - onsdag d. 27-02-2008

### **19. Evaluering, herunder indførelse af fleksible tilrettelæggelsesformer, af regelsættet vedr. tilskud til voksenundervisning mv.**

### **Åben sag**

Sagsnr: 616015  
Sbh: BKF/boch

Besl.komp: KFU/ØU/BR

#### **Sagsfremstilling**

Folketinget vedtog i december 2006 en ændring af folkeoplysningsloven. Ændringen giver bl.a. oplysningsforbundene mulighed for at tilrettelægge en del af deres undervisning mere fleksibelt og anvende dele af det kommunale tilskud på andre udgiftstyper end leder- og lærerløn.

Ændringerne indebærer bl.a. at oplysningsforbundene fra og med 2007 kan anvende op til 40 % af undervisningstilskuddet på fleksible tilrettelæggelsesformer efter fradrag af 10 % til debatskabende aktiviteter. Der er tale om en "kan-bestemmelse" og oplysningsforbundene kan således vælge fortsat udelukkende at tilbyde traditionel aftenskoleundervisning.

Det er således et krav, at tilrettelæggelsesformerne klart skal adskille sig fra den traditionelle undervisning og have til formål at styrke udviklingen af et aktivt medborgerskab inden for væsentlige samfundsrelaterede områder. Inden for disse rammer er der frit emnevalg, dog med de samme begrænsninger, som gælder for traditionel aftenskoleundervisning.

I den forbindelse har forvaltningen ultimo oktober 2007 afholdt dialogmøde med oplysningsforbundene omkring den lovmæssige indførelse af fleksible tilrettelæggelsesformer. Yderligere har det vist sig formålstjenlig, at ændre regnskabsprincippet i regelsættet vedr. tilskud til voksenundervisning mv., således at budgetmæssige a/contoudbetalinger bliver ændret til kun at afregnes bagudrettet i form af allerede afholdte udgifter til lærer- og lederløn, lokaleudgifter, udgifter til fleksible tilrettelæggelsesformer mv. for regnskabsåret.

I pågældende møde blev der således aftalt en høring af den reviderede ordning ved alle berørte oplysningsforbund med frist medio november 2007 med effektivering fra 1. januar 2008, dog effektivering af fleksible tilrettelæggelsesformer fra og med år 2007.

Det skal administrativt nævnes, at forvaltningen har modtaget i alt to positive høringssvar.

Som opsummering af foreslåede ændringer i regelsættet vedr. tilskud til voksenundervisning mv. kan følgende hovedområder nævnes:

1. Tilskudsprocentsatser i henhold til ordinært tilskud er fastlåst
2. Fleksible tilrettelæggelsesformer er indarbejdet i regelsættet
3. Der afregnes kun bagudrettet
4. Nye satser og lokaler i gebyrordningen

I den forbindelse skal nævnes at ændringer i forhold til den eksisterende ordning er markeret med rød skrift i regelsættet.

#### **Indstilling**

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at

- tilskudsprocentsatser i henhold til ordinært tilskud fastlåses med effektivering fra 2008
- regler vedrørende fleksible tilrettelæggelsesformer indarbejdes i nuværende regelsæt med effektivering fra 2007
- regnskabsprincippet er ændret således til kun at omfatte afregning

bagudrettet med effektivering fra 2008

- kultur- og borgerhuse er omfattet af reglerne i gebyrordningen vedr. foreningsbrug af kommunale lokaler med effektivering fra 2008

#### **Beslutning - Folkeoplysningsudvalget 29. november 2007**

Indstilling godkendt.

