

# **REFERAT Økonomiudvalget 2007-2021 d. 23-10-2013**

**Mødedato** Onsdag d. 23. oktober 2013 kl. 00:00

**Mødested**

# Indholdsfortegnelse

Referat - Åben.....	3
---------------------	---

## **Punkt 1: Referat - Åben**

## Referat                      Økonomiudvalget

Ordinært møde

<b>Dato</b>	23. oktober 2013
<b>Tid</b>	15:30
<b>Sted</b>	ML 0.23 (byrådslounge)
<b>NB.</b>	
<b>Fraværende</b>	Per Nilsson, Jens Ole Jensen, Erik Sørensen
<b>Stedfortræder</b>	
<b>Medlemmer</b>	Lars M. Møller (V) - Formand Per Nilsson (V) Jens Ole Jensen (V) Søren Visti Jensen (F) Peter E. Nielsen (C) Erik Sørensen (A) Birgit Hansen (A) Bjarne Kvist (A) Jens Hedegaard Kristensen (A)



## Indholdsfortegnelse

Side

1.	Forslag til lokalplan FRE.F.10.37.02 - Feriecenter nord for Frederikshavn .....	6
2.	Endelig vedtagelse af lokalplan SKA.H.01.01.01 Udvidelse af Skagen Havn .....	8
3.	Endelig vedtagelse af lokalplan SKA.H.01.11.01 - Østre Strandvej 2, Skagen .....	9
4.	Endelig vedtagelse af lokalplan FRE.B.15.15.01 - Nyt boligområde ved Niels Mørchs Gade, Frederikshavn.....	11
5.	Projektforslag for fjernvarmeforsyning af 5 sommerhuse i Strandby .....	12
6.	Ønske om ændring af størrelsen af vejafvandingsbidraget - Frederikshavn Spildevand A/S .....	14
7.	Plan for fortsat drift i Frederikshavn Kommune (beredskabsplanlægning).....	17
8.	Flytning af myndighedsadministration af affaldsområdet.....	19
9.	Etablering af midlertidig parkeringsplads Rimmensgade 16, Frederikshavn.....	20
10.	Godkendelse af kommunal garantistillelse - Boligforeningen Nordlys, Afdeling 4, Trindelvej , Skagen .....	22
11.	Indstilling til Landsbyggefonden - godkendelse af skema A, helhedsplan for Frederikshavn Boligforening, afdeling 28, Ringparken, Sæby.....	23
12.	Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening om godkendelse af salg af ejendom fra en afdeling til en anden.....	26
13.	Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening om tilladelse til låneomlægning i boligforeningens afdeling 39 - Sæby Bypark.....	27
14.	Ansøgning fra Boligforeningen Nordlys om tilladelse til udstedelse af pantebrev i forbindelse med låneomlægning i boligforeningens afdeling 1 .....	29
15.	Ansøgning om kommunegaranti - Østervraa, Thorshøj og Hørby Kraftvarmeværker .....	30
16.	Budgetopfølgning pr. 31. august 2013 - Økonomiudvalgets område.....	32
17.	Budgetopfølgning pr. 31. august 2013 - Frederikshavn Kommune .....	33
18.	Aktivering af Skolemarken i Skagen .....	35
19.	Orientering om erhvervstiltag .....	37
20.	Ansøgning fra FDF Skagen om fritagelse for betaling af grundskyld.....	38

21. Ansøgning fra Sæby Rideklub vedr. omlægning af lån.....	39
22. Ansøgning fra Vendsyssel Håndbold om yderligere sponsorstøtte for sæsonen 2013/2014 .....	42
23. Udpegning af medlem til bestyrelsen i Frederikshavn Kollegium .....	44
24. Ansøgning om tilskud til fortsættelse og restrukturering af Vendsyssel SportsCollege.....	45
25. Spejdernes Lejr 2017 - opfordring til partnerskab om værtsskab .....	47
26. Ligestillingsredegørelse 2013.....	49
27. Salg af ejendomme - status.....	51
28. Salg af ejendom - Idskovvej 8, Dybvad .....	52
29. Salg af ejendommen Søndermarken 9, Skagen .....	53
Underskrifter: .....	54

## Bilagsfortegnelse

Punkt nr.	Dok.nr.	Tilgang	Titel
1	144111/13	Åben	Forslag til Lokalplan FRE.F.10.37.02, Feriecenter nord for Frederikshavn
2	145290/13	Åben	Bilag 1 - Lokalplan SKA.H.01.01.01, Udvidelse af Skagen Havn
2	145288/13	Åben	Bilag 2 - Kommuneplantillæg 09.58
2	120419/13	Åben	Bilag 3 - Indsigelsesnotat til forslag til lokalplan SKA.H.01.01.01, Udvidelse af Skagen Havn
2	145286/13	Åben	Bilag 4 - Kortbilag A3 til forslag til lokalplan SKA.H.01.01.01, Udvidelse af Skagen Havn
3	145617/13	Åben	Bilag 1 - Endelig vedtagelse af lokalplan SKA.H.01.11.01, Østre Strandvej 2, Skagen
3	134018/13	Åben	Bilag 2 - Kommuneplantillæg 09.57
3	143823/13	Åben	Bilag 3 - Indsigelsesnotat Lp .H.01.11.01.
4	134785/13	Åben	Bilag 1 - Lokalplan FRE.B.15.15.01, boliger v. Niels Mørchs Gade i Frederikshavn
4	134786/13	Åben	Bilag 2 - Kommuneplantillæg 09.59
4	120373/13	Åben	Bilag 3 - Indsigelsesnotat til forslag til lokalplan FRE.B.15.15.01, nyt boligområde v. Niels Mørchs Gade i Frederikshavn
5	136185/13	Åben	Strandby Varmeværk - Projektforslag udvidelse af forsyningsområde
6	47537/13	Åben	Bilag 1 - Sagsfremstilling fra Fr. Spildevand - Ændring af betalingsvedtægt - Ændring af betalingsvedtægt.docx
6	152127/13	Åben	Bilag 2 - Frederikshavn-Stoplovsafgørelse 2011-01-10-2013 (2).pdf
7	128565/13	Åben	Bilag 1 - Plan for fortsat drift i Frederikshavn Kommune
7	128566/13	Lukket	Bilag 2 - Plan for fortsat drift - Bilagskompendium
8	118300/13	Åben	Uddrag af styrelsesvedtægten for Frederikshavn Kommune.
9	147668/13	Åben	Parkeringsplads Rimmensgade 16, Frederikshavn
11	147086/13	Åben	Bilag 1 - Ringparken Sæby, Boligernes beliggenhed
11	147087/13	Åben	Bilag 2 - Energihuset, eksempel på fugt/skimmel i bolig
15	158564/13	Åben	Ansøgning om kommunegaranti fra I/S Transmissionsledningen af september 2013.pdf
16	150129/13	Åben	Budgetrevision Økonomiudvalget pr. 31. august 2013
17	133013/13	Åben	Budgetopfølgning pr. 31. august 2013 - Frederikshavn Kommune
19	147834/13	Åben	Bilag 1 - Lønmodtagerbeskæftigelsen i Frederikshavn
19	147855/13	Åben	Bilag 2 - Prognose 2014 til AMU - opdateret 07-10-2013
20	151967/13	Åben	Bilag 1 - Liste over ejendomme med fritagelse for ejendomsskat
21	112450/13	Åben	Bilag 1 - Sæby Rideklub, regnskab/årsrapport 2012
21	137393/13	Åben	Bilag 2 - Sæby Rideklub, ansøgning.
21	115128/13	Åben	Bilag 3 - Sæby Rideklub, Frederikshavn Kommune
22	149576/13	Åben	Bilag 1 - Sponsorstøtte til eliteidræt 2013

22	149016/13	Åben	Bilag 2 - Ekstraordinær ansøgning vendsyssel håndbold
22	149014/13	Åben	Bilag 3 - Mail fra Jan Hansen, Vendsyssel Håndbold om sponsorstøtte
22	152582/13	Åben	Bilag 4 - Budget Vendsyssel Håndbold
24	148678/13	Åben	Bilag 1 - Ansøgning om 75.000 kr. til fortsættelse og restrukturering af Vendsyssel SportsCollege
24	153187/13	Åben	Bilag 2 - Estimat 2013 - Vendsyssel Sportscollege (uddrag dok 153600-13)
26	128724/13	Åben	Ligestillingsredegørelse 2013.pdf

## **1. Forslag til lokalplan FRE.F.10.37.02 - Feriecenter nord for Frederikshavn**

## **Åben sag**

Sagsnr: 13/18741

Forvaltning: CTM

Sbh: SUOS

Besl. komp: PMU/ØU/BR

### **Sagsfremstilling**

Plan- og Miljøudvalget besluttede på mødet den 5. marts 2013, at anvendelsen af delområde 2 i lokalplan FRE.10.37.01 – Palm CITY som helhed tages op til nyvurdering sammen med ejer. I vurderingen indgår behov for hotelkapacitet.

Center for Teknik og Miljø har, i samarbejde med ansøger, udarbejdet vedlagte forslag til lokalplan FRE.F.10.37.02 for et feriecenter nord for Frederikshavn. Lokalplanområdet svarer til delområde 2 i den tidligere gældende lokalplan FRE.10.37.01, og erstatter denne for den del der vedrører nærværende lokalplans område.

I forhold til lokalplan FRE.10.37.01 er der foretaget en ændring i anvendelsesbestemmelserne, som åbner mulighed for anvendelse til hotelformål og/eller boliger, dog kun boliger i byggefelterne E-H, hvor der tidligere kun kunne ske anvendelse til hotelformål svarende til 340 enheder. Derudover er der i denne lokalplan åbnet mulighed for etablering af mindre benzinsalg i tilknytning til en dagligvarebutik.

De bygningsregulerende bestemmelser for området er i princippet uændrede, og den overordnede bygningsstruktur ser derfor ud, som den gjorde under den tidligere lokalplan.

