

REFERAT Teknisk Udvalg 2022-2025 d. 07-06-2022

Mødedato Tirsdag d. 07. juni 2022 kl. 15:00

Mødested Lokale 0.27

Mødedeltagere - Karsten Thomsen (A) , formand - , - Almina Thomsen (A) - , -
Susanne Venø (A) - , - Karl Falden (A) - , - Jens Borup (V) - , -
Thomas Jørgensen (V) - , - Jens Nygaard (D) -

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Etablering af grønne arealer langs de kommunale veje.....	5
Lokal regel om fiskeri på Sæby havn.....	8
Ålbæk Havnebad.....	11
Anlægsregnskab vedr. velfærdsbygning Skagen Havn.....	13
Anlægsregnskab vedr. Solnedgangspladsen.....	15
Forbedring af stier og oplevelser på Grenen.....	17
Sommergade Sæby.....	20
Fjernelse af spærring ved Sæby Vandmølle - resultat af tekniske undersøgelser.....	23
Etablering af rekreativt område ved børnehuset Golfparken.....	26
Konvertering fra naturgas til fjernvarme eller varmepumpedrift.....	29
Rammer for naturpolitik til drøftelse.....	31
Afbureaukratisering, regelforenkling.....	34
Teknisk Udvalg - Budget 2023.....	37
Budgetopfølgning pr. 30.04.2022 - Teknisk Udvalg.....	40
Status på ladeinfrastruktur.....	43
Status på klimaprojekter ultimo maj 2022.....	46
Afslutning af projektet Brune Banke.....	49
Orientering om resultat af asfaltudbud.....	52
Orienteringslisten.....	55
Underskriftsside.....	57

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

EMN-2021-03511

1 (Åben) Godkendelse af dagsorden

Sags ID: EMN-2021-03511

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence
TU

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordenen.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at dagsordenen godkendes.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

.

Punkt 2: Etablering af grønne arealer langs de kommunale veje

EMN-2021-05168

2 (Åben) Etablering af grønne arealer langs de kommunale veje

Sags ID: EMN-2021-05168

Ansvarligt center: Park og Vej

Beslutningskompetence
TU

Sagsfremstilling

Center for Park og Vej vurderer i forbindelse med vejarbejder på offentlige veje, om der er behov for to fortove langs vejene. De steder der vurderes at være mulighed for nedlæggelse af det ene fortov, retableres arealet som et grønt areal. Denne praksis blev besluttet i 2019 og princippet er beskrevet i koordineringsfolderen fra 2019 frem til i år.

I mange tilfælde bliver der i forbindelse med nye byggemodninger eksempelvis ikke etableret fortove. Eksempler på disse er:

- Strandager, Sæby, Kommunal byggemodning
- Strandkanten, Sæby, Privat byggemodning
- Golfparken, Frederikshavn, Privat byggemodning
- Bakkevænget (stamvej er med fortov, stikveje er uden), Østervrå, Kommunal byggemodning
- Fladebakker, Frederikshavn, Kommunal byggemodning

I de sider hvor der etableres grønne arealer, bliver alle indkørsler og godkendte indgange til ejendommen etableret med flisebelægning.

Der er generelt gjort følgende overvejelser i forbindelse indførslen af princippet:

- Nedbringe arealet af fortov: Generelt nedbringe arealet af fortov, således at der fremtidigt er mindre arealer at vedligeholde og dermed også nedbringe investeringsbehovet for retablering på længere sigt.
- Vinter: Arealerne kan bruges i forbindelse med snerydning, eksempelvis til at oplagre sne hvor det i dag kan være nødvendigt at bortkøre den for at sikre passage på hhv. kørebane samt fortov.
- Biodiversitet: afhængigt af hvordan arealerne plejes, kan arealerne bidrage til en øget biodiversitet i byområderne, hvor mange grunde har en tendens til at være meget kultiveret.
- Befæstelsesgrad: Medvirke til at nedbringe det befæstede areal der skal afvandes i forbindelse med regn hændelser. Dette giver således større flader til at regnvandet kan nedsive, i de områder hvor det er muligt, samt aflaster afvandingssystemerne (vejbrønde og regnvandsledninger mv.).

I forbindelse med udvælgelsen gøres følgende overvejelser:

- De mest befærdede veje, hvor der også er meget gangtrafik, retableres med to fortove.
- Fortove forsøges i størst muligt omfang bibeholdt i samme side som vejbelysningen er af hensyn til færdsel i de mørke timer.

- Fortove som forbinder boligområder, med eksempelvis stoppesteder til bus, bibeholdes i størst muligt omfang.

Vurderingen foretages i forbindelse med Center for Park og Vejs normale procedure for screening af projekter, hvor der gennemføres projektmøder med deltagelse af repræsentanter fra både vejmyndighed, trafikikkerhed samt centerets egen driftsafdeling. Tilgængelighedsudvalget er også orienteret om princippet.

Arealerne der frigives kan bruges til forskellige formål afhængigt af udformningen, placeringen samt kreativiteten. På møde i Teknisk Udvalg, blev der den 31-11-2020 godkendt, at Center for Park og Vej kunne iværksætte projekter med fremtidens boligveje. Arealerne kan indgå i dette på de rigtige lokaliteter også. Der har i den forbindelse været forespørgsel vedrørende etablering af eksempelvis træer i arealet.

Generelt bliver arealerne efterfølgende driftet i henhold til de principper, som gælder for grønne arealer langs vejene generelt.

Indstilling

Center for Park og Vej indstiller at teknisk udvalg, drøfter sagen.

Beslutninger:

Administrationen tager et møde med Sæby Varmeværk. Teknisk Udvalg afholder efterfølgende et ekstraordinært Teams-møde om sagen.

Bilag

.