Fraværende: Jytte Schaltz, Inge N Rasmussen, Søren V Jensen, Anders G Mikkelsen, Mogens Hørby Jensen

#### **Supplerende sagsfremstilling til Kultur- og Fritidsudvalgets møde den 6. februar 2008**

I forslaget til ny revideret ordning vedr. tilskud til den folkeoplysende voksenundervisning kan følgende hovedområder nævnes:

1. Der ydes tilskud til aflønning af ledere og lærere i aftenskolerne på hhv. 1/3 til almen undervisning, 5/7 til instrumentalundervisning og 8/9 til handicapundervisning. I den nuværende tilskudsordning kan aftenskolerne maksimalt få ovennævnte tilskudsprocentsatser. I forslaget til ny ordning foreslås tilskudsprocentsatserne fastlåst på maksimum med ovennævnte satser.
2. Fleksible tilrettelæggelsesformer blev indført fra og med år 2007 igennem en ændring i folkeoplysningsloven. Aftenskolerne kan søge disse midler udover de ordinære tilskud jf. punkt 1. Det betyder f.eks. at kommunen nu også kan give tilskud til åbne studiecirkler, åbne studieværksteder, workshops og "spørg specialisten" scenarier.
3. I den nuværende tilskudsordning ansøger aftenskolerne om tilskud ud fra forventninger til niveauet på leder- og lærerløn for budgetåret. Acontobeløbet med-/modregnes derefter med de faktiske tal. I forslaget til ny tilskudsordning ansøger aftenskolerne kun på baggrund af faktisk tilskudsberettigede udgifter.
4. Folkeoplysningsudvalget opkræver gebyr for foreningsbrug af kommunale lokaler. I forslaget til ny tilskudsordning foreslås lokaler i kulturhuse som gebyrbelagte lokaler for foreningslivet.

#### **Indstilling**

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at forslag til ny tilskudsordning vedrørende folkeoplysende aftenskoleundervisning tiltrædes.

#### **Beslutning - Kultur- og Fritidsudvalget 6. februar 2008**


Anbefales over for byrådet.

Fraværende: Ingen

#### **Bilag**

1	Revidering af regelsættet vedr. tilskud til voksenundervisning mv. (ED541608)	<b>Fordeling</b> FOU/KFU/BR
---	---	--------------------------------

#### **Elektroniske bilag:**

 080227 pkt 19 B1 Revidering af regelsættet vedr. tilskud til voksenunderv....pdf

#### **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008**

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

## Frederikshavn Byråd - onsdag d. 27-02-2008

### **20. Skagen Musik- og Teaterforening af 1944 - ændring af vedtægter**

### **Åben sag**

Sagsnr: 634712/  
Sbh: BKF/ænj/aach

Besl.komp: KFU/BR

#### **Sagsfremstilling**

Skagen Musik- og Teaterforening af 1944 anmoder om byrådets godkendelse af vedtægtsændringer vedrørende foreningens formål, bestyrelsens ledelse, stemmeflertal samt ophævelse af foreningen.

§ 2 Formålsbestemmelsen har hidtil haft følgende ordlyd:

"Foreningens formål er at fremme interessen for musik og teater for alle, der er bosiddende i Skagen Kommune. Andre kulturelle opgaver kan tages op til løsning. Foreningen administrerer teaterlovens bestemmelser og samarbejder med fællesudvalget for Nordjyllands Amtskommune. Foreningen er af ministeriet for kulturelle anliggender godkendt som publikumsorganisation fra 1965 og fra 1975 også godkendt af Nordjyllands Amtskommune i henhold til teaterloven"

Den ønskede ordlyd fremover er følgende:

*"Foreningens formål er at fremme interessen for musik og teater.  
Foreningen kan påtage sig andre kulturelle opgaver.  
Foreningen administrerer teaterlovens bestemmelser.  
Foreningen er i henhold til teaterloven godkendt som publikumsorganisation – 1965 af Ministeriet for Kulturelle Anliggende, 1975 af Nordjyllands Amtskommune og 2007 af Frederikshavn Kommune"*

§ 6 Bestyrelsens ledelse har hidtil haft følgende ordlyd:

"Foreningen ledes af en bestyrelse på 5-7 medlemmer, hvoraf én så vidt muligt bør have tilknytning til skolevæsenet og én til den sociale sektor. Bestyrelsen samt 2 suppleanter vælges af generalforsamlingen ved simpelt stemmeflertal. Valg til bestyrelsen gælder for 3 år, idet der hvert år afgår 1, 2 eller 3 medlemmer alt efter bestyrelsens størrelse. Suppleanterne vælges hvert år. Genvalg kan finde sted.

