

REFERAT Teknisk Udvalg 2007-2021 d. 04-11-2019

Mødedato Mandag d. 04. november 2019 kl. 15:30

Mødested

Indholdsfortegnelse

| | |
|-------------------------------|----|
| Referat - Åben..... | 3 |
| Referat med bilag - Åben..... | 17 |

Punkt 1: Referat - Åben



Referat

Teknisk Udvalg 2018-2021

Ordinært møde

- Mødetidspunkt:** 04-11-2019 15:30
- Mødeafholdelse:** Lokale 0.27
- Information:**
- Medlemmer:** Karsten Thomsen(A), Formand
Flemming Rasmussen(DF)
Karl Falden(A)
Peter Sørensen(V)
Kenneth Bergen(A)
Helle Skovgaard Mortensen(A)
Bent H. Pedersen(A)
- Fraværende:** Bent H. Pedersen(A)
- Stedfortrædere:**



Indholdsfortegnelse

Teknisk Udvalg 2018-2021

04-11-2019 15:30

| | |
|---|-----------|
| 1 (Åben) Orientering om forslag til lokalplan, kommuneplantillæg og miljørapport for Sæby Havn | 3 |
| 2 (Åben) Bådebroprojekt - opfølgning på havnenes budget 2020 | 5 |
| 3 (Åben) Aalbæk Havn - Status på overgang til daglig kommunal drift | 6 |
| 4 (Åben) Ansøgning om økonomisk tilskud til forprojekt for Geopark | 8 |
| 5 (Åben) Orientering om regulering af privat fællesvej Kandebergvej, Bratten..... | 10 |
| 6 (Åben) Orienteringsliste | 12 |
| 7 (Åben) Underskriftsside - 4. november 2019 | 13 |

1 (Åben) Orientering om forslag til lokalplan, kommuneplantillæg og miljørapport for Sæby Havn

Sags ID: EMN-2017-02330

Sagsbehandler: Marianne Ellersgaard

Ansvarligt center: Udvikling og Erhverv

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg blev i maj 2019 præsenteret for projektet vedrørende udvidelse af Sæby Havn.

Siden denne præsentation har Frederikshavn Kommune som bygherre og myndighed fastholdt en tæt dialog med Kystdirektoratet med henblik på at få færdigudarbejdet forslag til kommuneplantillæg, lokalplan og miljørapport for havneudvidelsen.

Miljørapporten udarbejdes i tæt samarbejde med Kystdirektoratet.

Som udvalget tidligere er blevet orienteret om, har Kystdirektoratet under hele forløbet været forsinket i forhold til behandlingen af dokumenterne, hvilket har påvirket tidsplanen for projektet.

Forslag til lokalplan, kommuneplantillæg samt tilhørende miljørapport er imidlertid nu færdigudarbejdet. Der kan dog endnu komme enkelte bemærkninger fra Kystdirektoratet til miljørapporten, som indarbejdes inden byrådets behandling. Dokumenterne behandles af Plan- og Miljøudvalget den 5. november 2019 med henblik på godkendelse og udsendelse i 8 ugers offentlig høring

Indholdet i og indretningen af den nye del af havnen er uændret i forhold til den præsentation, som udvalget fik i maj 2019. Dagsordenen for Plan- og Miljøudvalgets behandling af punktet samt forslag til lokalplan, kommuneplantillæg og miljørapport er vedhæftet som bilag.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller sagen til orientering.

Beslutninger:

Taget til efterretning.

Fraværende: Bent H. Pedersen

Bilag

1. Kopi af dagsordenspunkt inkl. bilag - PMU den 5. nov. 2019 vedr. udvidelse af Sæby Havn (DokumentID: 3807797 - EMN-2017-02330)

2 (Åben) Bådebroprojekt - opfølgning på havnenes budget 2020

Sags ID: EMN-2008-01077

Sagsbehandler: Birger Isaksen

Ansvarligt center: Ejendomscenteret

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Med afsæt i udvalgets drøftelse og beslutning om at forlænge bådebroprojektet til 2032 fremlægges hermed plan for forvaltning og prioritering af indsatser i projektet.

Rønnerhavnen, Voersaa Havn og Aalbæk Havn har i den forgangne periode fået nye broer, og derfor står Sæby Havn for tur.

Projektet giver en årlig dispositions mulighed på ca. 0,9 mio. kr. Med forlængelsen af projektet er der et samlet rådighedsbeløb på 12,6 mio. kr. for perioden 2019 – 2032.

Forlængelsen af projektet vil sikre, at der fortsat kan prioriteres vedligehold af havneinfrastrukturen og færdiggøre udskiftningen af bådebroer, samt at der allerede fra 2020 kan omprioriteres beløb til primært faciliteterne på Skagen lystbådehavn og Ålbæk Havn, samtidig med at indsatsen på Sæby Havn udskydes og igangsættes i et mere moderat tempo. Ud over finansiering af selve driften af havneteamet prioriteres primært bådebroer og teknisk aptering heraf, dertil også nye automatløsninger samt fortsat løbende opgaver på tværs af alle havnene.

Forslaget fremgår af bilag.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at foreslåede plan for forvaltning og prioritering af indsatser godkendes.

Beslutninger:

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Bent H. Pedersen

Bilag

1. Opfølgning på havnenes budget 2020 - forslag til investeringsplan for bådebroprojekt (DokumentID: 3811420 - EMN-2008-01077)

3 (Åben) Aalbæk Havn - Status på overgang til daglig kommunal drift

Sags ID: EMN-2018-00992

Sagsbehandler: Birger Isaksen

Ansvarligt center: Ejendomscenteret

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Aalbæk Havns bestyrelse fremsendte den 8. april 2019 besked til Frederikshavn Kommune om, at de ikke kunne konstituere sig. I konsekvens heraf opløses foreningen, og kommunen overtager den daglige drift.

Frederikshavn Kommune overtog pr. 1. juni 2019 formelt den daglige drift og ansatte, i den forbindelse havneassistenten til havnen. I overgangsperioden frem til 1. juni 2019 samarbejdedes der tæt med den tilbageværende bestyrelse, og der blev foretaget "afleveringsforretning". Dog udestår den endelige økonomiske overdragelse, da kommunen endnu ikke har modtaget revisorgodkendt overdragelsesregnskab.

Det er centerchefens vurdering, at overgangen til kommunal daglig drift er gået meget gnidningsløst, og at alle parter er gået positivt ind i den nye situation. Overdragelsesforretningen er gået fint, kommunens havneassistent er blevet vel modtaget og har hurtigt skabt en professionel og myndig servicering af havnens brugere og gæster. Der modtages mange positive tilkendegivelser herpå.

Sæsonen 2019:

- Aalbæk Havn har haft en tilbagegang i antallet af gæster i forhold til 2018 på knap 9 %. På landsplan forventes en tilbagegang på ca. 10 – 15 %.
- Der har været rigtig mange norske og svenske gæstesejlere, og over halvdelen af autocampergæster er fra Tyskland, der sammen med strandens og havnens gæster lægger pres på toilet- og badefaciliteterne.

Der gives en nærmere orientering på mødet.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller sagen til orientering.

Beslutninger:

Taget til efterretning.

Fraværende: Bent H. Pedersen

Bilag

4 (Åben) Ansøgning om økonomisk tilskud til forprojekt for Geopark

Sags ID: GEO-2019-03840

Sagsbehandler: Birthe Dilling Berg

Ansvarligt center: Teknik og miljø

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Efter Byrådets temamøde den 27. marts 2019 omkring strategier for henholdsvis certificering og formidling af Frederikshavn Kommunes natur, besluttede Plan- og Miljøudvalget den 7. maj 2019 at fokusere på mulighederne i en Geopark.

Plan- og Miljøudvalget besluttede på seneste møde at ansøge Teknisk Udvalg om økonomisk tilskud på 500.000 kr. til et forprojekt for en Geopark.

For at kvalificere og afsøge potentialerne i et sådan projekt er det væsentligt at afdække:

- Udarbejdelse af forprojekt til afdækning af Geoparkens potentialer.
- Koordinering og søgning af eksterne fondsmidler til realisering af potentialerne.
- Nærmere afdækning og udvikling af Geoparkens indholdselementer og konkrete projekter.