Punkt 3: Lokal regel om fiskeri på Sæby havn

EMN-2022-02420

Bilag

Bilag kort over fiskeri i Sæby Havn

3 (Åben) Lokal regel om fiskeri på Sæby havn

Sags ID: EMN-2022-02420

Ansvarligt center: Park og Vej

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

I forbindelse med havneudvidelsen skal Regulativ for Sæby havn tilrettes. Dette sker gennem Trafikstyrelsen. Behandlingstiden, inden regulativet er tilbage til godkendelse i byrådet, forventes at være op mod et år. Havnen har imidlertid brug for en lokal bestemmelse som allerede kan træde i kraft i sommer.

Det drejer sig om regulering af fiskeri i den ny havn. I det gamle regulativ er der fiskeri forbudt, på grund af fredningsbestemmelser i forhold til åudløbet. Den nye havn ligger hovedsagelig uden for fredningsområdet og dermed er fiskeri tilladt i forhold til fiskeriloven.

I det gældende havneregulativ er der ikke nævnt noget om fiskeri med stang og liner, da det har været forbudt i henhold til fiskeriloven.

Lystfiskerforeningen har indsendt en ansøgning om dispensation fra fiskeriloven, til Fiskeristyrelsen, så fiskeri bliver tilladt i halvdelen af indsejlingen.

Som havn er vi interesseret i at imødekomme fiskernes ønsker, men samtidig er vi ikke interesseret i at fiskeri kan foregå i den nye havn uden begrænsninger. Dette skyldes at fiskekrogene sætter sig fast i stræktovene og dermed ender med at sætte sig i hænderne på lejerne af bådpladserne.

Vi har derfor indtegnet et område i havnen hvor vi tror at fiskeri med stang og liner kan foregå uden for store problemer mellem fiskere og sejlere (se bilag).

Da der ikke på nuværende tidspunkt foreligger svar fra Fiskeristyrelsen har vi formuleret teksten på fiskeritilladelsen så den er afhængig af udfaldet fra fiskeristyrelsen.

Det samlede regulativ for Sæby havn skal godkendes i trafikstyrelsen.

Ind til da ønsker vi en lokal bestemmelse for fiskeri på havnen.

Indstilling

Center for Park og Vej indstiller, at lokal regel om fiskeri på Sæby Havn godkendes.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

1. Bilag kort over fiskeri i Sæby Havn (DokumentID: 6729982 - EMN-2022-02420)

Punkt 4: Ålbæk Havnebad

GEO-2022-03496

Bilag

Badebro med sauna

4 (Åben) Ålbæk Havnebad

Sags ID: GEO-2022-03496

Ansvarligt center:

Beslutningskompetence
TU

Sagsfremstilling

Frederikshavn Kommune har modtaget en ændret ansøgning fra Ålbæk Havnebad den 4. maj 2022.

Ansøgningen indeholder en nedskaleret model til et havnebad ved Ålbæk Havn.

Teknisk Udvalg besluttede på mødet i september 2021, at man først ville behandle projektet, når der er udarbejdet en helhedsplan for området.

Center for Park og Vej anbefaler, at der gives tilladelse til etablering af havnebadet.

Etableringen skal foregå i samarbejde og i samråd med Ålbæk Havn. Der vil være tale om en midlertidig tilladelse, da installationen må påregnes at skulle flyttes, når helhedsplanen foreligger. Flytningen vil være Ålbæk Havnebads ansvar, og omkostninger skal bæres af Ålbæk Havnebad. Ålbæk Havnebad har ansvaret for ansøge og skaffe relevante tilladelser til projektet. Derudover har Ålbæk Havnebad udgifterne forbundet med den daglige drift og efterfølgende vedligehold.

Der udarbejdes en skriftlig aftale mellem kommunen og foreningen om drift og vedligehold.

Indstilling

Center for Park og Vej indstiller, at ansøgningen godkendes.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

1. Badebro med sauna (DokumentID: 6701080 - GEO-2022-03496)

Punkt 5: Anlægsregnskab vedr. velfærdsbygning Skagen Havn

EMN-2021-04904

Bilag

Anlægsregnskab - Velfærdsbygning Skagen Havn

Velfærdsbygning Skagen Revisionserklæring BDO

5 (Åben) Anlægsregnskab vedr. velfærdsbygning Skagen Havn

Sags ID: EMN-2021-04904

Ansvarligt center: Økonomi

Beslutningskompetence
TU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Under Teknisk udvalgs budgetområde er anlægsprojektet for Velfærdsbygning Skagen Havn afsluttet i 2021. Anlægsprojektet er udført i perioden 2020 – 2021. Der er udarbejdet anlægsregnskab for projektet.

Revisionen har den 23. april 2022 godkendt regnskabet, der har et samlet mindreforbrug på 25.513 kr.

Projekt	Forbrug kr.	Budget kr.	Afvigelse kr.
Velfærdsbygning Skagen Havn	2.759.327	2.784.840	25.513

Anlægsprojektet er revisionspåtegnet uden anmærkninger.

Indstilling

Økonomi indstiller, at

1. regnskabet for anlægsprojektet godkendes.
2. mindreforbruget på 25.513 kr. lægges i kassen.

Beslutninger:

Punkt 1 og 2 anbefales.

Bilag

1. Anlægsregnskab - Velfærdsbygning Skagen Havn (DokumentID: 6703680 - EMN-2021-04904)
2. Velfærdsbygning Skagen Revisionserklæring BDO (DokumentID: 6680471 - EMN-2021-04904)

Punkt 6: Anlægsregnskab vedr. Solnedgangspladsen

EMN-2021-04904

Bilag

Anlægsregnskab - Solnedgangspladsen i Skagen

Solnedgangspladsen Skagen Revisorerklæring

6 (Åben) Anlægsregnskab vedr. Solnedgangspladsen

Sags ID: EMN-2021-04904

Ansvarligt center: Økonomi

Beslutningskompetence
TU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Under Teknisk Udvalgs budgetområde er anlægsprojektet for Solnedgangspladsen i Skagen afsluttet i 2021. Anlægsprojektet er udført i perioden 2015 – 2021. Der er udarbejdet anlægsregnskab for projektet.