I tilknytning til lokalplanen er der desuden udarbejdet kommuneplantillæg nr. 09.63. Kommuneplantillægget indeholder en anvendelsesmæssig ændring i rammeområde FRE.F.10.37.

### **Indstilling**

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet at forslag til Lokalplan FRE.F.10.37.02 for et feriecenter nord for Frederikshavn samt kommuneplantillæg nr. 09.63 udsendes i offentlig debat.

### **Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 8. oktober 2013**

Et flertal tiltræder indstillingen. Paul Rode Andersen kan ikke tiltræde indstillingen, idet højden på bolig-tårnene og center-bygningen ikke er tilpasset den kystlandskabelige helhed, jf. planlovens § 16.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**

Et flertal anbefaler indstillingen.

Søren Visti Jensen kan ikke tiltræde, og tilslutter sig Paul Rode Andersens bemærkning fra Plan- og Miljøudvalget.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

**Bilag**

Forslag til Lokalplan FRE.F.10.37.02, Feriecenter nord for Frederikshavn (dok.nr.144111/13)

## **2. Endelig vedtagelse af lokalplan SKA.H.01.01.01 Udvidelse af Skagen Havn**

## **Åben sag**

Sagsnr: 13/2469

Forvaltning: CTM

Sbh: FIRA

Besl. komp: PMU/ØU/BR

### **Sagsfremstilling**

Forslag til lokalplan SKA.H.01.01.01, der skal skabe mulighed for en udvidelse af Skagen Havn samt det tilhørende tillæg 09.58 til kommuneplanen, har i perioden fra den 3. juli til den 4. september 2013 været fremlagt til offentlig debat. Der er indkommet 9 indsigelser/bemærkninger til lokalplanforslaget. Center for Teknik og Miljø har beskrevet og kommenteret indsigelser og bemærkninger i indsigelsesnotat, der er vedlagt dagsordenen.

### **Indstilling**

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at lokalplan SKA.H.01.01.01 samt tillæg 09.58 til kommuneplanen vedtages med de ændringer, der fremgår af indsigelsesnotatet.

### **Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 8. oktober 2013**

Indstillingen tiltrædes, idet der nedsættes en arbejdsgruppe, der belyser trafikforholdene.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen.

### **Bilag**

Bilag 1 - Lokalplan SKA.H.01.01.01, Udvidelse af Skagen Havn (dok.nr.145290/13)

Bilag 2 - Kommuneplantillæg 09.58 (dok.nr.145288/13)

Bilag 3 - Indsigelsesnotat til forslag til lokalplan SKA.H.01.01.01, Udvidelse af Skagen Havn (dok.nr.120419/13)

Bilag 4 - Kortbilag A3 til forslag til lokalplan SKA.H.01.01.01, Udvidelse af Skagen Havn (dok.nr.145286/13)

### **3. Endelig vedtagelse af lokalplan SKA.H.01.11.01 - Østre Strandvej 2, Skagen**

### **Åben sag**

Sagsnr: 13/5990  
Forvaltning: CTM  
Sbh: SUOS  
Besl. komp: PMU/ØU/BR

#### **Sagsfremstilling**

Lokalplanforslag SKA.H.01.11.01 for ejendommen Østre Strandvej 2 i Skagen samt kommuneplantillæg nr. 09.57 har været udsendt i offentlig høring i perioden fra den 3. juli til den 4. september 2013.

Formålet med lokalplanen er blandt andet at omdanne anvendelsen af ejendommen til lejligheder/ferieboliger uden hotelpligt, samt at sikre at ejendommen får en ydre fremtræden, som spiller sammen med den omkringliggende bebyggelse.

Lokalplanen er ledsaget af et kommuneplantillæg, der blandt andet sikrer, at der i området kan etableres boliger uden krav om helårsanvendelse.

Center for Teknik og Miljø har modtaget én indsigelse til planforslaget, som er behandlet i indsigelsesnotat af september 2013. Indsigelsen er indsendt af bygherres rådgiver. Indsigelsen har givet anledning til mindre ændringer i § 6.7 i forhold til det fremlagte planforslag.

Samme rådgiver har desuden indsendt en henvendelse omhandlende forståelsen af, samt kommentarer til planforslaget. Denne henvendelse har medført en rettelse i lokalplanens § 6.12 vedrørende beklædning af altaner og altanganges undersider. Rettelsen indebærer, at undersider af altaner og altangange, af brandhensyn, nu ikke må beklædes med træ.

#### **Indstilling**

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at Lokalplan SKA.H.01.11.01 for Østre Strandvej 2 i Skagen samt kommuneplantillæg nr. 09.57 vedtages endeligt inkl. ovenstående rettelse i lokalplanens § 6.7 og 6.12 i forhold til det fremlagte planforslag.

#### **Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 8. oktober 2013**

Indstillingen tiltrædes.

Pia Karlsen tilkendegiver, at hun gerne havde set at farvevalgene kun var gul og hvid.

#### **Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

#### **Bilag**

Bilag 1 - Endelig vedtagelse af lokalplan SKA.H.01.11.01, Østre Strandvej 2, Skagen (dok.nr.145617/13)

Bilag 2 - Kommuneplantillæg 09.57 (dok.nr.134018/13)

Bilag 3 - Indsigelsesnotat Lp .H.01.11.01. (dok.nr.143823/13)

#### **4. Endelig vedtagelse af lokalplan FRE.B.15.15.01 - Nyt boligområde ved Niels Mørchs Gade, Frederikshavn**

#### **Åben sag**

Sagsnr: 13/7415  
Forvaltning: CTM  
Sbh: FIRA  
Besl. komp: PMU/ØU/BR

##### **Sagsfremstilling**

Forslag til lokalplan FRE.B.15.15.01, der skal skabe mulighed for opførelse af 5 nye boliger ved Niels Mørchs Gade i Frederikshavn samt det tilhørende tillæg 09.59 til kommuneplanen, har i perioden fra den 3. juli 2013 til den 4. sept. 2013 været fremlagt til offentlig debat. Der er indkommet 2 indsigelser/bemærkninger til lokalplanforslaget. Center for Teknik og Miljø har beskrevet og kommenteret indsigelser/ bemærkninger i Indsigelsesnotatet, der er vedlagt dagsordenen som bilag.

##### **Indstilling**

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at lokalplan FRE.B.15.15.01 samt tillæg 09.59 til kommuneplanen vedtages uændret i forhold til de forslag der har været fremlagt til offentlig debat.

##### **Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 8. oktober 2013**

Indstillingen tiltrædes.

##### **Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

##### **Bilag**

Bilag 1 - Lokalplan FRE.B.15.15.01, boliger v. Niels Mørchs Gade i Frederikshavn (dok.nr.134785/13)

Bilag 2 - Kommuneplantillæg 09.59 (dok.nr.134786/13)

Bilag 3 - Indsigelsesnotat til forslag til lokalplan FRE.B.15.15.01, nyt boligområde v. Niels Mørchs Gade i Frederikshavn (dok.nr.120373/13)

## **5. Projektforslag for fjernvarmeforsyning af 5 sommerhuse i Strandby**

## **Åben sag**

Sagsnr: 13/15675

Forvaltning: CTM

Sbh: jast

Besl. komp: PMU/ØU/BR

### **Sagsfremstilling**

Strandby Varmeværk har fremsendt projektforslag for fjernvarmeforsyning af 5 sommerhuse ved strandvej i Strandby.

De 5 sommerhuse ligger udenfor den eksisterende varmeplan for Strandby, men grænser op til et eksisterende fjernvarmeområde, hvorfor det er naturligt, at det bliver en del af det samlede kollektive varmeforsyningsområde for Strandby. De øvrige sommerhuse i området ønsker ikke på nuværende tidspunkt, at være en del af det kollektive varmeforsyningsområde.

De 5 sommerhuse forsynes i dag med individuel opvarmning i form af enten el eller olie.

Projektforslaget er udarbejdet i henhold til Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg nr. 374 af 15. april 2013.

Projektforslaget har været i høring hos relevante parter og der er ikke fremkommet indsigelser.

Projektforslaget udviser en positiv samfunds-, selskabs- og brugerøkonomi og der er en generel reduceret miljøbelastning ved gennemførelse af projektforslaget.

### **Planmæssige konsekvenser**

I Frederikshavn Kommunes varmeplan skal området ændres fra område opvarmet med individuel opvarmning til fjernvarmeområde. Eksisterende ejendomme i området tilsluttes på frivilligt basis, mens eventuelt nybyggeri i området skal fjernvarmeforsynes.

### **Indstilling**

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at projektforslaget godkendes

### **Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 8. oktober 2013**

Indstillingen tiltrædes.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

### **Bilag**



## **6. Ønske om ændring af størrelsen af vejafvandingsbidraget - Frederikshavn Spildevand A/S**

## **Åben sag**

Sagsnr: 13/6731

Forvaltning: ØKC

Sbh: JAPO

Besl. komp: TU/ØU/BR

### **Sagsfremstilling**

Frederikshavn Kommune har modtaget et ønske fra Frederikshavn Spildevand A/S, om at ændre betalingsvedtægten.

Frederikshavn Kommune har – i lighed med adskillige andre kommuner - gennem længere tid været i dialog med Forsyningssekretariatet omkring vilkårene for betaling af vejafvandingsbidrag. Frederikshavn Kommune har, jf. den nuværende betalingsvedtægt fra og med regnskabsår 2008 betalt 4 % i vejafvandingsbidrag til Frederikshavn Spildevand A/S.

Forsyningssekretariatet ved Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen har imidlertid for årene 2008-2010 bestemt, at de fastsatte 4 % var for lavt og at Frederikshavn Kommune skulle betale lovens maksimale procent på 8. Dette bevirkede for årene 2008-2010 en efterbetaling på 5.809.328 kr. samt renter af beløbet på 36.309 kr. Frederikshavn Kommune er ikke enig i Forsyningssekretariatets afgørelse. Byrådet besluttede på mødet den 27. februar 2013 at betale det af Forsyningssekretariatet fastsatte beløb til Frederikshavn Spildevand A/S for at undgå at blive modregnet i bloktilskuddet.

