

REFERAT Teknisk Udvalg 2007-2021 d. 15-02-2011

Mødedato Tirsdag d. 15. februar 2011 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Referat - Åben.....	3
---------------------	---

Punkt 1: Referat - Åben

Indholdsfortegnelse

	Side
1. Aktivitetsplan 2011 for Trafiksikkerhedsudvalget	4
2. Ændring af hastighedsgrænsen på Kragholmen, Fr-havn	5
3. Ansøgning om midler fra Vejdirektoratets "pulje til mere cykeltrafik" 2011	6
4. Hastighedsdæmpende foranstaltninger på Sindallundvej, Frederikshavn	8
5. Ridning på den offentlige sti "Den Grønne Tur" mellem Kvissel og Jerup - fra Tuenvej til Råsigvej via Rendborgvej, Fr-havn	9
6. Evt. køb af vejarealer i Dybvad - nedlæggelse af del af offentlig vej "Falkevej 1-9", 9352 Dybvad	12
7. Ansøgning om støtte til etablering af handicapsti ved Nørklit, Lyngså, Sæby	14
8. Ansøgning om afholdelse af autocampertræf i Skagen	16
9. Omlægning af privat fællessti, Strandgade 24, Sæby	17
10. Fastsættelse af priser og åbningstider i Cloostårnet i 2011, Fr-havn	20
11. Fjernelse af plankeværk fra skolemarken, Skagen	21
Underskrifter:	22

Bilagsfortegnelse

Punkt nr.	Dok.nr.	Tilgang	Titel
1	7021/11	Åben	Aktivitetsplan 2011
1	7025/11	Åben	Liste over trafikssikkerhedsprojekter 2011
2	146659/10	Åben	Kragholmen, hastighedsgrænser
3	14868/11	Åben	Cykelstiplan_Sæby.pdf
3	14867/11	Åben	Cykelstiplan_Frederikshavn.pdf
3	14860/11	Åben	Cykelstiplan_Skagen.pdf
3	13606/11	Åben	Cykelstionsker
3	13609/11	Åben	Budgetoverslag
4	15789/11	Åben	Hastighedsdæmpende foranstaltninger på Sindallundvej, Frederikshavn
4	136011/10	Åben	Orienteringssag - Møde med Nordjyllands Trafikselskab
5	118429/10	Åben	Info Den Grønne Tur.pdf
5	118587/10	Åben	kort med riderute og grøn tur.pdf
5	119015/10	Åben	Den Grønne Tur kundgørelse.pdf
5	15892/11	Åben	143938-10_v3_Grøn Tur Partshøringsnotat.pdf
6	7192/11	Åben	152744-10_v1_Falkevej_Partshøringsnotat.pdf
6	12869/11	Åben	Falkevej, arealer_2.pdf
6	14325/11	Åben	14211-11_v1_Foreløbig beregning af bebyggelsesprocent - bemærkninger vedr. lokalplan_1_.pdf
7	13447/11	Åben	Handicapsti Lyngså strand.pdf
7	13629/11	Åben	TU afgørelse 12-08-2010.pdf
7	13630/11	Åben	TU Princip for TU dispositionspulje.pdf
8	13406/11	Åben	Autocampertræfi i Skagen - Kortbilag
9	31585/09	Åben	Omlægning af privat fællessti Strandgade 24, 9300 Sæby
9	12684/11	Åben	Strandgade 24 - Privat fællessti - Høringsnotat
9	4172/11	Åben	Strandgade 24 - Privat fællessti - Oprindeligt vejudlæg
9	4171/11	Åben	Strandgade 24 - Privat fællessti - Nuværende forløb
9	12615/11	Åben	Omlægning af privat fællessti - Strandgade 24 - foto
11	16422/11	Åben	Luftfoto

1. Aktivitetsplan 2011 for Trafiksikkerhedsudvalget

Åben sag

Sagsfremstilling

Trafiksikkerhedsudvalget har udarbejdet en aktivitetsplan for 2011 med hovedpunkterne:

- Konkrete vejprojekter fra trafiksikkerhedsplanen
- Landsdækkende og lokale kampagner
- Sortpletarbejde - løbende
- Trafiksikkerhedsudvalgets øvrige arbejde

Sagsnr: 07/4154

Forvaltning: TF

Sbh: jaol

Besl. komp: TU

Økonomiske konsekvenser

-

Planmæssige konsekvenser

-

Miljømæssige konsekvenser

-

Organisatoriske konsekvenser

-

Personalemæssige konsekvenser

-

Indstilling

Direktøren med ansvar for Ejendomscentret indstiller, at

- udvalget godkender de forelagte projekter på prioriteringslisten til udførelse i år

Beslutning Teknisk Udvalg den 15. februar 2011

Sagen udsættes.