Revisionen har den 23. april 2022 godkendt regnskabet, der har et samlet merforbrug på 10.483 kr.

Projekt	Forbrug kr.	Budget kr.	Afvigelse kr.
Solnedgangspladsen i Skagen	9.824.762	9.814.279	10.483

Anlægsprojektet er revisionspåtegnet uden anmærkninger.

Indstilling

Økonomi indstiller, at

1. regnskabet for anlægsprojektet godkendes.
2. merforbruget på 10.483 kr. finansieres af kassen.

Beslutninger:

Punkt 1 og 2 anbefales.

Bilag

1. Anlægsregnskab - Solnedgangspladsen i Skagen (DokumentID: 6600900 - EMN-2021-04904)
2. Soledgangspladsen Skagen Revisorerklæring (DokumentID: 6684700 - EMN-2021-04904)

Punkt 7: Forbedring af stier og oplevelser på Grenen

EMN-2021-05247

Bilag

Bilag1 Skagen_Udviklingsplan_Enkelsidet_

Bilag 2 Præsentation marts2022

7 (Åben) Forbedring af stier og oplevelser på Grenen

Sags ID: EMN-2021-05247

Ansvarligt center: Park og vej

Beslutningskompetence
TU

Sagsfremstilling

Grenen - en attraktion i verdensklasse

Danmarks nordligste punkt og sandodde – Grenen har hvert år ca. 1 million besøgende fra hele verden og er uden sammenligning kommunes turistseværdighed nummer ét.

I januar 2021 vedtog Byrådet *Udviklingsplan Skagen* for at understøtte turismeudviklingen i området. Udviklingsplanen giver anbefalinger til, hvordan man forbedrer ankomsten på Grenens p-plads og adgangen ud til Grenens spids, samt hvordan man skaber bedre adgang mellem eksisterende attraktioner og udvikler nye oplevelser i området.

Konkretisering af udviklingsplan Skagen

Kommunen har arbejdet videre med at konkretisere anbefalingerne på Grenen (Udviklingsplanens størrelse SMALL, se bilag 1), således at de, sammen med anbefalingerne og de nye stier både bidrager til, at Grenens spids kan modtage de mange besøgende - og samtidig reducere nedslidning og trampestier i klitlandskabet.

I skitseforslagets hovedkonklusioner (bilag 2) bliver der påpeget et behov for at anlægge tydelige stier med fast belægning i træ eller beton, så de mange gæster ledes rundt i landskabet uden at slide på natur og klitter. Derudover lægges der op til at renovere og udvikle lokalitetens forskellige attraktioner, f. eks. Drachmanns Grav og Grenenbunkeren.

Den videre proces

De skitserede løsningsforslag for nye stier og oplevelser på Grenen forelægges Teknisk Udvalg til godkendelse, hvorefter det skal der skal laves en myndigheds-mæssig sagsbehandling i Kystdirektoratet og Fredningsnævnet.

Efterfølgende er målet at kontakte relevante fonde og interessenter til dialog om fundraising og realisering af oplægget.

Det forventes, at skitseforslaget vil kunne myndighedsbehandles i 2022, således at endelig finansiering og anlægsprojektering kan påbegyndes i 2023.

Økonomi

Det skitserede projektforslag forventes overslagsmæssigt at beløbe sig til 15-25 mio. kr. alt afhængigt af udformning og materialer. Hovedparten heraf forventes at kunne findes via fonde og ekstern finansiering, men der vil være et behov for kommunal medfinansiering. Til det videre arbejde med planlægning, projektering og ansøgninger skal der afsættes 300.000kr. som tages fra dispositionspuljen.

Indstilling

Center for Park og Vej indstiller,

1. at skitseoplægget godkendes som grundlag for den videre sagsbehandling for myndighedsgodkendelse hos Fredningsnævnet og Kystdirektoratet m.m.
2. at der bevilliges 300.000kr fra dispositionspuljen til brug for planlægning, projektering og ansøgninger.

Beslutninger:

Punkt 1 og 2 godkendt, dog således, at anlægsprojektet tidligst kan påbegyndes i 2025.

Bilag

1. Bilag1 Skagen_Udviklingsplan_Enkelsidet_ (DokumentID: 6622288 - EMN-2021-05247)
2. Bilag 2 Præsentation marts2022 (DokumentID: 6623620 - EMN-2021-05247)

Punkt 8: Sommergade Sæby

EMN-2021-00518

8 (Åben) Sommergade Sæby

Sags ID: EMN-2021-00518

Ansvarligt center: Teknik og Miljø

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Sommergade: Center for Teknik og Miljø har fremlagt et forslag om en prøvehandling i Sæby midtby over sommeren. Prøvehandlingen har til formål at styrke byen som turist- og handelsby. Forslaget er en "sommergade" hvor der lukkes for indkørsel til Algade via Søndergade, og dermed flyttes en stor del af den nuværende biltrafik væk fra Algade / Strandgade. Endvidere opsættes der plantekasser med marehalm igennem hele gaden. Handlingen skal afprøves i skolerens sommerferie fra uge 26 til og med uge 31.

Informationsmøde: Den 10. maj blev der afholdt informationsmøde i Sæby. Der var stort fremmøde, og dialogen var god. Der var både meninger for og imod, og mange gode opmærksomhedspunkter, forud for perioden. Mødet sluttede af med en generel opbakning til, at sommergaden afprøves. Det blev også besluttet, at det var vigtigt med et opfølgende møde efter sommerperioden, hvor prøvehandlingen evalueres.

Trafikale ændringer: Efter input fra informationsmødet er projektet tilrettet i forhold til at sikre fremkommeligheden til kirken. Der bliver i prøveperioden tilladt ærindekørsel til kirken fra Sdr. Ringvej, så turistbusser kan komme til kirken uden problemer.

Projektet vurderes at generere mertrafik i Søndergade og for at sikre fremkommeligheden i Søndergade/midtbyen fjernes parkeringslommerne i Søndergade i prøveperioden. Det vil i forbindelse med evalueringen specifikt blive set på konsekvensen af denne ændring. Der findes to parkeringspladser indenfor 130 meter, så der er alternative parkeringsmuligheder i nærområdet.