For regnskabsårene 2011 og 2012 har Frederikshavn Kommune ligeledes betalt 4 % i vejafvandingsbidrag. Det forventes pt, at Forsyningssekretariatet vil træffe en lignende afgørelse for disse år, hvorfor det må forventes, at Frederikshavn Kommune vil blive mødt af et efterbetalingskrav på henholdsvis 1.475.206 kr. for 2011 og 2.255.600 kr. for 2012.

Frederikshavn Spildevand A/S ønsker at ændre den gældende betalingsvedtægt fra og med 2013, således at procentsatsen ændres fra de nuværende 4 til den af Forsyningssekretariatet fastsatte procentsats på 8.

I Kommuneaftalen for 2013 (af 19. juni 2012) er problemstillingen omkring kommunernes betaling af vejafvandingsbidrag også nævnt. Heri fremhæves, at Regeringen og KL er enige om, at der skal ses nærmere på rammerne for kommunernes betaling af dette bidrag. Der er enighed om, at den hidtidige procedure ikke har været hensigtsmæssig, hvorfor der er et ønske om at finde frem til én gældende metode til fastsættelse af vejafvandingsbidraget.

Der foregår således pt. forhandlinger mellem KL og ministerierne omkring en fastsættelse af en gældende metode til opgørelsen af vejafvandingsbidraget. En eventuel ændring af betalingsvedtægten kan afvente resultatet af disse drøftelser.

### **Økonomiske konsekvenser**

Såfremt betalingsvedtægten ændres fra 4 % til 8 % vil det betyde, at Kommunens budget skal hæves fra 1,4 mio. kr. til 4,7 mio. kr.

### **Indstilling**

Konst. direktør med ansvar for Park og Vej indstiller, at ændringen af betalingsvedtægten for spildevand godkendes og Teknisk Udvalg anbefaler Økonomiudvalget at indstille til byrådet, at der gives tillægsbevilling på 3,3 mio. kr. i 2013 og overslagsårene finansieret af likvide midler.

### **Beslutning Teknisk Udvalg den 16. april 2013**

Indstillingen tittrædes.

Afbud: Hanne Welander

### **Beslutning Økonomiudvalget den 17. april 2013**

Der foretages ikke indbetalinger forinden der ligger krav fra konkurrencemyndighederne eller domstolene.

### **Supplerende sagsfremstilling Teknisk Udvalg 22. oktober 2013**

Forsyningssekretariatet har afgjort størrelsen af Frederikshavn Kommunes vejafvandingsbidrag for 2011 til kloakforsyningen.

Afgørelsen giver ikke Frederikshavn Kommune medhold og derfor skal kommunen betale yderligere:

Vejafvandingsbidrag	1.475.208 kr.
Rente	9.220 kr.
I alt	<hr/> 1.484.428 kr.

Beløbet finansieres af kommunes likvide midler.

### **Indstilling**

Direktøren med ansvar for Park & Vej indstiller, at

1. Teknisk Udvalg anbefaler Økonomiudvalget at indstille til byrådet, at der gives en tillægsbevilling til anlægsbevillingen på 1.484.428 kr.
2. Teknisk Udvalg anbefaler Økonomiudvalget at indstille til byrådet, at bevillingen frigives

### **Beslutning Teknisk Udvalg den 22. oktober 2013**

Fraværende: Bruno Müller og Per Nilsson

Indstillingen tiltrædes.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**

Indstillingen tiltrædes med forbehold for resultatet af de anlagte retssager.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

**Bilag**

Bilag 1 - Sagsfremstilling fra Fr. Spildevand - Ændring af betalingsvedtægt - Ændring af betalingsvedtægt.docx (dok.nr.47537/13)

Bilag 2 - Frederikshavn-Stoplovsafgørelse 2011-01-10-2013 (2).pdf (dok.nr.152127/13)

## 7. Plan for fortsat drift i Frederikshavn Kommune (beredskabsplanlægning)

### Åben sag

Sagsnr: 13/13  
Forvaltning: Beredskabscenter  
Frederikshavn  
Sbh: elol  
Besl. komp: BRK/ØU/BR

#### Sagsfremstilling

Ifølge Beredskabslovens § 25 skal Frederikshavn Kommune udarbejde en samlet beredskabsplan for hele kommunen, dvs. alle kommunens centre og decentrale afdelinger.

Frederikshavn Kommune har på nuværende tidspunkt planen "Helhedsorienteret Beredskabsplan" fra 2009, som er blevet gennemgået og revideret til "Plan for fortsat drift i Frederikshavn Kommune", og som ved godkendelse bliver gældende frem til 2018.

"Plan for fortsat drift i Frederikshavn Kommune" har været til kommentering hos Beredskabsstyrelsen, som overordnet skriver: *Planen fremstår som velstruktureret og omfatter hovedpunkterne i de anbefalinger der er omkring helhedsorienteret beredskabsplanlægning.*

I forhold til den gamle beredskabsplan, har "Plan for fortsat drift i Frederikshavn Kommune" fokus på, hvordan det kommunale serviceniveau opretholdes, når en større hændelse indtræffer. Planen har fokus på, på forhånd at have taget stilling til en del problematikker, således at disse beslutninger ikke først skal træffes når hændelsen er indtruffet.

Desuden fokuserer planen på samarbejdet på tværs i kommunen. Det betyder, at de rigtige mennesker hurtigt kan træde sammen i den kommunale krisestyringsstab og håndtere hændelsen hurtigt og effektivt.

Planen forudsætter ingen ændringer i de decentrale budgetter.

#### Indstilling

Beredskabschefen indstiller at beredskabskommissionen anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at godkende *Plan for fortsat drift i Frederikshavn Kommune*.

#### Beslutning Beredskabskommissionen den 12. september 2013

Beredskabskommissionen indstiller planen til godkendelse i økonomiudvalget. Beredskabschefen fremstiller i indstillingen, argumenter for at kalde planen "plan for fortsat drift"

#### Supplerende sagsfremstilling

Beredskabskommissionen anbefaler Plan for fortsat drift den 12. september 2013. Der har ved godkendelsen været en drøftelse af, hvorvidt planen skal hedde "Beredskabsplan" eller "Plan for fortsat drift".

Årsagen til, at planen fremadrettet hedder Plan for fortsat drift i Frederikshavn Kommune er, at planen har fokus på, hvordan det kommunale serviceniveau

opretholdes, når en større uventet hændelse indtræffer. Vi planlægger for, at kunne opretholde driften i kommunen samt så hurtigt som muligt at vende tilbage til normaldrift.

**Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**

Anbefales, dog således at titlen ændres til Beredskabsplan.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

**Bilag**

Bilag 1 - Plan for fortsat drift i Frederikshavn Kommune (dok.nr.128565/13)

Bilag 2 - Plan for fortsat drift - Bilagskompendium (dok.nr.128566/13)

## 8. Flytning af myndighedsadministration af affaldsområdet

## Åben sag

### Sagsfremstilling

Center for Teknik og Miljø udfører myndighedsadministrationen af affaldsområdet. Denne myndighedsadministration er i dag underlagt Teknisk Udvalg.

Sagsnr: 13/9821  
Forvaltning: ØKC  
Sbh: JAPO  
Besl. komp: PMU/TU/ØU/BR

I henhold til Frederikshavn Kommunes styrelsesvedtægt § 16, stk. 2, skal myndighedsadministrationen af affaldsområdet og øvrige forsyningsområder varetages af Plan- og Miljøudvalget.

### Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at Teknisk Udvalg anbefaler, at Plan- og Miljøudvalget indstiller til Økonomiudvalget, at myndighedsadministration, budget og budgetansvar af affaldsområdet overflyttes fra Teknisk Udvalg til Plan- og Miljøudvalget med virkning fra primo 2014.

### Beslutning Teknisk Udvalg den 27. august 2013

Indstillingen tiltrædes.

### Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller, at Plan- og Miljøudvalget indstiller til Økonomiudvalget, at myndighedsadministration, budget og budgetansvar af affaldsområdet overflyttes fra Teknisk Udvalg til Plan- og Miljøudvalget med virkning fra primo 2014.

### Beslutning Plan- og Miljøudvalget den 8. oktober 2013

Indstillingen tiltrædes.

### Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

### Bilag

Uddrag af styrelsesvedtægten for Frederikshavn Kommune. (dok.nr.118300/13)

## **9. Etablering af midlertidig parkeringsplads Rimmensgade 16, Frederikshavn.**

## **Åben sag**

Sagsnr: 13/17495  
Forvaltning: CPV  
Sbh: joaa  
Besl. komp: TU/ØU/BR

### **Sagsfremstilling**

På baggrund af parkeringssituationen i midtbyen er muligheden for etablering af midlertidige parkeringspladser på ejendommen Rimmensgade 16 undersøgt. Arealet vil indgå i en fremtidig midtbyudvikling.

På ejendommen vil der kunne etableres ca. 20 parkeringspladser.

Overlagsmæssigt vil en grusparkeringsplads med asfaltgranulat og ny overkørsel uden vejafvanding kunne etableres for ca. 90.000 kr. ekskl. moms.

Der vil blive opsat parkeringsskilt for oplysning om parkeringspladsen med tidsbegrænsning på 4 timer, gældende for hverdage som for parkeringspladserne langs Parallelvej.

Afledt drift for parkeringspladsen er skønnet til ca. 8000 kr. / år for grusparkeringspladsen inkl. snerydning og grusning.

Det forventes, at anlægsudgiften vil kunne finansieres af "Parkeringsfondens" midler.