Formålet med forprojektet er at afdække Geoparkens potentialer, fremkomme med en strategi for realiseringen af Geoparken samt afdække hvilke omkostninger, der er forbundet hermed. Videre skal forprojektet afdække, hvordan de stedbundne potentialer bedst muligt sættes i spil, samt indarbejde UNESCOs fokuspunkter med henblik på en eventuel senere UNESCO akkreditering. Endelig skal der gennem forprojektet udarbejdes materiale og ansøgninger til eksterne fondsmidler til realisering af Geoparken.

Geoparkens potentiale – allerede godt i gang

Der er i Frederikshavn Kommune allerede igangværende og afsluttede projekter, som har med Frederikshavn Kommunes udvikling, landskabsformer, formidling og geologiske formationer at gøre. Dette er bl.a. udsigtsplatformen på Pikkerbakken, Grenensporet og LIFE projekterne i Råbjerg Mose, Hulsig Hede og på Grenen med synliggørelse af rimmer-dobbe landskabet.

Geoparken skal samle og videreudvikle på den natur og de stedbundne geografiske potentialer, vi allerede har for såvel lokale borgere og turister, og skabe flere gode muligheder for erhvervsliv, turisme og bosætning.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Teknisk Udvalg bevilliger 500.000 kr. i 2020 fra Dispositions puljen til Geopark forprojektet.

Beslutninger:

Indstillingen tiltrædes idet projektet omfatter Frederikshavn Kommune.

Fraværende: Bent H. Pedersen

Bilag

1. Bilag 1 - Hvad er en geopark (DokumentID: 3182691 - GEO-2019-03840)

5 (Åben) Orientering om regulering af privat fællesvej Kandebergvej, Bratten

Sags ID: GEO-2018-01414

Sagsbehandler: Lars Lynderup

Ansvarligt center: Park og Vej

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

På ansøgning fra en tilgrænsende grundejer giver Frederikshavn Kommune, med samtykke fra politiet, den 18. december 2018 tilladelse til, at ca. 30 m af den private fællesvej, Kandebergvej, kan færdselsreguleres fra vej til en sti for gående og cyklister. Vejstykket har hidtil forbundet de private fællesveje Kandebergvej, Klemmen og Kippen i sommerhusområdet ved Bratten. Forinden tilladelsen gives, er der foretaget høring ved vejens ejer og grundejerforeningen for området.

Frederikshavn Kommune modtager ingen klager og efter klagefristens udløb, etablerer ansøger den tilladte færdselsregulering ved opsætning af stibomme anlæg.

Den 11. marts 2019 klager advokat, på vegne af grundejerforeningen, til Vejdirektoratet over kommunens afgørelse med påstand om, at det ikke er en enig grundejerforening, der har afgivet positiv tilkendegivelse til færdselsreguleringen, men alene er grundejerforeningens formand.

Den 5. maj 2019 anmoder grundejere om genåbning af vejen og oplyses om, at kommunen vil afvente klagesagens afgørelse.

Den 20. maj 2019 trækkes klagen fra grundejerforeningen tilbage og vejdirektoratet lukker sagen.

I maj 2019 klager grundejere i området til Vejdirektoratet med påstand om, at vejen er lukket under ukorrekte omstændigheder, hvor grundejerforeningens formand ikke har haft hele bestyrelsen med, at alle lodsejere ikke er blevet hørt, at omhandlede vej er tinglyst i 10 m bredde og at vejen er vigtig for sikkerheden i området.

Den 12. juli 2019 afviser Vejdirektoratet klagerne som værende ikke klageberettigede.

Klagefristen er nu udløbet, og der er ingen verserende klageforhold ved Vejdirektoratet. Ud fra vejdirektoratets behandling af sagen vurderer Center for Park og Vej, at der er foretaget relevant høring i sagen og tillagt relevante trafikale hensyn i afgørelsen. Centeret vurderer derfor ikke, at der er tilstrækkeligt grundlag for, at foretage en ny behandling af sagen.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller sagen til orientering.

Beslutninger:

Til orientering.

Fraværende: Bent H. Pedersen

Bilag

1. Kopi af afgørelse vejdirektoratet 120719 klage fra sommerhusejer (DokumentID: 3810875 - GEO-2018-01414)
2. Kopi af afgørelse vejdirektoratet 200519 klage fra grundejerforening (DokumentID: 3810874 - GEO-2018-01414)
3. Kopi af tilladelse til færdselsregulering 181218 (DokumentID: 3810879 - GEO-2018-01414)

6 (Åben) Orienteringsliste

Sags ID: EMN-2018-02991

Sagsbehandler: Pernille Lyngshede

Ansvarligt center: Park og Vej

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Der er mange igangværende projekter inden for Teknisk Udvalgs område. Der vil på mødet blive givet en mundtlig orientering omkring status på de væsentligste og aktuelle projekter fra Center for Park og Vej.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller sagen til orientering

Beslutninger:

Til orientering.

Fraværende: Bent H. Pedersen

Bilag

7 (Åben) Underskriftsside - 4. november 2019

Sags ID: EMN-2018-02342

Sagsbehandler: Louise Pedersen

Ansvarligt center: Ledelsessekretariatet

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende skal hvert medlem trykke på Godkend.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Teknisk Udvalg godkender beslutningsprotokollen.

Beslutninger:

Godkendt.

Fraværende: Bent H. Pedersen

Bilag

Punkt 2: Referat med bilag - Åben



Referat

Teknisk Udvalg 2018-2021

Ordinært møde

- Mødetidspunkt:** 04-11-2019 15:30
- Mødeafholdelse:** Lokale 0.27
- Information:**
- Medlemmer:** Karsten Thomsen(A), Formand
Flemming Rasmussen(DF)
Karl Falden(A)
Peter Sørensen(V)
Kenneth Bergen(A)
Helle Skovgaard Mortensen(A)
Bent H. Pedersen(A)
- Fraværende:** Bent H. Pedersen(A)
- Stedfortrædere:**



Indholdsfortegnelse

Teknisk Udvalg 2018-2021

04-11-2019 15:30

| | |
|---|-----------|
| 1 (Åben) Orientering om forslag til lokalplan, kommuneplantillæg og miljørapport for Sæby Havn | 3 |
| 2 (Åben) Bådebroprojekt - opfølgning på havnenes budget 2020 | 5 |
| 3 (Åben) Aalbæk Havn - Status på overgang til daglig kommunal drift | 6 |
| 4 (Åben) Ansøgning om økonomisk tilskud til forprojekt for Geopark | 8 |
| 5 (Åben) Orientering om regulering af privat fællesvej Kandebergvej, Bratten..... | 10 |
| 6 (Åben) Orienteringsliste | 12 |
| 7 (Åben) Underskriftsside - 4. november 2019 | 13 |

1 (Åben) Orientering om forslag til lokalplan, kommuneplantillæg og miljørapport for Sæby Havn

Sags ID: EMN-2017-02330

Sagsbehandler: Marianne Ellersgaard

Ansvarligt center: Udvikling og Erhverv

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg blev i maj 2019 præsenteret for projektet vedrørende udvidelse af Sæby Havn.

Siden denne præsentation har Frederikshavn Kommune som bygherre og myndighed fastholdt en tæt dialog med Kystdirektoratet med henblik på at få færdigudarbejdet forslag til kommuneplantillæg, lokalplan og miljørapport for havneudvidelsen.

Miljørapporten udarbejdes i tæt samarbejde med Kystdirektoratet.

Som udvalget tidligere er blevet orienteret om, har Kystdirektoratet under hele forløbet været forsinket i forhold til behandlingen af dokumenterne, hvilket har påvirket tidsplanen for projektet.

Forslag til lokalplan, kommuneplantillæg samt tilhørende miljørapport er imidlertid nu færdigudarbejdet. Der kan dog endnu komme enkelte bemærkninger fra Kystdirektoratet til miljørapporten, som indarbejdes inden byrådets behandling. Dokumenterne behandles af Plan- og Miljøudvalget den 5. november 2019 med henblik på godkendelse og udsendelse i 8 ugers offentlig høring

Indholdet i og indretningen af den nye del af havnen er uændret i forhold til den præsentation, som udvalget fik i maj 2019. Dagsordenen for Plan- og Miljøudvalgets behandling af punktet samt forslag til lokalplan, kommuneplantillæg og miljørapport er vedhæftet som bilag.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller sagen til orientering.