For at opnå det bedste trafikflow i prøveperioden, bliver det foreslået midlertidigt at vejvise omkørsel til kirke og havn. Vejvisningen starter fra rundkørslerne ved Frederikshavnsvej/Ålborgvej og Ålborgvej/Sdr. Ringvej. På den måde er det muligt, at få fat i gæsterne til kirken og havnen helt ude ved indfaldsvejene, så trafikken ikke bliver ledt gennem midtbyen.

Der vil i løbet af sommeren blive lavet trafiktællinger i området omkring Algade/Strandgade og havnen, så det er muligt efterfølgende at evaluere trafikafviklingen i sommergaden.

En forudsætning for projektet er, at Nordjyllands Politi godkender de trafikale ændringer.

Økonomi: Projektet omfatter blandt andet indkøb, opsætning og nedtagning af plantekasser samt skilte, og har en forventet udgift på kr. 184.500.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller til at prøvehandlingen igangsættes, og at udvalget bevilger kr. 184.500 fra dispositionspuljen til udførelse af projektet.

Beslutninger:

Godkendt, dog således at kun de 2 nordligste p-pladser ved Apoteket blændes af.

Bilag

.

Punkt 9: Fjernelse af spærring ved Sæby Vandmølle - resultat af tekniske undersøgelser

GEO-2021-06201

Bilag

Notat om grundvandsmonitorering

Notat om løsningsforslag ved Sæby Vandmølle

9 (Åben) Fjernelse af spærring ved Sæby Vandmølle - resultat af tekniske undersøgelser

Sags ID: GEO-2021-06201

Ansvarligt center: Teknik og Miljø

Beslutningskompetence
TU

Sagsfremstilling

Kommunen er forpligtet til at skabe faunapassage ved Sæby Vandmølle og fik derfor i efteråret tilsagn om tilskud fra staten på ca. 27 mio. kr. til projektet med baggrund i et detailprojekt, som blev udarbejdet i 2013. Kommunen har desuden gennemført tekniske undersøgelser med baggrund i Teknisk Udvalgs beslutning fra 2020 om at iværksætte tekniske undersøgelser, som skulle belyse konsekvenserne af en sænkning af vandstanden ved møllesøen. Endelig har kommunen modtaget og vurderet en række alternative forslag til løsninger, som hver især har fordele og ulemper.

I vedlagte bilag ses resultatet af de tekniske undersøgelser, som er gennemført i form af vandstandspejlinger i området omkring Pindborggade.

Undersøgelserne understøtter, at det projekt, der skal gennemføres, skal etableres med spuns til sikring af et stabilt grundvandsspejl for at fjerne risikoen for sætningsskader på de omkringliggende ejendomme. Nærmere redegørelse for fordele og ulemper ved de forskellige projektforslag ses i bilaget "Notat om løsningsforslag ved Sæby Vandmølle".

Det er administrationens samlede vurdering, at alle alternative løsninger til sikring af faunapassagen ved Sæby Vandmølle er tilstrækkeligt undersøgt og vurderet, og at der fremover skal fokuseres på at arbejde målrettet på en realisering af det projekt, der er detailprojekteret i 2013. Rent økonomisk forventes dette projekt at kunne gennemføres fuldt dækket af tilskud fra staten.

Administrationen foreslår, at den resterende økonomiske bevilling fra Teknisk Udvalgs dispositionspulje anvendes til at klargøre udbudsmateriale til gennemførelse af anlægsopgaven ud fra detailprojektet fra 2013.

Administrationen foreslår endvidere, at alle interessenter inviteres til et orienteringsmøde, hvor projektet præsenteres, og den overordnede proces frem mod realisering fremlægges.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø og Center for Park og Vej indstiller, at Teknisk Udvalg godkender

1. at der arbejdes videre med detailprojektet fra 2013, og at der kun vil kunne foretages mindre ændringer til dette projekt.
2. at de resterende midler fra bevillingen i til supplerende undersøgelser anvendes til at klargøre detailprojektet fra 2013 til at kunne gennemføre et udbud på anlægsopgaven for denne projektløsning.

3. at udvalget inviterer interessenter til et orienteringsmøde om den valgte løsning for faunapassagen ved Sæby Vandmølle, baggrunden herfor samt processen frem mod realisering.

Beslutninger:

Punkt 1, 2 og 3 godkendt.

Bilag

1. Notat om grundvandsmonitorering (DokumentID: 6720621 - GEO-2021-06201)
2. Notat om løsningsforslag ved Sæby Vandmølle (DokumentID: 6674048 - GEO-2021-06201)

Punkt 10: Etablering af rekreativt område ved børnehuset Golfparken

EMN-2013-00626

Bilag

Kortbilag 1

10 (Åben) Etablering af rekreativt område ved børnehuset Golfparken

Sags ID: EMN-2013-00626

Ansvarligt center: Center for Park og Vej

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Frederikshavn Byråd besluttede på mødet den 30. januar 2019 at købe grunden til opførelsen af Børnehuset Golfparken.

Frederikshavn Kommune købte i alt cirka 7,5 hektar, som vist på kortbilag 1 (matr.nr. 16da og 13ck Flade Frederikshavn Jorder). Ud over jord til daginstitutionen blev det vurderet, at arealet over tid kunne bidrage til rekreative muligheder i området med stier og opholdsarealer for områdets beboere og et særligt fokus på udeundervisning for Børnehuset og formidling af natur.

Siden etableringen af Børnehuset, har der været dialog med børnehaver og kolonihaver vedrørende evt. ønsker til udvikling af området til rekreative formål. Der blev i 2020 etableret 500 meter gangsti i området med adgang fra Golfvej og kolonihaverne.

Center for Park og Vej har fået lavet en planfaglig vurdering af området, der kan benyttes som nærrekreative arealer, til brug for børnehaver og beboerne i området, og med mulighed for at indrette opholdsarealer med borde, bænke, lege- og sportsfaciliteter mv.