Den ønskede ordlyd fremover er følgende:

*"Foreningen ledes af en bestyrelse på 5-7 medlemmer.  
Bestyrelsens medlemmer vælges for 3 år ad gangen, således at der hvert år afgår 2 eller 3 medlemmer alt efter bestyrelsens størrelse.  
2 bestyrelsessuppleanter vælges hvert år.  
Genvalg kan finde sted.  
Desuden udpeger Frederikshavn Kommunes Kulturudvalg af sin midte en repræsentant til bestyrelsen"*

§ 14 Generalforsamlingens anliggender afgøres ved simpelt stemmeflertal har hidtil haft følgende ordlyd:

"Generalforsamlingens anliggender afgøres ved simpel stemmeflertal. Til vedtægtsændringer kræves, at mindst halvdelen af de stemmeberettigede medlemmer er til stede, og at beslutningen vedtages med mindst 2/3 af de afgivne stemmer. Er generalforsamlingen ikke beslutningsdygtig, skal bestyrelsen indkalde til ekstraordinær generalforsamling. Her kan forslagene vedtages ved simpelt stemmeflertal uden hensyn til de mødte medlemmers antal. En vedtægtsændring forelægges Nordjyllands Amtskommune til godkendelse

Den ønskede ordlyd fremover er følgende:

*"Generalforsamlingens anliggender afgøres ved simpelt stemmeflertal.  
Til vedtægtsændringer kræves, at mindst halvdelen af de*

*stemmeberettigede medlemmer er til stede, og at beslutningen vedtages med mindst 2/3 af de afgivne stemmer.  
Er generalforsamlingen ikke beslutningsdygtig, skal bestyrelsen indkalde til ekstraordinær generalforsamling.  
Her kan forslagene vedtages ved simpelt stemmeflertal uden hensyn til de mødte medlemmers antal.  
Den generalforsamlingsvedtagne vedtægtsændring forelægges Frederikshavn Byråd til godkendelse".*

§ 16 Ophævelse af foreningen har hidtil haft følgende ordlyd:  
Ved eventuel opløsning af foreningen kræves samme retningslinier fulgt, som de i § 14 nævnte vedrørende vedtægtsændringer.  
Vedtages opløsningen, træder foreningen i likvidation efter nærmere på generalforsamlingen vedtagne retningslinier.  
Ved ophævelse af foreningen anvendes dens midler til formål, der anvises af den siddende bestyrelse og godkendes af generalforsamlingen samt Ministeriet for Kulturelle Anliggender og Nordjyllands Amtskommune i forbindelse med fællesudvalget for teatervirksomhed i amtet.

Den ønskede ordlyd fremover er følgende:  
*"Ved en eventuel opløsning af foreningen kræves samme retningslinier fulgt som de i § 14 nævnte vedrørende vedtægtsændringer.  
Vedtages opløsningen, træder foreningen i likvidation efter nærmere på generalforsamlingen vedtagne retningslinier.  
Ved ophævelse af foreningen anvendes dens midler til formål, der anvises af den siddende bestyrelse og godkendes af generalforsamlingen samt efterfølgende af Frederikshavn Byråd"*

Byrådet skal i henhold til vedtægternes § 14 godkende vedtægtsændringer.

En godkendelse af vedtægtsændringerne medfører, at der skal (§ 6) udpeges en repræsentant fra Kultur- og Fritidsafdelingen som medlem af bestyrelsen for Skagen Musik- og Teaterforening af 1944 for den resterende del af byrådsperioden frem til 31. december 2009.

Byrådet udpegede på det konstituerende møde den 6. december 2006 Brian Kjær som Frederikshavn Kommunes repræsentant i Skagen Musik- og Teaterforening af 1944.

Denne beslutning bortfalder, såfremt vedtægtsændringen godkendes.