Beslutninger:

Taget til efterretning.

Fraværende: Bent H. Pedersen

Bilag

1. Kopi af dagsordenspunkt inkl. bilag - PMU den 5. nov. 2019 vedr. udvidelse af Sæby Havn (DokumentID: 3807797 - EMN-2017-02330)

2 (Åben) Bådebroprojekt - opfølgning på havnenes budget 2020

Sags ID: EMN-2008-01077

Sagsbehandler: Birger Isaksen

Ansvarligt center: Ejendomscenteret

Bestyrelseskompetence

TU

Sagsfremstilling

Med afsæt i udvalgets drøftelse og beslutning om at forlænge bådebroprojektet til 2032 fremlægges hermed plan for forvaltning og prioritering af indsatser i projektet.

Rønnerhavnen, Voersaa Havn og Aalbæk Havn har i den forgangne periode fået nye broer, og derfor står Sæby Havn for tur.

Projektet giver en årlig dispositionsmulighed på ca. 0,9 mio. kr. Med forlængelsen af projektet er der et samlet rådighedsbeløb på 12,6 mio. kr. for perioden 2019 – 2032.

Forlængelsen af projektet vil sikre, at der fortsat kan prioriteres vedligehold af havneinfrastrukturen og færdiggøre udskiftningen af bådebroer, samt at der allerede fra 2020 kan omprioriteres beløb til primært faciliteterne på Skagen lystbådehavn og Ålbæk Havn, samtidig med at indsatsen på Sæby Havn udskydes og igangsættes i et mere moderat tempo. Ud over finansiering af selve driften af havneteamet prioriteres primært bådebroer og teknisk avertering heraf, dertil også nye automatløsninger samt fortsat løbende opgaver på tværs af alle havnene.

Forslaget fremgår af bilag.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at foreslåede plan for forvaltning og prioritering af indsatser godkendes.

Bestyrelseskompetence:

Indstillingen tiltrædes.

Fraværende: Bent H. Pedersen

Bilag

1. Opfølgning på havnenes budget 2020 - forslag til investeringsplan for bådebroprojekt (DokumentID: 3811420 - EMN-2008-01077)

3 (Åben) Aalbæk Havn - Status på overgang til daglig kommunal drift

Sags ID: EMN-2018-00992

Sagsbehandler: Birger Isaksen

Ansvarligt center: Ejendomscenteret

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Aalbæk Havns bestyrelse fremsendte den 8. april 2019 besked til Frederikshavn Kommune om, at de ikke kunne konstituere sig. I konsekvens heraf opløses foreningen, og kommunen overtager den daglige drift.

Frederikshavn Kommune overtog pr. 1. juni 2019 formelt den daglige drift og ansatte, i den forbindelse havneassistenten til havnen. I overgangsperioden frem til 1. juni 2019 samarbejdedes der tæt med den tilbageværende bestyrelse, og der blev foretaget "afleveringsforretning". Dog udestår den endelige økonomiske overdragelse, da kommunen endnu ikke har modtaget revisorgodkendt overdragelsesregnskab.

Det er centerchefens vurdering, at overgangen til kommunal daglig drift er gået meget gnidningsløst, og at alle parter er gået positivt ind i den nye situation. Overdragelsesforretningen er gået fint, kommunens havneassistent er blevet vel modtaget og har hurtigt skabt en professionel og myndig servicering af havnens brugere og gæster. Der modtages mange positive tilkendegivelser herpå.

Sæsonen 2019:

- Aalbæk Havn har haft en tilbagegang i antallet af gæster i forhold til 2018 på knap 9 %. På landsplan forventes en tilbagegang på ca. 10 – 15 %.
- Der har været rigtig mange norske og svenske gæstesejlere, og over halvdelen af autocampergæster er fra Tyskland, der sammen med strandens og havnens gæster lægger pres på toilet- og badefaciliteterne.

Der gives en nærmere orientering på mødet.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller sagen til orientering.

Beslutninger:

Taget til efterretning.

Fraværende: Bent H. Pedersen

Bilag

4 (Åben) Ansøgning om økonomisk tilskud til forprojekt for Geopark

Sags ID: GEO-2019-03840

Sagsbehandler: Birthe Dilling Berg

Ansvarligt center: Teknik og miljø

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Efter Byrådets temamøde den 27. marts 2019 omkring strategier for henholdsvis certificering og formidling af Frederikshavn Kommunes natur, besluttede Plan- og Miljøudvalget den 7. maj 2019 at fokusere på mulighederne i en Geopark.

Plan- og Miljøudvalget besluttede på seneste møde at ansøge Teknisk Udvalg om økonomisk tilskud på 500.000 kr. til et forprojekt for en Geopark.

For at kvalificere og afsøge potentialerne i et sådan projekt er det væsentligt at afdække:

- Udarbejdelse af forprojekt til afdækning af Geoparkens potentialer.
- Koordinering og søgning af eksterne fondsmidler til realisering af potentialerne.
- Nærmere afdækning og udvikling af Geoparkens indholdselementer og konkrete projekter.

Formålet med forprojektet er at afdække Geoparkens potentialer, fremkomme med en strategi for realiseringen af Geoparken samt afdække hvilke omkostninger, der er forbundet hermed. Videre skal forprojektet afdække, hvordan de stedbundne potentialer bedst muligt sættes i spil, samt indarbejde UNESCOs fokuspunkter med henblik på en eventuel senere UNESCO akkreditering. Endelig skal der gennem forprojektet udarbejdes materiale og ansøgninger til eksterne fondsmidler til realisering af Geoparken.

Geoparkens potentiale – allerede godt i gang

Der er i Frederikshavn Kommune allerede igangværende og afsluttede projekter, som har med Frederikshavn Kommunes udvikling, landskabsformer, formidling og geologiske formationer at gøre. Dette er bl.a. udsigtsplatformen på Pikkerbakken, Grenensporet og LIFE projekterne i Råbjerg Mose, Hulsig Hede og på Grenen med synliggørelse af rimmer-dobbe landskabet.

Geoparken skal samle og videreudvikle på den natur og de stedbundne geografiske potentialer, vi allerede har for såvel lokale borgere og turister, og skabe flere gode muligheder for erhvervsliv, turisme og bosætning.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Teknisk Udvalg bevilliger 500.000 kr. i 2020 fra Dispositions puljen til Geopark forprojektet.

Beslutninger:

Indstillingen tiltrædes idet projektet omfatter Frederikshavn Kommune.

Fraværende: Bent H. Pedersen

Bilag

1. Bilag 1 - Hvad er en geopark (DokumentID: 3182691 - GEO-2019-03840)

5 (Åben) Orientering om regulering af privat fællesvej Kandebergvej, Bratten

Sags ID: GEO-2018-01414

Sagsbehandler: Lars Lynderup

Ansvarligt center: Park og Vej

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

På ansøgning fra en tilgrænsende grundejer giver Frederikshavn Kommune, med samtykke fra politiet, den 18. december 2018 tilladelse til, at ca. 30 m af den private fællesvej, Kandebergvej, kan færdselsreguleres fra vej til en sti for gående og cyklister. Vejstykket har hidtil forbundet de private fællesveje Kandebergvej, Klemmen og Kippen i sommerhusområdet ved Bratten. Forinden tilladelsen gives, er der foretaget høring ved vejens ejer og grundejerforeningen for området.

Frederikshavn Kommune modtager ingen klager og efter klagefristens udløb, etablerer ansøger den tilladte færdselsregulering ved opsætning af stibomme anlæg.

Den 11. marts 2019 klager advokat, på vegne af grundejerforeningen, til Vejdirektoratet over kommunens afgørelse med påstand om, at det ikke er en enig grundejerforening, der har afgivet positiv tilkendegivelse til færdselsreguleringen, men alene er grundejerforeningens formand.

Den 5. maj 2019 anmoder grundejere om genåbning af vejen og oplyses om, at kommunen vil afvente klagesagens afgørelse.

