

# **REFERAT Økonomiudvalget 2007-2021 d. 12-10-2016**

**Mødedato** Onsdag d. 12. oktober 2016 kl. 00:00

**Mødested**

# Indholdsfortegnelse

Referat - Åben.....	3
---------------------	---

## **Punkt 1: Referat - Åben**

## Referat

## Økonomiudvalget

Ordinært møde

**Mødetidspunkt:** 12-10-2016 14:30

**Mødeafholdelse:** ML. 0.23 VIP Loungen

**NB.**

**Tilstede:** Birgit S. Hansen (A) - Formand  
Jytte Høyrup (V)  
Bjarne Kvist (A)  
Carsten Sørensen (DF)  
Ole Rørbæk Jensen (A)  
Jens Ole Jensen (V)  
Poul-Erik Andersen (Ø)

**Fraværende:**

**Stedfortrædere:**



# Indholdsfortegnelse

Økonomiudvalget

12-10-2016 14:30

<b>1 (Åben) Forslag til lokalplan FRE.B.15.14.01 Boliger ved Caspersvej</b>	<b>3</b>
<b>2 (Åben) Endelig vedtagelse af lokalplan FRE.BC.11.26.02 Udvidelse af dagligvarebutik Hjørringvej 37-39 9900, Frederikshavn</b>	<b>4</b>
<b>3 (Åben) Endelig vedtagelse af lokalplan for Erhvervsområde ved Industrivej i Vangen</b>	<b>5</b>
<b>4 (Åben) Tilbageførsel af areal i byzone til landzone - Kommuneplanramme i Gærum syd</b>	<b>7</b>
<b>5 (Åben) Forslag til tillæg nr 6 til Frederikshavn Kommunes Spildevandsplan 2012-2016</b>	<b>9</b>
<b>6 (Åben) Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse ved Gærum</b>	<b>11</b>
<b>7 (Åben) Natur- og Friluftspolitik, endelig vedtagelse</b>	<b>14</b>
<b>8 (Åben) Indstilling til Landsbygefonden - godkendelse af skema C, helhedsplan for Fr-havn Boligforening, afd 28 Ringparken Sæby</b>	<b>16</b>
<b>9 (Åben) Kommunegaranti til Fonden Arena Nord vedr. leasing af udstyr</b>	<b>19</b>
<b>10 (Åben) Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening</b>	<b>20</b>
<b>11 (Åben) Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening om indgåelse af aftale om udleje af ledige boliger efter særlige kriterier</b>	<b>22</b>
<b>12 (Åben) Budgetopfølgning pr. 31 august på Økonomiudvalgets område</b>	<b>24</b>
<b>13 (Åben) Budgetopfølgning pr. 31. august - Frederikshavn Kommune</b>	<b>26</b>
<b>14 (Åben) Økonomiorientering oktober 2016</b>	<b>28</b>
<b>15 (Åben) Sagsfremstilling Finansiell strategi af rapportering for 1. halvår 2016</b>	<b>29</b>
<b>16 (Åben) Ansøgning om forlængelse af kautionserklæring for kassekredit til Fonden MARCOD</b>	<b>31</b>
<b>17 (Åben) Godkendelse af leasing af biler til Center for Unge</b>	<b>33</b>
<b>18 (Åben) Godkendelse af overflytning af Center for Unge mellem fagudvalg</b>	<b>34</b>
<b>19 (Åben) Sygefraværsstatistik august 2016 ØU</b>	<b>36</b>
<b>20 (Lukket) Arealerhvervelse</b>	<b>37</b>

# 1 (Åben) Forslag til lokalplan FRE.B.15.14.01 Boliger ved Caspersvej

Sags ID: GEO-2016-00338

Sagsbehandler: Lars Enevoldsen

Ansvarligt center: Plan

## Beslutningskompetence

PMU/ØU

## Sagsfremstilling

I forlængelse af udvalgets beslutning den 13. januar 2015 om at igangsætte udarbejdelsen af forslag til ny lokalplan for området ved Rebslagerstien 6-8 i Frederikshavn foreligger der nu forslag til lokalplan og kommuneplantillæg.

I området er placeret 12 boliger med tilhørende udearealer. Boligerne er i den gældende lokalplan fra 1973 udlagt til offentligt formål i form af lægeboliger til Frederikshavn Sygehus. Region Nordjylland har ikke længere behov for disse lægeboliger.

Det nye lokalplanforslag giver mulighed for at boligerne kan udstykkes og afhændes til privat boligformål enten ved anvendelse af de nuværende bygninger eller ved opførelse af nybyggeri i omtrent samme omfang som det eksisterende.

Da lokalplanforslaget ikke er i overensstemmelse med kommuneplanens bestemmelser, er der udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg. Kommuneplantillægget ændrer områdets status fra område til offentlige formål til boligområde.

## Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget, at planforslagene sendes i offentlig debat.

## Tidligere beslutninger:

**Udvalg:** Plan- og Miljøudvalget      **Dato:** 06-09-2016  
Indstillingen tiltrædes.

## Beslutninger:

Godkendt.

## Bilag

- lokalplanudkast\_PMU\_øk (1399544 - GEO-2016-00338)

## 2 (Åben) Endelig vedtagelse af lokalplan FRE.BC.11.26.02 Udvidelse af dagligvarebutik Hjørringvej 37-39 9900, Frederikshavn

Sags ID: GEO-2016-00531

Sagsbehandler: Finn Schultz Rasmussen

Ansvarligt center: Plan

### Beslutningskompetence

PMU/ØU

### Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan FRE. BC.11.26.02 og det tilhørende tillæg nr. 15.23 til kommuneplanen, der skal skabe mulighed for udvidelse af eksisterende REMA 1000 dagligvarebutik beliggende Hjørringvej 37 – 39 i Frederikshavn har i perioden fra den 29. juni til den 31. august 2016 været fremlagt til offentlig debat. De indsigelser/bemærkninger der er indkommet mod lokalplanforslaget er refereret og kommenteret i det Indsigelsesnotat, der er vedlagt dagsordenen som bilag.

### Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget at lokalplan FRE. BC. 11.26.02 og det tilhørende tillæg nr. 15.23 til kommuneplanen vedtages med de ændringer der fremgår af Indsigelsesnotatet.

### Tidligere beslutninger:

**Udvalg:** Plan- og Miljøudvalget      **Dato:** 04-10-2016  
Indstillingen tiltrædes.

### Beslutninger:

Godkendt.