Med afsæt i kommunens ønske om arealets bidrag til udviklingen af de rekreative muligheder i området, ønsker Center for Park og Vej at facilitere etableringen af det rekreative område. Området skal være med til at styrke børnenes muligheder for udeundervisning, udflugter og formidling af naturen i forskellige mindre opholdsrum på arealet. Arealet vil indeholde nedenstående elementer. Placering og udformning vil ske i dialog med børnehuset og områdets øvrige interessenter.

Kombineret madpakke- og bålhytte	85.000 kr.
100 meter sti (grus)	25.000 kr.
Fuglekasser (stær/falk) på stamme	15.000 kr.
Borde bænke sæt:	15.000 kr.
Balancesti	120.000 kr.
Info tavler (naturens gang)	10.000 kr.
I alt	270.000 kr.

Indstilling

Center for Park og Vej indstiller, at det rekreative område etableres som beskrevet, og at der bevilges 270.000 kr. fra Dispositionspuljen i 2022 til anlæggelsen.

Beslutninger:
Godkendt.

Bilag

1. Kortbilag 1 (DokumentID: 6708373 - EMN-2013-00626)

Punkt 11: Konvertering fra naturgas til fjernvarme eller varmepumpe

EMN-2021-03408

Bilag

Bilag - Konvertering fra naturgas til fjernvarme eller varmepumpe

11 (Åben) Konvertering fra naturgas til fjernvarme eller varmepumpedrift

Sags ID: EMN-2021-03408

Ansvarligt center: Ejendomme

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Som følge af krigen i Ukraine, sanktioner mod Rusland og de høje prisstigninger, er det tydeligt at forsyningssikkerhed af naturgas er et tema.

Som følge af de stigende gaspriser anbefales det at fremskyde prioritering af opgaverne som angivet i bilag 1. Projekt økonomien tiltænkes finansieret af de afsatte anlægsmidler under Teknisk Udvalg, som årligt afsættes til gennemførelse af energibesparelses tiltag på de kommunale bygninger jævnført budget 2022-2025.

Center for Ejendomme har lavet en oversigt over kommunens gasinstallationer, der fremgår af bilag 1. Oversigten indeholder en prioriteringsliste for perioden 2023 – 2025:

- 2023 og 2024 indeholder indsatser, hvor naturgas konverteres til varmepumpe installationer.
- 2025 indeholder indsatser, hvor installationer konverteres til fjernvarme, så frem der er udarbejdet planer for naturgas i de områder hvor bygningerne er placeret.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller, at;

1. prioriteringslisten følges for perioden 2023 – 2025.
2. projekterne selvfinansieres af anlægspuljen 'Energirenoveringer'.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

1. Bilag - Konvertering fra naturgas til fjernvarme eller varmepumpedrift (DokumentID: 6707897 - EMN-2021-03408)

Punkt 12: Rammer for naturpolitik til drøftelse

EMN-2020-05873

Bilag

Ramme for naturpolitikken (3.udg.)

12 (Åben) Rammer for naturpolitik til drøftelse

Sags ID: EMN-2020-05873

Ansvarligt center: Teknik og Miljø

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg blev i sommeren 2020 orienteret om, at Frederikshavn Kommune var gået i gang med at udarbejde en naturpolitik. I februar 2021 godkendte Byrådet rammerne for det videre arbejde med naturpolitikken, se bilag.

Ifølge rammerne for naturpolitikken skal naturpolitikken bidrage til at understøtte kommunens arbejde med FN's verdensmål samt Udviklingsstrategi 2020-2024.

Biodiversiteten skal øges gennem fire spor:

- *Naturfremme*. De mest truede og sjældne arter og naturtyper vil vi prioritere først i indsatsen. Således vil kommunen gå forrest med indsatser på egne arealer, men også sammen med private borgere iværksætte initiativer, der rækker ud over kommunale arealer.
- *Borgerinvolvering*. Blandt borgere, virksomheder og foreninger er der en stigende lyst til at iværksætte projekter, der øger biodiversiteten. Idéer og input fra disse aktører skal inddrages i konkrete projekter.
- *Naturinvestering*. Der skal satses stort og investeres i ambitiøse projekter. Der er mulighed for at søge eksterne midler, som har til formål at fremme biodiversitet. Med disse midler har kommunen mulighed at give et boost til den værdifulde og uerstattelige natur.
- *Naturformidling*. Formidlingen af kommunens store naturværdier, fantastiske oplevelser og sjove fortællinger skal styrkes. For besøgendes valg af feriested, spiller naturen en stor rolle, hvilket skal understøttes gennem en styrket formidling af den unikke natur.

Der er behov for at arbejde videre med naturpolitikken, så den kan blive udmøntet i praksis.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at Teknisk Udvalg sender naturpolitikken til udtalelse ved Grønt Råd med henblik på at kvalificere processen for udmøntningen af naturpolitikken i praksis.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

1. Ramme for naturpolitikken (3.udg.) (DokumentID: 6252948 - EMN-2020-05873)

Punkt 13: Afbureaukratisering, regelforenkling

EMN-2022-02197

13 (Åben) Afbureaukratisering, regelforenkling

Sags ID: EMN-2022-02197

Ansvarligt center: Direktionssekretariat

Beslutningskompetence
TU

Sagsfremstilling

På byrådsmødet den 27. april 2022 blev det besluttet, at alle udvalg skal arbejde med afbureaukratisering, regelforenkling og innovationsprocesser med henblik på at gøre tingene smidigere og lettere for borgerne, de ansatte og virksomhederne.

Det anbefales, at der inden for udvalgsområdet vælges et antal institutioner/afdelinger, hvor medarbejdere, ledere, tillidsrepræsentanter og arbejdsmiljørepræsentanter i fællesskab beskriver forhold, der virker begrænsende i hverdagen og som ikke skaber værdi for borgerne. Administrationen vil i første omgang internt efterspørge institutioner/afdelinger, der vil være frivilligt med i arbejdet. Efterfølgende skal de succesfulde pilotprojekter udbredes til øvrige relevante institutioner/afdelinger.