Den 20. maj 2019 trækkes klagen fra grundejerforeningen tilbage og vejdirektoratet lukker sagen.

I maj 2019 klager grundejere i området til Vejdirektoratet med påstand om, at vejen er lukket under ukorrekte omstændigheder, hvor grundejerforeningens formand ikke har haft hele bestyrelsen med, at alle lodsejere ikke er blevet hørt, at omhandlede vej er tinglyst i 10 m bredde og at vejen er vigtig for sikkerheden i området.

Den 12. juli 2019 afviser Vejdirektoratet klagerne som værende ikke klageberettigede.

Klagefristen er nu udløbet, og der er ingen verserende klageforhold ved Vejdirektoratet. Ud fra vejdirektoratets behandling af sagen vurderer Center for Park og Vej, at der er foretaget relevant høring i sagen og tillagt relevante trafikale hensyn i afgørelsen. Centeret vurderer derfor ikke, at der er tilstrækkeligt grundlag for, at foretage en ny behandling af sagen.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller sagen til orientering.

Beslutninger:

Til orientering.

Fraværende: Bent H. Pedersen

Bilag

1. Kopi af afgørelse vejdirektoratet 120719 klage fra sommerhusejer (DokumentID: 3810875 - GEO-2018-01414)
2. Kopi af afgørelse vejdirektoratet 200519 klage fra grundejerforening (DokumentID: 3810874 - GEO-2018-01414)
3. Kopi af tilladelse til færdselsregulering 181218 (DokumentID: 3810879 - GEO-2018-01414)

6 (Åben) Orienteringsliste

Sags ID: EMN-2018-02991

Sagsbehandler: Pernille Lyngshede

Ansvarligt center: Park og Vej

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Der er mange igangværende projekter inden for Teknisk Udvalgs område. Der vil på mødet blive givet en mundtlig orientering omkring status på de væsentligste og aktuelle projekter fra Center for Park og Vej.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller sagen til orientering

Beslutninger:

Til orientering.

Fraværende: Bent H. Pedersen

Bilag

7 (Åben) Underskriftsside - 4. november 2019

Sags ID: EMN-2018-02342

Sagsbehandler: Louise Pedersen

Ansvarligt center: Ledelsessekretariatet

Beslutningskompetence

TU

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende skal hvert medlem trykke på Godkend.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Teknisk Udvalg godkender beslutningsprotokollen.

Beslutninger:

Godkendt.

Fraværende: Bent H. Pedersen

Bilag

Bilagsforside

| | |
|------------------------|---|
| Dokument Navn: | Kopi af dagsordenspunkt - PMU den 5. nov. 2019 vedr. udvidelse af Sæby Havn.pdf |
| Dokument Titel: | Kopi af dagsordenspunkt inkl. bilag - PMU den 5. nov. 2019 vedr. udvidelse af Sæby Havn |
| Dokument ID: | 3807797 |
| Placering: | Emnesager/Sæby Havn/Dokumenter |
| Dagsordens titel | Orientering om forslag til lokalplan, kommuneplantillæg og miljørapport for Sæby Havn |
| Dagsordenspunkt nr | 1 |
| Appendix nr | 1 |
| Relaterede Dokumenter: | 1 |

Dagsordenpunkt udvalg

Godkendelse af forslag til lokalplan for udvidelse af Sæby Havn, kommuneplantillæg og tilhørende miljørapport

Sags-ID: **GEO-2018-01802**

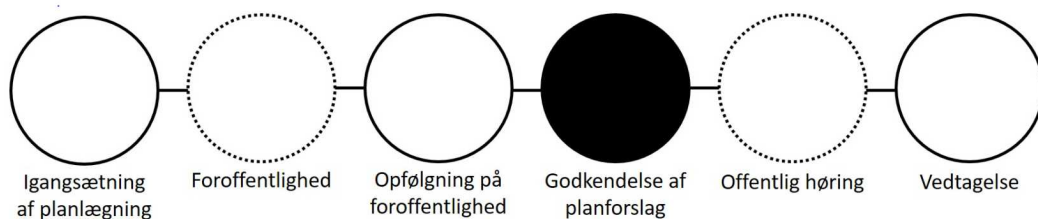
Sagsbehandler: Louise Rom Weikert

Ansvarligt center: Teknik og miljø

Beslutningskompetence

PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling



Ejendomscenteret ansøgte i starten af 2018 om igangsætning af planlægning for udvidelse af Sæby Havn. Plan- og Miljøudvalget besluttede den 8. maj 2018 at igangsætte en planlægning for udvidelse af Sæby Havn.

Planlægningen forudsætter ændring af kommuneplanen samt udarbejdelse af ny lokalplan. Da der er tale om en væsentlig ændring af kommuneplanen, blev sagen sendt til debat i en foroffentligsfase i sommeren 2018. Sideløbende hermed blev der indkaldt ideer og forslag til miljørapportens indhold (se nedenfor). Bemærkninger, modtaget i foroffentlighedsfasen, blev behandlet på mødet i Plan- og Miljøudvalget den 4. september 2018. Frederikshavn Kommune har i foroffentlighedsfasen modtaget overvejende positive tilkendegivelser over for havneudvidelsen. Der blev peget på, at der i miljørapporten bør undersøges, hvilken betydning udvidelsen af havnen vil få for Sæby Kirke, og en borger ønsker, at det i rapporten belyses, hvordan trafikken og parkering håndteres.

Lokalplanforslag

Der er udarbejdet forslag til lokalplan SAE.F.01.51.01 for Udvidelse af Sæby Havn (bilagt).

Med lokalplanforslaget gives der mulighed for, at der kan ske en udvidelse af Sæby Havn. En udvidelse af havnen skal give mulighed for en kapacitetsudvidelse af pladser til lystbåde, en ny disponering af de eksisterende havnefaciliteter samt mulighed for opførelse af et søsportscenter og andre offentlige og rekreative, havnerelaterede faciliteter i form af foreningsaktiviteter og udendørs idræts- og sportsfaciliteter. I begrænset omfang gives der mulighed for at indrette små butikker med korte åbningstider samt mulighed for indretning af hytter til overnatning i forbindelse med foreningsaktiviteter.

Lokalplanområdets afgrænsning

I lokalplanområdets afgrænsning indgår dele af eksisterende havnearealer og erhvervsejendomme, arealer hvor der foretages opfyld samt dele af søterritoriet. Kommunen er planmyndighed på de opfyldte arealer, mens Kystdirektoratet er ansvarlig for tilladelser på søterritoriet.

Lokalplanens indhold

Med lokalplanen fastsættes bestemmelser om bebyggelsens placering, omfang og udseende. Bebyggelsens omfang skal begrænses, og ny bebyggelse skal primært opføres alene med en bygningshøjde på 4 meter for ikke at påvirke indblik og udsyn fra Sæby Kirke. Dog kan der tillades opført ny bebyggelse inden for nærmere afgrænsede områder (delområde B og C) i op til 2 etager og med en bygningshøjde på op til 8,5 meter. For at sikre, at ny bebyggelse indpasses i kystlandskabet og havnens maritime udtryk, stilles krav om, at ny bebyggelse primært skal opføres i træ og fremstå i afdæmpede farver.

Der udlægges med lokalplanen arealer til parkering, der kan rumme i alt 146 permanente parkeringspladser. Herudover udlægges et areal til vinteropbevaring af både, parkering, events o. lign. I sommerperioden, hvor både er i vandet, og der er flest besøg på havnen, vil arealet kunne anvendes til parkering. Arealet kan rumme ca. 170 parkeringspladser. Det vurderes, at parkeringsbehovet kan dækkes af de arealer, der er udlagt til parkering i lokalplanen.

Støjfølsom anvendelse

En lokalplan må kun udlægge støjbelastede arealer til støjfølsom anvendelse, hvis lokalplanen med bestemmelser om afskærmningsforanstaltninger mv. kan sikre den fremtidige anvendelse mod støjgener, jf. planlovens § 15a.

