

REFERAT Sundhedsudvalget 2007-2021 d. 03-06-2008

Mødedato Tirsdag d. 03. juni 2008 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Referat - Åben.....	3
---------------------	---

Punkt 1: Referat - Åben



Dagsorden Sundhedsudvalget

Ordinært møde

Dato 3. juni 2008
Tid 15:00
Sted Kattegat Silo, etage 3a, lokale 5
NB. Repræsentanter for Bestyrelsen for Skagen Helse kommer tilstede kl. 15.00.
Fraværende ~~Ingen~~ Lars M. Møller
Stedfortræder
Medlemmer Per Nilsson (V) - Formand
Steen Jørgensen (T)
Knud Hjørnholm (A)
Irene Hjortshøj (A)
Lars M. Møller (L)
~~Steen Jørgensen (T)~~ *Fytte Schaltz*
Anders Broholm (V)

Fytte Schaltz forlod mødet kl. 16.20 (Deltog kun i punkt 6)
Irene Hjortshøj - " - kl. 17.30 (Deltog i punkt 1-6)



Bilagsfortegnelse

Punkt nr.	Dok.nr.	Tilgang	Titel
1	518845/08	Åben	Ansøgninger over 10.000 kr.
1	518847/08	Åben	Ansøgninger under 10.000 kr.
1	518849/08	Åben	Ansøgninger indstillet til afslag
1	518850/08	Åben	Ansøgninger uden indstilling
2	469551/08	Åben	Retningslinier, Handicapidrætspuljen, til politisk behandling, juni 2008
3	517906/08	Åben	Alternativ tidsplan sundhedspolitik
3	517628/08	Åben	Ny sundhedspolitik 2. udgave
3	515201/08	Åben	høringssvar fra Ældreidrætsklubben Blæksprutten
3	515189/08	Åben	VS: Høringsindlæg Distriktudvalgsmedlem Søren H. Kristensen
3	515181/08	Åben	Høringssvar til sundhedspolitik - FUF
3	469365/08	Åben	Ældrerådets - Høringssvar Sundhedspolitik - _Høringssvar Sundhedspolitik.DOC
3	311056/08	Åben	Oprindelig tidsplan for godkendelse af Frederikshavn Kommunes sundhedspolitik
3	517911/08	Åben	Implementeringsstrategi
4	515759/08	Åben	projekt børnegruppen.doc - projekt børnegruppen.doc
6	517609/08	Lukket	Korrektion af notat, Sammenligning af depot, 28.1.08.doc
6	517608/08	Lukket	sammenlignende analyse.pdf
6	517607/08	Lukket	udbudspflichtige hjælpemidler.pdf
6	517605/08	Lukket	Forretningsplan nyt depot 2009 28 04 08.doc
6	519052/08	Lukket	Notat, vurdering af lokaler Aalborgvej, 28.5.08
7	514239/08	Lukket	Bygningsbeskrivelse - Sund By Sæby
7	514237/08	Lukket	Plantegning - Sund by sæby
7	514210/08	Lukket	Lejekontrakt Sundhedscenter i Sæby
7	514209/08	Lukket	Følgebrev til lejekontrakt

Indholdsfortegnelse

	Side
1. Ansøgning om støtte til frivilligt socialt arbejde § 18, 2. runde 2008	4
2. Forslag til retningslinjer for Handicapidrætspulje	6
3. Frederikshavn Kommunes Sundhedspolitik	8
4. Projekt "Børnegruppen"	10
5. Stillingtagen til politisk repræsentation i det Komunalt-Lægelige Kontaktudvalg	12
6. Udbudspligtige kontrakter - genbrugshjælpemidler	13
Sagsfremstilling	Fejl!
Bogmærke er ikke defineret.	
7. Flytning af Sund By Sæby	17
8. Direktøren orienterer	20
9. Eventuelt	21
Underskrifter:	22

1. Ansøgning om støtte til frivilligt socialt arbejde § 18, 2. runde 2008

Åben sag

Sagsnr: 08/2959

Forvaltning: SSAF

Sbh: kabl

Besl. komp: Sundhedsudvalget

Sagsfremstilling

2. uddeling af § 18-puljen, Støtte til frivilligt socialt arbejde med ansøgningsfrist 1. maj 2008.

Nedenstående ansøgninger er behandlet ud fra de nuværende retningslinier, hvorefter der i denne runde kan udbetales kr. 394.051.

Der er i alt indkommet 48 ansøgere, hvoraf der indstilles 3 til afslag.

Herudover er der 5 ansøgninger fra h.h.v. Integrationscafeen Sæby samt Multietnisk Forening som forelægges uden indstilling.

Ansøgninger over kr. 10.000 til Sundhedsudvalgets behandling.