Bilag

Aktivitetsplan 2011 (dok.nr.7021/11)

Liste over trafiksikkerhedsprojekter 2011 (dok.nr.7025/11)

2. Ændring af hastighedsgrænsen på Kragholmen, Fr-havn

Åben sag

Sagsfremstilling

I forbindelse med en henvendelse fra en borger har Trafiksikkerhedsudvalget kigget på hastighedsgrænserne på Kragholmen.

I dag er der 2 forskellige hastighedsgrænser på Kragholmen.

Skagensvej - Sindallundvej 50 km/t

Sindalludvej - Knoten 70 km/t

Knoten - Havnepladsen 50 km/t

I løbet af de seneste år er der blevet bygget mange nye boliger langs Kragholmen, og derved har området fået større karakter af byområde. På alle sideveje der støder op til Kragholmen er hastighedsgrænsen ligeledes 50 km/t. Lastbiler som kører på Kragholmen må kun køre 50 km/t, da det er indenfor byzonen.

Trafiksikkerhedsudvalget foreslår derfor, at der etableres en hastighedsgrænse på 50 km/t på hele Kragholmen.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Ejendomscentret indstiller, at

- der etableres en 50 km/t hastighedsgrænse på hele Kragholmen
- midlerne til projektets udførelse tages fra Trafiksikkerhedsudvalgets budget.

Beslutning Teknisk Udvalg den 15. februar 2011

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Kragholmen, hastighedsgrænser (dok.nr.146659/10)

Sagsnr: 10/12214

Forvaltning: TF

Sbh: jaol

Besl. komp: TU

3. Ansøgning om midler fra Vejdirektoratets "pulje til mere cykeltrafik" 2011

Åben sag

Sagsnr: 11/1190

Forvaltning: TF

Sbh: jaol

Besl. komp: TU

Sagsfremstilling

Det er muligt at søge midler fra Vejdirektoratets "pulje til mere cykeltrafik" 2011. Der kan søges midler til projekter vedr. forbedret trafiksikkerhed og projekter, som har til formål at forbedre forholdene for cyklister, så cyklen bliver en mere attraktiv transportform. Der kan søges om 40% i tilskud.

Der er netop udsendt materiale om "pulje til mere cykeltrafik " 2011 fra Vejdirektoratet. Ansøgningsfristen er fredag den 25. februar 2011.

Forvaltningen foreslår at der søges midler til følgende projekter:

Sti i Nordre Ringvej tracéet, Skagen

Cykelsti på strækningen P. Anthonisens Vej - Ankermedet

Budgetoverslag 1.000.000 kr.

Sti i Nordre Ringvej tracéet, Skagen

Cykelsti på strækningen Frejasvej – Neder Mosevej

Budgetoverslag 850.000 kr.

Solsbækvej, Sæby

Cykelsti på næste delstrækning, etape II

Budgetoverslag 1.450.000 kr.

Samlet budget 3.300.000

Budgetoverslag indeholder både projektering og anlægsudgifter.

Frederikshavn kommunes andel af anlægsudgifterne tages fra Park & Vejs afsatte beløb til koordinerede projekter.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Ejendomscentret indstiller, at

Cykelstierne udføres i følgende prioriteret rækkefølge, såfremt der opnås tilskud fra "pulje til mere cykeltrafik" 2011

- Sti i Nordre Ringvej tracéet, P. Anthonisens Vej – Ankermedet, Skagen
- Sti i Nordre Ringvej tracéet, Frejasvej – Neder Mosevej, Skagen
- Solsbækvej, Sæby

Beslutning Teknisk Udvalg den 15. februar 2011

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Cykelstiplan_Sæby.pdf (dok.nr.14868/11)

Cykelstiplan_Frederikshavn.pdf (dok.nr.14867/11)

Cykelstiplan_Skagen.pdf (dok.nr.14860/11)

Cykelstionsker (dok.nr.13606/11)

Budgetoverslag (dok.nr.13609/11)

4. Hastighedsdæmpende foranstaltninger på Sindallundvej, Frederikshavn

Åben sag

Sagsnr: 09/17230

Forvaltning: TF

Sbh: jaol

Besl. komp: TU

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg besluttede på deres møde den 5. november 2009 at etablere hævede flader på Sindallundvej efter ønske fra Sindallund Grundejerforening. De hævede flader blev udført medio juni 2010. Asfaltentreprenøren har erkendt, at der er udført bump i stedet for de hævede flader.

NT og Frederikshavn Kommune har været i løbende dialog om konsekvenserne siden etableringen af de 6 bump.

Chauffører på bybusruten har henvendt sig til udvalgsformanden omkring gener i deres arbejdsmiljø, når de skal passere 6 bump.

Samtidig har grundejerforeningen henvendt sig til udvalgsformanden omkring at de er glade for de fartdæmpende foranstaltninger.

Erfaringsmæssigt vil korrekt etablerede hævede flader være hårdere for bussen at passere end bump, da store køretøjers anbefalede hastighed ved passage af hævede flader er 30 km/t, mens det for bump er 35 km/t.