### **Økonomiske konsekvenser**

De økonomiske konsekvenser for etablering af Grusparkeringspladsen er følgende:  
Anlægsudgift ca. 90.000 kr.  
Afledt drift ca. 8.000 kr. / år.

### **Indstilling**

Direktøren med ansvar for Park og Vej indstiller til Teknisk Udvalg, at det anbefales overfor Økonomiudvalget og byrådet, at der etableres en midlertidig grusparkeringsplads på ejendommen Rimmensgade 16, Frederikshavn. Dette under forudsætning af, at Økonomiudvalget og byrådet anmodes om bevilling og frigivelse af anlægsmidler på 90.000 kr. fra parkeringsfonden.

### **Beslutning Teknisk Udvalg den 22. oktober 2013**

Fraværende: Bruno Müller og Per Nilsson

Indstillingen tiltrædes.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**

Det anbefales overfor byrådet at give en tillægsbevilling på 90.000 kr. finansieret af parkeringsfonden.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

**Bilag**

Parkeringsplads Rimmensgade 16, Frederikshavn (dok.nr.147668/13)

## **10. Godkendelse af kommunal garantistillelse - Boligforeningen Nordlys, Afdeling 4, Trindelvej , Skagen**

## **Åben sag**

Sagsnr: 13/3167

Forvaltning: CTM

Sbh: gida

Besl. komp: ØU/BR

### **Sagsfremstilling**

Byrådet besluttede på møde den 13. oktober 2010 at indstille til Landsbyggefonden at godkende skema B for helhedsplan for Boligforeningen Nordlys, afdeling 4, Trindelvej 54-58, Skagen.

Byrådet har på møde den 28. februar 2011 godkendt at stille garanti for et realkreditlån på 41.086.000 kr. Garantiprocenten er 100 % ( med 50 % regaranti fra Landsbyggefonden).

Endvidere blev det godkendt at stille garanti for et realkreditlån på 26.297.000 kr. for de til enhver tid sidst prioriterede 35,71 % af restgælden (med 50 % regaranti fra Landsbyggefonden). Der var dengang tale om en foreløbig beregning af garantiprocentens størrelse.

Kreditforeningen har nu, hvor den endelige vurdering af ejendommen foreligger, beregnet garantiprocenten på lånet på 26.297.000 kr.

Garantiprocenten er nu fastsat til 60,67 % af den til enhver tid værende restgæld på lånet. Der er fortsat 50 % regaranti fra Landsbyggefonden.

Der stilles ikke krav om garanti for det ustøttede lån på 12.883.000 kr.

### **Økonomiske konsekvenser**

Garantistillelsen påvirker ikke kommunens låneramme.

### **Indstilling**

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller til Økonomiudvalget at anbefale overfor byrådet, at der stilles kommunal garanti for realkreditlånet på 26.297.000 kr. for de til enhver tid sidst prioriterede 60,67 % af den til enhver tid værende restgæld på lånet.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

## **11. Indstilling til Landsbyggefonden - godkendelse af skema A, helhedsplan for Frederikshavn Boligforening, afdeling 28, Ringparken, Sæby**

### **Åben sag**

Sagsnr: 13/20358

Forvaltning: CTM

Sbh: gida

Besl. komp: ØU/BR

#### **Sagsfremstilling**

Frederikshavn Boligforening anmoder om, at byrådet indstiller skema A – helhedsplan – for afdeling 28, Ringparken m.fl., byggeafsnit 4, Ringparken 1-22, Sæby, til godkendelse i landsbyggefonden.

Der er tale om en hastesag, da store dele af afdelingens lejemål står tomme på grund af fugt/skimmelsvamp. Byrådet har derfor ikke haft en sag om forhåndsgodkendelse af helhedsplanen til behandling.

Boligforeningen oplyser følgende:

Helhedsplanen er gennemgået og sagsbehandlet i Landsbyggefonden, som også har bidraget med oplæg til finansiering.

Helhedsplanen er udarbejdet på grund af massive fugtproblemer, som er opstået i lejlighederne på grund af opstigende fugt i fundamenter. Der har været konstateret skimmelvækst i boligerne og ca. halvdelen af lejerne i bebyggelsen er blevet genhuset. Helhedsplanen har derfor været hastebehandlet i Landsbyggefonden.

Oprettningen af fugtskaderne er meget omfangsrig, hvor alle gulve skal fjernes og renoveres, og samtidig har den byggetekniske rapport konstateret problemer med forankringen af tagene, som også medfører større indgreb i bygningsdelene. Derfor blev det samtidig valgt at give boligerne et indretningsmæssigt og kvalitetsmæssigt løft til fremtidssikring af boliger. Der udføres følgende:

- Til forbedring af indeklimaet etableres der gulvvarme overalt, og der etableres ventilation med varmegenvinding
- Der etableres øget tilgængelighed i lejlighederne
- I forbindelse med ny tagkonstruktion etableres der loft til kip i stuer med tagvindue, så der opstår gennemlyste stuer og gange.

Herudover vil afdelingen med egenfinansiering (finansieret af energibesparelsen) udføre følgende:

- Opvarmning ændres til en kombination af varmepumpe og returvand fra fjernvarmeværk.
- Der monteres solceller til produktion af el.
- Efter renoveringen vil bebyggelsen opfylde energiklasse 2020.

Den beboerdemokratiske proces er ikke tilendebragt, og derfor vil gennemførelsen af helhedsplanen være betinget af et positivt udfald af denne.

Der er tale om 22 boliger i tæt/lavt byggeri, opført i 1966 og renoveret fra 1989-

1994.

Huslejen forventes at stige ca. 20 kr./m<sup>2</sup>/årligt. Huslejen er nu gennemsnitligt ca. 553 kr./årligt/m<sup>2</sup>.

Der forventes, at der vil blive stillet krav om kommunal garantistillelse for realkreditlån på både den støttede og ustøttede del af projektet. Omfang af garantistillelsen kendes p.t. ikke, men det må forventes, at der vil blive stillet krav om 100 % garanti for det støttede lån (med 50 % regaranti fra Landsbyggefonden).

#### **Økonomi:**

Landsbyggefonden har oplyst, at der vil blive stillet krav om kapitaltilførsel på 1.000.000 kr. efter femtedelsreglen. Kommunen forventes at deltage heri med 1/5 heraf, svarende til 200.000 kr.

Det foreliggende budget for helhedsplanen er på i alt 33.790.362 kr. Udgifterne fordeles med 19.249.295 kr. til støttede arbejder (genopretning, miljø, ombygning og tilgængelighed), og 14.541.067 kr. til ustøttede arbejder (forbedring/modernisering og vedligeholdelse).

#### **Center for Teknik og Miljø's bemærkninger:**

Projektet anbefales, dog burde der også ske en forbedring af de udlagte fællesarealer midt i bebyggelsen, således at disse arealer får større brugsværdi for beboerne til fælles ophold og børns leg

#### **Økonomiske konsekvenser**

Kommunen skal deltage i kapitaltilførsel med 200.000 kr. Udgiften afholdes af kontoen for indskud i Landsbyggefonden.

Garantistillelsen påvirker ikke kommunens låneramme.

#### **Indstilling**

Direktøren med ansvar for Teknik og Miljø indstiller til Økonomiudvalget at anbefale overfor byrådet, at

1. Skema A for den beskrevne helhedsplan, herunder budgettet for planen, indstilles til godkendelse i Landsbyggefonden
2. Kommunen deltager i kapitaltilførslen med 200.000 kr., forudsat at øvrige interessenter deltager heri
3. Kommunen stiller garanti for realkreditlån, dog med forbehold om endelig stillingtagen til størrelsen af garantistillelsen, hvilket først kan ske, når den endelige anskaffelsessum godkendes, og endelig garantiberegning foreligger
4. Den foreløbigt beregnede huslejestigning godkendes.

**Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

**Bilag**

Bilag 1 - Ringparken Sæby, Boligernes beliggenhed (dok.nr.147086/13)

Bilag 2 - Energihuset, eksempel på fugt/skimmel i bolig (dok.nr.147087/13)

## **12. Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening om godkendelse af salg af ejendom fra en afdeling til en anden**

### **Åben sag**

Sagsnr: 13/18228

Forvaltning: økc

Sbh: FIVA

Besl. komp: ØU/BR

#### **Sagsfremstilling**

Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening om tilladelse til salg af boliger fra boligforeningens afdeling 43, etape 1, til boligforeningens afdeling 43, etape 2.

Boligforeningens afdeling 43 udgør Senskadecenter Nord og byggeriet er opført i 2 selvstændige etaper.

I forbindelse med opdeling af grunden i ejerlejligheder anser Tinglysningsretten opdelingen som et salg, der er omfattet af § 27, stk. 1, i Lov om almene boliger.

Boligforeningen har oprindeligt købt hele matriklen af privat sælger. Efterfølgende er der sket en opdeling i 3 ejerlejligheder som en del af etape 1 byggeriet. Én ejerlejlighed til 12 almene ældreboliger, én ejerlejlighed til kommunal serviceareal og én ejerlejlighed til aktivitetslokaler.

Etape 2 byggeriet blev senere godkendt med opførelse af yderligere 12 almene ældreboliger, der er opført på en del af grunden tilhørende etape 1 byggeriet.

Da etape 2 byggeriet er en selvstændig byggesag, skal denne opføres på et separat matr. nr. og tinglyses som en separat afdeling og udskilles og registreres som en selvstændig ejerlejlighed.

I § 27, stk. 1, i Lov om almene boliger er det anført, at afhændelse af en almen boligorganisations ejendom skal godkendes af kommunalbestyrelsen.

#### **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller, at ejendomssalg som anført godkendes.

#### **Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

### **13. Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening om tilladelse til låneomlægning i boligforeningens afdeling 39 - Sæby Bypark**

### **Åben sag**

Sagsnr: 13/21311  
Forvaltning: ØKC  
Sbh: FIVA  
Besl. komp: ØU/BR

#### **Sagsfremstilling**

Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening om tilladelse til låneomlægning i boligforeningens afdeling 39 – Sæby Bypark.