På havnearealerne gives med planlægningen mulighed for, at der kan indrettes hytter til overnatning, hvilket er at betragte som støjfølsom anvendelse. Miljømæssigt betragtes Sæby Havn som et område for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse. For blandet bolig- og erhvervsområder gælder Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier på 55, 45 og 40 dB(A) for henholdsvis dag-, aften- og natperioden. Med lokalplanen stilles vilkår om, at inden ibrugtagning af hytter til overnatning, skal hytterne

støjisoleres, således at bygningsreglementets rammer for indendørs støj kan overholdes, medmindre at det kan dokumenteres, at de vejledende støjgrænseværdier er overholdt. Det vurderes, at de eksisterende virksomheder, der grænser op til lokalplanområdet mod nordvest, ikke vil give anledning til støjgener over de vejledende grænseværdier. Virksomhederne er allerede i dag begrænset af omkringliggende boliger og desuden forventes, at virksomhederne på sigt vil omdannes til bolig eller hotel.

Forslag til kommuneplantillæg

For at sikre den nødvendige overensstemmelse med kommuneplanen er der sideløbende med lokalplanen udarbejdet et tillæg til kommuneplanen (bilag). Med kommuneplantillæg nr. 15.58 udvides afgrænsningen af rammeområde SAE.F.01.51 således, at rammeområde SAE.C.01.03 i sin helhed, del af rammeområde SAE.H.01.01 og del af rammeområde SAE.E.01.35 fremtidigt indgår i rammeområdet for Sæby Havn. Rammeområde SAE.E.01.35 og rammeområde SAE.H.01.01 reduceres tilsvarende. Rammeområde SAE.C.01.03 aflyses i sin helhed. Rammeområde SAE.F.01.51 udlægges til rekreative formål i form af lystbådehavn i overensstemmelse med de anvendelser, der gives mulighed for med lokalplanen og desuden ændres omfangsbestemmelserne for rammeområdet.

Miljørapport

Projektet, der omfatter udvidelse af Sæby Havn, samt kommuneplantillæg og lokalplan for projektet er omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Bygherre har i samarbejde med kommunen og Kystdirektoratet udarbejdet en samlet miljørapport (bilag), der omfatter både en miljøkonsekvensvurdering af projektet og en miljøvurdering af lokalplanen og kommuneplantillægget. Miljørapporten er udarbejdet på baggrund af et afgrænsningsnotat udarbejdet af Frederikshavn Kommune og Kystdirektoratet.

Rapporten beskriver og vurderer de forventede miljøeffekter af planerne og projektet.

Det er i den forbindelse vurderet, at effekterne af havneudvidelsen udgør en lille eller ubetydelig miljørisiko. Det er desuden vurderet, at habitatnaturtyper og –arter i udpegningsgrundlagene for habitatområde H4, der ligger 1,5 km nord for havnen, samt habitatområde H11 beliggende 5 km syd for Sæby Havn, ikke påvirkes af det nye havneanlæg.

Miljørapportens forudsætninger og afværgeforanstaltninger vil danne baggrund for Kystdirektoratets anlægstilladelse og Frederikshavn Kommunens VVM-tilladelse til projektet. De væsentligste forhold er sammenfattet i miljørapportens kapitel 9.

Den samlede vurdering er, at det ønskede anlæg ikke vurderes at medføre væsentlige indvirkninger på miljøet hverken i anlægs- eller driftsfasen.

Miljøvurderingsarbejdet har bl.a. ført til, at der er indført bestemmelser i lokalplanen om bl.a. differentiering af maksimale bygningshøjder inden for de enkelte delområder og materialer og farver, der skal sikre bygningernes indpasning i kystlandskabet samt hensyn til kirkeomgivelserne. Der stilles krav til placering af parkeringsarealer væk fra eksisterende boliger af hensyn til støj, minimum sokkelkoter på bygninger og topkoter på ydermoler og bølgeskærm af hensyn til klimasikring. Desuden stilles vilkår om, at hytter til overnatning skal støjisoleres medmindre, at det kan dokumenteres, at miljøstyrelsens støjgrænser kan overholdes uden.

Der skal gøres opmærksom på, at der endnu kan forekomme enkelte bemærkninger fra Kystdirektoratet til miljørapporten, som indarbejdes inden byrådets behandling.

Offentlig høring

Lokalplanforslaget, tilhørende kommuneplantillæg og miljørapport skal udsendes i 8 ugers offentlig høring iht. planlovens § 24, stk. 3.

Bilag:

1. [Kommuneplantillæg nr. 15.58](#)
2. [Udkast til lokalplan SAE.F.01.51.01](#)
3. [20190925 Miljørapport](#)
4. [Høringsnotat til foroffentlighed af Sæby Havn udvidelse \(bilag 1\)](#)
5. [Afgrænsning af miljørapportens indhold \(bilag 2\)](#)
6. [Debatoplæg havneudvikling på Sæby Havn \(bilag 5\)](#)
7. [Tilladelse til bypass af oprenset sediment fra indsejling til Sæby Havn \(bilag 6\)](#)
8. [Visualiseringsrapport \(bilag 7\)](#)
9. [Plan- og Miljøudvalget 30.11.2010. Udvidelse af Sæby Havn \(bilag 9\)](#)
10. [Undersøgelse af forureningsniveauet i sediment syd for Sæby Havn \(bilag 10\)](#)

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet at godkende forslag til lokalplan SAE.F.01.51.01 for Udvidelse af Sæby Havn og kommuneplantillæg nr. 15.58 samt tilhørende miljørapport, der efterfølgende offentliggøres i 8 ugers høring.

Beslutninger

.

Beslutninger udfyldes automatisk af systemet

Bilagsforside

| | |
|------------------------|---|
| Dokument Navn: | Opfølgning på havnenes budget 2020 - forslag til investeringsplan for bådebroprojekt.docx |
| Dokument Titel: | Opfølgning på havnenes budget 2020 - forslag til investeringsplan for bådebroprojekt |
| Dokument ID: | 3811420 |
| Placering: | Emnesager/Tilstandsrapporter, rekreative havne - Sæby Havn/Dokumenter |
| Dagsordens titel | Bådebroprojekt - opfølgning på havnenes budget 2020 |
| Dagsordenspunkt nr | 2 |
| Appendix nr | 1 |
| Relaterede Dokumenter: | 1 |

Bådebroprojektet - plan for forvaltning og prioritering af indsatser i projekter.

Af den årlige bevilling på 2,2 mio. kr. anvendes ca. 1,3 mio. til løn, drift og materialer. Projektets forlængelse til 2032 giver således en årlig dispositionsmulighed på ca. kr. 0,9 mio.

Rønnerhavn, Voersaa og Aalbæk har alle fået nye broer i den forgangne periode og derfor står Sæby for tur til udskiftning og reovering.

I Perioden 2019 – 2032 et samlet rådighedsbeløb på kr. 12,6 mio.

Forslag til overordnet prioritering af indsatser og beløb i kr. på de enkelte havne, indsatser er ikke detaillidponeret efter 2026:

| | 2019 | 2020 | 2021-2026 | 2027-2033 | sum |
|--|----------------|----------------|------------------|------------------|-------------------|
| Til rådighed | 900.000 | 900.000 | 5.400.000 | 5.400.000 | 12.600.000 |
| Skagen Lystbådehavn <i>(gl. bro, el/vand, nye broer, autom.)</i> | | 500.000 | 1.950.000 | 500.000 | 2.950.000 |
| Aalbæk Havn <i>(bådebroer er skiftet, bro yderhavn og inderhavn, autom.)</i> | 150.000 | 150.000 | 600.000 | | 900.000 |
| Rønnerhavnen <i>(bådebroer er skiftet)</i> | 250.000 | | | | 250.000 |
| Sæby Havn <i>(autom., broer ny/gl, anoder)</i> | 40.000 | 200.000 | 2.700.000 | | 2.940.000 |
| Voersaa Havn <i>(bådebroer er skiftet)</i> | | | 100.000 | | 100.000 |
| Y-bomme <i>Voersaa + generelt</i> | 115.000 | 50.000 | | | 165.000 |
| Telthal, Havneteam | 250.000 | | | | 250.000 |
| rest | 95.000 | 50.000 | 50.000 | 4.900.000 | 5.045.000 |

Bilagsforside

| | |
|------------------------|--|
| Dokument Navn: | Bilag 1 - Hvad er en geopark.pdf |
| Dokument Titel: | Bilag 1 - Hvad er en geopark |
| Dokument ID: | 3182691 |
| Placering: | Geosager/Udviklingsprojekt - Geopark Skagen Odde/Dokumenter |
| Dagsordens titel | Ansøgning om økonomisk tilskud til forprojekt for Geopark |
| Dagsordenspunkt nr | 4 |
| Appendix nr | 1 |
| Relaterede Dokumenter: | 1 |

HVAD ER EN GEOPARK

Målet er at blive UNESCO-akkrediteret geopark, således at der skabes international bevågenhed omkring den nordlige del af Nordjyllands fantastiske geologi, natur og kulturhistorie. Formålet er således at øge mulighederne for både national og international branding af den nordlige del af Nordjylland som mål for store oplevelser.

