

# REFERAT Teknisk Udvalg 2022-2025 d. 06-02-2024

**Mødedato**           Tirsdag d. 06. februar 2024 kl. 15:30

**Mødested**           Lokale 0.27

**Mødedeltagere**     - Karsten Thomsen (A) , formand - , - Almina Nikontovic (A) -  
(Fravær), - Susanne Venø (A) - , - Karl Falden (A) - , - Jens Borup  
(V) - , - Thomas Jørgensen (V) - , - Jens Nygaard (D) - (Fravær)

## **Indholdsfortegnelse**

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af projektforslag ved Sæby Søbad.....	5
Indsatser i Sæby Midtby.....	8
Beslutning om ændring af tændingstid på vejbelysning og effektbelysning.....	11
Godkendelse af forslag til Trafiksikkerhedsudvalgets aktivitetsplan for 2024.....	14
Godkendelse af etablering af kirsebærallé i Sæby Bypark i anledning af Købstadsjubilæum.....	17
Underskriftsside.....	20

# Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

MOS-2024-00095

# 1 (Åben) Godkendelse af dagsorden

Sags ID: MOS-2024-00095

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

Beslutningskompetence

TU

## Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordenen.

## Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at dagsordenen godkendes.

## Beslutninger:

Godkendt, idet punkt 6 blev taget af dagsordenen, da det vurderes, at der ikke er behov for politisk behandling af sagen, da der ikke er konsekvenser for budget og prioriteringer på driften.

Afbud fra Almina Nikontovic (A) og Jens Nygaard (D)

Bilag

## **Punkt 2: Godkendelse af projektforslag ved Sæby Søbad**

GEO-2023-07084

### **Bilag**

Bilag 1, Samlet visionsplan

Bilag 2, Projekt\_Sæby Strandpark

Bilag 3, Etableringsbudget og tidsplan

## 2 (Åben) Godkendelse af projektforslag ved Sæby Søbad

Sags ID: GEO-2023-07084

Ansvarligt center: Center for Ejendomme, Park og Vej

### Beslutningskompetence

TU

### Sagsfremstilling

Under projektet "Fremtidens Strande" har Teknisk Udvalg tidligere bevilget midler til et forprojekt omhandlende udarbejdelse af visionsplan for området fra Sulbæk til Voerså.

Som en udløber af forprojektet er der udarbejdet en samlet visionsplan for et sammenhængende forløb med nedslagssteder, der styrker/synliggør de særlige stedbundne kvaliteter af forløbet fra Voersaa til Sæby. Projektgruppen bag fremsender den samlede visionsplan til udvalgets almene orientering og anmoder samtidig om udvalgets godkendelse af et delprojekt heri – "Opgradering af eksisterende strandpark ved Sæby Søbad" - der henvises til vedlagte bilag 2.

Det afgrænsede projekt omfatter en opgradering af eksisterende "strandparksområde" med 2 volleyboldbaner beliggende ved siden af Sæby Søbad. Der er dermed tale om en opgradering af et område, som aktuelt fremstår lidt slidt, og som efter opgradering vil fremstå som et æstetisk og smukt område, der inviterer til aktiviteter og ophold for mange mennesker, både herboende og gæster. Området ligger som et fint nedslag på den forbindelse, der forbinder campingområde og sommerhusområde til by og havn og vil fungere som et relevant opholdsrum, både isoleret set og som nedslag på en rute langs vandet. Området beskrives af den lokale initiativ- og projektgruppe som et *"område skabt til liv og glæde og med de fremtidige aktiviteter, der er planlagt her, vil området således blive et stort samlingspunkt for os alle inkl. de gæster, der besøger Sæby"*

Projektgruppen har været i dialog med administrationen i forhold til vurdering og kvalificering af planlægning, driftsøkonomi og øvrige vilkår, og projektet er nu udformet, så følgende væsentlige faktorer for en videre finansieringsproces for projektgruppen vil kunne iværksættes:

- Planlægning: som projektet aktuelt er fremlagt, vurderer administrationen, at projektet ikke fordrer ny planlægning, idet projektet ikke strider mod formålet i nuværende lokalplan, samt at der sker så væsentlig en ændring af området, at der skal udarbejdes en ny lokalplan. Omvendt er det vurderingen, at i tilfælde af at området udvikles med flere nye delprojekter, vil dette højst sandsynligt udløse lokalplanspligt.
- Drift: Der har været dialog med projektgruppen omkring driftsudgifter til projektet. Som karakteren af projektet er fremlagt nu, er vurderingen, at Center for Ejendomme, Park og Vej kan afholde driften inden for eksisterende ramme, da

området i forvejen er under vedligeholdelsesområdet. Der vil i det tilfælde, projektet realiseres, blive udarbejdet en egentlig driftsaftale, der regulerer omfanget af vedligeholdet, ligesom det vil blive tydeliggjort, at når projektets elementer måtte skulle udskiftes/er nedslidte eller ikke er funktionelle mere, kan kommunen ikke påtage sig den opgave.

