

# **REFERAT Teknisk Udvalg 2007-2021 d. 03-01-2008**

**Mødedato** Torsdag d. 03. januar 2008 kl. 00:00

**Mødested**

# Indholdsfortegnelse

Referat - Åben.....	3
---------------------	---

## **Punkt 1: Referat - Åben**



## Referat                      Teknisk Udvalg

03-01-2008

<b>Dato</b>	3. januar 2008
<b>Tid</b>	15:00
<b>Sted</b>	Fasanvej, Udvalgslokalet
<b>NB.</b>	Færdselssikkerhedsudvalget er inviteret til pkt. 1. Direktør Leo Villumsen er gæst ved behandlingen af pkt. 7 "Salg af gadebelysning i Skagen"
<b>Fraværende</b>	Afbud fra Anders Gram Mikkelsen
<b>Medlemmer</b>	Jens Hedegaard Kristensen (A) Hans Rex Christensen (V) Lars Møller (V) Peter Nielsen (C) Bruno Müller (A) Anders Gram Mikkelsen (A) Hanne Welander (A)



## Indholdsfortegnelse

1. Orienteringssag - Trafiksikkerhedsudvalgets arbejde	Åben sag
2. Ansøgning om nedlæggelse af del af vejaral ud for ejendommen Boelsmindevej 212, 9300 Sæby - efter nedlæggelsen udgår arealet som færdselsareal	Åben sag
3. Sandormens koncessionsperiode	Åben sag
4. Nedlæggelse af almen sti	Åben sag
5. Vejstatus for nye veje i boligområder, erhvervsområder og sommerhusområder	Åben sag
6. Salg af gadebelysning i tidligere Sæby kommune, administration af belysningsanlæg på private veje og fællesveje	Lukket sag
7. Salg af gadebelysning i gl. Skagen Kommune	Lukket sag
8. Asfaltbelægninger 2008	Lukket sag
9. Parkeringsforhold i Frederikshavn midtby	Åben sag
10. Efterretningssag - Status på diverse opgaver	Åben sag

## 1. Orienteringssag - Trafiksikkerhedsudvalgets arbejde

## Aben sag

Sagsnr: 617705

Sbh: INDI

Besl.komp: TU

### Sagsfremstilling

På Teknisk Udvalgs møde den 9. august 2007 blev Frederikshavn Kommunes Trafiksikkerhedsudvalg oprettet. Kommissorium og arbejdsopgaver blev suppleret med, at udvalgets arbejde også skal omfatte sikring af skoleveje og tryghed på vejområdet.

Trafiksikkerhedsudvalget har 9 medlemmer: 2 fra Nordjyllands Politi, 3 fra skoleområdet og 4 fra Teknisk Forvaltning, som har formands- og sekretærposten.

Omkring halvdelen af Trafiksikkerhedsudvalgets medlemmer har ikke arbejdet konkret med trafiksikkerhedsarbejde før. Udvalget tog derfor imod et tilbud om at afprøve et pilotprojekt/seminar om det lokale trafiksikkerhedsarbejde. Seminaret blev afholdt den 19. november og gav deltagerne viden om trafiksikkerhedsarbejdets mål og virkemidler, organisering, trafiksikkerhedsplaner m.m.

En trafiksikkerhedsplan kan være et hensigtsmæssigt arbejdsredskab for at få mest trafiksikkerhed for pengene.

Planen kan typisk indeholde:

- oversigt over hvad der opfattes som væsentlige problemer af borgere, politikere, interesseorganisationer m.fl.
- kortlægning af de politiregistrerede trafikuheld
- udpegning af sorte kryds og strækninger
- mål og indsatsområder
- planlagte projekter
- plan for realiseringen

Trafiksikkerhedsudvalget gennemfører løbende kampagner, trafiksikkerhedsmæssige vurderinger af vejprojekter, lokalplaner m.m., møder med skolerne, Socialforvaltningen, kørelærerne m.m.

### Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller

- til orientering


#### Bilag

1. Trafiksikkerhedsudvalget i Frederikshavn  
Kommune - Kommissorium og arbejdsopgaver  
- 615586

#### Fordeling

TU

### Elektroniske bilag:

 Trafiksikkerhedsudvalget i Frhavn - Kommissorium og arbejdsopgaver.pdf

**Beslutning - Teknisk Udvalg den 3. januar 2008**

Til orientering.

Fraværende: Afbud fra Anders Gram Mikkelsen

## 2. Ansøgning om nedlæggelse af del af vejareal ud for ejendommen Boelsmindevej 212, 9300 Sæby - efter nedlæggelsen udgår arealet som færdselsareal

## Åben sag

Sagsnr: 627133

Sbh: HEKU

Besl.komp: TU

### Sagsfremstilling

Landinspektør Nellemann og Bjørnkjær, Dronninglund søger på vegne af ejeren af Boelsmindevej om nedlæggelse af ca. 259m<sup>2</sup> af den private fællesvej (Boelsmindevej 206B-222), arealet vil efter nedlæggelsen udgå som færdselsareal og arealoverføres til ejendommen Boelsmindevej 212.

Området er omfattet af kommuneplanen for Sæby 2005-2017 rammeområde B2.05, der er ingen lokalplan for området. I nye boligområder skal min 10% af det udlagte areal reserveres til fælles lege- og opholdsarealer.

Teknisk forvaltning oplyser, at

- det aktuelle vejareal er udlagt som sideanlæg til vejen
- evt. nedlæggelse skal gennemføres i henhold til bestemmelserne i lov om private fællesveje, hvor der annonceres og meddeles de berørte lodsejere muligheden for, at komme med indsigelser
- klagemuligheden omfatter alene retslige spørgsmål, herunder om gældende lov og procedure er overholdt, der kan ikke klages over selve beslutningen om evt. nedlæggelse af vejarealet
- arealet har siden 1980 mere eller mindre være benyttet af ejeren
- samtlige grundejere har uændret adgang til deres ejendomme, efter evt. nedlæggelse af vejarealet

Kommunalbestyrelsen **skal** i henhold til lov om private fællesveje Kapitel 9 § 53 tage stilling til nedlæggelse af et vejareal hvis der fremsendes anmodning herom.

Der er foretaget partshøring som fremgår af vedlagte bilag.




### Indstilling


Teknisk Forvaltning indstiller at

- vejstykket nedlægges og beslutningen annonceres og meddeles berørte lodsejere
- udgifterne til vejens nedlæggelse, ændring af matrikelkort, tinglysning af evt. ledningsanlæg afholdes af ansøger

Bilag		Fordeling
1.	Kortbilag visende grundejerforeningens arealer - 631450	TU
2.	Kortbilag visende arealet som ønskes nedlagt - 631412	TU
3.	Sammenfatning af partshøringen - 631424	TU
4.	Notat af tidligere sagsforløb - 631441	TU

### Elektroniske bilag:

-  Kortbilag visende vejareal tilhørende grundejerforeningen-631450.pdf
-  kort vistende det vejstykke som ønskes nedlagt og efterfølgende udgår af matriklen-631441.pdf
-  Sammenfatning af partshøring-631424.pdf

 kort vistende det vejstykke som ønskes nedlagt og efterfølgende udgår af matriklen-631441.pdf

**Beslutning - Teknisk Udvalg den 3. januar 2008**

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Afbud fra Anders Gram Mikkelsen

### 3. Sandormens koncessionsperiode

## Aben sag

Sagsnr: 625894

Sbh: Hald

Besl.komp: TU

#### Sagsfremstilling

De to koncessionshavere har ansøgt om en forlængelse af koncessionsaftalen fra de nuværende fem år til en tiårig periode. Denne ønskede forlængelse af koncessionsperioden begrundes med store investeringer i bl.a. nye vogne og traktorer, kommunikationsudstyr, førstehjælpsudstyr (hjertestarter) og markedsføring.