En UNESCO Global Geopark defineres som et særligt område med geologiske forekomster, hvor steder og landskaber af international geologisk betydning styres med en holistisk tilgang til beskyttelse, formidling og bæredygtig udvikling. Ligeledes vægtes der i definitionen, at projekterne skal være medvirkende til at styrke lokalsamfundene ved at skabe ejerskabsfølelse og stolthed over nærområdet. For opnåelse af dette forudsættes det, at der er et solidt lokalt engagement samt vedvarende offentlig og politisk opbakning.

Som certificeret geopark vil der skabes et nyt grundlag for søgning af fondsmidler og initiativer, som øger fokus og gennemslagskraft i formidlingen af Nordjylland som attraktion. Det vil skabe øget værdi for området som helhed, idet der skabes et nyt og stærkt fælles fundament med mange muligheder. Der skabes bl.a. grundlag for understøttelse af oplevelseserhvervet i form af øget aktivitets efterspørgsel, øget turisme med eks. GEOTurisme, øget fokus på lokalproducerede fødevarer og nicheerhverv.

At være geopark medfører ikke ny lovgivning og erhvervsliv kan dermed udvikles som hidtil. Videre blander en geopark sig ikke i private lodsejeres dispositioner over deres jord og ejendom. Men at blive en anerkendt geopark giver stor brandingværdi som understøtter øget erhvervsudvikling, både nationalt og internationalt. En godkendelse som UNESCO-akkrediteret geopark, løber over en 4-årig periode, hvorefter den evalueres og gentages på ny.

Hvis I har lyst til at vide mere og inspireres, kan der læses mere via følgende links:

[What is a UNESCO Global Geopark](#)

[Four Fundamental Features of a UNESCO Global Geopark](#)

[Top 10 Focus Areas of UNESCO Global Geoparks](#)

[Geopark Vestjylland – Ideoplæg til geopark](#)

[Geopark Odsherred - Hjemmeside](#)

[Geopark Vestjylland - Hjemmeside](#)



Bilagsforside

| | |
|--------------------|--|
| Dokument Navn: | Kopi af afgørelse vejdirektoratet 120719 klage fra sommerhusejer.pdf |
| Dokument Titel: | Kopi af afgørelse vejdirektoratet 120719 klage fra sommerhusejer |
| Dokument ID: | 3810875 |
| Placering: | Geosager/Kippen 1, 9981 Jerup: Vejstykke mellem Kandebergvej og Kippen udlagt Kippen 1 9981 Jerup/Dokumenter |
| Dagsordens titel | Orientering om regulering af privat fællesvej Kandebergvej, Bratten |
| Dagsordenspunkt nr | 5 |
| Appendix nr | 1 |

Relaterede Dokumenter:

3

Ole Hansen

Dato 12. juli 2019
Sagsbehandler Søren Peter Kongsted
Mail spk@vd.dk
Telefon +45 7244 3113
Dokument 19/07111-9
Side 1/4

Tilladelse til etablering af sti-bomanlæg på privat fællesvej

I e-mail af 13. maj 2019 har du på vegne af en række grundejere klaget over Frederikshavn Kommunes offentligretlige tilladelse af 18. december 2018 til Anne Marie Smitt, Kandebergvej 34, til etablering af et sti-bomanlæg på den lille private fællesvej, der løber på matr. nr. 18b mellem Kandebergvej og Klemmen.

Vejdirektoratets afgørelse

Vejdirektoratet har truffet afgørelse efter § 6, stk. 1, nr. 2, i bekendtgørelsen om Vejdirektoratets opgaver og beføjelser¹.

Vejdirektoratet afviser klagen, da I ikke er klageberettigede.

Klagen til Vejdirektoratet

I har særligt klaget over, at:

- vejen er blevet lukket under urigtige omstændigheder af grundejerforeningens formand og en enkelt lodsejer
- den omhandlede vej er tinglyst 10 meter bred og til benyttelse for alle i Bratten, herunder som adgangsvej for en række grundejeres boliger
- vejen er vigtig for beredskabet som brandvej.

Vores kompetence

Vejdirektoratet behandler klager over kommuners afgørelser på privatsvejslovens område i henhold til privatsvejslovens § 87, stk. 2.

Klageadgangen forudsætter dog, at klagen kommer fra en person, der er klageberettiget.

¹ Transport- og Byningsministeriets bekendtgørelse nr. 121 af 8. februar 2016 om opgaver og beføjelser i Vejdirektoratet, som ændret ved bek. nr. 1636 af 15. december 2016, bek. nr. 1207 af 5. oktober 2018 og bek. nr. 1700 af 20. december 2018.

Privatvejsloven og forvaltningsloven² indeholder ikke regler om, hvem der er klageberettiget. Vurderingen af, hvem der kan indbringe en afgørelse for Vejdirektoratet, skal derfor foretages ud fra de almindelige forvaltningsretlige regler. Heraf følger, at den pågældende skal have en væsentlig og individuel interesse i sagens udfald.

Væsentlig interesse indebærer, at afgørelsens udfald skal angå den pågældendes forhold og situation med en vis styrke eller intensitet. Det betyder bl.a., at en blot moralsk eller følelsesmæssig interesse i sagens udfald ikke er tilstrækkelig. Det gælder også irritation over påførte ulemper af mindre karakter, ex. omvejskørsel som følge af en vejs afspærring.

Interessen skal også være individuel. Det betyder, at afgørelsen skal være mere indgribende over for den, der vil klage, end i forhold til andre personer, som berøres af afgørelsen. Hvis en større kreds af personer berøres på samme måde af en afgørelse, har de enkelte personer normalt ikke en individuel interesse i afgørelsen.

Hvis en afgørelse retter sig mod alle og enhver, vil ingen enkelt person være klageberettiget. Der kan dog være særlige omstændigheder, der gør, at afgørelsen er mere indgribende for den enkelte end en større kreds af berørte personer.

Sagens oplysninger

Kandeborgvej og Klemmen er begge private fællesveje, der ligger i et sommerhusområde i Bratten Strand i Nordjylland. Vejene bliver administreret efter reglerne i privatvejslovens afsnit III, §§ 25-86 (om private fællesveje i byer og bymæssige områder), og Frederikshavn Kommune er vejmyndighed for vejene, jf. privatvejslovens³ § 3, stk. 1, og § 1, stk. 2.

Mellem de to veje løber en mindre privat fællesvej over matr. nr. 18b. Ejendommen, Kandeborgvej 34, matr. nr. 19i, er nabo til vejen, og ejeren af ejendommen, Anne Marie Smitt, har ønsket at få opsat et sti-bomanlæg på vejen for at forhindre motorkøretøjer i at benytte vejarealet.

Frederikshavn Kommune har efter modtagelse af ansøgningen vurderet denne og efterfølgende meddelt en offentligretlig tilladelse af 18. december 2018 til Anne Marie Smitt til etablering af færdselsregulerende foranstaltninger på vejen.

Tilladelsen, der er udstedt i medfør af privatvejslovens § 57, stk. 1, jf. samme lovs § 56, stk. 1, er udstedt til Anne Marie Smitt og indebærer en offentligretlig tilladelse til etablering af to forskudte sti-bomanlæg.

Forinden tilladelsen er meddelt, er der – ud fra det oplyste – foretaget partshøring af såvel Bratten Grundejerforening som af vejejereren af matr. nr. 18b.

² Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014, som ændret ved lov nr. 503 af 23. maj 2018,

³ Lov om private fællesveje, lovbekendtgørelse nr. 1234 af 4. november 2015, som ændret ved § 5 i lov nr. 175 af 21. februar 2017.

Hvilke regler gælder?

Grundejerne må ikke foretage ændringer ved en privat fællesvejs indretning eller anlæg, afspærre vejen eller etablere eller ændre foranstaltninger med henblik på regulering af færdslen uden kommunens og politiets godkendelse, jf. færdselslovens⁴ §§ 92, 92 a og 100. Dette fremgår af privatvejslovens § 57, stk. 1.

En godkendelse eller en tilladelse efter § 57, stk. 1, er udtryk for, at almene, offentlige hensyn ikke er til hinder for det ansøgte, og indebærer ikke rettigheder i forhold til vejens ejer og de vejberettigede. Dette fremgår af privatvejslovens § 56, stk. 1.

Ved behandling af en ansøgning efter privatvejslovens § 57, stk. 1, skal kommunen tage stilling til, om almene, offentligretlige hensyn – først og fremmest hensyn til den almene trafik og vejtekniske hensyn – taler imod en tilladelse til at etablere en færdselsregulerende foranstaltning på en privat fællesvej.

Hvis kommunen vurderer, at dette er tilfældet, indeholder loven ikke et krav om, at politiet også skal udtale sig. Kommunen kan således meddele afslag på ansøgningen med henvisning til de offentligretlige grunde.

Hvis kommunen vurderer, at almene, offentligretlige hensyn ikke er til hinder for det ansøgte, og kommunen har foretaget en afvejning af en eventuel uenighed blandt grundejerne, og herefter agter at meddele tilladelse, skal kommunen indhente politiets samtykke.

I lighed med afgørelser truffet efter privatvejslovens § 57, stk. 1, skal kommunen iagttage de almindelige forvaltningsretlige regler, navnlig parthøringsbestemmelsen i forvaltningslovens § 19.

Hensigten med privatvejslovens § 57, stk. 1, er således at sikre, at grundejerne ikke uden kommunens og politiets godkendelse afspærre eller på anden måde regulerer trafikken på en privat fællesvej i byområde.

Vejdirektoratets vurdering og afgørelse

Vi anerkender, at du og de øvrige grundejere som vejberettigede til den private fællesvej på matr. nr. 18b er mere berørt af færdselsreguleringen på vejen end trafikanterne i almindelighed, men vi har ikke grundlag for at antage, at I er så intensivt og anderledes berørt af kommunens offentligretlige tilladelse af 18. december 2018, at I er berettigede til at klage over afgørelsen.

Vi har i den forbindelse lagt vægt på, at I ikke er ejer af den ejendom, hvorpå vejen løber (matr. nr. 18b). Det er dermed denne ejer, der er part i spørgsmålet. Det gælder umiddelbart også grundejerforeningen i det omfang, den har et vedligeholdelsesansvar for vejene i grundejerforeningens område.

I spørgsmålet om, hvorvidt I på anden måde kan være så intensivt og væsentligt berørt, at I bør have partsstatus i sagen, finder vi ikke, at sådanne forhold er tilstede i sagen.

⁴ Lovbekendtgørelse nr. 1324 af 21. november 2018 om færdselsloven, som senest ændret ved lov nr. 556 af 7. maj 2019.

Vi har i den forbindelse lagt vægt på, at der ikke foreligger oplysninger om, at I gennem etableringen af sti-bomanlægget bliver forhindret i at udnytte jeres vejret, eller at jeres adgangsforhold på jeres ejendomme bliver berørte. Vi har i den forbindelse også noteret os, at vejen på matr. nr. 18b ikke bliver lukket, men alene afspærret for motorkørende trafik. Såvel gående som cyklende vil fortsat uhindret kunne passere gennem sti-bomanlægget og dermed benytte vejen til/fra stranden mv.

Hensynet til beredskabet er et af de almene, offentligretlige hensyn, som indgår i vejmyndighedens og politiets vurdering af sagen. Vi forstår i den forbindelse sagen således, at dette almene hensyn ikke har talt imod en offentligretlig tilladelse efter privatvejslovens § 57, stk. 1.

Spørgsmålet om, hvorvidt grundejerforeningen har tilsidesat vedtægter mv. i forbindelse med lukning af vejen, er et privatretligt spørgsmål, som I må indbringe for domstolene. Vi kan – som klagemyndighed – ikke tage stilling til privatretlige spørgsmål. Det gælder også eventuelle erstatningsspørgsmål i den forbindelse.

Det er på denne baggrund Vejdirektoratets vurdering, at I ikke er klageberettigede, og vi kan derfor ikke behandle jeres klage.

Vi foretager os ikke mere i sagen.

I er velkomne til at kontakte os, hvis I har spørgsmål.

Prøvelse ved domstolen (Søgsmålsvejledning)

Hvis I ønsker, at domstolene skal tage stilling til vores afgørelse, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter modtagelsen af denne afgørelse, jf. privatvejslovens § 88a.

Vi forbeholder os ret til at offentliggøre denne udtalelse på vores hjemmeside i anonymiseret form under iagttagelse af databeskyttelsesforordningens⁵ og databeskyttelseslovens⁶ bestemmelser.

Venlig hilsen



Søren Peter Kongsted

Kopi af dette brev til Frederikshavn Kommune.

⁵ EP og R for 2016/679/EU af 27. april 2016 – med virkning fra 25. maj 2018

<http://eur-lex.europa.eu/legal-content/DA/TXT/PDF/?uri=CELEX:32016R0679&from=DA>

⁶ Lov nr. 502 af 23. maj 2018 om supplerende bestemmelser til forordning om beskyttelse af fysiske personer i forbindelse med behandling af personoplysninger og om fri udveksling af sådanne oplysninger.

<https://www.retsinformation.dk/Forms/R0710.aspx?id=201319>

Relateret document 2/3

Dokument Navn: **Kopi af afgørelse
vejdirektoratet 200519 klage
fra grundejerforening.pdf**

Dokument Titel: **Kopi af afgørelse
vejdirektoratet 200519 klage
fra grundejerforening**

Dokument ID: **3810874**

Lars Lynderup

Fra: Søren Peter Kongsted <spk@vd.dk>
Sendt: 20. maj 2019 11:01
Til: brattengrundejerforening@gmail.com
Cc: adv@soelgaard-knudsen.dk; md@soelgaard-knudsen.dk; Lars Lynderup
Emne: Tilladelse til regulering af vejforløb (kommunens sagsnr.: GEO-2018-01414/adv. j. nr.: 90.371)
Vedhæftede filer: Scannet på en multifunktionel Xerox-maskine.pdf

Vores sagsnr.: 19/04360

Vejdirektoratet henviser til ovennævnte sag, hvor vi har modtaget jeres oplysning om, at I trækker klagen tilbage.

Dette har vi noteret os.

Vi lukker herefter klagesagen og foretager ikke yderligere i denne. Har I spørgsmål i den forbindelse, er I velkomne til at kontakte os.

Vi kan afslutningsvis - for god ordens skyld - oplyse, at vi i samme sag har modtaget en række klager fra sommerhusejere i området. Disse klagesager vil blive vurderet og behandlet, herunder afvist, hvis der er tale om klager fra personer, der ikke har partsstatus i spørgsmålet om tilladelsen til regulering af vejforløbet.

Venlig hilsen

Søren Peter Kongsted
Jurist
Jura

Carsten Niebuhrs Gade 43, 5. sal
1577 København V.

Telefon +45 7244 3333
Direkte +45 7244 3113

spk@vd.dk
vejdirektoratet.dk

Vejdirektoratet er ansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, vi modtager om dig. Læs mere om vores privatlivspolitik på vejdirektoratet.dk.

Hvis du sender følsomme oplysninger til os, opfordrer vi til, at du bruger din digitale postkasse på borger.dk eller virk.dk.