Afdeling 39 er en ustøttet almen boligafdeling og er blandt andet belånt med et afdragsfrit realkreditlån på nominelt 31.186.000 kr. Afdragsfriheden på dette lån udløber pr. 31. december 2013. Boligforeningen har i forbindelse med finansieringen indgået en renteswap-aftale, der på nuværende tidspunkt er negativ med 4.1 mio. kr.

Boligforeningen anfører, at der ikke på nuværende tidspunkt er økonomisk råderum i afdelingen til en afdragsforpligtigelse på lånet og til at indfri renteswappen.

Hvis det nuværende lån fortsætter uændret, vil afdraget udgøre 1.502.962 kr. i 2014, svarende til en huslejeforhøjelse på 330 kr./m<sup>2</sup>. Det vil bringe huslejen i afdelingen op fra 869 kr./m<sup>2</sup> til 1.199 kr./m<sup>2</sup> i 2014. En huslejestigning på 38 %. Til sammenligning er huslejen i boligforeningens nye bebyggelse i boligforeningens afdeling 45 - Sæby Strand - 790 kr./m<sup>2</sup>. Afdelingen 39 har i forvejen et højt huslejeniveau, og det er boligforeningens vurdering, at en huslejeforhøjelse til 1.199 kr./m<sup>2</sup> vil medføre massive lejetab, som ej heller boligforeningens dispositionsfond vil have mulighed for at dække.

Afdelingen er udover det anførte lån behæftet med et realkreditlån på nom. 10.000.000 kr. samt et banklån på nom. 12.303.605 kr., som begge afdrages. På denne baggrund ansøger boligforeningen om tilladelse til at forlænge afdragsfriheden i yderligere 4 år.

Rent teknisk skal forlængelsen af afdragsfriheden ske ved en låneomlægning. Det nuværende lån skal opsiges senest 25. oktober 2013 for at det er muligt at foretage låneomlægningen pr. 31. december 2013.

Boligforeningen har udarbejdet et langtidsbudget for afdelingens gældsforpligtelser, hvori man har indregnet yderligere 4 års afdragsfrihed og 26 år med afdrag. Renteswappen udløber om 4 år. Realkreditlån på 10.000.000 kr. og efterfinansiering i pengeinstitut udløber i 2034 og 2035. Fra 2036 skal der på sædvanlig vis betales forpligtelse på udamortiserede lån til Landsbyggefonden.

I henhold til § 29 i Lov om almene boliger mv. kan udstedelse af pantebreve, herunder i forbindelse med konvertering eller omprioritering i en ejendom, der tilhører en almen boligorganisation, kun ske med kommunalbestyrelsens godkendelse.

Da ejendommen er ustøttet, er afdelingen ikke omfattet af Socialministeriets

bekendtgørelse nr. 253 af 10/4 2000 om konvertering af realkreditlån i støttet byggeri.

### **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller – med baggrund i afdelingens økonomi og den generelle udlejningssituation i området – at der meddeles tilladelse til låneomlægning som ansøgt.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

## **14. Ansøgning fra Boligforeningen Nordlys om tilladelse til udstedelse af pantebrev i forbindelse med låneomlægning i boligforeningens afdeling 1**

### **Åben sag**

Sagsnr: 13/18440

Forvaltning: økc

Sbh: FIVA

Besl. komp: ØU/BR

#### **Sagsfremstilling**

Ansøgning fra Boligforeningen Nordlys, Skagen, om godkendelse af låneomlægning i boligforeningen afdeling 1, beliggende Hakon Børresensvej 1– 39 og 2–30, Skagen.

Der er tale om et ustøttet kreditforeningslån optaget til forbedringsarbejder.

Kontantlån stort oprindeligt 3.210.000 kr., 8% med løbetid på 12 år, ønskes konverteret til et kontantlån på 2.427.000 kr., 3% med løbetid på 12 år.

Låneomlægningen medfører en ydelsesreduktion på 83.696 kr. pr. år.

I henhold til § 29 i Lov om almene boliger mv. kan udstedelse af pantebreve, herunder i forbindelse med konvertering eller omprioritering, i en ejendom, der tilhører en almen boligorganisation, kun ske med kommunalbestyrelsens godkendelse.

§ 5 i By- og boligministeriets bekendtgørelse om konvertering af realkreditlån i støttet boligbyggeri opstiller betingelser for sådanne konverteringer – blandt andet, at det nye lån normalt skal have samme løbetid som restløbetiden på det indfrieede lån og at bruttoydelsen inklusiv bidrag skal være lavere end på det indfrieede lån.

#### **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet - i henhold til praksis – at godkende låneomlægningen og meddeler tilladelse til udstedelse af pantebrev i forbindelse hermed.

#### **Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

## 15. Ansøgning om kommunegaranti - Østervraa, Thorshøj og Hørby Kraftvarmeværker

## Åben sag

Sagsnr: 13/17952

Forvaltning: ØKC

Sbh: LECH

Besl. komp: ØU/BR

### Sagsfremstilling

Østervraa Varmeværk, Thorshøj Kraftvarmeværk og Hørby Varmeværk har ved brev af den 17. oktober 2013, på vegne af det nyoprettede fællesejede "I/S Transmissionsledningen af september 2013", ansøgt Frederikshavn Kommune om en kommunegaranti til lån i KommuneKredit på op til 17.828.000 kr. til etablering af rørledning til fremførsel af varme imellem de 3 byer.

"I/S Transmissionsledningen af september 2013" er oprettet og ejet af de 3 varmeværker. Det nye selskab skal eje og drifte transmissionsledningen mellem de 3 varmeværker. De 3 varmeværker hæfter personligt og solidarisk for de forpligtigelser, der påhviler det nye selskab.

Det er således det nyoprettede selskab at kommunegarantien gives til.

Etableringen af rørledningen vil ske i efteråret 2013 og forventes afsluttet ultimo november 2013.

I henhold til den kommunale lånebekendtgørelse § 12, kan der ydes garanti, såfremt lånet opfylder de to for kommunal låntagning gældende vilkår jf. § 10 stk. 1 og 2.

Det skal anføres, at der blandt andet i § 10 stk. 1 står nævnt, at lån kan optages som annuitetslån, serielån eller indeksslån og at løbetiden ikke må overstige 25 år. Jf. stk. 2 kan der optages stående lån eller lån med afdragsfri perioder. Løbetiden på sådanne lån må højst være på 15 år og med et afdragsforløb, der højst giver en gennemsnitlig løbetid på 10 år.

Generelt gælder, at alle garantier for lån skal henregnes til kommunens låntagning, såfremt lånet anvendes til finansiering af udgifter, der kan sidestilles med en kommunal anlægsopgave.

Hvis der ikke er tale om formål, som kommunen automatisk kan låne til, skal enten det beløb, garantien lyder på, fradrages i kommunens låneramme, eller kommunen skal deponere et beløb svarende til det beløb, garantien lyder på.

I dette tilfælde stilles garantien til udgifter, der kan sidestilles med en kommunal anlægsopgave, som der automatisk vil være låneadgang til.

Frederikshavn Kommune kan yde garantien til lånet jf. reglerne om kommunal låntagning. Kommunen skal ikke deponere et tilsvarende beløb. Der kan kun ydes kommunegaranti for de faktiske udgifter til projektet.

I henhold til byrådets beslutning af 30. marts 2011 og Økonomiudvalgets beslutning af 23. maj 2012 om størrelse af garantiprocenten, skal der opkræves en løbende årlig provision på p.t. 0,75 % af restgælden ultimo året af kommunegarantier til forsyningsselskaberne.

### **Økonomiske konsekvenser**

Kommunen påtager sig en garantiforpligtigelse på op til 17.828.000 kr.

### **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at

1. Der i henhold til reglerne om kommunal låntagning meddeles kommunegaranti for lån i KommuneKredit på op til 17.828.000 kr. til "I/S transmissionsledningen af september 2013".
2. Der opkræves den til enhver tid gældende løbende årlige garantiprovision af restgælden ultimo året.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

### **Bilag**

Ansøgning om kommunegaranti fra I/S Transmissionsledningen af september 2013.pdf (dok.nr.158564/13)

## **16. Budgetopfølgning pr. 31. august 2013 - Økonomiudvalgets område**

## **Åben sag**

Sagsnr: 13/16051  
Forvaltning: ØKC  
Sbh: boch  
Besl. komp: ØU

### **Sagsfremstilling**

Økonomiudvalgets korrigerede budgetramme til drift eksklusiv overførsler fra tidligere år (bankbøger) er på 519,3 mio. kr. og det forventede regnskabsresultat pr. 31. august 2013 er et overskud på 3,5 mio. kr., hvilket svarer til en budgetafvigelse på 0,7 procent. Hertil kommer overført overskud fra 2012 (bankbøger) på 2,0 mio. kr.

Økonomiudvalgets korrigerede budgetramme på "Puljer til tværgående formål" er en indtægtsbevilling på 4,5 mio. kr. Projekt "Mere tid til kerneydelsen" på 4,5 mio. kr. afventer resultat af et analysearbejde som pågår. Projektet forventes ikke at blive udmøntet i budgetår 2013.

Økonomiudvalgets korrigerede budgetramme til anlæg er på 117,0 mio. kr. og det forventede regnskabsresultat pr. 31. august 2013 er et overskud på 32,4 mio. kr.

### **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget godkender budgetopfølgningen og videre sender budgetopfølgningens konklusioner til byrådet.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**

Godkendt.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

### **Bilag**

Budgetrevision Økonomiudvalget pr. 31. august 2013 (dok.nr.150129/13)

## 17. Budgetopfølgning pr. 31. august 2013 - Frederikshavn Kommune

## Åben sag

Sagsnr: 12/12199  
Forvaltning: ØKC  
Sbh: ptne  
Besl. komp: ØU/BR

### Sagsfremstilling

Hermed fremlægges budgetopfølgningen pr. 31. august 2013 – Frederikshavn Kommune for Økonomiudvalget og byrådet. Budgetopfølgningen indeholder forventet regnskab pr. 31. august 2013.