Frederikshavn Kommune ser flere muligheder

- de etablerede bump bibeholdes
- de etablerede bump ændres til de af udvalget besluttede hævede flader
- de etablerede bump ændres til andre hastighedsdæmpende foranstaltninger efter dialog med NT
- NT har tidligere foreslået at de yderste bump bibeholdes og de 4 mellemste ændres til hævede flader
- NT ser helst at der etableres en anden form for hastighedsdæmpende foranstaltninger

Indstilling

Direktøren med ansvar for Ejendomscentret indstiller, at

- de yderste bump bibeholdes og de 4 mellemste ændres til hævede flader

Beslutning Teknisk Udvalg den 15. februar 2011

Et flertal af udvalget fastholder den oprindelige beslutning om 6 hævede flader, hvilket entreprenøren pålægges.

Brian Pedersen tilkendegiver, at han ønsker de hævede flader/bump fjernet.

Bilag

Hastighedsdæmpende foranstaltninger på Sindallundvej, Frederikshavn (dok.nr.15789/11)

Orienteringssag - Møde med Nordjyllands Trafikselskab (dok.nr.136011/10)

5. Ridning på den offentlige sti "Den Grønne Tur" mellem Kvissel og Jerup - fra Tuenvej til Råsigvej via Rendborgvej, Fr-havn

Åben sag

Sagsnr: 10/4359

Forvaltning: TF

Sbh: mome

Besl. komp: TU

Sagsfremstilling

I forbindelse med en konkret sag om forbud mod ridning på en strækning af Den Grønne Tur (ikke navngivet vej mellem Rendborgvej og Råsigvej via Rendborgvej mellem Kvissel og Jerup) er Teknisk Forvaltning blevet opmærksom på, at der er behov for en stillingtagen til ridning på Den Grønne Tur generelt.

Den Grønne Tur blev ved offentlig kundgørelse den 23. juni 1990 optaget som offentlig vandrer- og cykelsti med status som privat fællesvej, jf. § 97 i lov om offentlige veje:

- Vejbestyrelsen kan anlægge og nedlægge offentlige stier og overtage almene stier og private fællesstier som offentlige. Vejbestyrelsen kan bestemme, at en privat fællesvej skal have status som offentlig sti, men i øvrigt bibeholdes som privat fællesvej.

Ifølge lovens § 96 gælder at:

- Ved offentlige stier forstås i denne lov færdselsarealer, som fortrinsvis er forbeholdt almindelig gående, cyklende og **ridende** færdsel, og som administreres af stat eller kommune i henhold til denne lov.

Optages en privat fællesvej til offentlig sti med fortsat status som privat fællesvej, forestår kommunen kun den del af vedligeholdelsen, som er nødvendig for, at vejen er farbar for gående, cyklister og evt. ridning og kun i de dele af året, det skønnes nødvendigt. Vedligeholdelse udføres i forhold til det slid, den offentlige trafik medfører, dvs. en forholdsmæssig andel af udgifterne til vejens istandsættelse og vedligeholdelse, jf. lov om offentlige veje § 99.

Ifølge naturbeskyttelseslovens § 23, stk. 9, er ridning tilladt ad private fællesveje, medmindre lovligt forbud helt eller delvis forbyder ridning efter mark- og vejfredslovens § 17, jf. færdselsloven § 97, stk. 2. Som udgangspunkt er ridning altså tilladt.

Hvis ridning skal forbydes skal det være efter beslutning fra Teknisk Udvalg og med samtykke fra politiet, jf. færdselsloven § 97, stk. 2:

- Anvendelse af den afmærkning, der er nævnt i færdselsloven § 95 kræver politiets samtykke. Politiet kan, hvor det skønnes fornødent, forlange, at afmærkning tilvejebringes og bekostes af vej- eller broejer. Politiet kan, hvor færdselsmæssige grunde taler herfor, kræve afmærkning på disse veje og broer, der ikke er i overensstemmelse med forskrifter i medfør af § 95 fjernet.

Styregruppen for Projekt Riderute i Vendsyssel har diskuteret spørgsmålet om ridning på Den Grønne Tur og udtaler:

- *"Styregruppen for Projekt Riderute i Nordvendsyssel anbefaler, at Grøn tur*

i Frederikshavn kommune kan bruges til ridning. Det gælder især strækningen mellem Jerup og Kvissel, som er essentiel for færdiggørelsen af rideruten, så der bliver forbindelse til Frederikshavn.”

Forvaltningen vurderer, at der bliver større og større almen efterspørgsel på at kunne ride ad stier omkring Jerup – og i det åbne land i øvrigt. Jerup profilerer sig bl.a. på naturoplevelser, herunder ridning i skov, hede og moser.

I dette område vil en åbning for ridning på en nærmere afgrænset del af Grøn Tur (ca. 2,5 + 7,5 km) således kunne bidrage til at skabe sammenhæng i ridemulighederne – både i området lokalt, men også som en sammenbinding af rideruten i Vendsyssel.