### Bilag

- Indsigelsesnotat Forslag til lokalplan FRE.BC.11.26.02, PMU 4. oktober 2016 (1416177 - GEO-2016-00531)
- Lokalplan FRE.BC.11.26.02, Udvidelse af dagligvarebutik Hjørringvej 37-39, PMU 4. oktober 2016 (1416481 - GEO-2016-00531)
- Kommuneplantillæg nr. 15.23, PMU 4. oktober 2016 (1416489 - GEO-2016-00531)

### **3 (Åben) Endelig vedtagelse af lokalplan for Erhvervsområde ved Industrivej i Vangen**

Sags ID: GEO-2014-19141

Sagsbehandler: Sune Riis Østergaard

Ansvarligt center: Plan

#### **Beslutningskompetence**

PMU/ØU

#### **Sagsfremstilling**

Sagen er tidligere behandlet af Plan- og Miljøudvalget den 5. april 2016 og af Økonomiudvalget den 20. april 2016.

Forslag til lokalplan FRE.E.09.07.01 samt forslag til kommuneplantillæg nr. 15.10 har været fremlagt til offentlig debat i perioden fra den 19. maj til den 14. juli 2016. Fagcenteret har i løbet af offentlighedsfasen modtaget én bemærkning til planforslagene. Bemærkningerne er indsendt af Vejdirektoratet. Derudover er der indsendt en foreløbig udtalelse fra Vendsyssel Historiske Museum vedr. arkæologiske forundersøgelser samt en henvendelse fra Energistyrelsen vedr. kommuneplantillæg for landanlæggene til Sæby Havvindmøllepark.

Fagcenteret har derpå været i dialog med Energistyrelsen, som efterfølgende har tilkendegivet, at det er muligt at realisere de tekniske anlæg til ilandføring og nettilslutning af Sæby Havmøllepark i planlægningsbæltet syd for lokalplanområdet. Energistyrelsen har derpå ingen indvendinger mod lokalplanen.

Bemærkningerne fra Vejdirektoratet omhandler i hovedtræk: Byggelinien langs statsvejen, oplag mod Europavej, regulering af reklamer og lignende mod Europavej, kortbilag B samt at Vejdirektoratet skal ansøges om tilladelse når et projekt ligger inden for vejbyggelinien.

Fagcenteret har kommenteret indsigelsen i vedlagte indsigelsesnotat, hvoraf også fagcenterets forslag til rettelser i forhold til planforslaget fremgår.

#### **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget, at forslag til lokalplan FRE.E.09.07.01 for et erhvervsområde ved Industrivej i Vangen samt forslag til kommuneplantillæg nr. 15.10 godkendes inklusive de ændringer, der fremgår af vedlagte indsigelsesnotat.

**Tidligere beslutninger:**

**Udvalg:** Plan- og Miljøudvalget      **Dato:** 04-10-2016  
Indstillingen tiltrædes.

**Beslutninger:**

Godkendt.

**Bilag**

- Indsigelsesnotat, lp. FRE.E.09.07.01 Industrivej, Vangen (1409050 - GEO-2014-19141)
- Lp. FRE.E.09.07.01 (PMU 04.10.16) (1409087 - GEO-2014-19141)
- KPT.15.10. (PMU 04.10.16) (1409088 - GEO-2014-19141)

## 4 (Åben) Tilbageførsel af areal i byzone til landzone - Kommuneplanramme i Gærum syd

Sags ID: GEO-2016-02980

Sagsbehandler: Lene Morthensen

Ansvarligt center: Plan

### Beslutningskompetence

PMU/ØU/BR

### Sagsfremstilling

Frederikshavn Kommune har modtaget en ansøgning om at udvide svineproduktionen på "Blakshøjgård" på Blakshøjgårdvej 8 sydvest for Gærum. "Blakshøjgård" ligger i det åbne land ca. 600 m fra byzonegrænsen til Gærum by. Det sydligste af Gærum er i Kommuneplan 2015 beliggende i rammeområde FRE.B.06.09 og udlagt til boligområde. Rammeområdet ligger i byzone, men skal ifølge rammebestemmelserne tilbageføres til landzone. Der er ingen lokalplan for området, og der er ikke opført boliger i området.

Ifølge husdyrloven skal husdyrbruget på "Blakshøjgård" overholde et genekriterie på maksimalt 5 OUE/m<sup>3</sup> (lugtenheder) til byzone. Kravet skal overholdes til kanten af et byzoneområde og ikke til eventuelle boliger i området. Ansøger har udarbejdet en spredningsberegning (OML-beregning), der viser, at lugtgenekriteriet til byzone i den sydlige del af Gærum kun kan overholdes, hvis rammeområde FRE.B.06.09 tilbageføres til landzone. Det er således en forudsætning for udvidelse af svineproduktionen på "Blakshøjgård", at rammeområdet tilbageføres til landzone.

Som følge heraf har ejeren af "Blakshøjgård" ansøgt Frederikshavn Kommune om at tilbageføre rammeområde FRE.B.06.09 til landzone.

### Lovgrundlag i forhold til tilbageførsel:

Ifølge Planloven kan Byrådet beslutte at tilbageføre et areal til landzone efter begæring fra ejeren eller som opfølgning på kommuneplanens hovedstruktur og retningslinjer.

Ansøger ejer størstedelen af arealerne i rammeområde FRE.B.06.09 med undtagelse af Rysholtvej 2. Ansøgers arealer kan umiddelbart tilbageføres til landzone, såfremt arealerne grænser op til landzone, og når tilbageførslen er ubetænkelig ud fra planlægningsmæssige hensyn. Det er forudsat, at der er tale om mindre arealer på maks. 5 ha.

Ansøgers arealer i rammeområdet opfylder alle 3 forhold, da de samlet er ca. 1,6 ha. og afgrænser Gærum mod det åbne land. Samtidig er det ubetænkeligt at tilbageføre rammeområdet, da det siden 1989 har været udlagt til boliger i kommuneplanen for Frederikshavn Kommune med rammebestemmelse om, at arealet skal tilbageføres til landzone.

I forhold til opfølgning på kommuneplanen for arealet på Rysholtvej 2, som ikke ejes af ansøger, skal denne berørte grundejer have mulighed for at udtale sig om tilbageførslen inden for en frist på min. 8 uger. Denne høring er afholdt i perioden fra den 4. juli til den 5. september 2016. Der er ikke indkommet hørings svar.

#### **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at tilbageføre rammeområde FRE.B.06.09 til landzone, og lade rammeområdet udgå af Kommuneplan 2015.

#### **Tidligere beslutninger:**

**Udvalg:** Plan- og Miljøudvalget      **Dato:** 04-10-2016  
Indstillingen tiltrædes.

#### **Beslutninger:**

Anbefales.

#### **Bilag**

- Oversigt (1413561 - GEO-2016-02980)

## 5 (Åben) Forslag til tillæg nr 6 til Frederikshavn Kommunes Spildevandsplan 2012-2016

Sags ID: GEO-2016-02518

Sagsbehandler: Birthe Lene Sloth

Ansvarligt center: Miljø.

### Beslutningskompetence

PMU/ØU/BR

### Sagsfremstilling

Med nærværende tillæg til spildevandsplanen ændres kloakeringsprincippet for to afgrænsede områder i Frederikshavn by fra fælleskloak (hvor regn- og spildevand afledes i samme ledningssystem) til separatkloak (hvor regn- og spildevand afledes til hvert sit ledningssystem).