Hvert enkelt udvalg har foretaget budgetopfølgning pr. 31. august 2013 for eget udvalgsområde. På driftsområderne viser budgetopfølgningen, at der forventes et mindreforbrug i forhold til det korrigerede budget pr. 31. august 2013 på 2,9 mio. kr.

Forventningen til regnskabet på driftsområdet pr. 31. august 2013 er 34,1 mio. kr. mindre end forventningen var ved opfølgningen pr. 30. april 2013.

Hovedkonklusionerne fra fagudvalgenes budgetopfølgninger indgår i den samlede budgetopfølgning.

I budgetopfølgningen er der oplyst en række bevillingsmæssige ændringer, som byrådet skal tage stilling til. De bevillingsmæssige ændringer indstilles for at bringe budgettet i overensstemmelse med den viden som budgetopfølgningen pr. 31. august giver.

De bevillingsmæssige ændringer vedrører beløbsmæssigt for den største dels vedkommende midtvejsreguleringen – herunder særligt efterregulering af beskæftigelsestilskud for 2012 på 37,8 mio. kr. og midtvejsregulering af beskæftigelsestilskud for 2013 på 14,5 mio. kr. Se afsnit i budgetopfølgningen, der beskriver forslag til bevillingsændringer.

### Økonomiske konsekvenser

De bevillingsmæssige ændringer, som fremlægges her, som ajourføringer til det korrigerede budget vedrører i hovedtal følgende poster:

Driftsbevillingerne reduceres med	16.323.000 kr.
Anlægsbevillingerne øges med	1.462.000 kr.
Bevillinger til renter reduceres med	2.400.000 kr.
Finansiering og balanceforskydninger reduceres med	46.844.000 kr.

Samlet betyder det, at kassetrækket i det korrigerede budget øges med 29.583.000 kr. Heraf vedrører 37,8 mio. kr. en efterregulering af beskæftigelsestilskuddet for 2012.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at

1. Budgetopfølgningen pr. 31. august 2013 – Frederikshavn Kommune godkendes
2. De bevillingsmæssige ændringer, som fremgår af budgetopfølgningen og som netto betyder et kassetræk på 29.583.178 kr. godkendes
3. Der gives anlægsbevilling til de foreslåede bevillingsændringer under anlæg.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**

Anbefales.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

## **Bilag**

Budgetopfølgning pr. 31. august 2013 - Frederikshavn Kommune (dok.nr.133013/13)

## 18. Aktivering af Skolemarken i Skagen

## Åben sag

### Sagsfremstilling

Det fremgår af budgetbemærkning omkring aktivering af Skolemarken i Skagen i budget 2013, at der ønskes igangsat en offentlig proces i forhold til afklaring af Skolemarkens anvendelsesmuligheder.

Sagsnr: 13/20847  
Forvaltning: UE  
Sbh: gihy  
Besl. komp: ØU

Center for Udvikling og Erhverv foreslår, at den proces, der skal lede til afklaring af skolemarkens anvendelse:

- tager afsæt i Masterplan Skagen som grundlaget for udvikling af Skagen
- sammentænkes i forhold til potentialeplan for turismeudvikling i Skagen som er under udarbejdelse
- omfatter både kommercielle og almene interesser i forhold til anvendelsesmuligheder

Ovenstående proces vil være kendetegnet ved at bygge videre på lokal viden og ønsker om udvikling i Skagen, samtidig med at der bringes ny viden og nye ideer på banen fra professionelle med indsigt i byudvikling og markedsmuligheder.

Konkret foreslås følgende proces:

- afholdelse af fokusgruppemøde med en række inviterede personer.
- på baggrund af fokusgruppemødet udarbejdes der et oplæg, der både tager udgangspunkt i anvendelsesmuligheder og markedspotentiale for Skolemarken.
- afholdelse af offentligt møde/event i Skagen, hvor der på baggrund af oplægget, vil være mulighed for at komme med input og ideer.

På baggrund af oplægget samt input og ideer fra det offentlige møde fremlægges Økonomiudvalget og Byrådet for en anbefaling til anvendelse af Skolemarken.

En tidsplan for ovenstående proces forventes at være:

- fokusgruppemøde og oplæg klar ultimo 2013
- offentligt møde/event første kvartal 2014
- anbefaling til anvendelse af Skolemarken forår 2014

### Indstilling

Direktøren med ansvar for Udvikling og Erhverv indstiller, at

1. der igangsættes en proces der tager afsæt i Masterplan Skagen, sammentænkes med den igangværende potentialeplan for turismeudvikling i Skagen og omfatter både kommercielle og almene interesser
2. processen opstartes i 4. kvartal 2013 og afsluttes med en anbefaling i foråret 2014

**Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**  
Godkendt.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

## 19. Orientering om erhvervstiltag

## Åben sag

### Sagsfremstilling

Der gives en kort orientering om status, der omhandler erhvervstiltag med henblik på jobskabelse og udvikling af kommunen.

Sagsnr: 12/8265  
Forvaltning: UE  
Sbh: CHPA  
Besl. komp: ØU

- Statistik over antal beskæftigede lønmodtagere i Frederikshavn Kommune
- Prognose for udvikling i antal ledige inden for forskellige ledighedsgrupper.

### Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013

Til efterretning.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

### Bilag

Bilag 1 - Lønmodtagerbeskæftigelsen i Frederikshavn (dok.nr.147834/13)

Bilag 2 - Prognose 2014 til AMU - opdateret 07-10-2013 (dok.nr.147855/13)

## 20. Ansøgning fra FDF Skagen om fritagelse for betaling af grundskyld

## Åben sag

Sagsnr: 13/19091  
Forvaltning: økc  
Sbh: FIVA  
Besl. komp: ØU

### Sagsfremstilling

Ansøgning fra FDF Skagen om fritagelse for betaling af grundskyld for ejendommen matr. nr. 115 b + 115 c, Skagen Markjorder, beliggende Fritidsvej 2, Skagen.

Ejendommen, der udgør 4.808 m<sup>2</sup>, benyttes til spejderformål.

Ejendommen er ved seneste offentlige vurdering ansat til 2.950.000 kr., heraf grundværdi 1.057.800 kr.

I henhold til § 8, stk. 1 b, i Lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme, kan kommunalbestyrelsen meddele hel eller delvis fritagelse for sports- og idrætsanlæg tilhørende gymnastik-, idræts- og skytteforeninger eller andre organisationer med samme formål. Endvidere kan fritages ejendomme, der anvendes til ungdomslejre og lejrpladser eller til feriekoloni for børn, når ejeren er en organisation, hvis hovedformål er at fremme børns eller unge menneskers friluftsliv.

### Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at der med virkning fra 1. januar 2014 meddeles fritagelse for grundskyld for ejendommen Fritidsvej 2, Skagen.

Skattefritagelsen gælder så længe ejendommen benyttes til spejderformål.

### Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013

Godkendt.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

### Bilag

Bilag 1 - Liste over ejendomme med fritagelse for ejendomsskat (dok.nr.151967/13)

## 21. Ansøgning fra Sæby Rideklub vedr. omlægning af lån

## Åben sag

### Sagsfremstilling

Sæby Rideklub, Sølystvej 26, 9300 Sæby, søger Økonomiudvalget i Frederikshavn Kommune om medvirken til omlægning af rideklubbens lån i Nykredit, til lån i Kommunekredit, subsidiært kaution for nye lån i Nykredit.

Sagsnr: 13/11200  
Forvaltning: BKF  
Sbh: evao  
Besl. komp: ØU

De lån Sæby Rideklub søger at omlægge er et lån på oprindeligt 666.000 kr., med en rente på 7,49% og oprindelig løbetid på 20 år (rest 3 år)samt et lån på oprindeligt 1.554.000 kr. med en rente på 7,87% og oprindelig løbetid på 30 år (rest 13 år).

Da renterne på lånene er meget høje sammenlignet med det nuværende renteniveau, ønskes lånene omlagt.

Nykredit har fremsendt en vejledende beregning, som efter klubbens ønske alene vedrører omlægning af lånenes nuværende restgæld på henholdsvis 195.000 kr. og 1.132.000 kr. (afrundede tal) og med ny løbetid på 20 år.

De tilbudte lån har hovedstole på henholdsvis 298.000 kr. og 1.292.000 kr. der forrentes med henholdsvis 0,79 % (variabel rente) og 2,00 % (fast rente). Ved en sådan omlægning vil der kunne opnås en årlig rentebesparelse på ca. 73.000 kr.

På grund af rideklubbens økonomiske situation påtog Sæby Kommune (nu Frederikshavn Kommune) sig selvskyldnerkaution for 2. prioriteten, lånet på oprindeligt 1.554.000 kr. Og for Nykredits nye lånetilbud er det et ufravigeligt vilkår, at rideklubben fremskaffer selvskyldnerkaution fra Frederikshavn Kommune for de tilbudte lån.

Sæby Rideklub anfører, at man er bekendt med at Sæby Golfklub har opnået finansiering gennem Kommunekredit, og da denne kreditforening er billigere omkring bidrag og muligvis også rentemæssigt, ansøger Sæby Rideklub først og fremmest om at Frederikshavn Kommune medvirker til omlægning af rideklubbens lån til lån i Kommunekredit. Hvis ansøgningen herom ikke kan imødekommes ansøger Sæby Rideklub i stedet om, at Frederikshavn Kommune, til afløsning for den i forvejen bestående forpligtelse, påtager sig selvskyldnerkaution for de nyt tilbudte lån, som ovenfor beskrevet.