Ridning (hestenes hove) vurderes alt andet lige at udgøre et større slid på grusbelagte veje og stier end færdsel til fods eller cykel. Ridning må således forventes at ville medføre en merudgift til kommunens vedligeholdelse af Den Grønne Tur.

Økonomiske konsekvenser

Vedligeholdelse af Den Grønne Tur (ca. 60 km) varierer år for år og ligger udgiftsmæssigt på 130.000 – 140.000 kr. eller ca. 3.000 kr. pr. km.

Vedligeholdelse af ridespor koster erfaringsmæssigt 0 – 3.000 kr. pr. km. I værste fald kan det betyde en pris på 6.000 kr. pr. km til vedligeholdelse af Den Grønne Tur, men da vedligeholdelsen typisk vil ske som samlet arbejde efter en gennemgang af strækningerne, vil stigningen i udgifterne til vedligeholdelse af Den Grønne Tur med ridning trods alt nok være begrænset.

Ekstraudgiften til vedligeholdelse af den konkrete strækning mellem Jerup og Kvissel (2,5 + 7,5 Km, markeret med grøn BCD på vedlagte kortbilag) vil således kunne påføre kommunen en ekstraudgift på op til 30.000 kr/år. En del af dette forløb er dog offentlig vej, hvor ridning antagelig ikke vil medføre en ekstraudgift.

Indstilling

Teknik- og Arbejdsmarkedsdirektøren indstiller, at

- ordensreglerne for en del af Den Grønne Tur ændres således, at der på en strækning af den Grønne Tur mellem Kvissel og Jerup fra Tuenvvej til Råsigvej via Rendborgvej blive åbnet for ridning og, at strækningen derved kan blive en del af den regionale riderute i Vendsyssel.

Supplerende sagsfremstilling

Inden den endelige beslutning kan træffes, er der i medfør af forvaltningsloven § 19 gennemført partshøring af ejerne af de til strækningen tilgrænsende ejendomme.

Sammenfatning af høringssvar er vedlagt som bilag.

Ikke uventet er lodsejerne delte i spørgsmålet om ridning på strækningen af Den Grønne Tur. Bemærkningerne går især på:

- Øget slid fra hestenes hove.
- De naturmæssige aspekter.
- Jagtinteresser på tilgrænsende jordlodder.
- Forholdet mellem ryttere, cyklister og lodsejere. Det handler om at udvise gensidig forståelse for hinanden.

Mange føler sig utrygge, når de møder heste i trafikken på grund af manglende kendskab til heste og deres reaktionsmønstre. Det er dog sjældent, der sker ulykker med heste i trafikken. Heste er et flugtdyr, som kan reagere uforudsigeligt, hvis de bliver forskrækket. Farlige situationer kan dog let forebygges, hvis man kører stille og roligt og giver plads til heste.

Cyklen er næsten lydløs – i og for sig også hesten! Derfor opdage hest/rytter og cyklisten først hinanden, når de er ganske tæt på. Det kan overraske hesten. Det er derfor vigtigt gensidigt at være opmærksom og påkalde sig hinandens opmærksomhed.

Beslutning Teknisk Udvalg den 12. oktober 2010

Indstillingen tiltrædes.

Indstilling - Teknisk Udvalg den 15. februar 2011

Direktøren med ansvar for Teknik- og miljøcenter indstiller, at

- ordensreglerne for en del af Den Grønne Tur ændres således, at der på en strækning af den Grønne Tur mellem Kvissel og Jerup fra Tuervej til Råsigvej via Rendborgvej blive åbnet for ridning og, at strækningen derved kan blive en del af den regionale riderute i Vendsyssel.

Beslutning Teknisk Udvalg den 15. februar 2011

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Info Den Grønne Tur.pdf (dok.nr.118429/10)

kort med riderute og grøn tur.pdf (dok.nr.118587/10)

Den Grønne Tur kundgørelse.pdf (dok.nr.119015/10)

143938-10_v3_Grøn Tur Partshøringsnotat.pdf (dok.nr.15892/11)

6. Evt. køb af vejarealer i Dybvad - nedlæggelse af del af offentlig vej "Falkevej 1-9", 9352 Dybvad

Åben sag

Sagsnr: 10/6855

Forvaltning: TF

Sbh: mome

Besl. komp: TU

Sagsfremstilling

Vaskeriet Neptun A/S i Dybvad har ansøgt om at erhverve ca. 40 m af offentlig vej "Falkevej 1-9", 9352 Dybvad, del af matr. nr. 1eg Dybvad Hgd., Skæve, i forbindelse med nyt byggeri. Samtidig ønsker virksomheden at købe matr. nr. 1um Dybvad Hgd, Skæve, af Frederikshavn Kommunen og lave ny adgang fra Badskærvej via matr. nr. 1um, som i dag er udlagt som privat fællesvej. Vaskeriet har også henvendt sig til BM Maskinservice ApS om at erhverve matr. nr. 1rq ibid., som ligger imellem matr. nr. 1um og den offentlige vej "Falkevej 1-9". Plan over arealer er vedlagt som bilag.