I områderne, som omfatter Snejpevej, dele af Søndergade og et område ved Danmarksgade, findes ældre nedslidte kloakanlæg med driftsmæssige problemer. Separering af kloaksystemet giver væsentlige forbedringer af vandmiljøet, idet udledningen af forurenende stoffer reduceres, herunder næringsstoffer, organisk stof, bakterier og virus.

Risikoen for kælderoversvømmelser minimeres, idet man afleder regn- og spildevand i separate systemer.

Et nyt separatsystem medvirker til klimasikring, idet regnvandssystemet opdimensioneres i forhold til en forøget regnintensitet.

Regnvandsbelastningen på renseanlægget reduceres, hvilket medfører en forbedret spildevandsrensning, forøget kapacitet under regn, mindre el- og kemikalieforbrug samt mere stabil anlægsstyring.

Med tillægget inddrages tillige et nyt planlagt kloakopland i spildevandsplanen. Det omfatter et planlagt separatkloakeret område ved Industrivej i Vangen, som iht. ny lokalplanlægning kan udnyttes til erhvervsområde.

Der er foretaget en screening af planforslaget. Miljøscreeningen viser, at der ikke er nogle af de undersøgte miljøforhold som vurderes, at blive væsentlig påvirket, og der skal derfor ikke gennemføres en miljøvurdering.

### Indstilling

Kommaldirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at forslag til tillæg nr. 6 til Frederikshavn Kommunes Spildevandsplan 2012-2016 mv. udsendes i offentlig debat.

**Tidligere beslutninger:**

**Udvalg:** Plan- og Miljøudvalget      **Dato:** 04-10-2016  
Indstillingen tiltrædes.

**Beslutninger:**

Anbefales.

**Bilag**

- Forslag til spildevandsplantillæg nr 6 - Sneppevej, Søndergade og Danmarksgade i Frederikshavn og Industrivej i Vangen (1408786 - GEO-2016-02518)
- Bilag 1a Oplandsskemaer - Sneppevej (1408788 - GEO-2016-02518)
- Bilag 1b Oplandsskemaer - Område ved Danmarksgade (1408791 - GEO-2016-02518)
- Bilag 1c Oplandsskemaer - Industrivej (1408792 - GEO-2016-02518)
- Bilag 2a Udløbsskemaer - Sneppevej (1408794 - GEO-2016-02518)
- Bilag 2b Udløbsskemaer - Område ved Danmarksgade (1408795 - GEO-2016-02518)
- Bilag 2c Udløbsskemaer - Industrivej (1408796 - GEO-2016-02518)
- Bilag 3a Berørte matrikler - Sneppevej (1408797 - GEO-2016-02518)
- Bilag 3b Berørte matrikler - Område ved Danmarksgade (1408798 - GEO-2016-02518)
- Spildevandsplankort T01 - Sneppevej (1408799 - GEO-2016-02518)
- Spildevandsplankort T02 - Område ved Danmarksgade (1408800 - GEO-2016-02518)
- Spildevandsplankort T03 - Industrivej Vangen (1408801 - GEO-2016-02518)
- Miljøscreeningsskema (1408802 - GEO-2016-02518)

## 6 (Åben) Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse ved Gærum

Sags ID: EMN-2008-01035

Sagsbehandler: Kirsten Haumann

Ansvarligt center: Miljø.

### Beslutningskompetence

PMU/ØU/BR

### Sagsfremstilling

Kommunerne skal vedtage indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse i områder, udpeget af Staten i medfør af Vandforsyningsloven. Indsatsplanerne udarbejdes med baggrund i statens detaljerede kortlægning af grundvandsressourcen samt arealanvendelsen.

Center for Teknik og Miljø har udarbejdet et forslag til indsatsplan for Gærum-området. Indsatsplanen omfatter Åsted, Skærum og Ravnhøj Vandværker. Planforslaget kan ses her:

- [Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse, kortlægningsområde 1425 Gærum](#)

Indsatsplanen beskriver planlagte indsatser ved de enkelte vandværker, for at sikre grundvandet mod forurening ,og herved sikre den fremtidige vandindvinding i området. Planerne angiver, hvem der er ansvarlige for at gennemføre indsatserne, og hvornår de skal gennemføres.

Planen indeholder også retningslinjer for beskyttelse af mulige fremtidige grundvandsressourcer i områder, der ikke i dag benyttes til indvinding. Disse områder, der også udpeges af Staten i medfør af Vandforsyningsloven, benævnes OSD-områder, Områder med Særlige Drikkevandsinteresser.

Endelig indeholder planen nogle retningslinjer, som kommunen skal lægge til grund for afgørelser af sager af betydning for grundvandskvaliteten i området indenfor de lovgivne beføjelser. Bl.a. agter Frederikshavn Kommune fremover at benytte sig af lovgivningens muligheder for at nedlægge forbud mod udspreddning af spildevandsslam i planens indsatsområder.

Indsatserne er udarbejdet i samarbejde med vandværkerne og forslag til indsatser har været præsenteret for Frederikshavn kommunes Grundvandsråd.

Grundvandsmagasinerne ved de tre vandværker ligger fortrinsvis i områder, hvor der ikke findes betydende lerlag, der beskytter grundvandet mod nedsivning af forurenende stoffer. Den væsentligste indsats ved Åsted Vandværk er, at der skal indgås dyrkningsaftaler til reduktion af udvaskning af nitrat og pesticider til grundvandet. I det

dyrkningsrestriktioner kan berøre lodsejere i Hjørring Kommune, er indsatserne præsenteret på et møde i Hjørring kommunes Grundvandsråd.

Udviklingen i nitrat- og pesticidindhold i vand ved Skærum og Ravnshøj Vandværker er faldende, der laves derfor overvågning af vandkvaliteten.

Indsatserne i planerne gennemføres som udgangspunkt via frivillige aftaler. Hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler, kan Frederikshavn Kommune pålægge lodsejerne restriktioner om ændret arealanvendelse. Senest 5 år efter planens vedtagelse vil Frederikshavn kommune vurdere, om der er behov for pålæg af rådighedsindskrænkninger. Eventuelle pålæg vil blive forelagt Byrådet.

Indsatser omkring rådighedsindskrænkninger kan have vidtgående konsekvenser for lodsejere med jord i de sårbare områder. De enkelte lodsejere, der bliver berørt af enten frivillige aftaler eller påbud om rådighedsindskrænkninger i form af f.eks. restriktioner på anvendelse af gødning og pesticider, vil blive kompenseret økonomisk for de driftstab og øvrige udgifter, der er forbundet hermed.

Centret har lavet vurdering af, om planerne kan medføre væsentlige utilsigtede påvirkninger på miljø og Natura-2000-områder, jf. lov om miljøvurdering af planer og programmer. Det vurderes, at planen ikke vil medføre væsentlige utilsigtede påvirkninger af miljø og natur.