- **Vilkår:** Projektgruppen er indforstået med, at der i en aftale indarbejdes opsigelsesvilkår for arealet, såfremt kommunen måtte beslutte, at arealet vil skulle indgå i anden form for strategisk områdeudvikling på sigt.

Etableringsbudget og tidsplan er vedlagt som bilag. Det bemærkes, at projektgruppen budgetterer med 10% kommunal medfinansiering i form af "Kommunalt tilskud via projektudviklingsmidler, beskæftigelsesprojekter, Det grønne hold, Produktionsskolen, Havneteam osv.", svarende til ca. 400.000 kr. Projektgruppen er gjort opmærksom på, at denne finansiering ikke kan forventes indstillet – dog vil projektet have karakter af at kunne ansøge om midler fra "Fremtidens Strande" ved den ordinære ansøgningsrunde, dog ikke for beløb svarende til det estimerede.

### **Indstilling**

Center for Ejendomme, Park og Vej indstiller, at

1. projektansøgningen imødekommes, så projektgruppen opnår dispositionsret over arealet.
2. der udarbejdes en drifts- og vilkårsaftale, herunder opsigelsesvilkår, hvis kommunen ønsker, at arealet skal indgå i anden strategisk områdeudvikling.
3. alle finansieringsudgifter vedr. anlægget og etablering heraf er kommunen uvedkommende, og projektets realisering dermed alene beror på projektgruppens mulighed for at opnå projektet eksternt finansieret.

### **Beslutninger:**

Godkendt, idet udvalget beder om en status for projektet om 1 år.

Afbud fra Almina Nikontovic (A) og Jens Nygaard (D)

### **Bilag**

1. Bilag 1, Samlet visionsplan (DokumentID: 7737845 - GEO-2023-07084)
2. Bilag 2, Projekt\_Sæby Strandpark (DokumentID: 7737843 - GEO-2023-07084)
3. Bilag 3, Etableringsbudget og tidsplan (DokumentID: 7737858 - GEO-2023-07084)

## **Punkt 3: Indsatser i Sæby Midtby**

EMN-2021-00518

### **Bilag**

Samlede indsatser

Notat - borgerhenvendelser

### 3 (Åben) Indsatser i Sæby Midtby

Sags ID: EMN-2021-00518

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø og Center for Ejendomme Park og Vej

#### Beslutningskompetence

TU

#### Sagsfremstilling

En arbejdsgruppe bestående af administrationen og Sæbys handels- og erhvervsliv har arbejdet på en række indsatser i Sæby midtby med formål at styrke byens handel samt at binde by og havn bedre sammen. Nogle indsatser er allerede sat i gang og andre er på idébasis. Hermed en status på indsatserne:

#### Trafikale indsatser

Administrationen har haft fokus på trafikafvikling i Sæby midtby på særlige lokationer. Udvalget besluttede ([den 5. september 2023](#)) at igangsætte en indsats ved Klostergyde og at arbejde videre med den rette løsning i Søndergade.

#### Byrum indsatser

Sæby Torv har været et udviklingsområde, hvor man ønskede at skabe mere liv året rundt. Der er fundet fondsmidler og donationer, og der vil i foråret 2024 blive opført en permanent scene og skabes opholdszoner med beplantning og plint. Udvalget besluttede ([den 14. november 2023](#)) at støtte op om etablering af scenen. Der var desuden en forespørgsel på fjernelse af granitmuren, om byens handel og erhverv er tilfredse med en løsning om blot at lave huller i den eksisterende mur. Dette forventes at koste 30.000 kr., der foreslås finansieret af Dispositionspuljen.

Endvidere er der fundet fondsmidler og borgerdonationer til udvikling af byparken, som forventes omdannet i 2024.

#### Sommergade indsatser

Sommergaden i Algade/Strandgade har været afholdt i to år som en prøvehandling. Der har løbende været evaluering af indsatsen. I 2022 blev der afholdt borgermøder før og efter handlingen, og i 2023 blev der foretaget en skriftlig høring. Tilbagemeldingerne fra de omkringliggende adresser har overvejende været positive, hvilket også er tilfældet fra de forskellige foreninger, der har været involveret i projektet. Se høringssvarene fra 2023 i vedhæftede bilag.