#### **Indstilling**

Børne- og Kulturforvaltningen indstiller, at

- ændringerne af vedtægter for Skagen Musik- og Teaterforening af 1944 anbefales overfor byrådet
- Kultur- og Fritidsudvalget udpeger en repræsentant fra Kultur- og Fritidsudvalget som medlem af bestyrelsen for Skagen Musik- og Teaterforening af 1944.

#### **Beslutning - Kultur- og Fritidsudvalget 6. februar 2008**

Vedtægtsændringen anbefales over for byrådet, således at ændringen træder i kraft med virkning fra næste byrådsmøde.

Fraværende: Ingen

#### **Bilag**

1 Revideret vedtægt - Musik- og Teaterforening af 1944.  
Skagen (ED625129)

**Fordeling**  
KFU/BR

**Elektroniske bilag:**

 080227 pkt 20 B1 Revideret vedtægt - Musik- og Teaterforeningen af 1944.pdf

**Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008**

Vedtægtsændringerne godkendes dog med den bemærkning at repræsentanten fra Frederikshavns Kommunes Kultur- og Fritidsudvalg først udpeges fra næste byrådsperiode.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

## **Frederikshavn Byråd - onsdag d. 27-02-2008**

### **21. Skagen Kultur- og Fritidscenter - ændring af vedtægter**

#### **Sagsfremstilling**

Den erhvervsdrivende fond Skagen Kultur- og Fritidscenter anmoder om godkendelse af følgende vedtægtsændringer:

Hidtil har brugere af centret valgt 1 medlem til bestyrelsen. Dette ønskes ændret til 2 medlemmer fra 1. januar 2010.

Byrådet har hidtil valgt 2 medlemmer til bestyrelsen, hvilket ønskes ændret til 1 medlem fra 1. januar 2010.

Ifølge vedtægternes § 15 skal ændring af vedtægten godkendes af Frederikshavn Kommune.

#### **Indstilling**

Teknisk Forvaltning indstiller til byrådet, at ændringer af vedtægter for Skagen Kultur- og Fritidscenter godkendes.

#### **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008**

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

### **Åben sag**

Sagsnr: 619090

Sbh: TF/gida

Besl.komp: BR

**Sagsfremstilling.**

Forslag til salgspriser for 2008 vedlægges som bilag hvoraf også de nugældende priser fremgår.

Forvaltningen har foretaget visse justeringer i priserne for 2008, idet tilslutningsbidragene i visse områder tidligere har været indeholdt i salgsprisen. Da dette virker ret uoverskueligt, er det for det kommende år foreslået ændret sådan, at det kun er den rene grundpris der er anført i salgsmaterialet og vedlagte bilag. I disse priser er medregnet anlagt eller planlagt vej og vejbelysning.

Der er mulighed for selvstændigt at opkræve anlægsbidrag for vej ved en kommunal udstykning med privat fællesvej. Dette vil dog være ret uhensigtsmæssigt da dette kan resultere i et større administrativt arbejde, idet der skal ske ændring i opkrævningerne når der sker ændringer på et af de parametre der har ligget til grund for partsfordelingen.

I dag indgår udgifterne til vej og belysning som udgangspunkt i byggemodningsregnskabet og indregnes som en del af købesummen.

Forvaltningen har haft kontakt til nabokommunerne vedr. udgifter som er indeholdt i de oplyste salgspriser pr. m<sup>2</sup>. Både Hjørring og Brønderslev Kommune indregner vej og vejbelysning i deres salgspriser på erhvervsjord.

Såfremt der fremover skal opkræves vejbidrag i eksisterende erhvervsarealer, kan det ikke udelukkes at der hos køberne i et område vil opstå en opfattelse af ulige behandling. Det er forvaltningens opfattelse at udgifter til vej og vejbelysning også fremover er indeholdt i salgsprisen.