Miljø- og habitatvurdering ses her: [Miljøvurdering](#)

Når planen har været i 12 ugers offentlig høring, skal planen med eventuelle ændringer endeligt vedtages af Frederikshavn Byråd.

### **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget videresender forslag til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse til Økonomiudvalg og Byråd med anbefaling af, at planen sendes i offentlig høring.

Byrådet kan på grundlag af de indkomne bemærkninger herefter tage endelig stilling til indsatsplanen for området.

### **Tidligere beslutninger:**

**Udvalg:** Plan- og Miljøudvalget      **Dato:** 04-10-2016  
Indstillingen tiltrædes.

### **Beslutninger:**

Anbefales.

## Bilag

## 7 (Åben) Natur- og Friluftspolitik, endelig vedtagelse

Sags ID: EMN-2016-00671

Sagsbehandler: Ann-Kathrine Braüner Thomassen

Ansvarligt center: Teknik og Miljø

### Beslutningskompetence

PMU/ØU/BR

### Sagsfremstilling

Plan- og Miljøudvalget vedtog den 10. februar 2015 at iværksætte udarbejdelse af en natur- og friluftstrategi i samarbejde med Det Grønne råd, jf. forslag fra Friluftsrådet i en indsigelse til kommuneplanen.

Det Grønne Råd udarbejdede efterfølgende et forslag til en natur- og friluftspolitik. Plan- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkendte i april 2016 at sende forslaget i 8 ugers offentlig høring i perioden 10.maj-1.august 2016.

Der indkom 4 bemærkninger i høringsfasen fra hhv. Kajakklubben – Frederikshavn, Danmarks Naturfredningsforening, Enhedslisten – Grøn Gruppe samt Friluftsrådet-Kreds Vendsyssel. Se vedlagte bilag, "Natur- og Friluftspolitik 2016 -høringssvar fra offentlig høring.pdf".

Det grønne Råd behandlede de indkomne bemærkninger den 25.august 2016. Rådets medlemmer var enige om, at de indkomne bemærkninger ikke ændrer politikken, men at de konkrete forslag på sigt indarbejdes i idekataloget, der fungerer som bilag til politikken.

Det grønne Råd anbefaler Natur- og Friluftspolitikken overfor Plan- og Miljøudvalget.

### Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og byrådet, at Natur- og Friluftspolitikken vedtages endeligt.

### Tidligere beslutninger:

**Udvalg:** Plan- og Miljøudvalget      **Dato:** 04-10-2016  
Indstillingen tiltrædes.

### Beslutninger:

Anbefales.

### Bilag

- Bilag\_ Natur- og friluftspolitik (1284251 - EMN-2016-00671)
- Bilag\_Idékatalog (1284005 - EMN-2016-00671)

- Status på friluftsfaciliteter og rekreativ infrastruktur i Frederikshavn Kommune (1284002 - EMN-2016-00671)
- Natur- og Friluftspolitik 2016 - høringsvar fra offentlig høring (1415753 - EMN-2016-00671)

## 8 (Åben) Indstilling til Landsbyggefonden - godkendelse af skema C, helhedsplan for Fr-havn Boligforening, afd 28 Ringparken Sæby

Sags ID: GEO-2013-20047

Sagsbehandler: Anne Stær Nørgaard

Ansvarligt center: Ejendomscenteret

### Beslutningskompetence

ØU/BR

### Sagsfremstilling

Frederikshavn Boligforening anmoder om godkendelse af skema C - byggeregnskab – vedrørende den gennemførte helhedsplan for afdeling 28 Ringparken m.fl. byggeafsnit 4, Ringparken 1-22, 9300 Sæby.

Der anmodes endvidere om optagelse af realkreditlån med delvis kommunegaranti.

Byrådet har den 30. oktober 2013 godkendt skema A og den 30. april 2014 godkendt skema B.

Bygherre oplyser at den endelige anskaffelsessum udgør 41.917.467 kr., som er fordelt med 23.072.904 kr. på den støttede del og 18.844.564 kr. på den ustøttede del. I forhold til skema B, har den støttede del en overskridelse på 1.321.134 kr. og den ustøttede del en overskridelse på 2.914.842 kr. Overskridelse på den støttede del er aftalt med og godkendt af Landsbyggefonden.

Overskridelserne kan primært henføres til:

- Øgede udgifter til genhusning. Denne merudgift er fuldt ud medtaget som støttet andel.
- Øgede udgifter til entreprise som fx materialer/bygningsdele som blev ødelagt i processen pga. dårligt/slidt byggeri. Også øget udgifter til procesoptimering, da processen skulle gennemføres 1,5 måned hurtigere end den tid entreprenørerne havde givet pris på i licitationen. Landsbyggefonden har af de øget udgifter til entreprise godkendt 290.000 kr. som støttet andel.

Finansieringen af overskridelsen på i alt 4.235.974 kr. foreslår boligforeningen foretaget således:

- Trækningsret 500.000 kr. (godkendt af boligforeningens bestyrelse)
- Henlæggelser 72.248 kr. (godkendt af afdelingen på afdelingsmøde)
- støttet realkreditlån 1.321.000 kr. (beløbet er godkendt i LBF)
- ustøttet realkreditlån 2.342.726 kr.

Finansieringen af anskaffelsessummen er sket således:

Støttet realkreditlån                      23.072.771 kr.

Ustøttet realkreditlån	12.103.207 kr.
Henlæggelser	1.000.000 kr.
Kapitaltilførsel	1.000.000 kr.
Fællespuljetilskud	920.000 kr.
Trækningsret	3.000.000 kr.
Ufinansieret del*	821.489 kr.

(\*pengene til den ufinansieret del lånes fra de penge (henlæggelser) som afdelingen selv har sparet op. Beløbet afvikles over 10 år som en årlig afskrivning i driftsbudgettet.)

Huslejeforhøjelsen i afdelingen er uændret i forhold til skema B og udgør 168 kr. pr. m<sup>2</sup>/årligt. Huslejen bliver efter huslejeforhøjelsen på 750 kr./m<sup>2</sup>/årligt. I tilfælde af øget udgift i afdelingen efter endelig låneoptagelse og endelig fastlæggelse af driftsstøtte, er boligforeningens bestyrelse indvilget i at dække merudgiften fra dispositionsfonden, så huslejen ikke ændres udover normal udvikling i afdelingens udgifter.

Den uafhængige revisor har erklæret, at: *"byggeregnskabet i al væsentlighed er udarbejdet i overensstemmelse med lov om almene boliger mv. samt bekendtgørelse om støtte til almene boliger mv"*.

Byrådet skal i henhold til gældende vejledning om støtte til helhedsplaner i alment byggeri godkende skema C.