- ✓ LAFS , kr. 20.000 til kursus, transport annoncer og forplejning i 2008.
- ✓ Frivillige Samråd i Frederikshavn Kommune kr. 31.000 Opstart af paraplyorganisation for de 3 frivillige samråd.
- ✓ Rådhuscenterrådet, kr. 14.400. Fest for frivillige hjælpere, EDB og træsløjd
- ✓ SIND, kr. 23.500, til aktiviteter i 2008.
- ✓ Klub AKTIV, kr. 15.000, til Højskoleuge.
- ✓ Ældrecentre, kr. 20.000, til 5 ældrecentre, til kursus for frivillige hjælpere.
- ✓ HjerneSagen kr. 15.000, til kursus for frivillige hjælpere og projektor m/lærred.
- ✓ SIND-NETTET kr. 75.000, til Sind-nettes arbejde i 2008.
- ✓ Rådhuscenterrådet kr. 13.000, til uddannelse af frivillige hjælpere i 2008.

Ansøgninger under kr. 10.000 til Sundhedsudvalgets orientering.

Børns Vilkår kr. 5.000, til telefon/chatrådgivning i 2008.

Gigtforeningen kr. 2.500, til ½ dags udflugt i 2008.

Kvissel Pensionistforening kr. 8.500, til sommerudflugt og jubilæumsfest i 2008.

Jerup Ældreklub kr. 5.000, til udflugter i 2008.

Klub AKTIV kr. 500, til foredrag i 2008.

Kristelig Handicapforening kr. 2.110, til sommerlejr for 1 handicappet fra Frederikshavn.

Dansk Handicap Forbund kr. 1.500, til bustur til diletant.

Torsdagsklubben Sydcentret kr. 2.000, til aktiviteter i 2008.

Scleroseklubben kr. 7.600, til aktiviteter i 2008.

Klub Aktiv Strikkeklub kr. 1.200, til garn m.m. i 2008.

Lungeforeningen Boserup Minde kr. 10.000, til råd og vejledning i 2008.

Frederikshavn Pensionistforening kr. 5.000, til julefest 2007.

Frederikshavn Pensionistforening kr. 8.300, til forårsfest og udflugt 2008.

Diskoklubben AKTIV kr. 5.000, til arrangementer i 2008.

Skagen Pensionistforening kr. 10.000, til underholdning og udflugt i 2008.05.26

Senior RapRapperne kr. 10.000, til kursus for ledere i 2008.

Centerrådet Ingeborgvej kr. 10.000, til fester og udflugter i 2008.

Natteravne i Sæby kr. 4.306, til kursus og hjælp til unge i nattelivet 2008.
Hyggeholdet, Dybvad Ældrecenter kr. 5.000, til udflugter i 2008.
Støttefore. Krisecenter kr. 10.000, værvning/fasthold. af frivillige vagter i 2008.
Lyngså/Præstbro Seniorklubber kr. 5.000 til foredrag med Søren Ryge.
Knuden kr. 5.000 til sommerfest for brugere i 2008.
Røde Kors Sæby Flygtningeakt. Kr. 5.000, til Multietnisk Kulturdag 2008.
Præstbro Ældrecenter kr. 6.000 til udflugter og underholdning i 2008
Østervrå Pensionistforening kr. 5.000, til sommerudflugt i 2008
Sydbyens Venner kr. 3.500 til bankospil og motionsdag 2008
Rådhuscenterrådet kr. 2.000 til kursus i filtning/syning
D'in Genbrug kr. 5.000 til sommerudflugt for frivillige hjælpere i 2008
Høreforeningen kr. 2.200 til temadag
Diabetesforeningen kr. 7.435 til aktiviteter i 2008
Røde Kors Sæby kr. 7.500 til fest, foredrag og annonce for besøgsvenner i 2008

Ansøgninger som indstilles til afslag.

Lokalhistoriskforening for Lyngså og omegn. Foreningens arbejde er ikke rettet mod socialt udsatte borgere i Frederikshavn Kommune, men mere af kulturelt islæt.
ÆldreSagen, Sæby. Har fået støtte til aktiviteter i 2008 i 1. uddeling.
Centerrådet ved Østervrå Ældrecenter. Har fået udbetalt støtte til aktiviteter for 2008 i 3. runde 2007.

Ansøgninger til forelæggelse uden indstilling.

Integrationscafee Sæby, til opstart af integrationscafe i 2008.
Frederikshavn Multietniske forening, til husleje i 2008.
Frederikshavn Multietniske forening til udflugt for flygtninge 2008.
Frederikshavn Multietniske forening til lektiehjælp i 2008
Frederikshavn Multietniske forening til Åben rådgivning i 2008

Indstilling

At indstillingerne følges.

Bilag

Ansøgninger indstillet til afslag (dok.nr.518849/08)
Ansøgninger over 10.000 kr. (dok.nr.518845/08)
Ansøgninger uden indstilling (dok.nr.518850/08)
Ansøgninger under 10.000 kr. (dok.nr.518847/08)

Bestudning i Sundhedsudvalget d. 3. juni 2008
Ansøgninger over kr. 10.000: ~~Alle er indstillet~~ indstillinger er godkendt.