Udvalget besluttede ([den 18. april 2023](#)) at gøre handlingen permanent i det tilfælde, at der er tale om en positiv evaluering. På baggrund af evalueringen vurderer administrationen, at der fortsat er positiv opbakning til sommergade i Algade, hvorfor der indstilles til permanentgørelse, hvilket indebærer en årlig udgift på kr. 60.000, der foreslås finansieret af Dispositionspuljen.

Arbejdsgruppen ønsker at skabe mulighed for bilfrie torve i midtbyen. Ved at lukke for gennemkørsel fra Grønnegade, kan Sæby Torv og Krystaltorvet gøres bilfri sommeren igennem. Arbejdsgruppen ønsker at arbejde videre med denne idé med mulig realisering i den kommende sommer.

Der er forud for dagens møde i Teknisk Udvalg 919.000 kr., som ikke er disponeret i Dispositions puljen.

### **Indstilling**

Center for Teknik og Miljø indstiller, at

1. der etableres sommergade i Algade/Strandgade i 2024 samt i årene fremover i to måneder hver sommer.
2. udgifter til sommergaden på kr. 60.000 afsættes årligt fra Dispositions puljen.
3. der afsættes kr. 30.000 fra Dispositions puljen til fjernelse af dele af granitmur.
4. der arbejdes videre med etablering af sommergade på Sæby Torv i sommeren 2024 i samme tidsrum som sommergaden i Algade.

### **Beslutninger:**

Godkendt dog således, at granitmuren bevares i sin nuværende udformning, og der ikke fjernes dele af den.

Afbud fra Almina Nikontovic (A) og Jens Nygaard (D)

### **Bilag**

1. Samlede indsatser (DokumentID: 7775528 - EMN-2021-00518)
2. Notat - borgerhenvendelser (DokumentID: 7742515 - GEO-2023-09068)

## **Punkt 4: Beslutning om ændring af tændingstid på vejbelysning og effektbelysning**

EMN-2009-00653

## 4 (Åben) Beslutning om ændring af tændingstid på vejbelysning og effektbelysning

Sags ID: EMN-2009-00653

Ansvarligt center: Center for Ejendomme, Park og Vej

Beslutningskompetence  
TU

### Sagsfremstilling

Udvalget besluttede [den 4. oktober 2022](#), at hver anden gadelampe skulle slukkes, svarende til at den normale natsænkning mellem kl. 22.30 til 6.30 gælder hele tændingstiden. Nærværende sag belyser konsekvenserne ved at tilbageføre beslutningen, så serviceniveauet bliver som tidligere.

Formålet med beslutningen var at sikre, at der i belysningskontrakten (fastprisaftale) med Frederikshavn Forsyning var det fornødne råderum til drift og vedligeholdelse, når omkostningerne til el var afholdt.

Forsyningen har tidligere estimeret, at den årlige besparelse udgør ca. 322.000 kWh årligt svarende til cirka 70 husstandes gennemsnitlige elforbrug. Besparelsen skal ses i lyset af, at gadelyset allerede er natsænket, idet hver anden lampe allerede er slukket i tidsrummet 22.30 til 6.30.

Forsyningen har oplyst, at ændring af tændingen på gadelys ikke giver drifts- eller engangsudgifter for kommunen.

I forhold til effektbelysning er strømprisen stadig dyrere end niveauet for 2021. Det må samtidigt også forventes, at en opstart af effektbelysning vil være forbundet med ekstra omkostninger til renovering af anlæggene, da der kan være komponenter, der ikke har kunnet holde til at blive taget ud af drift i en længere periode.

### Indstilling

Center for Ejendomme, Park og Vej indstiller, hvorvidt at

1. gadebelysningen skal tændes fuldt ud i lighed med tidligere serviceniveau.
2. kommunal effektbelysning skal forblive slukket.

### Beslutninger:

Det blev besluttet at tænde gadebelysningen fuldt ud hurtigst muligt og at lade effektbelysningen forblive slukket.

Afbud fra Almina Nikontovic (A) og Jens Nygaard (D)

**Bilag**

## **Punkt 5: Godkendelse af forslag til Trafiksikkerhedsudvalgets aktivitetsplan for 2024**

GEO-2024-00089

### **Bilag**

Forslag til Aktivitetsplan 2024

## 5 (Åben) Godkendelse af forslag til Trafiksikkerhedsudvalgets aktivitetsplan for 2024

Sags ID: GEO-2024-00089

Ansvarligt center: Center for Teknik og Miljø

Beslutningskompetence  
TU

### Sagsfremstilling

Trafiksikkerhedsudvalget har udarbejdet et forslag til aktivitetsplan for 2024. Udvalget bruger planen til at koordinere og styre indeværende års aktiviteter og til at sikre, at ressourcerne bliver prioriteret, så kommunen får mest muligt trafiksikkerhed og tryghed for pengene.