### **Økonomiske konsekvenser**

Byrådet har på møde den 30. april 2014 godkendt at der stilles garanti for realkreditlån med henholdsvis 100 % for det støttede lån og 100 % for det ustøttede lån. Landsbyggefonden stiller regaranti på 50 % af garantien for det støttede lån.

I anmodningen fra Frederikshavn Boligforening om godkendelse af skema C, viser det sig kun at være nødvendigt med kommunegaranti på det støttede lån, så der anmodes om 100 % kommunegaranti på dette lån. Landsbyggefonden stiller fortsat regaranti på 50 % af garantien for det støttede lån.

Den kommunale garantistillelse påvirker ikke kommunens låneramme.

Byrådet har på mødet den 30. april 2014 også godkendt at kommunen deltager i kapitaltilførslen. Kommunen deltager i kapitaltilførslen (i alt 1.000.000 kr.) efter den såkaldte 1/5-regel. Kommunens andel heraf udgør 200.000 kr. Kapitaltilførslen er uændret ift. skema B. Kommunens andel på 200.000 kr. er udbetalt den 24. maj 2016.

**Indstilling**

Økonomidirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet, at

- skema C – byggeregnskab – godkendes med de i sagsfremstillingen anførte anskaffelsessummer
- huslejeforhøjelsen på 168 kr./ m<sup>2</sup>/årligt godkendes
- det godkendes at kommunen stiller en garanti på 100 % for det støttede lån.  
(Landsbyggefonden stiller regaranti på 50 % af garantien for det støttede lån.)

**Tidligere beslutninger:**

.

**Beslutninger:**

Anbefales.

**Bilag**

## 9 (Åben) Kommunegaranti til Fonden Arena Nord vedr. leasing af udstyr

Sags ID: EMN-2016-02513

Sagsbehandler: Leif Christensen

Ansvarligt center: Center for Økonomi og Personale

### Beslutningskompetence

ØU/BR

### Sagsfremstilling

Fonden Arena Nord har anmodet Frederikshavn Kommune om en kommunegaranti til en leasingaftale ved KommuneLeasing, på nyt lydanlæg, projektor og lærred til brug i Det Musiske Hus. Det er en forudsætning for at Fonden Arena Nord kan indgå leasingaftalen med KommuneLeasing, at Frederikshavn Kommune stiller denne garanti. Den samlede leasingaftale lyder på 753.497,75 kr. og løber frem til 1. juli 2021 hvor sidste rate betales.

Indkøbet begrundes i, at det nuværende udstyr er slidt og at kravene til sådant udstyr er stigende.

I henhold til vejledningen til den kommunale lånebekendtgørelse afsnit 7, fremgår det at leasing af f.eks. materiel, inventar m.v. ikke erstatter en kommunale anlægsudgift, men må betragtes som en kommunal driftsudgift. Såfremt den erstatter en kommunal anlægsudgift der ikke er låneberettiget er der krav om at kommunen skal deponere et beløb tilsvarende garantien.

En garantistillelse af det nævnte udstyr, vil således ligger inden for de ovennævnte kategorier om at være en driftsudgift og vil således ikke blive betragtet som en erstatning for en anlægsudgift og garantistillelsen vil dermed ikke påvirke kommunens låneramme.

### Indstilling

Økonomidirektøren indstiller, at der i henhold til reglerne om den kommunale låntagning meddeles kommunegaranti på op til 753.497,75 kr. for leasingaftale med Kommuneleasing til Fonden Arena Nord til indkøb af lydanlæg, projektor og lærred.

### Tidligere beslutninger:

.

### Beslutninger:

Anbefales.

### Bilag

- Brev økonomiudvalget 2016 (1414740 - EMN-2016-02513)

## 10 (Åben) Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening

Sags ID: EMN-2016-02522

Sagsbehandler: Finn Kjærulf Vangsted

Ansvarligt center: Center for Økonomi og Personale

### Beslutningskompetence

ØU/BR

### Sagsfremstilling

Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening om tilladelse til optagelse af lån i 3 af boligforeningens afdelinger.

Låneoptagelsen vedrører tidligere udførte forbedringsarbejder, som hidtil er blevet finansieret helt eller delvist af egne midler og løbende afskrevet i driftsbudgettet. Finansieringen af forbedringsarbejderne ønskes ændret til lånefinansiering for at reducere egenfinansieringen i afdelingerne og for at få en længere afviklingsperiode end 10 år, som er den maksimale afskrivningsperiode for ufinansierede forbedringsarbejder.

Afdeling 16 – Rønneparken – ønsker at optage et fastforrentet lån på 1 mio. kr. med løbetid på 25 år med baggrund i tidligere udførte forbedringsarbejder i 2012 (udskiftning af vinduer/døre og renovering af badeværelser) for i alt 12,7 mio. kr. Der er tidligere optaget realkreditlån på 11.2 mio. kr. til projekterne.

Afdeling 30 – Rosenvænget m.fl. – ønsker at optage et fastforrentet lån på 1.5 mio. kr. med løbetid på 25 år med baggrund i tidligere udførte forbedringsarbejder i 2012-2014 (tagrenovering og indvendig renovering ved fraflytning) for i alt 3.5 mio. kr. Der er tidligere optaget realkreditlån på 1.5 mio. til projekterne.

Afdeling 33 – Sæbygårdparken m.fl. – ønsker at optage et fastforrentet lån på 2.5 mio. kr. med løbetid på 20 år med baggrund i tidligere udførte forbedringsarbejder i 2010-2015 (indvendig renovering ved fraflytning) for i alt 3.9 mio. kr.  
Lånene optages uden kommunegaranti.

Låneoptagelsen vil ikke medføre huslejestigninger, da låneydelsen ikke overstiger den allerede budgetterede afskrivning på forbedringsarbejderne.

I henhold til § 29 i Lov om almene boliger m.v. kan der ikke uden kommunalbestyrelsens godkendelse udstedes pantebrev med pant i almene boliger.

**Indstilling**

Økonomidirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler overfor byrådet – med baggrund i afdelingernes økonomi – at der meddeles tilladelse til låneoptagelse om ansøgt.

**Tidligere beslutninger:**

.

**Beslutninger:**

Anbefales.

**Bilag**

## 11 (Åben) Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening om indgåelse af aftale om udleje af ledige boliger efter særlige kriterier

Sags ID: EMN-2016-02523

Sagsbehandler: Finn Kjærulf Vangsted

Ansvarligt center: Center for Økonomi og Personale

### Beslutningskompetence

ØU/BR

### Sagsfremstilling

Ansøgning fra Frederikshavn Boligforening om indgåelse/fornyelse af aftale om udleje af ledige boliger efter særlige kriterier.

Ansøgningen omfatter følgende:

24 ungdomsboliger i afdeling 2 "Højbo", der med byrådets tilladelse er omdefineret til familieboliger, men med fortrinsret for uddannelsessøgende.