Ansøgninger under kr. 10.000: Taget til orientering, dog blev Børns Vilkår hævet til 10.000

Ansøgninger som indstilles til afslag: Godkendt

Ansøgninger til forelæggelse uden indstilling: Integrationscafee Sæby bevilges kr. 30.000 til opstart af aktivitet og Frederikshavn multietnisk forening bevilges kr. 10.000 til udflugt med flygtninge og åben rådgivning.

2. Forslag til retningslinjer for Handicapidrætspulje

Åben sag

Sagsnr: 08/1594

Forvaltning: SSAF

Sbh: anli

Besl. komp: Sundhedsudvalget

Sagsfremstilling

I forbindelse med kommunesammenlægningen har Frederikshavn Kommune haft en udfordring i forhold til at harmonisere og strukturere de pulje- og tilskudsordninger, som dels historisk har ligget på social- og sundhedsområdet, og dels blev overdraget til området fra børne- og kulturområdet.

I 2007 blev der taget beslutning om at videreføre gammel praksis fra de 3 sammenlagte kommuner for så vidt angik midler til pensionistforeninger, ældreidræt samt handicapidræt. Beslutningen om videreførelse af gammel praksis har betydet, at der bl.a. hos handicapidrætsforeningerne opleves en unfair fordeling af midler.

Derfor blev der i foråret 2008 nedsat en arbejdsgruppe bestående af repræsentanter for handicapidrætsforeningerne i Frederikshavn Kommune samt repræsentanter fra forvaltningen. Arbejdsgruppen har udarbejdet et forslag til ny praksis for uddeling af tilskud til handicapidrættens i Frederikshavn Kommune.

Handicapidrætsforeningerne i Frederikshavn Kommune har nedsat en sammenslutning: "Handicapidrættens Fællesråd". Det foreslås, at dette råd administrerer puljen. Fastsættelsen af kriterier for tildeling af midler samt uddeling af midler fra puljen sker i et tæt samspil med Frederikshavn Kommune. Puljen deles op således, at der gives et grundtilskud til handicapidrætsforeningerne samt et aktivitetstilskud pr. medlem af foreningen. For at komme i betragtning til disse midler, skal foreningen være medlem af "Handicapidrættens Fællesråd". Der opnås repræsentationsplads i rådet, når en handicapidrætsforening har minimum 15 medlemmer med handicap.

Minimum 10 % af Handicapidrætspuljen udmøntes i en Udviklingspulje, som kan søges af både handicapidrætsforeninger og almindelige idrætsforeninger, der ønsker at udvikle og iværksætte nye tiltag for borgere med handicap.

Ordningen træder i kraft allerede fra 2008 efter ønske fra Handicapidrætsforeningerne.

Økonomiske konsekvenser

Rammen for Handicapidrætspuljen er kr. 250.000. Der er tale om en omfordeling af allerede afsatte midler i hhv. Socialudvalget (kr. 120.000) og Sundhedsudvalgets (kr. 130.000) budgetter. Dette indebærer rent bevillingsteknisk, at Sundhedsudvalget skal have en tillægsbevilling på kr. 120.00 finansieret ved en reduktion af Socialudvalgets budgetramme. Dette forudsætter, at Socialudvalget tager stilling til overførslen af budgetbevillingen.

Organisatoriske konsekvenser

Den overvejende del af administrationen af Handicapidrætspuljen ligger i "Handicapidrættens Fællesråd". Det betyder, at de administrative omkostninger ved udmøntningen af ordningen bliver minimale for forvaltningen, der udelukkende står

for den praktiske økonomiske udbetaling af midler.

Der afholdes hvert år et dialogmøde mellem forvaltningen og "Handicapidrættens Fællesråd", hvor eventuel optagelse af nye foreninger i rådet drøftes, og hvor der foretages eventuelle justeringer i retningslinier samt kriterier for uddeling af midler fra Handicapidrætspuljen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Sundhedsudvalget:

- godkender Retningslinjer for tilskud til handicapidræt i Frederikshavn Kommune
- godkender at retningslinjerne træder i kraft fra 2008
- godkender overførsel af budgetbevilling fra Socialudvalget

Bilag

Retningslinier, Handicapidrætspuljen, til politisk behandling, juni 2008 (dok.nr.469551/08)

Godkendt som i stykket

3. Frederikshavn Kommunes Sundhedspolitik

Åben sag

Sagsfremstilling

Høringssvar vedr. Sundhedspolitikken samt 2. udkast til Sundhedspolitik.

Sagsnr: 07/7691

Forvaltning: SSAF

Sbh: ufbo

Besl. komp: Sundhedsudvalget

Sundhedsudvalget besluttede på et møde den 4. marts 2008, at 1. udkast til Frederikshavn Kommunes Sundhedspolitik 2008-2012 skulle i høring med henblik på at få offentligheden til at kommentere og bidrage med indspark til sundhedspolitikken.

Høringsperioden fandt sted fra 1. april til 1. maj 2008 og blev startet op med afholdelse af et offentligt høringsmøde, hvor en række repræsentanter fra foreninger og organisationer var mødt op for at diskutere den fremadrettede sundhedsindsats i Frederikshavn Kommune.