Området er omfattet af lokalplan SAE 6.06.0 for erhvervsområde i Dybvad, idet den sydligste del af matr. nr. 1um Dybvad Hgd., Skæve, som ligger nærmest Badskærvej, dog ikke er omfattet af lokalplanområdet. Matr. nr. 1um er udlagt som vej for bl.a. matr. nr. 1ku Dybvad Hgd., Skæve (Badskærvej 7), og matr. nr. 1mm Dybvad Hgd., Skæve (Ålborgvej 405, BM Maskinservice ApS).

Vaskeriets projekt kræver i givet fald, at den offentlige vej nedlægges som offentlig og offentlige forsyningsledninger enten omlægges eller sikres ved tinglysning.

Ledningsejere og naboer til de pågældende arealer er partshørt efter Forvaltningslovens § 19. Høringssvar fremgår af bilag (sammenfatning af høringssvar), idet der ikke er udelt begejstring blandt naboerne.

Af revideret tegning, modtaget 03-02-2011, over vaskeriets påtænkte byggeri fremgår det yderligere, at man også erhverver matr. nr. 1ni Dybvad Hgd. Skæve (Badskærvej 11) til fremtidig vareind-/udlevering, som vil ligge uden for lokalplanområdet. Der ønskes herved en bred overkørsel på ca. 30 m, idet det fremgår af lokalplanen, at Badskærvej er spærret for gennemkørsel med tung trafik med henblik på, at denne skal køre igennem erhvervsområdet via Falkevej og Glentevej til Ålborgvej. Beregning af bebyggelsesprocent for påtænkt byggeri fremgår af bilag. Byggeplanerne berører yderligere nuværende privat fællesvej på matr. nr. 1um for matr. nr. 1ku (Badskærvej) og matr. nr. 1mm (BM Maskinservice ApS).

Juridiske konsekvenser

Beslutning om nedlæggelse af del af "Falkevej 1-9" træffes efter Vejlovens § 23, jf. § 90, og beslutning skal bekendtgøres efter § 90, stk. 5 (ved ændring af vejloven i 2010 er indført, at pr. 1/1 2012 skal påtænkt beslutning bekendtgøres, hvorefter endelig beslutning først kan træffes 4 år efter offentliggørelse og senest 6 år efter offentliggørelsen).

Vedrørende matr. nr. 1um Dybvad Hgd., Skæve, besluttede Økonomiudvalget den 30. juni 2002, at dette areal kunne erhverves for 80 kr./m² på vilkår, at

- der foreligger skriftlig accept om køb til den angivne pris.
- køber skal betale alle omkostninger til landinspektør.
- parterne betaler egne advokatombkostninger.

- det er en forudsætning, at vejen bliver nedlagt som vej efter vejlovens regler herom.

Byrådet vedtog den 23. marts 2007 følgende principper for prisfastsættelse af vejareal:

1. Mindre vejarealer med begrænset værdi for modtagerne kan vederlagsfrit tilbydes de tilstødende parceller mod at afholde samtlige omkostninger (10 - 15.000 kr.), som er forbundet hermed.
2. Større vejarealer med væsentlig værdi for modtagerne, men mindre værdi end de ved overdragelsen forbundne omkostninger, tilbydes de tilgrænsende ejendomme vederlagsfrit mod at afholde samtlige omkostninger (10 - 15.000 kr.), som er forbundet hermed.
3. Større vejarealer med væsentlig værdi for modtagerne, men større værdi end de ved overdragelsen forbundne omkostninger, tilbydes de tilgrænsende ejendomme til en af Byrådet fastsat pris i forhold til markedsprisen. Tvister om prisfastsættelse afgøres af Taksationskommissionen

En købspris på 80 kr./m², jf. Økonomiudvalgets beslutning i 2002, betyder, at nedlagt offentlig vej har en værdi på 38.400 kr. og altså princip nr. 3. Offentlig vurdering for matr. nr. 1um/1eg Dybvad Hgd., Skæve, er 30,39 kr./m².

Økonomiske konsekvenser

Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik- og miljøcenter indstiller, at

- der i henhold til lov om offentlige veje § 23, jf. § 90, træffes beslutning om at nedlægge 40 m af offentlig vej "Falkevej 1-9", del af matr. nr. 1eg Dybvad Hgd., Skæve, således, at der opretholdes en ca. 2,0 m bred privat fællessti i vejens nordlige side af hensyn til almenheden mellem sidevejen "Falkevej 1-9" og nuværende privat fællesvej på matr. nr. 1um Dybvad Hgd., Skæve. Den resterende del af det nedlagte areal udgår som færdselsareal og matrikuleres under matr. nr. 1rr Dybvad Hgd., Skæve.
- matr. nr. 1um Dybvad kan erhverves til sammenlægning med matr. nr. 1rr henholdsvis matr. nr. 1ku og 1ri Dybvad Hgd., Skæve, i forbindelse med en korttilpasning til en pris som fastsat af Økonomiudvalget den 30. juni 2002. Arealet skal have fortsat status som privat fællesvej.
- sagen behandles i Plan- og Miljøudvalget for så vidt angår de lokalplanmæssige forhold.