Forvaltningen vurderer, at nugældende priser svarer til markedsprisen hvorfor det indstilles, at priserne fastholdes i 2008. Dog med undtagelse af erhvervsjord i tidligere Sæby Kommune. Salgspriserne på erhvervsarealer i tidligere Sæby Kommune har været væsentlig højere end erhvervsarealer andre steder. Dette skyldes bl.a. at der i denne m<sup>2</sup>-pris var indeholdt kloakbidrag som en mindre pris pr. m<sup>2</sup>. Denne forskellighed ønskes ændret hvorfor der foreslås en ensartethed i grundprisen og kloakbidragene.

Dette vil dog resultere i at den samlede omkostning ved køb af

erhvervsareal i tidligere Sæby Kommune vil blive forøget.

### **Indstilling**

Teknisk Forvaltning indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at

1. forvaltningens forslag til salgspriser for 2008 godkendes
2. udgifter til vej og vejbelysning er fortsat indeholdt i salgsprisen

### **Beslutning - Økonomiudvalget den 20. februar 2008**

Anbefales til byrådets godkendelse.

Fraværende: Ingen

#### **Bilag**

- 1 Priserforslag for parcelhus- og erhvervsgrunde i Frederikshavn kommune

#### **Fordeli**

ØU/BR

### **Beslutning - Frederikshavn Byråd den 27. februar 2008**

Godkendt.

Fraværende: Frode Thule Jensen og Ole Rørbæk Jensen m/afbud

Punkt

oplæst og godkendt. Mødet hævet kl. 21<sup>15</sup>

**Underskrifter:**

  
Hans Jørgen Kaptain

  
John Christensen

Frode Thule Jensen

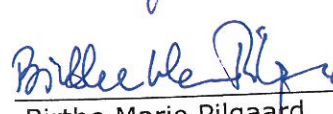
  
Per Nilsson

  
Søren Visti Jensen

Ole Rørbæk Jensen

  
Hanne Welander

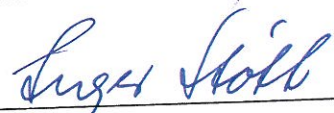
  
Anders Gram Mikkelsen

  
Birthe Marie Pilgaard

  
Jens Hedegaard

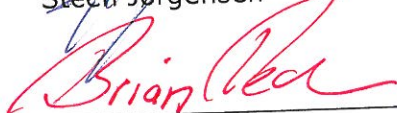
  
Erik Sørensen

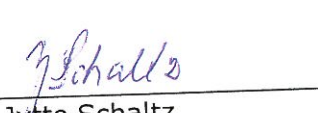
  
Hans Rex Christensen


  
Inger Støtt

  
Anders Broholm

  
Steen Jørgensen

  
Brian Pedersen

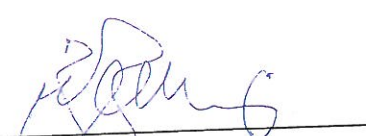
  
Jytte Schaltz

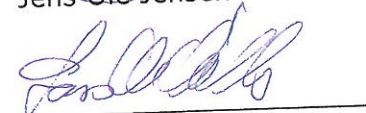
  
Steen Jensen


  
Bruno Müller

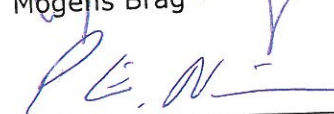
  
Irene Hjortshøj

  
Birgit Hansen

  
Jens-Ole Jensen

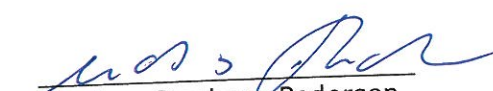
  
Lars Møller


  
Mogens Brag

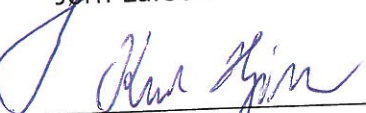
  
Peter Nielsen

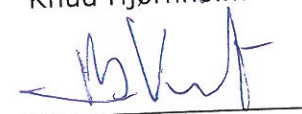
  
Paul Rode Andersen

  
Palle Thomsen

  
Anders Starberg Pedersen

  
Jørn Larsen

  
Knud Hjørnhølm

  
Bjarne Kvist