Afsættet for arbejdet kan være følgende spørgsmål:

- Hvad oplever medarbejdere, ledere, tillidsrepræsentanter og arbejdsmiljørepræsentanter, der forstyrrer arbejdet med kerneopgaven i hverdagen?
- Er reglerne lovbestemte, eller er det administrationen/arbejdspladsen, der selv har indført reglerne?
- Hvilke administrations- og dokumentationsopgaver kan evt. forenkles med henblik på at skabe mere tid for medarbejdere og ledelse til kernevelfærden?
- Kan medarbejdere, ledere, tillidsrepræsentanter og arbejdsmiljørepræsentanter anbefale innovationsprocesser som vil bidrage til mere tid til kernevelfærden?

Arbejdet med regelforenklingen igangsættes nu.

På udvalgets møde i oktober vil oplæg fra institutionerne/afdelingerne blive givet og udvalget skal gennemgå og drøfter det indkomne materiale.

For at sikre koordination mellem udvalgene, vil arbejdet med regelforenklingen være et fast punkt på gruppeformandsmøderne.

Administrationen sikre fremdrift, koordination, og sørger for, at der bliver lavet ide katalog, pilotprojekter, og at de succesfulde pilotprojekter bliver skaleret op.

Administrationen vil, via Den Kommunale Chefgruppe sikre, at der bliver koordineret på tværs af fagudvalg.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at arbejdet med afbureaukratisering, regelforenkling og innovationsprocesser startes op som beskrevet ovenfor.

Beslutninger:

Et flertal bestående af A (Karsten Thomsen, Karl Falden, Susanne Venø, Almina Nikontovic) følger indstillingen.

Et mindretal bestående af V (Jens Borup, Thomas Jørgensen) kan ikke tiltræde indstillingen og forslår, at man på næste udvalgsmøde diskuterer, hvordan borgere, foreninger og virksomheder kan inddrages i afbureaukratiseringsprocessen.

D (Jens Nygaard) stemmer imod, da der ikke er taget hensyn til inddragelse af borgere i en fremtidig fase.

Indstillingen godkendt.

Bilag

.

Punkt 14: Teknisk Udvalg - Budget 2023

EMN-2022-02076

Bilag

TU - budgettilpasninger 2023

Vedr. budgetreduktioner i 2023 (CenterMED Ejendomme og CenterMED Park og Vej 2022-05-23)

14 (Åben) Teknisk Udvalg - Budget 2023

Sags ID: EMN-2022-02076

Ansvarligt center: Budget og Analyse

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Budgetlægningen for Teknisk Udvalgs budget 2023 tager sit udgangspunkt i budgetrammen, udmeldte af økonomiudvalget.

For at sikre stabilitet i Frederikshavn Kommunes fremtidige økonomi og likviditet er der indregnet budgettilpasninger i udvalgets budget for 2023 for i alt 2,3 mio. kr.

Til budgettilpasninger har administrationen udarbejdet 14 besparelsesforslag. Der er reduktioner for i alt 2,7 mio. kr. Forslagene er fundet inden for både Center for Ejendomme og Center for Park og Vejs område. Forslagene er vurderet til at have minimal indvirkning på serviceområdet. Alle forslag har fuld effekt fra 2023 og i overslagsårene.

De 14 forslag er følgende:

Nummer	Kategori	Forslag	I 1.000 Kr.
1	Øget indtægt	Hævelse af taksten for betalingsparkerung med 1 kr. pr. time	250
2	Øget indtægt	Udvidelse af betalingsparkerungssæsonen fra påske til og med maj uden takststigning.	350
2.a	Øget indtægt	Yderligere indtægt til punkt 2 ved hævelse af taksten med 1 kr. pr. time jf. punkt 1.	77
3	Øget indtægt	Udvidelse af betalingsparkerungssæsonen fra september til efterårsferien uge 42 uden takststigning.	300
3.a	Øget indtægt	Yderligere indtægt til punkt 3 ved hævelse af taksten med 1 kr. pr. time jf. punkt 1.	23
4	Øget indtægt	5 % stigning på takst for gæstesejlere i lystbådehavne	200
5	Ændring af tilskud	Bangsbo Blomsterfestivalens overskudsgaranti	115
6	Ændring af tilskud	Reduktion af tilskuddet til Bangsbo Botaniske have	100
7	Nedlæggelse af stillinger	Nedlæggelse af vakante stillinger	405
8	Lukning	Lukning af Kantinen på Sæby Rådhus	350
9	Reduktion	Slåning af rabatter	50
10	Reduktion	Renhold bymiljø	150
11	Reduktion	Renhold Bygninger	100

12	Effektivisering	Juleudsmykning	50
13	Reduktion	Bygningsdrift	200
14	Reduktion	Tømning af rendestensbrønde	50
I alt			<u>2.770</u>

De enkelte forslag er beskrevet i bilag 1.

Budgetredaktioner vedr. 2023 – CenterMED Ejendomme og CenterMED Park og Vej er vedhæftet som bilag 2.

Indstilling

Budget og Analyse indstiller, at:

1. Teknisk Udvalg udpeger besparelser for 2,3 mio. kr.

Beslutninger:

Udvalget ser sig i stand til at lave sit budget inden for rammen. Administrationen laver yderligere beregninger til et senere møde.

Bilag

1. TU - budgettilpasninger 2023 (DokumentID: 6729647 - EMN-2022-02076)
2. Vedr. budgetreduktioner i 2023 (CenterMED Ejendomme og CenterMED Park og Vej 2022-05-23) (DokumentID: 6732137 - EMN-2022-02076)

Punkt 15: Budgetopfølgning pr. 30.04.2022 - Teknisk Udvalg

EMN-2022-01436

Bilag

Teknisk udvalg - budgetopfølgning 30.04.2022

15 (Åben) Budgetopfølgning pr. 30.04.2022 - Teknisk Udvalg

Sags ID: EMN-2022-01436

Ansvarligt center: Økonomi

Beslutningskompetence
TU/ØU/BR

Sagsfremstilling

Økonomi har i samarbejde med de budgetansvarlige, foretaget budgetopfølgning pr. 30. april 2022 for Teknisk Udvalgs område.