Ud over de mange konstruktive forslag fra høringsmødet er der indkommet fire høringssvar. Gennemgående er udkastet til sundhedspolitikken blevet positivt modtaget og tilkendegivelserne fra både høringssvarene og mødet går på, at både foreninger og organisationer ser frem til i fællesskab at løfte opgaven med at gøre Frederikshavn kommune til Nordjyllands sundeste kommune.

Her følger en opsummering af høringssvarene:

Høringssvaret fra FUF:

- Frederikshavn Ungdoms Fællesråd (FUF) har indgivet et høringssvar, hvor man ser frem til et godt samarbejde med Frederikshavn Kommune om at udbrede intentionerne i sundhedspolitikken. FUF er en paraplyorganisationen for hen ved 100 klubber og foreninger i hele kommunen.

Høringssvar fra Ældreidrætsklubben Blæksprutten:

- I foreningens høringssvar ser man positivt på intentionerne i sundhedspolitikken og har særlig fokus på de temaer der omhandler motion og socialt samvær.

Høringsindlæg fra repræsentant fra Distriktsudvalget:

- Medlem af Distriktsudvalget Søren H. Kristensen har indsendt et høringssvar, hvor han opfordrer til at Distriktsudvalget bliver repræsenteret i Sundhedsrådet, der herved kunne drage nytte af udvalgets store netværk og lokale forankring.

Høringssvar fra Ældrerådet:

- I Ældrerådets svar opfordrer man til, at det sikres, at tilbuddene ikke blot centraliseres omkring de større byer, men at man også har fokus på styrke såvel eksisterende som nye tilbud i yderområderne – ikke mindste i forhold til den ældre generation.

De indkomne høringssvar er i et vist omfang indarbejdet i et 2. udkast til Frederikshavn Kommunes Sundhedspolitik 2008-2012, hvorfor denne ønskes politisk behandlet i udvalget med henblik på godkendelse af den reviderede version. Vedlagt er endvidere implementeringsstrategien, der ligeledes ønskes

behandlet i udvalget.

Der foreligger en tidsplan, der har været forelagt sundhedsudvalget på mødet den 4. marts, hvor sigtet er at få politikken vedtaget i juni måned. Omfanget af politikken og behovet for en revideret udgave bevirker imidlertid, at forvaltningen vil anbefale udvalget, at godkende den vedlagte alternative tidsplan. Herved vil alle byrådspolitikere få mulighed for – hen over sommerferien – at gennemlæse den tilrettede sundhedspolitik, således at de har et solidt udgangspunkt for at diskutere og efterfølgende godkende politikken i august.

Indstilling

Det indstilles til Sundhedsudvalget, at

- høringssvarene tages til efterretning & indarbejdes i et 2.udkast til sundhedspolitik.
- 2. udkast til Frederikshavn Kommunes Sundhedspolitik 2008-2012 godkendes og herefter får benævnelsen - Frederikshavn Kommunes Sundhedspolitik 2008-2012
- Den alternative tidsplan godkendes.
- Implementeringsstrategien tages til orientering.
- Frederikshavn Kommunes Sundhedspolitik 2008-2012 videresendes til alle byrådspolitikere med henblik på gennemlæsning i sommerferieperioden.
- Sundhedspolitikken samt implementeringsstrategi forelægges alle stående udvalg samt Byråd med henblik på endelig godkendelse i august.

Bilag

Alternativ tidsplan sundhedspolitik (dok.nr.517906/08)
høringssvar fra Ældreidrætsklubben Blæksprutten (dok.nr.515201/08)
Høringssvar til sundhedspolitik - FUF (dok.nr.515181/08)
Implementeringsstrategi (dok.nr.517911/08)
Ny sundhedspolitik 2. udgave (dok.nr.517628/08)
Oprindelig tidsplan for godkendelse af Frederikshavn Kommunes sundhedspolitik (dok.nr.311056/08)
VS: Høringsindlæg Distriktudvalgsmedlem Søren H. Kristensen (dok.nr.515189/08)
Ældrerådets - Høringssvar Sundhedspolitik - Høringssvar Sundhedspolitik.DOC (dok.nr.469365/08)

*Beslutning - Sundhedsudvalget 3. juni 2008
Indstillingen godkendt.*

4. Projekt "Børnegruppen"

Åben sag

Sagsnr: 08/4464

Forvaltning: SSAF

Sbh: mskr

Besl. komp: Sundhedsudvalget

Sagsfremstilling

Frederikshavn Kommunes rehabiliteringskoordinator møder i sit arbejde med voksne med erhvervet hjerneskade hele familien, både ægtefæller og børn. I kontakten med disse familier ses det ofte, at hele familien er belastet, og at børnene må bære en tung byde på deres skuldre. Forældrene har ofte mere end nok arbejde med at få hverdagen til at fungere, og derfor kan det være svært at have overskud til børnenes følelsesmæssige behov i den svære situation, hvor den ene forælder er blevet skadet.