4 huse i afdeling 12 "Hånbæk" – i alt 120 boliger – der med byrådets tilladelse er defineret som seniorboliger til +50-årige.

21 boliger i afdeling 38 "Havnebo", der er opført som et kollektiv med fortrinsret for boligsøgende over 50 år, som ikke har hjemmeboende børn og som har forståelse for bofællesskabstanken. Afdelingen har 21 boliger, der er opført i 2005 efter de særlige krav til bofællesskaber, som f.eks. et fælleshus og en bebyggelse, der opfordrer til socialt samvær og engagement.

Følgende ønskes udlejet fortrinsvis til børnefamilier: 5-rums boliger i afdeling 7 "Råholt" – 5-rums boliger i afdeling 13 "Rosenhaven" – 4-rums boliger i afdeling 14 "Lindebo" – 4- og 5-rumsboliger i Sæby by.

I henhold til § 60 i Lov om almene boliger m.v. kan kommunalbestyrelsen og den almene boligorganisation for almene familieboliger, der ikke er omfattet af § 59, stk 1 eller 2 (påtrængende sociale opgaver) eller § 63(udslusningsboliger), indgå aftale om, at de ledige boliger i en boligafdeling skal udlejes efter særlige kriterier. Kriterierne fastsættes ved aftale mellem kommunalbestyrelsen og boligorganisationen og offentliggøres af kommunalbestyrelsen. Aftaler tages op til revision senest 4 år efter aftalens indgåelse.

Frederikshavn Boligforening og Frederikshavn kommune har ultimo 2012 indgået en lignende aftale - dog eksklusiv boliger fortrinsvis til børnefamilier.

**Indstilling**

Økonomidirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler overfor byrådet, at ansøgningen imødekommes således, at der indgås aftale mellem Frederikshavn kommune og Frederikshavn Boligforening om udleje af de anførte boliger efter særlige kriterier og med kriterier som beskrevet.

Aftalen gælder i 4 år.

Aftalen offentliggøres på samme måde som byrådets beslutninger i øvrigt.

**Tidligere beslutninger:**

.

**Beslutninger:**

Anbefales.

**Bilag**

## 12 (Åben) Budgetopfølgning pr. 31 august på Økonomiudvalgets område

Sags ID: EMN-2016-02065

Sagsbehandler: Bo Christensen

Ansvarligt center: Center for Økonomi og Personale

### Beslutningskompetence

ØU

### Sagsfremstilling

Økonomiudvalgets korrigerede budgetramme til drift eksklusiv overførsler fra tidligere år er på 447,2 mio. kr. og det forventede regnskab pr. 31. august 2016 er på 438,5 mio. kr. Budgetopfølgningen viser et forventet mindre forbrug på 8,7 mio. kr.

Det forventede mindre forbrug på 8,7 mio. kr. skyldes primært forsikringsområdet og energiområdet. Derudover har flere centre forventede mindre forbrug på de administrative konti som følge af vakante stillinger.

Det forventede regnskab på anlægsområdet er på 44,6 mio. kr. Korrigeret budget udgør 55,5 mio. kr. Sammenholdt med det forventede regnskab vil området komme ud med et mindre forbrug på 10,8 mio. kr.

Økonomiudvalgets ramme indenfor måltallet på kassefinansieret anlæg på 80 mio. kr. er i 2016 inklusiv overførte midler fra tidligere år 42,1 mio. kr. Opfølgningen pr. 31. august viser et forventet forbrug af kassefinansieret anlæg på 27,4 mio. kr. Mindre forbruget udgør således 14,7 mio. kr. Overskuddet på det kassefinansierede anlæg skyldes primært Projekt Bæredygtigt Børneområde.

### Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Økonomiudvalget godkender budgetopfølgningen
- Økonomiudvalget videresender budgetopfølgningens konklusioner via budgetopfølgningen for hele kommunen til byrådet.

### Tidligere beslutninger:

.

### Beslutninger:

Godkendt.

### Bilag

- Budgetopfølgning pr. 31. august 2016 - Økonomiudvalget (1406803 - EMN-2016-02065)

## 13 (Åben) Budgetopfølgning pr. 31. august - Frederikshavn Kommune

Sags ID: EMN-2015-01498

Sagsbehandler: Jesper Have

Ansvarligt center: Økonomi

### Beslutningskompetence

ØU/BR

### Sagsfremstilling

Hermed fremlægges budgetopfølgning pr. 31. august 2016 for Frederikshavn Kommune. Budgetopfølgningen indeholder forventning til regnskabsresultatet for 2016. Den samlede budgetopfølgning for Frederikshavn Kommune er vedlagt som bilag.

Direktionen betragter det samlede resultat af budgetopfølgningen som tilfredsstillende.

Hovedbudskabet er, at de 3 målsætninger for kommunens økonomi forventes overholdt.

- Overskud på ordinær drift udgør 153,5 mio. kr. og ligger således 3,5 mio. kr. over målsætningen.
- Udgift vedrørende skattefinansieret anlæg på 69,0 mio. kr. Målsætningen er på 80 mio. kr.
- Den gennemsnitlige likviditet set over 365 dage skal være minimum 80 mio. kr. Ved udgangen af september 2016 er den på 129,2 mio. kr. Der forventes ca. 120 mio. kr. ultimo 2016

Det noteres endvidere, at overskuddet i det forventede regnskab på ordinær drift kan dække udgifterne til afdrag samt skattefinansieret anlæg.

Det bemærkes endvidere, at det forventede forbrug på driften svarer til forventningen pr. 30. april 2016.

De overordnede konklusioner i budgetopfølgningen er, at forventet regnskab viser:

- at der forventes et merforbrug på driften i forhold til korrigeret budget – **ekskl.** de låste bankbøger på 5,1 mio. kr.
- at der er mindreforbrug på 12,3 mio. kr. på driftssiden mellem korrigeret budget og forventet regnskab **inkl.** de låste bankbøger.
- Det forventede regnskab for serviceudgifterne viser et forventet merforbrug i forhold til servicerammen på 0,5 mio. kr.
- Anlæg udviser et forventet netto mindreforbrug i forhold til korrigeret budget på 26,8 mio. kr. – heraf vedrører 45,2 mio. kr. mindreforbrug vedrørende udgiftssiden og 18,4 mio. kr. vedrørende lavere forventninger til indtægtssiden

Der kan konstateres merforbrug for to udvalgsområder; Arbejdsmarkedsudvalget og Børne- og Ungdomsudvalget.

Arbejdsmarkedsudvalgets forventede merforbrug i 2016 forventes, på baggrund af de nyeste prognoser fra KL, at blive opvejet, når beskæftigelsestilskuddet for 2016 efterreguleres i 2017. Budgetopfølgningen pr. 31. august viser, at der forventes et samlet merforbrug på 3,8 mio. kr. vedr. overførselsudgifter og udgifter vedr. forsikrede ledige efter at budgettet er korrigeret for midtvejsreguleringen.