Relateret document 3/3

Dokument Navn: **Kopi af tilladelse til
færdselsregulering
181218.pdf**

Dokument Titel: **Kopi af tilladelse til
færdselsregulering 181218**

Dokument ID: **3810879**



Anne Marie Smitt



Frederikshavn Kommune
Rådhus Allé 100
9900 Frederikshavn

Tlf. +45 98 45 50 00
post@frederikshavn.dk
www.frederikshavn.dk
CVR-nr. 29189498

18. december 2018

Tilladelse til etablering af vej- og færdselsregulering på den private fællesvej Kandebergvej

Sagsnummer: GEO-2018-01414
Dokumentnummer: 2729544

Du har ansøgt om tilladelse til, at regulere vejforløbet af Kandebergvej, nord for din ejendom, Kandebergvej 34, 9981 Jerup, således, at vejforløbet ændres til en stipassage for gående og cyklister.

Sagsbehandler:
Lars Lynderup
Direkte telefonnummer:
+45 9845 6276

Ansøgte begrundes med, at du føler dig generet af færdslen som benytter ovennævnte vejstykke som en smutvej i området.

Der er tale om private fællesveje i byområde og ifølge privatvejsloven (jf. LBK nr. 1234 af 04/11/2015) § 57, må der ikke foretages ændringer af indretning eller anlæg eller forandringer med henblik på regulering af færdslen, uden forudgående godkendelse af kommunen som vejmyndighed og politiet.

Afgørelse

Vejmyndigheden giver hermed tilladelse til etablering af to stk. forskudte stibomme med en placering som vist på nedenstående kort og under følgende vilkår:

- Vejstykket skal opretholdes som stiforbindelse for gående og cyklister (almene færdsel)
- Stibomme etableres som forskudte bomanlæg med en fri passageåbning på mindst 130cm.
- Bomanlæg skal forsynes med forsvarlig afmærkning, herunder skal alle vandrette sider forsynes med baggrundsafmærkning udført som type O45. Lodrette anlæg skal være forsynet med rød/hvide refleksbånd.
- Anlægget skal holdes vedligeholdt ud fra ovennævnte.
- Alle udgifter ifm. etablering og vedligeholdelse skal afholdes af de vejberettigede/ansøger evt. efter privatvejslovens bestemmelser herom.
- Frederikshavn Kommune kan fjerne foranstaltninger, der er etableret uden kommunens og politiets godkendelse for de vejberettigedes/ansøgers regning, herunder også hvis anlæggene ikke vedligeholdes jf. tilladelsen.



Lovhenviisning

Afgørelsen er truffet ud fra privatvejsloven (jf. LBK nr. 1234 af 04/11/2015) § 57, stk. 3 og i henhold til færdselslovens (jf. LBK nr 1324 af 21/11/2018) § 92.

Begrundelse for afgørelsen

Frederikshavn Kommune har ved afgørelsen lagt vægt på, at det omhandlede vejstykke, ikke indgår som en formel del af vejforbindelserne i sommerhusområdet, men benyttes som en smutvej mellem to stamveje i området (Kandeborgvej og Klemmen). Det er lagt til grund, at en ændring til alene stipassage vil fredeliggøre området trafikalt og mindske de trafikale gener for særligt de tilgrænsende ejendomme.

Det er også lagt til grund, at grundejerforeningen for området har tillkendegivet, at denne bakker op om vej/færdselsreguleringen.

Der er endvidere lagt vægt på, at ejeren af det areal, hvor anlægget skal opsættes, (vejejer) telefonisk overfor kommunen, den 4. december 2018, har meddelt samtykke/accept til vej/færdselsreguleringen og at anlæggene etableres på dennes grund.

Øvrige forhold

Frederikshavn Kommune har indhentet politiets godkendelse, iht. privatvejslovens § 57, stk. 1., jf. færdselslovens §92.

Tilladelsen er offentlig retlig og kommunen har ikke taget videre stilling til privatretlige forhold, når bortses fra ovenstående samtykker fra grundejerforeningen og vejejer. Det anbefales at selve udførelsen aftales konkret med vejejer.

Klagevejledning

Du kan klage over denne afgørelse til Vejdirektoratet, Niels Juels Gade 13, Postboks 9018, 1022 København K, telefon 7244 3333, e-mail: vd@vd.dk. Klageadgangen omfatter kun retlige spørgsmål. Det vil sige, at Vejdirektoratet kun kan tage stilling til, om afgørelsen er lovlig, men ikke til kommunens skøn inden for lovens rammer. Klagefristen er 4 uger fra den dag, du modtager denne afgørelse. Klagen skal være modtaget i Vejdirektoratet inden udløbet af denne frist. Afgørelsen kan kun indbringes for domstolene, hvis du udnytter din klagemulighed.

Du er selvfølgelig også velkommen til at kontakte mig telefonisk på 9845 6276 (direkte) eller via ovennævnte mail.

Med venlig hilsen
Lars Lynderup

Ingeniør

Kopi tilsendt vejejer Kippen 1 9981 Jerup

Bratten Strand Grundejerforening ved Carsten Jensen: anemonevej16@gmail.com

Se kort næste side



Oversigtskort visende placeringen af forskudte stibomanlæg

Uddrag fra lov om private fællesveje jf. LBK nr. 1234 af 04/11/2015)

§ 57. Grundejerne må ikke foretage ændringer ved en privat fællesvejs indretning eller anlæg, afspærre vejen eller etablere eller ændre foranstaltninger med henblik på regulering af færdslen, jf. færdselslovens §§ 92, 92a og 100, uden



kommunalbestyrelsens og politiets godkendelse. Politiets godkendelse indhentes af kommunalbestyrelsen.

Side 4/4

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan med politiets samtykke bestemme, at der på en privat fællesvej skal foretages ændringer og foranstaltninger som nævnt i stk. 1. Kommunen afholder udgifterne hertil.

Stk. 3. Hvis foranstaltningerne i det væsentlige sker for at forbedre det trafikale miljø på vejen, f.eks. ved etablering af opholds- og legeområder eller områder med fartdæmpning, finder reglerne i kapitel 9 om afholdelse af udgifterne og arbejdets gennemførelse m.m. tilsvarende anvendelse, medmindre andet er aftalt.

Stk. 4. Kommunalbestyrelsen kan fjerne foranstaltninger, der er etableret uden kommunalbestyrelsens og politiets godkendelse, for den pågældendes regning, hvis den pågældende ikke efterkommer et påbud om at fjerne foranstaltningen. Før påbud om fjernelse skal det vurderes, om forholdet retligt kan lovliggøres, ved at kommunalbestyrelsen og politiet giver den manglende godkendelse.

Stk. 5. Er foranstaltningen til ulempe for færdslen, kan kommunalbestyrelsen eller om nødvendigt politiet fjerne foranstaltningen for den pågældendes regning uden forudgående påbud.

Stk. 6. Reglerne i stk. 4 og 5 gælder tilsvarende for ændringer, der er foretaget uden kommunalbestyrelsens og politiets godkendelse.

Uddrag fra færdselsloven, jf. LBK nr 1324 af 21/11/2018)

§ 92. Vejmyndigheden for en offentlig vej kan med samtykke fra politiet træffe færdselsmæssige bestemmelser, som indvirker på vejens udnyttelse eller indretning. Kommunalbestyrelsen kan som vejmyndighed for en privat fællesvej omfattet af §§ 25-86 i lov om private fællesveje, jf. lovens § 3, med samtykke fra politiet træffe tilsvarende bestemmelser, jf. dog stk. 4. Der kan bl.a. træffes bestemmelse om

- 1) parkering og standsning,
- 2) etablering af fodgængerfelter og
- 3) forbud mod visse færdselsarter, herunder med henblik på etablering af gågader.

Stk. 2. Vejmyndigheden kan endvidere efter stk. 1 træffe bestemmelse om hel eller delvis afspærring af offentlig vej, såfremt afspærringen gennemføres ved afmærkning, ved opsætning af bomme eller på anden tilsvarende måde.

Stk. 3. Når særlig tungtvejende hensyn taler herfor, kan vejmyndigheden efter stk. 1 træffe bestemmelse om, at en parkeringsplads skal reserveres til et eller flere bestemte køretøjer, som anvendes af en person med handicap.

Stk. 4. Vejmyndigheden kan ikke forbyde færdselsarter, herunder etablere bilfrie zoner, på private fællesveje, medmindre der gives samtykke fra politiet og grundejerne.