Børnene oplever forandringer hos den, der er ramt af sygdommen, og reaktioner hos de pårørende. Ofte bliver børnene kun delvis orienteret om, hvad der er sket, men ser ikke umiddelbart en sammenhæng mellem sygdommen og dens følger. Børnene kan danne sig en masse urealistiske billeder, der slet ikke stemmer overens med virkeligheden og den reelle situation.

Nogle børn udvikler en følelse af manglende tryghed, savn, angst eller en følelse af skyld, skam og vrede. Der ses forskellige reaktioner hos børnene i form af f.eks. overtilpasning, tendens til isolation, vanskeligheder med at koncentrere sig eller aggressiv adfærd.

Rehabiliteringskoordinatoren har derfor opfordret Sund By til at lave en børnegruppe for børn, hvis forældre har erhvervet en hjerneskade.

Formålet med projektet er, at børn og unge får hjælp og støtte til at få bearbejdet de følelsesmæssige reaktioner, der følger med, når en forælder rammes af en hjerneskade.

Deltagelse i børnegruppen vil give børnene øget handlemulighed og hjælp til selvhjælp, og på sigt medvirke til at kunne forebygge psykiske vanskeligheder hos børnene.

Målgruppen er børn i alderen ca. 9 - 12 år, der er bosiddende i Frederikshavn Kommune, og som er børn i en familie, hvor en af forældrene har fået en hjerneskade. Barnet skal kunne tale og forstå dansk.

Juridiske konsekvenser

Der udarbejdes ikke skriftlig dokumentation omkring det enkelte barn i gruppen, idet hensigten udelukkende er at give barnet frirum, hvor der er plads og, hvor der kan tales frit. Der afsluttes med en anonym gruppeevaluering af forløbet.

Økonomiske konsekvenser

Projektet vil beløbe sig til ca. kr. 75.000 for en gruppe på 8 børn.

Organisatoriske konsekvenser

Børnegruppen foreslås etableret i Sund By regi, som er overordnet ansvarlig for økonomi og gennemførelse af evaluering.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Sundhedsudvalgets beslutning:

- At projekt "Børnegruppen" iværksættes
- At "Børnegruppen" organisatorisk hører under Sund By
- At projektet finansieres med kr. 75.000 fra Sund By's budget for Nye aktiviteter.

Bilag

projekt børnegruppen.doc - projekt børnegruppen.doc (dok.nr.515759/08)

*Beslutning - Sundhedsudvalget 3. juni 2008
Indstillingen godkendt*

5. Stillingtagen til politisk repræsentation i det Kommunalt-Lægelige Kontaktudvalg.

Åben sag

Sagsnr: 08/4060

Forvaltning: SSAF

Sbh: ufbo

Besl. komp: Sundhedsudvalget

Sagsfremstilling

På mødet den 4. december 2007 godkendte Sundhedsudvalget, at forvaltningen tog initiativ til at oprette et lokalt Kommunalt-Lægeligt Kontaktudvalg i Frederikshavn kommune med den tilføjelse, at der - ud over deltagelse fra administrationen - skulle være politisk repræsentation i Kontaktudvalget.

Det er imidlertid ikke afklaret hvilke og hvor mange politikere, der ønsker at deltage i dette udvalg, hvorfor forvaltningen anbefaler, at Sundhedsudvalget drøfter den politiske repræsentation i det Kommunalt-Lægelige Kontaktudvalg på det forestående møde.

Der er etableret kontakt til de lokale læger, der er udpeget til at repræsentere PLO og den lokale lægeforening med henblik på at fastlægge en dato for det første møde i Kontaktudvalget.

Til orientering kan det oplyses at PLO har udpeget læge Kaj Bernth fra Lægerne i Asylgade i Frederikshavn, mens den lokale lægeforening har valgt læge Peter Gaardbo Simonsen, Skovbrynet i Skagen. Derudover forventes det, at den kommende Praksiskonsulent indtræder i udvalget, når denne er udpeget.

Indstilling

At Sundhedsudvalget udpeger 2-3 medlemmer, der kan indgå som politiske repræsentanter i det Kommunalt-Lægelige Kontaktudvalg.

*Beslutning Sundhedsudvalget d. 3. juni 2008
Per Kielsson, Anders Broholm og Irene Hjortshøj deltager.*

6. Udbudspligtige kontrakter - genbrugshjælpemidler

Åben sag

Sagsfremstilling

Aktuelt er driften af genbrugshjælpemidler delt på henholdsvis en aftale med Falck hjælpemidler i Frederikshavnsområdet samt egen drift for Sæby og Skagen områdets vedkommende. Kontrakten med Falck Hjælpemidler løber frem til 28. februar 2009. Aftalen vedrørende egen drift udløber tilsvarende den 28. februar 2009 jf. beslutning i Sammenlægningsudvalget den 20. september 2006.

På møde i Sundhedsudvalget den 4. december 2007 orienterede direktøren omkring udløb af aftalerne og det aftaltes, at der skulle udarbejdes notat vedrørende det juridiske grundlag for genudbud af området.

Indstilling

Til drøftelse

Bilag

1. Notat vedr. udbudspligtige kontakter

Fordeling

SOU

Beslutning - Sundhedsudvalget 8. januar 2008

Genoptages.