Merforbruget på Børne- og Ungdomsudvalgets område kan henføres til Center for Familie.

Hvert fagudvalg har lavet opfølgning på egne områder. Hovedkonklusionerne herfra indgår i den samlede opfølgning.

I budgetopfølgningen indgår endvidere en række bevillingsmæssige ændringer. Nettovirkningen af disse ændringer er en øget opsparing til kassen på 1,8 mio. kr.

### **Indstilling**

Økonomidirektøren indstiller at:

- Budgetopfølgningen tages til efterretning
- De bevillingsmæssige ændringer, som fremgår af budgetopfølgningen og som betyder en netto meropsparing til kassen på 1.757.400 kr., godkendes

### **Tidligere beslutninger:**

.

### **Beslutninger:**

Anbefales.

### **Bilag**

- Budgetopfølgning pr. 31. august 2016 Frederikshavn Kommune (1424764 - EMN-2015-01498)

## 14 (Åben) Økonomiorientering oktober 2016

Sags ID: EMN-2016-00086

Sagsbehandler: John Kristensen

Ansvarligt center: Center for Økonomi og Personale

### Beslutningskompetence

ØU

### Sagsfremstilling

Økonomiudvalget modtager på mødet en orientering om Frederikshavn Kommunes aktuelle økonomiske status – herunder særligt fokus på kommunens likviditet.

Orienteringen baserer sig på de økonomiske forudsætninger, og det forbrug som var kendt ved seneste månedsskifte.

Økonomiudvalget modtager på mødet en orientering om Frederikshavn Kommunes aktuelle økonomiske status – herunder særligt fokus på kommunens likviditet.

Orienteringen baserer sig på de økonomiske forudsætninger, og det forbrug som var kendt ved seneste månedsskifte.

### Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget tager økonomiorienteringen til efterretning.

### Tidligere beslutninger:

.

### Beslutninger:

Til efterretning.

### Bilag

## 15 (Åben) Sagsfremstilling Finansiell strategi afrapportering for 1. halvår 2016

Sags ID: EMN-2008-01235

Sagsbehandler: Kasper Seiersen Conradsen

Ansvarligt center: Økonomi

### Beslutningskompetence

ØU

### Sagsfremstilling

Hermed forelægges afrapportering for 1. halvår 2016 vedrørende finansiell strategi for Frederikshavn Kommune til Økonomiudvalget.

Af rapporteringen indeholder oplysninger om, hvorvidt dispositionerne omkring styring af de likvide aktiver og den langfristede gæld overholder bestemmelserne i den vedtagne finansielle strategi.

Af rapporteringen indeholder herudover afsnit om udviklingen i kommunens obligationsbeholdning og langfristede gæld, beskrivelse af kommunens porteføljeplejeaftale med Nordea, samt brug af finansielle instrumenter.

Aftalen med Nordea indebærer, at Nordea rådgiver omkring valg af obligationer, men der gennemføres kun handler ifølge aftale med Frederikshavn Kommune. Rådgivningen om køb af obligationer sker i overensstemmelse med den godkendte finansielle strategi.

Frederikshavn Kommunes obligationsbeholdning har givet et afkast på 0,46 % i 1. halvår 2016. Dette er 0,19 % bedre end det benchmark på 0,27 % der sammenlignes med. Afkastet på 0,46 % ligger indenfor Nordeas forventning for 2016 i forbindelse med rapporteringen for 2015. Her forventede Nordea et afkast på omkring mellem 0 og 1 %. I forhold til hvad man kunne have opnået i markedet vurderes afkastet på 0,46 % som tilfredsstillende.

Til sammenligning ville et alternativt indlån i Nordea have generet et negativt afkast på op til -0,75 %, afhængigt af størrelsen på indlånet. Frederikshavn Kommune har på baggrund af strategien om reducere modpartsrisiko således opnået et afkast der er op til 1,23 % større end et alternativt indlån.

Frederikshavn Kommune opnår et afkast af obligationsbeholdningen, der er højere end finansieringsomkostningerne og det afkast der ellers ville kunne opnås ved placering af indskud i pengeinstituttet. Økonomiafdelingen anbefaler derfor fortsat, at obligationsbeholdningen fastholdes som middel til at reducere modpartsrisikoen. Afkastet af investeringerne følges løbende, og såfremt afkastet ikke længere har en størrelse der gør det fordelagtigt, vil sagen blive fremlagt til politisk beslutning.

Frederikshavn Kommune har Pr. 30. juni 2016 i alt 11 renteswaps med en restgæld på 910,9 mio. kr. Således er 75,8 % af kommunens låneportefølje afdækket med fast rente.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at

- Økonomiudvalget tager afrapporteringen til efterretning
- Frederikshavn Kommune fastholder den nuværende investeringsstrategi for aktiverne

### **Tidligere beslutninger:**

.

### **Beslutninger:**

Godkendt.

### **Bilag**

- Afrapportering for 1. halvår 2016 (1393265 - EMN-2008-01235)

## 16 (Åben) Ansøgning om forlængelse af kautionserklæring for kassekredit til Fonden MARCOD

Sags ID: EMN-2016-02664

Sagsbehandler: Leif Christensen

Ansvarligt center: Center for Økonomi og Personale

### Beslutningskompetence

ØU/BR

### Sagsfremstilling

Fonden MARCOD har ved mail af den 24. august 2016, anmodet Frederikshavn Kommune om at give en kautionserklæring for fondens kassekredit på 2,5 mio. kr. for perioden 1. januar – 31. december 2017. Kautionserklæringen er en forlængelse af den afgivne kautionserklæring for 2016.

Fonden MARCOD skriver i deres ansøgning, at fonden har opnået en refinansiering i perioden 2017 – 2018 ved Vækstforum Nordjylland. Eftersom refinansieringen er bagudbetalt, er fonden meget afhængig af kautionserklæringen, således at fonden løbende kan betale sine regninger.

Aktiviteterne i Fonden MARCOD er et formål, som en kommune lovligt kan give tilskud til og derfor kan der stilles en kautionserklæring for en kassekredit til Fonden MARCOD.

Da finansieringen af udgifterne til formålet ikke kan sidestilles med en kommunal udgift, der automatisk er låneadgang til, kan kautionserklæringen ikke medregnes til den kommunale låneramme. Det betyder normalt, at der skal deponeres et beløb svarende til kautionserklæringen.

Man da kautionserklæringen kun gælder for et kalender år og slutter den 31. december udløser den ikke krav om deponering.

I lighed med de tidligere afgivne kautionserklæringer til Fonden MARCOD, anbefales det, at kommunen stiller et vilkår for kautionserklæringen. Vilkåret er, at långiver som sikkerhed for omhandlende kassekredit modtager transport på tilgodehavender hos Vækstforum Nordjylland – og at trækket på kassekreditten, og dermed kommunens garanti, på intet tidspunkt kan overstige det til enhver tid modsvarende tilgodehavende hos denne debitor, dog max 2,5 mio. kr.