Den nuværende koncessionsperiode løber frem til 31. december 2009, og ønsket går således på at den skal løbe frem til 31. december 2017.

Navnet "Sandormen" er varemærkeregistreret af Skagen Kommune, og således nu "ejet" af Frederikshavn Kommune. Kommunen ejer ligeledes det areal kørslen foregår på.

Ansøgningen om forlængelse blev også behandlet af Teknik- og Miljøudvalget i den daværende Skagen Kommune i efteråret 2006. På daværende tidspunkt var de to koncessionshavere indstillet på en forhøjelse af koncessionsafgiften til kommunen fra 5 % af billetomsætningen til 7 % af billetomsætningen, svarende til en stigning i den årlige afgift på ca. 30.000 kr. for hver af de to koncessionshavere. Ansøgningen blev ikke imødekommet med henvisning til den forestående kommunesammenlægning.

Den nuværende kørsel med Sandormen vurderes at fungere meget fint, og et omfattende samarbejde mellem de to koncessionshavere sikre en god service for Sandormens kunder.

#### Indstilling

Teknisk forvaltning indstiller, at

- koncessionshaverne tilbydes en forlængelse af koncessionsperioden frem til 31. december 2017, dog således at koncessionsafgiften fra 1. januar 2010 forhøjes til 7% af billetindtægten

#### Beslutning - Teknisk Udvalg den 3. januar 2008

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Afbud fra Anders Gram Mikkelsen

## 4. Nedlæggelse af almen sti

## Aben sag

Sagsnr: 623236

Sbh: Jari

Besl.komp: TU

### Sagsfremstilling

Ejeren af matr. nr. 126c Frederikshavn Bygrunde beliggende Frydenstrandsvej 8, 9900 Frederikshavn søger om tilladelse til at inddrage en sti beliggende på hans ejendom til have (se kortbilag). Ansøgning begrundes med:

- At stien benyttes som hundetoilet og der henkastes affald fra forbi passerende på Frydenstrandsvej
- At stien sjældent bruges. Det er mere logisk at gå ad Strandgade/Fiskergade. Derudover er stien kringlet og smal (ned til 70 cm), så den kan ikke benyttes af cyklister
- Grundejeren har et stuevindue direkte ud mod stien, og da stien ligger højere end stuegulvet, er der direkte indkig i stuen

Stien er ikke registreret som offentlig eller privat fællessti, men da den er åben for almenheden, må den betegnes som en almen sti. Kommunalbestyrelsen skal iht. Lov om offentlige veje efter anmodning fra ejeren af en ejendom, hvorover en almen vej eller sti forløber, træffe beslutning om hvorvidt vejen skal nedlægges eller opretholdes som hidtil. Såfremt stien besluttet opretholdt, skal der samtidig træffes beslutning om, hvorvidt stien fremtidigt skal være offentlig eller privat.

Kommunens beslutning skal offentliggøres, og der skal gives en frist på 8 uger til at komme med indsigelser mod en beslutning om nedlæggelse.

Stien forløber over matr. nr. 139b, 126c, 130 og 136 alle Frederikshavn Bygrunde og afstanden er fra Frydenstrandsvej til Fiskergade ca. 33 meter. Nedlægges stien vil afstanden fra stiens start til slut ad Strandgade/Fiskergade være ca. 122 meter. Det vil sige en omvej på ca. 89 meter. Denne omvej vurderes at være mindre betydende end grundejerens gener ved stien.

### Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at

- stien nedlægges og inddrages under de ejendomme, hvorover den forløber, hvorefter der iværksættes procedure efter vejlovgivningen. Eventuelle indsigelser vil blive forelagt Teknisk Udvalg

#### Bilag

- |    |  |
|----|--|
| 1. | Kortbilag - 627883                       |
| 2. | Ansøgning om nedlæggelse af sti - 623239 |

#### Fordeling

- |    |
|----|
| TU |
| TU |

### Elektroniske bilag:



Nedlæggelse af sti.pdf



Ansøgning om nedlæggelse af sti.pdf

### Beslutning - Teknisk Udvalg den 3. januar 2008

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Afbud fra Anders Gram Mikkelsen



## 5. Vejstatus for nye veje i boligområder, erhvervsområder og sommerhusområder

### Aben sag

Sagsnr: 631349

Sbh: Jari

Besl.komp: TU/PMU

#### Sagsfremstilling

Som følge af kommunesammenlægningen er det hensigtsmæssigt med nye retningslinjer for, om nye veje i boligområder, erhvervsområder og sommerhusområder skal etableres som kommuneveje eller private fællesveje.

Kommuneveje anlægges som udgangspunkt af kommunen og den fremtidige drift og vedligeholdelse varetages af kommunen. Private fællesveje anlægges som udgangspunkt af udstykkeren og istandsættelsen og vedligeholdelsen varetages af de til vejen grænsende grundejere.

Hvis en privat fællesvej i byområde er gennemgående og kommunen afslår en ansøgning om indførelse af et forbud mod gennemgående færdsel og denne færdsel medfører et særligt slid på vejen, skal kommunen afholde en dertil svarende del af udgifterne ved vejens istandsættelse og vedligeholdelse.

Kommunen bestemmer, hvilke nye kommuneveje der skal anlægges og hermed også hvilke veje der skal anlægges som private fællesveje.

I gl. Frederikshavn kommune har hovedreglen været, at veje i erhvervsområder samt stamveje i boligområder er etableret som kommuneveje. Adgangsveje i boligområder er etableret som privat fællesveje. De seneste år har der dog været eksempler på, at også veje i erhvervsområder er etableret som private fællesveje. (Håndværkervej) I sommerhusområder er alle nye veje etableret som private fællesveje.

I gl. Skagen kommune har hovedreglen været, at alle nye veje i boligområder og erhvervsområder etableres som kommuneveje. I sommerhusområder er alle nye veje etableret som private fællesveje.

I gl. Sæby kommune har hovedreglen været, at nye adgangsveje i kommunale udstykninger er etableret som kommuneveje, mens nye adgangsveje i privat udstykninger er etableret som private fællesveje. Stamveje er altid etableret som kommuneveje. Samme princip gælder for erhvervsområder, hvor der dog som oftest har været tale om kommunale udstykninger. I de seneste år har der været eksempler på, at adgangsveje i kommunale udstykninger er etableret som private fællesveje. (Mikkel Nielsens Vej) I sommerhusområder er alle nye veje etableret som private fællesveje.

#### Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller, at Teknisk Udvalg indstiller til Plan og Miljøudvalget, at der i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplaner fastsættes bestemmelser om, at

- nye stamveje, som ikke er gennemgående, samt adgangsveje etableres som private fællesveje i boligområder og erhvervsområder.
- nye gennemgående veje etableres som kommuneveje i boligområder og erhvervsområder.
- nye stamveje og adgangsveje etableres som private fællesveje i sommerhusområder.

**Beslutning - Teknisk Udvalg den 3. januar 2008**

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Afbud fra Anders Gram Mikkelsen

**6. Salg af gadebelysning i tidligere Sæby kommune,  
administration af belysningsanlæg på private veje og  
fællesveje**

**Lukket sag**

Sagsnr:

Besl.komp:

## 7. Salg af gadebelysning i gl. Skagen Kommune

### Lukket sag

Sagsnr:

Besl.komp:

## 8. Asfaltbelægninger 2008

### Lukket sag

Sagsnr:

Besl.komp:

## 9. Parkeringsforhold i Frederikshavn midtby

## Aben sag

Sagsnr: 623146

Sbh: Jari

Besl.komp: TU

### Sagsfremstilling

Repræsentanter fra turistbranchen og Frederikshavn havn har på et møde d. 31. oktober 2007 med Jens Hedegaard Kristensen og Teknisk Forvaltning gjort opmærksom på, at der er et stigende problem med manglende p-pladser i Frederikshavn midtby. Problemet er størst i ferieperioderne. Endvidere oplevede man, at mange turister fik en dårlig oplevelse ud af besøget i Frederikshavn, fordi de fik en parkeringsafgift for ikke at benytte p-skive.