Fraværende: Ingen

Supplerende sagsfremstilling

På møde i udvalget den 8. januar 2008 aftaltes, at forvaltningen indarbejder forslag til "forretningsplan" samt sammenlignende analyse mellem de to ordninger på området for genbrugs-hjælpemidler.

Indstilling

Til drøftelse

Bilag

1. Sammenligning Falck og kommunalt depot
2. Sammenligneligt budget 2007
3. Forretningsplan nyt depot 2009
4. Analyse af dritsudgifter i forhold til popularitet jan. 08

Fordeling

SOU
SOU
SOU
SOU

Beslutning - Sundhedsudvalget 5. februar 2008

Forvaltningen udarbejder forslag til fremtidig organisering og løsning af opgaven - når kontrakten udløber ultimo februar 2009.

Fraværende: Lars Møller

Supplerende sagsfremstilling

På baggrund af udvalgets drøftelse den 5. februar 2008 har forvaltningen udarbejdet en egentlig forretningsplan for drift af et kommunalt hjælpemiddeldepot. Forretningsplanen tager udgangspunkt i, at det nuværende serviceniveau og arbejdstilrettelæggelse videreføres herunder at der sker afregning i forhold til gældende kontraktprincipper. Det vil sige at afregningen mellem Hjælpemiddeldepotet og Hjælpemiddelområdet vil ske på basis af takster for uge-, dato- og akut leverancer, lifteftersyn, serviceydelser og en fast årlig depotafgift med månedsvis afregning.

Det er forvaltningens vurdering, at der vil kunne opnås en række effektiviseringsgevinster ved en sammenlægning af de 2 nuværende depoter og ny kommunal stordrift af hjælpemiddeldepotet.

Følgende forhold gør, at der forventes besparelser i forhold til de eksisterende udgifter til de 2 depoter.

- Færre It- udgifter til lagerstyringsprogram
- Større udnyttelse af varevogne ved rationalisering af køreruter
- Ingen udgifter til eksterne reparationer
- Mindre og billigere Indkøb af hjælpemidler;
 - Større flow - færre lagerdage, generelt på alle hjælpemidler
 - større udnyttelse af lagerkapacitet på standardprodukter ved begrænsning af sortiment
 - større udnyttelse af lagerkapacitet på specialprodukter
 - større udnyttelse af reservedele og tilbehørslager
 - bedre indkøbsaftaler efter nyt offentligt EU – udbud

Endvidere forventes indtægter på følgende ydelser:

- udleje af undervisningsfaciliteter og hjælpemidler til undervisningsbrug
- salg specialrådgivningsydelser
- afholdelse af temadage

Forventede indtægter er dog ikke medtaget i beregningen af en reduktion i udgifterne ved eventuelt hjemtagelse af opgaven.

Den eksisterende placering på Aalborgvej i Sæby vil ikke kunne rumme et samlet hjælpemiddeldepot, og da der samtidig er truffet politisk beslutning om salg af bygningen, vil det være nødvendigt – i overensstemmelse med den politiske vedtagelse – at finde anden placering i Sæby til hjælpemiddeldepotet. Hvis der træffes beslutning om hjemtagelse af hele opgaven, vil der blive igangsat en proces for at finde egnede lejede lokaler med udgangspunkt Sæby området. Der er behov for ca. 1500 m².

Når kommunen lejer lokaler, skal der deponere et beløb svarende til det lejedes værdi, eller alternativt nedskrive sin låneramme med et tilsvarende beløb. Når der er tale om at et eksisterende lejemål erstattes af et nyt, er der adgang til at foretage modregning, således at deponeringskravet svarer til differencen mellem de to lejemåls værdi. Deponeringskravet bortfalder hvis der alene er tale om en mindre væsentlig afvigelse.

I dette tilfælde fraflyttes kommunalt ejede lokaler, og derfor er der ikke mulighed for at foretage en sådan modregning. Derimod kan det anføres, at fraflytningen er en forudsætning for at de nuværende bygninger kan afhændes, og dermed indbringe den forudsatte salgsindtægt til kommunen.

Deponeringskravet kan først opgøres endeligt når det konkrete lejemål er valgt, men må skønsmæssigt ansættes til omkring 10 mio. kr. Det har ikke været muligt at finde egnede lokaler i den eksisterende kommunale bygningsmasse, hvilket er et alternativ til leje.

Herudover er der behov for ny indkøb af varevogne finansieret ved leasingaftale, supplerende inventar og diverse omkostninger ved den fysiske flytning.

De samlede i etableringsomkostninger er budgetteret til 653.000 kr., hvilket er indregnet i det nye budget med en afskrivning over 5 år.

Der er foretaget beregninger over det økonomiske grundlag for indkøb og drift af depotet. Beregningerne er foretaget i samarbejde med Kommunernes Revision (BDO).

Forudsætningerne for det nye budget tager udgangspunkt i de faktiske udgifter for 2007 for det kommunale depot og de samlede forventede antal efterspurgte ydelser for hele kommunen for 2008.