I 2002 havde rideklubben betydelige økonomiske problemer, som resulterede i, at klubben måtte gennemføre en akkord med sine kreditorer. Midlerne til akkorden blev tilvejebragt ved et lån på 300.000 kr. hos Sæby Kommune. Lånet er rente- og afdragsfrit og til sikkerhed for beløbets betaling ved salg af rideklubben blev der tinglyst et pantebrev til kommunen med pant i rideklubbens ejendom, med prioritet efter kreditforeningslånene. Der ansøges samtidig om, at dette pantebrev må respektere optagelsen af ovennævnte lån i forbindelse med omlægningen. Sæby Rideklub fik i 2009 udsættelse med tilbagebetalingen af dette pantebrev frem til 1.

april 2017. Sæby Rideklub forventer at kunne overholde denne aftale om tilbagebetaling, men en ny lovebekendtgørelse om hestehold kan betyde, at der skal foretages nødvendige investeringer omkring bokse m.m., og at disse krav kan betyde, at antallet af bokse bliver reduceret som følge af øgede krav til størrelsen af disse. Dette kan betyde et indtægtsfald for klubben, og for at sikre den stabile økonomi, kan det betyde at Sæby Rideklub kan blive nødsaget til at bede om berostillelse eller udsættelse af tilbagebetalingen af dette pantebrev. Kravene jf. bekendtgørelsen skal være opfyldt 1. januar 2020.

Rideklubbens nuværende bestyrelse har i sin hidtidige funktionsperiode på knap 2 år fokuseret på at opnå en afbalanceret, stabil og positiv økonomi som gør klubben levedygtig. Dette er lykkedes. Den ovenfor beskrevne omprioritering vil i meget væsentligt grad støtte bestyrelsens bestræbelser på at skabe så gode muligheder og rammer som muligt for Sæby Rideklubs medlemmer, som jo især er børn og unge.

Center for Kultur- og Fritid oplyser, at Sæby Rideklub via Frederikshavnerordningen modtager et tilskud på 80 % af renteudgiften. Ved den påtænkte låneomlægning vil Frederikshavnerordningen opnå en årlig besparelse på godt 58.000 kr.

Økonomiecenteret oplyser, at Frederikshavn Kommune i ganske få tilfælde har medvirket til finansiering hos Kommunekredit ud over de låneoptagelser der foretages i fx. forsyningsområdet. Såfremt lån optages i Kommunekredit medfører det ligeledes en kautionsforpligtelse for kommunen for hele lånet. Samtidig vil et lån gennem Kommunekredit stille krav om sikkerhed over for Frederikshavn Kommune i tilfælde af, at kautionen for lånet bliver effektiv, da Kommunekredit låner pengene ud uden pantsikkerhed. Pantsikkerheden skal i stedet etableres over for Frederikshavn Kommune fra foreningen.

Det anbefales derfor, at låneomlægninger alene foretages hos de normale kreditforeninger på almindelige markedsvilkår (lån med pant), således at imødekommelsen af Sæby Rideklubs ansøgning om lån hos Kommunekredit ikke vil kunne danne præcedens hos andre foreninger. Imødekommes ansøgningen fra Sæby Rideklub med en udvidelse af kautionsforpligtelsen med ca. 298.000 kr. – vil dette beløb fragå Frederikshavn Kommunes låneadgang.

### **Indstilling**

Direktøren for Center for Kultur- og Fritid samt Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget at

1. ansøgningen om omlægning til lån i Nykredit imødekommes
2. løbetiden på lånene forlænges til 20 år
3. Frederikshavn Kommune vedstår sin kautionsforpligtelse på 1.292.000 kr. i ejendommen som 2. prioritet
4. ansøgning om udvidelse af kautionsforpligtelsen på 298.000 kr. for lån med 1. prioritet imødekommes ikke, idet denne udvidelse vil belaste Frederikshavn Kommunes låneadgang.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**

Godkendt.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

### **Bilag**

Bilag 1 - Sæby Rideklub, regnskab/årsrapport 2012 (dok.nr.112450/13)

Bilag 2 - Sæby Rideklub, ansøgning. (dok.nr.137393/13)

Bilag 3 - Sæby Rideklub, Frederikshavn Kommune (dok.nr.115128/13)

## **22. Ansøgning fra Vendsyssel Håndbold om yderligere sponsorstøtte for sæsonen 2013/2014**

### **Åben sag**

Sagsnr: 13/20319  
Forvaltning: økc  
Sbh: FIVA  
Besl. komp: ØU

#### **Sagsfremstilling**

Ansøgning fra Vendsyssel Håndbold om ekstraordinær sponsorstøtte for 2013-2014 til klubbens 1. divisions-hold damer.

Klubben/selskabet anfører, at man er kommet i problemer på grund af, at en af klubbens hovedsponsorer lukker virksomheden med udgangen af året 2013 og at klubben ikke – som påregnet – har formået at indgå sponsoraftale med Frederikshavn Forsyning.

Der søges om et ekstraordinært sponsorbeløb på 270.000 kr. i 2013.

Klubben anfører, at Vendsyssel Håndbold er det højest rangerede damehåndboldhold i Nordjylland og er højt eksponeret, bl.a. via TV-kampe.

Som modydelse tilbydes en målrettet branding af tilbud og attraktioner i kommunen samt yderligere reklamer på kamptøj, træningstøj samt gulvrekklame i hallen.

I henhold til den vedtagne politik vurderes sponsorstøtte på eliteidrætsområdet individuelt og besluttet af Økonomiudvalget. Sponsorstøtte gives med baggrund i den markedsføringsmæssige værdi for kommunen.

Den markedsføringsmæssige værdi for kommunen vurderes med baggrund i niveau og i forhold til publikumsinteresse og eksponering i medierne – primært TV, hvor man kan se reklamer på trøjer og bander mv., men også med baggrund i omtale i radio og aviser før, under og efter kampe/stævner.

Der kan forekomme situationer, hvor Økonomiudvalget efter en konkret vurdering bevilger yderligere sponsorstøtte. Der er i sådanne tilfælde tale om ekstraordinær sponsorstøtte.

Økonomiudvalget har den 22. maj 2013 vedtaget at indgå en sponsoraftale på 100.000 kr. for sæsonen 2013/2014 med Vendsyssel Håndbold.

Der er i 2013 budgetmæssigt afsat 684.770 kr. til sponsorering på eliteidrætsområdet.

Alle budgetmidler i 2013 er disponeret og der er ej heller midler tilbage på markedsføringskontoen og dispositionskontoen.

#### **Indstilling**

Kommunaldirektøren fremsender sagen til Økonomiudvalgets vurdering uden indstilling.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**

Ansøgning imødekommes ikke.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

### **Bilag**

Bilag 1 - Sponsorstøtte til eliteidræt 2013 (dok.nr.149576/13)

Bilag 2 - Ekstraordinær ansøgning vendsyssel håndbold (dok.nr.149016/13)

Bilag 3 - Mail fra Jan Hansen, Vendsyssel Håndbold om sponsorstøtte (dok.nr.149014/13)

Bilag 4 - Budget Vendsyssel Håndbold (dok.nr.152582/13)

## **23. Udpegning af medlem til bestyrelsen i Frederikshavn Kollegium**

## **Åben sag**

Sagsnr: 13/18435  
Forvaltning: ØKC  
Sbh: FIVA  
Besl. komp: ØU

### **Sagsfremstilling**

Bestyrelsen for den selvejende ungdomsboliginstitution Frederikshavn Kollegium indstiller, at administrator Jan Christiansen, Martec, vælges til Frederikshavn Kollegiums bestyrelse som repræsentant for uddannelsesinstitutionerne, idet A. Neil Jacobsen, EUC Nord, har valgt at trække sig fra bestyrelsesarbejdet i kollegiet.

Udpegning af repræsentanter sker i henhold til reglerne i Bygge- og boligstyrelsens bekendtgørelse af 27. september 1991 om organisation af ungdomsboliger, der er opført med offentlig støtte.

Valget gælder for en 2-årig periode indtil udgangen af oktober 2014.

Frederikshavn Byråd har på mødet den 22. juni 2010 delegeret udpegning af bestyrelsesmedlemmer i Frederikshavn Kollegium til Økonomiudvalget.

### **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller, at administrator Jan Christiansen, Martec, vælges til bestyrelsen i Frederikshavn Kollegium som repræsentant for uddannelsesinstitutionerne for en 2-årig periode indtil udgangen af oktober 2014.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**

Godkendt.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

## 24. Ansøgning om tilskud til fortsættelse og restrukturering af Vendsyssel SportsCollege

## Åben sag

Sagsnr: 13/7547  
Forvaltning: LS  
Sbh: mall  
Besl. komp: ØU

### Sagsfremstilling

Bestyrelsen for Vendsyssel SportsCollege (VSC) søger om 75.000 kr. til fortsættelse og restrukturering af sportscollege.

I ansøgningen skriver VSC, at der mangler 75.000 kr. for ikke at komme ud med et underskud.

VSC skriver videre, at hvis Frederikshavn Kommune vil give 75.000 kr. vil det betyde, at Sportscollege kan blive fodfæstet og få afsæt for et fremtidigt bedre økonomisk funderet sportscollege.

2013 skal bruges til at analysere og vurdere hvorvidt:

- Vendsyssel SportsCollege kan tænkes ind i Frederikshavn Kommunes idrætspolitik
- Vendsyssel SportsCollege's leder kan være forbindelsesled og koordinator mellem ungdomsuddannelser, folkeskoler (10. klassecentret), klubber og VSC
- Vendsyssel SportsCollege fortsat kan tiltrække elever uden for kommunen og fastholde kommunens unge på ungdomsuddannelserne
- Vendsyssel SportsCollege kan finde en holdbar finansieringsmodel.

Bestyrelsen forestiller sig, at en gruppe med repræsentanter fra kommune, VSC, klubberne og ungdomsuddannelser får til opgave at give svar på ovenstående spørgsmål.