Beslutning Teknisk Udvalg den 15. februar 2011

Sagen genoptages.

Bilag

152744-10_v1_Falkevej_Partshøringsnotat.pdf (dok.nr.7192/11)

Falkevej, arealer_2.pdf (dok.nr.12869/11)

14211-11_v1_Foreløbig beregning af bebyggelsesprocent - bemærkninger vedr.

lokalplan_1_.pdf (dok.nr.14325/11)

7. Ansøgning om støtte til etablering af handicapsti ved Nørklit, Lyngså, Sæby

Åben sag

Sagsnr: 11/1016

Forvaltning: TF

Sbh: mome

Besl. komp: TU

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg meddelte den 12. august 2010 afslag til Grundejerforeningen Nørklit, Lyngså, om maskinhjælp m.v. til at etablere handicapsti på redningsvejen ved Lyngså strand ved Uglevej, jf. beslutning den 16. februar 2010 om principper for anvendelse af dispositionspulje.

Grundejerforeningen ansøger på ny om maskinhjælp m.v. til etablering af handicapstien. (Grundejerforeningen har sendt kopi af ansøgning til Teknisk Udvalg). Ansøgningen vurderes at være identisk med ansøgning i 2010, og afgørelse den 12. august 2010 er vedlagt dagsorden.

Miljøcenter Aalborg gav den 8. april 2010 dispensation for strandbeskyttelseslinjen til at lægge metalriste på redningsvejen, som ligger på matr. nr. 95f Lyngså By, Albæk, mellem Uglevej 28 og 30, 9300 Sæby. Handicapstien etableres på samme måde som ved Bratten strand og Grenen. Redningsvejen er registreret med nummer E478, jf. nummerrering af strande til forbedring af badesikkerheden.

Der ansøges om Park & Vejs hjælp med følgende:

- 1 traktor med vogn og afretteraggregat i en dag.
- 1 - 2 mand i en dag til nedlægning af metalriste.
- 10 - 20 m³ stabilt grus leveret og rettet af før lægning af metalriste.

Park & Vej skønnede i 2010, at det ansøgte ville beløbe sig til ca. 10.000 kr. ekskl. moms.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik- og miljøcenter indstiller, at

- imødekomme ansøgning om Park & Vejs maskinhjælp m.v. (ca. 10.000 kr. ekskl. moms) til etablering af metalriste på handicapsti ved Nørklit, Lyngså, med finansiering via dispositionspulje. Udgifter til fremtidig vedligeholdelse af handicapstien, herunder evt. hjemtagning og udlægning af ristene, er Frederikshavn Kommune uvedkommende og forestås af Grundejerforeningen Nørklit.
- finansieres af dispositionspuljen

Beslutning Teknisk Udvalg den 15. februar 2011

Frode Thule Jensen deltog ikke i punktet.

Indstillingen tiltrædes og der rettes henvendelse til handicapudvalg/tilgængelighedsudvalget omkring finansiering.

Bilag

Handicapsti Lyngså strand.pdf (dok.nr.13447/11)

TU afgørelse 12-08-2010.pdf (dok.nr.13629/11)

8. Ansøgning om afholdelse af autocampertræf i Skagen

Åben sag

Sagsfremstilling

Dansk Autocamper Forening ansøger om tilladelse til, at afholde autocampertræf i Skagen i dagene 24. - 26. juni 2011. Man ønsker at benytte enten Skolemarken ved Kappelborg eller parkeringspladsen ved Skagen Rådhus.

Sagsnr: 10/9203
Forvaltning: TF
Sbh: tovi
Besl. komp: TU

Man vil selv kunne stå for bortskaffelse af spildevand og affald. Man er ikke afhængig af mulighed for tilslutning til el og vand.

Antallet af mulige deltagere tilpasses efter kapaciteten af den plads der eventuelt stilles til rådighed.

Parkeringspladsen ved Skagen Rådhus vurderes ikke som egnet til det pågældende formål, i det der på det pågældende tidspunkt er behov for stor parkeringskapacitet i området ved Skagen Havn.

Skolemarken ved Kappelborg benyttes under festivalen som campingplads for festivalgæster. Skagen Festival 2011 afholdes i dagene 30. juni - 3. juli.

Skagen Festival oplyser, at man i weekenden inden festivalen plejer at foretage afmærkning på pladsen. Skagen Festival vurderer dog at problemet kan løses ved aftale med Dansk Autocamperforening om fælles afmærkning. Festivalen udtrykker bekymring for sliddet på pladsen som følge af den ekstra kørsel i forbindelse med autocampertræffet.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik- og miljøcenter indstiller, at

- ansøgning om tilladelse til lån af skolemarken ved Kappelborg imødekommes.