Den forventede besparelse i forhold til den nuværende organisering er kr. 1.600.000 årligt.

Opstilling over det samlede forbrug for depoterne i 2007 og det budgetterede forbrug i 2009 findes i bilag til forretningsplanen.

Det indstilles til Byrådets godkendelse:

- at opgaven vedrørende genbrugshjælpemidler hjemtages, når kontrakten med Falck udløber den 28. februar 2009
- at driften organiseres i kommunalt regi efter kontraktprincippet dvs. ,at afregningen mellem Hjælpemiddeldepotet og Hjælpemiddelområdet vil ske på basis af takster
- at der i forbindelse med budgetvedtagelsen for 2009 indarbejdes udgifter til etableringsomkostninger på 0,7 mio. kr.
- at der reserveres kr.10 mio. af lånerammen for 2009 til afløftning af deponeringsforpligtigelsen

Bilag

1. Forretningsplan af april 2008 – lukket bilag
2. Udbudspligtige hjælpemidler – lukket bilag
3. Sammenlignende analyse – lukket bilag
4. Korrektion til notat af 28. januar 2008 – lukket bilag

Fordeling

- SUU/BYR
SUU/BYR
SUU/BYR
SUU/BYR

Beslutning - Sundhedsudvalget 6. maj 2008

Udsættes til juni mødet.

Knud Hjørnholm deltog ikke i behandlingen af punktet.

Fraværende: Ingen

Indstilling

Det indstilles til Byrådets godkendelse:

at opgaven vedrørende genbrugshjælpemidler hjemtages, når kontrakten med Falck udløber den 28. februar 2009

at driften organiseres i kommunalt regi efter kontraktprincippet dvs. ,at afregningen mellem Hjælpemiddeldepotet og Hjælpemiddelområdet vil ske på basis af takster at der i forbindelse med budgetvedtagelsen for 2009 indarbejdes udgifter til etableringsomkostninger på 0,7 mio. kr.

at der reserveres kr.10 mio. af lånerammen for 2009 til afløftning af deponeringsforpligtigelsen

Bilag

Forretningsplan nyt depot 2009 28 04 08.doc (dok.nr.517605/08)

Korrektion af notat, Sammenligning af depot, 28.1.08.doc (dok.nr.517609/08)

Notat, vurdering af lokaler Aalborgvej, 28.5.08 (dok.nr.519052/08)

sammenlignende analyse.pdf (dok.nr.517608/08)

udbudspligtige hjælpemidler.pdf (dok.nr.517607/08)

Afdelingsleder Lena Walsøe Hjortshøj deltog i punktet.

Beslutning - Sundhedsudvalget 3. juni 2008

Sundhedsudvalget indstiller til Byrådets godkendelse:

- at opgaven vedrørende genbrugshjælpemidler hjemtages pr. 28/2 - 2010*
- at kontrakt med Falck Hjælpemidler forlænges til 28/2 - 2010*
- at beslutningen vedr. salg af Aalborgvej 93 B omgøres og fremtidig anvendes som ^{510A} hjælpemiddeldepot.*
- at der i forbindelse med budget 2009 afsættes 1 mio til ombygning og 1 mio til energi besparende foranstaltninger. (Hjælpemiddeldepotet udgør herefter 1500 m²)*

7. Flytning af Sund By Sæby

Åben sag

Sagsfremstilling

Sund By Sæby har til huse på St. Krumpens Vej 74 i Sæby. En beliggenhed som betyder, at borgerne kun kommer, hvis de har en aftale eller er blevet anbefalet at besøge Sund By. Udvalget har tidligere behandlet sagen i møderne:

Sagsnr: 07/5649

Forvaltning: SSAF

Sbh: bepd

Besl. komp: Økonomiudvalget

Beslutning - Sundhedsudvalget 10. april 2007

Udsat til næste møde.

Fraværende: Lars Møller

Beslutning - Sundhedsudvalget 08. maj 2007

Det forsøges at finde anden placering.

Jytte Schaltz og Anders Broholm deltog ikke i behandling af punktet.

Fraværende: Ingen

Supplerende sagsfremstilling til mødet den 4. marts 2008

Forvaltningen orienterer omkring status på flytning af Sund By Butikken samt forhandlinger med potentiel udlejer.

Indstilling

Til orientering.

Bilag

1. Accept fra Sæby Handelsstandsforening

Fordeling

SUU

Beslutning - Sundhedsudvalget den 4. marts 2008

Orienteringen taget til efterretning - konkret indstilling foreligger til næste møde.

Jytte Schaltz deltog ikke i behandling af punktet.

Fraværende: Irene Hjortshøj.