I vedhæftet bilag er budgetopfølgningens økonomiske resultater og forventede afvigelser i forhold til budgetramme opgjort inkl. og ekskl. påvirkning af COVID-19 og Ukraine situationen.

Drift

Teknisk Udvalgs korrigerede budgetramme er på 108,7 mio. kr. og der forventes et merforbrug på 10,0 mio. kr. ved årets udgang ekskl. COVID-19 og Ukraine relaterede udgifter.

Det samlede merforbrug skyldes primært et merforbrug på energiudgifter på 9,0 mio. kr. i Center for Ejendomme og et merforbrug på 0,9 mio. kr. på Skadedyrsbekæmpelsen i Center for Park og Vej. Forsyningsområdets merforbrug på 9,0 mio. kr. forventes at kunne dækkes helt eller delvist gennem P/L regulering i august. Da den forventede P/L regulering i august endnu er ukendt forventes fortsat et merforbrug på 9,0 mio. kr.

Såfremt merforbruget ikke dækkes af P/L reguleringen vil det finansieres gennem mindre forbrug af eksterne entreprenører/håndværkere fordelt på anlægsområderne for Center for Ejendomme og Center for Park og Vej.

På Teknisk Udvalgs budgetområder er der i budgetopfølgningens forventede resultat indregnet opgjorte og skønnede udgifter vedrørende COVID-19 og Ukraine relaterede udgifter for i alt 1,2 mio. kr.

Anlæg

Teknisk Udvalgs korrigerede budgetramme er på 131,8 mio. kr. og der forventes et mindreforbrug på 1,3 mio. kr. Mindreforbruget skyldes en forskydning af udgifter på Kystfodring under Center for Teknik og Miljø. Området forventes at balancere ved udgangen af 2024. Mindreforbruget skyldes også et forventet mindreforbrug på 0,4 mio. kr. for anlægsprojektet vedrørende parkeringsplads på Værkergrunden under Center for Ejendomme.

Indstilling

Økonomi indstiller:

1. At budgetopfølgningen tages til efterretning
2. At sagen sendes videre til behandling i til Økonomiudvalget og byrådet.

Beslutninger:

Punkt 1, godkendt. Punkt 2, anbefales.

Bilag

1. Teknisk udvalg - budgetopfølgning 30.04.2022 (DokumentID: 6714259 - EMN-2022-01436)

Punkt 16: Status på ladeinfrastruktur

GEO-2022-03358

Bilag

Bilag 1 Status på ladeinfrastruktur v2

16 (Åben) Status på ladeinfrastruktur

Sags ID: GEO-2022-03358

Ansvarligt center: Teknik og Miljø

Beslutningskompetence
PMU/TU

Sagsfremstilling

Som et led i den grønne omstilling, er der fokus på at sikre en velfungerende udbredelse af offentligt tilgængelige ladestandere til glæde for borgere, pendlere og turister, der har brug for at oplade deres el-/hybridbiler.

En analyse fra Dansk Elbil Alliance (DEA) og DTU angiver, at ca. 81% af borgerne i Frederikshavn Kommune har mulighed for at sikre el-opladning på egen grund, og at ca. 14% vil kunne sikres el-opladning ved etablering af ladestandere på fælles parkeringsarealer i boligområderne. Det efterlader 4-5% af borgerne med et behov for let adgang til opladning andre steder. Desuden er der behov for adgang til opladning til folk på farten – dvs. turister, pendlere og borgere med el- og hybridbiler, der ønsker en ekstra opladning i forbindelse med indkøb, besøg på turistattraktioner m.v.

Markedet for etablering af el-ladestandere er i voldsom vækst. Både ladeoperatører, supermarkedskæder og tankstationskæder m.fl. annoncerer om store investeringer, og der dukker løbende nye ladestandere op i bybilledet. Langt de fleste af disse ladestandere er offentligt tilgængelige – og er dermed med til at understøtte en markedsdrevet udbredelse af den offentligt tilgængelige ladekapacitet i kommunen.

Kommunen har pt. indgået aftaler om 70 ladepladser på offentlige vejarealer og parkeringspladser, som illustreret af bilag 1. Sammen med de øvrige offentligt tilgængelige ladepladser giver de et godt fundament for kommunens ladeinfrastruktur.

Der vurderes pt. ikke at være behov for at kommunen udbyder flere ladepladser.

Der vil løbende blive fulgt op på ladebehov og ladekapacitet med henblik på at sikre en løbende tilpasning til behovet og de frie markedskræfter.

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Plan- og Miljøudvalget 2022-2025

Dato: 02-06-2022

Godkendt.

Beslutninger:
Godkendt.

Bilag

1. Bilag 1 Status på ladeinfrastruktur v2 (DokumentID: 6731977 - GEO-2022-03358)

Punkt 17: Status på klimaprojekter ultimo maj 2022

GEO-2021-04548

Bilag

Bilag status klimaprojekt ultimo maj 2022

Ålbæk. Høvej

17 (Åben) Status på klimaprojekter ultimo maj 2022

Sags ID: GEO-2021-04548

Ansvarligt center: Park og Vej

Beslutningskompetence
TU

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg behandlede på mødet den 8. marts 2022 punktet omkring Klimaprojekter i 2022.

Administrationen vil løbende orientere om godkendte projekter, udførelse og økonomien herved.

Der er iværksat følgende projekter. Af vedlagte bilag fremgår status for projekterne.