Beslutning Teknisk Udvalg den 15. februar 2011

Frode Thule Jensen deltog ikke i punktet.

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Autocampertræf i Skagen - Kortbilag (dok.nr.13406/11)

9. Omlægning af privat fællessti, Strandgade 24, Sæby

Åben sag

Sagsfremstilling

Ejeren af ejendommen Strandgade 24 har i 2008 ansøgt om tilladelse til omlægning af privat fællessti over sin ejendom matr. nr. 11c, Sæby Bygrunde. Baggrunden for ansøgningen er et ønske om en bedre udnyttelse af gårdareal ved ejendommen.

Sagsnr: 08/15054

Forvaltning: TF

Sbh: tovi

Besl. komp: TU

Sagen er senest blevet behandlet på møde i Teknisk Udvalg den 2. april 2009, hvor udvalget besluttede at den private fællessti kan omlægges langs skel på egen grund. Kopi af protokol udsendt med dagsordenen til udvalgets medlemmer.

Den 19. august 2009 afholdtes møde med de berørte parter, hvor der efter forvaltningens opfattelse indgås forlig vedrørende placering af den private fællessti. Dette meddeles efterfølgende i brev til de berørte parter, og samtidig gives tilladelse til ejeren af Strandgade 24 til etablering af hegn langs den private fællesstis nye forløb. Umiddelbart efter tilladelsen er givet, etablerede ejeren af Strandgade 24 hegn i henhold til tilladelsen.

Efterfølgende har ejeren af Strandgade 24a gjort indsigelse mod stiens nye placering og bredde. I følge ejeren af Strandgade 24a blev der ikke indgået et forlig om stiens placering og bredde på mødet den 19. august 2009. En forudsætning for at det nye stiforløb kan godkendes er, at stien etableres i en bredde på min. 2m.

Udvalgets beslutning er ikke annonceret i dagspressen og ikke meddelt de berørte parter med oplysning om klagemulighed.

Forvaltningen har efterfølgende afholdt møde med de berørte parter med henblik på at undersøge mulighederne for et evt. forlig mellem parterne. Dette er ikke muligt, og det anses derfor nødvendigt, at gennemføre en fornyet behandling af sagen i henhold til Privatvejslovens § 53 stk. 1.

Det oprindelige vejudlæg over gårdspladsen ved Strandgade 24 har en bredde på mellem ca. 2,1 m - 2,5 m. Den nuværende stibredde langs gårdspladsen er mellem ca. 1,4 m - 1,7 m.

Forvaltningen har gennemført ny partshøring hos de berørte parter, og der er indgået 3 skriftlige partshøringssvar. Ejeren af Strandgade 24 har telefonisk meddelt, at han ønsker at bibeholde hegn langs stien med nuværende placering, og dermed også fastholde det nuværende forløb af den private fællessti. De øvrige parter ønsker stien ført tilbage i det oprindelige forløb og i den oprindelige udlægsbredde eller fastholdt i det nuværende forløb med en minimumsbredde på 2 m. Høringsnotat er udsendt med dagsordenen til udvalgets medlemmer.

Forvaltningen anbefaler, at stien bibeholdes i det nuværende forløb, og med den

nuværende bredde. Alternativt anbefales, at nuværende forløb fastholdes, men med en minimumsbredde på 2m, og der dermed stilles krav om flytning af hegn.

Beslutningen meddeles til de berørte parter og annonceres i dagspressen. De berørte parter gives en frist på 8 uger til at fremkomme med indsigelse mod beslutningen.

På mødet den 18. januar 2011 besluttede Teknisk Udvalg at udsætte behandlingen af sagen.

Supplerende sagsfremstilling:

Udvalgsformand og repræsentanter fra forvaltningen har afholdt møde med sagens parter på stedet, og efterfølgende afholdt møde alene med ejeren af Strandgade 24.

Det er på disse møder klart fremgået, at ejeren af Strandgade 24 ønsker at fastholde det nuværende omlagte forløb af den private fællessti over sin ejendom. Han er ikke indstillet på at ændre på placeringen af hegnet, der er placeret mellem ejendommens gårdsplads og den private fællessti. Ejeren af Strandgade 24 hævder desuden at have færdselsret over naboejendommen Strandgade 24a, og vil gøre krav på denne, såfremt ejeren af Strandgade 24a fastholder krav om udvidelse af stiforløbet over Strandgade 24. Spørgsmål om vejrettigheder skal afgøres privatretsligt, og spørgsmålet om færdselsretten over Strandgade 24a har derfor ikke indflydelse på behandlingen i nærværende sag.