Supplerende sagsfremstilling til mødet den 8. april 2008

For at sikre en mere central placering af Sund By i Sæby har flere forskellige placeringer været under overvejelse og der foreligger nu forslag til placering i ejendommen Laurits Christensens Vej 53, Sæby - den tidligere Fakta butik. Placeringen opfylder de behov, der vil være for Sundby butik med tilknyttede lokaler til foredrag samt mindre træningshold. Lejemålet er på 211 m² og kan overtages nyrenoveret og specielt indrettet til det angivne formål pr. 1. juli 2008. Istandsættelsen sker for udlejers regning efter aftalt projekt. Huslejeniveauet er kr. 900 pr. m² ekskl. moms. Lejekontrakten indgås på almindelige vilkår, men det foreslås, at lejekontrakten fra kommunens side er uopsigelig i 10 år, og at lejekontrakten fra udlejerens side er uopsigelig i 20 år.

En kommune må gerne indgå aftale om leje af lokaler. Men ifølge gældende regler skal kommunen i sådanne tilfælde deponere et beløb svarende til det lejedes værdi, eller alternativt nedskrive sin låneramme med et tilsvarende beløb.

Ejendomsværdien for det lejede er 1.357.000 kr.

Når der – som i dette tilfælde – er tale om at et eksisterende lejemål erstattes af et nyt, er der adgang til at foretage modregning, således at deponeringskravet svarer til differencen mellem de to lejemåls værdi. Deponeringskravet bortfalder hvis der alene er tale om en mindre væsentlig afvigelse. Det fraflyttede lejemåls værdi udgør 645.000 kr.

Sundhedsudvalget anmoder derfor Byrådet om at reservere 712.000 kr. af sin låneramme til formålet. Frederikshavn Kommune har endnu ikke udnyttet hele sin låneramme.

Social-, Sundheds og Arbejdsmarkedsforvaltningen har indhentet udtalelse fra Økonomiafdelingen vedrørende eventuel uudnyttet låneramme:

"I budgettet er der indregnet fuld låneoptagelse vedr. de budgetbeløb der i henhold til lånebekendtgørelsen giver automatisk låneadgang. I betragtning af beløbets størrelse, vurderes det, at der i årets løb vil blive konstateret en uudnyttet låneadgang, der kan finansiere den yderligere deponeringsforpligtigelse."

Indstilling

Det indstilles til Økonomiudvalgets godkendelse, at

- der indgås kontrakt for leje af bygningen Laurits Christensens Vej 53, Sæby
- kontrakten indgås for en 10-årig periode – uopsigelighed for lejer (kommunen)
- det betinges, at der ikke betales depositum ved indgåelse af lejemålet
- kontraktindgåelse gøres betinget af konkret aftale vedrørende nystandsættelse af lejemålet
- der reserveres 712.000 kr. af lånerammen i 2008, til afløftning af deponeringsforpligtigelsen

Beslutning - Sundhedsudvalget 8. april 2008

Principgodkendt.

Forvaltningen genforhandler med henblik på afkortning af perioden for uopsigelighed samt mulighed for fremleje ved fraflytning.

Fraværende: Anders Broholm

Supplerende sagsfremstilling – Sundhedsudvalget den 6. maj 2008

Forvaltningen har på baggrund af Sundhedsudvalgets beslutning den 8. april genoptaget drøftelserne med udlejeren og har aftalt, at der i hele uopsigelighedsperioden kan ske fremleje af lejemålet til anden side.

Indstilling

Det indstilles til Økonomiudvalgets godkendelse, at

- der indgås kontrakt for leje af bygningen Laurits Christensens Vej 53, Sæby
- kontrakten indgås for en 10-årig periode – uopsigelighed for lejer (kommunen)
- det betinges, at der ikke betales depositum ved indgåelse af lejemålet
- kontraktindgåelse gøres betinget af konkret aftale vedrørende nyistandsættelse af lejemålet
- der reserveres 712.000 kr. af lånerammen i 2008, til afløftning af deponeringsforpligtigheden

Beslutning - Sundhedsudvalget 6. maj 2008

Anbefales godkendt.

Knud Hjørholm og Jytte Schaltz deltog ikke i behandlingen af punktet.

Fraværende: Ingen

Bilag

1. Udkast til erhvervslejekontrakt – Sund By - lukket
2. Plantegning - lukket
3. Bygningsbeskrivelse - lukket

Fordeling

SUU/ØU
SUU/ØU
SUU/ØU

Beslutning - Økonomiudvalget 21. maj 2008

Hans Jørgen Kaptain (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punktet udsættes.

Fraværende: Ingen

Supplerende sagsfremstilling

Sagen genoptages i Sundhedsudvalget til drøftelse.

Indstilling

Til drøftelse.

Bilag

Bygningsbeskrivelse - Sund By Sæby (dok.nr.514239/08)

Følgebrev til lejekontrakt (dok.nr.514209/08)

Lejekontrakt Sundhedscenter i Sæby (dok.nr.514210/08)

Plantegning - Sund by sæby (dok.nr.514237/08)

Beslutning - Sundhedsudvalget 3. juni 2008

Drøftet.

Punkt

oplæst og godkendt.

Mødet hævet kl. 18⁰⁰

Underskrifter:



Per Nilsson



Steen Jørgensen



Knud Hjørholm



Irene Hjortshøj

Lars M. Møller


Steen Jørgensen
Jytte Schantz

Anders Broholm