For at imødekomme problemerne på kort sigt blev der drøftet forskellige tiltag:

#### **Mulighed for forbedring af henvisningsskilte til parkeringspladser uden for bymidten:**

Park & Vejforsyningen gennemgår den eksisterende skiltning og undersøger mulighederne for at forbedre skiltningen til p-pladser.

#### **Mulighed for at turister ikke får afgifter ved ulovlig parkering som følge af manglende p-skive, men i stedet får en vejledning i at benytte p-skive:**

En sådan ordning vil være i strid med lighedsgrundsætningen i Forvaltningsloven. P-Nord som udfører p-kontrollen oplyser, at de ikke kan indgå en aftale, hvor udenlandske køretøjer behandles anderledes end danske.

Det er endvidere foreslået, at der i sommerperioden ikke udføres parkeringskontrol, hvorved antallet af afgifter til turister vil formindskes. Dette vil medføre at bestemmelserne i kommunens parkeringsbekendtgørelse i den pågældende periode ikke vil blive håndhævet, hvilket vurderes vil forværre parkeringssituationen. I stedet arbejdes videre med en løsning, hvor der på færgerne udleveres gratis p-skive til alle bilister.

Antallet af udlændinge der har fået en afgift for manglende brug af parkeringsskive fordeler sig i gl. Frederikshavn kommune således:

Årstal	Total	Udenlandske
2004	566	474
2005	365	280
2006	316	239

Der er i 1985 og i 1997 gennemført parkeringsanalyser i Frederikshavn for bl.a. at få belyst den samlede parkeringskapacitet og belægningsgrad. Disse analyser viste, at der generelt var en rimelig parkeringskapacitet.

Det vil være hensigtsmæssigt at få udarbejdet en ny parkeringsanalyse, der viser den nuværende belægningsgrad. En sådan analyse vil danne grundlag for en vurdering af, hvilke tiltag kommunen kan gennemføre for på langt sigt at imødekomme eventuelle parkeringsproblemer.

En analyse omfattende Frederikshavn midtby omkranset af Havnegade/Skippergade, Rådhus Alle og Asylgade vil overslagsmæssigt kunne foretages for mellem 65.000,- og 95.000,- kr. excl. moms.

### Indstilling

Teknisk forvaltning indstiller, at

- parkeringskontrollen fortsætter uændret
- forvaltningen arbejder videre med at iværksætte en parkeringsanalyse hos en ekstern rådgiver. Analysen skal danne grundlag for en vurdering af, hvilke langsigtede løsninger der er behov for

**Beslutning - Teknisk Udvalg den 3. januar 2008**

Indstillingen tiltrædes herunder forbedring af henvisningsskiltning.

Fraværende: Afbud fra Anders Gram Mikkelsen

## 10. Efterretningssag - Status på diverse opgaver

## Åben sag

### Sagsfremstilling

Der vedlægges en oversigt over igangværende opgaver i perioden 3. januar til 7. februar 2008.

Sagsnr: 282276

Sbh: joaa

Besl.komp: TU

### Indstilling

Teknisk Forvaltning indstiller at

- sagen til efterretning


#### Bilag

1. Orientering TU 3.1 til 7.2.2008, 628300

#### Fordeling

TU

### Elektroniske bilag:

 #628300 v1 - Orientering TU 3.1. til 7.2.2008..pdf

### Beslutning - Teknisk Udvalg den 3. januar 2008

Til efterretning.

Fraværende: Afbud fra Anders Gram Mikkelsen

Mødet hævet, oplæst kl. 17:15

Til stede:

**Underskrifter:**