De øvrige parter i sagen, ejerne af henholdsvis Strandgade 24a, Strandgade 22 og Strandgade 26, fastholder krav om udvidelse af bredden af det omlagte stiforløb til minimum 2 m. Alternativt ønsker man det opsatte hegn fjernet og stien ført tilbage til det oprindelige forløb.

Der vurderes at være 3 alternative løsningsmuligheder i sagen:

1. Det oprindelige stiforløb fastholdes, og ejeren af Strandgade 24 anmodes om at fjerne det opsatte hegn.
2. Krav fra de vejberettigede vedrørende minimumsbredde på 2m på den private fællessti's forløb over gårdspladsen efterkommes, og ejeren af Strandgade 24 anmodes om at flytte det opsatte hegn, således at den ønskede bredde kan opnås.
3. Den private fællessti godkendes med det nuværende omlagte forløb.

Den private fællessti har en bredde på ca. 1,6 m ved det sydøstlige hjørne af bygningen på Strandgade 24 og bygningen på Strandgade 26, og dette har således været den private fællessti's bredde både før og efter omlægningen umiddelbart ved gårdspladsen. Forvaltningen vurderer derfor, at der ikke vejteknisk er sket en forringelse af den private fællessti efter den udførte omlægning.

Forvaltningen anbefaler, at stien bibeholdes i det nuværende forløb, og med den

nuværende bredde. Alternativt anbefales, at nuværende forløb fastholdes men med en minimumsbredde på 2m, og der dermed stilles krav om flytning af hegn.

Beslutningen meddeles til de berørte parter og annonceres i dagspressen. De berørte parter gives en frist på 8 uger til at fremkomme med indsigelse mod beslutningen.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Teknik- og miljøcenter indstiller, at

- den private fællessti over Strandgade 24 godkendes i det nuværende omlagte forløb og med den nuværende bredde, og beslutningen annonceres samt meddeles de berørte parter.

Beslutning Teknisk Udvalg den 15. februar 2011

Frode Thule Jensen deltog ikke i punktet.

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Omlægning af privat fællessti Strandgade 24, 9300 Sæby (dok.nr.31585/09)

Strandgade 24 - Privat fællessti - Høringsnotat (dok.nr.12684/11)

Strandgade 24 - Privat fællessti - Oprindeligt vejudlæg (dok.nr.4172/11)

Strandgade 24 - Privat fællessti - Nuværende forløb (dok.nr.4171/11)

Omlægning af privat fællessti - Strandgade 24 - foto (dok.nr.12615/11)

10. Fastsættelse af priser og åbningstider i Cloostårnet i 2011, Fr-havn

Åben sag

Sagsnr: 09/707
Forvaltning: TF
Sbh: gjnl
Besl. komp: TU

Sagsfremstilling

Sagsfremstilling

Der skal fastsættes åbningstider og billetpriser for Cloostårnet i 2011.

Åbningstider i 2010:

Påskehelligdagene og påskelørdag	Kl. 10-17
1. maj – 31. august, alle dage	Kl. 10-17
dog lørdage og søndage i juli	Kl. 10-18

Billetpriser i 2010:

Voksne	20 kr.
Børn	5 kr.
Årskort	50 kr.

Samlede selskaber på 10 personer og derover ydes 10% rabat.

Besøgstallet de seneste år ser således ud:

2010	6.989
2009	7.141
2008	8.356
2007	9.000
2006	8.251

Indstilling

Direktøren med ansvar for Ejendomscentret indstiller, at

- åbningstider og billetpriser fastsættes uændret i 2011

Beslutning Teknisk Udvalg den 15. februar 2011

Frode Thule Jensen deltog ikke i punktet.

Et flertal besluttede at voksenprisen sættes til 30.- kr. og 10.- kr. for børn.

Anders Gram Mikkelsen og Bruno Müller tiltræder indstillingen.

11. Fjernelse af plankeværk fra skolemarken, Skagen

Åben sag

Sagsfremstilling

Den gamle sportsplads ved Kappelborg Skole er omkredset af plankeværk. Udvalgsformand Brian Pedersen har modtaget flere henvendelser med ønsker om fjernelse af plankeværket ud mod Chr. X's Vej.

Sagsnr: 11/1492

Forvaltning: TF

Sbh: ginl

Besl. komp: ØU

Fjernelse af plankeværket vil åbne området op, og kommunen undgår udgifter til den fremtidige vedligeholdelse af plankeværket.

Indstilling

Direktøren med ansvar for Ejendomscentret indstiller, at

- udvalget tager stilling til det videre forløb

Beslutning Teknisk Udvalg den 15. februar 2011

Frode Thule Jensen deltog ikke i punktet.

Da ejendommen ligger i økonomiudvalgets regi, oversendes sagen hertil.

Bilag

Luffoto (dok.nr.16422/11)

Punkt

oplæst og godkendt.

Mødet hævet kl.

Underskrifter:

Brian Pedersen

Anders G. Mikkelsen

Bruno Müller

Hanne Welander

Frode Thule Jensen

Jens Porsborg

Per Nilsson