For at VSC har tid og mulighed for at redefinere sig selv i fremtidens Frederikshavn Kommune, er der behov for ekstra tilskud i 2013 på 75.000 kr. fra Frederikshavn Kommune.

Der har flere gange været afholdt møde med SportsCollege i forbindelse med ansøgningen herunder drøftet de fremtidige udviklings perspektiver for SportsCollege.

Der er 76 elever tilmeldt VS fordelt på 59 elever fra folkeskolen og 17 fra ungdomsuddannelserne.

I 2011 støttede Frederikshavn Kommune med 100.000 kr. og i 2012 med 75.000 kr. Herudover har SportsCollege via folkeoplysningen fået et driftstilskud i 2011 på 269.770 kr. og i 2012 på 214.059 kr.

Alle midler på Økonomiudvalgets Dispositions-konto og Markedsføringskonto er brugt i år.

## **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller sagen til Økonomiudvalgets drøftelse og beslutning.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**

Sagen genoptages.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

## **Bilag**

Bilag 1 - Ansøgning om 75.000 kr. til fortsættelse og restrukturering af Vendsyssel SportsCollege (dok.nr.148678/13)

Bilag 2 - Estimat 2013 - Vendsyssel Sportscollege (uddrag dok 153600-13) (dok.nr.153187/13)

## 25. Spejdernes Lejr 2017 - opfordring til partnerskab om værtsskab

## Åben sag

Sagsnr: 13/20024  
Forvaltning: CKF  
Sbh: doiv  
Besl. komp: ØU

### Sagsfremstilling

DUKS – De Uniformerede Korp's Samarbejde på Toppen - har fremsendt brev med opfordring og støtte til kommunen om at ansøge om at blive partnerskabskommune for afholdelse af Spejdernes Lejr 2017. Samtidigt har Spejderne i Danmark, der er en samarbejde mellem Det Danske Spejderkorps, De grønne pigespejdere, KFUM-spejderne, Danske Baptisters Spejderkorps og Dansk Spejderkorps Sydslesvig, fremsendt udbudsmateriale til landets kommuner om at ansøge om at blive partnerskabskommune for afholdelse af Spejdernes Lejr 2017.

Spejdernes Lejr er en international spejderlejr med forventeligt 40.000 lejrdeeltagere og op til 10-15.000 besøgende dagligt. Lejren afholdes hvert femte år – næste gang i 2017, forventeligt i slutningen af juli. Spejdernes Lejr afholdtes første gang i Holstebro Kommune i 2012.

Frederikshavn Kommune kan tilbyde Spejderne i Danmark et partnerskab, hvor lejrens placering fx kunne være på Knivholt arealerne under forudsætning af indgåelse af aftale med de relevante lodsejere. Knivholtområdet tilbyder et tilstrækkeligt areal med den nødvendige jordbundssammensætning, og der er anlagt en del af de nødvendige forsyningsfaciliteter. Ud over et velegnet lejrareal kan Knivholtområdet byde på ligeledes velegnede aktivitetsarealer, og Frederikshavn Kommune kan i sin helhed tilbyde yderst velegnede og attraktive lokaliteter til aktiviteter for lejrens mangfoldige deltagere og gæster.

Spejderne i Danmark vægter blandt andet involvering af lokalsamfundet i bedømmelsen af partnerskabsansøgninger. Målet er, at mindst 20 % af partnerskabskommunens borgere bliver involveret i lejren. På den baggrund kan investeringen i lejren betragtes som en investering i det konkrete projekt "Spejdernes Lejr 2017" såvel som en investering i aktivering og udvikling af lokalsamfundene generelt. Kommunen kan i partnerskabet også sætte fokus på kommunale vækstspor med temaer som energi, fødevarer, det maritime og oplevelser, som afsæt for aktiviteter for spejdere, gæster og samarbejdspartnere.

Tidsplanen for ansøgning om at bliver partnerskabskommune er som følger:

- Indledende ansøgning fremsendes til Spejderne i Danmark i uge 45 (4. november 2013)
- Partnerskabsudvalget besøger de interesserede kommuner i uge 46-50
- Kommunerne fremsender endelig ansøgning i uge 3 2014
- Udvælgelse af partnerskabskommune i uge 6
- Kontraktunderskrivelse og offentliggørelse i uge 20

Kultur- og Fritidsudvalget blev på møde den 7. oktober 2013 orienteret om henvendelsen fra DUKS og tilkendegav interesse for at arbejde videre hen mod en ansøgning om partnerskab.

### **Økonomiske konsekvenser**

Holstebro Kommune skønner, at Spejdernes Lejr 2012 har genereret en omsætning på op mod 150 mio. kr. Skønnet er baseret på spejdernes budget for lejren, opgørelser over deltagere og gæsters forbrug, samt den teoretiske annonceværdi af medieomtale af lejren og Holstebro. Både virksomheder og borgere i Holstebro Kommune har bedømt partnerskabet omkring Spejdernes Lejr 2012 som værende positiv for kommunen, og 93 % af borgerne og virksomhederne i kommunen mener, at man bør satse på at trække lignende arrangementer til kommunen.

Baggrundsmateriale fra Holstebro Kommune indikerer, at der må forventes en investering i partnerskabet på mellem 10-15 mio. kr. afhængigt af bl.a. størrelsen og mængden af nødvendige anlæg af forsyningsfaciliteter, det vil være nødvendigt at etablere. Investeringen er fordelt over flere år.

Holstebro Kommunes ressourceforbrug til Spejdernes Lejr 2012 har i overordnede træk været fordelt på et anlægsbudget til partnerskabet på ca. 9 mio. kr. en nettodriftsudgift på transport på 1,5 mio. kr. en yderligere anlægsgift til forsyningsfaciliteter/byggemodning på lejrens område (en del af området forventede man på et senere tidspunkt skulle have byggemodnet alligevel), udgifter til ekstern konsulenthjælp og projektledelse i 2012 samt et ikke ubetydeligt ressourcetræk på kommunale medarbejdere på det tekniske og administrative område samt indenfor beredskabet i både planlægnings- og afholdelsesfasen.

### **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget drøfter henvendelserne vedrørende ansøgning om partnerskab om Spejdernes Lejr 2017 og tilkendegiver, om man ønsker udarbejdelse af en indledende ansøgning.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013**

Der udarbejdes indledende ansøgning til Spejdernes Lejr 2017.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

## 26. Ligestillingsredegørelse 2013

## Åben sag

### Sagsfremstilling

Sagsnr: 13/14399  
Forvaltning: HR  
Sbh: hahe  
Besl. komp: ØU/BR

Efter ligestillingslovens § 5a skal alle kommuner indberette ligestillingsredegørelser i ulige år. Ligestillingsredegørelsen følger op på ligestillingslovens § 4 om, at alle offentlige myndigheder inden for deres område skal arbejde for ligestilling og indarbejde ligestilling i al planlægning og forvaltning.

I ligestillingsredegørelsen skal der udelukkende redegøres for ligestilling af kvinder og mænd.

Formålet med kommunernes ligestillingsredegørelser er at gøre status for indsatsen for at fremme ligestilling af kvinder og mænd i kommunerne.

Ligestillingsredegørelserne bidrager endvidere til videndeling og erfaringsudveksling og som inspiration til det videre arbejde med ligestilling. Kommunens ligestillingsredegørelse skal beskrive perioden 1. november 2011 til 31. oktober 2013.

Indberetningen er foretaget på et standardskema udsendt af Ministeriet for Ligestilling og Kirke.

Spørgsmålene er opdelt i tre kategorier:

"Politikker" (det vil vi)

"Handlinger" (det gør vi)

"Resultater" (det har vi opnået)

Ligestillingsredegørelsen skal vedtages af kommunalbestyrelsen, inden redegørelsen sendes til ministeren for ligestilling senest den 1. november 2013.

Resultaterne fra årets ligestillingsredegørelser vil blive offentliggjort på hjemmesiden [www.ligestillingidanmark.dk](http://www.ligestillingidanmark.dk) i foråret 2014.

Når resultaterne fra ligestillingsredegørelserne foreligger, vil den enkelte kommune have mulighed for selv at foretage udtræk fra databasen, som indeholder samtlige indtastede informationer fra de indberettende offentlige myndigheder mv.

Ligestillingsredegørelse sendes til HovedMED til orientering og til godkendelse i Økonomiudvalget og byrådet.

### Indstilling

Direktør med ansvar for HR Løn og Personale indstiller, at Ligestillingsredegørelsen 2013 godkendes.

### Beslutning Økonomiudvalget den 23. oktober 2013

Godkendt.

Fraværende: Per Nilsson, Jens Ole Jensen og Erik Sørensen

**Bilag**

Ligestillingsredegørelse 2013.pdf (dok.nr.128724/13)

## 27. Salg af ejendomme - status

### Lukket sag

Sagsnr: 13/20645  
Forvaltning: EJDC  
Sbh: ginl  
Besl. komp: ØU

## **28. Salg af ejendom - Idskovvej 8, Dybvad**

### **Lukket sag**

Sagsnr: 12/4444

Forvaltning: EJDC

Sbh: jehj

Besl. komp: ØU/BR

## **29. Salg af ejendommen Søndermarken 9, Skagen**

### **Lukket sag**

Sagsnr: 12/11583  
Forvaltning: EJDC  
Sbh: toka  
Besl. komp: ØU/BR

Punkt

oplæst og godkendt.

Mødet hævet kl.

**Underskrifter:**

\_\_\_\_\_  
Lars M. Møller

\_\_\_\_\_  
Per Nilsson

\_\_\_\_\_  
Jens Ole Jensen

\_\_\_\_\_  
Søren Visti Jensen

\_\_\_\_\_  
Peter E. Nielsen

\_\_\_\_\_  
Erik Sørensen

\_\_\_\_\_  
Birgit Hansen

\_\_\_\_\_  
Bjarne Kvist

\_\_\_\_\_  
Jens Hedegaard Kristensen