Projekterne er:

1. Vejafvanding i Ålbæk
2. Udskiftning af underløb
3. Gennemgang af underløb under de kommunale veje
4. Borgervej i Skærum
5. Indsatser for Sæby Nord
6. Forbedring af anlæg ved Elling Å

Projekt grøftesystemet på Høvej og eventuelt forbedring af kapaciteten er afsluttet se vedhæftede bilag.

I øvrig er der sat gang i udførelsen af vejafvanding på Hirsholmvej og Læsøvej i Ålbæk by.

Indstilling

Center for Park og Vej indstiller sagen til orientering.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

1. Bilag status klimaprojekt ultimo maj 2022 (DokumentID: 6699666 - GEO-2021-04548)
2. Ålbæk. Høvej (DokumentID: 6706438 - GEO-2021-04548)

Punkt 18: Afslutning af projektet Brune Banke

GEO-2021-01971

Bilag

Bilag - Afslutning af Brune Banke Projektet

18 (Åben) Afslutning af projektet Brune Banke

Sags ID: GEO-2021-01971

Ansvarligt center: Park og Vej

Beslutningskompetence
TU

Sagsfremstilling

Der har tidligere været store afvandingsmæssige problemer med Brune Banke i Skagen.

Området er spildevandskloakeret, hvilket betyder, at regnvand skal håndteres på egen matrikel. Det samme princip har været gældende for regnvandssystemet på vejmatrakerne. Det giver dog problemer i forhold til området, da der specielt i perioder med høj grundvandsstand kommer vand på terræn. Det opstår eksempelvis i perioder med langvarige regnhændelser. Vandet var typisk synligt på vejen, da den som hovedregel, er en smule lavere end de private matraker og boliger.

Derfor blev det besluttet at lave et system med dræn i vejene, som tilsluttes et udløb. Det betyder, at grundvandsniveauet bliver lavere, og der er plads til overfladevandet.

Anlægsarbejdet er færdigmeldt

Anlægsarbejdet på Brune Banke blev afleveret den 28. april 2022.

Der var et par mindre mangler, som entreprenøren skal udbedre, og det er besluttet, at beplantning af LAR bedet langs stamvejen afventer til efteråret af hensyn til planternes mulighed for en god start.

Anlægsarbejdet ved Nordsøvej er ligeledes færdiggjort.

Det er planlagt, at der udlægges slidlag på vejene senest i 2024. Slidlag udlægges først efter to år for at sikre at eventuelle sætninger i belægningen som følge af gravearbejdet kan nå at blive udbedret inden det endelige asfaltlag udlægges.

Vedlagte bilag beskriver arbejdet nærmere.

Indstilling

Center for Park og Vej indstiller, at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

1. Bilag - Afslutning af Brune Banke Projektet (DokumentID: 6705076 - GEO-2021-01971)

Punkt 19: Orientering om resultat af asfaltudbud

EMN-2021-05019

19 (Åben) Orientering om resultat af asfaltudbud

Sags ID: EMN-2021-05019

Ansvarligt center: Park og Vej

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Center for Park og Vej har gennemført udbud på de asfaltarbejder, som er planlagt til udførsel i foråret 2022.

De veje, som er udbudt, er følgende:

- Frederikshavn: Barfredsvej, strækning foran Regionshospital Vendsyssel.
- Frederikshavn: Søndergade, sydlige strækning til Viadukten samt krydset med Koktvedvej
- Sæby: Strækning af Granlyvej og Haulundsvej
- Sæby: Jacob Friisvej
- Sæby: Strandvej, strækningen, hvor der er asfalt
- Sæby: Rådhusvej samt strækning af Sæbygårdsvej
- Skagen: Ankermedet, strækning fra kryds Skarpæsvej ud mod Bøjlevejen
- Skagen: Holstvej, mindre strækning fra Hotel Petit til Chr. X's Vej
- Ålbæk: Høvej, strækning
- Hulsig: Tranevej, strækning

Der var tre bydende på opgaven, og priserne lå mellem 2.679.847,50 kroner og 3.299.841,50 kroner. Center for Park og Vej har indgået en aftale med den lavestbydende på opgaven, NCC.

Teknisk Udvalg godkendte årets asfaltdispositioner på mødet den 1. februar 2022. Grundlaget for dispositionerne var budgettal fra tidligere års prisniveau inklusive normal årlig regulering. Grundet stierende priser er tilbudsprisen cirka 10% højere end det budgetterede beløb.

I forhold til de dispositioner, som blev godkendt på mødet, er der også veje som udsættes af hensyn til koordinering med eksempelvis andre ledningsejere. Disse veje er:

- Chr. Kongsbaks Vej, Elius Andersens Vej og L.P. Houmøllers Vej, der gennemføres som koordineret projekt med Forsyningen, med forventet opstart i 2022 og afsluttes i 2023.
- Golfvej, der forventes gennemført i 2023 af hensyn til byggemodningen
- Nordmarksvænget der afventer forventet ledningsarbejde i 2023.

Center for Park og Vej arbejder videre med et udbud nummer to for strækninger, der skal gennemføres efter sommer.

Indstilling

Center for Park og Vej indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutninger:
Godkendt.

Bilag

.

Punkt 20: Orienteringslisten

EMN-2021-03408

20 (Åben) Orienteringslisten

Sags ID: EMN-2021-03408

Ansvarligt center: Park og Vej

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Der er mange igangværende projekter inden for Teknisk Udvalgs område. Der vil på mødet blive givet en mundtlig orientering omkring status på de væsentligste og aktuelle projekter fra Center for Park og Vej.

- Støtte fra RealDania til indeklimaledelse
- Belægningskontrakt
- Toilet i Frederikshavn gågade
- Ny administrationspraksis for besvarelse af trafiksikkerhedshenvendelser

Indstilling

Center for Park og Vej indstiller sagen til orientering.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

.

Punkt 21: Underskriftsside

EMN-2021-03501

21 (Åben) Underskriftsside

Sags ID: EMN-2021-03501

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende skal hvert medlem trykke på "Godkend".

Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at beslutningsprotokollen godkendes.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Godkendt.

Bilag

.