Aktivitetsplanen beskriver Trafiksikkerhedsudvalgets fokuspunkter og den økonomiske ramme for 2024, som i alt er budgetteret til **653.483 kr.**

Budgettet er fordelt således:

Sortpletarbejde	68.000,- kr.
Trafiksikkerhedsplan 2023 – 2030	75.000,- kr.
Samarbejde med folkeskolen	52.000,- kr.
Hastighedsdæmpende tiltag og vurdering af eksisterende trafikforhold	70.000,- kr.
Kampagner	335.000,- kr.
Trafiksikkerhedsudvalgets øvrige arbejder	53.483,- kr.

Forslaget til aktivitetsplanen er behandlet den 29. november 2023 i Trafiksikkerhedsudvalget, og det sendes hermed videre til endelig godkendelse i Teknisk Udvalg.

Det bemærkes, at det igangværende arbejde med at tilrette den gældende trafiksikkerhedsplan fra 2016 endnu ikke er færdiggjort, og det fortsætter derfor i 2024.

### Indstilling

Center for Teknik og Miljø indstiller, at aktivitetsplanen for 2024 godkendes.

### Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Almina Nikontovic (A) og Jens Nygaard (D)

**Bilag**

1. Forslag til Aktivitetsplan 2024 (DokumentID: 7781203 - GEO-2024-00089)

## **Punkt 6: Godkendelse af etablering af kirsebærallé i Sæby Bypark i anledning af Købstadsjubilæum**

EMN-2023-02276

### **Bilag**

Kortbilag

Billede af kirsebærtræer på Bispebjerg Kirkegård

## 6 (Åben) Godkendelse af etablering af kirsebærallé i Sæby Bypark i anledning af Købstadsjubilæum

Sags ID: EMN-2023-02276

Ansvarligt center: Center for Ejendomme, Park og Vej

Beslutningskompetence  
TU

### Sagsfremstilling

Den 10. august 2024 kan Sæby Købstad fejre 500års jubilæum. I den forbindelse har Sæby Erhvervsforening, via Erhvervshus Nord, rettet henvendelse til kommunen om muligheden for at give en folkegave til byen i form af en kirsebær allé i Sæby Bypark (Se placering på bilag 1).

Formålet med gaven er at forskønne Sæby Bypark og skabe en blomstrende kirsebærallé. Idéen er med inspiration fra den allé, der findes på Bispebjerg Kirkegård i København. Her kommer der mere end 150.000 besøgende årligt i den periode, hvor kirsebærrene blomstrer (se eksempel i bilag 2).

Erhvervshus Nord ønsker, i samarbejde med Sæby Erhvervsforening, at stå for indsamling af de økonomiske nødvendige midler til at etablere og passe kirsebærtræerne, indtil de kan overdrages til kommunen.

Målet er at indsamle midler til indkøb, etablering og pasning af 60 kirsebærtræer.

Såfremt målet indfries, vil træerne blive købt og plantet i efteråret 2024. Erhvervsforeningen, via Erhvervshus Nord, finder en anlægsgartner til etableringen. Kommunen har stillet en række faglige minimumskrav til etableringen, som ses af vedlagte bilag, og at Dansk Træplejeforenings vejledning til plantning af træer efterleves. Erhvervsforeningen, via Erhvervshus Nord, står for etablering og pasning (primært vanding) i 2024/2025, hvorefter kommunen overtager driften af træerne i 2026 som en del af parken.

### Indstilling

Center for Ejendomme, Park og Vej indstiller, at etablering af kirsebærallé i Sæby Bypark godkendes.

### Beslutninger:

Punktet blev taget af dagsordenen jf. punkt 1.

Afbud fra Almina Nikontovic (A) og Jens Nygaard (D)

**Bilag**

1. Kortbilag (DokumentID: 7772978 - EMN-2023-02276)
2. Billede af kirsebærtræer på Bispebjerg Kirkegård (DokumentID: 7772980 - EMN-2023-02276)

## **Punkt 7: Underskriftsside**

MOS-2024-00095

## 7 (Åben) Underskriftsside

Sags ID: MOS-2024-00095

Ansvarligt center: Direktionssekretariatet

### Beslutningskompetence

TU

### Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende skal hvert medlem trykke på "Godkend".

### Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at beslutningsprotokollen godkendes.

### Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Almina Nikontovic (A) og Jens Nygaard (D)

### Bilag

.