Overdragelse af beslutningskompetence til Økonomiudvalget.

Af styrelsesloven § 41 fremgår det at:

*“Beslutning om optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser skal, medmindre social- og indenrigsministeren fastsætter andet, træffes af kommunalbestyrelsen.”*

Ministeriet har således i lånebekendtgørelsens § 15, stk. 2 anført følgende;

*”§ 15*

*Beslutning om påtagelse af garantiforpligtelser, herunder beslutning om pådragelse af solidarisk hæftelse gennem indtræden i en forening, en institution, et selskab eller lignende, træffes af kommunalbestyrelsen i et møde.*

***Stk.2. Økonomiudvalget eller et stående udvalg kan dog bemyndiges til at træffe de beslutninger, som er nævnt i stk. 1, inden for den beløbsramme og øvrige vilkår, som kommunalbestyrelsen fastsætter.”***

Det foreslås, at der i fremtidige sager, med anmodning fra Fonden MARCOD om kautionserklæring, gives Økonomiudvalget beslutningskompetence til at godkende disse, når vilkårene for kautionserklæringen er de samme som i denne sag.

### **Indstilling**

Økonomidirektøren indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler byrådet at:

- der gives en kautionserklæring på 2,5 mio. kr. til Fonden MARCODs kassekredit for perioden 1. januar – 31. december 2017.
- der som tidligere, stilles krav om, at der for kassekreditten modtages transport på tilgodehavendet fra Vækstforum Nordjylland.
- kassekreditten ikke må overstige tilgodehavendet hos Vækstforum Nordjylland.
- der gives Økonomiudvalget kompetence til at godkende fremtidige anmodninger om kautionserklæring fra Fonden MARCOD, når vilkårene er de samme som i denne sag.

### **Tidligere beslutninger:**

.

### **Beslutninger:**

Anbefales.

### **Bilag**

## 17 (Åben) Godkendelse af leasing af biler til Center for Unge

Sags ID: EMN-2016-01466

Sagsbehandler: Elizaveta Pavlovna Bendixen

Ansvarligt center: Ungeenheden

### Beslutningskompetence

ØU

### Sagsfremstilling

For at dække behovet for kørsel i Center for Unge ønsker Center for Unge at lease 3 biler. Bilerne skal dække behovet for kørsel i forbindelse med mentoropgaven og hjemmevejledningen i Center for Unge.

Der er indhentet tilbud fra Kommuneleasing.

Center for Unge anbefaler, på baggrund af det indhentede tilbud, leasing af 2 stk. Skoda Citigo og 1 stk. Dacia Logan. Bilerne ønskes leaset med en løbetid på 5 år til en variabel rente. Dette giver en årlig leasingydelse på 50.408 kr. Bilerne vil det 5. år have en restværdi på 54.000 kr. ekskl. Moms.

Leasingafgiften kan holdes indenfor Center for Unges nuværende ramme.

Sagen blev behandlet på Børne- og Ungdomsudvalgets møde den 6. oktober, og indstillingen blev godkendt.

### Indstilling

Børn-, skole- og arbejdsmarkedsdirektøren indstiller, at Center for Unge kan indgå en leasingaftale på 2 stk. Skoda Citigo og 1 stk. Dacia Logan på de i sagsfremstillingen anførte vilkår.

### Tidligere beslutninger:

.

### Beslutninger:

Godkendt.

### Bilag

## 18 (Åben) Godkendelse af overflytning af Center for Unge mellem fagudvalg

Sags ID: EMN-2016-01387

Sagsbehandler: Dorthe Sevelsted Iversen

Ansvarligt center: Direktør Heidi Becker-Rasmussen

### Beslutningskompetence

ØU/BR

### Sagsfremstilling

Arbejdsmarkedsudvalget og Børne og Ungdomsudvalget har drøftet placering og organisering af Center for Unge, og besluttede nedenstående på møde den 7. september 2016:

"Børne- og Ungdomsudvalget og Arbejdsmarkedsudvalget indstiller til byrådet, at Center for Unge overflyttes fra Børne- og Ungdomsudvalget til Arbejdsmarkedsudvalget, dog således, at SSP forbliver i Børne- og Ungdomsudvalget. Center for Unge overgår med virkning fra den 1. januar 2017."

Center for Unge og Center for Arbejdsmarked samles til et fremtidigt Center for Uddannelse og Beskæftigelse.

Ungdomsskolen og SSP forbliver i Børne- og Ungdomsudvalget og indgår fremtidigt i Center for Ungdomsskole, -klubber og SSP.

Økonomien fordeles mellem udvalgene i henhold til ovenstående, når endelige budgettal foreligger.

Der er ingen personalemæssige konsekvenser af omorganiseringen.

Der fremsendes efterfølgende sag til byrådets behandling om tilretning af styrelsesvedtægten i overensstemmelse med overflytningen af Center for Unge mellem fagudvalgene.

### Indstilling

Børne-, skole- og arbejdsmarkedsdirektøren indstiller til Økonomiudvalgets anbefaling og byrådets godkendelse, at Center for Unge overflyttes fra Børne- og Ungdomsudvalget til Arbejdsmarkedsudvalget, som beskrevet, med virkning fra den 1. januar 2017.

### Tidligere beslutninger:

.

### Beslutninger:

Anbefales.

### Bilag



## 19 (Åben) Sygefraværstatistik august 2016 ØU

Sags ID: EMN-2016-01155

Sagsbehandler: Karina Juul Sundvall

Ansvarligt center: Center for Økonomi og Personale

### Beslutningskompetence

ØU

### Sagsfremstilling

Den vedlagte sygefraværstatistik viser udviklingen i den sygdomsrelaterede fraværprocent i perioden 2013, 2014, 2015 samt perioden januar - juli 2016 i Frederikshavn Kommune. Derudover ses de enkelte centres sygdomsrelaterede fraværprocent med 13 måneders tilbageblik for perioden juli 2015 til og med juli 2016 vist pr. måned.

Sygefraværprocenten inkluderer de sygdomsrelaterede fraværårsager: Sygdom, delvis syg (sygemelding i løbet af dagen), nedsat tjeneste, arbejdsskade og fravær, hvortil der gives refusion fra første dag (fravær på grund af langvarig eller kronisk sygdom (§ 56)).

### Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at sygefraværstatistikken tages til efterretning.

### Tidligere beslutninger:

.

### Beslutninger:

Til efterretning.

### Bilag

- Bilag - Sygefraværstatistik august 2016 (1392047 - EMN-2016-01155)

## 20 (Lukket) Arealhvervelse

### **Beslutninger:**

Et flertal i Økonomiudvalget ønsker ikke at tage imod salgstilbuddet.

Ole Rørbæk Jensen og Carsten Sørensen ønsker, at tage imod salgstilbuddet.

